

**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION**

**PLAN DE DESARROLLO ESTRATÉGICO
COMUNA 9
PERIODO 2004-2008**

**CENTRO DE ADMINISTRACION LOCAL INTEGRADA
COMUNA 9**

RESOLUCIÓN C.A.L.I. 02 DE JUNIO 27 DE 2003

Contenido

Presentación

Participantes

1.	CARACTERIZACIÓN DE LA COMUNA 9	5
1.1	Historia de la comuna	5
1.2	Aspectos sociodemográficos de la comuna	13
1.3	Indicadores Económicos	14
1.4	Salud	14
1.5	Participación Comunitaria	14
1.6	Seguridad Ciudadana	15
1.7	Educación	15
1.8	Recreación	15
1.9	Servicios Públicos	16
1.9.1	Acueducto	16
1.9.2	Alcantarillado	16
1.9.3	Energía	16
1.9.4	Servicio Telefónico	17
1.10	Vías	17
2.	DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA	18
2.1	Tejido Social	18
2.2	Medio Ambiente	19
2.3	Educación	20
2.4	Salud	20
2.5	Infraestructura Física y Equipamiento Urbano	21
2.6	Cultura	21
3.	MATRIZ DEL PLAN PROSPECTIVO Y DE ACCIÓN 2004 – 2008 DE LA COMUNA 9	22
4.	PLAN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS DE ACCIÓN 2004 – 2008 DE LA COMUNA 9	
5.	PROYECCIONES DEL SITUADO FISCAL TERRITORIAL 2004 – 2008 DE LA COMUNA 9	

Presentación

El Plan Prospectivo y de Acción de la Comuna 9 es el resultado del trabajo realizado por integrantes del Comité de Planificación el cual fué enriquecido con la participación de la Junta Administradora Local, miembros del Consejo de Planeación Territorial y la comunidad, que tuvo oportunidad de conocer y hacer sus observaciones.

El presente documento contiene la caracterización de la comuna, que incluye información sobre la geografía, demografía, organizaciones comunitarias actuales y datos estadísticos referentes a los diferentes sectores de salud, educación, seguridad, servicios públicos, cultura, turismo, recreación y red vial.

Posteriormente se presentan las líneas temáticas que delimitan la problemática identificada en la comuna, se destacan los problemas relevantes y se precisan objetivos para cada línea temática.

Finalmente se presenta la resolución por medio de la cual se adopta el Plan Prospectivo y de Acción de la comuna 9.

Participantes

Por la Junta Administradora Local

Mario Rodríguez	JAL Bretaña
Yeimmy Rivera	JAL Junín
Luis Fernando Posada	JAL Junín
Luz Miriam López	JAL Barrio Alameda
Miryam Salinas	JAL Obrero
Manuela Rodríguez	JAL Barrio Alameda
Janeth Mafla	JAL Sucre
Rosalba Guzmán	JAL Guayaquil

Por las Juntas de Acción Comunal

Jorge Horacio Zuluaga	JAC Alameda
Mariela Velásquez	JAC Guayaquil
Oliver Ocampo	JAC Guayaquil
Armando Sánchez	JAC Sucre
Jairo Bermúdez	JAC Aranjuez
Isabel Muñoz	JAC Manuel M. Buenaventura.
Hui Díaz	JAC Alameda
Amparo Sánchez	JAC Guayaquil
Yamileth Torres	JAC Santa Mónica Belalcazar
Arcesio Lozano	JAC Obrero

Por el Consejo de Planeación Territorial

Ofelia González	Consejo de Planeación
Aris Molina	Consejo de Planeación

Por la comunidad

Ofelia Duque	3ª Edad
Luz Piedad	Cali 9 y 19

C.A.L.I. 9

María Fernanda Ramos M.	Directora Operativa
-------------------------	---------------------

1. CARACTERIZACIÓN DE LA COMUNA 9

1.1 Historia de la comuna 9

El **BARRIO ARANJUEZ** limita por la calle 15 desde la autopista hasta la carrera 21 de allí hasta la transversal 19 luego por la calle 19 hasta la carrera 21 bajando por la calle 19B hasta la autopista y por esta hasta llegar nuevamente a la calle 15.

Los terrenos que hoy constituyen el barrio eran terrenos de propiedad de PIEDRAHITA HNOS, dueños de la cristalería **EL DIAMANTE**. En 1.954 los terrenos eran mangones, haciendas y lagunas, solo se podían comunicar a través de caminos de trocha, estos lotes los vendieron a \$2.200. El propietario del terreno los otorgó cancelando cuotas de \$700.

Al comienzo cada uno compraba su lote y construía poco a poco su vivienda, el dueño de los lotes cancelaba el Predial. En 1.958 se hacen las escrituras a los propietarios de los lotes, los cuales eran entregados con medidas irregulares. El agua venia de los barrios vecinos y de aljibes y se vendían 3 latas de agua a \$100 o \$200, esto lo hacia la señora ROSARIO COLLAZOS.

Antes de tener la energía los moradores alumbraban con velas, pues solo esta llegaba a la 1 A.M y era tan baja la potencia que la plancha se calentaba con un elevador.

En 1.956 se empezó a demarcar las calles y a instalar la tubería del alcantarillado, las calles fueron pavimentadas en 1.975. El barrio cuenta con 1.200 casas promediando 6 personas por familia, de ellos el 50% son propietarios y el 50% son inquilinos.

Entre sus vías principales se encuentran la carrera 23, la calle 16, la calle 19, Transv. 19 y la Calle 15, la empresas de buses de ese entonces son la Papagayo, la Rosado Crema y Meléndez.

El nombre del barrio **ARANJUEZ** se lo otorgó el dueño de los terrenos, se conforme la primera JUNTA DE ACCION COMUNAL, lográndose realizar a través de ella alfabetizaciones. La sede comunal se logró conseguir por gestión, se encuentra ubicada en la calle 16 con carrera 22. Antes de 1.996 el barrio estuvo 22 años sin J.A.C.

Existe en el barrio, jardines infantiles y el colegio ALFREDO VASQUEZ COBO. Se cuenta con parques, calle 15 A con carrera 23B y 23C.

El barrio se ha destacado por sus reinados de los cuales fueron destacadas las señoritas ADELFA ZULUAGA y MARIA SELLA FIGUEROA, además la

comunidad es muy participativa. La comunidad del barrio ARANJUEZ es de Roldanillo y demás partes del VALLE, se ha destacado por su comercio familiar, ya que existen varias ventas domiciliarias y famiempresas.

En el aspecto deportivo el barrio se ha destacado en campeonatos de fútbol y micro fútbol.

Por otra parte, el COLEGIO DEPARTAMENTAL GENERAL ALFREDO VASQUEZ COBO, se construye en terrenos donados por los propietarios de los lotes aledaños, lo cual consta en el libro de ACTAS, de dicho barrio.

Con relación al **Barrio BELALCÁZAR** en un principio los terrenos eran ejidos, desde la carrera 16 hasta la calle 18, por la cual venía una sequía denominada madre vieja eran lagunas que albergaban aves de todo tipo y ranas.

Estos eran terrenos de familias que se fueron apropiando de las tierras, las mas destacadas, entre otras eran: las MAFLA, SALAZAR Y RIZO.

Al llegar a estas tierras tiraban las cercas hasta donde se les terminaba el alambre empezaban a cultivar como también a la cría y levante de ganado, a la vez que denunciaban al municipio de Cali, oficina que quedaba ubicado en el Edificio Moncaleano, en la carrera 4a, con calle. En esa época, año 1.930, la ciudad llegaba hasta la carrera 12.

Los linderos del barrio son la carrera 15 hasta la calle 25, por esta hasta la 21, por esta hasta la calle 16A, subimos hasta la carrera 15.

Denunciando el terreno al Personero Municipal, este le mandaba a medir y haciendo de mojón a mojón, se notificaba del hecho y comprometía a pagar de 20 a 25 centavos mensuales, esto era tomado como arrendamiento y se llego a denominar como terraje.

La ley de los LEGADOS DE SALINAS, correspondiente a los ejidos de SANTIAGO DE Cali, (terrenos de propiedad del municipio) que tuvieron que ver con la tribus pobladoras de esta región a las cuales pertenecían en un inicio estas tierras.

El doctor ALFONSO BARBERENA, personero de Santiago de Cali, de acuerdo a la Ley 41 de 1.948, por medio de la cual se restituyeron los terrenos de Santiago de Cali. (al denominar terrenos corresponden todos los terrenos baldíos, destinados a la cría o levante de ganado).

Al tener todos los terrenos cercados por estas tres familias, en la familia MAFLA se destacó uno de los hijos que era ingeniero y los terrenos que ellos habían cercado los empezaron a lotear, construyendo en ellos sala y dos alcobas con una

ramada y le complementaban los servicios, energía y acueducto y el alcantarillado, su instalación se llevaba al colector de la 18.

Dichas posesiones se vendían a \$600.000 el cual realizaba el negocio con el dueño de la mejora, una vez constituidas las mejoras se demarcaban las calles, estas eran altas y la viviendas quedaban en un nivel bajo, por lo tanto la comunidad debía construir puentes de guaduas para pasar las vías

Las primeras calles que se construyeron fueron: la calle 16, la carrera 17a, la carrera 17c. En 1.947 las primeras rutas de buses que ingresaron al barrio fueron la azul plateada, por la carrera 16, denominada antiguamente la vía Navarro, por que esta vía llevaba directamente a NAVARRO y Rosado Crema. Después le echaron a las vías roca muerta y convirtiéndolas en vías carreteables, ya que en invierno no se podían utilizar.

Los servicios públicos hicieron su aparición cuando se entregaban los lotes con mejoras y se conformaron las posesiones y se constituye la JUNTA DE FOMENTO era como se llamaba lo que con el tiempo calificaron como JUNTA DE ACCION COMUNAL. El primer presidente de esta JUNTA DE FOMENTO, fue el señor SALVADOR CARABALI. En 1.950 se donaron los terrenos para la construcción de la capilla de la SANTISIMA TRINIDAD y se levanta una ramada con el apoyo de la comunidad. Las casas eran de bareque y adobe.

Al construir el kiosco que en un principio era el tertuliadero, en la mañana se realizaba el aseo en el mismo y se efectuaba la SANTA MISA. El señor RAFAEL SALAZAR, donó el terreno para la iglesia.

Se tenía como tradición traer la VIRGEN DEL CARMEN desde la Iglesia de SAN FRANCISCO, se recogía dinero y se llevaba la donación a la iglesia de SAN FRANCISCO. El padre CORREA, consigue dinero con su padre \$ 165.000 con el cual se construyó la capilla de la SANTISIMA TRINIDAD. Con la construcción de la iglesia se conforma la primera JUNTA DE ACCION COMUNAL, su presidente era el señor HECTOR FABIO FERNANDEZ y el padre CORREA era su vicepresidente.

Los colectores con que cuenta el barrio son: el colector de la 21 construido en ladrillo el de la 20 con 19 construido en cemento y el colector de la 18 es entamborado. Se creo el puesto de policía del barrio que funcionó en una casa arrendada, al cual la comunidad les donó un televisor.

La pavimentación del barrio fue aprobada por \$4'600.000, ya que no alcanzaba el presupuesto la alcaldía pretendía cobrar de \$8.000 a \$9.000. por predio, pero después de varios problemas se logró la pavimentación por la suma inicial.

Como zonas verdes del barrio, se destaca el parque de los BORRACHOS, ubicado en la calle 16 entre carrera 17 y 18. Entre las escuelas del barrio se encuentran: Nuestra Señora de los Remedios (antes ALVARO LLOREDA), Colegio Liceo Universitario del Pacífico y el Colegio ICED.

En el barrio se han levantado personalidades que ocupan cargos importantes tales como el Doctor FERNANDO MAFLA LASSO.

Los límites del **Barrio BRETAÑA** son la carrera 15 entre calles 9a. con calle 11 hasta la cra.23c, hasta los límites del Colegio CLARET, cuenta con 42 Manzanas, siendo creado aproximadamente hace 60 años y fue fundado el 1 de Junio de 1.940

El propietario de los terrenos antes de la constitución fue el Sr. JAIME PIEDRAHITA (propietario de la cristalería el diamante). La venta de los lotes se realizó por medio de la Emisora, el costo de cada uno era de \$2.50, el tamaño era de 8 metros de largo por 35 metros de fondo, el negocio se pisaba con \$0.50 y se pagaban \$0.50 mensuales. Los terrenos eran fangosos (lagunas) y se empezaron a rellenar con los desperdicios de la Cristalería.

Los primeros moradores empezaron a hacer actividades en un tertuliadero, ubicado donde ahora es el centro de salud Cra. 23 con calle 10 (actividades tales como, paseos, bailes). El barrio ALAMEDA les permitió la conexión de la energía, puesto que ya estaba casi formado este barrio.

En el año 60 las casas se construyeron una distante de la otra, construyéndose cerca de 40 casas, en el año 65 la construcción era total en el barrio, contándose con calles empedradas.

El barrio siempre se destacó por las famosas violeteras, entre ellas ROSITA FIGUEROA Hoy en día el 70% de los habitantes son propietarios. Se tiene el acceso de todas las rutas de buses y en la actualidad se cuenta con todos los servicios como son acueducto, alcantarillado, teléfono y energía.

El barrio toma el nombre de **BRETAÑA**, ya que en este entonces en sus predios se encontraba el control de la empresa Verde Bretaña, el transporte de la gente era en carretilla, las cuales se pedían por teléfono, luego surgen las famosas berlinas.

La primera JUNTA DE ACCION COMUNAL se conformó en 1.940, a través de ella se logró la instalación de los servicios públicos, siendo una de las personas que figuraban en la directiva de la J.A.C. era ROSITA FIGUEROA. El barrio dejó de tener J.A.C. por espacio de 26 años y nuevamente se integró en 1.990.

En las actividades deportivas el barrio ha logrado destacarse en los juegos municipales y a llegado a ser campeón de VOLEIBOL en la comuna, en dos disciplinas.

Durante la década de los noventa el desarrollo del barrio se enmarca en los cambios y logros alcanzados por sus líderes. El barrio cuenta con un Centro de Salud, el colegio ENRIQUE MANUEL ARCINIEGAS, COLEGIO CLARET, ESCUELA REPUBLICA DEL PERU, Liceo ROOSEVELT de niños especiales y dos parques ubicados en la Calle 20 con carrera 23.

El Barrio **JUNIN** fue conformado por terrenos ejidos y baldíos, el personero de esa época era el encargado de velar por el control de estas tierras. Con el apoyo del Instituto de Crédito Territorial, se empieza a nivelar los terrenos rellenándolos, pues en invierno se formaban lagunas y en verano el terreno era llano, ese relleno se realizo en los años 51 al 53, tiempo en el cual se construyeron los primeros caños.

El Barrio Junin fue construido en etapas demarcando las calles, en 1958 el Instituto de Crédito Territorial construye entre la cra 22 y 23 entre calles 11 y 13, las primeras viviendas las cuales eran todas uniformes y algunas se vendieron como lotes. Se siguió construyendo entre la 22 y la 23, calles 13 y 15, luego desde la cra 23 hasta la autopista antes se denominaba la 25, siendo la tercera etapa. La cuarta etapa se levanto en el año 59 y 60 entre la cra 23 y 24 calles 15 y 13 quedando una muela en la calle 15 y 16, actualmente denominado parque Aranjuez. Esta parte pertenece al Barrio Junín.

Los servicios públicos se fueron implantando paulatinamente a medida que se fueron construyendo las viviendas se contó con energía, agua, alcantarillado y teléfonos, en esta época los servicios eran eficientes. La calle 13 cuando se construyo este sector era una amplia a diferencia de la calle 15 que en un principio era una vía angosta que solo en 1979 se amplio.

El Barrio Junín fue habitado por gente de clase media alta, la cual manejaba dos sectores familias con empresas caseras y familias de la Administración Publica, las familias que hacían parte de estas empresas fueron creciendo dando paso al progreso del Barrio. El Comercio se incremento en el sector en el año 88 al 90, se destacan las siguientes familias: Vargas, dueños de Colpan, Gómez, Gonzáles y Popada dueños de empresas textiles y comerciantes, los hermanos Pava dueños de Herpo y los hermanos Malca propietarios de Almacenes Malca.

El período de construcción se realizo de dos a tres años los terrenos de la Escuela Olga Lucia Lloreda fueron donados por el municipio, escuela cuyo espacio construido es una manzana, la cual se fundó con el fin de darle educación a los niños de la periferia. Desde hace diez años se cuenta con dos jornadas y

con un total aproximado de 400 niños. En el año 63 y 64 entro a apoyar la escuela la Fundación Lloreda.

El Barrio tiene 40 años de fundado y siempre se distinguió por personalidades destacadas de la región, como ha sido la familia TRUJILLO.

En el año 61- 62 se conforma el Comité Probarrios el cual, logro destacarse por las actividades tales como bingos, fiestas, las cuales permitieron obtener recursos para el mejoramiento del barrio, donde se vincularon siempre personalidades de la época que vivian en el sector .

El Centro Turístico LA LUNA se construyo por etapas, don Gonzalo Vallejo era el propietario de las tierras que circundaban este sector. El señor empezó a lotear y a vender en forma individual quedándose solo con el terreno que hoy ocupa el Hotel Turístico la Luna. El anhelo era construir un espacio de recreación, con el tiempo se construye el centro Turístico la Luna, que solo alberga turistas ecuatorianos y de allí mismo salen excursiones para el Ecuador. Este hotel es de tres estrellas en el que se realizan actividades conocidas y destacadas por la Comunidad de Santiago de Cali.

En el año 82 la educación se apodera del barrio, el señor Alberto Paz instala el Colegio San Alberto Magno al igual que el Instituto la Campiña ubicado frente al parqueadero frente a la luna del licenciado Danilo Salazar, con estos Centros la Educación resalta al Barrio Junín.

En el sector tres se construyo la Pro junta y se hizo la gestión de la personería jurídica el 5 de Febrero de 1963. Como el barrio se había formado por sectores esta Junta de Acción Comunal acoge los tres sectores y así realizo sus funciones por largo tiempo. En 1964 la Junta por diferencias entro en receso por espacio de cuatro años, el señor **Luis Fernando Posada** gestionó nuevamente la reactivación de la Junta y se solicito a la Secretaria de Desarrollo Comunitario el permiso y se hizo la elección quedando como presidente el señor Fernando Posada y como fiscal el señor Iván.

El **BARRIO GUAYAQUIL** fue fundado por el señor Antonio Garrido, las familias Sardi, Dueñas y Rivera B. Se conformó hacia 1929 en terrenos baldíos propiedad de terratenientes que decidieron en ese entonces vender sus tierras parcelándolas, en aquel entonces el lote costaba 20 centavos, los que saben de la historia los primeros habitantes fueron ciudadanos Ecuatorianos que en aquella época decidieron instalarse, de allí su nombre actual Guayaquil. Conocido en la actualidad como el corazón de Cali, siendo legalizado mediante acuerdo 049 del 29 de Agosto del 63.

En el año 50 el cónsul ecuatoriano consiguió los primeros aportes para construir la primera escuela del sector a la que denominaron república del Ecuador.

En 1933 el sitio donde hoy se encuentra el **INSTITUTO ANTONIO JOSÉ CAMACHO** conocido también como escuela de artes ubicado en la calle 13 con Cra 16 funcionó, el primer matadero municipal que tuvo la ciudad, también en sus inicios el barrio tenía dos rutas de buses azul plateada aun en vigencia y el rosado juanchito.

En 1968 un concejal de nombre Patricio Ovale consiguió los recursos necesarios para fundar el colegio bachillerato Vasquez Cobo conocido antes como el Colegio Ferroviario. En 1971 paso hacer administrado por el Gobierno Departamental. La primera capilla estaba ubicada en la Calle 15 con Cra 15 y el primer Colegio se llamó Sagrado Corazón de Jesús, ubicado en la Calle 15 con Cra 16.

Posteriormente con la organización de la Comunidad se logró la construcción de la Iglesia, la pavimentación y el acceso a los servicios públicos. Su sede Comunal es una de las mejores construidas y ha prestado una gran servicio a la Comunidad

El **barrio MANUEL MARIA BUENAVENTURA** se creó hace cerca de 35 años, eran lotes de la inmobiliaria TEJARES DE SANTA MONICA, y se conoció con el nombre de 100 palos, pues estos lotes los unían 100 palos sobre los que se tejieron algunas leyendas que imponían temor a los niños del sector. Y se encontraban gran variedad de cultivos y fauna, en estos terrenos se criaba ganado lechero y eran terrenos cenagosos. Los lotes se vendieron a \$10., los cuales se pagaban en 15 años dichos lotes se vendieron con servicios, la comunidad que compró los lotes donaron terrenos para dejar la zona verde para el parque, el salón comunal y el centro de salud.

El nombre del barrio se obtuvo del nombre del Concejal MANUEL MARIA BUENAVENTURA, se fue constituyendo con algunas casas, debido a la inseguridad las cercaban con guaduas para ser protegidas, se cocinaba con leña, se alumbraban con vela, de allí el riesgo que llegada la oscuridad se perdieran los utensilios. En un inicio los servicios de agua y la energía se traían de contrabando del barrio BELALCAZAR

En 1.973 se constituyó la primera J.A.C. siendo presidente el señor PORFIDIO PAZ, la Junta a través de gestión consiguió el alumbrado público, la energía y 25 líneas telefónicas. En el año 1.975 se construyeron las primeras vías, el barrio estaba completamente conformado, se instalaron las tuberías de alcantarillado a través de Obras Públicas y EMCALI. Hoy día el 30% de los habitantes son propietarios y el 70% son inquilinos. Desde 1.983 el barrio se ha destacado por su inseguridad.

Los limites del barrio son la transversal 19, calle 16, carrera 17, diagonal 19, al salir a la calle 23 hasta la 21, de la calle 21 hasta la transversal 19. Las primeras

rutas de buses que entraron a prestar el servicio de transporte fueron la Papagayo y el Rosado Crema desde 1965.

La junta estuvo inactiva por espacio de 10 años. En la sede comunal funcionaba una biblioteca llamada RAFAEL POMBO, la cual con el tiempo desapareció. El barrio cuenta con dos zonas verdes, el parque del los borrachos calle 16 con diagonal 18 y 19 y calle 18 con carrera 21. Y los colegios son: RICAURTE, CASA EVANGELICA y LICEO NIÑOS DE AMOR.

Con el fin de sacar el barrio adelante se realizaron actividades deportivas con el apoyo de deportistas como ARDANY, lográndose construir la cancha múltiple.

Los límites del **BARRIO SANTA MONICA** Belalcázar son la Calle 19 a la Carrera 18, y de la carrera 18 por la 25 hasta la autopista, cuenta con 4 manzanas.

El barrio tiene 32 años de conformado, los terrenos eran ciénagas por donde pasaba un canal de aguas residuales. Los lotes no se vendieron con servicios de agua y luz, hace 33 años solo se contaban con 8 casa, en el año 78 se empezaron a pavimentar las vías, dando paso a las rutas de buses como el Rosado Crema y el Papagayo.

Adopta el nombre de SANTA MONICA BELALCAZAR por la dueña del COLEGIO Belalcázar y luego el nombre de MANUEL MARIA BUENAVENTURA, de nuevo se le otorga el nombre de Santa Mónica Belalcázar.

Los habitantes del barrio provienen de otros sectores de Cali. Se ha destacado siempre por sus verbenas, sobresaliendo por sus arreglos los cuales han ganado premios y por el comercio. Después de varios intentos en 1999 se forma la primera JUNTA DE ACCION COMUNAL.

La iglesia de la SANTISIMA TRINIDAD se construyó con actividades de los diferentes barrios del sector, limpiando el terreno y aportando ladrillos. El barrio no cuenta con zonas verdes, ni centros educativos, solo cuenta con el COMFANDI de la construcción, por medio del cual el comercio entra al barrio.

El **BARRIO SUCRE** esta situado en el centro de la ciudad de Cali y sus límites son la carrera 15 hasta la carrera 8a, con calle 15 hasta la calle 21.

El barrio en sus inicios albergó lo que se llamó la zona de TOLERANCIA, donde existían grandes bailadores que fueron famosos como lo son: Acapulco, Sinaí, Libare y donde se colocaban los discos en pianola al compás de la baterista que se encontraba en una tarima en lo alto de los salones y donde fue conocida la DUEÑA DE FANTACIO “La NEGRA Esperanza”

Quién murió exiliada en la Capital de la República (Santa Fe de Bogotá) 1.968, llegó a esa ciudad porque un alto funcionario del Gobierno Municipal de Santiago de Cali, la desterró de nuestra ciudad, pero fué lindo para ella llegar a la capital pues allí impuso nuestro ritmo LA SALSA colocando un local de nombre OASIS (ave. Caracas con 58)

En ese lugar, el bar de la Negra Esperanza se puede decir que existían peleas cuando las personas estaban en alto grado de alcoholismo, pero riñas sanas como es normal a puños, pero hoy en día es a machete, cuchillo, bala, etc. Sobre la carrera 13 entre calle 17 y 19 existían los llamados homosexuales como fueron los célebres Mariluz, Marina, Germán Bequer y otros conocidos por los habitantes del barrio.

A raíz de los juegos Panamericanos y en la Administración del doctor Carlos Holguin Sardi, el barrio Sucre fue pavimentado por el ingeniero Guillermo Koll, por estos acontecimientos los bares, cantinas y demás fueron desapareciendo paulatinamente al igual que el personal que allí frecuentaba.

Fueron llegando al barrio ilustres comerciantes como lo son: Víctor Viscaino, Las Gruas Díaz, y la mayoría de los chatarreros que en la actualidad existen en nuestro sector.

La mayoría de los habitantes del barrio Sucre son de la costa Pacífica, es por ello que el comportamiento o crecimiento acelerado de los habitantes.

"Con motivo de los 77 años del barrio Sucre la JUNTA DE ACCION COMUNAL del mismo sector deseo a todos sus moradores las gracias por habitar en nuestro barrio, pues si bien es cierto en estos momentos se viven en Colombia grandes problemas que hasta la fecha se dan soluciones que son paños de agua tibia , desde allí la comunidad unida coloca un grano de arena para que nuestro barrio tenga buena imagen con el trabajo de los microempresarios y con sus lideres" .

"En nuestro barrio se camina al ritmo que cada uno imponga, cada cual vive su propia vida".

1.2 Aspectos sociodemográficos de la comuna 9¹

La comuna 9 limita al norte con la comuna 3, al oriente con la comuna 8, al sur con las comunas 10 y 11 y al occidente con la comuna 19. Cuenta con 10 barrios, a saber: Alameda, Breña, Guayaquil, Aranjuez, Manuel María Buenaventura, Santa Mónica Belalcázar, Sucre y el barrio Obrero, distribuidos en 384 manzanas. Entre sus principales vías se encuentran la Cra 8a, Calle 25, Autopista Sur (Cra 23 Diagonal 23) Cra 24, Calle 5, Cra 15, Calle 15, Cra 8a.

¹ Agenda Ambiental, DAGMA 1998

Los barrios pertenecientes a la Comuna 9 se encuentran totalmente consolidados, elevados a esta categoría mediante Acuerdo N° 49 del 28 de Agosto de 1964. Este sector no presenta problemas de orden legal en ninguno de sus Barrios no obstante.

La Comuna 9 está localizada en el sector central de Cali, siendo uno de los sectores más antiguos y populares de la ciudad. Caracterizada por el predominio de actividades industriales y comerciales, cuenta con empresas de confección, calzado ebanistería, modistería, cerrajería, entre otras. Las empresas mas comunes son de tipo familiar, en las cuales se pernocta y se trabaja en una misma vivienda.

Entre sus principales aspectos demográficos se encuentran:

Indicadores Demográficos	
Población	55.656 personas
Densidad Bruta	195.15 hab/ha
Vivienda	11.725 unidades
Densidad Bruta	41.11 viv/ha

Fuente: Cali en cifras 2002

La Comuna 9 cuenta con un total de 55.553 personas, según proyecciones de población, correspondiéndole una participación del 2.39% en el total de la población de la ciudad. Las cuales están distribuidas en aproximadamente 11.704 viviendas localizadas en un área de 377 manzanas.² Sobresalen por su mayor número de viviendas los barrios Guayaquil, Bretaña y Junín, predominando la vivienda en estrato 3.

1.3 Indicadores económicos:

Los indicadores socioeconómicos de calidad de vida ubican a la comuna 9 en estrato socioeconómico medio-bajo y bajo, con un rango de calidad de vida de 14 (la mayor calidad corresponde al nivel 1 y la menor calidad a 20).

Esta comuna no muestra una estratificación homogénea ya que se presenta un mayor índice de pobreza en los barrios Sucre, Obrero, Belalcázar y Santa Mónica de Belalcázar. El ingreso promedio familiar oscila entre 0.8 y 3 salarios mínimos mensuales de acuerdo a la estratificación socioeconómica.

Con relación a la falta de oportunidades de trabajo, es necesario al considerar la situación socioeconómica de la comuna es importante mencionar un aspecto que incide en la perturbación del orden público, como es la prostitución. Se destaca la

² Plan de desarrollo de la Comuna 9 2001-2004

presencia del sector micro y fami empresarial en los barrios Obrero, Sucre, Guayaquil, Belalcázar y Junin.

1.4 Salud:

Con respecto a la salud la comuna cuenta con 4 centros de salud y centros de atención básica. Entre las principales causas de morbilidad en la comuna se encuentran: los homicidios, los accidentes, las infecciones respiratorias agudas, las enfermedades cardiovasculares, los tumores malignos y la intoxicación alimentaria. Como también, los problemas ambientales originan enfermedades tales como: (en orden de importancia) gripa, asma, amigdalitis, bronquitis y brotes en la piel.

1.5 Participación comunitaria:

Entre las Organizaciones Comunitarias de la comuna se encuentran: una Junta Administradora Local, 10 Juntas de Acción Comunal, 4 comités de Veeduría, 17 grupos de tercera edad, 1 Asociación de grupos de tercera edad, 1 Comité de Planificación de la comuna y 3 ligas de usuarios de la salud.

Según el primer censo por convocatoria para personas con discapacidad la comuna 9 registra una población 239 personas con limitaciones físicas, el 23% de ellas se encuentran entre los 25 – 40 años, el 14% entre los 41 – 55 y el 34% son mayores de edad. El 35% afirma que su grado de discapacidad es moderada y un 40% expresa que es severa. Entre sus necesidades mas sentidas se destacan la educación, la atención en salud y la generación de ingresos, entre otros.

La comuna presenta en barrios como Sucre una población vulnerable al afecto y a condiciones mínimas de salud, educación, nutrición y vivienda, siendo necesaria la presencia del Estado con programas de atención integral, especialmente en la población infantil de alto riesgo.

1.6 Seguridad Ciudadana:

La Seguridad Ciudadana es considerada como una problemática en la comuna ya que la situación de marginación y descomposición social ha incrementado los niveles y formas de delincuencia, existe miedo generalizado en los habitantes de la comuna por transitar en ciertos espacios por temor a ser atacados o ser victimas de acciones violentas, se ha detectado que los antisociales y drogadictos se encuentran presentes en la mayoría de los parques. En los barrios Obrero, Belalcázar, Junín, Aranjuez y Sucre manifiestan atracadores en sus calles, este último posee delincuencia juvenil y drogadictos.

Este problema se origina entre otros aspectos en la falta de organización de la comunidad para proteger y defender los espacios públicos, por el poco sentido de

pertenencia de los habitantes para ejercer una efectiva apropiación de éstos, falta de fuerza en la Estación de Policía de Junín, inexistencia de programas educativos que prevengan el uso de drogas, alternativas limitadas de capacitación y empleo, además del escaso interés por el arte y el deporte.

Dada la presencia de un importante sector de fábricas de diverso tipo la comuna no cuenta con la suficiente preparación y capacitación en prevención y atención desastres, que permita una actuación oportuna ante emergencias que puedan presentarse en la comunidad. Por otra parte, se registran altos niveles de violencia, la cual registró un total de homicidios en el 2001 de 111 personas. Los homicidios en accidentes de tránsito de 31 personas, 3 suicidios y 5 muertes accidentales³.

1.7 Educación:

La comuna cuenta con 30 establecimientos de preescolar, 22 establecimientos de primaria y 14 establecimientos de secundaria. La tasa de escolaridad es del 103.41% en educación secundaria y el analfabetismo es del 3.1%.

1.8 Recreación

En cuanto a la recreación la comuna 9 cuenta con un índice de zona verde por habitante de $0.3m^2$, mientras que en Cali este índice es de $4.67m^2$ por habitante. El área disponible para recreación y esparcimiento es de $21.201m^2$ que comprenden zonas verdes, canchas deportivas, juegos infantiles y unidades recreativas.

1.9 Servicios Públicos

1.9.1 Acueducto

Los habitantes de la comuna son abastecidos con el agua potable de las plantas de tratamiento de San Antonio (Río Cali) y Puerto Mallarino (Río Cauca). Tal condición de abastecimiento se deriva de su localización, en razón que los costados norte y occidente del perímetro de la comuna, coinciden con el límite establecido para las redes alta y baja de distribución, abastecidas por la planta de San Antonio y Río Cauca, respectivamente.

La presencia de la infraestructura de redes adecuada tanto en condición como en distribución, permite a los habitantes de la comuna 9 contar con un servicio de buena calidad. A lo largo de la carrera 15 y continuando por la calle quinta la tubería de salida sur, parte de la planta del Río Cauca y a su paso por la comuna

³ Cali en cifras 2002

tiene un diámetro de 40 pulgadas, transporta la mayoría del agua requerida por la comuna.

Por tratarse del sector más antiguo de la ciudad, principalmente en el área de los barrios Obrero, Sucre y Belalcázar, actualmente existen dificultades en la operación de las válvulas que aíslan la red.

A continuación se presenta el número de suscriptores del servicio de acueducto de la comuna:

Suscriptores acueducto	13.522
Comercial-Industrial	2.641
Residencial	10.847
Otros	34

Fuente: DAPM. Cali en cifras por comunas 2002

1.9.2 Alcantarillado

Esta comuna es servida por un sistema de redes locales de alcantarillado combinadas (la red local recibe las aguas lluvias y las aguas residuales). Mediante estructuras hidráulicas llamadas estructuras de separación, ubicadas al final de los colectores, se hace que las aguas residuales drenen hacia el canal interceptor oriental, primer sector, el cual entrega posteriormente al denominado colector general y este a su vez descarga al Río Cauca.

1.9.3 Energía:

Existe un 100% de cubrimiento en la prestación del servicio de energía. Todos los circuitos de distribución se conectan, bien sea a las subestaciones periféricas (compartidas con la EPSA) o a las subestaciones interiores al sistema (propias de EMCALI). El servicio tiene un total de 320 transformadores, 32.607 metros de red y 32.000 Kwa de capacidad total.

Con respecto al servicio de energía la comuna presenta una cobertura del 96.48%, distribuida así:

Suscriptores de energía	14.518
Residencial	11.312
Comercial-Industrial	3.147
Otros	59

Fuente: DAPM. Cali en cifras por comunas 2002

1.9.4 Servicio telefónico:

La comuna esta atendida por las centrales telefónicas de San Fernando y Centro. La primera le presta servicios a los barrios Alameda, Bretaña, Junín y Guayaquil, mientras que la central del Centro cubre los barrios Aranjuez, Belalcázar, Manuel María Buenaventura, Santa Mónica de Belalcázar, Sucre y Obrero. La cobertura llega a 14.01 líneas telefónicas por cada 100 habitantes.⁴

Existen en la comuna 3400 suscriptores, de los cuales 3301 son suscriptores residenciales y el resto son de carácter comercial e industrial, para una cobertura total de 28.15%.

1.10 Vías:

El plan vial de tránsito y transporte define una jerarquización del sistema vial básico de la ciudad y del municipio acorde con su función en la estructura de movilidad urbana, rural y regional. El acuerdo del Plan Vial presenta en la comuna 9 la siguiente jerarquización:

Las Vías Arterias Principales son las que hacen intensos flujos de tránsito de vehículos livianos y son referidos para la operación de sistemas de transporte público colectivo de alta frecuencia. Las Vías Arterias Principales de la comuna son la Autopista Sur, calle 23, calle 15, carrera 15 y calle 13.

Vías Arterias Secundarias, V.A.S. permiten un alto porcentaje de vehículos comerciales de transporte colectivo con baja velocidad de operación y alta rotación de demanda, actúan como ejes distribuidores de tráfico. Las Vías Arterias Secundarias de la comuna son las calles 21 y carrera 8.

⁴ Cali en cifras 2002.

2. DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA

La comuna nueve presenta diferentes problemáticas comunes a las de la ciudad, que se reflejan en la calidad de sus condiciones de vida, por ello en el ejercicio de planificación participativo emprendido se identificaron las principales temáticas que debían abordarse para direccionar sus acciones en el tiempo y contribuir a la solución de las mismas:

Los temas claves acordados son los siguientes:

- TEJIDO SOCIAL
- MEDIO AMBIENTE
- EDUCACIÓN
- SALUD
- INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPAMIENTO URBANO
- CULTURA

A continuación se presenta las principales manifestaciones de cada uno de los temas claves acordados:

2.1 TEJIDO SOCIAL

Se identificaron como principales manifestaciones que afectan el tejido social de la comuna:

- Desempleo

Aunque es una variable económica de manejo nacional, en la comuna tiene especial importancia puesto que son pocos los programas de fomento empresarial y capacitación técnica para el empleo.

- Convivencia intrafamiliar

Se evidencia en los diferentes niveles de violencia intrafamiliar, el alto consumo de sustancias psicoactivas, entre otros que afectan a las familias.

- Desarrollo Comunitario

La pérdida de valores como la solidaridad, la ayuda mutua, la apatía hacia la gestión comunitaria ha afectado a el desempeño de las organizaciones comunitarias, especialmente la Acción Comunal y Juntas Administradoras Locales en su labor mediadora entre la comunidad y los entes gubernamentales, siendo necesario consolidar sus estructura organizacional. Además, de disponer de sedes comunal para adelantar sus actividades comunitarias y realizar el debido mantenimiento de las que ya existen.

Como también, se evidencia una escasa participación comunitaria debido a la falta de sentido de pertenencia por la comuna.

- **Adultos Mayores y Discapacitados:**

Se esta desaprovechando las capacidades que tienen los adultos mayores y las personas con discapacidad en la comuna, así como también la falta de formación de las familias del discapacitado para apoyarlo.

- **Grupos de población vulnerable niños, jóvenes, adultos y adultos mayores:**

En la comuna se evidencian algunas situaciones de pobreza extrema lo cual lleva a estos grupos a ser vulnerables al afecto, al acceso a condiciones de vida mínimas como lo puede ser la nutrición, la salud, la educación, habitación, entre otros.

- **Seguridad:**

La Seguridad Ciudadana es considerada como una problemática en la comuna dada que la situación de marginación y descomposición social tanto de orden nacional como local, se ha incrementado los niveles y formas de delincuencia, existe miedo generalizado en los habitantes de la comuna por transitar en ciertos espacios por temor a ser atracados o ser victimas de acciones violentas.

- **Gestión del riesgo:**

Se ha identificado como problemática que la comunidad no esta lo debidamente preparada para prever y disponer de instrucciones necesarias en caso de presentarse situaciones catastróficas, especialmente en el manejo de sustancias químicas y similares por parte de las empresas ubicadas en la comuna.

2.2 MEDIO AMBIENTE

Entre los principales problemas de carácter ambiental que se presentan en la comuna se encuentran:

- **La calidad del ambiente**

contaminación del aire en la comuna debido principalmente a la emisión de partículas toxicas provenientes de la industria, talleres de reparación y parque automotor. Entre las principales causas se encuentran que no existen programas de licencia ambiental para los talleres que se encuentran en la calle, al mismo tiempo de mínimos procesos de educación ambiental y poca presencia del Estado realizando los respectivos controles.

La contaminación por ruido es una problemática que presenta la comuna debido a la presencia del parque automotor, el uso excesivo de pitos, el funcionamiento de maquinaria de las fabricas en el sector.

- **Espacio publico natural y construido**

Las zonas verdes son escasas, a las cuales debe realizarse el mantenimiento fitosanitario y algunas se encuentran en mal estado, algunos parques, desaprovechándose para adelantar actividades deportivas y recreativas.

También, se ha detectado como problema la invasión de aceras, parques vías carreteables y peatonales, canchas y centros deportivos en mal estado usados como basureros crónicos, entre las posibles causas de esta situación se encuentran la búsqueda de alternativas de trabajo y poco control de la oficina de planeación.

- **Educación Ambiental**

Este proceso debe fortalecerse mucho para avanzar hacia la sensibilización y cultural ambiental en el respeto por los recursos naturales y el ambiente en general. Como también en un buen manejo de los residuos sólidos y fortalecer el proceso de reciclaje

2.3 EDUCACION

- **Infraestructura física de los centros educativos**

Se destaca como problemática la disponibilidad de la infraestructura física de los centros educativos adecuada, la mayoría de ellos requieren de un mejoramiento y mantenimiento de las instalaciones locativas.

- **Cobertura y calidad**

Se evidencia los insuficientes centros que brinden educación y formación para el trabajo (a pesar de ser un sector central donde la industria y el comercio donde predominan). Como también se presentan situaciones en las cuales el cuerpo docente debe desempeñarse en labores educativas para las cuales no esta preparado.

2.4 SALUD

- **Cobertura y calidad**

Es necesario ampliar y mantener la cobertura al régimen de salud dirigido especialmente a los sectores de población mas pobre y vulnerable. Igualmente, se debe realizar el debido mantenimiento a la infraestructura física y equipamiento de la red publica de salud.

2.5 CULTURA

- **Actividades Culturales:**

El desarrollo de actividades socio-culturales son deficientes en la comuna y se presenta poca motivación de la comunidad para acceder a las mismas

2.6 INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y EQUIPAMIENTO URBANO

- **Alumbrado publico:**

La iluminación pública en la comuna presenta algunos problemas, tales como: los parques del barrio Bretaña, Guayaquil, Junín y Obrero presentan iluminación deficiente, las cuerdas del alumbrado se enredan con las ramas de los árboles y en general, la iluminación pública falla en toda la comuna. Lo anterior, puede ser causado por: los delincuentes rompen las lámparas, la mayoría de las lámparas existentes se confunden con el follaje de los árboles, disposición antitécnica de las redes y falla constante del fluido eléctrico, entre otras.

- **Infraestructura Vial**

Se han identificado algunos sitios que representan un alto riesgo por su índice de accidentalidad como por el peligro que representan para el peatón.

- **Acueducto y Alcantarillado:**

También, se registran deficiencias en el servicio de acueducto y alcantarillado, explicado entre otros factores por vertimientos de líquidos nocivos, debido a que los lavaderos d carros depositan muchos residuos combustibles y aceitosos a las alcantarillas, las industrias de zapaterías también realizan vertimientos de químicos, sumideros obstruidos por basuras y falta de mantenimiento entre otros.

- **Espacios para la recreación y el deporte**

La comuna no cuenta con un espacio apropiado para realizar actividades deportivas y recreativas

3. MATRIZ DEL PLAN PROSPECTIVO Y DE ACCIÓN 2004 – 2008 DE LA COMUNA 9

Tema : Desarrollo Comunitario

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Contribuir a la reconstrucción del tejido social de la comuna, basados en los principios de justicia, solidaridad, promoviendo la participación, la concertación, el civismo para contar con ciudadanos que apoyan los procesos de gestión pública y a través de procesos colectivos en pro del bienestar social	Se ha incrementado la formación en artes y oficios para los habitantes de la comuna	<ul style="list-style-type: none"> Realizar estudios en la comuna sobre artes y oficios Adelantar programas de formación empresarial básica Realizar programas de formación empresarial avanzada 	<ul style="list-style-type: none"> Capacitar en formación empresarial a la comunidad Asesorar el desarrollo de proyectos empresariales en la comuna
	Se ha fortalecido la convivencia intrafamiliar en la comuna 9	<ul style="list-style-type: none"> Desarrollar actividades deportivas y recreativas para la familia Adelantar capacitación en crecimiento personal para la familia Desarrollar estrategias de trabajo conjunto entre organizaciones comunitarias e instituciones públicas y privadas para el fortalecimiento de la convivencia. 	<ul style="list-style-type: none"> Implementar una oferta integral de servicios dirigida al grupo familiar. Adelantar gestión interinstitucional para disposición de guarderías en la comuna. Asignar recursos para financiar las iniciativas comunitarias en convivencia
	Se cuenta en la comuna con organizaciones comunitarias fortalecidas	<ul style="list-style-type: none"> Diseñar e implementar programas de fortalecimiento de la estructura y de los procesos de planificación de las organizaciones comunitarias Adelantar capacitación en crecimiento personal para los integrantes de las organizaciones comunitarias 	<ul style="list-style-type: none"> Gestionar la construcción de sedes comunales en la comuna Brindar apoyo técnico y financiero para implementar procesos de capacitación comunitarios
	Se ha fomentado el buen uso del tiempo libre en el adulto mayor y los discapacitados	<ul style="list-style-type: none"> Solicitar la inclusión de programas dirigidos al adulto mayor y a los discapacitados, en la oferta institucional de la comuna. Diseñar programas de atención integral y lúdicos para el adulto mayor, los discapacitados y sus grupos familiares 	<ul style="list-style-type: none"> Implementar programas de atención integral al discapacitado y su grupo familiar

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Contribuir a la reconstrucción del tejido social de la comuna, basados en los principios de justicia, solidaridad, promoviendo la participación, la concertación, el civismo para contar con ciudadanos que apoyan los procesos de gestión pública y a través de procesos colectivos en pro del bienestar social	Se ha mejorado el acceso de las personas de alta vulnerabilidad, a partir de condiciones mínimas en: nutrición, salud, educación y habitación	<ul style="list-style-type: none"> • Identificar necesidades de grupos vulnerables en servicios de salud, nutrición, educación y habitación • Gestionar la inversión de recursos en programas dirigidos a grupos vulnerables 	<ul style="list-style-type: none"> • Actualizar y fortalecer los sistemas de identificación de la población vulnerable • Diseñar e implementar programas y servicios de atención integral para grupos vulnerables • Desarrollar programas sostenibles de aprendizaje y autoayuda para la población vulnerable
	Se ha generado confianza y seguridad en la comuna	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar actividades de Promoción sobre mecanismos alternativos de resolución de conflictos (• Diseñar y realizar eventos difusión de MASC 	<ul style="list-style-type: none"> • Diseñar programas de capacitación en mecanismos de resolución pacífica de conflictos dirigidos a diferentes grupos de la comunidad • Gestionar la conformación y fortalecimiento de los frentes de seguridad
	La comuna 9 ha implementado procesos para la prevención y atención de desastres	<ul style="list-style-type: none"> • Participar en el diseño de programas de capacitación en atención y prevención de desastres • Participar en la definición y difusión de protocolos de manejo en caso de desastres 	<ul style="list-style-type: none"> • Diseñar e implementar un programa de capacitación en atención y prevención de desastres dirigido a entidades específicas presentes en la comuna

Tema : Medio Ambiente

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Contribuir a mejorar los factores ambientales de la comuna que inciden en la salud de las personas, y fomentar respeto por el medio natural	Se ha mejorado el entorno ambiental de la comuna	<ul style="list-style-type: none"> • Consolidar un comité que promueva el desarrollo ambiental de la comuna. • Realizar programas en manejo integral de residuos sólidos • Realizar mantenimiento fitosanitario • Apoyar la adecuación y mejoramiento de parques y áreas deportivas de la comuna • Adelantar programas de educación ambiental en la comuna 	<ul style="list-style-type: none"> • Gestionar ante el DAGMA el mantenimiento y adecuación de las zonas verdes y educación ambiental en la comuna • Diseñar e implementar programas de capacitación para el manejo adecuado y disposición de residuos

Tema : Educación

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Contribuir a elevar el conocimiento y la capacidad de aprender de las personas, a partir de la ampliación de la cobertura y optimizando los espacios educativos existentes	Se ha mejorado la calidad de la educación y la infraestructura de los centros educativos de la comuna	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar las adecuaciones requeridas en los centros educativos de la comuna • Gestionar ante la secretaría de educación que el cuerpo docente sea idóneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Optimizar y fortalecer procesos educativos en los niveles de educación básica, media y superior, garantizando aumento de cobertura • Adelantar un programa de capacitación integral dirigida a los docentes de la comuna

Tema : Salud

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Impulsar acciones dirigidas a mantener el estado de salud y disminuir el riesgo de enfermar o morir de las personas por eventos evitables y controlables	La comuna 9 goza de un servicio de salud con calidad y eficiencia	<ul style="list-style-type: none"> • Participar en el diseño de programas de educación y promoción de la salud, conjuntamente con las instituciones de salud. • Apoyar las actividades de difusión encaminadas al mantenimiento y conservación de la salud 	<ul style="list-style-type: none"> • Adelantar programas de prevención epidemiológica • Garantizar la prestación de los servicios de salud a la población vulnerable • Mejorar las condiciones físicas y de dotación para la prestación de los servicios de salud • Adelantar procesos de educación sexual y reproductiva y prevención de consumo de sustancias psicoactivas

Tema : Infraestructura física y equipamiento urbano

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Contribuir al mejoramiento de la infraestructura física y equipamiento urbano de la comuna	La comuna 9 cuenta con una excelente infraestructura y equipamiento urbano	<ul style="list-style-type: none"> • Gestionar ante la secretaría de infraestructura vial y valorización el mejoramiento de la malla vial de la comuna, señalización y demarcación • Gestionar la construcción de un polideportivo en la comuna 	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar el mejoramiento y mantenimiento de la malla vial y equipamiento urbano de la comuna • Implementar plan de reposición de luminarias, sumideros, alcantarillado y acueducto • Adelantar la construcción de un polideportivo para la comuna

Tema : Cultura

Plan Prospectivo		Plan de Acción	
Objetivo	Resultados	Actividades	
		Compromisos de acción	Solicitudes a otros
Fortalecer las expresiones artísticas y culturales facilitando el acceso de la comunidad a bienes y servicios artísticos y culturales	Se han fomentado procesos culturales y artísticos en la comuna	<ul style="list-style-type: none"> • Diseñar e implementar un programa de artes integradas dirigido a niños y jóvenes 	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar la creación de una biblioteca - ludoteca en la comuna • Apoyar técnica y financieramente los programas artísticos y culturales

4. Plan para el cumplimiento de los Compromisos de Acción 2004 - 2008*

Comuna 9

Eje:		Deporte y Recreación
Idea de Proyecto:	Mejoramiento de la Infraestructura y Dotación Deportiva	
Objetivo:	Mejorar la infraestructura y dotación de escenarios Deportivos	
Indicador:	Al 2008 se cuenta con un programa en funcionamiento para el mejoramiento de la infraestructura deportiva.	
Resultado 1:	La comuna 9 cuenta con una excelente infraestructura y equipamiento urbano	
Indicador:	Al 2008 existe un polideportivo en la comuna 9, el cual cuenta con un plan recreativo y deportivo para las distintas poblaciones.	

Eje:		Educación
Idea de Proyecto:	Mejoramiento de la Calidad de la Educación	
Objetivo:	Contribuir a elevar el conocimiento y la capacidad de aprender de las personas, a partir de la ampliación de la cobertura y optimizando los espacios educativos existentes	
Indicador:	Al 2008, existe una estrategia de mejoramiento de la calidad educativa en la comuna, concertado entre la comunidad educativa, las autoridades gubernamentales involucrados en el tema y agentes comunitarios.	
Resultado 1:	Se ha mejorado la calidad de la educación y la infraestructura de los centros educativos de la comuna	
Indicador 1:	Al 2008 se ha apoyado el mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de un centro docente de la comuna, por año	
Indicador 2:	Al 2008 existe un plan de mejoramiento docente, concertado con la comunidad educativa, que involucra la formación y evaluación docente.	

*Plan sujeto a discusión y ajustes por parte de los C.P.T. y las J.A.L.

Eje: Medio ambiente	
Idea de Proyecto:	Conservación de los Recursos Naturales y el Ecosistema
Objetivo:	Contribuir a mejorar los factores ambientales de la comuna que inciden en la salud de las personas, y fomentar respeto por el medio natural.
Indicador:	Al 2008 existe una propuesta probada y validada, para el mejoramiento del medio ambiente, concertada entre la comunidad, entidades gubernamentales y el sector privado.
Resultado 1:	Se ha mejorado el entorno ambiental de la comuna
Indicador 1:	Al 2008 se ha realizado un programa anual de mantenimiento fitosanitario.
Indicador 2:	Entre el 2004 y el 2008, se han implementado en la comuna programas anuales de educación ambiental
Indicador 3:	Al 2008 se ha realizado un programa anual en manejo integral de residuo sólidos
Idea de Proyecto:	Fortalecer las políticas en el manejo de riesgos ambientales
Objetivo:	Preparar a la comunidad para prevenir y/o responder ante situaciones de riesgo y vulnerabilidad
Indicador:	Al 2008 la comunidad cuenta con dispositivo propio y probado para la prevención de desastres
Resultado 1:	La comuna 9 ha implementado procesos para la prevención y atención de desastres
Indicador 1:	Al 2008 se ha realizado un programa anual de capacitación en prevención y atención de desastres y la comuna cuenta con un grupo capacitado para atender estos eventos
Idea de Proyecto:	Implementación de Políticas Ambientales
Objetivo:	Contar con políticas públicas que regulen y garanticen el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y del ecosistema
Indicador:	Al 2008, los diferentes agentes institucionales y comunitarios han concertado un plan para la incidencia en políticas públicas municipales, el cual se encuentra en un 20% de ejecución.
Resultado 1:	Se ha mejorado el entorno ambiental de la comuna 9
Indicador:	Al 2008 se ha dado mantenimiento y adecuación a un parque de la comuna por año

Eje: Cultura	
Idea de Proyecto:	Facilitar el acceso a bienes y servicios culturales
Objetivo:	Fortalecer la expresiones artísticas y culturales facilitando el acceso de la comunidad a bienes y servicios artísticos y culturales.
Indicador:	Al 2008, las agrupaciones artísticas y culturales de la comuna 9 gestionan proyectos de oferta cultural para la comunidad.
Resultado 1:	Se han fomentado procesos culturales y artísticos en la comuna 9
Indicador:	Se ha implementado un programa anual de artes integradas en la comuna que se desarrolla en forma permanente, en donde participan activamente las diversas expresiones culturales presentes en la comuna.

Eje: Salud	
Idea de Proyecto:	Mejoramiento del acceso a los servicios públicos de salud
Objetivo:	Impulsar acciones dirigidas a mantener el estado de salud y disminuir el riesgo de enfermar o morir de las personas por eventos evitables y controlables.
Indicador:	Al 2008 existe un modelo de atención y promoción de la salud, diseñado e implementado con la comunidad, que cuenta con la realidad y recursos de la comuna 9.
Resultado 1:	La comuna 9 goza de un servicio de salud con calidad y eficiencia
Indicador:	Al 2008 se han adelantado un programa anual de prevención y atención en salud, que cuenta con la participación de la comunidad.

Eje: Infraestructura, vivienda y espacio público	
Idea de Proyecto:	Mejoramiento de la infraestructura vial
Objetivo:	Contribuir al mejoramiento de la infraestructura física y equipamiento urbano de la comuna
Indicador:	Al 2008, se ha incrementado en un % la reposición de vías y se cuenta con una señalización para las vías principales.
Resultado 1:	La comuna 9 cuenta con una excelente infraestructura y equipamiento urbano
Indicador:	Entre 2004 y 2008, se ha implementado un programa anual de mejoramiento de la malla vial en la comuna 9

Eje: Convivencia y Desarrollo Comunitario	
Idea de Proyecto:	Implementación de oferta de servicios sociales
Objetivo:	Ofertar servicios sociales en convivencia y seguridad
Indicador:	A diciembre del 2008, existe una agenda interinstitucional y comunitaria que cuenta con los recursos y necesidades de la comuna 9, en donde se ofertan programas de prevención integral de la violencia y promoción de la convivencia
Resultado 1:	Se ha fomentado el buen uso del tiempo libre en el adulto mayor y los discapacitados
Indicador:	Al 2008 existe un plan concertado con la comunidad para el uso del tiempo libre en el adulto mayor y los discapacitados, en el cual se han realizado por lo menos dos actividades por año con participación comunitaria, una dirigida a adultos mayores y otra para discapacitados
Resultado 2:	Se ha mejorado el acceso de las personas de alta vulnerabilidad, a partir de condiciones mínimas en: nutrición, salud, educación y habitación
Indicador:	Al 2008 se ha realizado un programa anual de atención integral a grupos vulnerables, con participación de la comunidad
Resultado 3:	Se ha generado confianza y seguridad en la comuna
Indicador 1:	A Diciembre de 2004 la comunidad conoce, difunde y hace uso de los MASC en la comuna
Indicador 2:	Al 2008 se han implementado dos programas anuales integrales de seguridad para la comuna, concertados y desarrollados conjuntamente con la comunidad.
Idea de Proyecto:	Fortalecimiento de iniciativas comunitarias
Objetivo:	Contribuir a la reconstrucción del tejido social de la comuna, basados en los principios de justicia, solidaridad, promoviendo la participación, la concertación, el civismo para contar con ciudadanos que apoyan los procesos de gestión pública y a través de procesos colectivos en pro del bienestar social
Indicador:	Al 2008, las organizaciones sociales de la comuna cuentan con un plan de fortalecimiento que les ha permitido tener mayor presencia en el territorio y gestionar recursos para la comunidad.
Resultado 1:	Se ha incrementado la formación en artes y oficios para los habitantes de la comuna
Indicador:	Al 2008 están en funcionamiento 2 nuevas líneas de formación en artes y oficios, concertadas con la comunidad.
Resultado 2:	Se ha fortalecido la convivencia intrafamiliar en la comuna 9
Indicador: 1	Entre 2004 y 2008, se han implementado al menos 3 iniciativas comunitarias para el fortalecimiento de la convivencia
Indicador 2:	Del 2004 a 2008, en la comuna 9, se han realizado dos actividades anuales una cultural y otra recreativa, que permitan la integración familiar.
Resultado 3:	Se cuenta en la comuna con organizaciones comunitarias fortalecidas
Indicador:	Al 2008 se han fortalecido tres organizaciones comunitarias por año y han empezado a gestionar recursos para implementar proyectos de desarrollo comunitario

5. Proyección Presupuestal Situado Fiscal Territorial Municipal -SFTM 2004 - 2008 ** Comuna 9

	2,004	2,005	2,006	2,007	2,008	Proyección Presupuestal Total 5 años
Proyección presupuestal Situado Fiscal Territorial Municipal -SFTM	533,905,135	545,958,173	589,634,827	636,805,613	687,750,062	2,994,053,810

**Las proyecciones presupuestales se realizaron teniendo en cuenta lo establecido con el Art. 247 del decreto Extraordinario 0203 de 2001, conservándose la proporción equivalente al doce % (12%) del presupuesto utilizado como base de cálculo. Lo anterior no impide que en el momento de formular los Planes Operativos Anuales correspondientes, se pueda adicionar o reducir, de acuerdo a las condiciones y/o ajuste de las cifras que se utilizan para el cálculo de la proyección