

## PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA

### A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Fondo Especial de Vivienda
Dirección	Avenida 5 AN # 20N-08
Teléfono	6674892-6684341
Página web	<a href="mailto:juan.rueda@cali.gov.co">juan.rueda@cali.gov.co</a>
Misión y visión	<p>MISIÓN. Fomentar la vivienda de interés social en el municipio de Santiago de Cali, dirigida a los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 a través de políticas, planes y proyectos de vivienda de interés social urbano y rural que fije la administración central y el gobierno nacional bajo los principios de inversión social y equidad. VISIÓN. Buscar dentro del concepto de desarrollo sostenible, contener el crecimiento del déficit cuantitativo de vivienda, reducir el déficit cualitativo, elevar la calidad de vida de la población en condiciones de pobreza, elevar la calidad urbanística del territorio municipal y evitar el desarrollo de áreas no urbanizables.</p>
Perspectiva estratégica	El Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, se compromete con el desarrollo de la política integral de vivienda de la ciudad, garantizando el servicio a la comunidad, especialmente a los grupos más vulnerables, el cumplimiento de los requisitos de sus usuarios y de los requisitos legales, el fortalecimiento de las competencias laborales y el mejoramiento continuo del Sistema de Gestión de la Calidad.
Información de contacto	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Tel. 6666919
Valor total del PAA	\$ 20,660,838,000
Límite de contratación menor cuantía	\$ 217,638,380,000
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 21,763,838
Fecha de última actualización del PAA	06/01/2015

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

### B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80101500 80111500	Servicios Profesionales en el ejercicio de las actividades propias de su formación profesional o universitaria en los proyectos del Fondo Especial de Vivienda	Enero 2015	12 Meses	Contratación Directa	Recursos propios	1,339,242,000	1,339,242,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
80101500 80111500	Servicios Profesionales en el ejercicio de las actividades propias de su formación técnica profesional o tecnológica en los proyectos del Fondo Especial de Vivienda	Enero 2015	12 Meses	Contratación Directa	Recursos propios	573,962,000	573,962,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio para vivienda nueva o usada población víctima del conflicto armado interno asentada en Santiago de Cali	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	320,000,000	320,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio Mejoramiento de Vivienda	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	3,942,505,000	394,505,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio Vivienda Nueva	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	2,050,000,000	2,050,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio Arrendamiento a Hogares Localizados en Asentamientos Humanos	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	1,096,455,000	1,096,455,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio Arrendamiento a Hogares Localizados en Asentamiento Humano de Desarrollo incompleto	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	3,391,388,000	3,391,388,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93151611	Subsidio Vivienda de interes social modalidad vivienda nueva	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	1,488,000,000	1,488,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
86132000 86101700 86101705	Servicios de Capacitación	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	8,000,000	8,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
90121502 90111800	Viaticos y Gastos de Viajes	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantia	Recursos propios	24,608,000	24,608,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919

84131500 84131501	Seguros	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantía	Recursos propios	5,000,000	5,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
82101500 82101501 82101502 82101503 82101504 82101505	Publicidad	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantía	Recursos propios	15,000,000	15,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
72101507	Mantenimiento Bienes inmuebles	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantía	Recursos propios	10,000,000	10,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
72101501 72101505 72101511	Mantenimiento Bienes Muebles	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantía	Recursos propios	5,000,000	5,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
81111805 81112201 81112202 81112204 81112501 81112502	Sistematización- Mantenimiento y Alquiler de Software	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	40,000,000	40,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
43211507 43211508 43212100 43211711	Contrato de compra de Computadores, Impresoras y Escaner	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	70,000,000	70,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
47132102 47131502 47131609 47131602 44121618 44121619 44121621 44121627 44103100 44103105 44103112 44103124 48101518 48101801 48101815 48101909 48101901 14111703 14111704 14111705 56101702 56101703 56101711 56101905 56111507 56111605 56111606 56112102 56112103 56112104 56112108 40101701	Contratos de Compra de Materiales, suministros de Papelería, Cafetería, Artículos de Oficina, escritorio, Aseo, Insumos para Impresión, Archivo, sillas, paneles, Aires Acondicionados	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	239,860,000	239,860,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
15101506 15101500	Contrato de Compra de Combustible para los Vehículos Operativos y de Apoyo Adscritos al FEV	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	35,000,000	35,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
78181507	Contrato de Mantenimiento de Vehículos para los Vehículos Operativos y de Apoyo Adscritos al FEV	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	30,000,000	30,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
82121500 82101500	Contrato de Impresos, Publicaciones, copias, Planos, Ploteos, escaners y otros elementos de Impresión	Enero 2015	12 Meses	Menor Cuantía	Propios	5,000,000	5,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
92101501	Contrato de Servicios de Vigilancia	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	50,000,000	50,000,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
72111006 72111000 72111101	Construcción de vivienda urbana y rural	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	1,984,937,000	1,984,937,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
95101500 95101501 95101502	Compra de Terreno	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	3,295,626,000	3,295,626,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
93142000	Pago de Obras de Urbanismo y VISP Barrio Taller	Enero 2015	12 Meses	Licitación	Recursos propios	525,666,000	525,666,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919
80101600 80101601 80101604	Estudios y/o diseños para estudios de Preinversión	Enero 2015	12 Meses	Selección Abreviada	Recursos propios	115,589,000	115,589,000	NO	N/A	JUAN CARLOS RUEDA ANGEL- Director Fondo Especial de Vivienda-juan.rueda@cali.gov.co Telefono 6666919