



EMCALI 2015

COMUNA 21

Junio 17/2015



Obras en proceso **EMCALI 2015**

COMUNA 21
Junio 17/2015

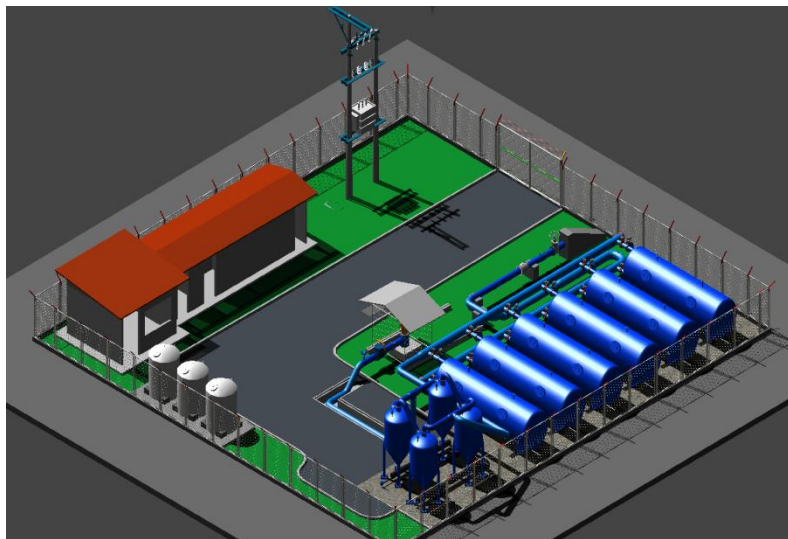
Obras en proceso. EMCALI realiza rehabilitación de pozos profundos



Con una inversión de **\$5.760 Millones** EMCALI ejecuta con recursos propios desde finales de diciembre/2014, obras para la rehabilitación de cuatro (4) pozos profundos construidos hace varios años en los barrios Las Orquídeas, Mojica, Los Naranjos y **compartir**, al oriente de la ciudad; con lo cual busca:

- ✓ Reducir los riesgos de desabastecimiento de agua en la red baja que abastece al 70% de la ciudad, aumentando la cantidad de agua a potabilizar. Caudal por cada pozo: 150 litros por segundo (lps), los cuales se encuentran ubicados:

POZO	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO
No.1	LOS NARANJOS	TRANVERSAL 103 CALLE 84	LOS NARANJOS II
No.2	DESEPAZ 1	CARRERA 23 CALLE 100	COMPARTIR
No.3	GUADUALES	AV.CIUDAD DE CALI CARRERA 28E	MOJICA
No.4	LAS ORQUIDEAS	CALLE 116-CARRERA 27D	LAS ORQUIDEAS



El contrato de la obra tiene un plazo de ejecución de **ocho (8) meses**. Actualmente (Junio de 2015) la obra presenta un avance físico del 50%.

Se espera que en Noviembre de 2015 sea entregada esta importante obra para la ciudad.

Obras en proceso. EMCALI realiza rehabilitación de pozos profundos

Los cuatro (4) pozos serán completamente automatizados y operados desde la Planta Puerto Mallarino y el Centro de Control Maestro.

ACTIVIDADES DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE POZOS PROFUNDOS	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO EJECUTADAS	% DE AVANCE
✓ Estudio de suelos de los pozos Los Naranjos, Las Orquídeas, Guaduales y Desepez 1	100%
✓ Diseño estructural obra civil del pozo Los Naranjos	100%
✓ Estudio de agua de los pozos Los Naranjos, Las Orquídeas, Guaduales y Desepez 1	100%
✓ Estudio topográfico de los pozos Los Naranjos, Las Orquídeas, Guaduales y Desepez 1	100%
✓ Trabajos preliminares (vayas y demarcaciones) de los pozos Los Naranjos, Las Orquídeas, Guaduales y Desepez 1	100%
✓ Ingeniería básica y de detalle del sistema de potabilización	100%
✓ Diseño eléctrico e instrumentación general	100%
✓ Diseño arquitectónico general	100%
✓ Manejo ambiental de los pozos Los Naranjos, Las Orquídeas, Guaduales y Desepez 1	80%
ACTIVIDADES DEL PROYECTO POR EJECUTAR	% DE AVANCE
Actividades pendientes de realizar:	
✓ Fabricación de 24 filtros y 16 Hidrociclones	
✓ Movimientos de tierra: excavaciones y rellenos	
✓ Fundición losa de soporte de estructuras	
✓ Montaje de Plantas y equipos de control	
✓ Puesta en marcha y operación	
	20 %

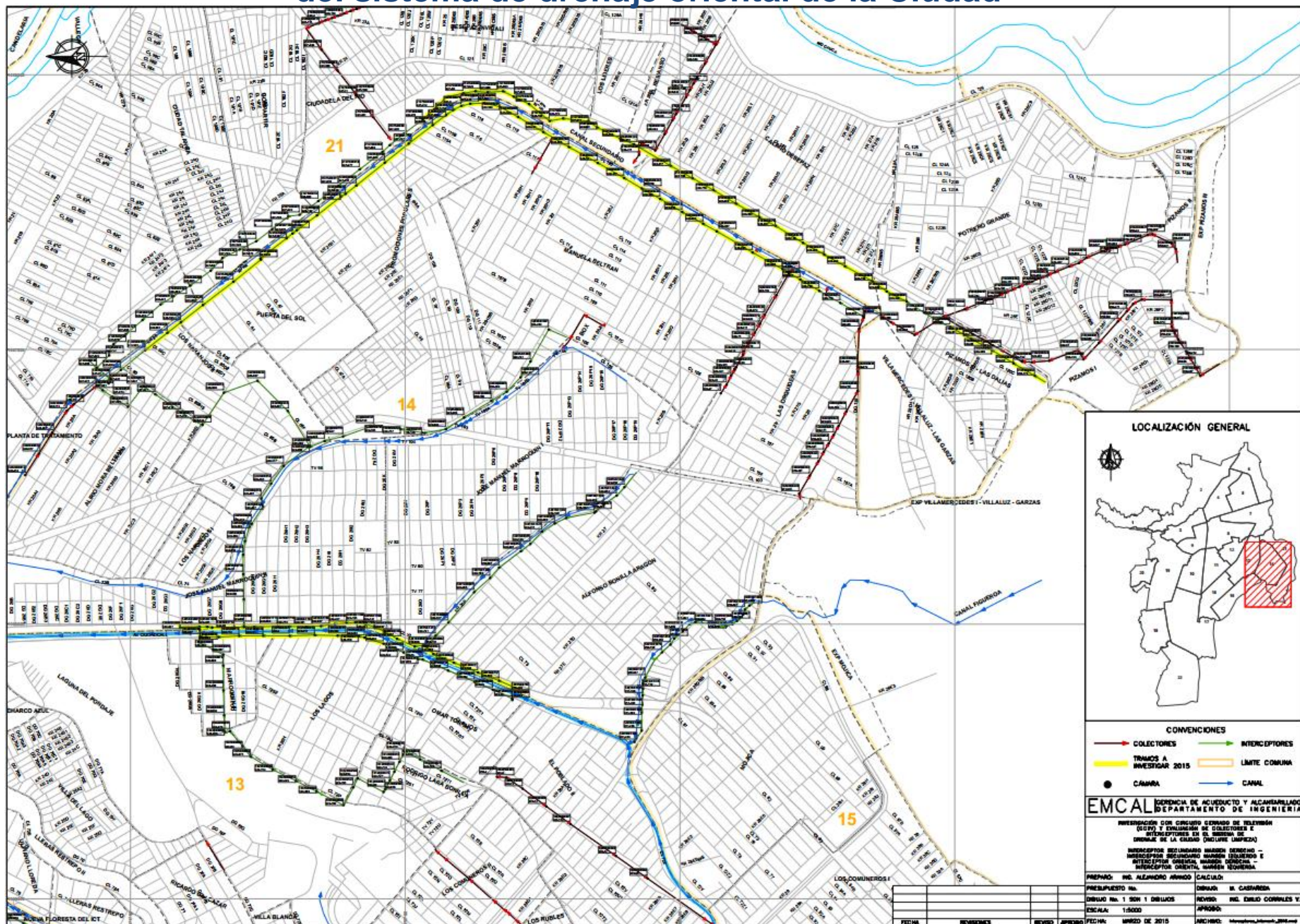
Obras en proceso. EMCALI – Comuna 21

EMCALI con una inversión de \$449 millones del 2015, entre febrero y julio de 2015 realiza inspecciones con sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) a los colectores del sistema de drenaje oriental de la Ciudad (incluida la comuna 21), para evaluar el estado de estos y programar su posterior rehabilitación o reposición.

En la Comuna 21 - Interceptor Desepez - Margen derecha del Canal Secundario así:

Nombre del proyecto	metros lineales	Presupuesto (\$) millones	Observaciones
Inspección CCTV de Colectores Sanitarios - Comuna 21 Interceptor Desepez Calle 121 entre Carreras 25 y 28F	2000	<u>\$ 449</u> <u>Valor total de todos los colectores a investigar en el sistema oriental de la ciudad.</u>	Recursos propios 2015

Obras en proceso EMCALI. Inspecciones con CCTV al sistema de colectores del sistema de drenaje oriental de la Ciudad





Solicitudes EMCALI 2015

COMUNA 21
Junio 17/2015

Solicitud 1. Informe sobre kioscos y sedes comunales de la comuna 21 que presentan deudas atrasadas en los servicios públicos.

Respuesta: en el sistema comercial de EMCALI, se identificaron dos suscriptores como kioscos en la comuna 21. En cuanto a las juntas de acción comunal se identificó la correspondiente al barrio Desepaz con saldo en cartera por valor de \$ 2.414.922 así:

Suscriptor	Nombre	Servicio	Saldo pendiente	Facturas vencidas	Dirección
1440077	JAC INVICALI DESEPAZ MUNICIPIO DE CALI	Energía Domiciliario	2.043.986,00	44	CL 120 23-65
		Aseo Integral	370.936,00		
		Total	2.414.922,00		

Adicionalmente, EMCALI informa que desde el año 2014 se viene trabajando conjuntamente con la Secretaría de Desarrollo Territorial y Bienestar Social, la cual se encuentra gestionando la firma de convenios con las JAC, en las que los comodatarios les pagaran la deuda de los servicios públicos por medio de mantenimiento, lo que quedará en cada convenio. En la medida que se firmen los convenios la Secretaría de Bienes e Inmuebles gestionará el pago a EMCALI.

Solicitud 2. Servicio de internet para el barrio Pizamos I, pues ni los hogares ni el colegio Antonio Maceo cuentan con este servicio tan indispensable.

Respuesta

EMCALI informa que la cobertura de este servicio – expansión de redes de comunicaciones para el barrio Pizamos I, se ha planeado en diferentes ocasiones, pero se han presentado inconvenientes en varias ocasiones por vandalismo sobre un cable existente de baja capacidad e inseguridad del personal operativo en el momento de realizar el respectivo mantenimiento.

Solicitud 3. Consumo promedio de energía (kwh). Comuna 21

COMUNA	Desc_barrio	TRADICIONAL	6501 - PREPAGO AMI	6502 - POSTPAGO AMI	6503 - TECNO 5	Total general
21	Pizamos I	166		132		160
	Pizamos II	132	98	104		131
	Calimio Decepaz	159		148	148	158
	El Remanso	139				139
	Los Lideres	184				184
	Desepaz Invicali	174		133		173
	Compartir	160		154		158
	Ciudad Talanga	148		142		147
	Villamercedes I - Villa Luz - Las G	134				134
	Pizamos III - Las Dalias	132				132
	Potrero Grande	113	95	107		110
	Ciudadela del Rio	143		70		143
	Valle Grande	146		112		146
	Planta de Tratamiento	833				833
	Total general	147	95	138	148	145

Facturación Abril/2015

Solicitud 4. Se solicita a EMCALI realizar un taller pedagógico a los habitantes de los barrios Potrero Grande y Barrio Taller sobre los factores que incrementan el consumo de energía y las medidas que se pueden adoptar para controlar dicho consumo y mantener estable el consumo mensual de energía.

Respuesta: EMCALI informa que a través de la dirección de gestión energía se realizará la charla “eficiencia energética.” La dirección de responsabilidad social realizó el contacto con los señores Merci Taborda y James Largacha líderes del sector para que definan fecha, hora y lugar.

Solicitud 5. Suscriptores beneficiarios del programa mínimo vital. Comuna 21

COMUNA	Desc_barrio	Comercial	ESPECIAL	INDUSTRIAL	OFICIAL	Residencial	1	2	3	4	5 8 - ICBF	Total general
21	Pizamos I	0				605	1			0	3	609
	Pizamos II	0			0	1587	14				13	1614
	Calimio Dece	0	0	0	0	2325	1116				27	3468
	El Remanso	0			0	1001	6				9	1016
	Los Lideres	0		0	0	588	5				5	598
	Desepaz Invi	0	0	0	0	2344	23		0		20	2387
	Compartir	0	0	0	0	1100	1245	0			3	2348
	Ciudad Talan	0				2735	124				12	2871
	Villamercedi	0				409	6				1	416
	Pizamos III -	0				493	4				2	499
	Potrero Gran	0	0		0	1904					2	1906
	Ciudadela de	0			0	1137	934				2	2073
	Valle Grande	0			0	233	4662	0		0	7	4902
	Planta de Tra	0	0		0		1					1
Total general		0	0	0	0	16461	8141	0	0	0	106	24708

Facturación Abril/ 2015

Solicitud 6. Reposición de postes y revisión de varios transformadores de la comuna 21, específicamente en la carrera 28G4 con Calle 121B esquina, donde existe un poste en mal estado, que puede afectar la estabilidad de los otros 2 postes aledaños, que tienen la siguiente identificación: # 6538428 - # 5269710 - # 5277829.

Respuesta. EMCALI informa que los postes de la calle 121B con carrera 28G-4 fueron cambiados por un poste de concreto 12x510 y un poste metálico de 8x510.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Construyendo hoy
la **Cali** del mañana

ALCALDÍA DE CALI

Muchas gracias por
su atención