

## PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA

### A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Nombre                                | Fondo Especial de Vivienda  |
| Dirección                             | Avenida 5 AN # 20N-08   |
| Teléfono                              | 6674892-6684341   |
| Página web                            | <a href="mailto:juan.rueda@cali.gov.co">juan.rueda@cali.gov.co</a>  |
| Misión y visión                       | <p>MISIÓN. Fomentar la vivienda de interés social en el municipio de Santiago de Cali, dirigida a los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 a través de políticas, planes y proyectos de vivienda de interés social urbano y rural que fije la administración central y el gobierno nacional bajo los principios de inversión social y equidad. VISIÓN. Buscar dentro del concepto de desarrollo sostenible, contener el crecimiento del déficit cuantitativo de vivienda, reducir el déficit cualitativo, elevar la calidad de vida de la población en condiciones de pobreza, elevar la calidad urbanística del territorio municipal y evitar el desarrollo de áreas no urbanizables.</p> |
| Perspectiva estratégica               | El Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se compromete con el desarrollo de la política integral de vivienda de la ciudad, garantizando el servicio a la comunidad, especialmente a los grupos más vulnerables, el cumplimiento de los requisitos de sus usuarios y de los requisitos legales, el fortalecimiento de las competencias laborales y el mejoramiento continuo del Sistema de Gestión de la Calidad.  |
| Información de contacto               | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Tel. 6666919  |
| Valor total del PAA                   | \$ 20,660,838,000   |
| Límite de contratación menor cuantía  | \$ 217,638,380,000  |
| Límite de contratación mínima cuantía | \$ 21,763,838   |
| Fecha de última actualización del PAA | 06/01/2015  |

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

### B. ADQUISICIONES PLANEADAS

| Códigos UNSPSC                   | Descripción  | Fecha estimada de inicio de proceso de selección | Duración estimada del contrato | Modalidad de selección | Fuente de los recursos | Valor total estimado | Valor estimado en la vigencia actual | ¿Se requieren vigencias futuras? | Estado de solicitud de vigencias futuras | Datos de contacto del responsable  |
|----------------------------------|--|--|--------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| 80101500<br>80111500             | Servicios Profesionales en el ejercicio de las actividades propias de su formación profesional o universitaria en los proyectos del Fondo Especial de Vivienda       | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Contratación Directa   | Recursos propios       | 1,339,242,000        | 1,339,242,000                        | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 80101500<br>80111500             | Servicios Profesionales en el ejercicio de las actividades propias de su formación técnica profesional o tecnológica en los proyectos del Fondo Especial de Vivienda | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Contratación Directa   | Recursos propios       | 573,962,000          | 573,962,000                          | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio para vivienda nueva o usada población víctima del conflicto armado interno asentada en Santiago de Cali   | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 320,000,000          | 320,000,000                          | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio Mejoramiento de Vivienda  | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 3,942,505,000        | 394,505,000                          | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio Vivienda Nueva  | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 2,050,000,000        | 2,050,000,000                        | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio Arrendamiento a Hogares Localizados en Asentamientos Humanos  | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 1,096,455,000        | 1,096,455,000                        | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio Arrendamiento a Hogares Localizados en Asentamiento Humano de Desarrollo incompleto   | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 3,391,388,000        | 3,391,388,000                        | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93151611                         | Subsidio Vivienda de interes social modalidad vivienda nueva   | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 1,488,000,000        | 1,488,000,000                        | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 86132000<br>86101700<br>86101705 | Servicios de Capacitación  | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Licitación             | Recursos propios       | 8,000,000            | 8,000,000                            | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 90121502<br>90111800             | Viaticos y Gastos de Viajes  | Enero 2015                                       | 12 Meses                       | Menor Cuantia          | Recursos propios       | 24,608,000           | 24,608,000                           | NO                               | N/A                                      | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |

|  |  |            |          |                     |                  |               |               |    |     |  |
|--|--|------------|----------|---------------------|------------------|---------------|---------------|----|-----|--|
| 84131500<br>84131501   | Seguros  | Enero 2015 | 12 Meses | Menor Cuantía       | Recursos propios | 5,000,000     | 5,000,000     | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 82101500<br>82101501<br>82101502<br>82101503<br>82101504<br>82101505   | Publicidad   | Enero 2015 | 12 Meses | Menor Cuantía       | Recursos propios | 15,000,000    | 15,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 72101507   | Mantenimiento Bienes inmuebles   | Enero 2015 | 12 Meses | Menor Cuantía       | Recursos propios | 10,000,000    | 10,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 72101501<br>72101505<br>72101511   | Mantenimiento Bienes Muebles   | Enero 2015 | 12 Meses | Menor Cuantía       | Recursos propios | 5,000,000     | 5,000,000     | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 81111805<br>81112201<br>81112202<br>81112204<br>81112501<br>81112502   | Sistematización- Mantenimiento y Alquiler de Software  | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 40,000,000    | 40,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 43211507<br>43211508<br>43212100<br>43211711   | Contrato de compra de Computadores, Impresoras y Escaner   | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 70,000,000    | 70,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 47132102<br>47131502<br>47131609<br>47131602<br>44121618<br>44121619<br>44121621<br>44121627<br>44103100<br>44103105<br>44103112<br>44103124<br>48101518<br>48101801<br>48101815<br>48101909<br>48101901<br>14111703<br>14111704<br>14111705<br>56101702<br>56101703<br>56101711<br>56101905<br>56111507<br>56111605<br>56111606<br>56112102<br>56112103<br>56112104<br>56112108<br>40101701 | Contratos de Compra de Materiales, suministros de Papelería, Cafetería, Artículos de Oficina, escritorio, Aseo, Insumos para Impresión, Archivo, sillas, paneles, Aires Acondicionados | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 239,860,000   | 239,860,000   | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 15101506<br>15101500   | Contrato de Compra de Combustible para los Vehículos Operativos y de Apoyo Adscritos al FEV  | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 35,000,000    | 35,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 78181507   | Contrato de Mantenimiento de Vehículos para los Vehículos Operativos y de Apoyo Adscritos al FEV   | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 30,000,000    | 30,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 82121500<br>82101500   | Contrato de Impresos, Publicaciones, copias, Planos, Ploteos, escaners y otros elementos de Impresión  | Enero 2015 | 12 Meses | Menor Cuantía       | Propios          | 5,000,000     | 5,000,000     | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 92101501   | Contrato de Servicios de Vigilancia  | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 50,000,000    | 50,000,000    | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 72111006<br>72111000<br>72111101   | Construcción de vivienda urbana y rural  | Enero 2015 | 12 Meses | Licitación          | Recursos propios | 1,984,937,000 | 1,984,937,000 | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 95101500<br>95101501<br>95101502   | Compra de Terreno  | Enero 2015 | 12 Meses | Licitación          | Recursos propios | 3,295,626,000 | 3,295,626,000 | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 93142000   | Pago de Obras de Urbanismo y VISP Barrio Taller  | Enero 2015 | 12 Meses | Licitación          | Recursos propios | 525,666,000   | 525,666,000   | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |
| 80101600<br>80101601<br>80101604   | Estudios y/o diseños para estudios de Preinversión   | Enero 2015 | 12 Meses | Selección Abreviada | Recursos propios | 115,589,000   | 115,589,000   | NO | N/A | JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919 |