

COMUNA SALUDABLE Y EN PAZ.
PLAN DE DESARROLLO COMUNA NO. 7.
AÑOS 2.001-2.004.

PRESENTACIÓN

Con la convocatoria y asistencia de todas las Organizaciones Sociales, Comunitarias, integrantes del Consejo de Planeación, de la Junta Administradora Local como representantes de la Comunidad y los Funcionarios Delegados del sector Global y colectivo, del C.A.L.I., y especialmente, la Facultad de Salud de la Universidad del Valle a través del equipo de Trabajo del Proyecto Nuevas Prácticas y Enseñanza de la salud Pública, como Institución Gubernamental que se involucró con mucho compromiso y continuidad a la Comuna, se inicia el proceso de reformulación del Plan de Desarrollo.

En este escenario de encuentro comunitario se precisan las diferentes necesidades de los habitantes de esta Comuna dejando entrever su identidad con el territorio y afirmando su sentido de pertenencia a él, encontrando soluciones creativas que se presentan como la mejor propuesta que refleja la problemática sentida.

Es así, como los Integrantes del comité de Planificación con el sueño de comuna, concertan los problemas prioritarios a resolver, los resultados o metas que se esperan obtener, las acciones e inversiones que se deben realizar para lograr los resultados esperados, los compromisos y responsabilidades que se deben asumir para ejecutar estas acciones, los mecanismos para vigilar los compromisos que se convengan, la validación de lo acordado por el Comité de Planificación con el Consejo de Planeación.

En el transcurrir del tiempo, con doce reuniones, el Comité de Planificación de la Comuna obtiene el Plan de Desarrollo, que es el resultado del empeño, entusiasmo, alegría, integración, encuentros, desencuentros y concertaciones de

la comunidad a través de los delegados de las organizaciones Comunitarias y sociales, con el fin de dar un horizonte y convertirse en la brújula que orienta la Comuna.

Este Plan de Desarrollo no es más que el Plan de la Comunidad , con el que expresa y afirma su espacio de gobernabilidad que le garantiza el rumbo que debe tomar el desarrollo social y económico de la Comuna, además, de ser el argumento que tiene la Comunidad para negociar sus condiciones de bienestar, para negociar su futuro.

La metodología propuesta enfocó el interés de los actores hacia la solución de sus principales problemas, los cuales una vez identificados y priorizados, fueron analizados así: Se inició el proceso con la nivelación de los integrantes del Comité de Planificación sobre el Sistema Municipal de Planificación y el principio de la participación. A continuación se procedió a la Formulación de la parte prospectiva del Plan, iniciando con la identificación, priorización y descripción de los problemas que se acordó enfrentar. Para cada problema procesado se identificaron los hechos que demuestran su existencia y estos se cuantificaron mediante indicadores y se identificaron sus causas y consecuencias, con lo cual se describió la situación actual, esto es, el ciclo explicativo.

Con base en el conocimiento de la situación actual o explicación del problema, se construyó la visión de futuro, el ¿a dónde queremos llegar?, Se establecieron metas a alcanzar, objetivos y las consecuencias atenuadas. Todo lo anterior enmarcado siempre dentro de la Gobernabilidad que se tiene desde la Comuna , trabajando dentro de lo posible, lo factible y lo logable, así se determinó la situación futura, esto es el cierre de la primera parte del Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7.

La segunda parte del Plan de Desarrollo de la Comuna 7 o Plan Acción se formuló a partir de la comparación entre la situación actual y la situación futura, el Plan de Acción muestra los compromisos de acción, esto es las operaciones o productos que se comprometen a realizar, tanto las organizaciones comunitarias como el CALI de la Comuna No. 07. También en el Plan de Acción se muestran las demandas que se formulan a otros actores, por compromisos de acción.

El documento que aquí se presenta contiene los resultados finales del proceso de Planeación Participativa realizado con los representantes comunitarios, para la

formulación del Plan de Desarrollo de la Comuna No. 07 y será la guía para que los distintos actores centren su atención hacia el cumplimiento de acciones orientadas a cambiar la situación problemática que se decidió enfrentar, y a los que deben velar porque ello se cumpla.

PARTICIPANTES

COMITE DE PLANIFICACIÓN

Por la Comunidad:

Participaron en representación de las Juntas de Acción Comunal.

NOMBRE

BARRIO

LUIS ALFONSO PAREDES
JAMES ROMERO
JORGE ESCOBAR
ARTURO CASTILLO
MARLENY RODRIGUEZ
LUIS CARLOS AGREDO
TOMAS ARANDA
HARMAN E. PALOMINO
ANA DELIA CRUZ
HERNANDO CAMACHO
LUZ ADIELA HURTADO
OFELIA TRIVINO
BLANCA LUZ ACOSTA
RUBY MARTINEZ
SANDRA CANDAMIL
WILLIAM RAMON GUARIN
IMER ARIAS
HUGO VIDAL
INES BOLIVIA CRUZ
CARMEN ROSA BURITICA
RUBIELA C ASTAÑO
SIGIFREDO AGUIRRE

JAC ALFONSO LÓPEZ I
JAC ALFONSO LÓPEZ I
JAC ALFONSO LÓPEZ I
J.A.C ALFONSO LÓPEZ III
J.A.C. PUERTO NUEVO
J.A.C PUERTO NUEVO
J.A.C. BRISAS DEL CAUCA
J.A.C BRISAS DEL CAUCA
J.A.C PUERTO MALLARINO
J.A.C PUERTO MALLARINO
J.A.C ANGEL DEL HOGAR
J.A.C 7 DE AGOSTO
J.A.C 7 DE AGOSTO
J.A.C 7 DE AGOSTO
J.A.C CEIBAS
J.A.C CEIBAS
J.A.C CEIBAS
J.A.C LAS VERANERAS
J.A.C LAS VERANERAS
J.A.C LAS VERANERAS
J.A.C CALI BELLA
J.A.C CALI BELLA

y, en representación de otras organizaciones sociales comunitarias:

GLORIA ROCIO HURTADO
ALBA DORIS JURADO
MARIA OLIVA REYES
JAIME GONZALES
ROSENDO MORALES
AURA ALICIA LABRADA
NUBIA RUT QUINTERO
DANI AGUILAR
JULIO E. PEREZ
HERMANA MARIA PIEDAD
ANA MARIA INESTROZA
JACKELINE GALEANO
HENRY ZABALA YARA
FLORALBA RUIZ
EDGAR DURAN
FRANKIN CORTEZ
CESAR MURILLO
HULDER VASQUEZ
ALVARO TABORDA
JULIO C. LONDOÑO
ALBERTO PINTO
MARIA DEL CARMEN TORRES
DIEGO MARIN
ALEJANDRO POSSU
HECTOR H. MARIN
CLIMACO HURTADO
MARIA I. HERRERA
DUGLAS A. OREJUELA
ARMANDO RESTREPO
MARIA TERESA MERCADO
ARNOL TABORDA
CARMEN E. MUÑOZ
RUBIELA VALENCIA

ASOC. GRUP. 3ERA EDAD
SOC. AÑOS DORADOS
GRUPO VIDA
SIEMPRE ACTIVOS
AMIGOS DEL ANCIANO
VIVAMOS MEJOR
LA MEJOR EDAD
ASOCUJU
ASALDIS
ASOC. CIVICA FUERZA VIVA
ASOC. CIVICA SANTA LUISA
ASOC. MAD.COM SANMARINO
ASOC PLAZA MERCADO LÓPEZ.
ASOC. USUARIPS SEG SOC.
ASOC . CRUZ. ESTUDIANTIL
ADAMBAS
ASICOAS
A.E.I.O.U. 2000
COMITÉ CIVICO LA AVENIDA.
SUB CLE.
COMITÉ DEL BUEN VECINO
COMITÉ MEDIO AMBIENTE
COMITÉ DEPORTE
CEINSA
CASA JUVENTUD SAN. MAR
CONGREGION DE JEHOVA
ESC. DE SEG CIUDADANA
FUNDACIÓN BANTU
GESTORES AMBIENTALES
LIGA USU. PTO. MALLARINO
SENFOL
GRUP. ESTRELLA CEIBAS.
NUEVO ANANECER

JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL

YOLANDA VARGAS DE LA TORRE.

PRESIDENTE

MARÍA LUISA CASTILLO
AMANDA VARGAS DE RIVERA
CAROLINA AYALA
ANTONIO JOSÉ CORRALES
EDWAR SÁNCHEZ
ELBERTH IZQUIERDO

VICEPRESIDENTE.
COMUNERA.
SECRETARIA.
COMUNERO.
COMUNERO.
COMUNERO.

CONSEJO DE PLANEACION

SECTOR QUE REPRESENTA

JOSÉ A. RIVAS	COMUNITARIO
FRANCISCO RISCANEVO	AMBIENTAL
MANUEL VICENTE LLANOS	
EDUCATIVO, INVESTIGATIVO, CULTURAL	
NESTOR RIASCOS	ETNICO
MARÍA ANGELA PEÑA	MINORITARIO

Por la Universidad del Valle, Proyecto Nuevas Practicas de enseñanza y aprendizaje de la salud

JANETH MOSQUERA	TRABAJADORA SOCIAL
SHIRLEY HIDALGO	PRACTICANTE DE TRABAJO SOCIAL
TATIANA SOTO	PRACTICANTE DE TRABAJO SOCIAL
YOLANDA ZAPATA	COORDINADORA

Por el Estado:

Funcionarios delegados de las entidades del nivel global y sectorial

FUNCIONARIO.

MARINO RAMIREZ
NOELBA GOMEZ
MARTHA FARIDE RUEDA

SECRETARIA

VIVIENDA SOCIAL
DIRECCION CULTURA
U.E.S #2

SALUSTIO MINA
 MARIA ISABEL PALACIOS
 MAIDE PEREZ
 PEDRO CORDOBA
 GLORIA STELLA REBELLON
 BEATRIZ SALCEDO
 VER.
 FERNANDO FRESNEDA
 MANUEL J. SALCEDO
 ALMA SOFIA ARCE
 GERARDO GUZMAN
 CAMILO BARBERENA
 JAIRO ARBOLEDA
 LUZ VIVIANY VELEZ
 DORIS RODRIGUEZ
 MARIA DEL CARMEN GODOY
 AMPARO REYES
 DIEGO ZULUAGA
 GLORIA PARDO
 CAMILO AGUILAR
 CLARA ALICIA REYES
 MARIA LUCERO QUINTERO
 CARLOS ESPINOSA
 TRINIDAD BAEZA
 ROCIO TORO
 ERNESTO PINO

BIENES INMUEBLES
 PERSONERIA
 NUCLEO EDUC. #007
 NUCLEO EDUC. #008
 CENTRO DOCENTE ELOY V.
 CENTRO DOCENTE ANA MA.
 ORDENAMIENTO URBANISTICO
 C.D. ELEAZAR LIBREROS
 NAP # 007
 VALORIZACIÓN
 SENA
 GERENCIA ACUEDUCTO
 HACIENDA
 GERENCIA ENERGIA
 EDUCACION
 EDUCACIÓN
 DEPORTE Y RECREACION
 DAGMA
 TRANSITO
 BIENESTAR FAMILIAR
 TELEFONOS EMCALI
 EMSIRVA
 GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEG.
 FOMENTO ECONÓMICO
 PLANEACION

Centro de Administración Local Integrada

OSCAR AYALA
 NANCY MENDOZA O.
 HENRY VALENCIA
 OSCAR REYES
 MABEL PASTRANA
 JAIR TRUJILLO
 ELBA AYDEE ECHEVERRY
 OLGA LUCIA LAYTON

DIRECTOR DEL CALI
 JEFE UNIDAD DE PLANEACION
 CONTRALORIA MUNICIPAL
 CONTROL INTERNO
 SEC. DE BIENESTAR SOCIAL
 DAGMA
 BIENESTAR SOCIAL
 TRABAJADORA SOCIAL

CONTENIDO

HISTORIA DE LA COMUNA NO. 7

Con base en la Constitución Nacional de 1.991 se introdujo la modificación de la división de los territorios del ente Municipal en Comunas y Corregimientos, es así, como durante la Administración del Dr. Carlos Holmes Trujillo García, el honorable Concejo Municipal de Santiago de Cali, en ejercicio de sus atribuciones legales y Constitucionales expide el Acuerdo 15 de agosto 11 de 1.988, el cual divide el territorio Municipal de Cali en Comunas (20) y Corregimientos(15) , hoy, 21 comunas.

En cada Comuna y Corregimiento se elegirá por votación popular una Junta Administradora Local , que velará por los intereses de la Comunidad , conformada a la fecha por 9 comuneros.

La primera junta administradora de la comuna 7 la conformaron :

FRANKLIN LAMPREA Presidente
FELIX A. CARDENAS Vicepresidente
MARTIN EDUARDO MESA Secretario
MARIA LUISA CASTILLO
ANA SOFIA FLOR LEYTON
GERMANIA ISABEL MATURANA
BENJAMIN ALIRIO GALINDEZ

OBRAS

Durante este periodo, las obras que se destacaron fueron :

- Remodelación del Hospital Joaquín Paz Borrero, infraestructura física zona sur, hoy parte administrativa.
- Dotación de motos para la Policía Nacional.

La comuna 7 limita al oriente con el río Cauca y el Municipio de Palmira y al occidente con la comuna 8, al Nororiente con la comuna 6 y al sur con las

comunas 8 y 13. Cuenta con un área de 518 hectáreas construidas .

Cuenta con 10 barrios legalmente constituidos como son Alfonso López I, II, III, Puerto Nuevo, Puerto Mallarino, Angel del Hogar, Siete de Agosto, Los Pinos, Las Ceibas, San Marino ; Los sectores de Fepicol, la Base Aérea Marco Fidel Suárez, y Las veraneras ; La Urbanización Calibella ;Las Unidades Residenciales : San Bartolomé de las Casas , Las Ceibas y los asentamientos subnormales Brisas del Cauca y la Playita.

En la Comuna 7 se encuentran ubicadas la Base Aérea Marco Fidel Suárez , el Parque de la Caña y la planta de tratamiento de aguas de Puerto Mallarino ; el sector oriental de la comuna tiene como limite el rio Cauca . Algunos sectores de la comuna 7 presentan situaciones ambientales negativas compartidas con otras comunas colindantes , como la comuna 5, 6, 8, 13 y 14 .

Por los tres sectores de Alfonso López y el barrio 7 de agosto , cruza el canal oriental de la CVC uno de los problemas ambientales más severos por la falta de concientización de los vecinos que arrojan a sus orillas basuras y escombros. Paralelo a éste se encuentra la avenida Ciudad de Cali, importante arteria de la ciudad que busca descongestionar el tráfico vehicular pesado.

Igualmente se manifiestan en esta comuna, los problemas que surgen como consecuencia de la grave crisis económica, social y política que vive el país: el desempleo, la inseguridad, la descomposición familiar, el deterioro de la infraestructura vial y de servicios públicos y la contaminación ambiental.

Algunos líderes comunitarios, han propiciado y desarrollado procesos similares al que se viene realizando, en los cuales han considerado prioritarios aspectos como la motivación para la participación, la situación social y ambiental, la problemática de salud, y la creación de programas educativos que contengan una apropiada formación y la capacitación para la vida ciudadana y productiva.

Muy importante ha sido el tiempo y esfuerzo dedicados para la sensibilización y motivación de la población hacia la participación en la ubicación y búsqueda de soluciones a los problemas, asumiendo la responsabilidad y el protagonismo en el proceso. Parte del mismo, es el papel que las instituciones y los funcionarios del Estado deben cumplir, comprendiendo y posibilitando el ejercicio de los derechos que desde la Constitución Nacional, la ley 99 de 1993, Ley 152 de 1994, Decreto 011 de 1997 y otras disposiciones , asiste a los ciudadanos, para participar en la

planeación, ejecución y control de la gestión pública y de la vida política del territorio sublocal.

En la Comuna No. 7 se encuentra uno de los sectores más antiguos y representativos de los cambios que ha tenido la Ciudad, el sector de Puerto Mallarino . También, es aledaña y sitio de tránsito hacia uno de los sitios de esparcimiento , con mayor historia y reconocimiento nacional , el corregimiento de Juanchito en el Municipio de Candelaria.

ORIGENES

Los terrenos que ahora comprenden la mayor parte de la comuna 7 eran potreros los cuales pertenecían al señor Abraham Domínguez . En el sector de Puerto Mallarino quedaba el principal Puerto fluvial del Municipio de Cali , establecido desde la época de la conquista allí mismo existía un barrio , con servicios y negocios que se creaban para los trabajadores, comerciantes y viajeros que utilizaban el Puerto (herrerías, cantinas ,fondas , pesebreras , prostíbulos)

Los primeros habitantes de la comuna fueron en su mayoría originarios de diferentes regiones del Valle del Cauca , arrendatarios de sectores populares en la zona urbana de Cali , obreros de la construcción , conductores ,policías , trabajadores del contrato .

La comuna también se ha sometido al crecimiento que se plantea con las nuevas corrientes políticas, económicas y sociales. Dentro del nuevo país participativo y democrático que propugna la Constitución Política de 1991, desde las organizaciones comunitarias y el CALI, se ha buscado desarrollarla en su aspecto económico, político y social que la Planeación participativa permite.

Aquí en la comuna, como en la Ciudad y en el País, se han hecho presentes los problemas que surgen como consecuencia de la crisis económica, política, social y moral. La inseguridad es mayor, han aumentado las casas de lenocinio, se ha incrementado el tráfico automotor, la infraestructura vial y de servicios presenta un significativo deterioro, las zonas y los espacios públicos se encuentran ocupados por actividades productivas particulares o están deteriorados, y aumenta la presión sobre los recursos naturales y la contaminación del ambiente.

En cuanto a la infraestructura física la comuna tiene en la autopista Sur oriental, uno de sus principales problemas y potencialidades ambientales, por ella circula un intenso tráfico vehicular y a la vez, tiene un separador, como zona verde, que

es el parque longitudinal, zona de alto potencial forestal y recreativo.

Se encuentra colindado con los barrios 7 de Agosto, los Pinos y las Veraneras la

planta de asfalto de propiedad del Municipio, constituyendo uno de los principales causantes de graves problemas ambientales (Partículas en suspensión, calor y malos olores) en un área importante de la Ciudad, como son las comunas 7, 8, 13 y 14.

En la comuna se encuentran ubicados dos sectores muy importantes para los habitantes de la Ciudad, el Parque de la Caña, con un gran potencial recreativo y ambiental y la Base Aérea Marco Fidel Suárez que tiene un área de 189 hectáreas en pleno corazón industrial de la Ciudad ; el decolaje y aterrizaje de aviones es en el momento un factor de preocupación por los accidentes que en un futuro pudieran presentarse y de disturbio por el ruido generado, para los habitantes de los barrios Fepicol, San Marino, los Pinos y Cali Bella.

El relieve geográfico de la Comuna es plano con zonas inundables lo que se ha controlado con la construcción de obras de ingeniería.

Según el Acuerdo 30 de 1.993 ,la Comuna tiene como usos del suelo predominantes el área de actividad residencial R-3, actividades industriales de mediano impacto con carácter restringido y las comerciales, institucionales y de servicios complementarios al uso residencial.

La Comuna 7 también cuenta con áreas de actividad residencial R-4 de consolidación, con uso principal de vivienda y sus usos complementarios comerciales, industriales, en la que se ubican factorías, locales de comercio y de servicios complementarios. Esta comuna presenta un crecimiento en la actividad comercial , particularmente en los alrededores de la Carrera octava . La actividad residencial primordial se ha complementado con actividades comerciales y de servicios , en donde es notorio el crecimiento del sector comercial ubicado en la Cra. Octava entre las calles 70 y 76 .Los estratos determinados son desde el 1 al 3.

La Red vial de la Comuna No. 7 que se encuentra pavimentada es del 84% ,el excedente esta en mal estado o sin pavimento.

En la Comuna siete encontramos :

- 16 Centros docentes.
- El Hospital Joaquin Paz Borrero, El Centro de salud Puerto Mallarino, Puestos de salud de los barrios Las ceibas, Alfonso López III y Siete de agosto, el Seguro Social en el sector de Fepicol.
- La Inspección de Policía ubicada en el barrio Alfonso López I etapa.
- Estación de Policía .
- Casetas comunales en los barrios Las Ceibas, Los Pinos, San Marino, Alfonso López III, Puerto Mallarino,. Angel del Hogar, Siete de Agosto., Puerto Nuevo.

POBLACION DE LA COMUNA 7

(Datos estimados a 1999)

Población total de la Comuna 96000 personas

Nacidas en Cali 40% (38400)

Nacidas fuera de Cali 60% (57600)

- En el Valle 40% (23040)

- En otros Departamentos 60% (34560)

APORTES Y FORTALEZAS DE LA COMUNA

COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE (Aporte a la nación, la región y el municipio)

Las vías que pasan por la comuna, conectan el sur occidente con el centro y oriente del país, con Yumbo, Jamundí y Municipios aledaños, con el sur oriente del Departamento - Candelaria, Florida, Miranda. Nuestra comuna será paso de gran importancia en un inmediato futuro, para los planes de conectar B/ventura con los Llanos por la vía del páramo de las Hermosas. El eje de estos dos corredores viales de interés nacional, es el Round Point de la 8 con 70.

CALIDAD DEL AGUA (Aporte a la nación, la región y el municipio)

Se encuentra en la comuna la Planta de tratamiento de agua de Puerto Mallarino y la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR. La primera entrega agua pura a Cali y la segunda reduce el impacto de contaminación de la descarga de aguas residuales de Cali , al río Cauca.

SEGURIDAD NACIONAL (Aporte a la nación, la región y el municipio)

La Base Aérea sirve de punto de referencia para la seguridad nacional y sitio de entrenamiento para pilotos militares en el País.

RECREACIÓN (Aporte a la región y el municipio)

El Parque de la Caña es lugar de referencia para la recreación de los habitantes de Cali , de la región e inclusive de visitantes de otras regiones del País.

INDUSTRIA Y EMPLEO (Aporte al municipio)

El sector de Fepicol provee empleo y aporta productos y bienes al Municipio y aun a la Región .

RIO CAUCA (Fortaleza)

La Comuna es abrazada por el segundo rio más importante de la zona Andina de Colombia y en su orillas funcionó un importante Puerto fluvial para el sur occidente del país denominado Puerto Mallarino.

USOS DE LA TIERRA EN LA COMUNA 7 (Datos estimados a 1999)

EN VIVIENDA	30%
EN COMERCIO	13%
EN RECREACIÓN	10%
EN INDUSTRIA	5%
EN SEGURIDAD	35%
EN EQUIPAMIENTO	7%

VOCACION ECONOMICA DE LA COMUNA 7 (Datos estimados a 1999)

ACTIVIDAD

• Agricultura , caza y pesca	5%
• Explotación minas y canteras	5%
• Industria manufacturera	15%
• Electricidad , gas y agua	2%
• Construcción	5%
• Comercio	50%
• Transporte y comunicación	10%

- Establecimientos financieros 3%
- Servicios 5%

VISION DE TERRITORIO DE LA COMUNA 7

La comuna 7 será un polo de desarrollo donde la utilización del suelo y el espacio publico se aran con criterios de equilibrio armónico con la naturaleza y el desarrollo, para abordar el tercer milenio, procurando para sus habitantes una vida digna, sin ningún tipo de exclusión. Será una comuna donde se pueda transitar libremente, donde la recreación sea segura, donde nos sintamos orgullosos de nuestras viviendas y de nuestra oferta ambiental y turística por el rio. Una comuna donde los niños puedan escoger si van a recrearse a un parque, a una escuela, al Puerto fluvial turístico, a la zona de reserva ambiental o sencillamente a montar en bicicleta. Una comuna donde reine la convivencia pacifica y el sentido de pertenencia entre sus habitantes.

RESEÑA HISTÓRICA DE LOS BARRIOS Y SECTORES DE LA COMUNA No. 7

HISTORIA BARRIO ALFONSO LÓPEZ I ETAPA

ANTECEDENTES

Debido a la violencia Colombiana de los años 50, una gran parte de los campesinos colombianos dejan los campos y migran hacia las Ciudades, una de las más apetecidas, por su gran pujanza y desarrollo fue la Ciudad de Cali. Como era lógico, la infraestructura de la Ciudad no alcanzó para albergar a tantos nuevos pobladores y se presenta un gran déficit de vivienda, unido a otros muchos problemas como : desempleo, prostitución, inseguridad y pobreza.

Como resultado de todo esto, las gentes pobres comienzan a invadir los terrenos que encontraban desocupados, pero estas invasiones eran repelidas por la fuerza militar con gran brutalidad, desbaratando y quemando los cambuches que allí se construían.

Aparece entonces una nueva forma organizativa, denominada Centros Provivienda, donde líderes de la Ciudad convocaron a la gente a organizarse y ahorrar para comprar su vivienda.

Como son muchos los centros que se conforman, se crea la Federación de Centros Provivienda, que busca aglutinarlos y trabajar con una metodología organizativa común, se suma a esta lucha por la consecución de vivienda la FEDETAV, una gran central obrera que apoya el trabajo de la Federación.

En el año 1.959, se realiza el primer paro cañero promovido por la FEDETAV y al cual se suma de Federación, este hecho hace que se presenten divisiones dentro del comité directivo de la Federación, la que termina cerrando sus puertas.

Afortunadamente este suceso no presenta mayores dificultades para el movimiento vivandista, ya que con anterioridad se venía trabajando en la conformación de la CENTRAL PROVIVIENDA DE COLOMBIA, así el 24 de Diciembre de 1.958 obtiene su personería jurídica y se hace elección de la Junta Directiva, la cual quedó conformada de la siguiente manera

HUMBERTO PATIÑO ESCOBAR

Presidente

ANIBAL CABRERA	Vicepresidente
ALBERTO MARROQUIN	Fiscal
JULIO RINCON	Tesorero
RAUL MORALES	Secretario

Con sus 20.000 afiliados la CENTRAL PROVIVIENDA DE COLOMBIA realiza invasiones simbólicas, buscando con esto presionar a los dueños de los lotes a vender, así se fueron conociendo los terrenos baldíos y los precios de los mismos.

Los afiliados pagaban una cuota mensual de 1.00 peso con 30 centavos, que se distribuían de la siguiente manera :

\$1.00	para el ahorro
20 Ctvs.	para gastos de sostenimiento
10 Ctvs.	para la caja chica

LA COMPRA DEL TERRENO

El 13 de Febrero de 1.960, se protocoliza la compra del terreno, propiedad de Abraham Domínguez Vásquez y que hacía parte de la hacienda el Guabito, por una valor de \$2.854.922.32 Ctvs. y cuota inicial de \$350.000.00.

Los socios de la Central iniciaron la labor de desmonte, para lo cual contaron con la ayuda de las Empresas Municipales que aportaron los tractores para retirar la maleza, paralelamente se inició la elaboración de los planos por parte del Doctor Oscar Zamorano y Luis Carlos Escobar Lourido de la C.V.C.

El 20 de Julio de 1.960, se funda el barrio con el nombre de Alfonso López Pumarejo, en honor al expresidente ya fallecido, se entregaron ese día 2.080 lotes, a igual número de familias, con un costo de \$2.215.00 ; cuota inicial de \$250.00 y cuota mensual de \$1.30 Ctvs.

La construcción de las casas se inicia de forma desordenada, cada familia de acuerdo a su presupuesto construía bien fuera con ladrillo, guadúa, lata o cartón.

Se carecía de los servicios básicos de energía y agua, esta última era obtenida por diferentes medios, bien fuera del carro de bomberos, del tanque o de 6 pilas que se construyeron en la avenida.

Para el primer cumpleaños del barrio, las Empresas Municipales le obsequian el servicio de energía, durante este año se construyó la primera escuela y se le dio el nombre de Alfonso López Pumarejo, el primer puente para cruzar el caño y se arreglan las vías.

En 1.963 se construyó la inspección de policía del barrio y la escuela Central Provivienda ; en 1.965 se crea el puesto de salud que hoy es el Hospital Joaquin Paz Borrero. En cuanto al transporte existía la ruta de buses rosado crema y la transportadora río Cauca, hoy Alfonso López.

Para el año 2.000 se estima su población en 13.916 habitantes.

ALFONSO LÓPEZ II ETAPA.

En Diciembre de 1.960, se realiza la negociación del lote para la segunda etapa del barrio, con el señor Diego Domínguez Vasquez quien era su propietario.

Se entregaron en esta segunda etapa 1.405 lotes con una área de 136 mts cuadrados. El levantamiento de los planos le correspondió a Planeación y a Valorización Municipal. Al igual que en la primera etapa los lotes se asignaron por sorteo, con la supervisión del Sr. Jesús Giraldo Rivera de la Central Provivienda.

La secretaría de obras colaboró en la apertura de las calles y los vecinos en forma mancomunada construyeron acequias que daban al canal, con el fin de evitar las inundaciones.

Con la ayuda de la Diócesis y del Club de Leones, se construyó la escuela Los Farallones, el comisariato, el salón comunal, la iglesia y el puesto medico. La alianza Colombo Americana, construyó el parque infantil y la sociedad de amor a Cali los dotó de juegos metálicos.

Igualmente se construye el Colegio Santa Isabel de Hungría, con su respectivo coliseo, en donde se practica la lucha.

Actualmente cuenta con una población de 11.166 habitantes.

Una líder muy destacada del sector fue la señora María Inés Preciado, quien encabezó la campaña para construir el alcantarillado por auto gestión.

ALFONSO LÓPEZ III ETAPA

El 28 de Junio de 1.961 se protocoliza la compra de la III etapa del Barrio Alfonso López, al señor Luis Horacio Gómez, por un valor de \$3.144.990, 15 Ctvs ; se asignaron 1.994 lotes, con una cuota inicial de \$300.00 y cuotas mensuales de \$40.00

Los adjudicatarios de esta tercer etapa contaban con una mejor situación económica que los de las etapas iniciales y esto se manifestó en la construcción de las viviendas, que de lleno se realizaron en concreto y en ladrillo y algunos hasta de dos pisos las construyeron.

Cuenta el Barrio con 3 escuelas primarias : La Eloy valenzuela, la Carlos Villafañe, la Rafael Pombo y el Colegio de bachillerato Vicente Borrero Costa.

Pero sin lugar a dudas uno de los Centro Educativos más importantes para los habitantes de este sector es el CENTRO DE CAPACITACION DE ADULTOS ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO, que inicia sus labores con el nombre de Centro Nocturno Juan Francisco Berbeo, el 1o. de Marzo de 1.964, en la Escuela Rafael Pombo, la cual cedía sus instalaciones en las horas de la noche. Este centro se crea con el objetivo de brindar capacitación en diversas áreas a los adultos que por diferentes circunstancias no habían accedido a la educación formal. A finales del mismo año su nombre es cambiado por el de CENTRO PILOTO DE ALFABETIZACION ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO.

Esta experiencia de educación de adultos, motiva a algunos líderes como la señora Gilma García de Adames y Aída Zamorano a presentar al gobierno Alemán el proyecto de construcción del Centro de Capacitación, sus gestiones tienen respuestas positivas por parte de Alemania, pero exigen que Colombia aporte el local y el pago de los docentes ; mientras que ellos prestarían la ayuda técnica y la dotacion requerida.

La Central Provivienda dona el lote, ubicado en la calle 72 Cra. 7S y el gobernador del Valle Dr. Marino Rengifo Salcedo, aprueba las partidas para la construcción del Centro.

En Diciembre de 1972, el presidente Misael Pastrana inaugura oficialmente el CENTRO DE CAPACITACION DE ADULTOS ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO,

que tiene como objetivo brindar educación básica de 9 años a obreros y campesinos.

En la actualidad se conoce como : INSTITUTO DE EDUCACIÓN INTEGRAL DE JOVENES Y ADULTOS ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO.

La población estimada para el año 2.000 es de 16.545 habitantes.

HISTORIA DEL BARRIO PUERTO NUEVO

El barrio Puerto Nuevo fue fundado en 1960, los lotes fueron vendidos por los señores Luis Alfonso Salinas, Aníbal Ramírez e Ismael Viedman ; el señor Marcial Lemus habitante de este sector, cuenta que la Junta de Acción Comunal, con la colaboración de la señora Eva Jiménez líder del sector, logro que EMCALI les construyera el acueducto, pero en un principio tenían dos pilas de donde recogían el agua.

El barrio está construido a orillas del rio Cauca, sus primeros pobladores son emigrantes Chocoanos y de Buenaventura.

El desarrollo de Puerto Nuevo ha sido muy lento, dado que se encuentra en un sector catalogado como de alto riesgo, su alcantarillado es deficiente, no tiene sus vías pavimentadas goza de una buena cancha de fútbol, lo mismo que de una sede comunal en la que funciona una casa de la juventud.

Tiene una iglesia coordinada por las monjas carmelitas, donde desarrollan programas de alfabetización y tienen servicio de guardería, también se presta servicio de asistencia médica y de capacitación para el trabajo a jóvenes, Igualmente manejan un restaurante escolar para la atención de los niños del sector.

Cuenta con una población estimada de 3.056 habitantes.

BARRIO PUERTO MALLARINO.

Corregimiento de la Ciudad de Cali, desde su fundación se convierte en barrio debido a la expansión urbana de la década fue fundado como barrio en 1.950 con una altura 960 metros sobre el nivel del mar, con una temperatura media de 25 grados y una población de 11.000 habitantes aproximadamente. Situado en la orilla izquierda del río Cauca, es uno de los barrios más populares, pintorescos y agradables, sede de la salsa y la rumba, su nombre es dado por el Consejo de Cali en memoria del expresidente Manuel María Mallarino, hace 50 años, pues desde los años de 1.970 era conocido como JUANCHITO, nombre que nace debido a que en esta región se estableció un trabajador llamado Juan, hombre de poca estatura, que se dedica allí al negocio de la venta de guadua y leña.

En el año de 1.888 empieza la navegación a vapor por el río Cauca, el señor Carlos Simonds, de nacionalidad alemana es socio de una compañía naviera y uno de los principales comerciantes de Cali, banquero e iniciador de la navegación, tres años más tarde, el viajero Francés Jorge Brisson, el 6 de octubre de 1.891 embarca en el principal Puerto separado tan solo 7 Kilómetros de la carretera principal, el pequeño vapor fluvial, destartado y de dos pisos fue el mas modesto de todos los barcos que surcaban en el Cauca.

A finales del siglo XIX el pequeño Nilo, como le dicen al Cauca es testigo del auge que empieza a tener la navegación, antes hecha en rústicas canoas, comienza a desarrollarse una industria del transporte fluvial a lo largo del río lo que trae el progreso y el aumento de población.

Puerto Mallarino o Juanchito (argot popular) en el año de 1.910 la Ciudad de Santiago de Cali cuenta con una población de 20.000 habitantes, es impulsada por el dinamismo de sus gobernantes y habitantes para establecer compañías navieras poseedoras de barcos como el Cali, el Palmira, el Ricaute, Pereira, Girardot, Santa Isabel, y el más lujoso de todos el Mercedes, 15 o más barcos surcaban majestuosamente en el río Cauca.

En el año de 1.916 momento crucial para la bella ciudad que se ve su progreso

inmensamente, los ediles progresistas realizan varias gestiones y llaman a un ingeniero suizo francés de nombre Emilio Bissot, que en un año construye el famoso tranvía que comunica la ciudad con el famoso Puerto fluvial ; fue el más pintoresco y flamante tranvía del mundo, compuesto por 6 locomotoras inglesas de 5 metros de longitud cada una coronadas por una importante chimenea en forma de embudo, una campana descomunal, faro y una potente caldera alimentada indistintamente por leña o carbon que alcanzaba a arrastrar hasta 6 vagones de 8 metros de largo.

En el año de 1.935 el Chato Buenaventura, instala la primera pila de agua potable, el sector tiene 3 o 4 calles el Mangón (hoy, la calle 76) es conocido después como el callejón de los muertos y la calle del diablo.

Dos personajes muy conocidos impulsan el transporte terrestre en Puerto Mallarino de nombre Luis Felipe Torres y Aquilino Medina que poseen dos buses escaleras que son conducidos por ellos mismos.

Puerto Mallarino se ha conocido principalmente por la arena “la riqueza que no tiene ningún barrio de Cali” , se constituía en el mayor productor de arena hasta 1.980, cuando se acabó la cooperativa de areneros de Puerto Mallarino. Era la casa de los pescadores hasta 1.980, cuando el rio no estaba tan contaminado y aún se podían pescar bagres y barbudos. Hoy en día, se conoce como el mayor Centro distribuidor de guadua.

Mediante la labor de diversos habitantes se han obtenido importantes obras de desarrollo como la construcción de la iglesia, puesto de salud y la escuela

BARRIO ANGEL DEL HOGAR (ANDRÉS SANIN)

Fundado en 1.963. Este barrio fue construido por el Instituto de Crédito territorial, en tres etapas. **ETAPA No. 1:** De la Calle 15 a la 19. Sus primeros habitantes se ubicaron en la parte sur del Barrio había un canal denominado (cauquita), en sus orillas habitaban personas de clase muy humilde, de raza negra, provenientes de la Costa Pacífica, estas personas fueron reubicadas en la primera etapa. Sus Primeros líderes fueron Arturo Colorado y Don Alfonso López, estos señores conformaron la primera J.A.C. **ETAPA II:** De la Cra. 15 a la 11. Inicialmente habitada por beneficiarios de la Industria de Licores del Valle, el líder mas destacado fue Don Marco T. Velasco. **ETAPA III:** De la Cra. 11A a la 8a. Fue inicialmente habitada por funcionarios de la Empresa de Teléfonos de EMCALI. Al Barrio Angel del Hogar los vecinos del sector lo reconocen como Andrés Sanín, en homenaje al Padre Andrés Sanín quien impulsó la construcción de la obra de la iglesia y campos deportivos, a través de la Fundación Carvajal, que trabajó en el sector por espacio de 15 años. Así mismo se construyó el Colegio Parroquial y el dispensario cooperativo, posteriormente Comfandi desarrolló un programa de educación integral. Actualmente, trabajan con la comunidad los padres Basilianos quienes han construido un nuevo colegio y un ancianato, cuidado por las hermanas de Calcuta, lo mismo que un Centro de Salud.

BARRIO SIETE DE AGOSTO

Creado el 7 de Agosto de 1.962. Se entregaron 1.300 lotes de la hacienda el Guabito, era la cuarta etapa del barrio Alfonso López. La Entidad que entregó los lotes fue Central Provivienda cuyos Responsables eran : Jesús Giraldo y Alfonso Barberena, los Propietarios del terreno : Leonor Domínguez de la hacienda El Guabito. Los lotes fueron adquiridos así: Don Jesús Giraldo y don Alfonso Barberena se reunían todos los sábados con la comunidad y esta aportaba un peso con treinta centavos para completar la cuota inicial que era de \$250.00 , el costo total del lote fue de \$2.215.00.

Sus primeros pobladores eran personas llegadas del Norte del Tolima y la Costa Pacífica, del Chocó, del Sur del Cauca, del Sur de Antioquía y del Norte y Centro del Valle. Los primeros líderes comunitarios fueron los señores Efren Llanos, Don Rafael Zapata, Aristobulo Lazo, Marino Esquivel y Lucio Enríquez, que hicieron obras como: El alcantarillado por autogestion, las redes eléctricas, la caseta comunal, la escuela, el colegio, la estación de policía.

LOS PINOS

Fundado en 1.970 fue construido por el Instituto de Crédito territorial, adjudicado a empleados de la Base Aérea.

FEPICOL

Zona industrial creada en 1970, fundada por la germinación de pequeños y medianos industriales. (Federación propulsora de industrias de Colombia) 80 empresas.

La conforman Joreplat ; cooperativa joyerías y platerías, Joaquin Yepes actual dueño de Cristalería La 13, Fernando Triana, Legafam, Simón Ramírez : Vestidos de baño Mónaco, Edgar Polanco : PAMPA LTDA, - luego conformaron la sede social Fepicol.

LAS VERANERAS

El 20 de Mayo de 1972 se presentó una inundación por salida del río Cali en el sector comprendido por los barrios San Francisco, La Flora, la Chorrera, la Isla, El Hueco, Fátima y Berlín.

El Instituto de Crédito Territorial reubicó las familias censadas, en casas lotes. Localizando las primeras en terrenos contiguos a la base aérea Marco Fidel Suárez, zona denominada San Marino I etapa. Al transcurrir el tiempo se reubicaron el resto de las familias en un sector denominado San Marino II etapa.

La primera etapa de San Marino conformó una junta de acción comunal donde no se dejó participar gente de la segunda etapa, el Barrio Los Pinos tampoco les permitió hacer parte en su Junta. Ante estas circunstancias los habitantes de San Marino II, realizaron una asamblea general donde se determinó separarse de la primera etapa y cambiar el nombre por el de urbanización las Veraneras.

En la actualidad se lucha por legalizar este territorio bien sea como urbanización o barrio.

CALI BELLA

Fue cedida por la cooperativa de obreros de la construcción (coop. La Base) en 1985. La comunidad realizó las casas por auto construcción, aportando horas de trabajo en la semana y los sábados y domingos, las cuales se entregaron sin cuota inicial , posteriormente viene la construcción de bloques de apartamentos, que por razones económicas quedan inconclusos y la cooperativa fue intervenida por la superintendencia.

Los tres bloques terminados fueron vendidos, a la constructora Mulian, quienes vendieron a la comunidad, pero ya en este momento cobrando cuota inicial), esta constructora construyó otro bloque y posteriormente, en 1.997, el sector de Cali Bella III o apartamentos nuevos.

Por autoconstrucción se tienen 130 viviendas de dos pisos unifamiliares, en los bloques 240 apartamentos unifamiliares o sea, 5 bloques de 48 apartamentos y un bloque de 24 casas, en el bloque 8, 56 viviendas.

El terreno en el que fue construida Calibella se compró a Abraham Domínguez y se llamaba hacienda el Guabito, no cuenta con equipamiento comunitario y aproximadamente tiene 3000 habitantes .

SECTOR DE BRISAS DEL CAUCA

Brisas del Cauca no es considerado como barrio, sino como un asentamiento subnormal, fue producto de la invasión que algunas familias de escasos recursos hicieron sobre la orilla del río Cauca y el Jarillón que separa el río Cauca del Barrio Alfonso López, esta zona es considerada como de protección del río, por este motivo es considerado como zona de alto riesgo, lo que dificulta su acceso a la legalización y a servicios como el de alcantarillado. Sus primeros pobladores datan de la década del 70, cuentan ellos que en esa época estas tierras eran potreros donde pastaban las vacas, no tenían servicios de energía, ni de agua y que el Doctor Carlos Holmes Trujillo les colaboró con mangueras para transportar el agua potable.

Brisas del Cauca es una tira al borde del río, que va de la Cra 7 a la 7S, limita al oriente con el río Cauca, por el occidente con el barrio Alfonso López, por el norte con el barrio Petecuy y por el sur con el barrio Puerto Nuevo.

En un primer momento las viviendas fueron construidas en bahareque y materiales de desecho, posteriormente con el esfuerzo individual y de acuerdo a la capacidad de cada familia, se ha dado un desarrollo progresivo a las viviendas.

Un líder recordado por la comunidad, por su trabajo en brigadas de salud fue el señor Felix Cardenas.

PROBLEMAS IDENTIFICADOS

- 1.- Deficiente calidad de las redes de acueducto, alcantarillado.
- 2.- Deficiente calidad del servicio de alumbrado publico.
- 3.- Presencia de familias ubicadas en zona de alto riesgo (al margen del rio Cauca)
- 4.- Desocupación en la población económicamente activa (P.E.A.)
- 5.- Existencia de enfermedades en grupos vulnerables
- 6.- Inadecuada disposición de basuras en sectores de la comuna
- 7.- Escaso mantenimiento de zonas verdes
- 8.- Deficiente manejo de gases tóxicos que generan las empresas vecinas de la comuna : Knorr, maicena, Quaker.
- 9.- Insuficientes programas de educación ambiental -inadecuada cultura ciudadana en el manejo del ambiente.
- 10.- Existencia de violencia intrafamiliar.
- 11.- Presencia de actos delictivos y contravencionales en la comuna
- 12.- Baja cobertura de educación de adultos
- 13.- Insuficiencia de cupos educativos para el grado sexto.
- 14.- Insuficiente formación para el empleo
- 15.- Insuficientes oportunidades educativas para mujeres responsables de los hogares.
- 16.- Deterioro de la infraestructura vial
- 17.- Uso inadecuado de espacio publico
- 18.- Insuficientes oportunidades para la expresión de las manifestaciones culturales, recreativas y deportivas.
- 19.- Consumo de sustancias sicoactivas entre los jóvenes de la comuna
- 20.- Débil participación comunitaria en los asuntos de interés colectivo.
- 21.- Carencia de valores éticos y principios morales en la comuna

- 22.- Insuficientes espacios físicos para el Trabajo comunitario.
- 23. Insuficiente cobertura en salud .

Municipio de Santiago de Cali
GERENCIA TERRITORIAL
Dirección del Centro de Administración Local Integrada - C.A.L.I. No. 07

RESOLUCION NUMERO 03
Junio 14 del 2.000

“Por la cual se adopta el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7. para el período 2001 al 2004”

El Director del Centro de Administración Local Integrada - C.A.L.I No. 07 , en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las que le confiere la Constitución Política, la Ley 136 de 1.994, el Acuerdo 01 de 1.996 y el Decreto 111 de 1997, y

Considerando

Que con la activa participación de los representantes comunitarios integrantes del Comité de Planificación y aplicando la metodología “Aprendiendo a Planificar Participativamente el desarrollo de la Comuna , adoptada por Decreto 111 de 1.997. Se formuló el Proyecto de Plan de Desarrollo de la Comuna No 7 , el cual se formalizó mediante Acta No. 011 de Mayo 11 del 2.000 .

Que el Consejo de Planeación de la Comuna No. 7 mediante concepto escrito se pronunció manifestando que dentro de los problemas priorizados debía contemplarse la Inseguridad y el Desempleo.

Que la Junta Administradora Local mediante Resolución JAL No 04 de junio 12 del 2000 se pronunció Aprobando el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7 y en consecuencia,

RESUELVE

Artículo Primero: Adoptar el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 07 , que a continuación se presenta y que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo

112, numeral 1º, inciso 3º, del Acuerdo 01 de 1996, contiene dos partes, denominadas Plan Prospectivo y Plan de Acción, así:

I PARTE. PLAN PROSPECTIVO

Artículo Segundo: El Plan prospectivo, contiene los Sueños de la Comuna o Corregimiento, los Problemas Identificados priorizados, y la Descripción de cada uno de los problemas priorizados, así: los hechos e indicadores, las causas y consecuencias, los objetivos a alcanzar y las metas.

SUEÑOS DE COMUNA

Adecuada utilización de los recursos en salud.

Suficientes recursos del estado.

Aumento de Programas de salud a grupos vulnerables.

Todos los servicios públicos completos (agua, luz, teléfono)

Representación total de la comuna

Acceso directo al servicio de salud sin restricción.

Unos mínimos servicios de salud para cada Plan y humanizados

Educación : Acceso y calidad .

Seguridad Ciudadana.

Trabajar unidos por un bien común : la calidad de vida , sin contaminación .

Escenarios deportivos organizados.

Autoridad, buenos líderes que se preocupen por su comunidad

Comunidad cívica concretizada en un liderazgo fuerte y eficaz que sea acompañado por una comunidad y sin egoísmo logrando aspectos como :

Distribución equitativa de los servicios y con un trabajo de vocación

Que los derechos del niño no sean violados en educación , recreación, salud , deporte, afecto , amor .

Que no haya discriminación familiar en el núcleo familiar.

Fuerte articulación de los Centros Docentes con el entorno comunitario.

Suficiente Dotación en las escuelas.

Suficiente sensibilización de padres y madres sobre la importancia de la cultura, el deporte, la recreación y la tecnología en la formación de los escolares y adolescentes.

suficiente capacitación de los escolares en las áreas de artes, cultura, deportes, recreación y tecnología.

Presencia de un modelo pedagógico en el que se trabajen los temas de etnia,

género, política y religión como contenidos transversales.
 Presencia de talleres de Manualidades en los centros educativos.
 Gran formación de los escolares en el uso creativo del tiempo libre.
 Aprovechamiento de espacios por fuera del aula escolar para el trabajo formativo educativo con los escolares.
 Existencia de programas educativos para la población en edad escolar no escolarizada.
 Suficiente oferta de cupos para pre escolar.
 Suficiente oferta de cupos para educación básica y media.
 Bajos costos de bachillerato.
 Estimulo para los docentes y directivas de los centros Docentes.
 Fuerte organización deportiva y cultural
 Juegos infantiles en buen estado.
 Escenarios deportivos cuidados y utilizados.
 Suficiente apoyo económico.
 Fuerte participación del estado.
 Adecuado uso del canal.
 Adecuada disposición final de basuras.
 Adecuada cultura ambiental.
 Adecuado manejo de gases tóxicos.
 Suficiente control al ruido.
 Suficiente Control de la Administración a la contaminación ambiental.-

EL COMITÉ DE PLANIFICACION CONCERTO EL SUEÑO DE LA COMUNA AGRUPADO ASÍ :

1.- CON ALTO DESARROLLO ECONÓMICO

- Que haya pleno empleo.
- Con pequeñas y medianas empresas competitivas y buen desarrollo tecnológico.

2.- CON BUEN DESARROLLO SOCIAL INTEGRAL

- Con plena educación (básica y secundaria) orientada a las artes y oficios favoreciendo a los grupos vulnerables.
- Nivel óptimo y accesible de todos los servicios de salud (Cobertura total ya sea con subsidio o contributivo).
- Que se reduzca a Cero sus niveles de riesgo(Químicos, físicos, ambientales, etc.).
- Que reduzca al mínimo sus indicadores de morbi-mortalidad.
- Sensibilizada de la importancia del deporte, la recreación y el buen uso del tiempo libre.

- Solidaria con alto grado del sentido de pertenencia y de la participación.
- Con alta racionalización y optimización de sus zonas verdes(M2 x habitante).
- No se violen los derechos humanos (relaciones interpersonales, intrafamiliares excelentes), alto nivel de seguridad.
- Que apoye y estimule las diferentes expresiones culturales.

3.- ORDENADA TERRITORIALMENTE

- 100 X 100% cobertura de servicios públicos (agua, energía, gas, etc.).
- 100X 100 calles pavimentadas, demarcadas y adecuadas para un flujo vial y peatonal excelente.
- Alta Optimización en su equipamiento comunitario y recursos naturales.

En la Comuna que soñamos hay :

Tranquilidad Ciudadana
 Comunidad participativa
 Calidad y oportunidad del servicio de Salud
 Calidad en la educación
 Cultura ambiental.
 Seguridad ciudadana
 Servicios Públicos domiciliarios.
 Adecuados escenarios deportivos.

Y disminuyen o desaparecen...

la drogadicción
 los malos líderes
 la Inseguridad.
 La mala calidad educativa.
 La falta de oportunidad en salud.
 La sub utilización de escenarios deportivos.
 Los lugares propicios para comisión de delitos.
 Las zonas verdes sin mantenimiento.
 Los conflictos intra familiares.

PROBLEMAS IDENTIFICADOS

A partir de los problemas identificados por cada una de las Células Básicas y organizaciones comunitarias se determinaron y priorizaron los principales problemas que afectan el desarrollo de la Comuna. Los problemas identificados :

- 1.- Deficiente calidad de las redes de acueducto, alcantarillado.
- 2.- Deficiente calidad del servicio de alumbrado publico.
- 3.- Presencia de familias ubicadas en zona de alto riesgo (al margen del rio Cauca)
- 4.- Desocupación en la población económicamente activa (P.E.A.)
- 5.- Existencia de enfermedades en grupos vulnerables
- 6.- Inadecuada disposición de basuras en sectores de la comuna
- 7.- Escaso mantenimiento de zonas verdes
- 8.- Deficiente manejo de gases tóxicos que generan las empresas vecinas de la comuna : Knorr, maicena, Quaker.
- 9.- Insuficientes programas de educación ambiental -inadecuada cultura ciudadana en el manejo del ambiente.
- 10.- Existencia de violencia intrafamiliar.
- 11.- Presencia de actos delictivos y contravenciones en la comuna
- 12.- Baja cobertura de educación de adultos
- 13.- Insuficiencia de cupos educativos para el grado sexto.
- 14.- Insuficiente formación para el empleo
- 15.- Insuficientes oportunidades educativas para mujeres responsables de los hogares.
- 16.- Deterioro de la infraestructura vial
- 17.- Uso inadecuado de espacio publico
- 18.- Insuficientes oportunidades para la expresión de las manifestaciones culturales, recreativas y deportivas.
- 19.- Consumo de sustancias psicoactivas entre los jovenes de la comuna
- 20.- Débil participación comunitaria en los asuntos de interés colectivo.
- 21.- Carencia de valores éticos y principios morales en la comuna
- 22.- Insuficientes espacios físicos para el Trabajo comunitario.
23. Insuficiente cobertura en salud .

Se procesaron o analizaron cinco (5) problemas, que están dentro de la capacidad de gestión y Gobernabilidad de la Comuna No. 7 y que serán el fundamento a partir del que el Centro de Administración Local Integral – CALI y las organizaciones comprometidas, establecerán sus compromisos de acción, e identificarán las demandas de compromisos de acción, que se llevarán a los niveles de Gobierno competentes para solucionarlos:

Hacen parte de esas demandas de acción la solución a los siguientes problemas:

Problema : Deficiente calidad de las redes de acueducto y alcantarillado.

Problema : Deficiente calidad del servicio de alumbrado público.

Problema : Desocupación en la población económicamente activa de la comuna No. 7. Desempleo.

Problema : Escaso mantenimiento de zonas verdes.

Problema : Deficiente manejo de gases tóxicos

Problema : Presencia de actos delictivos y contravencionales en la Comuna. Inseguridad.

Problema : Insuficiente formación para el empleo.

Problema : Insuficientes espacios físicos para el Trabajo Comunitario.

Problema : Deterioro de la infraestructura vial.

Problema : Existencia de sectores de Vivienda subnormales.

PROBLEMAS PRIORIZADOS

En la Comuna No. 7 se priorizaron cinco problemas que buscaran solucionar las necesidades de la Comunidad .

Se definieron así :

- 1.- Insuficiente Cobertura en salud en la Comuna No. 7.
- 2.- insuficiente nivel de la calidad de la educación que se ofrece a la población escolar y adolescente de la comuna No. 7.
- 3.- Insuficientes oportunidades para la practica del deporte, la recreación y la cultura en la Comuna No. 7.
- 4.- Inadecuado manejo del medio ambiente en la Comuna No. 7.
- 5.- Alta incidencia de violación a las normas de convivencia Ciudadana.

PROBLEMAS PRIORIZADOS

NOMBRE DEL PROBLEMA :

INSUFICIENTE COBERTURA EN SALUD EN LA COMUNA No. 7

HECHOS E INDICADORES

HECHOS VERIFICABLES :

1.1 Habitantes de la comuna sin acceso a los servicios de salud - (54.921)

INDICADORES

- 1.1.1 . 14.700 mujeres de 15 a 35 años sin afiliación
- 1.1 2 28.500 hombres de 15 a 59 años sin afiliación
- 1.1 3. 19.000 niños (as) de 0 a 15 años sin afiliación
- 1.1 4 2.721 ancianos mayores de 60 años sin afiliación

CAUSAS:

- 1.1 CAUSA: Inadecuada utilización de los recursos económicos.
- 1.2 CAUSA: Insuficientes recursos del estado.
- 1.3 CAUSA: Insuficientes programas de salud a grupos vulnerables de la comuna No. 7.
- 1.4. CAUSA : Insuficiente participación de la Comunidad.

CONSECUENCIAS

- 1. Alta morbi -mortalidad
- 2. Alta morbilidad
- 3. Deterioro de la calidad de vida
- 4. Alto índice de incapacidad

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR (CAUSAS ALTERADAS):

1.1 OBJETIVO (Causa alterada): Adecuada utilización de los recursos.

1.2 OBJETIVO (Causa alterada): Suficientes recursos del estado.

OBJETIVO (Causa alterada): Aumento de Programas de salud a grupos vulnerables de la Comuna No. 7.

2.- PROBLEMA : Insuficiente nivel de la calidad de la educación que se ofrece a la población escolar y adolescente de la comuna No. 7.

HECHOS E INDICADORES:

2.1 HECHO: Débil cobertura en salud para la población escolar.

2.1.1 INDICADOR : 3.018 niños con cobertura de seguridad social en salud.

2.2 HECHO: Insuficiente participación de la comunidad educativa en los gobiernos escolares.

2.2.1 INDICADOR : 20% de Gobiernos escolares.

2.3 HECHO: Inexistencia de escuela de padres en los Centros docentes.2.4.

2.3.1 INDICADOR : 0 escuelas de padres en los Centros docentes.

2.4. HECHO : Insuficientes materiales en los Centros docentes para la educación artística.

2.4.1. INDICADOR : 2 Centros Docentes con materiales para la educación artística.

2.5 HECHO :Inexistencia de recurso Humano para la formación artística de los escolares.

2.5.1. INDICADOR : 2 docentes con formación artística.

2.6 HECHO : Inexistencia de recurso humano especializado para la formación deportiva y recreativa de los escolares.

2.6.1. INDICADOR :2 docentes con formación deportiva .

2.7. Inexistencia de recurso humano especializado para la formación tecnológica de los escolares.

2.7.1. INDICADOR : 0 recurso humano especializado para la formación tecnológica de los escolares.

2.8 HECHO :

Inexistencia de espacios adecuados para las bibliotecas escolares en los Centros

docentes.

2.8.1. INDICADOR : 4 centros docentes con espacio adecuado para biblioteca.

2.9 HECHO :

Inexistencia de un Proyecto educativo de Comuna.

2.9.1. INDICADOR : 0 centros docentes con P.E.I. articulado con el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7.

2.10 HECHO

Insuficientes baterías sanitarias adecuadas en los centros docentes Públicos de la Comuna.

2.10.1 INDICADOR : 7 centros docentes con baterías sanitarias en buen estado.

2.11 HECHO

Inexistencia de Profesionales de apoyo para responder a las necesidades formativas de escolares y adolescentes.

2.11.1 INDICADOR : 0 profesionales para responder a las necesidades formativas de escolares y adolescentes.

2.12. HECHO

Baja Cobertura para el grado 6 de educación básica

2.12.1. INDICADOR : 1.200 niños egresan para grado 6 .

2.12.2. INDICADOR : 600 Cupos para grado sexto.

2.13. HECHO

Baja Cobertura para el grado de pre escolar.

2.13.1. INDICADOR : 920 niños para ingresar al grado 0

2.13.2. INIDICADOR : 560 cupos para grado 0.

2.14. HECHO :Inexistencia de salones múltiples en los Centros Docentes.

2.14.1. INDICADOR : 1 Centro Docente con salón múltiple.

CAUSAS:

2.1 CAUSA: Débil articulación de los Centros Docentes con el entorno comunitario.

2.2 CAUSA: Deficiente dotación en las escuelas.

2.3 CAUSA: Insuficiente sensibilización de padres y madres sobre la importancia de la cultura, el deporte, la recreación y la tecnología en la formación de los escolares y adolescentes.

- 2.4 CAUSA : Deficiente capacitación de los escolares en las áreas de artes, cultura, deportes, recreación y tecnología.
- 2.5 CAUSA: Ausencia de un modelo pedagógico en el que se trabajen los temas de etnia, genero, política y religión como contenidos transversales.
- 2.6 CAUSA: Ausencia de talleres de manualidades en los centros educativos.
- 2.7. CAUSA : Débil formación de los escolares en el uso creativo del tiempo libre.
- 2.8. CAUSA : Escaso aprovechamiento de espacios por fuera del aula escolar para el trabajo formativo educativo con los escolares.
- 2.9 CAUSA : Inexistencia de programas educativos para la población en edad escolar no escolarizada.
- 2.10. CAUSA : Escasez de cupos para pre escolar.
- 2.11. CAUSA : Escasez de cupos para educación básica y media.
- 2.12. CAUSA : Elevados costos de bachillerato.
- 2.13. Insuficiente estímulo para los docentes y directivas de los centros Docentes.

CONSECUENCIAS:

1. Rechazo de los escolares, cuando pasan al bachillerato que egresan de las escuelas publicas de la Comuna por sus deficiencias académicas.
2. Deserción escolar.
3. Crecimiento del sector privado de la educación de la comuna.
4. Aumento del trabajo infantil.
5. Crecimiento de pandillas juveniles.
6. Aumento de la violencia intrafamiliar.
7. Presencia de riñas callejeras.
8. Pérdida de valores y del sentido de pertenencia a la comuna.
9. Disminución de la credibilidad en el sector publico de la educación.

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR (CAUSAS ALTERADAS):

- 2.1 OBJETIVO (Causa alterada): Fuerte articulación de los Centros Docentes con el entorno comunitario.
- 2.2 OBJETIVO (Causa alterada): Suficiente Dotación en las escuelas.
- 2.3 OBJETIVO(Causa alterada) : suficiente sensibilización de padres y madres sobre la importancia de la cultura, el deporte, la recreación y la tecnología en la formación de los escolares y adolescentes.
- 2.4 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : suficiente capacitación de los escolares en las áreas de artes, cultura, deportes, recreación y tecnología.

2.5 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : Presencia de un modelo pedagógico en el que se trabajen los temas de etnia, genero, política y religión como contenidos transversales.

2.6 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): Presencia de talleres de Manualidades en los centros educativos.

2.7. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): Gran formación de los escolares en el uso creativo del tiempo libre.

2.8. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : Aprovechamiento de espacios por fuera del aula escolar para el trabajo formativo educativo con los escolares.

2.9 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): Existencia de programas educativos para la población en edad escolar no escolarizada.

2.10. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : Suficiente oferta de cupos para pre escolar.

2.11. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): Suficiente oferta de cupos para educación básica y media.

2.12. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): Bajos costos de bachillerato.

2.13. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) estimulo para los docentes y directivas de los centros Docentes.

METAS :

HECHOS Y (INDICADOR) METAS:

2.1 HECHO: Débil cobertura en salud para la población escolar.

2.1.1 META: 20% de niños cubiertos en salud.

2.2 HECHO: Insuficiente participación de la comunidad educativa en los gobiernos escolares.

2.2.1 META: 50% de gobiernos escolares constituidos en los centros docentes.

2.3 HECHO: Inexistencia de escuela de padres y madres en los centros docentes.

2.3.1 META: 40% de los Centros Docentes con escuelas de padres y madres.

2.4. HECHO : Insuficientes materiales en los centros docentes para la educación artística.

2.4.1. META : 40 % de los centros docentes con material para la educación artística.

2.5. HECHO : Inexistencia de recurso humano especializado para la formación artística de los escolares.

2.5.1. META :50% de los centros educativos con recurso humano especializado en artes.

2.6. HECHO : Inexistencia de recurso humano especializado para la formación deportiva y recreativa de los escolares.

- 2.6.1. META :20% de los centros educativos con recurso humano especializado en deportes.
- 2.7. HECHO : inexistencia de recurso humano especializado para la formación tecnológica de los escolares.
- 2.7.1. META : 6.25% de los centros educativos con recurso humano especializado.
- 2.8. HECHO :Inexistencia de espacios adecuados para las bibliotecas escolares en los centros docentes.
- 2.8.1. META :2 escuelas con espacios adecuados para biblioteca.
- 2.9 HECHO : Inexistencia de un Proyecto educativo de comuna.
- 2.9.1. META :Diseño y Montaje de un Proyecto educativo de Comuna.
- 2.10. HECHO : Insuficientes baterías sanitarias adecuadas en los centros docentes públicos de la comuna
- 2.10.1. META : 3 Centros docentes con baterías sanitarias. En buen estado.
- 2.11. HECHO : Inexistencia de profesionales de apoyo para responder a las necesidades formativas de escolares y adolescentes.
- 2.11.1. META : 3 centros docentes con profesionales de apoyo.
- 2.12. HECHO : Baja cobertura para el grado 6 de educación básica.
- 2.12.1. META : 10% de apertura de cupos para el grado 6.
- 2.13. HECHO : Baja cobertura para el grado de Preescolar.
- 2.13.1. META : 25% de apertura de cupos para preescolar.
- 2.14. HECHO : Inexistencia de salones múltiples en los centros docentes.
- 2.14.1.META : 1 centro docente con salón múltiple.

3 PROBLEMA :Insuficientes oportunidades para la práctica del deporte, la recreación y la cultura en la comuna No. 7.

HECHOS E INDICADORES:

3.2 HECHO: Escasa programación deportiva, cultural y recreativa para los grupos vulnerables de la comuna.

3.2.1 INDICADOR 1 Proyecto interescolar deportivo

3.2.2 INDICADOR 1 Olimpiada Interbarrial

3.2.3 INDICADOR 1 programa de dirección de cultura con 3 actividades para la comuna.

3.2.4. INDICADOR 1 Proyecto de Dotación de biblioteca.

3.3 HECHO: No hay continuidad en las actividades deportivas, culturales y recreativas.

3.3.1 INDICADOR 2 proyectos deportivos realizados en 1 año.

3.3.2 INDICADOR 3 actividades culturales, realizadas en tres meses del año.

3.4 HECHO: Ausencia de profesionales en el área de la recreación , deporte y cultura en las escuelas de la Comuna .

3.4.1 INDICADOR Ninguna escuela de la comuna posee profesionales en el área de recreación y deportes.

3.4.2 INDICADOR Ninguna escuela de capacitación y formación en las áreas de talentos artísticos y culturales.

CAUSAS:

3.1 CAUSA: Débil participación comunitaria.

3.2 CAUSA: Débil estructura de los comités deportivos de la Comuna.

3.3 CAUSA: Juegos infantiles en mal estado

3.4 CAUSA: Abandono de los escenarios deportivos.

3.5 CAUSA: Poco apoyo económico.

3.6 CAUSA: Débil participación del Estado.

CONSECUENCIAS:

1. Escenarios deportivos subutilizados.

2. Escenarios abandonados.

3. Dotacion Subutilizadas

4. Niños y Jovenes desocupados.

5. Incremento de stress, obesidad y otras enfermedades.

6. Poca integración Comunitaria.
7. Bajo rendimiento académico.
8. Bajo nivel de la calidad de vida.

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR (CAUSAS ALTERADAS):

- 3.1 OBJETIVO (Causa alterada): Fuerte participación Comunitaria.
- 3.2 OBJETIVO (Causa alterada): Fuerte organización deportiva y cultural.
- 3.3 OBJETIVO (Causa alterada): Juegos infantiles en buen estado.
- 3.4 OBJETIVO (Causa alterada): Escenarios deportivos cuidados y utilizados.
- 3.5 OBJETIVO (Causa alterada): Suficiente apoyo económico.
- 3.6 OBJETIVO (Causa alterada): Fuerte participación del estado.

METAS

HECHOS Y (INDICADORES) METAS:

- 3.1 HECHO: Escasa programación deportiva, cultural y recreativa para los grupos vulnerables de la Comuna
 - 3.1.1 META Aumentar en un 50% en el 2.001 las actividades deportivas de la comuna .
 - 3.1.2 META Crear en 6 meses un consejo de cultura para la Comuna 7
- 3.2 HECHO: Ausencia de profesionales en el área de recreación, deporte y cultura en las escuelas de la Comuna
 - 3.2.1 META Conseguir 4 profesionales p[ara el área de recreación, deporte y cultura que cubran las 16 escuelas de la Comuna en el 2.001.
- 3.3 HECHO: No hay continuidad en las actividades deportivas, culturales y recreativas.
 - 3.3.1 META Conseguir 1 espacio físico para el funcionamiento del Centro Cultural de la Comuna No. 7.
 - 3.3.2. META : Crear 1 espacio permanente de formación y proyección cultural en el 2.001.

PROBLEMA No. 04 INADECUADO MANEJO DEL MEDIO AMBIENTE EN LA COMUNA No. 7.

HECHOS E INDICADORES:

4.1. HECHO: Vertimiento de aguas residuales en el Canal de aguas lluvias

4.1.1 INDICADOR 200 CASOS DE DENGUE

4.2. HECHO: Existencia de Basuras en la comuna

4.2.1. INDICADOR 3 basureros crónicos

4.2..2 INDICADOR 50 quejas por basuras en las zonas verdes

4.3. HECHO: Existencia de escombros en la Comuna

4.3.1 INDICADOR 7 quejas por escombros

4.4. HECHO : Existencia de malos olores en la Comuna.

4.4.1. INDICADOR 39 hombres y 23 en mujeres muertos por enfermedades respiratorias.

4.4.2. INDICADOR 16 quejas de contaminación por aire.

4.5.. HECHO : Existencia de ruidos por vehículos y aviones.

4. 5.1.INDICADOR : 71 quejas por ruido.

4.6. HECHO : Existencia de avisos publicitarios.

4.6.1. INDICADOR : 13 quejas por ocupación del espacio publico.

CAUSAS:

4.1 CAUSA: Inadecuado uso del Canal.

4.2 CAUSA: Inadecuada disposición final de basuras.

4.3 CAUSA: Insuficiente Cultura ambiental

4.4 CAUSA: Inadecuado manejo de gases.

4.5 CAUSA: Insuficiente Control de ruido.

4.6 CAUSA: Insuficiente Control de la Administración a la Contaminación visual.

CONSECUENCIAS

- 1.- Malos olores.,
- 2.- Enfermedades de la Piel.
- 3.- Proliferación de roedores.
- 4.- Riñas.
- 5.- Enfermedades respiratorias..
- 6.- contaminación por aire.
- 7.- Contaminación visual.

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR (CAUSAS ALTERADAS):

- 4.1 OBJETIVO (Causa alterada): Adecuado uso del canal.
- 4.2 OBJETIVO (Causa alterada): Adecuada disposición final de basuras.
- 4.3 OBJETIVO (Causa alterada): Adecuada cultura ambiental.
- 4.4 OBJETIVO (Causa alterada): Adecuado manejo de gases tóxicos.
4. 5 OBJETIVO (Causa alterada): Suficiente control al ruido.
- 4.6 OBJETIVO (Causa alterada): Suficiente Control de la Administración a la contaminación ambiental.-

METAS

HECHOS Y (INDICADORES) METAS:

- 4.1 HECHO: Vertimiento de aguas residuales en el canal de aguas lluvias.
 - 4.1.1 META 50 casos menos de dengue en el 2.001
 - 4.1.2 META 2 casos de dengue hemorrágico
- 4.2 HECHO: Existencia de basuras en la Comunas
 - 4.2.1 META Ningún basurero crónico en la Comuna 7.
 - 4.2.2 META Disminuir en un 50% las quejas por escombros en la Comuna .
- 4.3. HECHO : Existencia de malos olores.
 - 4.3.1 META : Disminuir en un 50% las quejas por malos olores.
 - 4.3.2. META : Disminuir en un 10% las muertes por enfermedades respiratorias.
- 4.4. HECHO : Existencias de quejas por ruido de vehículos y aviones.
 - 4.4.1. META : Disminuir en un 50% las quejas por ruido.
- 4.5. HECHO : Existencia de avisos Publicitarios
 - 4.5.1. META : Disminuir en un 50% las quejas por invasión del espacio público.

PROBLEMA 5 : ALTA INCIDENCIA DE VIOLACION A LAS NORMAS DE CONVIVENCIA CIUDADANA.

HECHOS E INDICADORES:

5.1 HECHO: HOMICIDIOS OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7

5.1.1 INDICADOR 122 HOMICIDIOS EN 1.999.

5.2 HECHO: HURTOS OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7

5.2.1 INDICADOR 51 HURTOS EN 1.999

5.3 HECHO: LESIONES PERSONALES OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7

5.3.1 INDICADOR 133 LESIONES PERSONALES EN 1.999

5.4 HECHO : VIOLACIONES OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7

5.4.1. INDICADOR : 0 VIOLACIONES EN 1.999

5.5 HECHO: CONFLICTOS INTRAFAMILIARES

5.5.1. ORIENTACION LEGAL A PERSONAS DE LA COMUNA No. 7.

5.5.1.1 INDICADOR: 255 MUJERES

128 HOMBRES

5.5.2 HECHO: VIOLENCIA INTRAFAMILIAR EN LA COMUNA No. 7

5.5.2.1 INDICADOR: 91 MUJERES

128 HOMBRES

5.5.3. HECHO :DESAVENENCIAS FAMILIARES EN LA COMUNA No. 7

5.5.3.1. INDICADOR : 310 MUJERES

85 HOMBRES

5.5.4. HECHO :MEDIDAS DE PROTECCION EN LA COMUNA No. 7

5.5.4.1 INDICADOR : 97 MUJERES

34 HOMBRES

5.5.5. HECHO : AMENAZAS FAMILIARES EN LA COMUNA No. 7

5.5.5.1. INDICADOR

5 MUJERES

0 HOMBRES

5.6. HECHO:EXISTENCIA DE ASENTAMIENTOS SUBNORMALES EN LA COMUNA 7.

5.6.1. INDICADOR: 3 ASENTAMIENTOS SUBNORMALES EN LA COMUNA No. 7

5.7. HECHO: DESEMPLEO EN POBLACION DE LA COMUNA No. 7.

5.7.1. INDICADOR: 18.1% DE LA POBLACION DESEMPLEADA.

CAUSAS:

- 5.1 CAUSA: DEFICIENTE ILUMINACION
- 5.2 CAUSA: ESCASA VIGILANCIA POLICIVA
- 5.3 CAUSA: DESEMPLEO
- 5.4 CAUSA: USO INADECUADO DEL TIEMPO LIBRE
- 5.5 CAUSA: INDEBIDA SOLUCION DE CONFLICTOS INTRAFAMILIARES
- 5.6 CAUSA: DEFICIENTE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES
- 5.7. CAUSA : DEBIL PARTICIPACION COMUNITARIA EN LA SOLUCION DE CONFLICTOS
- 5.8. CAUSA : ESCENARIOS PROPICIOS PARA LA COMISION DE DELITOS Y CONTRAVENCIONES.
- 5.9 CAUSA : LIMITACIONES LEGALES O NORMATIVAS DE PROCEDIMIENTO.
- 5.10 CAUSA : INSUFICIENTE SOLIDARIDAD CIUDADANA.
- 5.11 CAUSA: PRESENCIA DE ASENTAMIENTOS SUBNORMALES.
- 5.12 CAUSA: DEFICIENTES VALORES SOCIALES.

CONSECUENCIAS:

- 1. COMISION DE DELITOS Y CONTRAVENCIONES.
- 2. RIÑAS CALLEJERAS
- 3. CONFLICTOS INTRAFAMILIARES
- 4. INSEGURIDAD CIUDADANA
- 5. CREACION DE PANDILLAS.
- 6. DEFICIENTES VALORES SOCIALES
- 7. AUMENTO DEL INDICE DE POBREZA.
- 8. DISMINUCION DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL.

SITUACION OBJETIVO A ALCANZAR (CAUSAS ALTERADAS):

- 5.1 OBJETIVO (Causa alterada): SUFICIENTE ILUMINACION
- 5.2: OBJETIVO(CAUSA ALTERADA) :SUFICIENTE VIGILANCIA POLICIVA
- 5.3OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : EMPLEO
- 5.4OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): USO ADECUADO DEL TIEMPO LIBRE
- 5.5 OBJETIVO(CAUSA ALTERADA) : ADECUADA SOLUCION DE

CONFLICTOS INTRAFAMILIARES

- 5.6. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): SUFICIENTE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES
- 5.7. OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) :FUERTE ORGANIZACIÓN COMUNITARIA
- 5.8.OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): AUSENCIA DE ESCENARIOS PROPICIOS
- 5.9 OBJETIVO(CAUSA ALTERADA) : AUSENCIA DE LIMITACIONES LEGALES O NORMATIVAS DE PROCEDIMIENTO.
- 5.10 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA) : SUFICIENTE SOLIDARIDAD CIUDADANA.
- 5.11 OBJETIVO (CAUSA ALTERADA): AUSENCIA DE ASENTAMIENTOS SUBNORMALES.

METAS

HECHOS Y (INDICADOR) METAS:

5.1 HECHO: HOMICIDIOS OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7.

5.1.1 META: DISMINUIR EL 10% DE HOMICIDIOS EN EL 2.001

5.2 HECHO: HURTOS OCASIONADOS EN LA COMUNA No. 7

5.2.1 META: DISMINUIR EL 10% DE HURTOS EN EL 2.001.

5.3 HECHO : LESIONES PERSONALES OCURRIDAS EN LA COMUNA No. 7.

5.3.1.META : DISMINUIR EL 10% DE LESIONMES PERSONALES EN EL 2.001

5.4.HECHO :VIOLACIONES OCURRIDOS EN LA COMUNA No. 7.

5.4.1. META : DISMINUIR EL 10% DE VIOLACIONES EN EL 2.001.

5.5. HECHO : CONFLICTOS INTRAFAMILIARES EN LA COMUNA No. 7.

5.5.1 ORIENTACION LEGAL :

5.5.1.1. META : DISMINUIR EN 50% LAS QUEJAS POR ORIENTACION FAMILIAR EN EL 2.001

5.5.2. HECHO : VIOLENCIA INTRAFAMILIAR

5.5.2.1.META : DISMINUIR EN 30% LAS QUEJAS POR VIOLENCIA INTRAFAMILIAR EN EL 2.001

5.5.3. HECHO : DESAVENENCIAS FAMILIARES

5.5.3.1 META : DISMINUIR EL 35% DE DESAVENENCIAS FAMILIARES EN EL 2.001.

5.5.4 HECHO : MEDIDAS DE PROTECCION

5.5.4.1. META : DISMINUIR EL 30% DE MEDIDAS DE PROTECCION EN EL 2.001.

5.5.5. HECHO ; AMENAZAS FAMILIARES

5.5.5.1.META : DISMINUIR EL 20% DE AMENAZAS FAMILIARES

5.6. HECHO: EXISTENCIA DE ASENTAMIENTOS SUBNORMALES.

META: REUBICACION DEL 20% DE LA POBLACION DE LA COMUNA No. 7 DE LAS FAMILIAS QUE HABITAN EN ASENTAMIENTOS SUBNORMALES.

Artículo Tercero: El Plan de Acción contiene, para cada problema analizado, las operaciones que se formularon y que hay que desarrollar para cumplir los objetivos y alcanzar las metas propuestas en la primera parte del Plan:

OPERACIONES PROPIAS Y SOLICITABLES

1 PROBLEMA : INSUFICIENTE COBERTURA EN SALUD EN LA COMUNA No. 7

- 1.10P OPERACION: PROMOVER LOS COMITES DE VEEDURIA
- 1.20P OPERACION: PRESENTAR SOLICITUD AL ESTADO DE MAS RECURSOS
- 1.30P OPERACION: CREAR MICROEMPRESAS
- 1.40P OPERACION: REALIZAR CAMPAÑAS EN PRO DE LOS GRUPOS VULNERABLES
- 1.50P OPERACIÓN : PROYECTO DE ATENCION A PERSONAS VINCULADAS.

2 PROBLEMA : INSUFICIENTE NIVEL DE LA CALIDAD DE LA EDUCACIÓN QUE SE OFRECE A LA POBLACION ESCOLAR Y ADOLESCENTE DE LA COMUNA No. 7

- 2.10P OPERACION: APOYAR LA REFORMULACION DE LOS PEI CON PARTICIPACIÓN DE DOCENTES, ESTUDIANTES, JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL, JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL, CONSEJO DE PLANEACION, OTROS.
- 2.20PS OPERACION: FORTALECER O AUMENTAR LA COBERTURA PARA ATENCIÓN EN POBLACION PREESCOLAR EN LA COMUNA 7.
- 2.30PS OPERACION: FORTALECER O AUMENTAR LA COBERTURA PARA 6o. GRADO EN LA COMUNA 7.

3 PROBLEMA : INSUFICIENTES OPORTUNIDADES PARA LA PRACTICA DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN Y LA CULTURA EN LA COMUNA 7

- 3.10P OPERACION: PROMOCION DE LAS ORGANIZACIONES DE EXPRESION ARTISTICAS Y DEPORTIVAS Y DE LOS EVENTOS

CULTURALES Y DEPORTIVOS

- 3.20P OPERACION: FORMACION DEL CONSEJO DE CULTURA DE LA COMUNA 7
- 3.30PS OPERACION: MANTENIMIENTO DE LOS JUEGOS INFANTILES DE LA COMUNA 7
- 3.40PS OPERACION: MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA 7
- 3.5D0P OPERACION: REALIZACION PERMANENTE DE PROGRAMAS DEPORTIVOS Y CULTURALES
- 3.6 DOP OPERACIÓN : CONSECUION DE RECURSOS ECONOMICOS
- 3.7DOP OPERACIÓN : FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS ORGANIZATIVOS COMUNITARIOS

4. PROBLEMA INADECUADO MANEJO DEL MEDIO AMBIENTE EN LA COMUNA 7

- 4.1.OP OPERACIÓN: CONSOLIDAR UNA CULTURA A JOVENES, NIÑOS Y ADULTOS EN MEDIO AMBIENTE.
- 4.20P OPERACION: CONSTRUIR EL ALCANTARILLADO COMBINADO
- 4.30P OPERACION: GENERAR Y GESTIONAR LOS INSTRUMENTOS NECESARIOS PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA AUTORIDAD COMPETENTE.

5.- ALTA INCIDENCIA DE VIOLACION A LAS NORMAS DE CONVIVENCIA CIUDADANA.

- 5.1 OPS MEJORAR EL ALUMBRADO PUBLICO
- 5.2. OPS AUMENTAR LA VIGILANCIA
- 5.3. OPS PROMOVER PROYECTOS DE GENERACION DE EMPLEO EN MICROEMPRESAS Y FAMIEMPRESAS.
- 5.4. OPS CREAR UNA CASA DE JUSTICIA
- 5.5. OPS FOMENTAR LA PARTICIPACION COMUNITARIA EN LA SOLUCION DE CONFLICTOS
- 5.6 OPS PROMOVER LA RESOLUCION DE CONFLICTOS
- 5.7 OPS FORTALECER LA SOLIDARIDAD Y LA SENSIBILIZACION COMUNITARIA DE LA COMUNA
- 5.8 OPS REALIZAR MANTENIMIENTO A LAS ZONAS VERDES.
- 5.9 OPS REUBICAR LAS FAMILIAS RESIDENTES EN LOS

ASENTAMIENTOS SUBNORMALES.

Artículo cuarto: Hacen parte integral de la presente resolución, los formatos establecidos en la metodología aplicada y oficialmente adoptada por Decreto 111 de 1997, con la información resultante del trabajo realizado por los distintos grupos conformados para el análisis de problemas, los cuales reposan en el archivo del C.A.L.I.

Artículo quinto: Copia de la presente resolución será enviada al Departamento Administrativo de Planeación Municipal y a la Gerencia de Desarrollo Territorial.

Artículo sexto: La presente resolución será ampliamente difundida desde el CALI y estará a disposición de la comunidad en las instalaciones del mismo.

Artículo séptimo: En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 116, literal B, inciso 2º del Acuerdo 01 de 1996, una vez aprobado el Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7 con su respectivo Plan de Acción, el Director del CALI, elaborará según el caso, el respectivo Plan Plurianual de Inversiones y los Planes Operativos Anuales de Inversión correspondientes, ajustándose a los procedimientos y lineamientos establecidos por la Administración, aplicando la metodología “Aprendiendo a Planificar Participativamente el desarrollo de la Comuna No. 7”, adoptada por Decreto 111 de 1.997, para el Plan Plurianual de Inversiones. Y el Acuerdo 17 de 1996, para la formulación de los Planes Operativos anuales de Inversión correspondientes.

Artículo octavo: El presente Plan de Desarrollo ha sido formulado para un período de cuatro años, los Planes Operativos Anuales de Inversión deben responder íntegramente a lo dispuesto en él.

Artículo noveno: El Plan de Desarrollo de la Comuna No. 7. rige a partir del mes de enero del año 2001.

COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

OSCAR AYALA

Director Operativo del Centro de Atención Integrado 7.

Preparó: **NANCY MENDOZA OSORIO.**

Jefe de Unidad de Planeación y Proyectos de Inversión.

