



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.10.355
(27 DE MAYO DE 2014)

**“POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. N°
4147.21.592-13 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013”**

LA DIRECTORA DEL FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas mediante el Decreto Extraordinario 0203 del 16 de Marzo de 2001, el Decreto Municipal 087 del 12 de Febrero de 1999, el Acuerdo Municipal 049 del 20 de Diciembre de 1999 y el Decreto Municipal 0416 del 18 de Abril de 2000 y

C O N S I D E R A N D O:

- Que mediante Decreto municipal No. 087 del 12 de Febrero de 1999, se creó el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, que se manejará como una cuenta especial del presupuesto, con unidad de caja, personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, sometido a las normas presupuestales que rigen para el Municipio de Santiago de Cali, cuyo funcionamiento se hará con el personal de planta de la Secretaria de Vivienda Social.
- Que el artículo 2° del Decreto 0087 del 12 de Febrero de 1999, estableció que el Fondo Especial de Vivienda tiene como objetivo principal la administración de las apropiaciones presupuestales previstas en la Ley 61 de 1936, Artículo 17 de la Ley 3 de 1991 y demás normas que las adicionen o modifiquen, para desarrollar los planes de vivienda de interés social en las áreas urbanas y rurales que para el efecto fije la administración municipal, aplicar la reforma urbana en los términos previstos en la Ley 9 de 1989, la Ley 388 de 1987, artículos 91 y 98 y demás disposiciones concordantes especialmente las que hacen referencia a la vivienda de interés social.
- Que el artículo 165 del Decreto Extraordinario 0203 del 16 de marzo de 2001 se determina que la representación del Fondo Especial de Vivienda la tendrá el Secretario de Vivienda Social y que este hará las veces de Director del mismo. Igualmente se determina que el Fondo Especial de Vivienda tendrá las funciones previstas en la Ley 3° de 1991.
- Que la Ley 3 de 1991 en su artículo 18 determina que los Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana tendrán como objeto desarrollar las políticas de vivienda de interés social en las áreas urbanas y rurales, aplicar la Reforma Urbana en los términos previstos por la Ley 9 de 1989 y demás disposiciones concordantes, especialmente en lo que se hace referencia a la vivienda de interés social, y promover las organizaciones populares de vivienda.
- Que el Congreso de la República expidió la Ley 1537 del 20 de Junio de 2012 “Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda”, cuyo objeto es “señalar las competencias, responsabilidades y funciones de las entidades del orden nacional y territorial, y la confluencia del sector privado en el desarrollo de los proyectos de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario destinados a las



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.10.355
(27 DE MAYO DE 2014)

**“POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. N°
4147.21.592-13 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013”**

familias de menores recursos, la promoción del desarrollo territorial, así como incentivar el sistema especializado de financiación de vivienda”.

- Que en el artículo 12 de la referida Ley, se determina que las viviendas resultantes de los proyectos que se financien con los recursos destinados a otorgar subsidios familiares de vivienda por parte del Gobierno Nacional, se podrán asignar a título de subsidio en especie a los beneficiarios que cumplan con los requisitos de priorización y focalización que establezca el Gobierno Nacional. De igual manera se determina que la asignación de las viviendas beneficiarán en forma preferente a la población que se encuentre en alguna de las siguientes condiciones: **a)** que esté vinculada a programas sociales del Estado que tengan por objeto la superación de la pobreza extrema o que se encuentren dentro del rango de pobreza extrema; **b)** que este en situación de desplazamiento; **c)** que haya sido afectada por desastres naturales, calamidades públicas o emergencias y **d)** que se encuentre habitando en zonas de alto riesgo no mitigable.
- Que el Parágrafo 4° de la referida Ley, se establece que el Departamento Administrativo para la prosperidad Social – DPS elaborará el listado de personas y familias potencialmente elegibles, de acuerdo con los criterios de focalización empleados en los programas de superación de pobreza y pobreza extrema. Con base en ese listado se seleccionarán los beneficiarios del programa de Subsidio Familiar 100% de Vivienda en especie, con la participación del Departamento Administrativo para la prosperidad Social, de los Alcaldes y del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA, en los municipios donde se adelanten los proyectos de vivienda.
- Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 1537 de 2011, el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA celebró con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de fiducia mercantil No. 302 de 2012, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO- PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de hogares a los que se refiere la Ley 1537 de 2012 y el Decreto 1921 de 2012.
- Que para el Departamento del Valle del Cauca, Fiduciaria Bogotá S.A. adelantó la convocatoria No. 002 en la cual se seleccionó, el proyecto Urbanización Casas de Llano Verde en el Municipio de Cali con un total de 2.471 Viviendas de interés prioritario.
- Que el Fondo Nacional de Vivienda-FONVIVIENDA, el Municipio de Santiago de Cali, la Secretaría de Vivienda Social de Cali y el Fondo Especial de Vivienda de Cali, suscribieron el Convenio Interadministrativo No. 016 del 27 de Julio de 2012, para aunar esfuerzos para entregar en forma gratuita, hasta tres mil (3.000) viviendas de interés prioritario urbanas, a título de



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.10.355
(27 DE MAYO DE 2014)

**“POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. N°
4147.21.592-13 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013”**

Subsidio en especie, a la población más vulnerable, en el Municipio de Santiago de Cali, a través de la cooperación para la adquisición de las viviendas o para el diseño, la realización de las obras de urbanismo, la gestión y/o la construcción de proyectos de vivienda de interés prioritario urbana.

- Que en virtud de lo anterior, el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, aportará al Patrimonio autónomo FIDEICOMISO-PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA, los recursos necesarios para cofinanciar la adquisición de viviendas de interés prioritario que se desarrollen en proyectos privados, los cuales ascenderán a 8 smmlv, por vivienda transferida en las condiciones señaladas en los términos de referencia respectivos.
- Que el Fondo Nacional de Vivienda FONVIVIENDA expidió la Resolución No. 0226 del 6 de Mayo de 2013 por la cual se asignan 1.348 Subsidios Familiares de Vivienda en Especie - SFVE a hogares que cumplieron requisitos y se encuentran en el acto administrativo expedido por el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – DPS, P, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita para el proyecto Urbanización Casas de Llano Verde de la Ciudad de Cali-Valle del Cauca, en la cual están incluidos los 72 hogares que son objeto de modificación por medio del presente acto administrativo.
- Que mediante Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de Diciembre de 2013, la Directora del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Cali, asignó 212 **SUBSIDIOS MUNICIPALES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL A HOGARES BENEFICIARIOS DEL PROYECTO RBANIZACION CASAS DE LLANO VERDE EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA”** por un monto total de **NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS MCTE. (\$999.792.000.00)**, soportados en el Certificado de Disponibilidad presupuestal CDP Nro.00234 del 18 de Diciembre de 2013, por valor de \$1.000.000.000.00.
- Que en la citada Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de Diciembre de 2013, se incluyeron setenta y dos (72) hogares que a continuación se relacionan, a quienes se les asignó un subsidio municipal de vivienda de interés social por un monto cada uno de cuatro millones setecientos dieciséis mil pesos (\$4.716.000,⁰⁰) M/Cte, correspondientes a ocho (8) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes del año 2013, liquidados a razón de \$589.500,00 pesos.

| No. | CEDULA | NOMBRES Y APELLIDOS | MONTO DEL SUBSIDIO MUNICIPAL ASIGNADO |
|-----|------------|------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | 43.278.731 | MARIA CONSUELO LOPEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |



| | | | |
|----|---|---|--------------|
| 2 | 1.113.513.936 | MARLENY SANCHEZ PEÑA | \$ 4.716.000 |
| 3 | 66.816.051 1.130.613.632 1.144.044.782 | LUCYA MARIELA MENA PALACIOS EVELYN JOANNA AMAYA MENA NADYA YULIETH AMAYA MENA | \$ 4.716.000 |
| 4 | 76.141.477 25.365.300 | MARCOS PEREZ PERDOMO MARIA MERY LUCUMI GONZALEZ | \$ 4.716.000 |
| 5 | 29.507.660 1.143.955.386 | MARTHA PATRICIA PERDOMO MONTTOYA YULI MARCELA VARGAS PERDOMO | \$ 4.716.000 |
| 6 | 1.089.242.020 | MARIO ANDRES ROSERO MORA | \$ 4.716.000 |
| 7 | 43.643.743 70.827.143 | MARTHA OLIVA DAVID BURITICA RAMON ELIECER GOMEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 8 | 1.118.256.973 31.950.467 | MARIA DEL PILAR RUIZ CAMBINDO YAMILETH CAICEDO CAMBINO | \$ 4.716.000 |
| 9 | 1.130.864.001 1.130.643.212 | ALEX DURAN LOMELIN ELIZABETH ALVAREZ ANACONA | \$ 4.716.000 |
| 10 | 43.645.488 | ANGELA MARIA LOPEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 11 | 17.666.101 22.128.240 1.143.926.954 1.112.298.739 | FABIO DE JESUS GOMEZ CORTES PIEDAD DEL SOCORRO VARGAS VILLADA MARIBEL GOMEZ VARGAS LEONARDO FABIO GOMEZ VARGAS | \$ 4.716.000 |
| 12 | 94.525.552 | EMBER LASO MORENO | \$ 4.716.000 |
| 13 | 59.661.772 1.144.138.246 1.144.170.773 59.678.522 59.681.604 1.130.635.525 | SONIA DALIA ANGULO FERRIN DALIA TERESA SOLIS ANGULO MANUEL ANDRES ANGULO FERRIN LEIDA ESMAR ANGULO ANGULO HENNY YOHANA ANGULO ANGULO JOHNNY FRANCISCO SOLIS ANGULO | \$ 4.716.000 |
| 14 | 1.061.705.299 48.627.010 | YANED MILEDY POLINDARA POLINDARA MARIA EDELMIRA POLINDARA | \$ 4.716.000 |
| 15 | 77.182.259 56.057.233 | JOSE GREGORIO DIAZ ATENCIO MARISODEL RIVADENEIRA MIELES | \$ 4.716.000 |
| 16 | 1.087.115.952 | JOSE JAIDER CORTES SINISTERRA | \$ 4.716.000 |
| 17 | 1.130.639.822 | JUAN CARLOS GOMEZ FLOR | \$ 4.716.000 |
| 18 | 75.035.052 | ANDRES GIOVANNI GONZALEZ CARDENAS | \$ 4.716.000 |
| 19 | 1.130.651.092 | OLGA MARINA FAJARDO SERNA | \$ 4.716.000 |
| 20 | 87.431.386 27.127.413 1.082.688.174 | EDINSO CARMELO CABRERA QUIÑONES ENCIL DEL SOCORRO CABRERA VALENCIA MILDREN AISA CABRERA QUIÑONES | \$ 4.716.000 |
| 21 | 67.015.072 | LILIA ZUÑIGA MAMIAN | \$ 4.716.000 |
| 22 | 16.836.278 25.483.987 10.316.736 25.318.362 | ERMIDES ZUÑIGA MAMIAN AIDALI JIMENEZ MOPAN JOSE YINER FLORES RIVERA BALBINA MAMIAN RIVERA | \$ 4.716.000 |
| 23 | 66.918.537 | ANA YENILA MUÑOZ FERNANDEZ | \$ 4.716.000 |
| 24 | 94.494.428 1.002.793.573 | JOSUE EXENER ORDOÑEZ GOMEZ JONATHAN JAVIER ORDOÑEZ ORTIZ | \$ 4.716.000 |
| 25 | 43.645.280 | ALBA MARIA GONZALEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 26 | 16.735.008 | JOSE JOVANNY ROMAN ECHEVERRY | \$ 4.716.000 |
| 27 | 41.880.006 | LUZ MARY ARCILA DE DAVILA | \$ 4.716.000 |
| 28 | 1.107.043.915 | SANDRA MILENA CABRERA MOLINA | \$ 4.716.000 |
| 29 | 67.018.063 | MARIA FERNANDA DOMINGUEZ ARBOLEDA | \$ 4.716.000 |
| 30 | 66.866.549 14.895.797 1.144.161.068 | SANDRA VICTORIA DAVILA ARCILA RICARDO ERYK AZEL HERNANDEZ RIVERA JEFFERSON HERNANDEZ MENDOZA | \$ 4.716.000 |

10



| | | | |
|----|---------------|------------------------------------|--------------|
| 31 | 1.130.585.186 | MARTHA CECILIA JARAMILLO MENDEZ | \$ 4.716.000 |
| 32 | 66.951.356 | MARIA LUCENI PAPAMIJA FLOR | \$ 4.716.000 |
| | 1.144.049.706 | ANYELI VANESSA SOLIS PAPAMIJA | |
| | 1.107.082.203 | JHON EDWARD SOLIS PAPAMIJA | |
| 33 | 66.992.410 | NOELIA SARRIA | \$ 4.716.000 |
| | 1.143.844.891 | JUAN DAVID FAJARDO SARRIA | |
| | 1.143.856.499 | NATALIA FAJARDO SARRIA | |
| 34 | 70.826.193 | GILDARDO DE JESUS RIOS GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| | 43.643.106 | ALBA ROCIO ARISTIZABAL GIRALDO | |
| | 1.144.147.578 | YOMER ADRIAN RIOS ARITIZABAL | |
| 35 | 43.488.246 | DORA MARIA ORTIZ VALLEJO | \$ 4.716.000 |
| | 70.417.058 | JOHN JAIRO GUAPACHE | |
| | 1.130.679.806 | JOHN ESTIVER GUAPACHA ORTIZ | |
| | 1.151.937.264 | CARLOS FERNANDO GUAPACHA ORTIZ | |
| | 1.151.950.271 | VICTOR FABIO GUAPACHA ORTIZ | |
| 36 | 48.668.418 | MARIA INES MENESES MONCAYO | \$ 4.716.000 |
| | 6.395.345 | JULIO CESAR GARCIA SALAZAR | |
| 37 | 76.229.143 | CARLOS ERNESTO FAJARDO VALENCIA | \$ 4.716.000 |
| | 48.615.654 | ENEIDA RAMOS COMETA | |
| | 1.144.045.597 | YULIANA FAJARDO RAMOS | |
| 38 | 1.089.797.971 | ESMELDA CUENU HURTADO | \$ 4.716.000 |
| 39 | 67.037.134 | MARICELA QUICENO GUZMAN | \$ 4.716.000 |
| 40 | 66.845.238 | DILIA HOYOS | \$ 4.716.000 |
| | 1.143.951.446 | LIZETH YURANY HOYOS | |
| 41 | 67.039.794 | ALBA LUCIA JURADO TAPASCO | \$ 4.716.000 |
| 42 | 59.675.605 | LUZ MERY DELGADO ANGULO | \$ 4.716.000 |
| 43 | 1.130.656.846 | CINDY PAOLA CASTILLO SEGURA | \$ 4.716.000 |
| 44 | 2.480.329 | OSCAR EMILIO GARCIA MORALES | \$ 4.716.000 |
| | 21.779.979 | CLARA ELENA ZULUAGA DUQUE | |
| | 1.144.124.405 | YEISON EDILVER GARCIA ZULUAGA | |
| | 1.130.675.393 | ERLENDY CRISTINA GARCIA ZULUAGA | |
| 45 | 66.821.690 | MARTHA CECILIA GOMEZ RIVEROS | \$ 4.716.000 |
| | 1.130.679.708 | CARLOS HERNAN BERMUDEZ GOMEZ | |
| 46 | 43.645.384 | CARMEN SORELLY DUQUE GOMEZ | \$ 4.716.000 |
| 47 | 66.826.303 | INGRITH NAIDU HURTADO MURILLO | \$ 4.716.000 |
| | 1.151.939.191 | MARIA FERNANDA HURTADO MURILLO | |
| | 1.144.174.625 | YESID FERNANDO PINILLO HURTADO | |
| 48 | 41.244.034 | YOBANA TENEBUELA ARBOLEDA | \$ 4.716.000 |
| 49 | 76.291.369 | FERNEY ANTONIO GALARZA OYOLA | \$ 4.716.000 |
| | 34.603.868 | AYDE GRUESO NAVIA | |
| | 1.107.079.319 | DANIELA GALARZA GRUESO | |
| | 1.144.147.218 | DARWIN FAIBER GRUESO NAVIA | |
| 50 | 1.058.962.788 | NILBIA HERMENZA MENESES MENESES | \$ 4.716.000 |
| 51 | 16.844.626 | OSCAR BOLAÑOS VALENCIA | \$ 4.716.000 |
| | 38.568.046 | MIRTHA GOMEZ MORENO | |
| 52 | 43.644.881 | FLOR MARIA HERNANDEZ GUTIERREZ | \$ 4.716.000 |
| | 70.827.565 | DAVID GALEANO ATEHORTUA | |
| | 1.143.938.991 | DYANGO JEFFERSON GALEANO HERNANDEZ | |
| | 1.118.299.095 | ERICA ANDREA GALEANO HERNANDEZ | |
| 53 | 16.881.437 | JOSE ROGELIO TABARES RUIZ | \$ 4.716.000 |
| 54 | 67.005.474 | ESTHER RIASCOS DELGADO | \$ 4.716.000 |
| 55 | 42.098.164 | MARIA EDELMIRA VARGAS OROZCO | \$ 4.716.000 |
| | 76.291.599 | OLIVER QUINTANA CAUSAYA | |
| 56 | 70.826.958 | OMAR DE JESUS HERNANDEZ GUTIERREZ | \$ 4.716.000 |
| | 43.642.962 | LUZ DARY SUAREZ ALZATE | |
| | 1.118.296.878 | ASTRID NAYIVI HERNANDEZ SUAREZ | |
| | 1.118.302.648 | OMAR STEVEN HERNANDEZ SUAREZ | |



| | | | |
|----|--|--|--------------|
| 57 | 70.830.518 | ESTEBAN ALONSO GIRALDO DUQUE | \$ 4.716.000 |
| 58 | 1.082.802.403 | GINA PAOLA CHICO CALDERON | \$ 4.716.000 |
| 59 | 1.130.600.802 | BRENDA DIANA BENITEZ TORRES | \$ 4.716.000 |
| 60 | 60.332.162 | MARTA PATRICIA DAZA MONTAÑEZ | \$ 4.716.000 |
| 61 | 52.176.449 | ANA EDIA VELASCO RODALLEGA | \$ 4.716.000 |
| 62 | 70.417.776 43.487.907 | JORGE NELSON GUTIERREZ URIBE LUZ MARIELA JIMENEZ HERRERA | \$ 4.716.000 |
| 63 | 66.907.837 1.148.693.559 1.143.854.067 | LUZ DARY ROJAS GARZON JULIAN ARMANDO RODRIGUEZ ROJAS JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ ROJAS | \$ 4.716.000 |
| 64 | 76.351.082 25.339.458 | ALBEYRO GUTIERREZ FLOR YOLIMA RAMOS COMETA | \$ 4.716.000 |
| 65 | 76.200.317 | CARLOS ENRIQUE VALENCIA VALENCIA | \$ 4.716.000 |
| 66 | 94.267.076 35.199.633 | JHEYSSON ESTEBAN SALAZAR OROZCO ASTRID GUEVARA RODRIGUEZ | \$ 4.716.000 |
| 67 | 66.752.519 70.904.082 | NORMA PIEDAD CASTAÑEDA VINASCO LEONARDO DE JESUS SOTO SOTO | \$ 4.716.000 |
| 68 | 94.357.293 1.112.299.457 | FERNEY SILVESTRE GOMEZ VARGAS LUZ ADRIANA RENDON ARCILA | \$ 4.716.000 |
| 69 | 76.343.112 | EDUARDO GARZON CHANGO | \$ 4.716.000 |
| 70 | 43.644.717 1.143.936.973 1.107.069.261 | MARTHA LUCELLY LOPEZ MARIN DIANA SOLANLLY RIOS LOPEZ DAVID ALEXANDER RIOS LOPEZ | \$ 4.716.000 |
| 71 | 67.023.278 10.594.515 | JANETH MILEYDI PEREZ BELTRAN JOHON RIASCOS SANTACRUZ | \$ 4.716.000 |
| 72 | 67.002.546 1.144.177.189 41.100.026 | NELSI ENILDA VANEGAS QUINTERO ALEJANDRO URREA VANEGAS FLOR DE MARIA QUINTERO De VANEGAS | \$ 4.716.000 |

- Que mediante oficio No. 091981 de fecha 19 de Mayo de 2014, suscrito por la Doctora MARIA MERCEDES LLANOS GONZALEZ, representante Legal Suplente de la Constructora Bolívar certifican que 72 hogares de los 212 contenidos en la Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de Diciembre de 2013, arriba relacionados, son beneficiarios del subsidio familiar de vivienda 100% en especie y cuentan escritura de transferencia de dominio del inmueble que les fue adjudicado en la Urbanización Casas de Llano Verde, cancelado el 100% con recursos del Gobierno Nacional en el marco del programa de vivienda gratuita
- Que el artículo 13 del Acuerdo 049 de 1999 establece que el valor máximo de las viviendas nuevas cuya adquisición se financie con el subsidio municipal de vivienda será de 70 salarios mínimos mensuales legales vigentes a la fecha de venta de la solución habitacional.
- Que dado que los 72 hogares arriba relacionados son beneficiarios del subsidio familiar de vivienda 100% en especie y cuentan con escritura de transferencia de dominio del inmueble que les fue adjudicado, cancelado el 100% con recursos del Gobierno Nacional dentro del programa de las 100.000 viviendas gratuitas y se les asigno el subsidio municipal de vivienda de interés social mediante la Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de Diciembre de 2013, por un monto cada uno de \$4.716.000, para aplicarlo a la solución de vivienda que se encuentra totalmente cancelada, conforme las prescripciones del orden Constitucional y Legal que rigen la materia, se hace necesario modificar parcialmente la Resolución FEV No.



RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.10.355
(27 DE MAYO DE 2014)

**“POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. N°
4147.21.592-13 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013”**

- 4147.0.21.592-13 del 20 de Diciembre de 2013, en relación con los 72 hogares beneficiarios del subsidio municipal de vivienda de interés social, toda vez que no requieren el aporte de los 8 SMLMV que les otorgó el Fondo Especial de Vivienda, pues contrariaría lo establecido el artículo 13 del Acuerdo 049 de 1999 en relación con el valor máximo de las viviendas nuevas cuya adquisición se financie con el subsidio municipal de vivienda será de 70 salarios mínimos mensuales legales vigentes a la fecha de venta de la solución habitacional.
- Que de acuerdo con lo establecido en los considerandos anteriores, el presente acto no incide en el acceso a la solución de vivienda de las 72 familias, por cuanto estas ya cuentan con el inmueble adjudicado y escriturado, cancelado 100% con recursos del Gobierno Nacional en el marco del programa de vivienda gratuita.
- En mérito de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Modificar parcialmente la parte resolutive pertinente de la Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de diciembre de 2013, revocando y dejando sin efecto el subsidio Municipal de vivienda de interés social asignado a 72 hogares beneficiarios del Subsidio Familiar de Vivienda 100% en especie, que según certificación de la constructora Bolívar, cuentan con escritura de transferencia de dominio del inmueble en la Urbanización Casas de Llano Verde, cancelado el 100% con recursos del Gobierno Nacional, en el marco del programa de Vivienda gratuita, razón por la cual no requieren de la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda por cuanto excedería del monto del valor total de la solución de vivienda adjudicada, los cuales se relacionan a continuación con las respectivas cuantías asignadas:

| No. | CEDULA | NOMBRES Y APELLIDOS | MONTO DEL SUBSIDIO MUNICIPAL A DEJAR SIN EFECTO |
|-----|--|---|---|
| 1 | 43.278.731 | MARIA CONSUELO LOPEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 2 | 1.113.513.936 | MARLENY SANCHEZ PEÑA | \$ 4.716.000 |
| 3 | 66.816.051 1.130.613.632 1.144.044.782 | LUCYA MARIELA MENA PALACIOS EVELYN JOANNA AMAYA MENA NADYA YULIETH AMAYA MENA | \$ 4.716.000 |
| 4 | 76.141.477 25.365.300 | MARCOS PEREZ PERDOMO MARIA MERY LUCUMI GONZALEZ | \$ 4.716.000 |
| 5 | 29.507.660 1.143.955.386 | MARTHA PATRICIA PERDOMO MONTOYA YULI MARCELA VARGAS PERDOMO | \$ 4.716.000 |
| 6 | 1.089.242.020 | MARIO ANDRES ROSERO MORA | \$ 4.716.000 |



| | | | |
|----|---|---|--------------|
| 7 | 43.643.743 70.827.143 | MARTHA OLIVA DAVID BURITICA RAMON ELIECER GOMEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 8 | 1.118.256.973 31.950.467 | MARIA DEL PILAR RUIZ CAMBINDO YAMILETH CAICEDO CAMBINO | \$ 4.716.000 |
| 9 | 1.130.864.001 1.130.643.212 | ALEX DURAN LOMELIN ELIZABETH ALVAREZ ANACONA | \$ 4.716.000 |
| 10 | 43.645.488 | ANGELA MARIA LOPEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 11 | 17.666.101 22.128.240 1.143.926.954 1.112.298.739 | FABIO DE JESUS GOMEZ CORTES PIEDAD DEL SOCORRO VARGAS VILLADA MARIBEL GOMEZ VARGAS LEONARDO FABIO GOMEZ VARGAS | \$ 4.716.000 |
| 12 | 94.525.552 | EMBER LASO MORENO | \$ 4.716.000 |
| 13 | 59.661.772 1.144.138.246 1.144.170.773 59.678.522 59.681.604 1.130.635.525 | SONIA DALIA ANGULO FERRIN DALIA TERESA SOLIS ANGULO MANUEL ANDRES ANGULO FERRIN LEIDA ESMAR ANGULO ANGULO HENNY YOHANA ANGULO ANGULO JOHNNY FRANCISCO SOLIS ANGULO | \$ 4.716.000 |
| 14 | 1.061.705.299 48.627.010 | YANED MILEDY POLINDARA POLINDARA MARIA EDELMIRA POLINDARA | \$ 4.716.000 |
| 15 | 77.182.259 56.057.233 | JOSE GREGORIO DIAZ ATENCIO MARISODEL RIVADENEIRA MIELES | \$ 4.716.000 |
| 16 | 1.087.115.952 | JOSE JAIDER CORTES SINISTERRA | \$ 4.716.000 |
| 17 | 1.130.639.822 | JUAN CARLOS GOMEZ FLOR | \$ 4.716.000 |
| 18 | 75.035.052 | ANDRES GIOVANNI GONZALEZ CARDENAS | \$ 4.716.000 |
| 19 | 1.130.651.092 | OLGA MARINA FAJARDO SERNA | \$ 4.716.000 |
| 20 | 87.431.386 27.127.413 1.082.688.174 | EDINSO CARMELO CABRERA QUIÑONES ENCIL DEL SOCORRO CABRERA VALENCIA MILDREN AISA CABRERA QUIÑONES | \$ 4.716.000 |
| 21 | 67.015.072 | LILIA ZUÑIGA MAMIAN | \$ 4.716.000 |
| 22 | 16.836.278 25.483.987 10.316.736 25.318.362 | ERMIDES ZUÑIGA MAMIAN AIDALI JIMENEZ MOPAN JOSE YINER FLORES RIVERA BALBINA MAMIAN RIVERA | \$ 4.716.000 |
| 23 | 66.918.537 | ANA YENILA MUÑOZ FERNANDEZ | \$ 4.716.000 |
| 24 | 94.494.428 1.002.793.573 | JOSUE EXENER ORDOÑEZ GOMEZ JONATHAN JAVIER ORDOÑEZ ORTIZ | \$ 4.716.000 |
| 25 | 43.645.280 | ALBA MARIA GONZALEZ GIRALDO | \$ 4.716.000 |
| 26 | 16.735.008 | JOSE JOVANNY ROMAN ECHEVERRY | \$ 4.716.000 |
| 27 | 41.880.006 | LUZ MARY ARCILA DE DAVILA | \$ 4.716.000 |
| 28 | 1.107.043.915 | SANDRA MILENA CABRERA MOLINA | \$ 4.716.000 |
| 29 | 67.018.063 | MARIA FERNANDA DOMINGUEZ ARBOLEDA | \$ 4.716.000 |
| 30 | 66.866.549 14.895.797 1.144.161.068 | SANDRA VICTORIA DAVILA ARCILA RICARDO ERYK AZEL HERNANDEZ RIVERA JEFFERSON HERNANDEZ MENDOZA | \$ 4.716.000 |
| 31 | 1.130.585.186 | MARTHA CECILIA JARAMILLO MENDEZ | \$ 4.716.000 |
| 32 | 66.951.356 1.144.049.706 1.107.082.203 | MARIA LUCENI PAPAMIJA FLOR ANYELI VANESSA SOLIS PAPAMIJA JHON EDWARD SOLIS PAPAMIJA | \$ 4.716.000 |
| 33 | 66.992.410 | NOELIA SARRIA | \$ 4.716.000 |
| | 1.143.844.891 1.143.856.499 | JUAN DAVID FAJARDO SARRIA NATALIA FAJARDO SARRIA | |
| 34 | 70.826.193 43.643.106 1.144.147.578 | GILDARDO DE JESUS RIOS GIRALDO ALBA ROCIO ARISTIZABAL GIRALDO YOMER ADRIAN RIOS ARITIZABAL | \$ 4.716.000 |
| 35 | 43.488.246 70.417.058 1.130.679.806 1.151.937.264 | DORA MARIA ORTIZ VALLEJO JOHN JAIRO GUAPACHE JOHN ESTIVER GUAPACHA ORTIZ CARLOS FERNANDO GUAPACHA ORTIZ | \$ 4.716.000 |



| | | | |
|----|--|---|--------------|
| | 1.151.950.271 | VICTOR FABIO GUAPACHA ORTIZ | |
| 36 | 48.668.418 6.395.345 | MARIA INES MENESES MONCAYO JULIO CESAR GARCIA SALAZAR | \$ 4.716.000 |
| 37 | 76.229.143 48.615.654 1.144.045.597 | CARLOS ERNESTO FAJARDO VALENCIA ENEIDA RAMOS COMETA YULIANA FAJARDO RAMOS | \$ 4.716.000 |
| 38 | 1.089.797.971 | ESMELDA CUENU HURTADO | \$ 4.716.000 |
| 39 | 67.037.134 | MARICELA QUICENO GUZMAN | \$ 4.716.000 |
| 40 | 66.845.238 1.143.951.446 | DILIA HOYOS LIZETH YURANY HOYOS | \$ 4.716.000 |
| 41 | 67.039.794 | ALBA LUCIA JURADO TAPASCO | \$ 4.716.000 |
| 42 | 59.675.605 | LUZ MERY DELGADO ANGULO | \$ 4.716.000 |
| 43 | 1.130.656.846 | CINDY PAOLA CASTILLO SEGURA | \$ 4.716.000 |
| 44 | 2.480.329 21.779.979 1.144.124.405 1.130.675.393 | OSCAR EMILIO GARCIA MORALES CLARA ELENA ZULUAGA DUQUE YEISON EDILVER GARCIA ZULUAGA ERLENDY CRISTINA GARCIA ZULUAGA | \$ 4.716.000 |
| 45 | 66.821.690 1.130.679.708 | MARTHA CECILIA GOMEZ RIVEROS CARLOS HERNAN BERMUDEZ GOMEZ | \$ 4.716.000 |
| 46 | 43.645.384 | CARMEN SORELLY DUQUE GOMEZ | \$ 4.716.000 |
| 47 | 66.826.303 1.151.939.191 1.144.174.625 | INGRITH NAIDU HURTADO MURILLO MARIA FERNANDA HURTADO MURILLO YESID FERNANDO PINILLO HURTADO | \$ 4.716.000 |
| 48 | 41.244.034 | YOBANA TENEBUELA ARBOLEDA | \$ 4.716.000 |
| 49 | 76.291.369 34.603.868 1.107.079.319 1.144.147.218 | FERNEY ANTONIO GALARZA OYOLA AYDE GRUESO NAVIA DANIELA GALARZA GRUESO DARWIN FAIBER GRUESO NAVIA | \$ 4.716.000 |
| 50 | 1.058.962.788 | NILBIA HERMENZA MENESES MENESES | \$ 4.716.000 |
| 51 | 16.844.626 38.568.046 | OSCAR BOLAÑOS VALENCIA MIRTHA GOMEZ MORENO | \$ 4.716.000 |
| 52 | 43.644.881 70.827.565 1.143.938.991 1.118.299.095 | FLOR MARIA HERNANDEZ GUTIERREZ DAVID GALEANO ATEHORTUA DYANGO JEFFERSON GALEANO HERNANDEZ ERICA ANDREA GALEANO HERNANDEZ | \$ 4.716.000 |
| 53 | 16.881.437 | JOSE ROGELIO TABARES RUIZ | \$ 4.716.000 |
| 54 | 67.005.474 | ESTHER RIASCOS DELGADO | \$ 4.716.000 |
| 55 | 42.098.164 76.291.599 | MARIA EDELMIRA VARGAS OROZCO OLIVER QUINTANA CAUSAYA | \$ 4.716.000 |
| 56 | 70.826.958 43.642.962 1.118.296.878 1.118.302.648 | OMAR DE JESUS HERNANDEZ GUTIERREZ LUZ DARY SUAREZ ALZATE ASTRID NAYIVI HERNANDEZ SUAREZ OMAR STEVEN HERNANDEZ SUAREZ | \$ 4.716.000 |
| 57 | 70.830.518 | ESTEBAN ALONSO GIRALDO DUQUE | \$ 4.716.000 |
| 58 | 1.082.802.403 | GINA PAOLA CHICO CALDERON | \$ 4.716.000 |
| 59 | 1.130.600.802 | BRENDA DIANA BENITEZ TORRES | \$ 4.716.000 |
| 60 | 60.332.162 | MARTA PATRICIA DAZA MONTAÑEZ | \$ 4.716.000 |
| 61 | 52.176.449 | ANA EDIA VELASCO RODALLEGA | \$ 4.716.000 |
| 62 | 70.417.776 43.487.907 | JORGE NELSON GUTIERREZ URIBE LUZ MARIELA JIMENEZ HERRERA | \$ 4.716.000 |
| 63 | 66.907.837 1.148.693.559 1.143.854.067 | LUZ DARY ROJAS GARZON JULIAN ARMANDO RODRIGUEZ ROJAS JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ ROJAS | \$ 4.716.000 |
| 64 | 76.351.082 25.339.458 | ALBEYRO GUTIERREZ FLOR YOLIMA RAMOS COMETA | \$ 4.716.000 |
| 65 | 76.200.317 | CARLOS ENRIQUE VALENCIA VALENCIA | \$ 4.716.000 |
| 66 | 94.267.076 35.199.633 | JHEYSSON ESTEBAN SALAZAR OROZCO ASTRID GUEVARA RODRIGUEZ | \$ 4.716.000 |
| 67 | 66.752.519 | NORMA PIEDAD CASTAÑEDA VINASCO | \$ 4.716.000 |



| | | | |
|---|--|---|-----------------------|
| | 70.904.082 | LEONARDO DE JESUS SOTO SOTO | |
| 68 | 94.357.293 1.112.299.457 | FERNEY SILVESTRE GOMEZ VARGAS LUZ ADRIANA RENDON ARCILA | \$ 4.716.000 |
| 69 | 76.343.112 | EDUARDO GARZON CHANGO | \$ 4.716.000 |
| 70 | 43.644.717 1.143.936.973 1.107.069.261 | MARTHA LUCELLY LOPEZ MARIN DIANA SOLANLLY RIOS LOPEZ DAVID ALEXANDER RIOS LOPEZ | \$ 4.716.000 |
| 71 | 67.023.278 10.594.515 | JANETH MILEYDI PEREZ BELTRAN JOHON RIASCOS SANTACRUZ | \$ 4.716.000 |
| 72 | 67.002.546 1.144.177.189 41.100.026 | NELSI ENILDA VANEGAS QUINTERO ALEJANDRO URREA VANEGAS FLOR DE MARIA QUINTERO De VANEGAS | \$ 4.716.000 |
| MONTO TOTAL DE SUBSIDIOS MUNICIPALES REVOCADOS | | | \$ 339.552.000 |

ARTICULO SEGUNDO: Ordenar al Área de Contabilidad, efectuar el registro correspondiente de los subsidios municipales de vivienda de cada una de las personas relacionadas en el artículo primero del presente acto.

ARTICULO TERCERO: Ordenar al Área de Tesorería descargar de las cuenta por pagar, cada uno de los subsidios municipales de vivienda de interés social, asignados a 72 hogares beneficiarios del programa de vivienda gratuita del Gobierno Nacional, relacionados el artículo primero del presente acto.

ARTICULO CUARTO: Ordenar al Área de Presupuesto realizar las gestiones correspondientes para adicionar al presupuesto de la presente vigencia 2014, los recursos disponibles de acuerdo a lo dispuesto en el presente acto, conservando la misma destinación de dichos recursos, para subsidios municipales de vivienda de interés social para hogares beneficiarios del proyecto Urbanización Casas de Llano Verde en el marco del programa de vivienda gratuita del Gobierno Nacional.

ARTICULO QUINTO: Ordénese al Área de Atención al Cliente, notificar el presente acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero del presente acto, conforme lo establecido en el artículo 67 y ss del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTICULO SEXTO: Ordénese al Área de Sistemas del Fondo Especial de Vivienda registrar en la base de datos, hogares enunciados en el artículo primero de la presente resolución, a efectos de ejercer el control pertinente.

ARTICULO SEPTIMO: Notificar a la Constructora Bolívar, el presente acto administrativo para los trámites de su competencia

ARTÍCULO OCTAVO: En lo no modificado, los demás apartes de la Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de diciembre de 2013, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

ARTICULO NOVENO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación y aclara en lo pertinente a la Resolución FEV No. 4147.0.21.592-13 del 20 de diciembre de 2013.



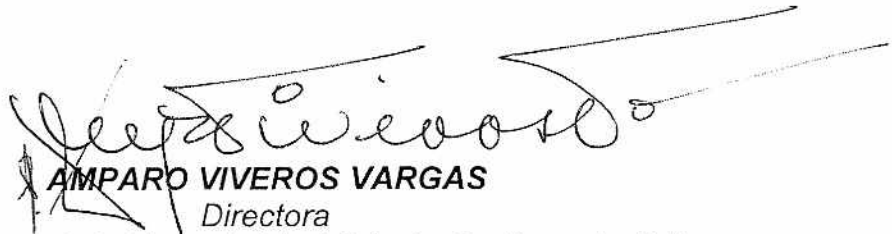
RESOLUCION F.E.V. No.4244.0.10.355
(27 DE MAYO DE 2014)

“POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. N°
4147.21.592-13 DEL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013”

ARTICULO DECIMO: En todo lo demás la Resolución modificada continua vigente y debe dársele estricto cumplimiento.

PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los veintisiete (27) días del mes de Mayo de dos mil catorce (2014).



AMPARO VIVEROS VARGAS
Directora

Fondo Especial de Vivienda Municipio de Santiago de Cali

Revisó: Grupo Jurídico
Revisó: Arq. Marino Ramírez
Elaboró: Adm. Dellanira Montoya.