



FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI
NIT 805.013.033-1
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2013
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	NOTA	AÑO ACTUAL AÑO 2013	AÑO AÑO 2012	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES	11	23,416,485	8,211,128	15,205,357	185
VENTA DE BIENES		6,706,116	367,212	6,338,904	1,726
Bienes Comercializados		6,706,116	367,212	6,338,904	1,726
				0	
TRANSFERENCIAS		12,143,266	3,125,907	9,017,359	0
Corrientes del gobierno general		12,143,266	3,125,907	9,017,359	0
OTROS INGRESOS		4,567,103	4,718,009	-150,906	-3
Financieros		4,588,497	4,700,741	-112,244	-2
Ajustes Ejercicios anteriores		-21,394	17,268	-38,662	-224
COSTO DE VENTAS	13	6,436,114	399,376	6,036,738	1,512
Costo de Venta de Bienes		6,436,114	399,376	6,036,738	1,512
				0	
GASTOS	12	12,806,895	5,217,282	7,589,613	145
ADMINISTRACION		1,202,641	1,138,389	64,252	6
Sueldos y Salarios		1,104,846	1,012,067	92,779	9
Gastos Generales		89,519	114,122	-24,603	-22
Contribucion operaciones financieras		8,276	12,200	-3,924	-32
OPERACIONALES		412,445	106,288	306,157	288
Sueldos y Salarios		21,600	38,425	-16,825	-44
Generales		285,740	67,863	217,877	321
Impuestos contribuciones		105,104	0		
PROVISIONES Y DEPRECIACIONES		656,734	106,190	550,544	0
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS		656,734	106,190	550,544	0
Litigios y demandas		622,507	100,000	522,507	0
Provision para Inversiones		2,441	6,190	-3,749	
Provision para deudores		31,786			
GASTO SOCIAL		10,535,076	3,866,415	6,668,661	0
Vivienda		0	0	0	0
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		4,082,486	2,594,469	1,488,017	57
OTROS INGRESOS INGRESOS		182,280	175,479	6,801	4
Extraordinarios		182,280	175,479	6,801	4
				0	
OTROS COSTOS Y GASTOS		-6,528	1,398,402	-1,404,930	-100
Creditos judiciales (intereses)		0	57,622		
Perdida en baja de activos		500	0		
Ajuste ejercicio anteriores		-7,028	1,340,780	-1,347,808	-101
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJE	\$	4,271,294	1,371,546	2,899,748	211

[Handwritten Signature]
AMPARO VIVEROS VARGAS
 Director Fondo Especial de Vivienda
 Elabora: Olga B A
 Reviso: Cont. Hugo Antonio Gomez Grisales- Contratista
 Aprobó: Amparo Viveros Vargas

[Handwritten Signature]
OLGA BOCANEGRA ANDRADE
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO
 T.P. 39,288.T