



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL



## PROPIETARIOS DE ALTOS DE SANTA ELENA SE CAPACITAN

Boletín No .344 Marzo 2 de 2011

Con el fin de iniciar el trabajo social y la organización comunitaria de los nuevos adjudicatarios de Altos de Santa Elena, la Secretaría de Vivienda Social realizará la primera convocatoria con los propietarios este jueves 23 de marzo en el auditorio del colegio Lacordaire a partir de las 2 de la tarde.

600 familias que ya fueron seleccionadas como adjudicatarias de la primera etapa del macroproyecto serán capacitados en manejo ambiental, convivencia y organización comunitaria gracias a unos trabajos iniciados por la Secretaría de Vivienda Social y Comfenalco Valle.

“El objetivo principal es lograr que lo nuevo propietarios se preparen adecuadamente para convivir según los reglamento de propiedad horizontal y que puedan interactuar con el entorno y sus vecinos”, manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Así mismo, el director de la Cartera de Vivienda Social manifestó que esta primera reunión permitirá realizar una evaluación socioeconómica de las familias, a fin de definir el plan de trabajo a seguir con los beneficiarios.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)



## Secretario de Vivienda atiende inquietudes de propietarios de Altos de Santa Elena

Boletín No .345 Marzo 4 de 2011

Los plazos de entrega de los apartamentos, las obras complementarias de acueducto de la comuna 18 y los talleres de organización comunitaria y ambiental fueron algunas de las preguntas atendidas por el Secretario de Vivienda, Marco Aníbal Zambrano a los adjudicatarios del proyecto habitacional Altos de Santa Elena.

Según el Director de la Cartera de Vivienda Social, es fundamental que los propietarios sean estén al tanto de las obras que se adelantan en el proyecto para poder iniciar una agenda de trabajo con cada una de las familias. “todos los procesos que realizamos son de cara a la comunidad y eso es lo que estamos haciendo, socializar con los adjudicatarios todos los temas referentes a la entrega y construcción de sus viviendas” aseguró Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

El funcionario fue enfático en afirmar que una vez terminadas las obras de acueducto que se adelantan en la comuna, se realizarán las asignaciones de las soluciones. “De acuerdo a lo manifestado por las Empresas Municipales, esperamos que en un plazo de unos dos meses tener completo el servicio de agua y realizar las primeras entregas” afirmó Zambrano.

Para Jaime Victoria, taxista que se vinculó al proyecto habitacional gracias a la oferta realizada por la administración municipal a este grupo poblacional, se despejaron las dudas referentes a la entrega de los apartamentos. “Yo siempre he tenido fe en el proyecto, y en el respaldo de la Alcaldía y Comfenalco, y tengo fe que en estos meses ya no tengo que pagar más arriendo sino, empezar a pagar mi apartamento” aseguró.

Adicionalmente la Secretaría de Vivienda anunció la asesoría para la constitución de las organizaciones comunitarias de los nuevos propietarios mediante talleres donde promueva el respeto por el medio ambiente, y la sana convivencia.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Secretaria de vivienda concertó reubicación

Boletín No .346 Marzo 7 de 2011

35 familias asentadas sobre el margen del canal cauquita norte, accedieron pacíficamente a ser reubicadas en un proyecto habitacional del municipio, para dar espacio a las obras de adecuación del canal por parte de las empresas municipales.

Las familias se encuentran localizadas sobre cuatro puntos del canal donde se realizan obras de mitigación. "Les hemos ofrecido un espacio en uno de nuestros proyectos habitacionales, para q ellos puedan desarrollar su vivienda por auto construcción", manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, Secretario de Vivienda Social.

De acuerdo con el Secretario, la autoconstrucción les permitirá a las familias ahorrarse un 20% del costo total de la solución, lo que equivale a unos 6 millones de pesos. "Vamos a capacitarlos para que puedan emprender la construcción de sus hogares para que en conjunto con los subsidios, amorticen la carga crediticia que tendrían que asumir en la nueva vivienda", puntualizó.

Como contraparte, las Empresas municipales se comprometieron a entregar un subsidio de arrendamiento por 5 meses, tiempo estimado para la entrega de las obras del canal. "Durante este tiempo, estaremos realizando todo el trabajo social de acompañamiento y organización, además de los trámites necesarios para la asignación tanto del subsidio Nacional, como municipal", aseguró Zambrano Solarte.

Actualmente Emcali adelanta obras de adecuación de los 3.5 kilómetros del el canal colector de cauquita norte, buscando mejorar su capacidad, habilitar especio público y desarrollar dos ciclo rutas en los costados del mismo.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## ACCIONES CONTRA MOROSOS DE VIVIENDA

Boletín No .347 Marzo 8 de 2011

Buscando normalizar la Cartera en mora de la Secretaría de Vivienda Social y el Fondo Especial de Vivienda, la Administración Municipal emprenderá cobro coactivo a las viviendas con cuotas atrasadas y que han sido sujeto de remodelación por parte de sus propietarios.

Así se estableció tras visitar 101 predios del proyecto habitacional Franja del Río etapas I y II, donde se pudo verificar que el 50% de las viviendas en mora han sido sujetas a remodelaciones y obras que superan el monto adeudado a la entidad.

“Verificamos el estado constructivo y las garantías hipotecarias de las casas, por que no podemos permitir que personas que demuestran tener capacidad de pago por que han construido un segundo piso o han hecho el desarrollo progresivo de la vivienda, se rehúsen a pagar la cuota mensual del inmueble causando detrimento a la dependencia e imposibilitando el desarrollo de nuevos proyectos urbanísticos” manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Así mismo, durante las visitas se logró constatar que 15 viviendas están alquiladas y en muchos casos, el ocupante asegura no conocer al propietario. “Este caso estamos convocando a lo ocupantes para que se acerquen a la Secretaría y reclamen el derecho sobre el casa, en caso que el dueño no se reporte ni pague el saldo en mora”, puntualizó Zambrano Solarte.

Un promedio de 28 cuotas sin pagar registran los adjudicatarios de Franja del Río, primer proyecto habitacional donde se verificó el estado de la ocupación, iniciativa que se extenderá a los demás programas desarrollados por el Municipio

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Entrega de subsidios a desplazados

Boletín No .348 Marzo 10 de 2011

68 subsidios municipales de vivienda serán asignados a igual número de familias en situación de desplazamiento, para la compra de vivienda usada en la ciudad de Cali. El acto protocolario se realizará este viernes 11 de marzo, en Comfenalco Valle a partir de la 9:30 de la mañana.

Por un valor de 4 millones de pesos por familia los aportes de la administración municipal son un complemento a los 15 millones de pesos en promedio adjudicados por el Gobierno Nacional.

"Este primer grupo de adjudicatarios, esta conformado con familias que ya tienen un negocio listo, y solo esperan lo aportes complementarios para cerrar el negocio y escriturar su nueva casa", Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Así mismo, la Gobernación del valle realizara un aporte complementario por orden de dos millones de pesos por hogar, con el fin de garantizar un mayor beneficio para las familias y facilitar el acceso a una vivienda de interés social.

Hora: 9:30 a.m

Fecha: Viernes 11 de marzo del 2011

Lugar: Instalaciones de Confenalco Valle, Torre C, piso 5, Sala 1.

**Javier Barrera/** [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## 268 millones en subsidios a desplazados entregó la Alcaldía

Boletín No .349 Marzo 11 de 2011

Orientados para la compra de vivienda usada en la ciudad de Cali, los aportes beneficiaron a 67 hogares en situación de desplazamiento que ya habían recibido el subsidio Familiar de Vivienda otorgado por el Gobierno Nacional.

Con un valor de 4 millones de pesos por hogar, las asignaciones del subsidio municipal de vivienda en la vigencia del 2011, superan en un millón de pesos los aportes otorgados en vigencias anteriores. “El incremento nos permitirá dar una solución integral a las familias, y garantizar un verdadero complemento al subsidio nacional, ampliando las posibilidades de adquirir una solución de vivienda”, aseguró Jorge Iván Ospina, alcalde de Santiago de Cali.

Igualmente el Secretario de Vivienda Social, Marco Aníbal Zambrano, anunció nuevas asignaciones y la puesta en marcha del proyecto habitacional Barrio Taller para las familias en situación de desplazamiento. “este es tan solo el primer grupo de beneficiarios que estaban pendientes del subsidio, sin embargo vamos a continuar focalizando los recursos con los adjudicatarios que ya tenemos identificados para poder vincularlos a Barrio Taller”, puntualizó.

En total cada hogar recibió aproximadamente 21 millones de pesos, gracias a los subsidios Nacionales, como municipales, y a la participación de la Gobernación del Valle que contribuyó con un aporte de dos millones de pesos por hogar.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Listos 70 apartamentos de Colinas de San Miguel

Boletín No .350 Marzo 15 de 2011

El proyecto habitacional de interés social presenta un crecimiento en sus ventas y un avance de obras superior al 70%, ubicándose como uno de los principales de los programas urbanísticos de la Administración Municipal.

Con un valor que no supera los 100 salarios mínimos, Colinas de Miguel se caracteriza por ser una opción de vivienda para el estrato 3. “Con este tipo de proyectos estamos diseccionando la oferta habitacional a aquellas familias que se encuentran específicamente en el estrato medio, pero que no poseen las facilidad para acceder una vivienda con los beneficios y garantías que ofrece este programa”, aseguró Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Ubicado al sur de la ciudad, en la carrera 70 con calle 1, el complejo urbanístico está compuesto por 100 apartamentos de 64 metros cuadrados, cada uno con, 3 alcobas, 2 baños, sala – comedor, cocina con instalación a gas, zona de oficios, salón comunal y zona de parqueo.

“Con Colinas de San Miguel, no solo logramos promover una oferta habitacional adicional, sino que este proyecto se ha convertido en un eje de desarrollo y renovación del sector, que en conjunto con las obras complementarias que desarrolla administración cambiarán progresivamente la calidad de vida de los vecinos del barrio Lourdes”, aseguró el Secretario de vivienda.

Su ubicación estratégica, la cercanía con los centros comerciales, y una de las principales intervenciones de las 21 megaobras, como la ampliación de la avenida circunvalación, hace de Colinas de San Miguel, una garantía para la inversión de los futuros adjudicatarios.

Colinas de San Miguel hace parte de los 7 proyectos asociativos de vivienda de interés social e interés prioritario que actualmente adelanta la administración del medico Jorge Iván Ospina Gómez.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## En un 90% obras de mejoramiento de vivienda de la comuna 16

Boletín No .351 Marzo 15 de 2011

Las 120 intervenciones que se adelantan a igual número de hogares del sur oriente de la ciudad, bajo el programa de mejoramiento de vivienda emprendido por la Administración Municipal, están casi listas para ser entregadas a sus propietarios.

Con una inversión superior a los 463 millones de pesos, las intervenciones están dirigidas a mejorar las condiciones básicas y estructurales de los inmuebles. “La política de vivienda de la Ciudad, no se limita a invertir en el desarrollo nuevas soluciones, sino también en mejorar progresivamente la calidad de vida de quienes fruto de sus trabajo ya son propietarios, pero cuyas casas requieren de una obras complementarias y sanitarias” aseguró Jorge Iván Ospina, alcalde de Santiago de Cali.

Ante el avance del programa, el Secretario de Vivienda Social Marco Aníbal Zambrano Solarte, se mostró satisfecho con la celeridad con la que se han ejecutado las obras. “Según lo presupuestado en el cronograma de obras, creemos que los mejoramientos estarán listos en aproximadamente un mes para realizar la respectiva entrega a cada uno de los beneficiarios”, manifestó.

En promedio, cada hogar recibió entre 3 y 4 millones de pesos en subsidio para ser utilizado en diseño o remodelación de cocina, mejoras en las cubiertas, enchape, cambio de tuberías, o adecuación de los baños, entre otros.

En total la Secretaría de Vivienda Social, ha invertido en los que va del año mas de 1.590 millones para darle solución a 475 viviendas de la capital del Valle.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Coordinador del IFC del Banco Mundial destaca proyecto Altos de Santa Elena

Boletín No .352 Marzo 15 de 2011

Kristtian Rada, Coordinador del Clima de Inversión para América latina de la Corporación Financiera del Banco Mundial, destacó la calidad del macroproyecto habitacional Altos de Santa Elena.

El economista quien durante dos días visitó nuestra ciudad, se mostró sorprendido por las características urbanísticas y ambientales del programa habitacional, que calificó como una oferta donde se ha priorizado el bienestar de los adjudicatarios sobre el desarrollo de la obra.

“Realmente estamos bastante sorprendidos por que no parece un proyecto de interés prioritario, solamente calidad de vida que es lo que se está ofreciendo acá, y es justamente esta clase de proyectos son los que creemos que se deben desarrollar en Colombia”, aseguró Rada.

De acuerdo con el Coordinador el aprovechamiento del entorno, las vías y espacio público habilitado bajo el proyecto son elementos que garantizan un futuro promisorio para las familias que habitarán Altos de Santa Elena.

“No se trata de promover vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario, sino que se promueva que la gente de bajos ingresos tenga derecho a una vivienda digna, con unas condiciones y requerimientos específicos”, continuó.

Finalmente Rada, aseguró que se debe implementar un menú de estrategia de promoción de este tipo de construcciones, para facilitar los trámites y lograr que se desarrollen más proyectos habitacionales como Altos de Santa Elena.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL



## ESTE JUEVES ENTREGA DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA A RECICLADORES

Boletín No .353 Marzo 16 de 2011

55 subsidios familiares de vivienda serán asignados a igual número de familias de recicladores de la ciudad de Cali. El evento se realizará en las instalaciones de la Secretaría de Vivienda Social, este jueves 17 de marzo a partir de las 9 de la mañana.

Por un valor promedio de 10.931.000 de pesos por subsidio, los aportes otorgados por el Gobierno nacional están dirigidos para la compra de vivienda nueva o usada en la ciudad de Cali.

“Vamos a realizar la primera de las adjudicaciones para que las familias inicien la tarea de buscar los inmuebles, pero posteriormente efectuaremos la respectiva asignación del subsidio municipal que será un complemento a esta aporte” manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

37 familias de las beneficiarias pertenecen al grupo de recicladores postulados en la vigencia del 2010, entre 327 familias inscritas ante el Gobierno Nacional.

**Hora:** 9:00 a.m

**Fecha:** Jueves 17 de marzo de 2011

**Lugar:** Secretaría de Vivienda Social, Edificio Fuente Versailles Av 5aN # 20- 08, salón de eventos.

**Javier Barrera** / [javier.barrera@cali.gov.co](mailto:javier.barrera@cali.gov.co)



## Entregados subsidios a recicladores

Boletín No .354 Marzo 17 de 2011

Más de 578 millones de pesos en subsidios familiares de vivienda fueron otorgados por el Gobierno Nacional a 55 familias de recicladores residentes en la ciudad de Cali.

Con un valor promedio de 10 millones 900 mil pesos por familia, los aportes están orientados para la compra de vivienda nueva o usada, con vigencia de ejecución hasta el 30 de junio del presente año.

“Gracias a la carta de asignación famas familias pueden iniciar el proceso de búsqueda del inmueble, para que este sea visitado y aprobado como apto para la aplicación del subsidio”, manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Así mismo el Secretario manifestó que posterior a esta asignación se procederá a entregar las cartas de asignación del municipio. “Hemos definido para estas familias hacer entrega del subsidio pleno, es decir la mayor asignación que oscila entre los 8 millones de pesos, como complemento al subsidio nacional”, puntualizó.

Por su parte, Sara Cortés, beneficiaria, no pudo ocultar su satisfacción de recibir el subsidio. “Yo he trabajado mucho y he andado mucho y no he conseguidos nada, pero ahora con esta platica y algo que me presten, voy a buscar una casa de segunda con mis hijos”, aseguró.

Estas asignaciones se suman a los más de 115 millones de pesos representados en subsidios vivienda usada otorgados en la vigencia del 2010 por parte de la Administración Municipal.

**Javier Barrera / [javier.barrera@cali.gov.co](mailto:javier.barrera@cali.gov.co)**

## En un 90 % esta lista primera etapa de Brisas de la Base

Boletín No .355 Marzo 22 de 2011

Un total de 140 apartamentos que componen la primera etapa del proyecto habitacional Brisas de la Base que se construye actualmente en el oriente de la capital del Valle, están listos para ser otorgados a sus propietarios.

Compuesto por 5 etapas, cada una de 140 apartamentos en unidad cerrada, el proyecto habilitaría un total de 700 soluciones orientadas principalmente a los estratos 3, y 4 ofreciendo alternativas que no superan los 135 salarios mínimos por unidad.

“Los propietarios de Brisas de la Base tendrán la oportunidad de vincularse a uno de los programas de mayor proyección que adelanta la administración, que será beneficiado tanto por la construcción de un gran centro comercial que complementara el proyecto, como una de las 21 megaobras”, aseguró Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social

Terminadas la obra de los apartamentos, se adelanta la construcción de los espacios comunes y la piscina. “ya tenemos toda la infraestructura y obra correspondiente a loas torres, solo resta terminara unas adecuaciones adicionales para entregar definitivamente la unidad a los propietarios”, manifestó Zambrano.

Ubicado en la carrera 70 con calle 8, en los antiguos lotes de talleres del Municipio, Brisas de la Base fue concebido para aprovechar uno de los vacíos urbanos más grandes que tenía la ciudad, promoviendo vivienda nueva y propiciando la renovación urbana en esta zona de la comuna 8.

A la fecha se han vendido un total de 109 soluciones en la primera etapa del proyecto, promovido por la Secretaría de Vivienda – Fondo Especial de vivienda en asocio con el consorcio Talleres del Municipio y la caja de compensación Comfenalco Valle.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)



## INICIAN ESTUDIOS DE AIRE EN ECOCIUDAD NAVARRO

Boletín No .356 Marzo 23 de 2011

Finalizados los estudios de licuación de suelo en el lote donde se proyecta el programa habitacional Eco ciudad Navarro, se dio inicio a los de aire mediante la instalación de 10 estaciones de monitoreo en la zona.

El estudio permitirá analizar dos áreas de influencia del proyecto, tanto en los límites del predio como al interior del mismo, otorgando información sobre posibles amenazas que afecten directa o indirectamente la calidad de aire del lugar.

“Se analizarán contaminantes como óxido de nitrógeno, óxido de azufre, y algunos compuestos orgánicos o partículas presentes en el aire que pueden afectar la salud de las personas que lleguen a habitar la zona del corregimiento de navarro”, manifestó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Así mismo el Secretario agregó que finalizado este proceso se dará viabilidad al proyecto habitacional. “Este tipo de análisis es un respaldo y una garantía para la planeación e intervención del Macroproyecto, puesto que se despejan muchas dudas ambientales sobre el mismo, y permiten iniciar con las labores de prediseños en el macroproyecto”, manifestó

El estudio estará a cargo de la empresa Monitoreos Ambientales High Technology Ltda y tendrá un plazo de ejecución de un mes y medio.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Recorrido por obras de mejoramiento en la comuna 18

Boletín No .357 Marzo 30 de 2011

La Secretaría de Vivienda Social realizará una verificación de las intervenciones realizadas en la comuna 18, bajo el programa de mejoramiento de vivienda con recursos propios ejecutados por la dependencia en distintos puntos de la ciudad. El recorrido iniciara este jueves 31 de marzo a partir de las 9 de la mañana en la calle 1 con carrera 70, Barrio Lourdes.

Diseño o remodelación de cocina, mejoras en las cubiertas, enchape, cambio de tuberías, o adecuación de los baños son algunas de las intervenciones realizadas con los aportes de cuatro millones de pesos otorgados por la Administración Municipal.

“Vamos a visitar el primer grupo de obras que serán entregadas el próximo mes, del paquete total que incluye los mejoramientos de la comuna 16, y las obras de vivienda saludable en el oriente de la ciudad, todas ella con un cumplimiento de obra superior al 90%”, aseguró Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

En recursos propios, la Alcaldía de Cali ha invertido dineros superiores a 500 millones de pesos, en obras dirigidas a mejorar las condiciones básicas y estructurales de 128 inmuebles.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Administración Municipal reitera compromiso con Jackeline Rentería

Boletín No .358 Marzo 30 de 2011

La luchadora recibirá de parte del Gobierno Municipal la solución habitacional prometida como reconocimiento a sus triunfos deportivos logrados en los pasados juegos olímpicos disputados en Beijín.

Así lo dió a conocer el Secretario de Vivienda Social Marco Aníbal Zambrano Solarte, quien aseguró que el apartamento ofrecido a la deportista será asignado a mediados de abril, fecha en la cual se realizará la inauguración oficial de la primera etapa de 140 unidades del proyecto habitacional Brisas de la Base.

“Estamos realizando los últimas obras de la primera etapa del proyecto que será a inaugurado con la entrega oficial del apartamento de la campeona olímpica, reiterando y cumpliendo el compromiso adquirido por la administración municipal con la deportista”, manifestó Zambrano Solarte.

Así mismo el funcionario manifestó que la demora en la entrega de la solución se debe a trámites del proyecto habitacional, pero que en ningún momento sea ha incumplido a lo pactado o se ha puesto en duda la entrega de la solución que ya tiene promesa de compraventa.

Compuesto por cinco etapas, cada una de 140 apartamentos en unidad cerrada, el proyecto escogido por Jackeline Rentería se encuentra listo en un 95% en su primera etapa, donde actualmente hay un total de 109 apartamentos vendidos.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)

## Aprobados mejoramientos de vivienda

Boletín No .359 Marzo 31 de 2011

Funcionarios de la Secretaría de Vivienda y la Contraloría, destacaron el resultado de las obras de mejoramiento de vivienda ejecutados por la Administración Municipal en la comuna 18, tras la visita de verificación realizada los mismos.

Las intervenciones realizadas por Alcaldía de Cali, lograron mejorar estructuralmente 128 viviendas de las comuna 18 y 16, beneficiados por los subsidios provenientes de los programas de mejoramiento de vivienda, que se ejecutan actualmente en el sur y oriente de la ciudad.

“Estamos mas que complacidos por el resultado de estos trabajos, que nos solo son garante de la gestión de la Secretaría, sino un mecanismo para que la comunidad reciba directamente el apoyo del estado en pro del desarrollo de su hogar”, puntualizó Marco Aníbal Zambrano Solarte, secretario de Vivienda Social.

Con un aporte en promedio de 4 millones de pesos por familia, los subsidios de mejoramiento están orientados a mejorar las condiciones básicas y estructurales de los inmuebles y reducir el déficit habitacional existente en la capital del Valle que actualmente asciende a 37.000 soluciones.

Al respecto, Marta Zapata beneficiara del programa manifestó que esto todo un honor y un orgullo haber sido favorecida con las obras. “Yo no pensé que mi casa me la iban a dejar así, pues por que le piso estaba muy feo y pues son le daba como buen aspecto a la casa, y ahora me siento muy contenta y muy orgullosa, le doy las gracia a todos ustedes que me ayudaron en este proyecto.”, aseguró.

Bajo este proyecto se invierten más de 500 millones de pesos, de los 1.500 en ejecución por parte Administración la Administración Municipal en mejoramientos de Vivienda.

**Javier Barrera** / [Javier.barrera@cali.gov.co](mailto:Javier.barrera@cali.gov.co)