



INVERSIONES DESTACADAS COMUNA 3

SEGUIMIENTO FINAL
Noviembre 12/2014

Construyendo hoy
la **Cali** del mañana

ALCALDÍA DE CALI

METROCALI



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

AVANCE EN CRONOGRAMA DE INICIO Y EJECUCIÓN DEL PLAN DE RENOVACIÓN URBANA

La Empresa EMRU informa que en enero/2014 perfeccionó con Metrocali y el promotor privado, los diseños de construcción de la estación MIO intermedia del Centro, entre otros requisitos necesarios para la compra de los predios.

Con la firma contractual realizada en Enero/2014 entre la EMRU y la Promotora Comercial Ciudad Paraíso, esta última cuenta con 41 meses para la compra de los predios, donde estará ubicada la Estación MIO intermedia del Centro y el Centro Comercial Ciudad Paraíso.

Durante febrero y marzo de 2014 se realizaron las verificaciones de residentes y comerciantes, actualizando los avalúos comerciales de los 181 predios donde se construirá la estación MIO intermedia del centro y el comercial, estimando que la compra de los predios tendrán un costo cercano \$31.000 millones.

**Ciudad Paraíso
¡cerca de todo!**



AVANCE SOBRE EL PROYECTO DE LA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA DEL MIO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD

No	ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIONES
1	FIRMA OTRO SI CONVENIO	ENE 22 DE 2014	Cumplido
2	ETAPA PRELIMINAR (2 MESES)	FEB/2014 - MAR/2014	Cumplido
3	FASE 1. ADQUISICIÓN PREDIAL METROCALI S.A. (8 MESES)	ABR/2014 - NOV/2014	En Proceso
4	FASE 2. NEGOCIOS PREPARATORIOS PROMOTORA (8 MESES)		
5	FASE 3. ADQUISICIÓN PREDIAL PROMOTORA (8 MESES)	DIC/2014 - JUL/2015	En Proceso
6	FASE 4. INTEGRACIÓN PREDIAL (1 MES)	AGOSTO DE 2015	Pendiente
7	FASE 5. CONSTRUCCIÓN (36 MESES)	SEP/2015 - AGO/2018	Pendiente
8	FASE 6. ENTREGA ESTACIÓN (2 MESES)	SEP/2018 - OCT/2018	Pendiente

AVANCE:

En enero de 2014 se entregaron los diseños definitivos de la estación.



Mantenimiento Corredores Pretroncales

Metrocali Informa que:

El 13 de septiembre de 2013 se inició el contrato con Pavimentos Colombia para intervenir cuatro (4) corredores pretroncales en la comuna 3, con reposición de losas en pavimento rígido en los barrios: Santa Rosa, San Cayetano y Los Libertadores.

ETAPA DE PRE – CONSTRUCCION:

En noviembre de 2013 se culminó la etapa en la cual se evaluó el estado de las vías.

ETAPA DE CONSTRUCCION:

Entre el 20 de noviembre de 2013 y el 20 de septiembre de 2014, (un lapso de 10 meses), serán intervenidas las vías priorizadas.

INTERVENCION DE REPOSICION DE LOSAS EN PAVIMENTO RIGIDO:

ACTIVIDAD DE INTERVENCION	BARRIO	DURACION	INICIO 2014
CRA 10 ENTRE CLL 5 Y CLL 10	Santa Rosa	2 días	JULIO
CLL 2 ENTRE CRA 13 Y CRA 14	San Cayetano	4 días	SEPTIEMBRE
CRA 14 ENTRE CLL 2 Y CLL 5	San Cayetano	3 días	SEPTIEMBRE
CALLE 5 ENTRE CRA 22 Y CRA 23	Los Libertadores	1 día	JUNIO

Mantenimiento Corredores Pretroncales

El contratista Pavimentos Colombia S.A., será el encargado de realizar las once (11) intervenciones de reparación de la carpeta asfáltica (Parcheos y Bacheos) a los corredores pretroncales de los barrios: San Nicolás, San Pedro, Santa Rosa, San Pascual, El Hoyo, Los Libertadores y La Merced en la comuna 3.

Las actividades están programadas para desarrollarse entre los meses de julio y agosto de 2014.

INTERVENCION PUNTUAL EN CARPETA ASFALTICA (PARCHEOS Y BACHEOS)

Nº	VÍA DE INTERVENCION	BARRIO	DURACION	INICIO 2014
1	CLL 25 ENTRE CRA 3 Y CRA 7	San Nicolás	2 días	JULIO
2	CRA 4 ENTRE CALLE 9 Y CALLE 5	San Pedro	1 día	JULIO
3	CLL 21 ENTRE CRA 1 Y AV. COLOMBIA Y AV. 2	El Hoyo	1 día	JULIO
4	CALLE 13 ENTRE CALLE 14 Y CRA 39	San Pascual	1 día	JULIO
5	CLL 13 ENTRE CLL 14 Y DG 23	San Pascual	1 día	AGOSTO
6	CLL 5 ENTRE CRA 18 Y CRA 10	Los Libertadores	3 días	AGOSTO
7	DG 27 ENTRE CLL 17 Y TV 14		2 días	AGOSTO
8	CLL 10 ENTRE CRA 10 Y CRA 15	Santa Rosa	1 día	AGOSTO
9	CLL 8 ENTRE CRA 10 Y CRA 15	Santa Rosa	2 días	AGOSTO
10	CLL 6 ENTRE CLL 5 Y CRA 34	La Merced	2 días	AGOSTO
11	CALLE 8 ENTRE CRA 1 Y CRA 5	La Merced	1 día	AGOSTO

Construyendo hoy
la **Cali** del mañana

ALCALDÍA DE CALI

BIENESTAR



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

AVANCE SOBRE ADECUACIONES EN LAS SEDES COMUNALES



La secretaria de Bienestar informa que el proyecto correspondiente a la Sede Comunal del barrio Nacional y el CALI ubicado en el barrio San Antonio, se encuentran incorporados al POAI 2014 con BP 044537 "Mantenimiento y Equipamiento comunitario público en la comuna 3 de Santiago de Cali" por valor de \$ 329 Millones.

El proyecto de adecuación de la sede comunal del barrio Nacional, se encuentra en etapa de Licitación Pública y se espera iniciar obra en el mes de agosto/2014.



GOBIERNO



AVANCE EN LA INSTALACIÓN DE UN CAI MOVIL



La Secretaría de Gobierno Informa que:

- La Policía Nacional ubica frecuentemente un CAI móvil en la carrera 15 con calle 5 esquina barrio San Juan Bosco desde junio de 2013, igual se recuerda a la comunidad que lo que prima para incrementar la seguridad en la comuna es la estrategia de cuadrantes.
- Para apoyar la estrategia de cuadrantes en la comuna en septiembre de 2013 se incrementó el pie de fuerza y la dotación de los cuadrantes de la PONAL y en febrero de 2014 se entregó dotación adicional de vehículos al cuadrante.

FRAY DAMIAN E-3

Descripción	Antes	2013	2014	Actuales	Incremento %
Cuadrantes	5	5		10	100%
Personal	30	30		60	100%
Motos	14	7	23	44	214%
Vehiculos	8	3	2	13	63%
ES400	5	5		10	100%
Radios	5	5		10	100%
Pistolas	30	30		60	100%

TRANSITO



Avance en demarcación vial e instalación de reductores de velocidad



De los 50 puntos solicitados para demarcación ya se demarcaron 17 así:

15 zonas escolares y 2 vías de alta velocidad:

PUNTOS DEMARCADOS
IE SANTA LIBRADA
SEDE LUIS CARLOS PEÑA
SEDE EUSTAQUIO PALACIOS
SEDE CARLOS A. SARDI GARCES
SEDE REPUBLICA DE MEXICO
SEDE SANTIAGO DE CALI
SEDE EL PILOTO
IE NORMAL SUPERIOR LOS FARALLONES
SEDEMARTIN RESTREPO MEJIA
SEDE SALVADOR IGLESIAS
SEDE CLUB NOEL
SEDE MANUEL SINISTERRA PATIÑO
SEDE MARIA PERLAZA
SEDE DIVINA PROVIDENCIA
Hospital cañaverelejo
Vía de alta velocidad Cra 18 entre CII 5 y 1
Vía de Alta Velocidad Cra 22 entre CII 5 y 1

Las 33 vías restantes, serán demarcadas en el segundo trimestre de 2014.

La visita técnica para determinar la viabilidad de construcción de reductores de velocidad, fue programada para el mes de Mayo de 2014.



SALUD



Avance en atención en salud para los habitantes de calle

La ESE Ladera informa que a los habitantes de calle se les proporciona atención médica así:

En el hogar de paso Samaritanos de la Calle:

Se brinda atención los días martes y jueves, ofreciendo atención médica en sus instalaciones desde las 7 a.m. a 4 p.m.



Presta servicios de promoción y prevención en:

- Vacunación: PAI (Plan ampliado de Inmunización).
- Atención médica: crecimiento y desarrollo, gestante, adulto mayor y crónico, joven y programa de planificación familiar
- Salud Oral y preventiva: educación preventiva, control de placa, flúor, sellantes y detartraje.
- Atención en enfermería: tamizaje de agudeza visual, tamizaje de peso y talla, toma de tensión arterial, detección de cáncer de seno y cérvix (citología vaginal y examen físico de mama).
- Visitas de seguimiento al riesgo.

IPS de San Pascual: Se ofrecen todos los servicios de atención médica a la población de lunes a viernes de 7 a.m. a 4 p.m.



EDUCACION



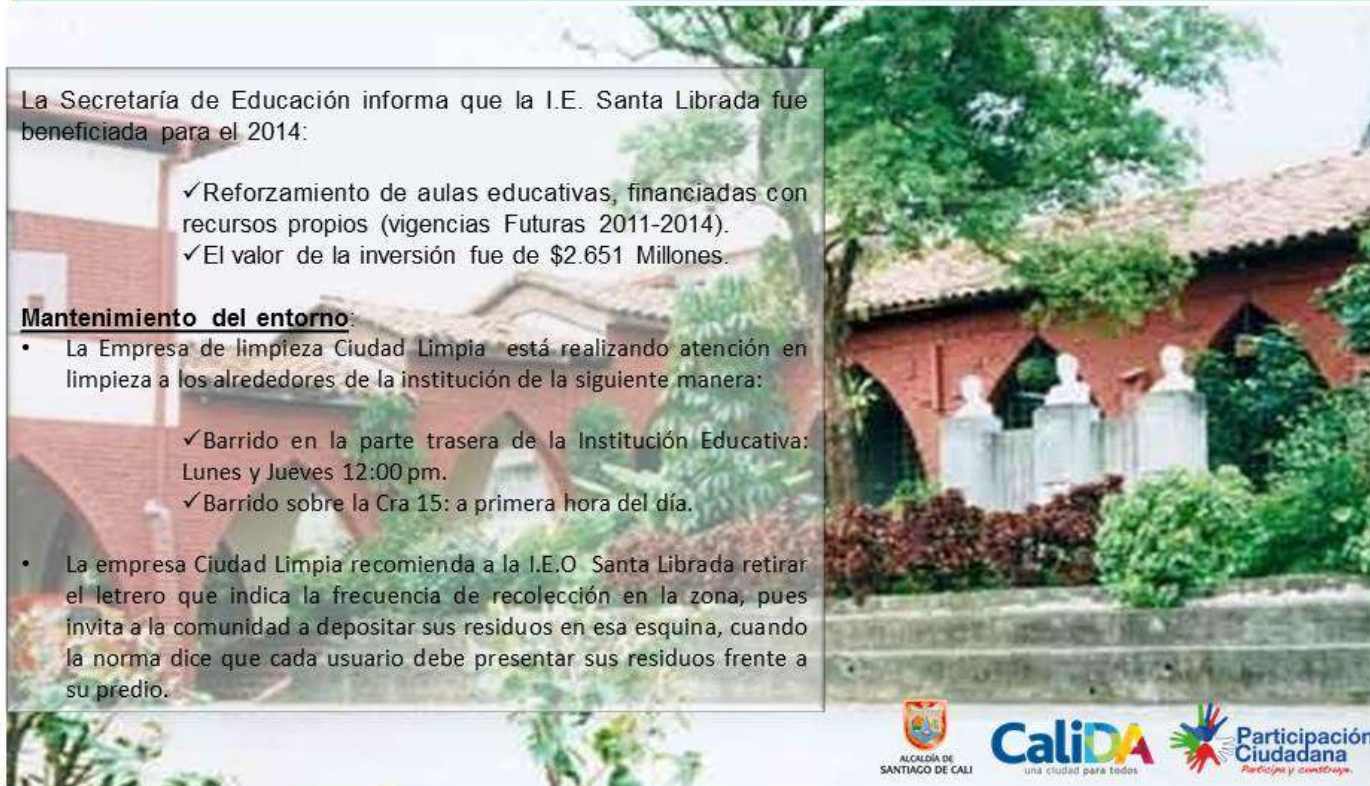
AVANCE EN LA REMODELACIÓN DE I.E.O SANTA LIBRADA Y EL MANTENIMIENTO DEL ENTORNO

La Secretaría de Educación informa que la I.E. Santa Librada fue beneficiada para el 2014:

- ✓ Reforzamiento de aulas educativas, financiadas con recursos propios (vigencias Futuras 2011-2014).
- ✓ El valor de la inversión fue de \$2.651 Millones.

Mantenimiento del entorno:

- La Empresa de limpieza Ciudad Limpia está realizando atención en limpieza a los alrededores de la institución de la siguiente manera:
 - ✓ Barrido en la parte trasera de la Institución Educativa: Lunes y Jueves 12:00 pm.
 - ✓ Barrido sobre la Cra 15: a primera hora del día.
- La empresa Ciudad Limpia recomienda a la I.E.O Santa Librada retirar el letrero que indica la frecuencia de recolección en la zona, pues invita a la comunidad a depositar sus residuos en esa esquina, cuando la norma dice que cada usuario debe presentar sus residuos frente a su predio.



INFORMACIÓN SOBRE EL MEJORAMIENTO DE MOBILIARIO I.E.O DE LA COMUNA 3



La Secretaria de Educación informa que:

- En marzo de 2014 se tiene programada la entrega de 300 sillas universitarias re manufacturadas (en perfecto estado) para la I.E.O Normal Superior los Farallones



AVANÇE AL COMPROMISO DE DOTACIÓN DE EQUIPOS DE CÓMPUTO

La Secretaría de Educación informa que para la ejecución del proyecto de educación digital para todos (TIT@) se han contemplado las siguientes etapas:

Diagnóstico de la infraestructura de redes eléctricas y de internet (Banda Ancha):
Octubre a Diciembre de 2014

Adecuación de la infraestructura de redes eléctricas y de internet (Banda Ancha):
1er Trimestre de 2015.

Capacitaciones a docentes y directivos docentes, y pedagogía del proyecto con
estudiantes y padres: 2do Trimestre de 2015

Entrega de equipos y mobiliarios y operación del proyecto: 3er Trimestre de 2015

En la Comuna 3 se entregarán 874 equipos de cómputo distribuidos así:

1. I.E Normal Superior los Farallones: Aulas: 21 y 798 Computadores.
2. Sede Club Noel: Aulas: 1 y 38 computadores.
3. Sede Salvador Iglesias: Aulas: 1 y 38 Computadores.



INFRAESTRUCTURA



AVANCE EN SOLICITUDES DE BACHEO EN VÍAS DE LA COMUNA 3

La S.I.V., con el grupo operativo realizó en el 1er bimestre del 2014 tres obras de bacheo en el Barrio la Merced, en los siguientes tramos:

- Calle 7 entre Carreras 1 y 6
- Carrera 4 entre Calles 7 y 5
- Carrera 5 entre Calles 5 y 6

La S.I.V. tiene en programación para el 2do. semestre del 2014, obras de bacheo en tres barrios de la comuna así:

Santa Rosa:

Calle 10 entre 8 y 10

El Calvario:

Carrera 9 entre 11 y 12

La Merced:

Carrera 5 entre Calles 7 y 10

Atendiendo solicitudes de la comunidad en consejo del 2013, se realizaron tres obras de bacheo, en:

Barrio San Bosco (2):

Cra 14A entre Calle 6 y 8

Calle 8 entre Carrera 13 y 14

San Cayetano (1):

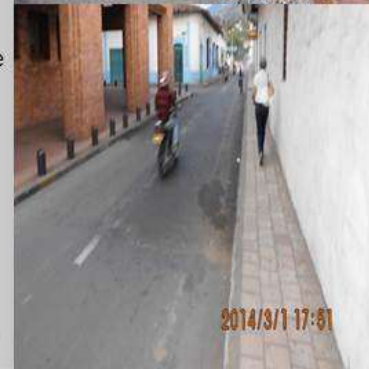
Cra 13 B con Cile 3 Oeste San Cayetano.

En cuanto a las 2 vías solicitadas:

Cra. 12 entre Cll 6 y 11 con prioridad 2.

Cll 19 entre Cra. 1 y 6, con prioridad 3.

Tiene concepto de EMCALI: alcantarillado no apto.



OBRA EN PROCESO PARA MANTENIMIENTO

La Secretaría de Infraestructura y Valorización informa que: en la Calle 11 entre Carreras 5 y 6 en el Barrio San Pedro: tiene programado realizar un mantenimiento con recursos de sobretasa a la gasolina del 2013. El proyecto será una selección abreviada No. 4151.SA.25.2013 el cual está a la fecha en prepliegos.

La publicación de los pliegos definitivos estará para finales del primer semestre del 2014. Se está a la espera de que EMCALI E.I.C.E inicie la reposición de redes cuya contratación está programada para el 2do bimestre del 2014.



INFORMACIÓN SOBRE EL MEJORAMIENTO DE MOBILIARIO I.E.O DE LA COMUNA 3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION			
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL			
RESUMEN MANTENIMIENTO VIAL GRUPO OPERATIVO EN EL 2012			
BARRIO	No.TRAMOS	FECHA	AREA
SAN JUAN BOSCO	7	Sept y Oct 2012	263,23
LA MERCED	5	01-sep-12	54,48
EL NACIONAL	2	01/12/2012	74,2
SANTA ROSA	4	01-sep-12	81,64
BARRIOS 4	18	SEPT A DIC	473,55
RESUMEN MANTENIMIENTO VIAL GRUPO OPERATIVO EN EL 2013			
BARRIO	No.TRAMOS	FECHA	AREA
SAN ANTONIO	44	MARZO Y JUN 2013	1.560,30
LOS LIBERTADORES	5	mar-13	347,46
LA MERCED	1	jun-13	21,82
SAN JUAN BOSCO	12	JUNIO Y JULIO 2013	811,16
SAN CAYETANO	7	ago-13	607,26
ACUEDUCTO SAN ANTONIO	1	nov-13	24,00
BARRIOS 6	70	MARZO A NOV	3.372,00
TOTAL BACHEO 2012 Y 2013 EN 8 BARRIOS			3.845,55

La Secretaría de Infraestructura y Valorización en la Comuna 3 con el Grupo Operativo de la secretaría, realizó bacheo a ochenta y ocho (88) tramos viales entre los meses de Septiembre de 2012 y Noviembre de 2013 en un área total de 3.845 mts2 en ocho (8) barrios de la comuna.

La inversión en obras de Bacheo entre el año 2012 y 2013 fue de \$ 181 millones de pesos, aproximadamente