

---

## **Comuna 9**

---

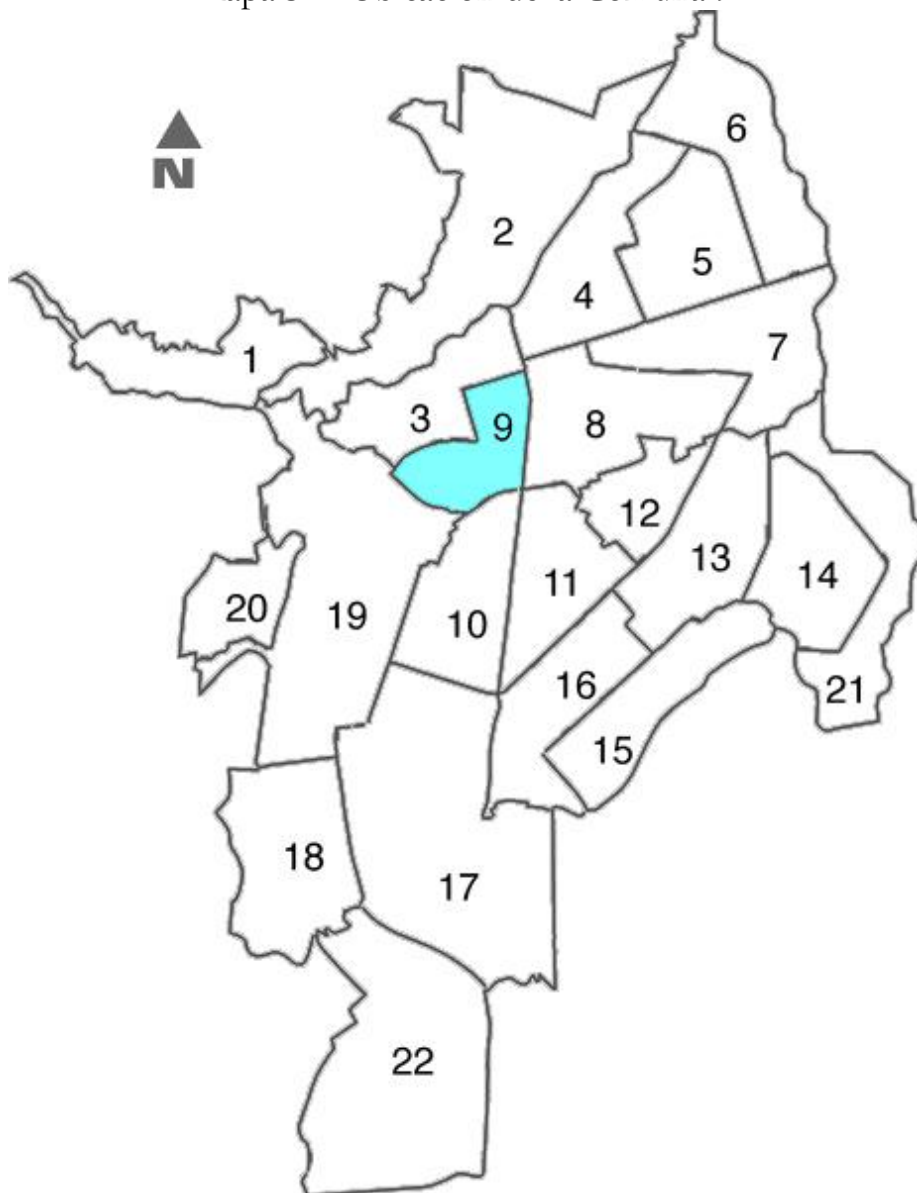
## Tabla de Contenido

<b>1</b>	<b><i>Caracterización socioeconómica de la comuna 9.....</i></b>	<b>3</b>
1.1	Composición, ubicación, y aspectos demográficos. ....	3
1.2	Aspectos sociales.....	5
1.2.1	Estratificación.....	5
1.2.2	Salud.....	7
1.2.3	Servicios públicos.....	7
1.2.4	Educación.....	7
1.2.5	Mortalidad.....	10
1.2.6	Seguridad y justicia.....	10
1.2.7	Recreación, cultura y turismo.....	11
1.2.8	Población encuestada en el SISBEN.....	11
1.3	Aspectos Económicos.....	12
<b>2</b>	<b><i>Identificación de problemas prioritarios de acuerdo a la comunidad.....</i></b>	<b>14</b>
2.1	Seguridad y convivencia.....	15
2.1.1	Insuficiente manejo operativo de la policía en la comuna 9. ....	15
2.1.2	Deficiente participación en desarrollo comunitario. ....	15
2.2	Educación.....	15
2.2.1	Deficiente calidad de la educación en la comuna 9. ....	15
2.3	Cultura, recreación y deporte.....	16
2.3.1	Deficiencia de áreas para construcción de espacio para recreación y baja profesionalización a nivel deportivo, gerontológico y terapéutico.....	16
2.4	Salud y bienestar social.....	16
2.4.1	Deficiente calidad en la prestación de la salud pública.....	16
2.4.2	Inexistente atención integral al ser humano (dignificar al ser). ....	16
2.5	Vivienda y medio ambiente.....	16
2.5.1	Imposibilidad de acceso a subsidio de vivienda en la comuna 9. ....	16
2.5.2	Falta operación efectiva de la autoridad ambiental en la ciudad. ....	17
<b>3</b>	<b><i>Objetivos y plan de acción 2008 – 2011.....</i></b>	<b>18</b>
3.1	Seguridad y convivencia.....	18
3.1.1	Seguridad.....	18
3.1.2	Participación comunitaria.....	18
3.2	Educación.....	19
3.2.1	Calidad de la Educación.....	19
3.3	Cultura, recreación y deporte.....	19
3.3.1	Recreación y deporte.....	19
3.4	Salud y bienestar social.....	20
3.4.1	Salud.....	20
3.4.2	Indigencia.....	20
3.5	Vivienda y medio ambiente.....	21
3.5.1	Vivienda.....	21
3.5.2	Medio ambiente.....	21
<b>4</b>	<b><i>Formulación de ideas de proyecto.....</i></b>	<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Anexos. 25</b>	

## 1 Caracterización socioeconómica de la comuna 9

### 1.1 Composición, ubicación, y aspectos demográficos.

Mapa 3-1. Ubicación de la Comuna 9.



Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal

La comuna 9 se encuentra en el centro de la ciudad. Delimitada por el norte con la comuna 3, por el sur con la comuna 10, por el oriente con la comuna 8, y por el occidente con la comuna 19. (Ver Mapa 3-1). La comuna 9 cubre el 2,4% del área total del municipio de Santiago Cali con 501,16 hectáreas, que en términos comparativos, corresponde aproximadamente al área promedio por comuna de la capital.

La comuna 9 está compuesta por 10 barrios (ver Tabla 3-1). Esta comuna cuenta con el 4% de barrios de toda la ciudad. Por otro lado, esta comuna posee 383 manzanas, es decir el 2,8% del total de manzanas en toda la ciudad.

Tabla 3-1 Barrios, Urbanizaciones y Sectores de la Comuna 9

<b>Código</b>	<b>Barrio, Urbanización o sector</b>
0901	Alameda
0902	Bretaña
0903	Junín
0904	Guayaquil
0905	Aranjuez
0906	Manuel María Buenaventura
0907	Santa Mónica Belalcazar
0908	Belalcazar
0909	Sucre
0910	Barrio Obrero

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal

Esta comuna cuenta con 11.736 predios construidos, y representa el 2,5% del total de la ciudad. Está conformada por 11.834 viviendas, lo cual corresponde al 2,4% del total de viviendas de la capital vallecaucana. Así, el número de viviendas por hectárea es 40,8, cifra similar a la densidad de viviendas para el total de la ciudad que es de 41,6 viviendas por hectárea.

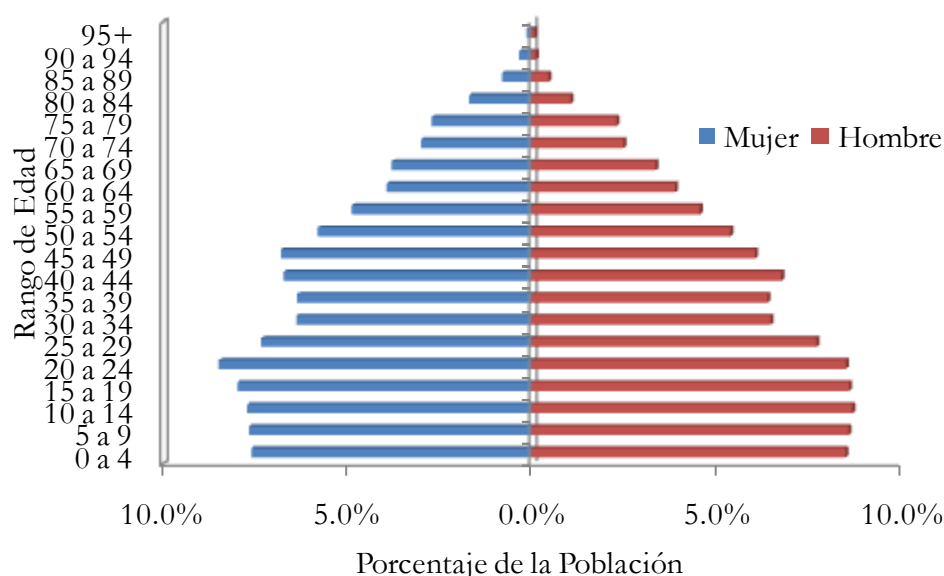
En esta comuna habita el 2,4% de la población total de la ciudad, es decir 47.830 habitantes, de los cuales el 47,2% son hombres (22.586) y el 52,8% restante mujeres (25.244). Esta distribución de la población por género es similar al que se presenta para el consolidado de Cali (47,1% son hombres y el 52,9% mujeres). El número de habitantes por hectárea –densidad bruta- es de 164,96<sup>1</sup>. Por otro lado, la composición étnica de la población de esta comuna se asemeja a la composición de totalidad la ciudad; puesto que en esta comuna el 20,6% de sus habitantes se reconoce como afrocolombiano o afrodescendiente, mientras en la ciudad este porcentaje alcanza el 26,2%. De igual forma, la participación de la población indígena corresponde al 0,5% de la población total, porcentaje igual al del total de la ciudad (0,5%).

Al considerar la distribución de la población por edades (Gráfico 3-1), se encuentra una gran similitud entre hombres y mujeres. Así mismo es interesante observar que la pirámide poblacional de esta comuna presenta una alta concentración de población para las cohortes cercanas a su base. Además

<sup>1</sup> Es importante anotar que la densidad mayor entre todas las comunas, es de 358,14 para la comuna 13 y la de menor es la comuna 22 con una densidad de 8,47 habitantes por hectárea.

de lo anterior, la proporción de personas en edades menores a 29 años es relativamente mayor que la población entre 30 y 49 años.

Gráfico 3-1. Pirámide poblacional de la Comuna 9



Fuente: DANE, Censo de Población de 2005

Así mismo, es importante resaltar la experiencia migratoria de los habitantes de la comuna; el 47,1% de la población de Comuna 9 que cambió de residencia en los últimos cinco años lo hizo por razones familiares. El 36,4% por otra razón; el 16% por dificultad para conseguir trabajo y el 1,9% por amenaza para su vida.

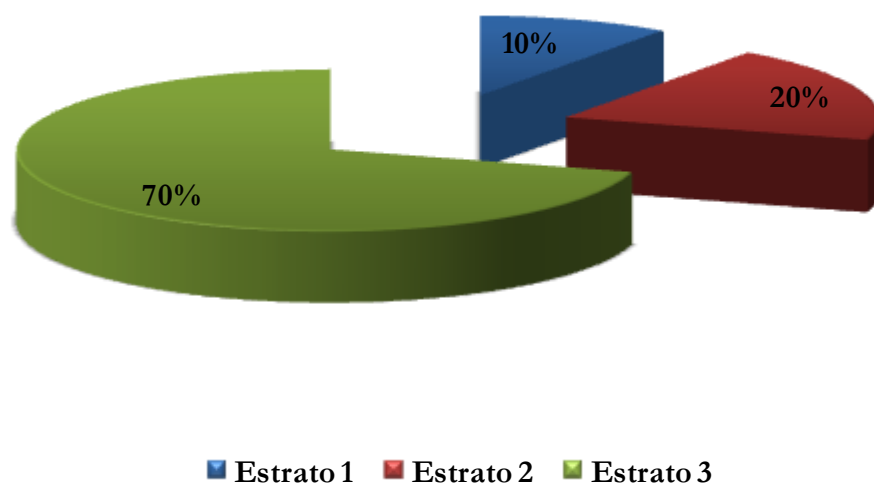
Del total de hogares de la Comuna 9, el 8% tiene experiencia migratoria internacional. Del total de miembros de estos hogares residentes de forma permanente en el exterior el 53,4% está en Estados Unidos, el 25,7% en España y el 3,6% en Venezuela.

## 1.2 Aspectos sociales

### 1.2.1 Estratificación

En cuanto a la estratificación de las viviendas de esta comuna, tenemos que el estrato más común es el 3 (estrato moda), cualidad que comparte con el total de la ciudad, donde el estrato moda es el 3. Como se puede observar en el Gráfico 3-2, el estrato 3 es aquel que presenta una mayor proporción del total de lados de manzanas de esta comuna. Es más, en los estratos 2 y 3 se concentra el 90% de todos los lados de manzanas de la comuna.

Gráfico 3-2. Distribución de los Lados de las Manzanas de la Comuna 9 por Estratos



Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal.

Los lados de manzana en estrato 1 se concentran totalmente en el barrio Sucre, que tiene el 100% de los lados de manzanas en este estrato de la comuna 9. (Ver Tabla 3-2). En cuanto a los lados de manzanas en estrato 3, estos se encuentran concentrados en el barrio Guayaquil (con un 26% del total de lados de manzanas en ese estrato dentro de la comuna).

Como se puede observar en la Tabla 3-2, la mayoría de los barrios presentan una gran concentración de sus lados de manzanas en un solo estrato.

Tabla 3-2. Barrios, urbanizaciones y sectores de la comuna 9

Código único	Barrio	Lados de manzanas por estratos						Estrato Moda
		1	2	3	4	5	6	
0901	Alameda	-	-	14%	-	-	-	3
0902	Bretaña	-	-	18%	-	-	-	3
0903	Junín	-	-	13%	-	-	-	3
0904	Guayaquil	-	-	26%	-	-	-	3
0905	Aranjuez	-	-	7%	-	-	-	3
0906	Manuel María Buenaventura	-	-	6%	-	-	-	3
0907	Santa Mónica Belalcazar	-	-	2%	-	-	-	3
0908	Belalcazar	-	11%	14%	-	-	-	3
0909	Sucre	100%	32%	0%	-	-	-	1
0910	Barrio Obrero	-	57%	0%	-	-	-	2

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal

En resumen, esta comuna concentra el 2,4% de la población total de la ciudad en un área que corresponde al 2,4% de la ciudad; lo cuál implica una de las densidades de personas por hectárea más bajas de la ciudad. Esta densidad relativamente baja es reflejo de la mayor concentración de estratos 2 y 3 en esta comuna.

#### 1.2.2 Salud

La comuna 9 no posee centros de atención como hospitales ni clínicas. Por otro lado, posee el 5,88% de centros de salud y de atención básica (cifra que corresponde a 3 centros) con respecto al total de comunas; así mismo, cuenta con un puesto de salud que representa el 2,04% de la oferta de puestos de salud de la ciudad. Por tanto, esta comuna posee aproximadamente 2 puestos de salud por cada 100.000 habitantes y 1 centros de salud y CAB por cada 16.000 habitantes (o 6 por cada 100.000 habitantes).

Es importante resaltar que, esta zona específica de la parte central de Cali presenta una oferta similar de infraestructura en salud al compararse con el promedio de todas las comunas del Municipio de Santiago de Cali<sup>2</sup>.

#### 1.2.3 Servicios públicos

La comuna 9 presenta una cobertura promedio del 91% en servicios de acueducto, alcantarillado, energía y 94% en servicios de aseo. Así mismo, la comuna presenta una cobertura 45% en gas natural y cuenta con aproximadamente 18 líneas telefónicas por cada 100 habitantes, en comparación con el promedio municipal que es de 19 líneas<sup>3</sup>.

#### 1.2.4 Educación

En la comuna 9 asistían, para el 2005, un total de 10.199 estudiantes matriculados 53 establecimientos educativos estatales. De este total, se encontraban matriculados en el nivel preescolar un 8,44% en 23 instituciones educativas. Un 35,27% estaban matriculados en primaria en 19 establecimientos y finalmente, el mayor porcentaje de estudiantes matriculados se encontraban en secundaria y media con un 56,29%, en 11 establecimientos educativos. Así, la comuna 9 presta el servicio de educación al 2,56% del total de estudiantes de la educación pública del municipio.

Por otro lado, según el Censo de Población de 2005, la comuna 9 presentaba una asistencia escolar del 63,3% para el rango de edad de 3 a 5 años, lo que

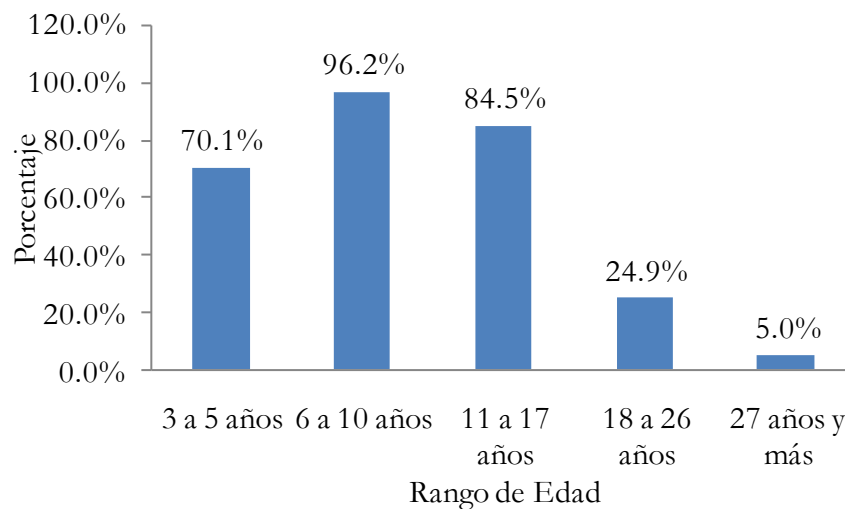
---

<sup>2</sup> Esta información corresponde al año 2005 (Fuente: Cali en Cifras)

<sup>3</sup> Esta información corresponde al año 2005 (Fuente: Cali en Cifras)

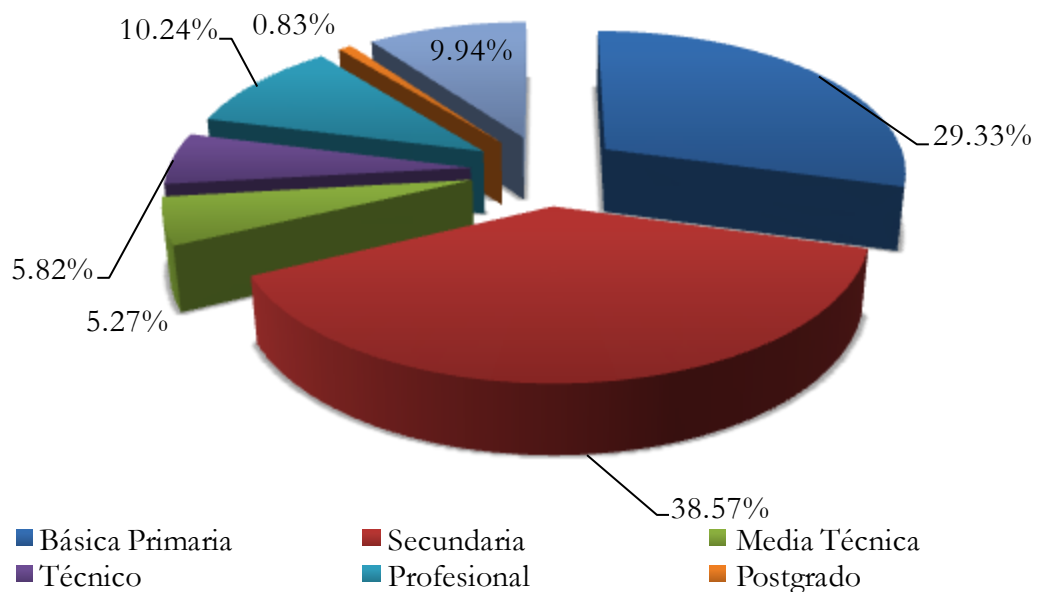
significa que del total de niños en ese rango de edad sólo el 63,3% asiste a un establecimiento educativo de básica preescolar. En el rango de edad de los 6 a 10 años hay una asistencia del 95%, alta en comparación con otros rangos de edades. Para los individuos con rangos de edades entre los 11 a los 17 años la asistencia escolar es del 84,9. Para los rangos de edad de los 18 a los 26 y de los 27 años en adelante la asistencia escolar es de 27,6% y 2,7% respectivamente. (ver Gráfico 3-3)

Gráfico 3-3 Asistencia escolar en la comuna 9.



Fuente: DANE.

Gráfico 3-4 Composición de la población de la Comuna 9 por máximo nivel educativo alcanzado.

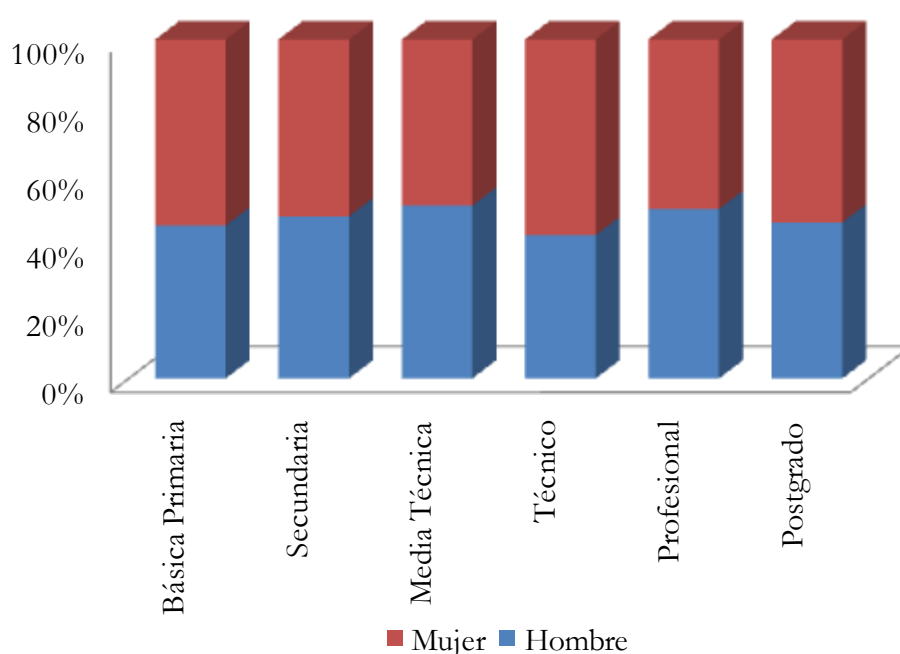


Fuente: DANE.



El Gráfico 3-4 muestra que la comuna 9, en su mayoría, está compuesta por personas con educación básica secundaria (completa e incompleta) (un 38,6% de la población total de la comuna), seguido por personas con básica primaria (completa e incompleta) con un 29,3%. Además, según el Gráfico 3-5, gran parte de dicha composición se encuentra conformada por mujeres, ya que el 52,14% de los profesionales de la comuna 9 son mujeres. A su vez, esta característica se repite para las personas con básica secundaria, pues el 58,8% son mujeres.

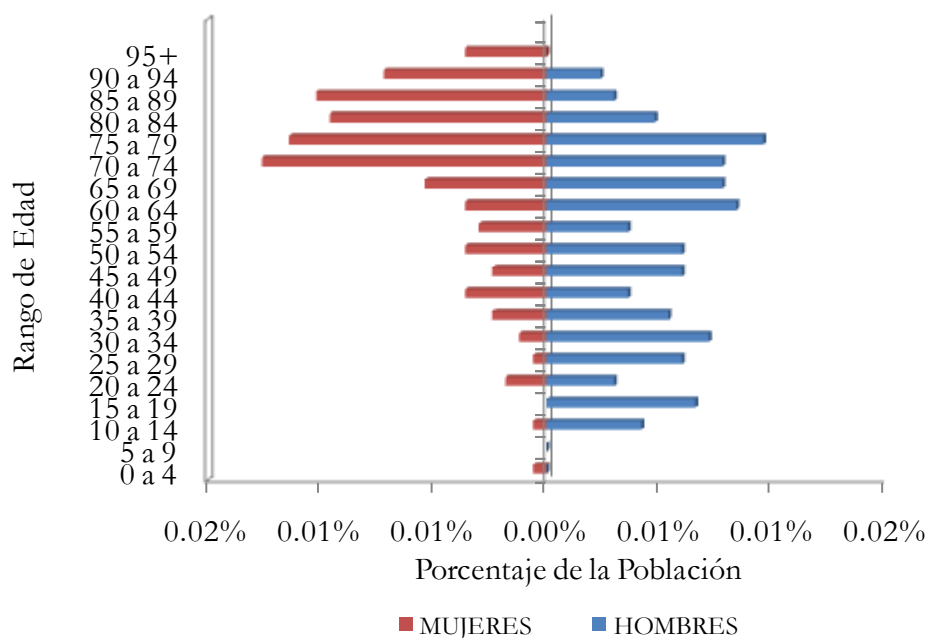
Gráfico 3-5 Composición del nivel educativo por sexo en la comuna 9



Fuente: DANE. Gráfico propio.

### 1.2.5 Mortalidad

Gráfico 3-6. Mortalidad total en la comuna 9



Fuente: DANE. Gráfico propio.

Con respecto a la mortalidad, según el Censo del 2005, en la comuna 9 (Ver Gráfico 3-6) la mayor concentración de hombres fallecidos se encuentra en el rango 75 a 79 años, seguido por los rangos que comprende las edades de 60 a 74 años. Así mismo, se destaca que en los rangos de edades menores a los 70 años, la proporción de mortalidad en los hombres es considerablemente mayor al de las mujeres.

### 1.2.6 Seguridad y justicia

Otra dimensión importante de analizar en esta comuna corresponde a los indicadores de seguridad y justicia. A partir de los datos del observatorio Social, entre Enero y Agosto del 2006, en la comuna 9, la tasa de hurtos por cada 100.000 habitantes es inferior a la observada en la ciudad como un todo (Ver Tabla 3-3). Por otro lado, en el mismo periodo, en la comuna se presentaron el 3,14% de los homicidios de la ciudad, esto implica una tasa 37,75 homicidios por cada 100.000 habitantes.

Tabla 3-3. Hurtos y Homicidios de la Comuna 9, como porcentaje del total y como tasa (Enero:2006 – Agosto: 2006).

	Porcentaje de los eventos totales del Municipio	Comuna 9 Tasa por 100.000 hab.	Total Cali Tasa por 100.000 hab.
<b>Hurtos</b>			
Personas	4.57%	374.24	192.09
Residencias	7.89%	280.16	83.30
Comercio	3.46%	58.54	39.66
Bancos	0.00%	0.00	0.54
Automotores	4.96%	98.26	46.48
Motocicletas	6.84%	146.35	50.21
<b>Homicidios</b>			
	3.39%	142.17	73.98

Fuente: Observatorio Social. Cálculos propios.

En cuanto a la infraestructura de seguridad y justicia, para el 2005, de las 19 inspecciones de policía que existen en la ciudad de Cali, no hay ninguna ubicada en la comuna 9. Así mismo esta comuna cuenta con una estación de policía. Esto, implica que un 1,6% de la infraestructura en seguridad de la que dispone la ciudad se encuentra ubicada en la comuna 9.

#### 1.2.7 Recreación, cultura y turismo

Es importante resaltar que en términos de recreación, cultura y turismo la comuna 9 es una de las siete comunas de la ciudad que cuentan con más de dos espacios de Recreación, Cultura y Turismo. Cuenta con un Hotel, con 71 habitaciones y con cuatro salas de conferencias con capacidad para 720 personas. Pese a no tener Bibliotecas, la Comuna 9 cuenta con un teatro y una sala de exposiciones.

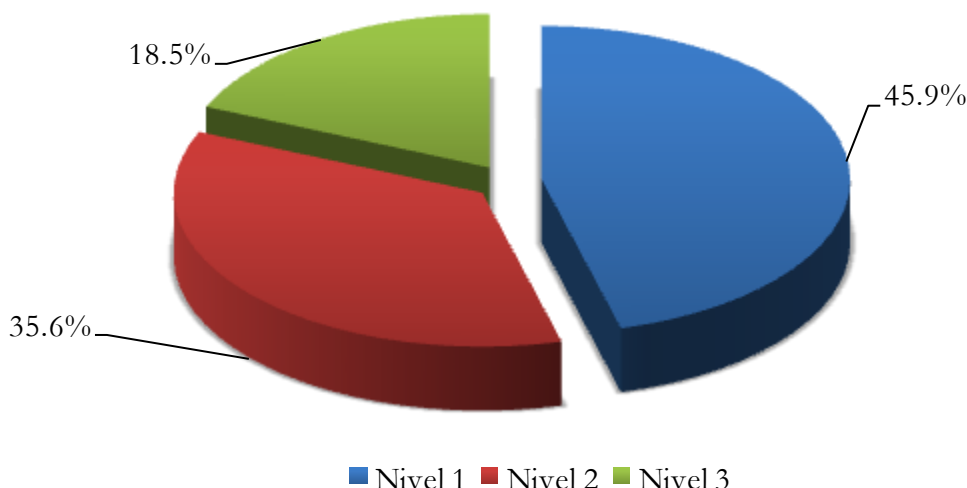
#### 1.2.8 Población encuestada en el SISBEN

En esta comuna se presenta una de las menores concentraciones de población encuestada en el SISBEN, solo 1,2% del total de encuestados en la ciudad (14.086 personas) (a junio de 2007).

De la población encuestada en el SISBEN en esta comuna, el 45,9% corresponde al nivel 1 y el 35,6% al nivel 2. Este comportamiento presenta

una leve diferencia al total de la población encuestada para Cali, en el que el 34% corresponde al nivel 1 y el 42,6% al nivel 2.

Gráfico 3-7. Distribución de la población clasificada por el SISBEN en la comuna 9.



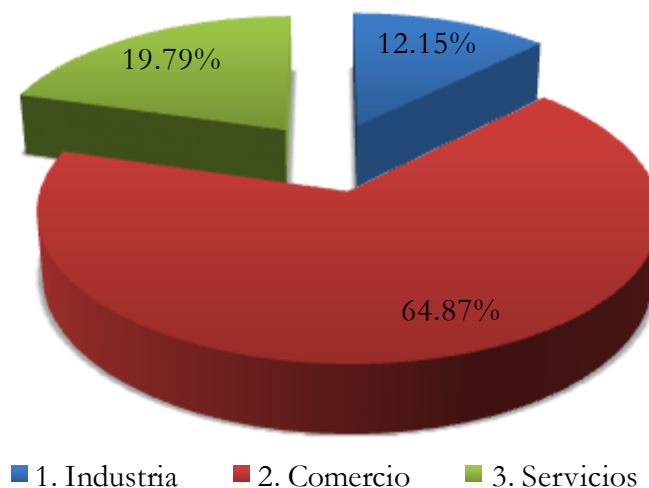
Fuente: DAPM, Cálculos propios.

De manera análoga, esta comuna presenta el 1,55% de las viviendas con hacinamiento de la ciudad (1.172 viviendas).

### ***1.3 Aspectos Económicos***

El Censo Económico del 2005 nos permite caracterizar económicamente esta comuna. En el 2005, el 7,2% de las unidades económicas de la ciudad se encontraban en esta comuna, de las cuales 64,9% pertenecían al sector comercio, 19,8% al sector servicios y 12,2% a industria (ver Gráfico 3-8). Esta composición es consecuente con el total de la ciudad donde el comercio predomina, representando el 60,4% de todas las unidades económicas. Así, esta comuna presenta una vocación hacia el comercio mayor a la de la ciudad.

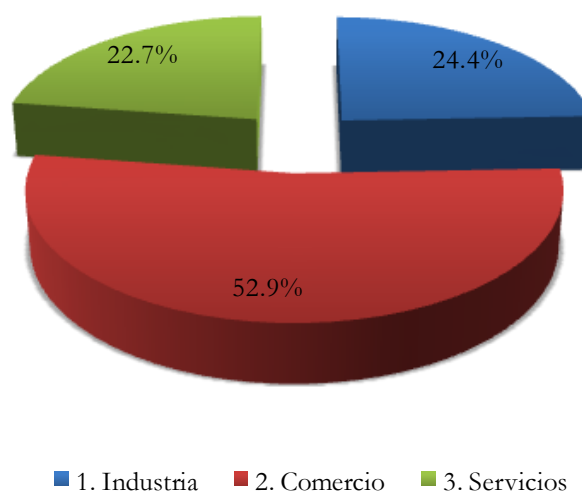
Gráfico 3-8. Distribución de las unidades económicas por sector económico en la Comuna 9.



Fuente: Censo Económico 2005 (DANE), Cálculos propios.

Esta vocación es corroborada, al analizar el trabajo generado por esas unidades económicas. Para esta comuna se encontró que el 52,9% de los puestos de trabajo son generados por el sector comercio (ver Gráfico 3-9), mientras que para el total de la ciudad el sector genera únicamente el 36,4% de los puestos de trabajo.

Gráfico 3-9. Proporción de puestos de trabajo generados por sector económico en la Comuna 9.



Fuente: Censo Económico 2005 (DANE), Cálculos propios.

De esas unidades económicas, el 94,07% corresponde a micro empresas, 5,53% a pequeñas, y el 0,38% a medianas (Las empresas fueron clasificadas según el número de empleados). Por otro lado, si se emplea el pago de para-fiscales como una medida de la formalidad de la unidad económica, se encuentra que en esta comuna el 64,2% de las unidades económicas son informales.

Por otro lado, el 2,86% de las unidades económicas de esta comuna corresponden a puestos móviles y el 16,15% a viviendas con actividad económica. Al comparar estos porcentajes con lo observado para el total de Cali, sobresale el hecho de que en esta comuna se presenta un porcentaje ligeramente menor de puestos móviles, así como un porcentaje menor de viviendas con actividad económica que en el total de la ciudad.

Tabla 3-4. Distribución de las unidades económicas por tipo de emplazamiento en la Comuna 9.

<b>Tipo de Emplazamiento</b>	<b>Comuna 9</b>	<b>Total Cali</b>
Local, oficina, fábrica, puesto fijo	80.99%	70.75%
Vivienda con actividad económica	16.15%	23.69%
Puesto móvil	2.86%	5.57%

Fuente: Censo Económico 2005 (DANE), Cálculos propios.

Finalmente, si bien la comuna se caracteriza según el censo económico de 2005 por su vocación comercial, es importante anotar que en ella se concentra el 32,69% de las unidades económicas recicladoras de desperdicios. Adicionalmente, esta comuna se caracteriza por las actividades de curtiembres y preparación de cueros (Calzado) con un 25% de las unidades económicas dedicadas a esta actividad en la ciudad. En lo referente al sector servicios, esta comuna cuenta con el 17,9% de las unidades dedicadas al suministro de los servicios de electricidad, gas y agua.

## **2 Identificación de problemas prioritarios de acuerdo a la comunidad.**

A partir de la información anterior y la discusión llevada a cabo por los miembros de la comuna 9, se consideran como prioritarios los problemas que se muestran a continuación y que han sido descritos por los miembros de la comuna.

## ***2.1 Seguridad y convivencia***

### **2.1.1 Insuficiente manejo operativo de la policía en la comuna 9.**

Los habitantes de la comuna manifiestan que ésta se considera como zona roja debido a su alta peligrosidad. Lo anterior se debe de acuerdo a la comunidad, a que el pie de fuerza de la policía es insuficiente y por consiguiente su acción es tardía, lo que le resta credibilidad ante los ciudadanos. Además existe baja participación comunitaria por lo que la inseguridad ha venido aumentando rápidamente. Además en las discusiones llevadas a cabo en la comunidad, se manifiesta que otras causas de esta problemática son el hacinamiento en la inspección de policía y la permisividad de las normas.

### **2.1.2 Deficiente participación en desarrollo comunitario.**

Existe un consenso generalizado entre los habitantes de la comuna, sobre la carencia de sedes comunales en los diferentes barrios, en las que se puedan llevar a cabo reuniones comunitarias. Además, manifiestan que la capacitación a la población en temas relevantes a la comunidad es deficiente. Lo anterior desincentiva la participación. Adicionalmente, no existe un presupuesto participativo definido que motive a las diferentes comunidades a proponer proyectos. Por otra parte los miembros de la comuna resaltan el hecho que continuamente el Estado le incumple o simplemente no la tiene en cuenta, debido a que se cree que en el futuro esta comuna desaparecerá como habitable. Finalmente, los integrantes de la comuna 9 consideran que esta situación genera bajo sentido de pertenencia y de credibilidad en las instituciones.

## ***2.2 Educación***

### **2.2.1 Deficiente calidad de la educación en la comuna 9.**

Los miembros de la comuna 9, manifiestan que los colegios públicos de la comuna 9 presentan un deterioro que aumenta con los años, lo que pone en riesgo la integridad de los estudiantes y a la vez desincentiva la asistencia a la institución. Por otra parte, los colegios públicos carecen de material tecnológico y los paros son constantes. Además de lo anterior, los asistentes a las discusiones para la elaboración del plan de desarrollo consideran que las solicitudes académicas a los estudiantes no son acordes con los ingresos de los padres, lo que se convierte en un factor que deteriora los ingresos de las familias. Todo lo anterior ocasiona una deficiente calidad educativa en las instituciones educativas de la comuna. Esta es la explicación que dan a la alta deserción escolar y a la deficiente preparación de los graduados.

## ***2.3 Cultura, recreación y deporte***

### **2.3.1 Deficiencia de áreas para construcción de espacio para recreación y baja profesionalización a nivel deportivo, gerontológico y terapéutico**

Desde periodos anteriores existe una mala planeación en lo referente al equipamiento comunitario, lo que genera que en la comuna no existan zonas verdes, ni tampoco exista un espacio determinado donde se pueda construir un centro cultural o recreativo. Por otra parte existe poca inversión en este tema y además hay carencia de profesionales para capacitar y dirigir actividades culturales y recreativas en la comunidad. Es por esta razón que existe hacinamiento en los espacios existentes y poca oferta de espacios para la recreación.

## ***2.4 Salud y bienestar social***

### **2.4.1 Deficiente calidad en la prestación de la salud pública**

En la comuna faltan programas de prevención y promoción además de acceso y cobertura de las instituciones públicas de salud. Por otra parte existe desconocimiento por parte de los integrantes de la comuna acerca de los derechos y deberes en el tema. Esto genera baja credibilidad en las instituciones y deterioro en la calidad de sus habitantes.

### **2.4.2 Inexistente atención integral al ser humano (dignificar al ser).**

El sector (especialmente el barrio Sucre) se caracteriza por presentar un ambiente propicio para el consumo de sustancias psicoactivas. Lo anterior, sumado a que es una comuna central, ocasiona una alta tasa de indigencia. Esto sumado a la falta de oportunidades laborales dignas y a la exclusión social y familiar conlleva a que la atención integral al ser humano sea prácticamente inexistente. Este problema tiene como consecuencia altos índices de indigencia, drogadicción y violencia.

## ***2.5 Vivienda y medio ambiente***

### **2.5.1 Imposibilidad de acceso a subsidio de vivienda en la comuna 9.**

El problema se basa según manifiestan los asistentes a las discusiones, en la incorrecta estratificación de la comuna, debido a que no se tiene en cuenta las condiciones socioeconómicas del sector, sino que se aplica un concepto que les impide acceder a subsidios y a otros beneficios. Además, la falta de capacitación en temas referentes a la tributación y en normas relacionadas con la estratificación es un coadyuvante de este factor.



El deterioro de las viviendas, el devalúo de los predios y el desplazamiento de los propietarios a otras zonas, son consecuencias que los miembros de la comuna consideran que se deben a este problema.

#### 2.5.2 Falta operación efectiva de la autoridad ambiental en la ciudad.

En cuanto al problema del medio ambiente, los habitantes de la comuna manifiestan que existe una baja efectividad de las instituciones responsables de la protección ambiental en este sector, lo cual desmotiva la participación de los ciudadanos en este aspecto. Este problema tiene impacto sobre la calidad de vida, la salud pública y los suelos, afectando el bienestar de la comunidad.

### 3 Objetivos y plan de acción 2008 – 2011

#### 3.1 Seguridad y convivencia

##### 3.1.1 Seguridad

Problema: Insuficiente manejo operativo de la policía en la comuna 9		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Eficiente operatividad de la policía en la comuna 9	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Reacción oportuna.</li><li>▪ Denuncias por parte de la comunidad.</li><li>▪ Credibilidad institucional.</li><li>▪ Reducción de impunidad.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Consecución de recursos para brindar más y mejores ayudas técnicas y tecnológicas.</li><li>▪ Aumento del pie de fuerza.</li><li>▪ Aumento de CAI s de policía en la comuna</li><li>▪ Apoyo comunitario a la policía.</li><li>▪ Normas más fuertes contra la delincuencia.</li><li>▪ Mantenimiento a la inspección de policía</li></ul>

##### 3.1.2 Participación comunitaria

Problema: Deficiente participación en el desarrollo comunitario		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Hacer eficiente la participación en el desarrollo comunitario.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Credibilidad institucional y mediante ésta hacer sostenibles los logros alcanzados.</li><li>▪ Aumento del sentido de pertenencia.</li><li>▪ Mayor capacidad de gestión con el fin de mejorar la calidad de vida.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Aumento de servicios estatales y municipales a la comunidad en el Cali 9.</li><li>▪ Aumento y mantenimiento de sedes comunales.</li><li>▪ Articular el Estado y la comunidad y cumplir los compromisos adquiridos.</li><li>▪ Aumento de presupuesto participativo.</li><li>▪ Capacitación y promoción de la población en el tema comunitario.</li></ul>

### **3.2 Educación**

#### **3.2.1 Calidad de la Educación**

Problema: Deficiente calidad de la educación en la comuna 9		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Mejorar la calidad de la educación en la comuna 9.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Excelente preparación de los estudiantes, la cual facilite el acceso a las Universidades y permita alcanzar el nivel de pleno empleo.</li><li>▪ Fin de la deserción escolar.</li><li>▪ Escuelas más seguras que generarán, con el tiempo, una mejor seguridad social.</li><li>▪ Estudiantes promovidos con excelentes conocimientos.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Mantenimiento de infraestructura civil y sanitaria.</li><li>▪ Buenas interventorías que permitan finalizar las obras.</li><li>▪ Implementación de material didáctico y tecnológico.</li><li>▪ Solicitudes escolares de acuerdo al sector y capacidad económica de los padres.</li><li>▪ Implementación de psicólogo, médico y enfermero en los colegios</li></ul>

### **3.3 Cultura, recreación y deporte**

#### **3.3.1 Recreación y deporte**

Problema: Deficiencia de áreas para construcción de espacio para recreación y baja profesionalización a nivel deportivo, gerontológico y terapeutas		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Disponer de áreas para construcción de espacios de recreación y aumentar la profesionalización a nivel terapéutico, gerontológico y deportivo.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Disminución del hacinamiento en los espacios recreativos.</li><li>▪ Mejoramiento de oferta.</li><li>▪ Hacer efectivo artículo 38 del Plan Nacional de Desarrollo.</li><li>▪ Mejoramiento atención a la población en términos deportivos, terapéuticos y gerontológicos.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Invertir en terrenos para crear espacios de recreación.</li><li>▪ Participación y gestión comunitaria en el tema.</li></ul>

### ***3.4 Salud y bienestar social***

#### **3.4.1 Salud**

Problema: Deficiente calidad en la prestación del servicio de salud pública		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Mejoramiento de prestación de los servicios de salud.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Mayor credibilidad en el sector salud (causa indirecta sentido de pertenencia).</li><li>▪ Centros de salud eficientes y rentables socialmente.</li><li>▪ Mejoramiento de la calidad de vida de la comuna 9.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Aumento en la cobertura del servicio de salud.</li><li>▪ Aumentar programas de prevención y promoción con verdadero impacto.</li><li>▪ Capacitación en derechos y deberes en salud</li><li>▪ Humanizar la prestación en servicios.</li><li>▪ Control eficiente de los recursos.</li></ul>

#### **3.4.2 Indigencia**

Problema: Inexistente atención integral al ser humano (dignificar al ser)		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Prestar atención integral al ser humano (dignificar al ser).	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Disminución de la indigencia y drogadicción.</li><li>▪ Reducción de pobreza y miseria.</li><li>▪ Enriquecimiento del territorio.</li><li>▪ Reducción de violencia.</li><li>▪ Fin del problema de salud pública.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Inclusión social y familiar.</li><li>▪ Regulación de las normas.</li><li>▪ Medio social digno.</li><li>▪ Generar posibilidades de crecimiento.</li><li>▪ Control a químicos para la elaboración de psicoactivos.</li><li>▪ Oportunidades laborales dignas.</li></ul>

### ***3.5 Vivienda y medio ambiente***

#### **3.5.1 Vivienda**

Problema: Imposibilidad de acceso al subsidio de vivienda en la comuna 9		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Generar acceso a subsidios de vivienda en la comuna 9.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Mejor calidad habitacional.</li><li>▪ Recuperación del sentido de pertenencia.</li><li>▪ Valorización de los predios.</li><li>▪ Mayor arraigo de los propietarios.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Generar planes de subsidios de mejoramiento de vivienda.</li><li>▪ Revisar y ajustar estratificación en la comuna 9 teniendo en cuenta estratos 1,2 y 3.</li><li>▪ Revisar y ajustar las fichas normativas.</li><li>▪ Fomentar capacitación comunal en el tema.</li></ul>

#### **3.5.2 Medio ambiente**

Problema: Falta operación efectiva de la autoridad ambiental en la ciudad		
Objetivo	Situación deseada	Actividad
Operación efectiva de la autoridad ambiental en la ciudad.	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Control ambiental.</li><li>▪ Aumento de la calidad de vida.</li><li>▪ Suelos en excelente estado.</li><li>▪ Participación ciudadana.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Operación eficiente del DAGMA.</li><li>▪ Instituciones libres de politiquería.</li><li>▪ Apoyo al comité ambiental JAC.</li></ul>

#### 4 Formulación de ideas de proyecto

<b>CATEGORIA: Seguridad y convivencia</b>	
Objetivo 1	Eficiente manejo operativo de la policía en la comuna 9 e incremento en el número de estaciones de policía.
Idea de proyecto	Dotar de infraestructura tecnológica a los agentes de policía de la comuna 9.
Meta	Al 2011 la institución de policía cuente con 3 estaciones para seguridad de los barrios de la comuna 9.
Indicador	Cantidad de nuevas estaciones de policía en funcionamiento en la comuna 9.
Fuente del indicador	Juntas de acción comunal, juntas administradoras locales.
Solicitudes a otros	Secretaría de gobierno.

<b>CATEGORIA: Seguridad y convivencia</b>	
Objetivo 1	Hacer eficiente la participación de la comuna en el desarrollo comunitario.
Idea de proyecto	Capacitar a los líderes comunitarios en los temas referentes a normatividad ciudadana en Colombia. Además sobre las funciones y deberes del Estado.
Meta	Mayor participación del ciudadano en la aplicación de las normas.
Indicador	Cantidad de personas capacitadas a través del proyecto.
Fuente del indicador	Juntas de acción comunal, juntas administradoras locales, Cali 9.
Solicitudes a otros	Universidades de Santiago de Cali.

<b>CATEGORIA: Educación</b>	
Objetivo 1	Mejoramiento de la calidad educativa en la comuna 9.
Idea de proyecto	Capacitar al recurso humano de los colegios de la comuna y realizar convenios con entidades públicas o privadas en carreras técnicas.
Meta	A 2011 se reducirá la deserción escolar en por los menos un 50%. A 2011 la cantidad de jóvenes graduados en los colegios que no ingresan a la universidad se reducirá en un 50%. A 2011 todos los colegios de la comuna 9 contarán con por lo menos un médico, una enfermera y un sicólogo.
Indicador	Nivel de deserción escolar. Cantidad de jóvenes con grado de tecnólogos y número de jóvenes profesionales. Número de médicos, sicólogos y enfermeras en las escuelas y colegios de la comuna 9.

Fuente del indicador	Juntas de acción comunal, juntas administradoras locales, Cali 9.
Solicitudes a otros	Secretaría de Educación, convenios con universidades.

<b>CATEGORIA: Cultura, recreación y deporte</b>	
Objetivo 1	Disponer de áreas para construcción de espacios de recreación y aumentar la profesionalización a nivel terapéutico, gerontológico y deportivo.
Idea de proyecto	Realizar convenios con diferentes instituciones que tengan conocimientos fundamentales en las áreas de deportes.
Meta	A 2011 se espera incrementar la oferta de personal capacitado en deportes en un 80% en la comuna 9. Para el mismo año se contará con un espacio adecuado y dotado para la práctica del deporte y la recreación en cada barrio de la comuna 9.
Indicador	Cantidad de personal especializado en el área de deportes que desempeñe su profesión en la comuna 9. Número de barrios con espacios adecuados para la práctica deportiva y la recreación.
Fuente del indicador	Cali 9, junta administradora local, juntas de acción comunal.
Solicitudes a otros	Secretaría de Deporte y Recreación.

<b>CATEGORIA: Salud y bienestar social</b>	
Objetivo 1	Mejoramiento de prestación de los servicios de salud.
Idea de proyecto	Mejoramiento de la dotación de los centros de salud de la comuna 9, además de un aumento en el personal médico calificado que en éstos laboran. Realizar cursos de capacitación a los habitantes de la comuna referentes a los derechos y deberes de estos en los relacionado en temas de salud.
Meta	Al 2011 se espera haber renovado la dotación de todos los centros de salud de la comuna 9 e incrementado el personal médico en al menos 30%. En el año 2011 se pretende haber realizado por lo menos dos cursos de capacitación en cada barrio de la comuna.
Indicador	Incremento en médicos y enfermeras en cada centro de salud. Centros médicos a los que se les haya renovado y dotado de nuevos equipos. Cursos de capacitación dictados en cada barrio.
Fuente del indicador	C.A.L.I. 9, Junta Administradora Local, Secretaría de Salud Pública
Solicitudes a otros	Secretaría de Salud Pública

<b>CATEGORIA: Salud y bienestar social</b>	
Objetivo 1	Reducir la pobreza y miseria de los habitantes de la calle (dignificar al ser).
Idea de proyecto	Creación de programas sociales destinados a los habitantes de la calle.
Meta	A 2011 todos los habitantes de la calle de la comuna 9, habrán sido ubicados en viviendas dignas.
Indicador	Cantidad de habitantes de la calle en la comuna 9.
Fuente del indicador	Junta administradora local, Cali 9, secretaría de vivienda social.
Solicitudes a otros	Secretaría de vivienda social.

<b>CATEGORIA: Vivienda y medio ambiente</b>	
Objetivo 1	Mejoramiento de vivienda y valorización de los predios.
Idea de proyecto	Incremento en el número de subsidios de vivienda.
Meta	A 2011 serán beneficiadas 50 familias con subsidios para el mejoramiento de vivienda.
Indicador	Número de familias beneficiadas mediante subsidios de vivienda.
Fuente del indicador	Junta administradora local, Cali 9, secretaría de vivienda social.
Solicitudes a otros	Secretaría de Vivienda Social, Secretaría de Desarrollo Territorial y Bienestar Social.

<b>CATEGORIA: Vivienda y medio ambiente</b>	
Objetivo 1	Recuperación de un medio ambiente sano en la comuna 9.
Idea de proyecto	Mantenimiento, adecuación y creación de nuevas zonas verdes. Además de un oportuno control sobre los agentes contaminantes en la comuna.
Meta	A 2011 se espera haber adecuado la totalidad de zonas verdes de la comuna 9. Además, se contará con por lo menos una zona verde en óptimas condiciones en cada barrio de la comuna 9. En 2011 se habrá hecho control de todos los talleres, bodegas, fábricas y demás agentes que generen contaminación en la comuna 9.
Indicador	Nuevas zonas verdes en la comuna 9 y existentes adecuadas. Cantidad de establecimientos regulados en la emisión de agentes contaminantes.
Fuente del indicador	Junta administradora local, DAGMA, CVC.
Solicitudes a otros	Departamento administrativo de gestión del medio ambiente, DAGMA, CVC



## 5 Anexos.

Diagrama 1: Árbol de problemas del eje de seguridad y convivencia.

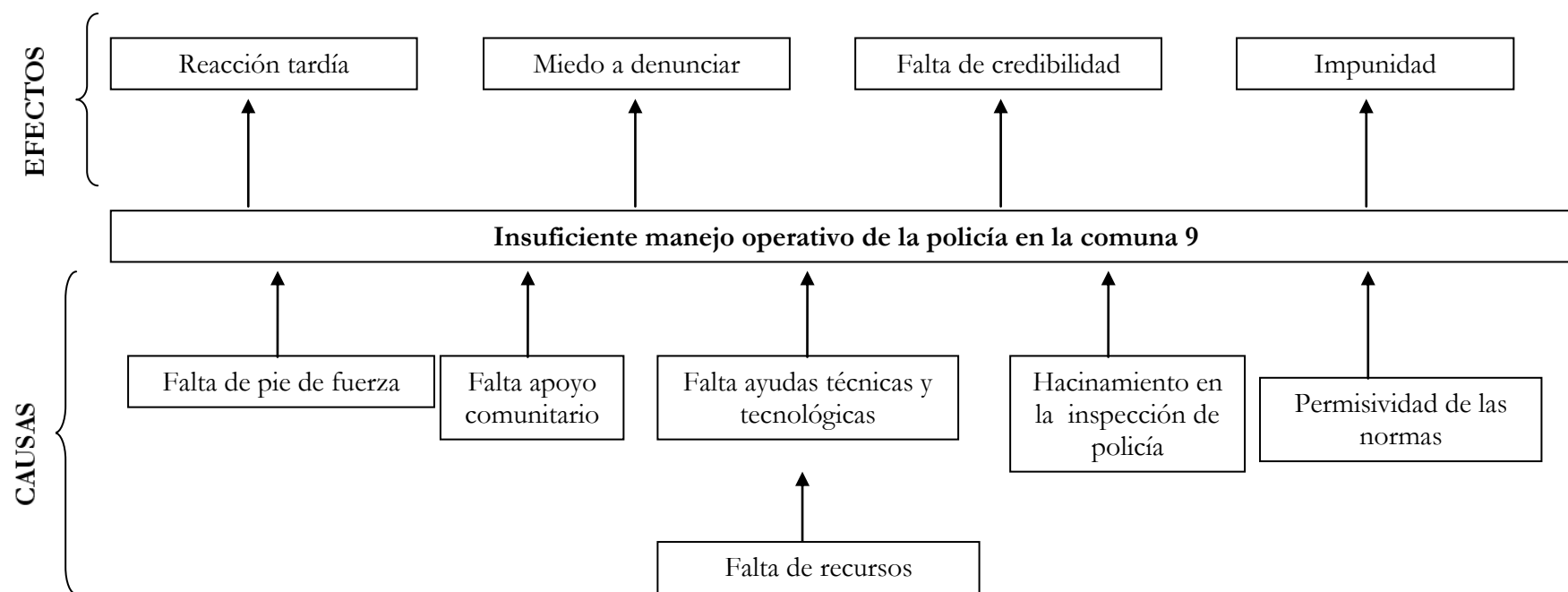


Diagrama 2 Árbol de objetivos del eje de seguridad y convivencia

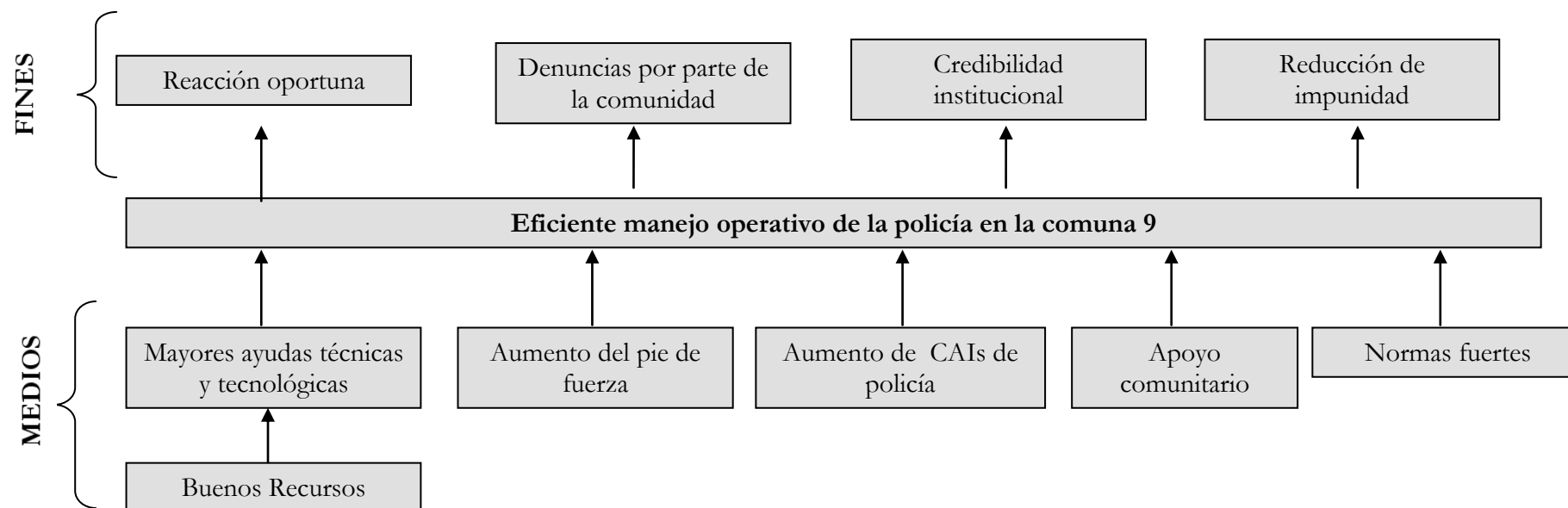


Diagrama 3 Árbol de problemas del eje de seguridad y convivencia.

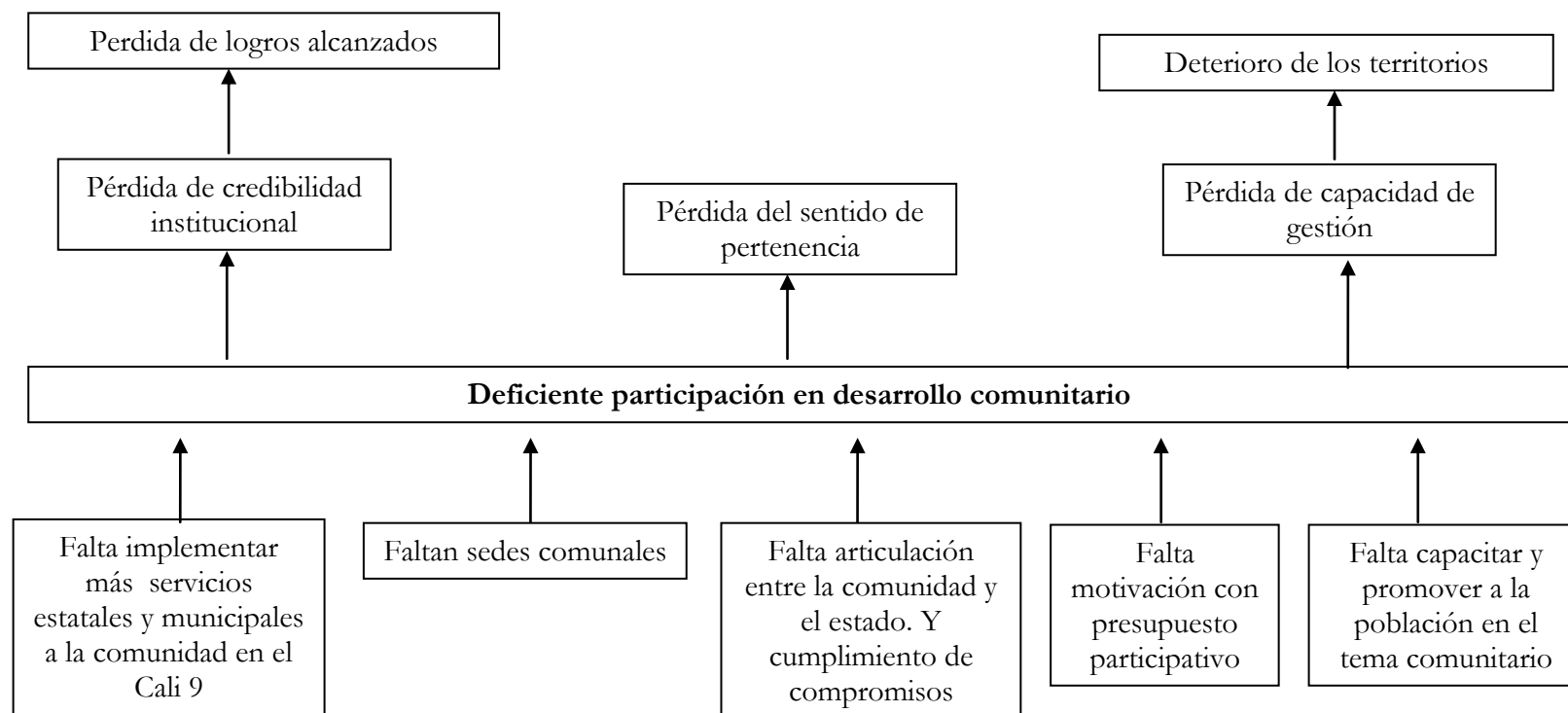


Diagrama 4 Árbol de objetivos del eje de seguridad y convivencia.

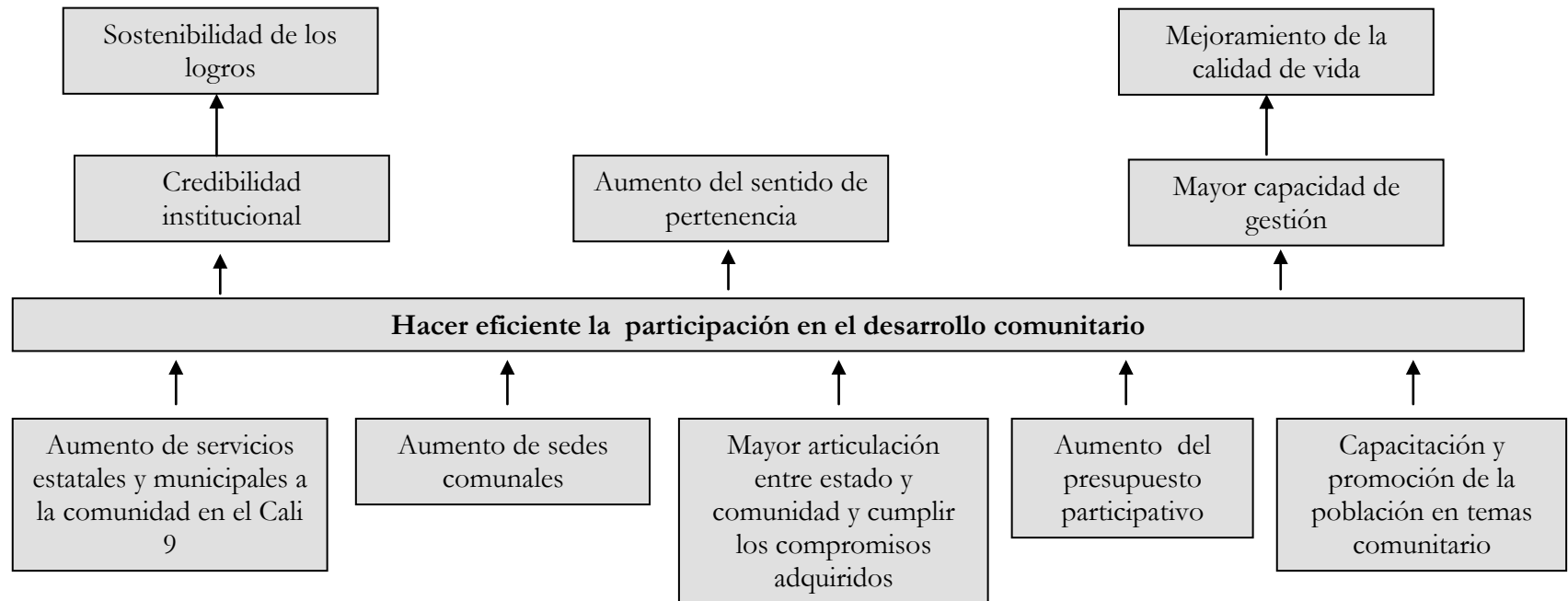


Diagrama 5 Árbol de problemas del eje de educación.

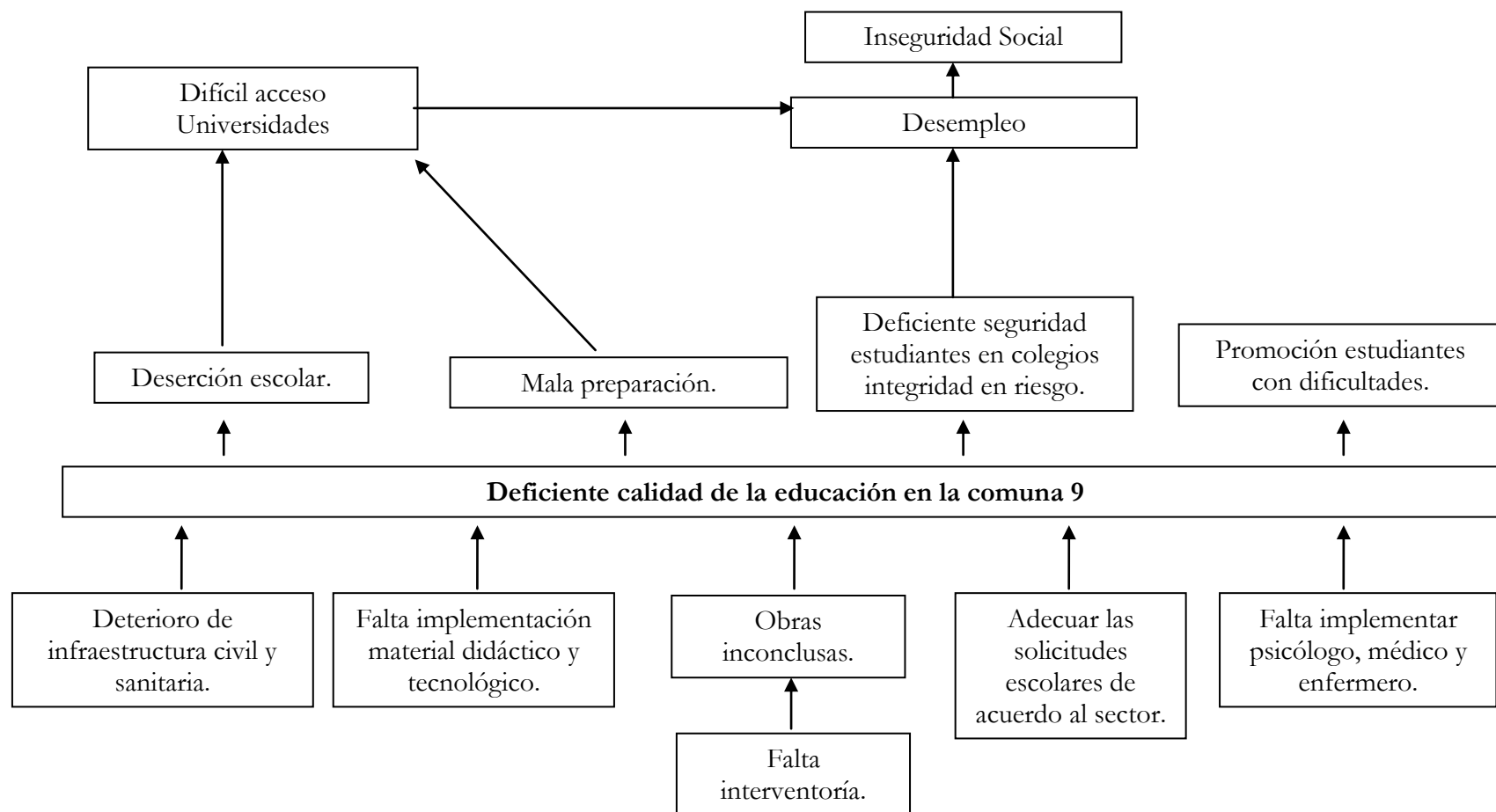


Diagrama 6 Árbol de objetivos del eje de educación

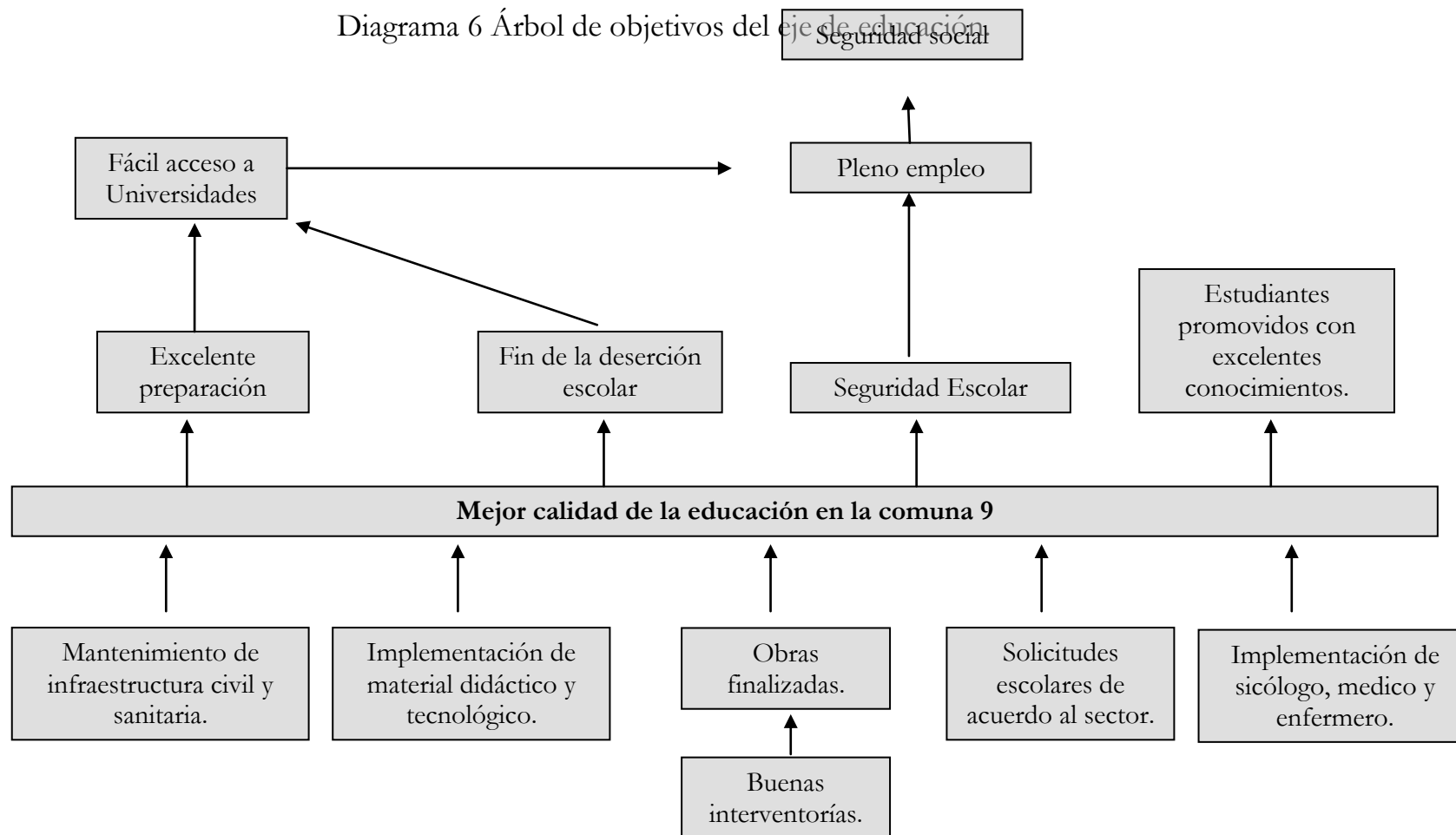


Diagrama 7 Árbol de problemas del eje de cultura, recreación y deporte.

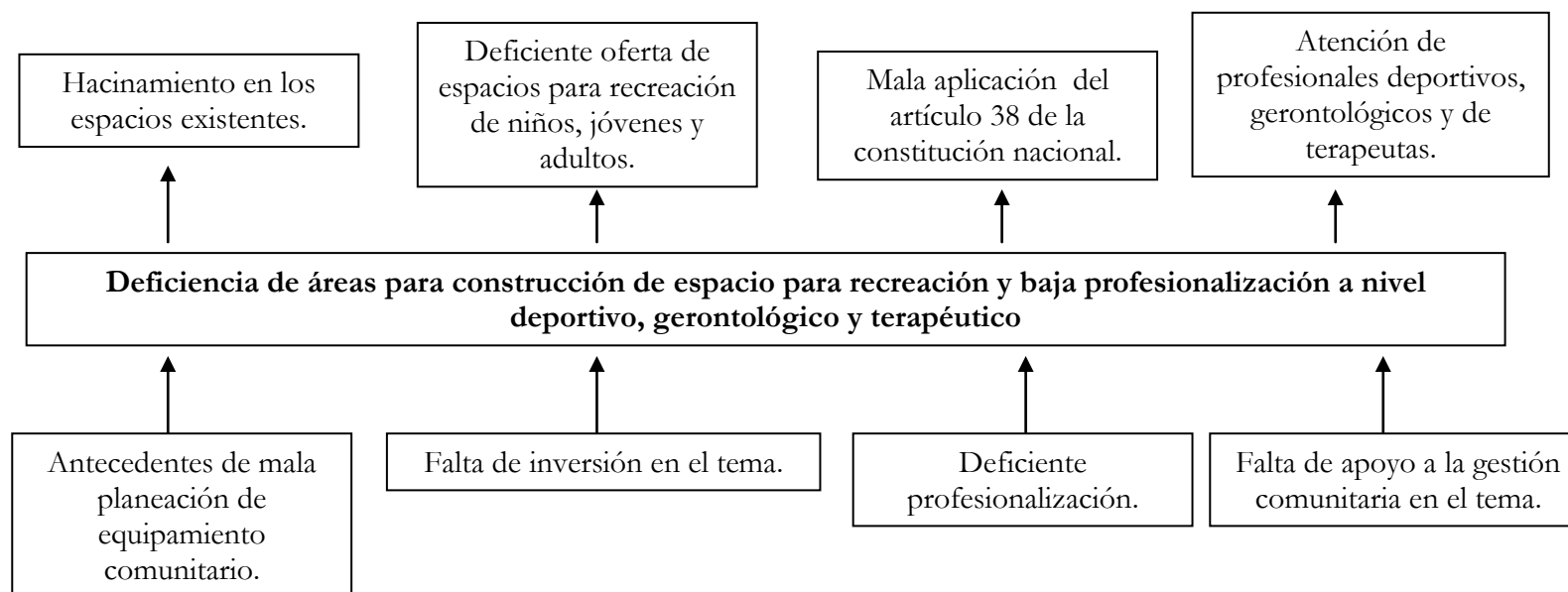


Diagrama 8 Árbol de objetivos del eje de cultura, recreación y deporte.

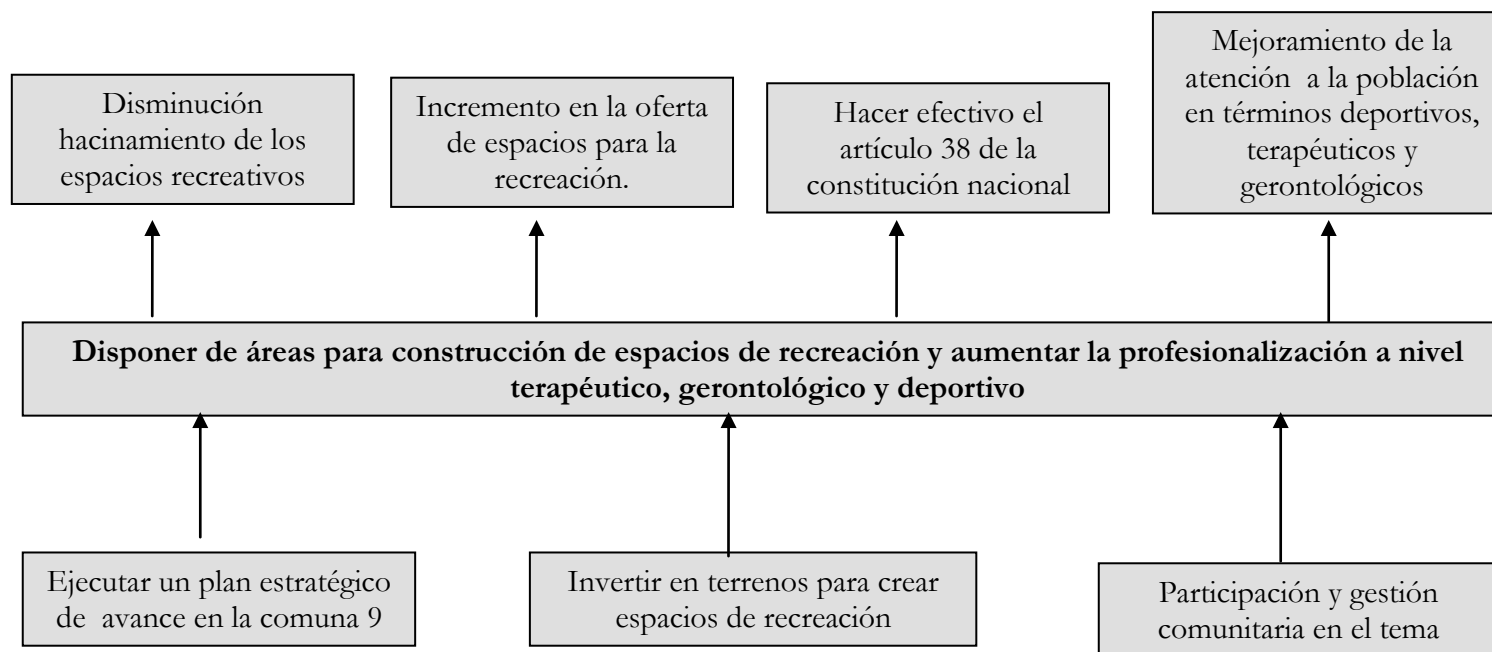




Diagrama 9 Árbol de problemas del eje de salud y bienestar social.

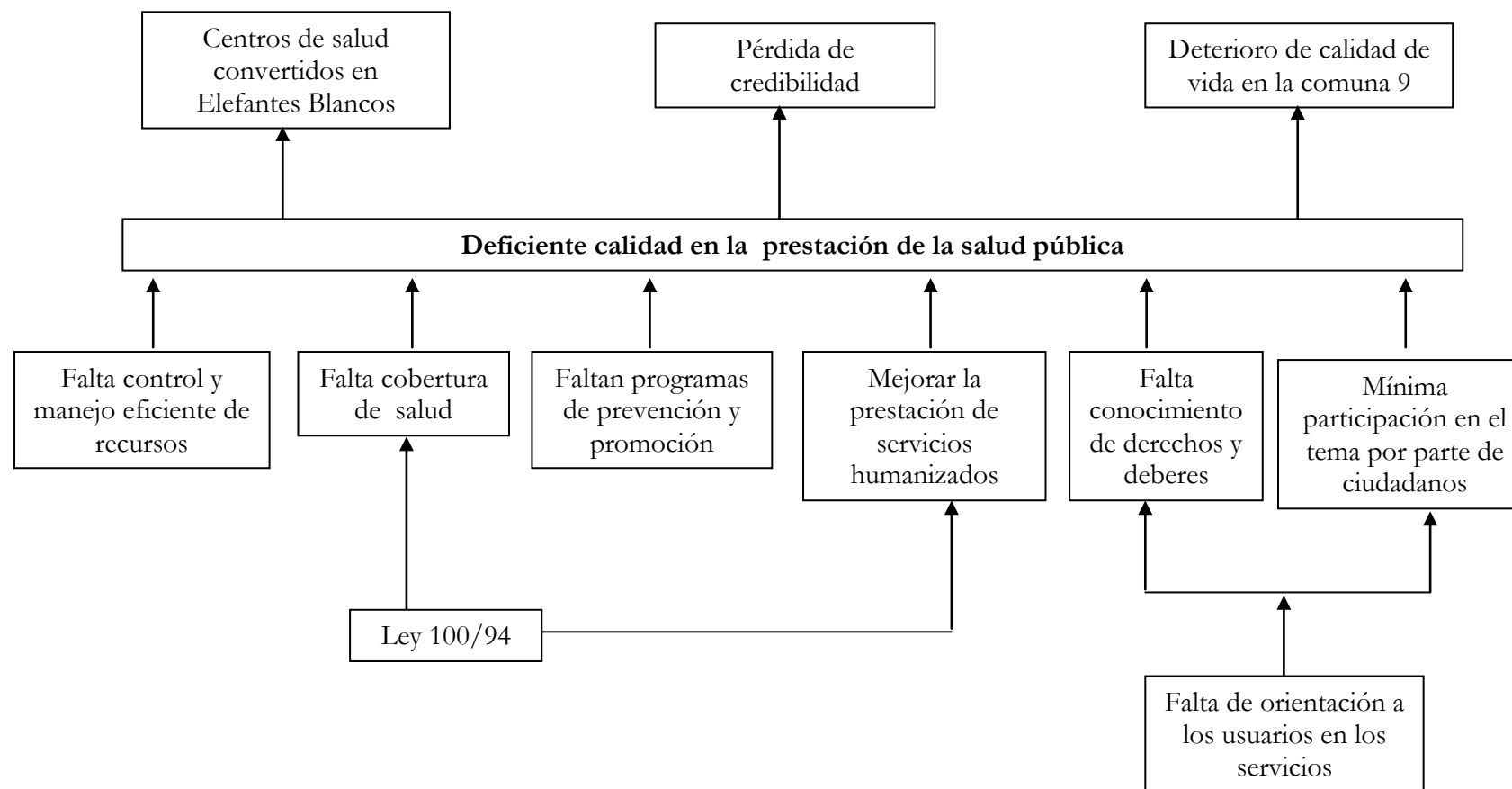


Diagrama 10 Árbol de objetivos del eje de salud y bienestar social.

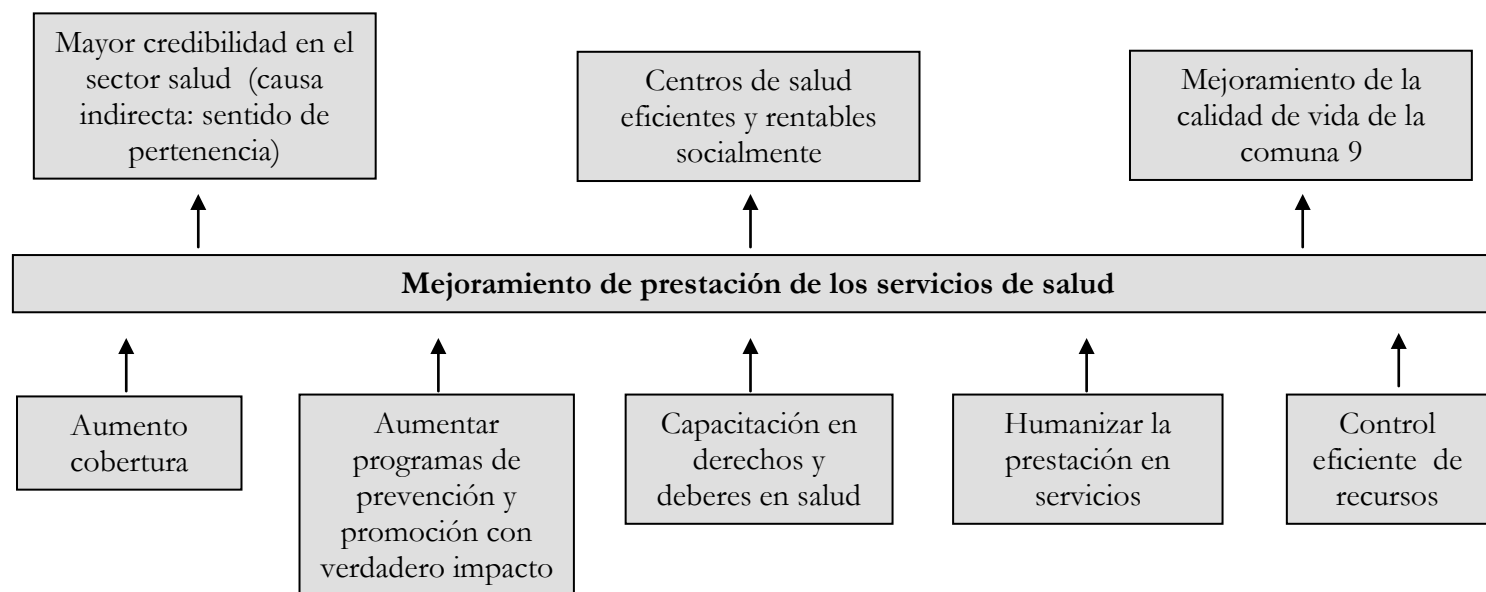


Diagrama 11 Árbol de problemas del eje de salud y bienestar social.

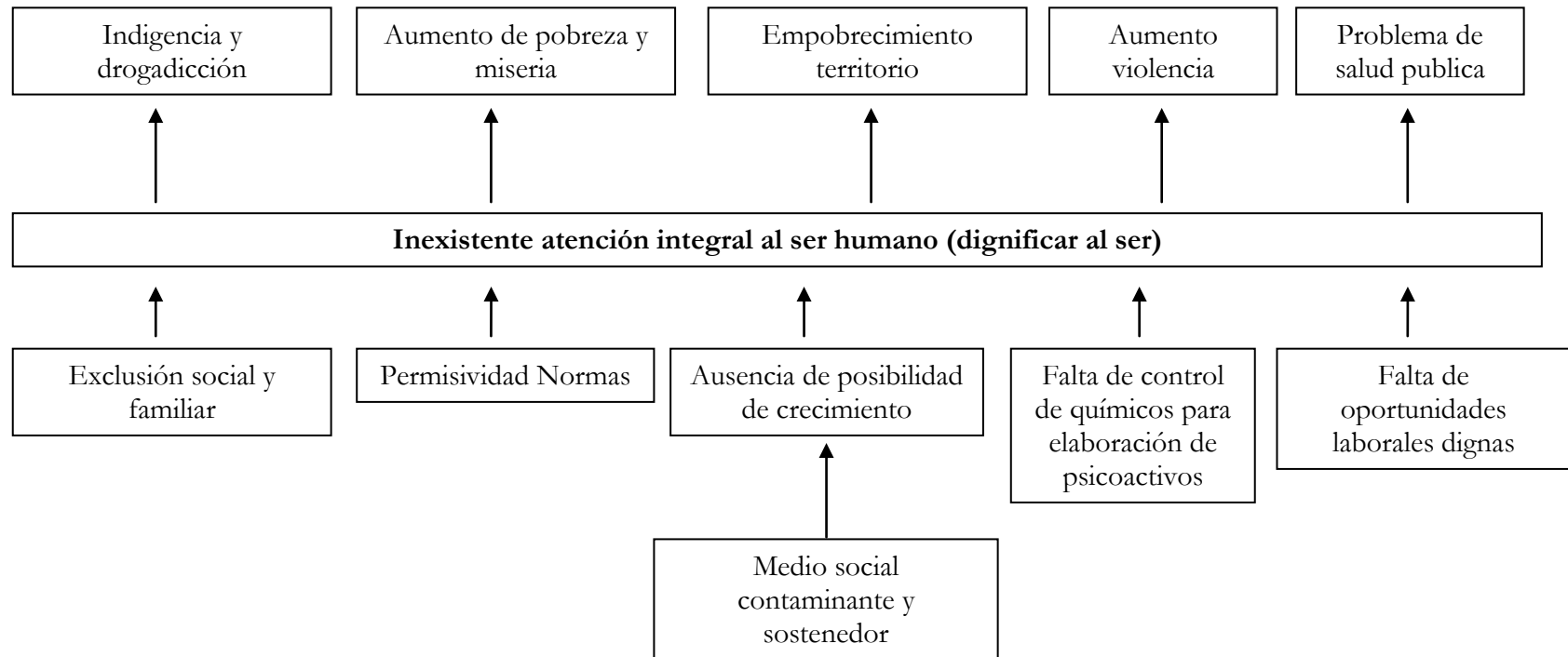


Diagrama 12 Árbol de objetivos del eje de salud y bienestar social.

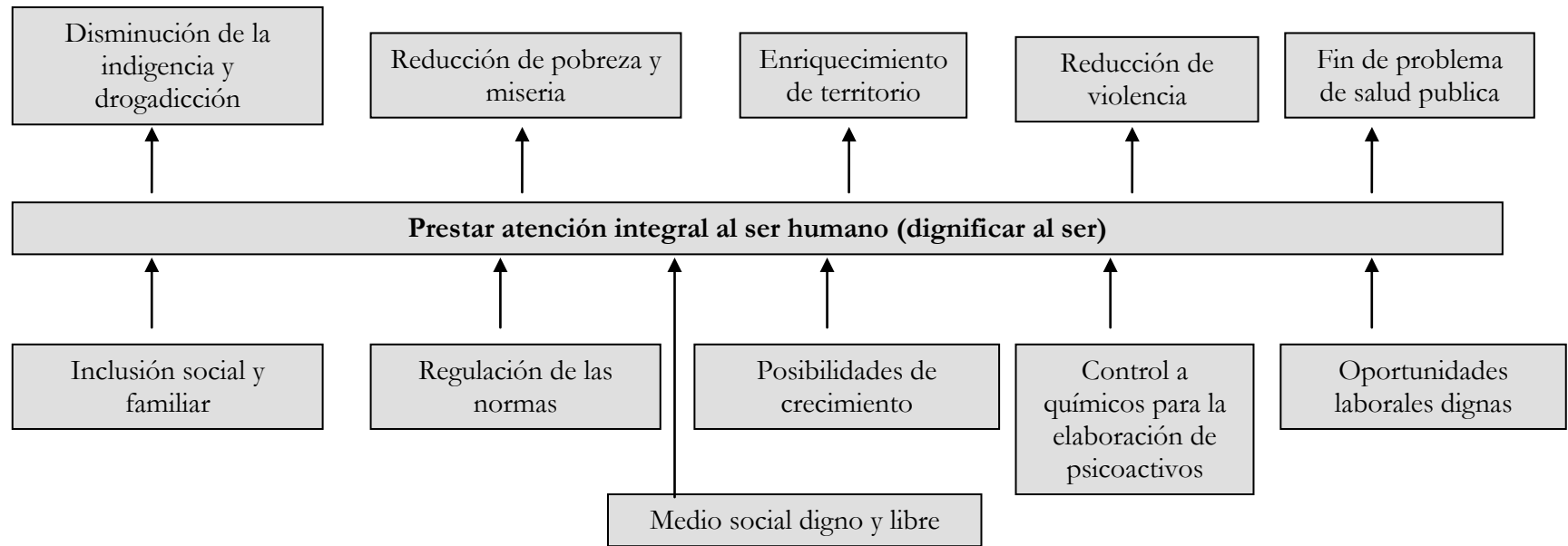


Diagrama 13 Árbol de problemas del eje de vivienda y medio ambiente.

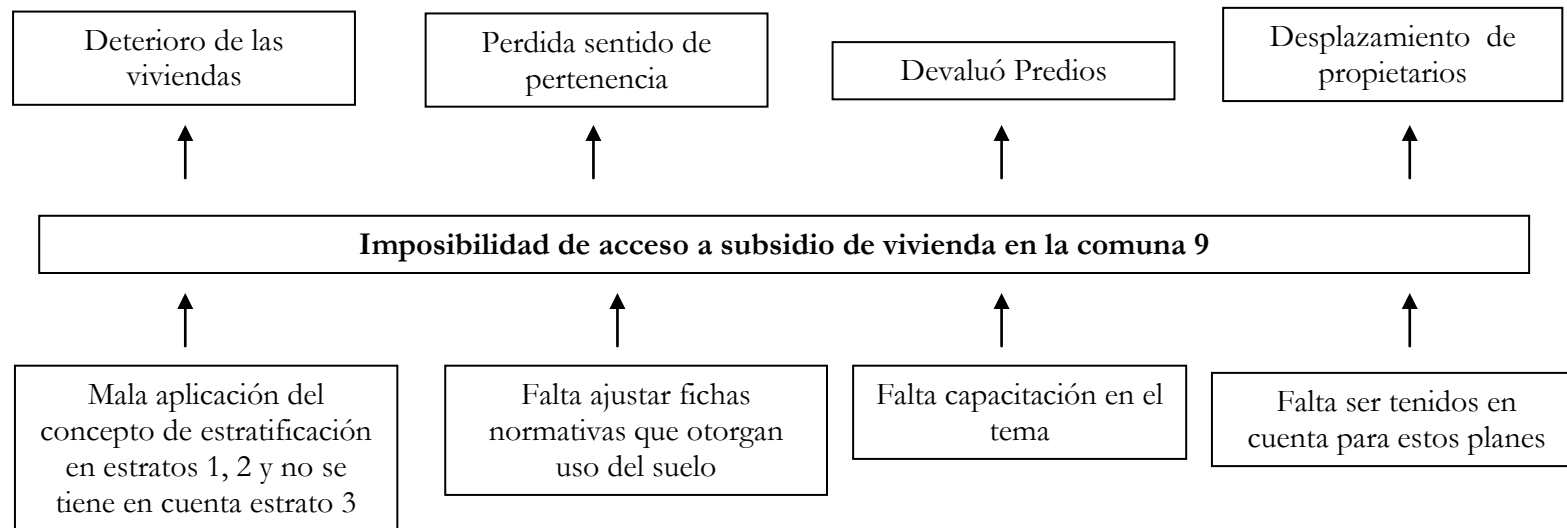


Diagrama 14 Árbol de objetivos del eje de vivienda y medio ambiente.

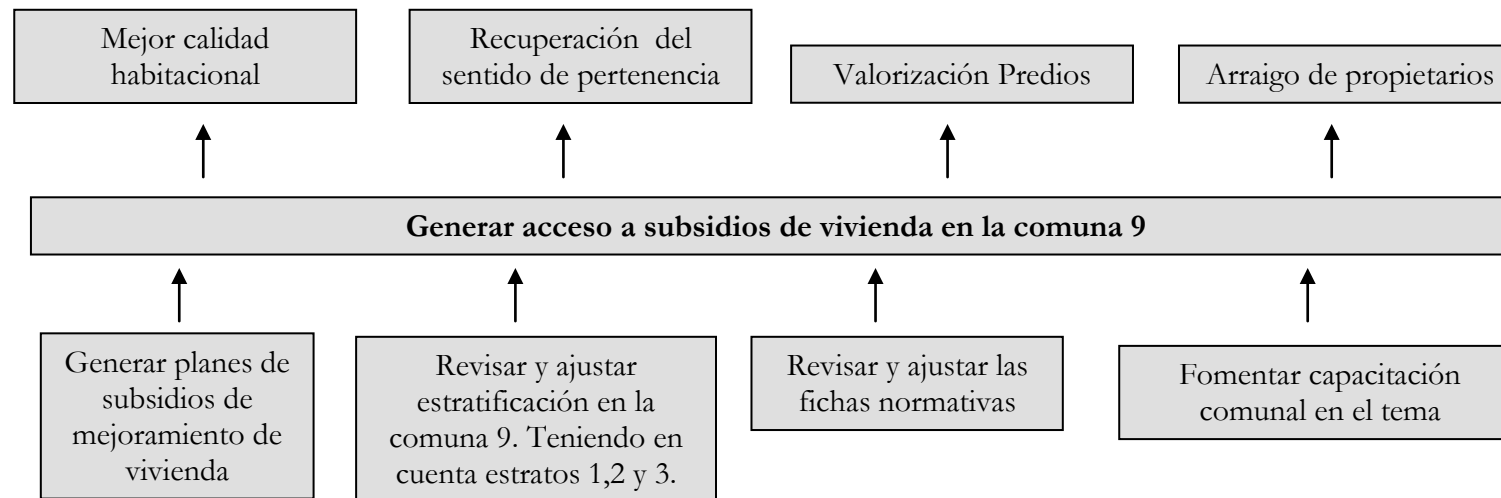


Diagrama 15 Árbol de problemas del eje vivienda y medio ambiente.

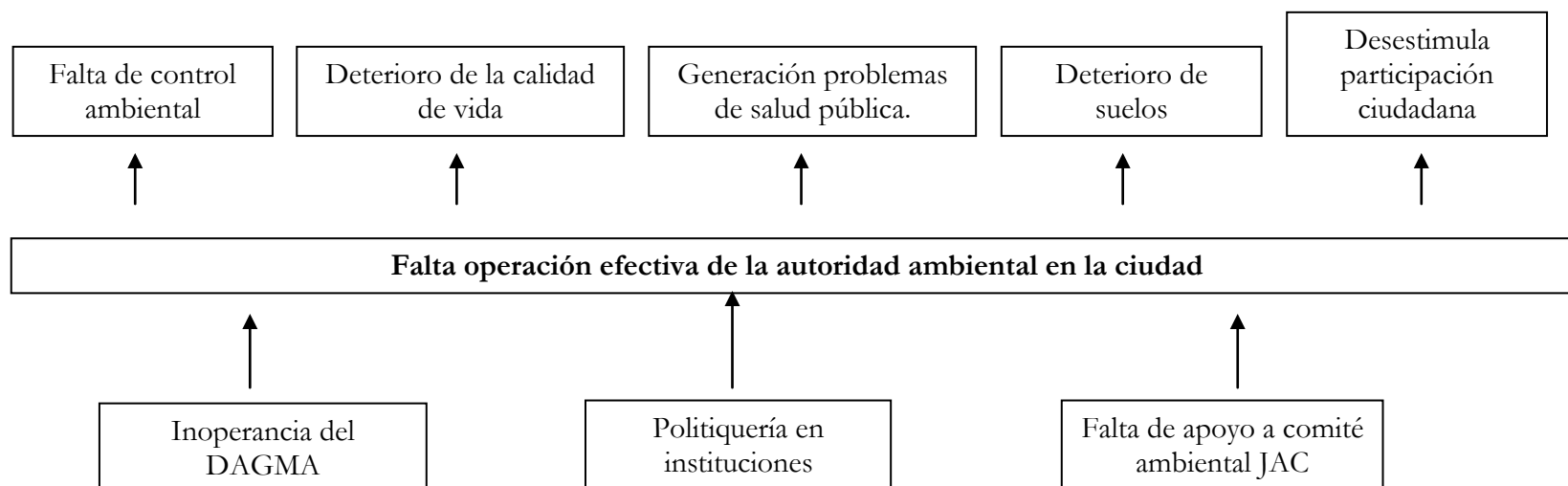


Diagrama 16 Árbol de objetivos del eje de vivienda y medio ambiente

