



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21 445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACIÓN DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

El Director (E) del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en uso de sus facultades y en especial las conferidas por el Artículo 17 de la Ley 689 de 2002 y el Decreto Municipal 0092 de 2002 para atender y resolver, en primera instancia, los reclamos que se presenten por el estrato asignado y

CONSIDERANDO:

Que los procesos de estratificación socioeconómica de Santiago de Cali, se rigen actualmente conforme a los lineamientos y metodologías suministradas por el Departamento Nacional de Planeación y avaladas por el Departamento Nacional de Estadística –DANE, de acuerdo con lo estipulado en las Leyes 142 de 1994, 732 de enero 25 de 2002, 505 de junio de 1999 y Decreto Nacional 0007 de enero de 2010.

Que de conformidad con la Ley 142 de 1994, en sus artículos 101.1 y 102, es deber indelegable del Alcalde realizar, adoptar y hacer que se aplique la Estratificación Socioeconómica del Municipio, acorde con los lineamientos nacionales y empleando las metodologías suministradas por el Departamento Nacional de Planeación y, en los plazos previstos por el Gobierno Nacional.

Que según el artículo 101.4 de la Ley 142 de 1994, en cada municipio existirá una sola estratificación de inmuebles residenciales, aplicable a cada uno de los servicios públicos domiciliarios.

Que mediante el Decreto Nacional 262 de enero 28 de 2004 por el cual se modifica la estructura del Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE, en el numeral G. se asigna la competencia de diseñar las metodologías de estratificación, los sistemas de seguimiento y evaluación de dichas metodologías para ser utilizadas por entidades nacionales y territoriales.

Que mediante Resolución 392 de mayo de 2004, el DANE publicó las metodologías que deben ser aplicadas en el territorio Nacional.

Que el Departamento Administrativo de Planeación Municipal tiene por competencia la responsabilidad de adelantar las actividades inherentes a la estratificación en el Municipio, con el objeto de revisar y, confrontar en terreno las variables definidas en la metodología de estratificación, diseñadas por Planeación Nacional y, avaladas por el



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

DANE, en razón a la atención de solicitudes de revisión del estrato presentados por la comunidad a nivel individual y grupal y de incorporar a la Base de Datos información de nuevos desarrollos.

Que la Alcaldía de Santiago de Cali, mediante los Decretos Municipales 1052 de junio 28 de 1996 y 2345 del 31 de diciembre de 1997, adoptó y aplicó respectivamente la estratificación para el área urbana, con los criterios metodológicos definidos por Planeación Nacional, los cuales actualmente se siguen aplicando bajo, los parámetros de la metodología Tipo I, cuya unidad de medida es el lado de manzana.

Que dentro de las instrucciones técnicas dadas actualmente por el DANE como entidad responsable del tema de la estratificación a nivel nacional, se expiden directrices relacionadas con la actualización de las estratificaciones urbanas y Rurales.

Que “La actualización de la estratificación es el conjunto de acciones que se deben realizar para que en los municipios y distritos, la información de las características de las viviendas y de su entorno expresen las condiciones actuales.”

Que la estratificación se actualiza incorporando la nueva información de las viviendas y su entorno, cuando se presenta cualquiera de las siguientes circunstancias: A) cuando suceden nuevos desarrollos urbanísticos, es decir se construyen viviendas en lados de manzana existentes pero que no tenían viviendas, o en lados de manzanas nuevos. B) Cuando se detecta que no han sido registrados en la base de datos los cambios de las características de las viviendas o de su entorno, ocurridos desde que la estratificación se adoptó por decreto municipal. C) Cuando en razón a la atención de reclamos (en primera instancia por parte de la Alcaldía o en segunda instancia por parte del Comité Permanente de Estratificación) se observa que las características urbanísticas de las viviendas difieren de las consignadas en las bases de datos.

Que es de resaltar lo establecido en la Ley 142 de 1994-Artículo 101.4 que dice: “En cada Municipio existirá una sola estratificación de inmuebles residenciales, aplicable a cada uno de los servicios públicos”

Que las variables objeto de revisión y calificación de acuerdo a la metodología TIPO 1. Avalada por el DANE y, que se aplican en el área urbana de Santiago de Cali, hacen referencia al estudio de las características externas de las viviendas, el entorno inmediato y el contexto urbanístico para cada uno de los lados de manzana, en tanto se constituye como la unidad de medida u observación.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(JULIO 29)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02".

Que las variables revisadas y calificadas son exclusivamente las siguientes:

<i>TABLA 1 : Variables De Calificación Definidas Por El Departamento Nacional De Planeación y avaladas por el DANE</i>	
<i>TIPO DE VÍAS DE ACCESO SOBRE EL LADO REVISADO</i> : -Sendero -Peatonal -Vehicular en tierra -Vehicular en recebo -Vehicular pavimentada	<i>EXISTENCIA Y TIPO GARAJE QUE PRIMA EN EL LADO DE MANZANA :</i> -Sin garaje -Con garaje cubierto -Con parqueadero o zona de parqueo -Con garaje adicionado a la vivienda -Con garaje sencillo(diseño original) -Con garaje doble o en sótano
<i>PRESENCIA DE FOCO DE CONTAMINACIÓN EN EL LADO DE MANZANA O FRENTE DE EL :</i> -Si -no	<i>EL MATERIAL DE LA FACHADA PREDOMINANTE DE LAS VIVIENDAS EN EL LADO DE MANZANA:</i> -Guadua, caña, esterilla -Sin cubrir -En revoque sin pintar -En revoque con pintura -Con enchape
<i>EXISTENCIA Y TIPO DE ANDÉN:</i> -Sin anden -Con anden sin zona verde -Con andén con zona verde.	<i>EL MATERIAL DE LA PUERTA PREDOMINANTE EN EL LADO DE MANZANA:</i> -Tabla, guadua, esterilla -Madera , lamina -Madera tallada, vidrio



RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(JULIO 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

<i>TABLA 1 : Variables De Calificación Definidas Por El Departamento Nacional De Planeación y avaladas por el DANE</i>	
<i>EXISTENCIA Y TAMAÑO DE ANTEJARDÍN:</i> -Sin antejardín Con antejardín mediano -Con antejardín pequeño Con antejardín grande	<i>ZONA CON CRITERIOS DE HABITAT</i> Se definen 11 zonas que corresponden a : Zona de Pobreza, Tolerancia, Desarrollo Progresivo sin consolidar, Deterioro urbanístico, Industrial, Desarrollo Progresivo Consolidado, Comercial Predominante, Residencial intermedia, Con Comercio Especial o Compatible, Residencial Exclusivo y de Baja Densidad

Que las diferentes Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios del Municipio de Santiago de Cali, Subdirección de Catastro y demás que apliquen el estrato para cobros de impuestos, tarifas, contribuciones, etc. deben unificar la información de estratificación que aplican, acorde a la información contenida en la Base de Datos de Estratificación del Departamento Administrativo de Planeación Municipal por ser esta la dependencia competente en esta materia y la que tiene bajo su responsabilidad la aplicación de la metodología de estratificación impartida por el orden nacional.

Que el Departamento Administrativo de Planeación Municipal en el proceso de revisión y actualización de la base de datos de estratificación, se ha detectado la existencia de lados de manzana sin estrato, lo cual ha implicado la necesidad de hacer la revisión exhaustiva para dichos lados, igualmente de su codificación y verificación del uso del predio, en tanto la estratificación se aplica exclusivamente a predios con uso residencial.

Que el proceso de revisión se ha adelantado en terreno la calificación y confrontación de las variables metodológicas de estratificación para su ingreso al software suministrado por Planeación Nacional para la obtención de los estratos, a los lados de manzana que tengan el carácter residencial.

Que frente al proceso de confrontación de la información en terreno, se requiere levantar las variables físicas y externas definidas en la metodología Tipo I señaladas anteriormente en la Tabla No. 1 de Variables de calificación de estratificación, asignar códigos a las denominadas “manzanas 500” cuando se encuentra su equivalente, e incorporar a la base de datos de estratificación la información levantada en terreno para la obtención de los estratos por lados de manzana.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

Que en virtud de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Incorporar, Actualizar y Certificar el estrato de acuerdo a la metodología impartida por el Departamento Nacional de Estadística DANE y, aplicada por el DAPM a los Lados de Manzana pertenecientes a la Comuna 02 del Municipio de Cali, que se relacionan en la tabla siguiente:

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02			
CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0202004C	SANTA TERESITA	C 12 O 1 - LADO PAR	SEIS(6)
0202014D	SANTA TERESITA	K 1C 1 - LADO PAR	SEIS(6)
0204012B	NORMANDIA	C 2 O 4B - LADO IMPAR	SEIS(6)
0205004A	JUANAMBÚ	C 12 N 10 - LADO IMPAR	SEIS(6)
0206010D	CENTENARIO	A2 7 N - LADO PAR	comercial
0207017C	GRANADA	C 17 N 8 - LADO PAR	CUATRO(4)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(JULIO 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02			
CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0207017A	GRANADA	C 17A N 8 - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0207028A	GRANADA	C 15 N 6 - LADO IMPAR	HOTEL
0207029C	GRANADA	C 15 N 6 - LADO PAR	CINCO(5)
0207030B	GRANADA	A 6 16 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0208001C	VERSALLES	C 18 N 5A - LADO PAR	CUATRO(4)
0208012D	VERSALLES	A 5 19 N - LADO PAR	CINCO(5)
0208015B	VERSALLES	A 3 20 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0208019B	VERSALLES	A 2 20 N - LADO IMPAR	OFICINAS
0209006B	SAN VICENTE	A 2 BIS 28 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209011B	SAN VICENTE	A 5A 26 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21 445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02			
CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0209013B	SAN VICENTE	A 4 26 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209014B	SAN VICENTE	A 3A 26 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209014D	SAN VICENTE	A 4 26 N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209014B	SAN VICENTE	A 3A 26 N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209015A	SAN VICENTE	C 28N 2B - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209016C	SAN VICENTE	C 26N 2 BIS - LADO PAR	CUATRO(4)
0209017D	SAN VICENTE	A 2B 25 N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209019D	SAN VICENTE	A 4 25 N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209019D	SAN VICENTE	A 4 25 N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209024A	SAN VICENTE	A 6 24 N - LADO PAR	CINCO(5)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21 445

DE 2016

(JULIO 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02

CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0209026A	SAN VICENTE	C 25 N 5A - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209029D	SAN VICENTE	A 4 24 N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209030C	SAN VICENTE	C 24 N 3 BIS - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209032D	SAN VICENTE	A 2B 24A N - LADO PAR	CUATRO(4)
0209040C	SAN VICENTE	C 23DN 5C - LADO PAR	CUATRO(4)
0209042D	SAN VICENTE	C 23N 5B - LADO PAR	CUATRO(4)
0209043C	SAN VICENTE	C 23AN 5A - LADO PAR	CUATRO(4)
0209044B	SAN VICENTE	A 5 23B N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209044C	SAN VICENTE	C 23B N 5 - LADO PAR	CUATRO(4)
0209045A	SAN VICENTE	C 23D N 3A - LADO IMPAR	CUATRO(4)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21 445

DE 2016

(Julio 29)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02".

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02			
CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0209046B	SAN VICENTE	A 3 BIS 23C N - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0209050A	SAN VICENTE	C 23C N 3A - LADO IMPAR	CUATRO(4)
0210010B	SANTA MÓNICA	A 6 28 N - LADO IMPAR	CINCO(5)
0210031A	SANTA MÓNICA	C 25N 6A - LADO IMPAR	CINCO(5)
0210031B	SANTA MÓNICA	A 6A 24A N - LADO IMPAR	CINCO(5)
0210033A	SANTA MÓNICA	C 25 N 8 - LADO IMPAR	CINCO(5)
0210041D	SANTA MÓNICA	A 6A 24N - LADO PAR	CINCO(5)
0210041C	SANTA MÓNICA	C 24N 6 - LADO PAR	CINCO(5)
0210042C	SANTA MÓNICA	C 23N 6 - LADO PAR	CUATRO(4)
0210043C	SANTA MÓNICA	C 23 N 6A - LADO PAR	CINCO(5)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21 445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02

CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0210057B	SANTA MONICA	A 9 18 N - LADO IMPAR	CINCO(5)
0211029D	PRADOS DEL NORTE	A 4 36N - LADO IMPAR	CINCO(5)
0211030A	PRADOS DEL NORTE	C 36 N 3G - LADO IMPAR	CINCO(5)
0211032A	PRADOS DEL NORTE	C 35 N 3G - LADO IMPAR	CINCO(5)
0211070A	PRADOS DEL NORTE	C 32N 2A BIS - LADO IMPAR	TRES (3)
0212015A	LA FLORA	C 50 N 5B - LADO IMPAR	CINCO(5)
0216014C	MENGA	A 7A 56 N - LADO IMPAR	SEIS(6)
0219012C	BRISAS DE LOS ALAMOS	C 74C N 2A - LADO PAR	TRES (3)
0219012A	BRISAS DE LOS ALAMOS	C 75N 2A - LADO IMPAR	TRES (3)
0219032B	BRISAS DE LOS ALAMOS	A 2B2 73 N BIS - LADO IMPAR	TRES (3)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02			
CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0219035B	BRISAS DE LOS ALAMOS	A 2 BIS 72B N - LADO IMPAR	TRES (3)
0219039A	BRISAS DE LOS ALAMOS	C 73 N 2B2 - LADO IMPAR	TRES (3)
0219040A	BRISAS DE LOS ALAMOS	C 73 N 2B3 - LADO IMPAR	TRES (3)
0293020C	URBANIZACIÓN LA MERCED	C 47C N 2I - LADO PAR	CUATRO (4)
0293043A	URBANIZACIÓN LA MERCED	C 49 N 2A - LADO IMPAR	CUATRO (4)
0293043C	URBANIZACIÓN LA MERCED	C 48 N 2A - LADO PAR	CUATRO (4)
0293045B	URBANIZACIÓN LA MERCED	A 2A 47B N - LADO IMPAR	CUATRO (4)
0294013C	VIPASA	C 47B N 3E - LADO PAR	CUATRO (4)
0294061E	VIPASA	C 42 N 3H - LADO PAR	TRES (3)
0294063A	VIPASA	C 42 N 3G - LADO IMPAR	TRES (3)



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(Julio 29)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02”.

TABLA 2: ESTRATOS PARA LADOS DE MANZANA EN LA COMUNA 02

CODIGO DE LADO DE MANZANA	BARRIO	DIRECCION	ESTRATO
0294064C	VIPASA	C 42 N 3G - LADO PAR	TRES (3)
0294069A	VIPASA	C 42 N 3B - LADO IMPAR	TRES (3)
0295005B	URBANIZACIÓN LA FLORA	A 3B 60 N - LADO IMPAR	CINCO (5)
0295017B	URBANIZACIÓN LA FLORA	A 3B BIS 59 N - LADO IMPAR	CINCO (5)
0295031B	URBANIZACIÓN LA FLORA	A 3A 55 N - LADO IMPAR	CINCO (5)
0298004C	AREA EN DESARROLLO - PARQUE DEL AMOR	C 58 N 4 - LADO PAR	CINCO (5)

ARTICULO SEGUNDO: La actualización e incorporación de la estratificación a la Base de Datos de Estratificación del Municipio de Santiago de Cali, para los lados pertenecientes a las manzanas relacionadas en la tabla 2 del Artículo Primero del presente Acto Administrativo pertenecientes a la Comuna 02 del Municipio de Cali, debe ser aplicada por la Subdirección de Catastro Municipal y, las diferentes Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios, para efectos del cobro del Impuesto Predial y tarifas por los servicios públicos domiciliarios prestados, tal como lo establece la normativa vigente.

ARTICULO TERCERO: Enviar copia de la presente Resolución a la Subdirección de Catastro Municipal y a las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios para su debido ajuste si se requiere y aplicación en el cobro de los impuestos o tarifas.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No.

4132.0.21.445

DE 2016

(Julio 29)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA INFORMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y SE INCORPORA A LA BASE DE DATOS DE ESTRATIFICACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL LADOS DE MANZANA PERTENECIENTES A LA COMUNA 02".

ARTÍCULO CUARTO: Publicar en la página web de la Alcaldía de Santiago de Cali, el contenido del presente Acto Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: Los interesados podrán solicitar a su costa, fotocopia de la presente Resolución que reposa en este Departamento Administrativo.



ARTÍCULO SEXTO: Por tratarse de un Acto de carácter general, no procede recurso alguno (Art. 75 Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Santiago de Cali, el día veintinueve (29) día del mes de Julio de dos mil dieciséis (2016).


ÓSCAR EDUARDO ESCOBAR GARCÍA
Director (E)

Elaboró: Milena Barreto O-Profesional Contratista S.D.I. 
Jorge Castaño López- Técnico Contratista 
Revisó: Óscar Eduardo Escobar García Subdirector -SDI
Preparo: Milena Barreto Ortiz-Profesional Contratista S.D.I. 