

**ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
CENTRO DE ADMINISTRACION LOCAL INTEGRADA
C.A.L.I. No 8.
PLAN DE DESARROLLO COMUNA No 8.**

PRESENTACION

El Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 es el resultado del empeño, entusiasmo, alegría, integración, encuentros, desencuentros y etc.

La metodología propuesta enfocó el interés de los actores hacia la solución de su principal problema, el cual una vez identificado y priorizado, fue analizado así: Se inició el proceso con la nivelación de los integrantes del Comité de Planificación sobre el Sistema Municipal de Planificación y el principio de la participación. A continuación se procedió a la Formulación de la parte prospectiva del Plan, iniciando con la identificación, priorización y descripción del problema que se acordó enfrentar. Para el problema procesado se identificaron los hechos que demuestran su existencia y estos se cuantificaron mediante indicadores y se identificaron sus causas y consecuencias, con lo cual se describió la situación actual, esto es, el ciclo explicativo.

Con base en el conocimiento de la situación actual o explicación del problema, se construyó la visión de futuro, el ¿a dónde queremos llegar?, Se establecieron metas a alcanzar, objetivos y las consecuencias atenuadas. Todo lo anterior enmarcado siempre dentro de la gobernabilidad que se tiene desde la Comuna No. 8, trabajando dentro de lo posible, lo factible y lo logable, así se determinó la situación futura, esto es el cierre de la de la primera parte del Plan de Desarrollo de la Comuna

La segunda parte del Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 o Plan de Acción se formuló a partir de la comparación entre la situación actual y la situación futura, el Plan de Acción muestra los compromisos de acción, esto es las operaciones o productos que se comprometen a realizar, tanto las organizaciones comunitarias como el CALI de la Comuna. También en el Plan de Acción se muestran las demandas que se formulan a otros actores, por compromisos de acción.

El documento que aquí se presenta contiene los resultados finales del proceso de Planeación Participativa realizado con los representantes comunitarios, para la formulación del Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 y será la guía para que los distintos actores centren su atención hacia el cumplimiento de acciones orientadas a cambiar la situación problemática que se decidió enfrentar, y a los que deben velar porque ello se cumpla.

PARTICIPANTES

CONSEJO DE PLANEACION TERRITORIAL

José Ellí Mendoza	Consejero Sector Comunitario
Patricia Cantillo	Consejero Sector Comunitario
María Angelica	Consejero Sector Educativo
Carlos Cañizales	Consejero Sector Sindical

JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL

Sr. Juan Antonio Trejos R.
Presidente

Sr. José Ignacio Moreno
Secretario

Sr. Felix Abdon Cortés
Sr. Guivani Lenis Castro

Sr. Wilmar Ortega García

Sr. Jorge Idan Martínez

Sr. Jorge Ivan López

Sr. Luis Enrique Sánchez A.

Sr. Fabio Caicedo Perea

COMITE DE PLANIFICACIÓN

Por la Comunidad:

Participaron en representación de las células básicas J.A.C.

BARRIO	PRINCIPAL	SUPLENTE
---------------	------------------	-----------------

Industrial 1 Los Mangos	Ines Sanchez T.	María Dolores Peña
	Nelsy Salinas de C.	Hilda María Valencia
La Floresta	Jorge Caicedo	Hector Fabio Luna
Santa Fé	Edgar Galindo	Adriana J. Duran
	Misael Favors	Belarmina Ortiz
Urb. Nueva Base	José Quilino Ospina	Aidee Esperanza Gómez
	José Ignacio Ramirez	Manuel Zapata
Atanacio Girardot	Nicolás Cuenú Z.	María del Carmen Saenz
	Alexander Ceballo	Alvaro Cortés
La Base	Jorge Orlando Restrepo	Elvia Martínez
	Sonia Montoya de M.	Leída Santamaría
El Trébol	Usley Román	Nancy Duque
	Harold Santa Cruz	Graciela Tapias
Las Américas	Luis Salvador Murillo	Fernando Cortés
	Patricia Molán	Carlos Humberto González
Municipal	Harold Lozano	Alfredo Echeverry
	Betty Martínez	Gloria Cruz
Industrial II	Jesusita Escobar	Shirley Duque
	Efrain Castillo	
Villacolombia	Ricardo Correa	Guillermo Valencia
	Jaime Chaguendo	Camilo Trejos
Sta. Mónica Popular	Nazly Adriana Portela	Rosalía Campo
Benjamin Herrera	Blanca Sánchez	Betty González
	Isabel Tenorio H.	Wilmer Ortega García
Rafael Uribe Uribe	Aracely Días	Cesar Alberto Bonilla
	Carlos A. Calderón	Guillermo Mondragón
Saavedra Galindo	Ricardo Trujillo	Hernán Vivas
	Armando Andrade	
El Troncal	Jaime Rivera	
	Hermes Marmolejo	Pedro Ignacio Manchola
Primitivo Crespo	José Ignacio Moreno	Alfredo Gaviria
	Luis Gustavo Gutierrez	
Simón Bolívar	Jairo Vázquez	
	Jaime Cordoba	Lourdes Perdomo
Chapinero	Rosa Rivas de Rivera	
	Hector Perlaza	Guillermo Burgos

GURPOS ORGANIZADOS

Asociación Usuarios	Cesar Zapata	Doris Estella Arechea
Hosp. Primitivo Iglesias		
Asc.Usuarios Centro de	Luis Angel Sánchez	
Salud Diego Lalinde		

Asc.de Limitados Físicos El Porvenir	Benjamín Espinoza	
Centro de Rehabilitación Aprendiendo a Vivir	Orlando García	Henry Charria
Asc. de Usuarios Centros de Salud	Blanca Calderón	Yolanda Rioja
Asc. de Asociaciones	María del Carmen Henao	María Carlina Franco
Y Grupos de III Edad Asc. de Padres de Familia Del Núcleo X	Isabel Tique Cruz Bolaños	
Benémerito Cuerpo de Bomberos Voluntarios	Anibal Días Borrero	
Veedurias Ciudadanas	Jairo Tejada	
Fundación Ideal	Gloria Amparo Cardona	
Iglesia Cristiana Efeson	Ana Lucia Palacio	
Parroquia San Pio X	Hector Fabio Esquibel	Carlina Ruiz
Grupo de Gestores Ambientales	Diego Fernando Mata	Hernando Ruiz
Fundación Grupo Experimental de Alter. Culturales E.E.A.C.	Eulalia Banguera	Edgar Marino Espinosa
Bienestar Familiar	Elsa Aguilar Fernandez	Amalia Catalina
Comité Cívico Barrio Las Américas	Juan R. Bolaños	Martha Cecilia Ortiz
Asolider	Jhon Jairo Fernández	Juan Trejos

Por el Estado:

Funcionarios delegados de las entidades del nivel global y sectorial

Noralba Navarrete M.	Secretaría de Salud Municipal
Rafael García	Secretaría de Educación Municipal
Edison Sandoval	Secretaría de Mantenimiento Vial y Vías Rurales
Diovanney López	Secretaría de Ordenamiento Urbanístico
Esneda Cardenas	Secretaría de Gobierno Convivencia y Seguridad
Marcos Fandiño	Secretaría de Transito y transportes
Guillermo León Ospina	Secretaría de fomento Económico y Competitividad
Roberto Hurtado V.	Secretaría de Bienestar Social y Gestión Comunitaria
Lyda Caicedo	Secretaría de Deporte y Recreación
José Vicente Poso	Secretaría de Vivienda Social
Alex Van . Archen	Secretaría de Vivienda Social
	Dpto. Admitivo. de Hacienda Catastro y Tesorería
Miguel Vargas	Dpto. Admitivo. de Planeación Municipal
Eugenio Cáceres	Dpto. Admitivo de Gestión del Medio Ambiente
Marlene Ramos	Jefe de Núcleo 08
Hernando Muñoz	Jefe de Núcleo 09

Por el centro local de administración local integrada C.A.L.I. No. 8

Luz Marina Castillo V.	Directora Operativa
Martha Cecilia Manzano	Jefe Unidad Administrativa
Carmen Elvira Ospina V.	Jefe Unidad Planeación y Proyectos de Inversión
Roberto Hurtado V.	Asistente Social
Jairo Daza	Delegado de Control Interno
Martha Lucía Davila	Secretaria
James Fernández Montoya	Funcionario de Hacienda Catastro y Tesorería
Lina Montoya	Funcionario Gerencia Comercial EMCALI
Jahir Caravali	Agente Policía M.E.C.A.L. Asignado al C.A.L.I. No. 8
Sandra García	Cajera Banco de Occidente
Beatriz Ariza	Cajera Megabanco
Cesar Salazar Hernandez	Guarda Seguridad Provin
Henry Castañeda	Guarda Seguridad Provin

Organismos de Control

Alba Ruth Enriquez	Personera Delegada para la Vigilancia Administrativa Ante el C.A.L.I. No. 8
Carmen Teresa Ospina	Promotora de Contraloría Municipal de Cali

CONTENIDO

PERFIL DE LA COMUNA 8

DATOS GENERALES

1.1 UBICACIÓN

La comuna 8, se encuentra ubicada en el oriente de la ciudad y limita al occidente con la comuna 9, al oriente con la comuna 7, al norte con la Comuna 4,5 y 3 y al sur con las comunas 11 y 12.

Tiene un área de 521 htas, de las cuales 501 corresponden al área desarrollada y está conformada por 20 barrios.

1.2 POBLACIÓN, DENSIDAD Y VIVIENDA

La comuna 8 cuenta con una población de 105.678 habitantes en 18.788 vivienda distribuidas en 20 barrios (Ver cuadro sobre Población y vivienda) .

Densidad:

Densidad bruta: 195,86 hab/hta.

Densidad neta de 203,87 hab/hta.

CUADRO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA

BARRIO	POBLACIÓN	NUMERO DE VIVIENDAS
Primitivo Crespo	6.310	1.032
Simón Bolívar	3.473	658
Saavedra Galindo	7.295	1.193
La Floresta	9.044	1.479
Benjamín Herrera	5.729	937
Municipal	3.907	639
Industrial	3.308	541
Atanasio Girardot	12.358	2.021
Las Américas	7.241	1.406
Santa Fé	3.497	679
Santa Mónica Popular	8.322	1.361
Rafael Uribe Uribe	3.785	735
El Trebol	4.944	960
Chapinero	5.696	1.106
Villa Colombia	7.179	1.394
La Base	7.844	1.523
La Nueva Base	2.940	665
Total (19 Barrios)	105.678	18.788

Tomado de los datos registrados en el expediente urbano y de servicios públicos de la Comuna 8, elaborado en 1.994 por EMCALI.

Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 2001 – 2004

Los barrios están distribuidos en 632 manzanas de las cuales 563 son manzanas con viviendas.

1.3 Situación Socio económica:

Estratificación Social:

La comuna 8 tiene estrato moda 3, según datos de Cali en cifras de 1.996, sin embargo es importante anotar que en la actualidad se esta realizando una nueva estratificación por parte de planeación que ha generado mucha conformidad en los habitantes debido al cambio de estrato y sus implicaciones en el pago de impuestos, sin embargo esta estratificación aún no se ha terminado.

Según Cali en Cifras 1.996 la estratificación de la comuna es la siguiente:

Nombre del Barrio	Estrato Moda	1	2	3	4	5	6
Primitivo Crespo	3	0	0	31	0	0	0
Simón Bolívar	3	0	0	15	0	0	0
Saavedra Galindo	3	0	0	35	0	0	0
Rafael Uribe Uribe	3	0	0	12	0	0	0
Santa Mónica Popular	3	0	0	16	0	0	0
La Floresta	3	0	0	39	0	0	0
Benjamín Herrera	3	0	1	0	0	0	0
Municipal	3	0	10	1	0	0	0
Industrial	3	0	18	10	0	0	0
El Troncal	3	0	0	18	0	0	0
Las Américas	3	0	0	0	0	0	0
Atanasio Girardot	3	0	0	0	0	0	0
Santa Fe.	3	0	0	0	0	0	0
Chapinero	3	0	0	0	0	0	
Villa Colombia	3	0	0	0	0	0	
El Trébol	3	0	0	0	0	0	
La Base	4	0	20	0	0		
Urbanización La Base	2	0	33	33	0	0	

De las 591 manzanas. 68 están en estrato 2, 503 en estrato 3 y 20 en estrato 4.

1.4 Sector Económico:

Es una Comuna Que ha sido declarada según el estatuto del Uso del suelo como zona industrial mixta según el acuerdo 30 del 21 de Diciembre de 1.993, en ella se encuentran ubicadas industrias, establecimientos de comercio y viviendas.

De acuerdo a la aprobación del Estatuto del Uso del Suelo, para muchos residentes se formaliza y legitima el deterioro ambiental. El comité de Planificación Territorial estima que solamente el 25% de la Comuna es residencial siendo ocupadas sus tres cuartas partes por industrias, comercio y microempresas.

Entre las principales industrias que se encuentran en la Comuna se destacan, Bavaria, Lloreda Grasas y Kraft, son importantes también la planta de asfaltos del municipio, la Industrias de Hipoclorito y las salsamentarias. Por otra parte hay un gran número de Talleres de reparación de Vehículos, empresas metalmecánicas, establecimientos comerciales de repuestos, y una amplia vista de bares y prostíbulos; sin embargo es importante señalar que la gran parte de la fuerza de otros barrios de ciudad, en este sentido "ser zona industrial" no le persista como un grave problema y por otro lado la contaminación ambiental agudiza la situación de salud de los habitantes.

Cuenta con una población económicamente activa de 46.955 personas.

Tiene una tasa de ocupación de 87.50 y una tasa de desempleo de 12.50 hay 17.304 predios construidos avaluados en \$ 300.678 millones y 483 lotes avaluados en \$6.056 millones.

1.5 Sector Salud:

La comuna presenta un grave problema de contaminación ambiental que afecta directamente la salud de la población. Debido a la existencia que un gran número de industrias, la base aérea y bares y cantinas la población se ve afectada principalmente por enfermedades respiratorias, de la piel, sordera, ira y enfermedades de transmisión sexual.

Presenta una mortalidad general de DEF/1.000 habitantes de 6,84.

A nivel de los servicios de salud, la comuna 8 cuenta con la asistencia que presta el Silo 3 a través de los siguientes establecimientos:

Centro de Salud Primitivo Crespo.
Centro de Hospital Primitivo Iglesias.
Puesto de Salud el Tronca.
Centro de Salud Diego Lalinde.

Pro otra parte también se cuenta con lo servicios de:

Instituto de los Seguros Sociales con una sede en el barrio Villa Colombia.
Clínica El Trébol en el barrio el Trébol.
Clínica de Oriente en el barrio Villa Colombia.

1.6 Seguridad.

La seguridad en al comuna 8, es una de las necesidades que la población tiene sin resolver y que se empeora cada día más debido a los problemas de desempleo y drogadicción. Los habitantes expresan que se vive en un ambiente de intranquilidad, temor e incluso desconfianza hacia la fuerza pública.

Según los datos suministrados por la Policía Metropolitana en el Primer trimestre de 1.997, la Comuna 8 ocupa el primer puesto en homicidios en todo el Municipio de Santiago de Cali, por otra parte la Comunidad reconoce la existencia de mas de 60 sitios de expendio de droga.

Aunque se cuenta con: inspección de Policía y desarrollo comunitario en el barrio las Américas, Comisaria de Policía para la defensa de la familia en el barrio las Américas, Subestación de Policía urbana en el barrio Municipal, Dos centros de atención inmediata CAI en los barrios de El Troncal y Chapinero y la Estación de Bomberos Oriental en el Barrio Municipal; se vive un ambiente de desasosiego, ante los homicidios y atracos constantes.

Esta situación ha generado en al comunidad un sentimiento de unidad para enfrentar el problema con mucha decisión, ocupando el primer puesto en la priorización de los problemas a resolver en el Pan de acción del 1997.

1.7 Servicios Públicos

Servicios de Acueducto: en la Comuna 8 esta ubicada la planta de tratamiento de agua del Río Cauca, los habitantes

de la Comuna se proveen de agua potable tratada en dicha planta. En 1997 en la comuna se registraron 20.452 suscriptores del acueducto.

Servicio de Acueducto: en la Comuna 8 esta ubicada la planta de tratamiento de agua del Río Cauca, los habitantes de la Comuna se proveen de agua potable tratada en dicha planta. En 1.997 en la Comuna se registraron 20.452 suscriptores de acueducto.

Servicio de energía: Se distribuye a través de 3 subestaciones: Diesel 1, Diesel 2 y Juanchito, en 1995 se registraron 21.121 Suscriptores de energía.

Servicio de Teléfono: Emcali atiende la comuna 8 a través de la Central de Guabito, en 1997 se registraron 19 teléfonos por cada 100 habitantes.

Servicio de Recolección de Basuras: a través de 3 subestaciones: Diesel1, Diesel 2 y juanchito, en 1995 se registraron 19 teléfonos por cada 100 habitantes.

Servicio de recolección de Basuras: a través de Emsirva se recogen 61 toneladas de basuras diarias, realizándose según datos de Cali 1.996 un cubrimiento dl 100 % de la producción; sin embargo la comunidad identificada la existencia de 12 basureros ubicados en la comuna, que se han convertido en focos de plagas que generan enfermedades especialmente en los niños y ancianos.

1.8 Recreación y turismo:

La Recreación y el deporte aspectos fundamentales para el desarrollo integral del ser humano, aparecen en la comuna 8 como necesidades insatisfechas debido a la falta de escenarios apropiados, un inadecuado mantenimiento de los existentes y ausencia de implementos deportivos y artísticos entre otros y existen solamente dos ciclovias con deficientes programas recreativos.

Sin embargo para la población es importante desarrollar actividades deportivas, culturales y recreativas, situación que se manifiesta en la priorización Territorial, que ha elegido el Deficiente apoyo al desarrollo deportivo, recreativo y a la formación artística como problema No. 2.

En la comuna existe un gran número de equipos de fútbol, que expresa una vocación deportiva de la comunidad que busca realizarse a través del proyecto Escuela Deportiva elaborado en el Plan de acción de la Comuna de 1.99.

Cuenta con un área recreativa 56.796 metros cuadrados, distribuidos de la siguiente manera:

a) Recreación pasiva:

7 Parques con área de 17.664,48 mts.2

3 Zonas verdes con área de 5.177,30 mts2

b) Recreación pasiva

2 Polideportivos con un área de 10.614 mts 2.

7 Canchas múltiples con 3.500 mts 2

1 Cancha de fútbol de 5.mts. 2.

1 cancha de microfútbol de 1.365 mts. 2

4 Canchas de baloncesto con un área de 6.152 mts. 2

4 Juegos infantiles con un área de 7.405 mts. 2

La zona verde disponible es de 173.132 mts. cuadrados y la ocupación de zona verde equivale al 34.54%.

Por otra parte a nivel de cultura existen tres grupos de teatro organizados llamados: El Grillote, Grutela, Teatro Luna y Colectivo de Teatro de Cali.

1.9 Educación:

Se cuenta con establecimientos de Educación Pre-escolar, Primaria y secundaria distribuidos de la siguiente manera:

- a. Educación Pre-escolar 61 establecimientos, con 3.419 personas matriculadas y una demanda de 3.739. tasa de escolaridad de 91.44.
- b. Educación Primaria: 47 establecimientos 11.700 personas matriculadas para demanda de 11.879 personas. Tasa de escolaridad de 98.91.
- c. Educación Secundaria: existen 20 establecimientos con 8.952 personas matriculadas y una demanda de 11.514. con una tasa de escolaridad de 77.75.

Es importante decir que según la información recogida por las personas que conforman el Comité de Planificación de la Comuna 8 anualmente 1.500 jóvenes quedan sin poder ingresar a sexto grado bachillerato, quedando estos jóvenes expuestos a múltiplex problemas generado por la desocupación tales como la drogadicción, pandillas juveniles, etc.

Razón por la cual el Plan de Acción de 1.997 ha diseñado una estrategia educativa orientada a la ampliación de la cobertura básica vocacional especialmente en grado 6.

1.10 Vías:

La comuna 8 tiene una red vial de 112.023 metros de los cuales, Vías en asfalto 81.638 metros, Vías en concreto 19.183 metros, Vías sin pavimentar 11.202 metros. En términos generales la red vial pavimentada es de un 90%.

2. REFERENTES HISTORICOS Y CULTURALES.

2.1 Reseña histórica

1940 -1960: Cali, La ciudad de las invasiones.

En este periodo la ciudad creció a una tasa de 7% que permaneció estable hasta 1963, periodo de 35 años durante el cual la ciudad se expandió principalmente por la población campesina expulsada del campo, víctima de la violencia política, así como atraída por el desarrollo industrial, con una mínima intervención de los sectores públicos y privados.

Los asentamientos fueron surgiendo en las zonas pantanosas, no aptas para la urbanización, carentes de infraestructura tanto como sanitaria como social, lo cual representaba soluciones costosas que después el estado tendría que entrar a regular.

Si bien se considera que la comuna 8 se encuentra conformada por 19 barrios, cuatro de ellos son el resultado de las gestiones realizadas por un grupo de personas que guiadas por el deseo y la necesidad de dar solución a un problema específico como era la carencia de vivienda, aprovecharon la existencia de unos terrenos que eran utilizados para la siembra de tomate, café, gran parte era rastrojo, zonas inundables del río Cauca, canales y caños como medio de transporte por los moradores de la región, mediante la utilización de balsas.

1940-1946: Epoca de invasiones en el sitio de " Cantana Rana".

Durante esta franja histórica se inicia un proceso de invasión liderado por el señor Luis Alberto Carvajal quien tomo la iniciativa de construir ramadas. Ante las múltiplex dificultades que ofrecía el terreno encontraron como alternativa realizar esa misma actividad en el sitio denominado Menga, donde fueron rechazados de inmediato teniendo que regresar al sitio inicial (Canta Rana). Teniendo que afrontar la presencia de nuevos invasores viéndose en la necesidad de retener su acción por medio de la creación de un comité Pro-viviendas; a quienes se les delego las

funciones de vigilancia, trabajo propios de la invasión como son: organización de servicios sanitarios, canalización de aguas lluvias, acueducto, cableado de energía u adecuación de caminos.

1947: Legalización de la Posesión de los terrenos.

Como alternativa de solución al problema de identidad en la organización para exigir legalización de dichos terrenos fue necesario obtener Personería Jurídica la cual se les otorgo bajo la resolución 69 de Mayo de 1947, elemento jurídico fundamental para proponer ante el gobierno del Doctor Francisco Eladio Ramírez, la viabilidad de la adquisición de los terrenos en mención propuesta que fue rechazada motivando a los peticionarios a tomar acciones por las vías de hecho, proveerse de machetes para rozar la maleza que les impedía el desplazamiento y la comunicación, es así como hace "La calle del machete y Gurupera ", hoy endía las calles 51 y 52 respectivamente.

Estas acciones fueron intervenidas oportunamente por el gobierno de esa época quien inicia el estudio pertinente para atender el conflicto que se daba en ese momento entre los dueños del terreno, el estado y la comunidad.

1948: Negociación de los Terrenos.

El gobierno de esa época representado por el Doctor Oscar Colmenares decide negociar con el capitán Domínguez y su señora esposa Leonor Vasquez de Domínguez 15 plazas de terreno las cuales serían adjudicados a los interesados por intermedio de los centros Pro-vivienda asignados para ese fin, siendo ellos: Centro Mariano Ospina Pérez, Centro Diego Garcés Giraldo y Centro Atanasio Girardot. La ubicación de los terrenos se encontraban delimitados así: por el norte con el potrero Cauquita; por el sur con la finca de Joaquin Rizo; oriente Caño Cauquita y por el occidente zona de lagunas. El costo de terreno fue \$ 1.20 el metro cuadrado los gastos ocasionados por la legalización de los terrenos se motiva al ahorro comunitario escogiendo al entidad Caja Colombiana de Ahorros, cuanta No. 6254.

1948 - 1960 Incorporación de instituciones estatales, religiosas y comunitarias que intervienen en el desarrollo urbanístico.

A medida que transcurre el desarrollo de la urbanización se destacan algunos hecho relevantes que causaron impacto dentro de los moradores, tales como: la proliferación de establecimientos dedicados a la diversión, parranda y encuentro social conocidos con los nombres de Kioskos Guaditas, Trópico y cosmopolita; el asentamiento de estos establecimientos se extendió de tal forma que se penso en crear " La gran avenida" donde supuestamente se instalarían todos lo griles y bailaderos de la ciudad, acto que fue controlado por la comunidad y el clero, quien su aparición en el año de 194.

Con la llegada de los padres Agustín Acero, tomas de Briceño, Meteo de Pupiales se inicia la construcción de la Iglesia de villacolombia, consagrada por Monseñor alberto Uribe.

2.2 algunas historias de Barrios de la Comuna

1961 - 1970. Urbanización La Base y el guabito.

Durante la expansión urbanística se asigna lotes y casa en las áreas que hoy conforman el Barrio La Bese; delimitadas así: de la carrera 12 a la carrera 8 entre la antigua calle 46 (La Gurupera) y la calle 56 se estableció el Guabito y l antigua base le correspondía desde la calle 56 hasta la calle 59 entre las carreras 12 y 8.

Jesús Antonio Marín Pelaez, uno de los primeros moradores del antiguo barrio La Base recuerda que en el año 1959 el Capitán Domínguez vende una parte de sus terrenos a un ingeniero antioqueño con proyectos de construcción urbanística. Este personaje lo recuerda don Jesús como el Ingeniero Restrepo.

Don Jesús compra al Ingeniero una propiedad en el barrio La Base por valor de \$ 4.500 y en una mañana de Domingo de 1961 el y su familia llegan a vivir en su nueva morada, protagonizando la historia de nuestro barrio. En ese entonces las casas fueron entregadas en obra negra con calles pavimentadas y dotadas de servicios básicos. El

entorno era un tanto agreste; mencionado con estremecimiento la Proliferación de alacranes en todos los lugares de la casa, como también la muy acostumbrada visita del gusano Santa María. Don Jesús nos describe en su relato un paisaje de zonas inundables con árboles frutales, conejos blancos, culebras, aves de pantanos y demás especies silvestres; existía un caño que atravesaba la carrera 12 que en el año de 1963 fue taponado. Nos cuenta nuestro relator que en los árboles de 1965 se funda el Colegio Camilo Torres en la carrera 11 A con calle 58.

Dentro de la floreciente historia del barrio la Base destacamos la participación del señor Rafael Díaz, líder comunitario y ahora relator de la historia de nuestro barrio. Su vehículo un Plymouth modelo 1958 sirvió como medio de transporte para enfermos y mujeres con dolores de parto, y que hoy reposa como testigo de nuestra historia enfrente de su casa y que la gente reconoce cariñosamente como "mi arbolito". Integrante activo y crianza de animales; éste señor fue destacado en transporte de carga y moradores de la región en la famosa "chiva".

Enfrente de la calle 54, existían unos mangones inmensos que pertenecían a la señora Leonor de Domínguez, eran predios de la famosa hacienda el Guabito, terreno que posteriormente fue vendido al Dr. Bernardo Henao, Ministro de Higiene.

Hacia los años de 1958 a 1960, negoció el Dr. Henao Mejía con una firma de los señores Echeverry de Bogotá, quienes inician los trabajos de urbanización del barrio el guabito. Dichos trabajos fueron administrados por la oficina de Artemo Franco Limitada en 1963.

Frente a la guardia de la base militar Ernesto Samper Mendoza, hoy Marco Fidel Suárez, existía la tienda de don Patrocinio Rivera, a esta tienda venían muchas personas de la ciudad a jugar tejo, además la única tienda de aprovisionamiento de artículos de primera necesidad. Existe actualmente en manos de doña Teresa.

Contemporáneo a éstas personas es doña "Chila" como se le llama cariñosamente a Cecilia de Villada conocida por sus famosas preparaciones de lechona.

Con voz nostálgica don Rafael Díaz relata, sobre personas muy importantes como José Muñoz, presidente de la Junta de Acción Comunal de 1964 quién en compañía de la señorita Amparo directora de escuela Juan de ampudia, recorrían los alrededores cantando "una iglesia.... una iglesia".

Se realizaron diferentes actividades: festivales, bailes, rifas, ventas de patacones y chicharrones, en pro de la construcción de la iglesia. Los terrenos designados para la construcción de dicha obra, fueron vendidos por el Ingeniero Eduardo Quintero Restrepo, ubicados en al Cra. 11 entre calles 57 y 58. En el sitio se colocó la primera piedra bendecida por Monseñor Aristizabal, hoy Arzobispo.

1970 - 1990: Pavimentación y otras obras.

Sumido en la añoranza continuó los relatos don Rafael Díaz. Era el momento de recordar a la junta de 1977, su presidente Gilma de Adames, vicepresidente Dr. Julio Porras, fiscal Celio Daza, secretario Marcos Pozo, tesorera Mariela de Muñoz y sus comités de obras y deportes; además de el apoyo de la comunidad y líderes políticos.

Dentro de las acciones Cívicas realizadas por éstos grupos, recordamos el cambio de tubería de 8 a 12 pulgadas de alcantarillado de la calle 56. Destacándose la colaboración del coronel Duque de la base aérea, quién suministro volquetas, motoniveladora y tropa.

Posteriormente se logra la pavimentación de la calle 56 y más adelante en 1982 obras tan importantes como la pavimentación del Guabito que empezaba a conformar parte de la antigua Base.

Se gestionó la luz de mercurio, se encierra en alambre de púa y se construye al cancha de fútbol que lideró el señor Mario Lasso, en aquella época el coordinador de derrotes. Esta cancha dio frutos deportivos muy importantes que hoy son estrellas reconocidas en el fútbol como Mario Sanclemente, Diego Edinson Umaña en los equipos Cali, América, Santafe. De ésta época recordamos en el medio futbolístico a don Rubén como un excelente sobador, además de ser el hombre de más edad en nuestro barrio 107 años, muchos de ellos dedicados al servicio social. En la

misma labor encontramos a doña Remedios, además de tratar otras enfermedades.

Queremos advertir y clarificar que en vista de que la reseña histórica fruto de nuestra investigación, no se pudo continuar mediante consulta de libros o artículos escritos, tenemos que echar mano de la tradición oral, consultando relatores que por su actividad cívica o antigüedad, puedan dar testimonio de la historia de nuestro barrio es así como localizamos al señor Carlos López quién nos cuenta sobre don Pablo, tendero de amplio reconocimiento por la comunidad del antiguo barrio la Base.

El vigilante más antiguo es el señor Diógenes, quién recorría todo el barrio la Base, famoso por sus borracheras, cuenta que una vez le robaron la bicicleta, capa y machete.

Menciona don Carlos que de los accidentes más destacados de la base aérea está la de 2 aviones que se enredaron en una revista aérea, yendo a parar a unas fábricas frente al Parque la Caña.

Los buces que han prestado servicio en el Barrio, encontramos la rosado crema y mucho más adelante el verde breña.

Como personaje y anécdota recordó a un vendedor de mangos, que gustaba de molestar a los niños a la salida de las escuelas con su expresión jocosa "ríase condorito", y que en algún momento fue acusado de ser el "monstruo de los mangones".

Es importante mencionar como persona cívica y colaborador, presidente en múltiples acciones y agrupaciones comunitarias al señor Gildardo Campiño, organizador y Coordinador de actividades deportivas. Departía jornada con doña Gilma de Adames, en 1974 participaron en los primeros juegos populares, quedaron subcampeones en ciclismo, tercer puesto en baloncesto masculino. Como dato importante nos recordó que en ese entonces no teníamos cancha de baloncesto, hoy localizada contigua a la sede comunal.

Don Gildardo siguió trabajando con posteriores juntas de acción comunal al lado de presidente de Junta como Emilio Aponte, y hoy en día tesorero de la actual junta de acción que lidera como presidenta doña Sonia Montoya de Muñoz.

1990 ACCIONES COMUNITARIAS Y ORGANIZACIONES

Don Gildardo nos recordó que después de la plaza de toros, las tablas fueron vendidas como leña y en su lugar se colocó un parqueadero, realizado por Emilio Aponte con el apoyo del comunero. Nos cuenta que es muy importante la gestión de Irineo Arias, por medio del cual logramos reparaciones en la sede comunal, equipo de sonido, teléfonos públicos, silletería; en el presente de gran utilidad en las actividades cívico culturales desarrolladas en la comunidad del barrio La Base.

En los años de 1991 un grupo de ciudadanos liderados por la señora Sonia Montoya de Muñoz conformaron un comité de vecinos inquietos por colaborar en algunas labores del barrio y que posteriormente se conformarían como junta de Acción Comunal cuya presidenta Sonia Montoya estaba acompañada por Jorge Orlando, Janeth Daza, Marino Claros, Engelberto, Espinosa, Gildardo, Campiño, Eduardo Cardona y en el comité de deportes Nubia Aguirre, Jairo Daza, James Saavedra.

De las gestiones lideradas por Sonia Montoya y el grupo de colaboradores, encontramos la remodelación de la sede comunal dotación: televisor, archivadores, dotaciones deportivas, cancha de fútbol con drenaje, grama, bomba, pozo y sistema de riego por aspersión, construcción de andenes de la cra. 12, pavimentación y doble calzada y en la calle 59 entre cra. 12 y cra. 8b mediante construcción de muro, malla y andén, cambio de entrada de redes domiciliarias de alcantarillado, iluminación de cancha de fútbol con torres y reflectores, otras labores de mantenimiento de vías, recolección de basuras, poda de árboles; actualmente en construcción pista atlética, camerinos.

Lidera y fortalece cada día el grupo de tercera edad "Asociación lazos de amistad" con un número de afiliados de

600 personas, que actualmente desarrolla actividades físicas y sociales a nivel Nacional e Internacional.

La Junta de Acción Comunal trabajó en actividades sociales. Celebraciones y acciones cívicas que da una u otra forma fortalecen los lazos de vecindad entre los moradores de nuestro barrio.

Hoy en día después de 7 años de servicio a la comunidad, es reelegida en la presidencia de la Junta Comunal al lado de un protagonista cívico incansable, el señor Gildardo Campiño, a ésta dupla se unen personas importantes como don Edinson Rengifo gran colaborador y deportista; el comité de deportes es liderado por Gonzalo Ossa que a fuerza de tesón y mal genio se encarga del mantenimiento de la cancha de fútbol y administración, criticado y apreciados por muchos.

1948 – 1970 BARRIO EL DESCANSO Y VILLACOLOMBIA

A mediados de 1948 un grupo de personas inquietas por conformar un comité de provivienda iniciaron reuniones para obtener legalmente los terrenos que fueran suficientes para la construcción de sus viviendas, longrándose la participación de 123 familias.

Las tierras eran propiedad de Leonor Vasquez viuda de Domínguez ostra correspondía al señor Elvira viuda de Campo nos recordó al señor Darío Castillo gran líder cívico promotor del comité pro-vivienda de Villacolombia.

La junta directiva con la cual se inició el comité, era integrado por las siguientes personas:

Personas:

Presidente:	Darío Castillo
Vicepresidente:	Carlos Arbeláez
Fiscal:	Pedro Carcona
Secretario General:	Gilberto Barrios
Secretario de Actas:	Aldemar Barrios
Vocales:	Jesús Rodríguez
	Ascención Zapata
	Carlos Rueda

Las tierras reconocidas como hacienda el Cascagero se negociaron así: como no tenían el dinero suficiente para el terreno, sólo se contaba con \$ 5.400 dinero que aportaban los socios pues cada uno poseía un carnet que lo identificaban y los comprometían a aportar y los comprometía a aportar la suma de 20 centavos semanales y también de festivales, rifas, reinados, fritanga y bailes. Este dinero fue entregado a la viuda de Domínguez como pise del negocio, el resto fue aporte del municipio; gobernador Nicolás Borrero y el alcalde Jaime Lozano Henao.

Inicialmente el barrio Villacolombia estaba conformado así: aproximadamente 6 manzanas formaron el sector denominado el descanso y el restante era Villacolombia, era un terreno con bastantes dificultades en donde se fijo una huella señal de situación ancestral de zona inundable. Dentro de su paisaje era común observar árboles como el aromo, caños, sequías, animales silvestres en especial un caño que partía desde Bavaria y terminaba en Cauquita, éste caño sirvió para que los muchachos jugaran a los piratas.

En Diciembre 12 de 194, el comité pro barrio Villacolombia envió a la Gobernación del Valle, la lista de socios para efectos de la adjudicación escritura, pero repartición de los terrenos la hicieron las juntas de los tres centros Mariano Ospina Pérez, Atanasio, Girardot, Villacolombia; la unión de ellos conformaron los comités pro-barrios de Colombia. El decreto de adjudicación fue firmado por Francisco Eladio Ramírez, por el señor secretario de gobierno Mariano Argulles, secretario de Hacienda Camilo Restrepo.

Cada centro pro-vivienda tenía un kiosco para financiamiento de actividades cívico sociales.

Es importante destacar los procesos de participación de la comunidad enmarcados en una sana disciplina de deberes y derechos, donde el respeto a la palabra y la sana confrontación de ideas fortalecen los comités.

El más alto grado de cultura prevalece en la voz del señor Rafael Acosta, evoca con gratitud las reuniones de los sábados a los días de campo dominicales donde cada cual llevaba fiambre y vestido de baño, y la realización de acciones comunitarias, eran una auténtica fiesta, con empanadas bailables, coplas, refranes, música de cuerda, recitales poéticos.

Podemos resumir las actividades como la adquisición de tierra enmalezada cruzada por un caño de aguas socio, árboles chiminango, aramo, guacimos, guayabo, terrenos estériles, las acciones de limpieza, van construyendo un lugar para vivir con casa de bahareque, construcción de kioscos para actividades comunitarias y adecuación de caminos.

Posteriormente la adjudicación de lotes, con la cual contamos como padrino al cónsul de Perú. Es éste el inicio el progreso hacia la consecución de vivienda.

El agua se proveía mediante pilas recordó doña Elvira viuda de Campo la ubicada en la calle 49 con 12c, donde en algún momento se constituían zona de encuentro para lavar ropa.

El primer transporte urbano que prestó servicio a la zona del barrio era un busesito tipo escalera de propiedad del señor Luis Correa Vargas, socio del club. Este bus prestaba el servicio de la galería central Santa Rosa y bajaba por la cra. 8 hasta la calle 52 llegado hasta un zanjón

Municipio de Santiago de Cali

GERENCIA TERRITORIAL

Dirección del Centro de Administración Local Integrada - C.A.L.I. No. 8

RESOLUCION NUMERO 003

De junio 9 de 2.000

**“Por la cual se adopta el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 para el período”
2001 al 2004**

El Director del Centro de Administración Local Integrada - C.A.L.I No. 8 , en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las que le confiere la Constitución Política, la Ley 136 de 1.994, el Acuerdo 01 de 1.996 y el Decreto 111 de 1997, y

Considerando

Que con la activa participación de los representantes comunitarios integrantes del Comité de Planificación y aplicando la metodología “Aprendiendo a Planificar Participativamente el desarrollo de la Comuna No. 8 “, adoptada por Decreto 111 de 1.997. Se formuló el proyecto de Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 el cual se formalizó mediante Acta nº 010 del 30 DE Marzo de 2.000 y 011 del 4 de Abril de 2.000.

Que el Consejo de Planeación de la Comuna No. 8, conceptuó acerca de “algunas inconsistencias relacionadas con la metodología, particularmente lo relacionado con los hechos verificables, causas, consecuencias, objetivos, metas, el diseño de operaciones presupuesto del Plan.”

Que analizado el concepto emitido y escuchados las apreciaciones de los consejeros, se pudo concluir, que tal incomprensión por parte de la Instancia Técnica, se debió al cambio en la presentación que obedece a una normativa del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, de forzosa aceptación, distante un poco para la comunidad de la antigua forma que se remitía a cuadros explicativos, canjeados hoy por un proyecto de Resolución.

Que no constituye esta una objeción de fondo al contenido en sí de la propuesta del plan de desarrollo.

Que acorde a la petición expresa dentro del mismo documento anexo a este Acto Administrativo, la Dirección del Cali No. 8, por medio de Comunicación suscrita al consejo territorial, ofreció toda la colaboración, para que este pudiese cumplir su cometido.

Que la Junta Administrativa Local de la Comuna No.8 mediante resolución No. 003 del 31 de Mayo de 2000, teniendo en cuenta el desarrollo del proceso y el contenido de la propuesta, como consta en la parte que motivó dicho Acto resolvió, aprobar y además adoptar igualmente la propuesta presentada por la Dirección del Cali No.8 para el Plan de Desarrollo vigencia 2.001 – 2.004 de esta comuna.

RESUELVE

Artículo Primero: Adoptar el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 8 que a continuación se presenta y que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 112, numeral 1º, inciso 3º, del Acuerdo 01 de 1996, contiene dos partes, denominadas Plan Prospectivo y Plan de Acción, así:

I PARTE. PLAN PROSPECTIVO

Artículo Segundo: El Plan prospectivo, contiene los Sueños de la Comuna No. 8 el Problema Identificado, priorizado, y la Descripción de este así: los hechos e indicadores, las causas y consecuencias, los objetivos a alcanzar y las metas.

SUEÑOS DE COMUNA

En la Comuna que soñamos hay:

Valores Morales Homogéneos que permitan establecer una ética ciudadana.

Prácticas sanas y correctas de la participación ciudadana.

Gestiones positivas de los líderes.

Interés de todos en el desarrollo de la Comuna y su Gente.

Óptimo uso del derecho de participación

Interés por el bien común.

Familias participando en el desarrollo de sus hijos.

Hijos comprometidos en el desarrollo de su familia en comunidad

Muchachos sanos física y mentalmente.

Mejoramiento de las tasas de IRA, OG, y disminución de embarazos a temprana edad.

Interés por acudir al estudio.

Buena participación de la comunidad educativa en los procesos democráticos en las instituciones escolares.

Alta cobertura en educación, de las instituciones oficiales para todos los niveles.

Asignación adecuada del personal docente.

Espacios adecuados para la educación.

Alta participación en las actividades extracurriculares para el buen uso del tiempo libre de los educandos.

Uso adecuado de espacios deportivos y culturales.

Erradicación de los drogadictos y delincuentes.

Desconcentración administrativa en programas deportivos y a menor costo .

Deportistas y artistas de la comuna No. 8 presentes en los eventos municipales, departamentales, nacionales e internacionales.

Y disminuyen o desaparecen...

La ausencia en los espacios de participación ciudadana.

La corrupción de los líderes.

El desinterés en el desarrollo de la comuna y su gente.

El protagonismo negativo de los líderes.

El interés personal y no el comunitario.

Familias desinteresadas en el desarrollo de sus hijos.
Muchachos enfermos Física y mentalmente.
La baja participación.
El ausentismo escolar.
La inadecuada asignación del personal docente.
Los espacios inadecuados para la educación.
Al baja participación de la comunidad en las actividades deportivas y culturales.
La falta de deportistas sobresalientes y campeones.
La ignorancia en arte y ciencia.

PROBLEMA IDENTIFICADO PRIORIZADO

A partir de los problemas identificados por cada una de las Células Básicas y organizaciones comunitarias se determino y priorizo el principal problema que afecta el desarrollo de la Comuna. El problema identificado según la prioridad es el siguiente:

Problema sobresaliente : BAJA PARTICIPACIÓN

Se proceso o analizó un problema, que está dentro de la capacidad de gestión y gobernabilidad de la Comuna No. 8 y que será el fundamento a partir de que el Centro de Administración Local Integral – CALI y las organizaciones comprometidas, establecerán sus compromisos de acción, e identificarán las demandas de compromisos de acción, que se llevaran a los niveles de Gobierno competentes para solucionarlo.

Se trabajó en cuatro aspectos fundamentales en los cuales se ve reflejado ampliamente en el problema de la baja participación, salud y medio ambiente, educación, aspectos comunitarios, deporte, cultura y recreación

Constituye parte fundamental de las demandas la solución a este latente problema causante de muchos de nuestros problemas.

BAJA PARTICIPACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA PRECISADO

HECHOS E INDICADORES:

- 1.1 HECHO: Adolescentes enfermos de IRA
 - 1.1.1 INDICADOR: Cuadro comparativo de Mortalidad años 97,98,99
 - 1.1.2 INDICADOR: Estadística de mortalidad años 97,98,99
- 1.2 HECHO: Embarazo y enfermedades órganos genitales
 - 1.2.1 INDICADOR: Estadística de morbilidad atendida en consulta medica NAP 8 año 99
- 1.3 HECHO: Homicidios, suicidios y accidentes de transito
 - 1.3.1 INDICADOR: Estadística mortalidad comuna No. 8, año 98
 - 1.3.2 INDICADOR: Estadística de mortalidad Comuna No. 8, año 99

- 1.4 HECHO: Falta espacio de para la educación técnica vocacional
- 1.4.1 INDICADOR: Estadística, faltan 360 cupos para sexto grado, 180 cupos para básica secundaria, 100 cupos para preescolar, 141 cupos para décimo grado

- 1.5 HECHO: Deserción Escolar
- 1.5.1 INDICADOR: Estadística de 1417 estudiantes que ingresaron a grado I en 1989, solo 458 están cursando grado once

- 1.6 HECHO: Falta infraestructura y hay subutilización de espacios para educación técnica vocacional
- 1.6.1 INDICADOR: Solo funcionan 3 salas de sistemas de las 8 instaladas
- 1.6.2 INDICADOR: Solo el 5% de los centros docentes tienen área deportiva
- 1.6.3 INDICADOR: Solo el 10% de los 370 docentes nombrados, maneja actividades lúdicas, deportivas y recreativas

- 1.7 HECHO: Inactividad de jóvenes bachilleres egresados de los centros educativos escolares
- 1.7.1 INDICADOR: Solo ingresa a la universidad el 15% máximo

- 1.8 HECHO: Poca participación de la comunidad educativa en los procesos democráticos de la comuna
- 1.8.1 INDICADOR: No hay representación de los 27 centros de educación (Asofamilias y/o Patronatos) en el comité de planificación de la comuna
- 1.8.2 INDICADOR: de los 27 centros educativos solo 20 tienen Consejo Estudiantil

- 1.9 HECHO: Organizaciones Comunitarias pero ninguna genera una participación activa, que permita el desarrollo de la comunidad
- 1.9.1 INDICADOR: Problemas de salud, deportes y recreación, estadística morbilidad, 99
- 1.9.2 INDICADOR: Falta 360 cupos para grado 6, 180 cupos para secundaria, 100 cupos para preescolar y 141 para grado 10
- 1.9.3 INDICADOR: Solo 4 programas deportivos importantes en los últimos 5 años, solo 5 actividades culturales con buena acogida en los últimos 5 años

- 1.10 HECHO: No hay credibilidad en los líderes
- 1.10.1 INDICADOR: Registros de asistencia a reuniones de organizaciones comunitarias con reportes de 10 a 20 personas promedio

- 1.11 HECHO: Mal uso de los espacios deportivos y culturales, ausencia de deportistas y artistas (presencia de drogadictos y delincuentes)
- 1.11.1 INDICADOR: Solo 4 programas deportivos importantes en los últimos 5 años en la comuna
- 1.11.2 INDICADOR: Solo 4 programas recreativos en los últimos 5 años a nivel de comuna, solo 5 actividades culturales en los 5 años

- 1.12 HECHO: Baja asistencia a eventos deportivos y culturales a nivel de comuna
- 1.12.1 INDICADOR: Muestras artísticas, culturales con solo 10 a 20 personas de asistencia, recitales para 1000 personas con asistencia de 30
- 1.13 HECHO: Programas deportivos y culturales centralizados a un alto costo
- 1.13.1 INDICADOR: Un solo evento por parte de la administración " La Feria de Cali"
- 1.14 HECHO: No participación (Representación) en eventos deportivos, en las esferas municipales, departamentales, nacionales e internacionales
- 1.14.1 INDICADOR: Solo 4 artistas de renombre en los últimos 5 años y 6 deportistas de renombre en últimos 10 años

CAUSAS:

- 1.1 CAUSA: Poca participación en educación sobre temas de salud
- 1.2 CAUSA: Liberación sexual
- 1.3 CAUSA: Violencia intrafamiliar
- 1.4 CAUSA: Pérdida del valor de la familia
- 1.5 CAUSA: Ausentismo escolar
- 1.6 CAUSA: Baja cobertura en el sector educativo
- 1.7 CAUSA: Mala utilización del tiempo libre
- 1.8 CAUSA: Desconocimiento de las normas del peatón en la vía
- 1.9 CAUSA: Falta motivación en los niños hacia el deporte y cultura
- 1.10 CAUSA: Falta proyección de los comités de cultura y deportes de las J.A.C.
- 1.11 CAUSA: Faltas instructores deportivos
- 1.12 CAUSA: La divulgación de los eventos no llega a los interesados
- 1.13 CAUSA: La Administración y líderes dan más importancia a las estructuras locativas que a la aparte humana

CONSECUENCIAS:

- 1. familias disfuncionales e hijos desadaptados, generando conflictos o violencia familiar
- 2. familias sin normas e hijos enfrentándose al mundo sin límites
- 3. Aumento de mortalidad por causas violentas
- 4. Aumento de morbilidad prevenible
- 5. Deserción escolar
- 6. Drogadictos
- 7. Disociación
- 8. Enfermedades físicas y mentales (depresión, angustia, baja creatividad, rencor, ira, aletar garmiento físico y mental)
- 9. Pérdida de autoestima e imagen

10. Empleo de muchas horas frente a la t.v
11. Desarticulación o desarmonía comunitaria
12. Prevalece la ley del más fuerte
13. Manipulación de líderes, J.A.C., J.A.L. y funcionarios, politequería
14. Coartamiento de la forma participativa
15. Pérdida de la responsabilidad, compromiso y solidaridad.
16. Ausencia de planificación real para lograr solución verdadera de los problemas
17. Se rutina dentro del inmediateismo

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR

- 1.1 OBJETIVO Alta participación en educación sobre temas de salud
- 1.2 OBJETIVO Jóvenes orientados sexualmente
- 1.3 OBJETIVO Familias de la comuna 8 en armonía
- 1.4 OBJETIVO Recuperación del valor de la familia
- 1.5 OBJETIVO permanente asistencia de los jóvenes a las instituciones educativas
- 1.6 OBJETIVO alta cobertura educativa
- 1.7 OBJETIVO Buena utilización del tiempo libre
- 1.8 OBJETIVO conocimientos de las normas de tránsito
- 1.9 OBJETIVO Niños y jóvenes motivados hacia el deporte y cultura
- 1.10 OBJETIVO Alta proyección de los comités de cultura y deportes de las J.A.C.
- 1.11 OBJETIVO Número adecuado de instructores deportivos
- 1.12 OBJETIVO: Adecuada divulgación de los eventos
- 1.13 OBJETIVO: Administración y líderes interesados en la parte humana
- 1.14 OBJETIVO: alta unidad de criterios
- 1.15 OBJETIVO: Elevación de los valores morales que permitan la construcción del tejido social
- 1.16 OBJETIVO: Preponderancia de interés comunitario sobre el particular
- 1.17 OBJETIVO: Neutralidad en la conducta de líderes, comunidad y funcionarios frente a su función
- 1.18 OBJETIVO: Simpatía y compromiso de líderes y comunidad
- 1.19 OBJETIVO: integración comunitaria

El objetivo contrarrestar la **Baja Participación** se logra en la medida en que converjan los cuatro escenarios del problema.

Con respecto a lo comunitario, el compromiso de la comunidad en los asuntos de salud y medio ambiente como una medida preventiva de mortalidad y morbilidad prematura. En lo educativo como parte vital, lograr el máximo interés en la formación de los hombres de bien que conduzcan los destinos del territorio y su gente hacia el progreso y bienestar. Desde lo deportivo y cultural como vehículos hacia la integridad de la persona y un medio de convivencia en grupo fomentando el espíritu competitivo bajo el lema de que este hace sanos a los individuos de mente y cuerpo y en lo cultural, como la auténtica expresión de los pueblos que marcan a través de los sentidos plasmados en las artes, la tendencia o reflejo de cada época.

Así que este plan de acción lo ciframos desde cuatro escenarios - objetivos, que deben mostrar en un tiempo prudencial gracias a las acciones, el aumento **de la participación o interés de la comunidad** en su desarrollo.

METAS

- 1.1.1 Bajar estadísticas de mortalidad juvenil gradualmente en un 15% durante los próximos 4 años
- 1.1.2 Bajar estadísticas de mortalidad gradualmente en 4 años
- 1.2.1 Bajar estadísticas N.A.P. de morbilidad en un 10%, atendido en consulta medica en los próximos 4 años
- 1.3.1 Bajar estadísticas de mortalidad en la comuna en los 4 años en un 3% en promedio acorde a sus causas y referenciados en la estadística del N.A.P. 8
- 1.4.1 Gestionar cobertura para lograr por lo menos 30% del indicador de los 4 niveles educativos
- 1.5.1 Incrementar la constancia en la culminación de estudios en un 30%
- 1.6.1 Gestionar el funcionamiento para lograr por lo menos el 80% de las salas de computo instaladas en los centros educativos.
- 1.6.2 Gestionar para lograr por lo menos incrementar en un 5% las áreas deportivas de los centros docentes
- 1.6.3 Gestionar para lograr por lo menos que un 40% de los 370 docentes sean aptos en actividades lúdicas y recreativas
- 1.7.1 Fomentar para lograr un aumento del 5% en el porcentaje de ingreso a la universidad
- 1.8.1. Gestionar la presencia de representante de la comunidad educativa, por lo menos al 20 % de las reuniones del comité de planificación
- 1.8.2. Incrementar los consejos Estudiantiles ausentes en un 50%
- 1.9.1 Bajar morbilidad en un 3% por toda las causas de la estadística N.A.P. 8
- 1.9.2 Gestionar para lograr la ampliación de cupos en un 10% en cada nivel
- 1.9.3 Incrementar en dos programas mínimo por año las actividades deportivas de la comuna, y en 2 programas mínimo por años las actividades culturales
- 1.10.1 Incentivar para lograr la asistencia de la comunidad en Número significativo a sus reuniones comunitarias
- 1.11.1 Incrementar el mínimo dos programas por año el uso de las instalaciones deportivas y culturales así: 8 deportivas - recreativas y 8 culturales en los próximos 4 años
- 1.12.1 Promocionar la asistencia del público en un 50% más del indicador a recitales y actos culturales
- 1.13.1 Gestionar el patrocinio por parte de la administración de por lo menos dos eventos relevantes al año con capacidad para 1000 personas

II PARTE. PLAN DE ACCION

Artículo Tercero: El Plan de Acción de la comuna No. 8 contiene, para el problema analizado, las operaciones que desde cada uno de los 4 puntos se formularon y que hay que desarrollar para cumplir los objetivos y alcanzar las metas propuestas en la primera parte del Plan:

OPERACIONES PROPIAS Y SOLICITABLES

Problema BAJA PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.

1. Desarrollar proyectos donde intervengan la comunidad educativa, padres, alumnos y profesores en temas de participación en comportamiento y salud: operación solicitable grupo de salud: Monitora Dra. Noralba Navarrete , Responsables de la operación: Yolanda Rioja, Blanca Trujillo, José Ignacio Moreno, Betty Martínez, Ines Sanchez, José Elli Mendoza, Elena Zaenz, Jesusita Escobar,
2. Construcción de aulas e incremento del recurso locativo adecuado. operación solicitable
3. Programas educativos familiares de motivación y facilidad de acceso y continuidad al estudio
4. Gestionar ante dependencias el control de la optimización de los recursos entregados a los centros docentes
5. Gestionar ante dependencias el otorgamiento de espacios deportivos a centros docentes
6. Gestionar un proyecto de capacitación para docentes
7. Solicitar a la administración la gestión ante los centros educativos superiores de otorgamientos de cupos a estratos populares de la comuna
8. Solicitar y promocionar el nombramiento del delegado de la comunidad escolar ante el comité de planificación
9. Gestionar programas de motivación a conformación de consejo estudiantiles de los centros docentes
10. Efectuar proyectos que conduzcan a la culturización de la comunidad para bajar a morbilidad existente en la comuna.
11. Efectuar programas que conduzcan a la optimización de los cupos estudiantiles en cada nivel
12. Generar un compromiso en la institución escolar. operación propia

Grupo de educación. Monitores: Lic. Marlene Ramos, Lic. Hernando Muñoz, responsables de las operaciones: Felix Abdon Cortéz, Armando Tascón, Rosalba Muñoz, Martha Fabiola Ramos, Jorge Caicedo

13. Generar espacios que permitan reeducar, formar, crecer y recontrar la cultura del individuo para que el ciudadano ocupe el verdadero papel protagónico: operación propia: Responsables grupo de participación comunitaria. Monitor Dr. Roberto Hurtado,
14. Generar programas para formar al individuo como agente de su propio desarrollo, operación propia: Responsables grupo de participación comunitaria: operación propia:

Grupo de participación comunitaria. Monitor Dr. Roberto Hurtado, Responsables de las operaciones: Usley Roman, Patricia Molina, Jairo Rodríguez, Sonia Palomin, Edgar Galindo, Guillermo Valencia, Harol Santacruz,

15. Trabajo demostrativo de eficiencia deportiva y cultural: operación propia y solicitable :

Responsables grupos de deporte y cultura

16. Programas continuos de generación de símbolos excelencia. operación propia

17. Crear estímulos económicos de reconocimiento al deporte y la cultura. Operación solicitable

18. Identificación y organización del deporte, cultura y recreación operación propia

Grupo de deporte, cultura y recreación. Monitores Dra. Martha Cecilia Manzano, Sr. Jairo Daza, responsables de las operaciones: Nicolas Cuenú Armando Andrade, Marino Espinosa, Juan Trejos, Edgar Manrique, William Sanchez, John Jairo Fernandez

Artículo cuarto: Hacen parte integral de la presente resolución, los formatos establecidos en la metodología aplicada y oficialmente adoptada por Decreto 111 de 1997, con la información resultante del trabajo realizado por los distintos grupos conformados para el análisis de problemas, los cuales reposan en el archivo del C.A.L.I.

Artículo quinto: Copia de la presente resolución será enviada al Departamento Administrativo de Planeación Municipal y a la Gerencia de Desarrollo Territorial.

Artículo sexto: La presente resolución será ampliamente difundida desde el CALI y estará a disposición de la comunidad en las instalaciones del mismo.

Artículo séptimo: En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 116, literal B, inciso 2° del Acuerdo 01 de 1996, una vez aprobado el Plan de Desarrollo de la Comuna, el Director del CALI, elaborará según el caso, el respectivo Plan de Inversión, ajustándose a los procedimientos y lineamientos establecidos por la Administración, aplicando la metodología “Aprendiendo a Planificar Participativamente el desarrollo de la Comuna o Corregimiento”, adoptada por Decreto 111 de 1.997. Y el Acuerdo 17 de 1996, para la formulación de los Planes Operativos anuales de Inversión correspondientes.

Artículo octavo: El presente Plan de Desarrollo ha sido formulado para un período de cuatro años, los Planes Operativos Anuales de Inversión deben responder íntegramente a lo dispuesto en él.

Artículo noveno: El Plan de Desarrollo de la Comuna o Corregimiento rige a partir del mes de enero del año 2001.

COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

LUZ MARINA CASTILLO VILLALBA
Directora Operativa Centro de Administración Local Integrada
C.A.L.I. No. 8

Preparó: _____
CARMEN ELVIRA OSPINA VELASQUEZ
Jefe de Unidad de Planeación y Proyectos de Inversión.
C.A.L.I No. 8