



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACIÓN INSTITUCIONAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
(SISTEDA, SGC y MECI)

INVENTARIO DE TRÁMITES Y SERVICIOS

MEDE01.05.02.18.P10.F01

VERSIÓN

1

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

26/feb/2016

Macroproceso	Proceso	Subproceso	Código Procedimiento	Productos que ofrece a ciudadanos o empresas	Trámite/Servicio	Nombre del Trámite/Servicio	Fuente de información (dependencia)	Responsable (reparto administrativo)
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P20	Resolución con cambio de propietario o poseedor.	Trámite	Cambio de propietario o poseedor del bien inmueble	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P22	Resolución con el registro actualizado de los linderos de los predios.	Trámite	Englobe o desenglobe de dos o más predios	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P21	Resolución con la Inscripción o cancelación de la construcción de los predios.	Trámite	Incorporación de obras físicas en los predios sometidos o no sometidos al régimen de propiedad horizontal	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P25	Resolución confirmando o modificando el avalúo.	Trámite	Revisión del avalúo catastral de un Predio.	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P24	Resolución de la Inscripción de los predios en las bases de datos catastrales	Trámite	Cambios producidos por la inscripción de predios o mejoras por edificaciones no declaradas u omitidas durante el proceso de formación o actualización del catastro.	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P18	Resolución con el Autoavalúo del predio	Trámite	Autoestimación del avalúo catastral	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P20	consolidación de lote y mejora en la base de datos catastral	Trámite	Consolidación de lote y mejora	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P10	Resolución con la modificación de área y linderos solicitada	Trámite	Rectificación de área y linderos	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P10	Resolución con la corrección en la información catastral del predio.	Trámite	Rectificación de estrato socioeconómico	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P10	Resolución con la corrección en la información catastral del predio.	Trámite	Rectificación de datos jurídicos del propietario	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P10	Resolución con la corrección en la información catastral del predio.	Trámite	Rectificación de Nomenclatura	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18	Certificación de área y linderos	Trámite	Certificación de área y linderos	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P14	Certificado que acredita la inscripción o no inscripción catastral	Trámite	Certificado Catastral	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P23	Resolución con la Inscripción o cancelación de la mejora realizada en predio ajeno.	Trámite	Inscripción de mejoras por construcciones o edificaciones en predio ajeno	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
PLANEACIÓN INSTITUCIONAL

SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS
(SISTEDA, SGC y MECI)

INVENTARIO DE TRÁMITES Y SERVICIOS

MEDE01.05.02.18.P10.F01

VERSIÓN

1

FECHA DE ENTRADA
EN VIGENCIA

26/feb/2016

Macroproceso	Proceso	Subproceso	Código Procedimiento	Productos que ofrece a ciudadanos o empresas	Trámite/Servicio	Nombre del Trámite/Servicio	Fuente de información (dependencia)	Responsable (reparto administrativo)
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P14	Registro de consulta de la base de datos catastral.	Servicio	Consulta de la base de datos	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector
Desarrollo Integral del Territorio	Gestión Catastral	Conservación Catastral - MMDI02.01.01	MMDI02.01.01.18.P14	Impresión de los servicios cartográficos	Servicio	Servicios cartográficos	Subdirección de Catastro	Juan Felipe Parra Subdirector