



# La Alcaldía en tu comuna

## SECRETARÍA DE VIVIENDA

**Febrero 17 de 2014**



## **SUBSIDIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**

**Con una inversión de \$ 88 millones la Secretaria de Vivienda beneficiará a 17 familias de los barrios Lourdes, Prados del Sur, Los Chorros Alto Nápoles y Polvorines.**

# Avance en Mejoramiento de Vivienda Comuna 18



**Antes.** Foto: Secretaría de Vivienda Social.



**Después..** Foto: Secretaría de Vivienda Social

La Secretaría de Vivienda informa que con presupuesto del 2014 se asignó para la Comuna 18 un total de 17 subsidios de mejoramiento de vivienda por valor de \$88 Millones, previo cumplimiento de los requisitos como lo establece el Acuerdo 049 de 1999, así:

PRESUPUESTO 2014					
	No. por barrio	Resolución 511	Resolución 371	Resolución 485	Total Barrio
Comuna 18	Lourdes	3	4	0	7
	Los Chorros	0	0	2	2
	Polvorines	0	0	1	1
	Alto Napoles	0	1	1	2
	Prados del Sur	4	0	1	5
	<b>Total Comuna 18</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>17</b>

**Barrios beneficiados:** Lourdes (7) subsidios asignados, (5) en Prados del Sur, (2) en los chorros, 2 en Alto Nápoles, y uno (1) en polvorines.

Los términos de ejecución son de 120 días, a partir del inicio de la obra. En el caso particular de la Comuna 18 se espera iniciar la ejecución en febrero/2015, siendo la mas adelantada la Resolución 371. Se espera que las obras terminen entre mayo y junio de 2015.

El subsidio aplica únicamente para barrios desarrollados por la Secretaria de Vivienda y el Fondo Especial de Vivienda, su monto máximo es de \$5 millones, cubriendo hasta agotar recursos las siguientes opciones de obras: adecuación de cocinas, baños y techos.





## INVERSIÓN 2015 SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA

**\$4,000 Millones aproximadamente, invertirá durante el 2015 la Secretaría de Vivienda en subsidios de mejoramiento, destinados para mejorar las condiciones de 730 viviendas en los barrios T.I.O'S de la ciudad, donde familias de la Comuna 18 podrán aplicar previo cumplimiento de los requisitos.**

### ¿Qué es el subsidio de mejoramiento de vivienda?

Son las obras tendientes a mejorar las condiciones de habitabilidad y salubridad de una vivienda. Permite mejorar las condiciones básicas de una vivienda como lo son: baños, cocinas, pisos, cubiertas y/o adecuación de espacios.

Subsidio máximo de hasta 8.5 SMMLV.



### ¿Quiénes pueden ser beneficiarios?



Los hogares que hayan sido promovidos directamente por el Municipio, Secretaría de Vivienda Social, Fondo Especial de Vivienda, Invicali o en Convenios Asociativos y que vivan en los barrios que estén ubicados dentro de la estrategia TIOS, Territorios de Inclusión y Oportunidades.

### ¿Qué documentación debe presentar?

- Fotocopia de la cédula
- Copia del recibo de servicios públicos
- Copia del recibo predial
- Certificado de tradición y libertad del inmueble/ Resolución de adjudicación/ Paz y Salvo
- Fotocopia del SISBEN
- Registro civil de nacimiento y matrimonio
- Concepto de Riesgo expedido por el Departamento administrativo de Planeación Municipal, (aplica solo para sectores de ladera).

Reclame su formato  
**GRATIS**

Secretaría de Vivienda Social  
en Av. SAN # 20N 08 Edificio  
Fuente Versailles- Piso 2, o en el  
CALI más cercano.

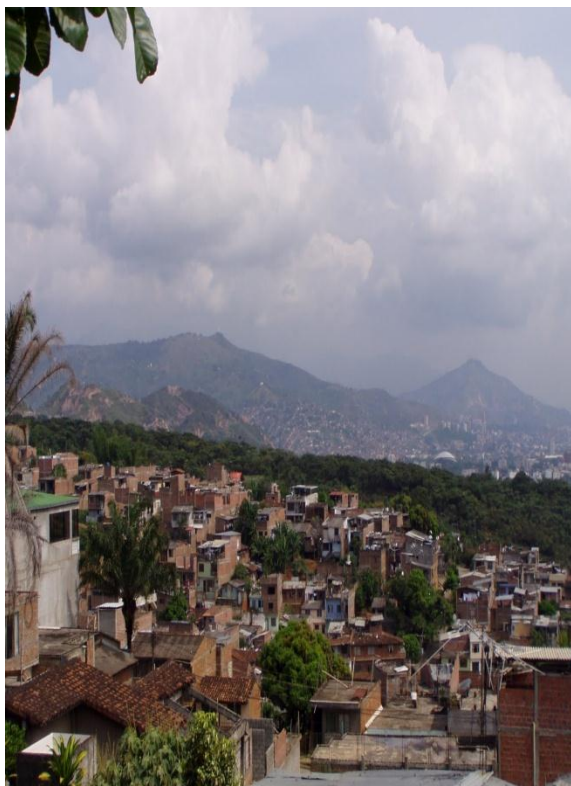




## **TITULACION DE PREDIOS EN LA COMUNA 18**

**La Secretaría de Vivienda entre el 2012 al 2014 ha titulado 66 predios en los barrios: Lourdes, Juan Pablo II, Prados del Sur, Alto Nápoles, Buenos Aire, Caldas, Nápoles y Meléndez.**

# Avances en titulación de predios Comuna 18



La Secretaría de Vivienda Social informa que:

Entre el 2012 y el 2014, se ha logrado titular cincuenta (66) predios en la comuna 18, siendo el barrio Lourdes el más beneficiado, así:

COMUNA 18	Barrio	2012	2013	2014
	Prados del Sur	4	2	2
	Buenos Aires	2	1	1
	Juan Pablo II	5	4	8
	Caldas	1	1	0
	Lourdes	1	3	16
	Alto Napoles	0	0	5
	Napoles	0	2	2
	Villa Laguna	0	0	5
	Melendez	1	0	0
	<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>39</b>

Foto: Asesoría de Participación Ciudadana.