

Revisión y Ajuste del POT



*Un lugar para cada cosa  
y cada cosa en su lugar*

# CHARLAS TEMÁTICAS DEL POT





# Componente Urbano

## EF – Equipamientos

Síntesis

# Sistema de equipamientos

## Diagnóstico de la norma actual

### POT 2000 Y SU VIGENCIA

El Acuerdo 069 del 2000, enunció el Sistema de Equipamientos como SISTEMA ESTRUCTURANTE. Sin embargo, en los doce años de su aplicación su función no ha sido suficientemente clara y determinante:

- No fueron provistas unas políticas claras que se complementarían con acciones o proyectos definidos; Solo se proporcionó una enumeración que se convirtió en un dato aleatorio. Esto, agravado por la imposibilidad de aprobación del PEEPEC en el que se debía especificar, programar y estandarizar las ejecuciones de los equipamientos.

- La clasificación no permitió caracterizaciones consistentes de cada uno de los servicios; y los ámbitos definidos por escala no posibilitaron normas aplicables según éstas. Lo que ocasionó deficiencia en la planeación de los programas públicos y del control de los privados con relación al modelo de partes y subcentralidades formulado.

- Los estándares fijados no se unificaron en criterios equivalentes por área y población resultando incompletos e inaplicables.

- No se desarrollaron criterios de localización, instrumentos de planeación apropiados, estrategias para la implementación y normas que complementarían el sistema en su funcionalidad, administración, control y mitigación de sus impactos.

Todo lo anterior sumado a que el escenario de Cali en la actualidad es muy distinto al de la vigencia del POT, cuando aún el MIO y las Mega Obras eran solo proyectos, y cuando no era notoria su marcada influencia en el modelo territorial. Circunstancias que confieren así necesidad y conveniencia innegable de una redacción actualizada de las normas, fundamentos y propuestas del Sistema Estructurante de Equipamientos



# Sistema de equipamientos

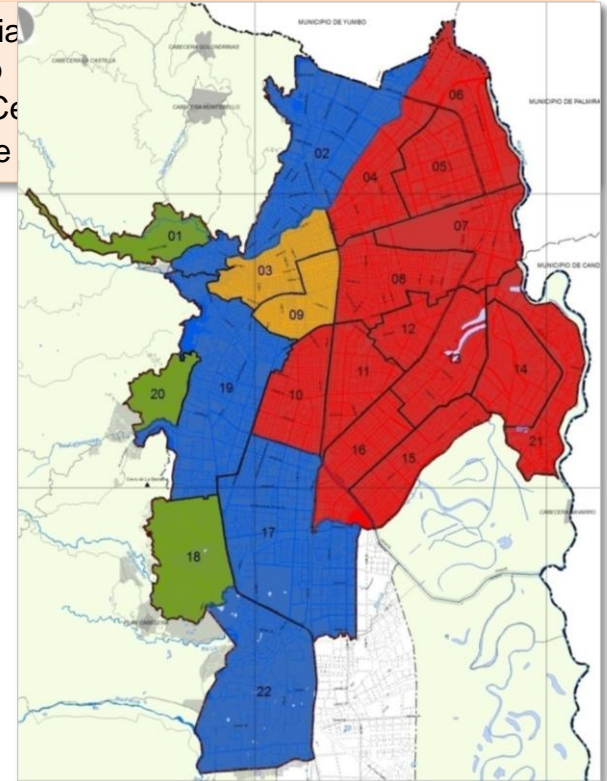
## Diagnóstico I

El diagnóstico de equipamientos parte de la limitación consistente en la ausencia de un balance de déficits y/o excedentes. En cambio si constituye punto de apoyo para un análisis desigual de concentración y abundancia de los equipamientos (Occidente y Centro (Oriente y Ladera). Contando con estas condiciones se fundamenta hacer uso de

**1** La definición del **área de equipamiento que le corresponde a cada habitante**, adoptada a partir de la existencia actual de equipamientos en el territorio; promedio que servirá de referente para graduar y proyectar las diferencias en las comunas y sectores con intención de equidad, y que llamaremos: **INDICE PROMEDIO ACTUAL REFERENTE (IPAR)**

**2** La **clasificación** en dos conjuntos: **EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS:** Salud, Educación, Bienestar Social, Cultura, Recreación y Culto; y **EQUIPAMIENTOS URBANOS BASICOS:** Abastecimiento de Alimentos, Seguridad Ciudadana y Salud Pública, Administración de Justicia y Convivencia, Sedes de Administración Pública, Cementerios y Servicios Funerarios, Recintos Feriados, Deporte y Atención de Flora y Fauna.

**3** La **Visualización global actual del territorio urbanizado de Cali** que correspondiendo con las circunstancias físico-sociales y a partir de las unidades administrativas, proyecta una agrupación en **CUATRO SECTORES** espaciales homogéneos claramente identificables



Sector Ladera: Comunas 1-18-20

Sector Occidente: Comunas 2-19-17-22

Sector Centro: Comunas 3-9

Sector Oriente: Comunas 4-5-6-7-8-10-11-12-13-14-15-16-21



# Sistema de equipamientos

## Diagnóstico II

Los equipamientos destinados a prestar servicios sociales a la población de Cali, evidencian polos de concentración de diversos tipos de equipamientos en el sector Occidente del municipio.

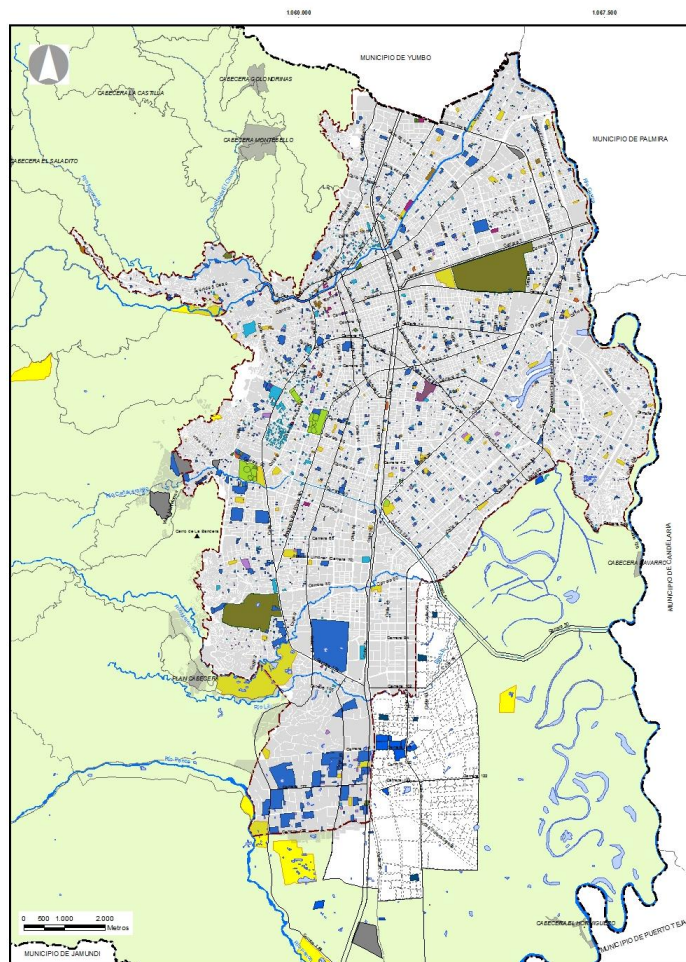
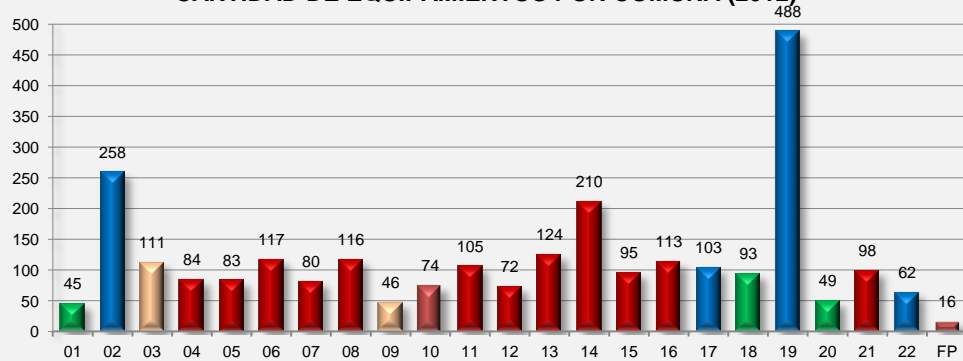
En el eje de la calle 5ª: equipamientos de Salud, de Administración Pública y de Cultura.

En el Sur: equipamientos de Educación.

En el Centro y Sur-Occidente: equipamientos Deportivos

En la extensión oriental de la ciudad, se localizan equipamientos de diferente Tipo y Escala, con abundancia de los de menor escala; situación que obliga a la población del Oriente a desplazarse hacia el Occidente del municipio cuando requiere acceder a los equipamientos de escalas mayores.

CANTIDAD DE EQUIPAMIENTOS POR COMUNA (2012)



ORIENTE

OCCIDENTE

LADERA

CENTRO

CalidA  
una ciudad para todos

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

# Sistema de equipamientos

## Diagnóstico III

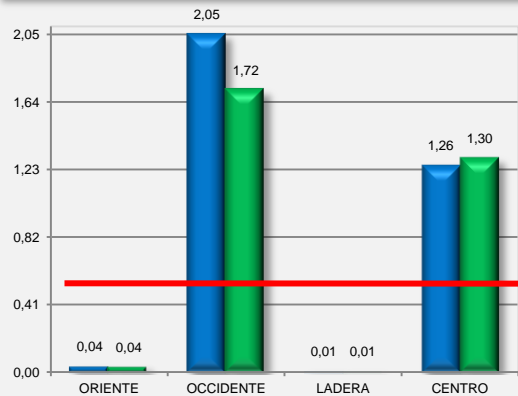
El factor **IPAR** ( $\text{m}^2/\text{Hab}$ ) relaciona el **AREA CONSTRUIDA** de los distintos tipos de equipamientos con la **POBLACION** a la que sirven.

En Cali (con salvedades mínimas en Educación, Bienestar y Recreación), es generalizado que el IPAR de los sectores Occidente y Centro este por encima del IPAR de la ciudad y que en los sectores Oriente y Ladera este por debajo.

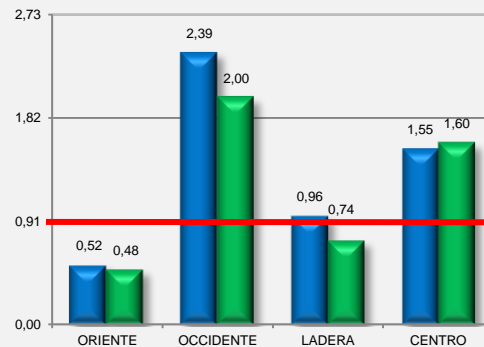
La proyección del IPAR de 2012 aplicado a la población del 2023 acentúa estas tendencias.



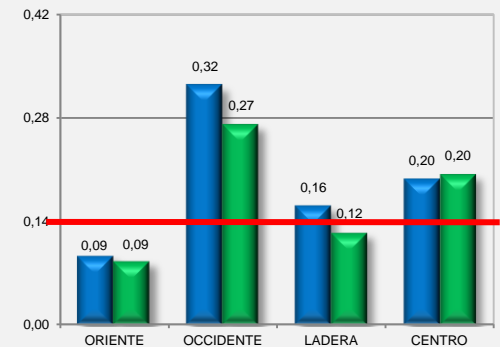
IPAR SALUD  $0,41\text{m}^2/\text{Hab}$



IPAR EDUCACION  $0,91\text{m}^2/\text{Hab}$



IPAR BIENESTAR  $0,14\text{m}^2/\text{Hab}$



IPAR 2012

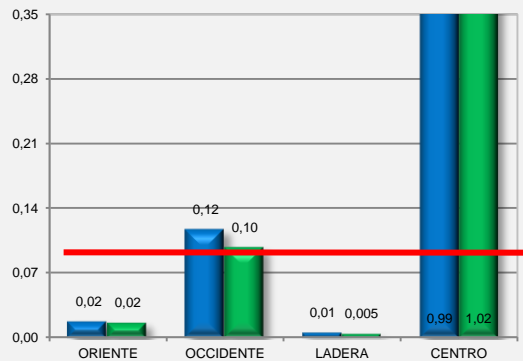
IPAR 2023



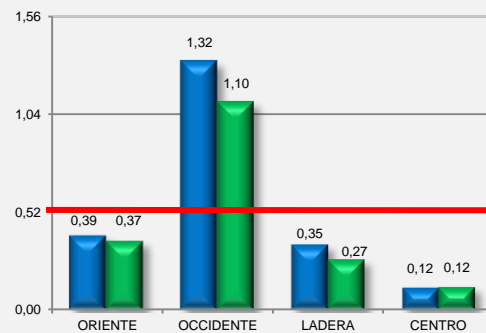
# Sistema de equipamientos

## Diagnóstico IV

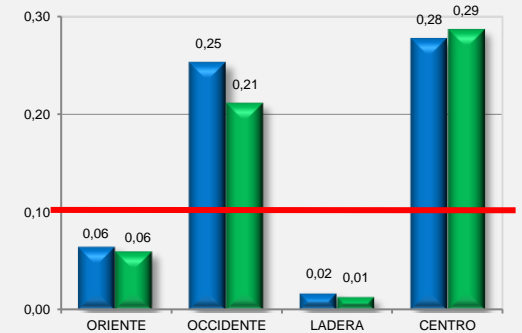
CULTURA 0,07m<sup>2</sup>/Hab



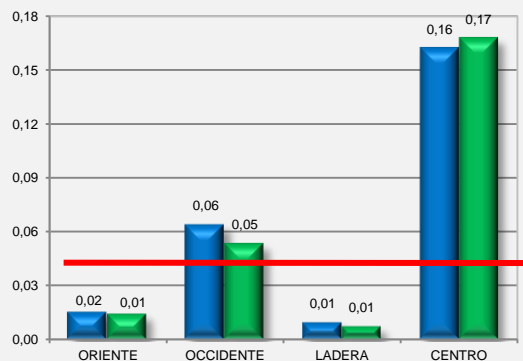
RECREACION 0,52m<sup>2</sup>/Hab



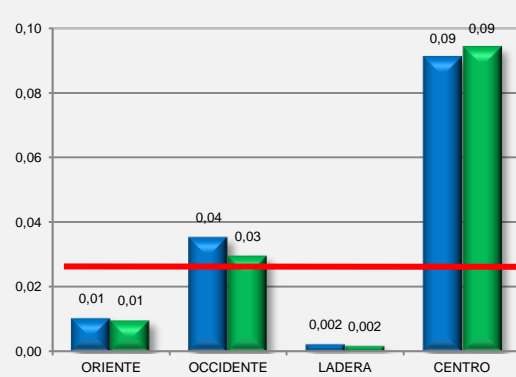
CULTO 0,10m<sup>2</sup>/Hab



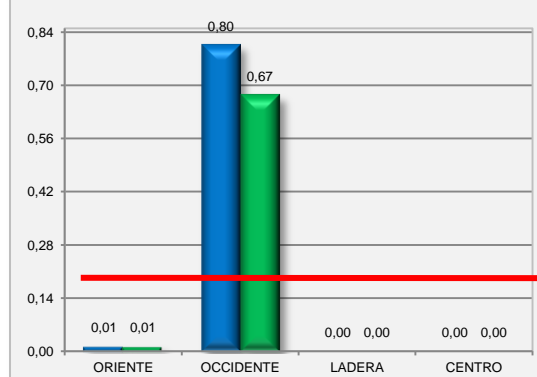
SEGURIDAD 0,03m<sup>2</sup>/Hab



ADMON PUBLICA 0,02m<sup>2</sup>/Hab



DEPORTE 0,14m<sup>2</sup>/Hab



IPAR 2012

IPAR 2023

# Sistema de equipamientos

## Diagnóstico V

### CONCLUSIONES GENERALES DEL DIAGNOSTICO

Para mantener el IPAR de 2012 en los próximos diez (10) años, es necesario incrementar el área de cada tipo de equipamiento así:

SALUD: 118.489m<sup>2</sup>

EDUCACION: 248.317m<sup>2</sup>

BIENESTAR SOCIAL: 38.523m<sup>2</sup>

CULTURA: 19.732m<sup>2</sup>

RECREACION: 142.410m<sup>2</sup>

CULTO: 26.454m<sup>2</sup>

SEGURIDAD CIUDADANA: 7.674m<sup>2</sup>

ADMON PUBLICA: 4.551m<sup>2</sup>

DEPORTIVOS: 37.611m<sup>2</sup>

Para mejorar las distribuciones de los equipamientos en el territorio se recomienda localizar las anteriores áreas:

Limitar la creación de nuevos equipamientos en el sector Occidente

Incrementar equipamientos de Recreación de escala Zonal o Local en el sector Centro

Adelantar la construcción de un equipamiento de Salud Nivel III y una institución de Educación Superior de escala Urbana en el sector Oriente.

Incrementar equipamientos de escala Zonal y/o Local en los sectores Oriente y Ladera y en el área de expansión.

Dos equipamientos Deportivos de escala Urbana en el sector Oriente y próximo al área de expansión.

Dotar la ciudad con un equipamiento de Recinto Feriado de escala Regional o Urbana y el Albergue para Animales Domésticos (COSO Municipal).



# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA

Los **OBJETIVOS**, **POLITICAS** y **ESTRATEGIAS** formulados en el Componente General del Ajuste y Revisión del POT son:

POLITICAS	OBJETIVOS	ESTRATEGIAS
1. Política de sostenibilidad Ambiental y Conservación Ecológica.	Establecer relaciones espaciales efectivas entre la EEM y Sistema de equipamientos.	<ul style="list-style-type: none"><li>•Establecer proyectos para el desarrollo de equipamientos de escala Urbana y Zonal, a través de la priorización en los sectores más críticos.</li><li>•Delimitar los Nodos de Equipamientos para generar nuevos equipamientos y mejorar las condiciones de los existentes, que asociado a los usos complementarios generen centros de actividad económica y promuevan la asociación público privada</li><li>•Garantizar la permanencia del suelo de equipamientos a través de la cualificación del suelo en algunas escalas de equipamientos.</li><li>•Favorecer la ampliación y la generación de nuevos equipamientos a través de mayor aprovechamiento del suelo.</li><li>•Favorecer la localización de equipamientos con buen acceso al sistema de movilidad, buscando fortalecer su conexión con las estaciones y terminales del Sistema Integrado de Transporte Masivo – M.I.O.</li></ul>
5. Política de Cobertura Acceso y Equidad.	Prever las infraestructuras de Alcanzar la cobertura universal de los sistemas funcionales.	
3. Política Integración Regional	Fortalecer infraestructuras y espacios de alcance regional	
4. Política de Complementariedad Funcional	Articulación de las redes de movilidad, servicios públicos, equipamientos y espacio público, entre sí y con la EEM	

# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE CLASIFICACION

### CLASIFICACION AJUSTE Y REVISION POT 2013

Formula una clasificación que responde efectivamente a los diferentes tipos de equipamientos existentes y su papel en el modelo de ordenamiento, así: los **EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS** orientados a satisfacer las necesidades fundamentales al habitante directamente relacionadas con la actividad residencial y los **EQUIPAMIENTOS URBANOS BASICOS** destinados a la prestación de servicios propios de la ciudad, es decir actividades de carácter administrativo, gestión o mantenimiento de la ciudad.

<b>SALUD</b>	Clínicas, hospitales, complejos y centros médicos, centros de rehabilitación, centros de atención IPS Y EPS, institutos especializados, centros y puestos de salud, UBA, UES
<b>EDUCACION</b>	Educación Superior, técnica y tecnológica, básica y media vocacional, no formal, Preescolar
<b>BIENESTAR SOCIAL</b>	Centro de atención a población vulnerable y a comunidades étnicas, Hogar de paso, Jardines infantiles, casa hogar y hogares de la tercera edad
<b>CULTURA</b>	Museo, sala de exposición y de teatro, auditorio, escenarios, centros culturales, de convenciones, de espectáculos y de eventos, biblioteca comunal, casa de la cultura
<b>RECREACION</b>	Unidades recreativas, Clubes campestre, Plazas de toros, canchas cubiertas, canchas múltiples
<b>CULTO</b>	iglesias, catedrales, capillas, monasterios y seminarios
<b>ABASTECIMIENTO DE ALIMENTOS</b>	Centros de sacrificio animal, frigoríficos, centrales de abastos, plazas de mercado, y centros de acopio.
<b>SEGURIDAD CIUDADANA</b>	Batallones, Base aérea, instituciones de la policía, estaciones de bomberos, Defensa Civil
<b>COMISION DE JUSTICIA Y CONVIVENCIA</b>	Tribunales, juzgados, Fiscalía, CTI, DECYPOL, Cárceles, Palacio de Justicia, Palacio nacional, defensoría de menores y de Familia, Defensoría del Pueblo, Centro de Reclusión de Menores, y de Adultos, Reformatorios, Casa de Justicia, Inspecciones Especiales, Comisarias de Familia, Centros Comunitarios de Conciliación y Resolución de Conflictos.
<b>ADMINISTRACION PUBLICA</b>	Sedes de entidades públicas departamentales y sedes administrativas de servicios públicos de operación a nivel regional, sedes de institutos descentralizados, Centros Administrativos Municipales y sedes de entidades públicas municipales, C.A.L.I.
<b>CEMENTERIOS Y SERV FUNERARIOS</b>	Cementerios, Osarios, Parques Cementerios, Centros de Cremación.
<b>RECINTOS FERIALES</b>	recintos para ferias de exposición nacional e internacional
<b>DEPORTIVOS</b>	Unidad deportiva, Estadio, Coliseo, Complejo Deportivo, Centro de alto rendimiento.
<b>ATENCION FLORA Y FAUNA</b>	Centro de recepción de flora silvestre, de atención de fauna, y el centro de vigilancia, control de zoonosis y protección ambiental (Coso municipal)

# Sistema de espacio público

## Propuesta de Clasificación II

ACUERDO 069

ESCALAS DE CLASIFICACION AJUSTE Y REVISION POT

### EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS



ADMINISTRACION PUBLICA	Area construida	Mas de 12.000 m <sup>2</sup>	De 3.000 a 12.000 m <sup>2</sup>	De 2.000 a 3.000 m <sup>2</sup>	Menos de 2.000 m <sup>2</sup>
CEMENTERIOS Y SERVICIOS FUNERARIOS	Area del predio	Mas de 10 Has	De 1 Ha a 10 Has	N.A.	N.A.
RECINTOS FERIALES	Area construida	Mas de 8.000 M2	De 4.500 a 8.000 M2	Menos de 4.500 M2	N.A.
DEPORTE	Area del predio	Mas de 3 Has	De 1 Ha a 3 Has	Menos de 1 Ha	N.A
ATENCION DE FLORA Y FAUNA	Area del predio	Mas de 1,5 Has	De 0,5 Has a 1,5 Has	N.A	N.A

# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE NORMAS

Como parte de la Estructura Funcional y de Servicios (Sistema de servicios públicos domiciliarios y TIC, Sistema de movilidad, Sistema de espacio público, y Sistema de equipamientos) el Sistema de Equipamientos es fundamental para el funcionamiento correcto del municipio y para suplir las necesidades vitales y básicas de la población. Por esto la Revisión y Ajuste del POT propone crear condiciones especiales de manejo y gestión de los suelos donde se implantan los Equipamientos, de tal manera que garanticen la provisión de estos servicios fundamentales a los ciudadanos, a través de la normativa formulada que gira alrededor de los siguientes aspectos:

Permanencia

Garantiza la cobertura de equipamientos y la estabilidad de los existentes, retomando del Acuerdo 069 de 2000 el principio de la “Condición de Permanencia” de los suelos destinados a equipamientos, definidos en ese Acuerdo como Areas de Actividad Institucional Especial, y atribuye esta misma “Condición” a otros suelos para la construcción de nuevos equipamientos.

Localización

Define los criterios para la localización de equipamientos, determinando una correspondencia entre la escala del equipamiento y la magnitud de la vía donde se ubicará; es así como posibilita el desarrollo de grandes equipamientos en predios ubicados alrededor de la malla vial principal, arterial o secundaria, y evita su implantación en las vías colectoras y locales de las Areas Residenciales, en las cuales se localizarán equipamientos de escala Zonal y Local.

Indices

Define índices de ocupación y construcción, adaptados a las condiciones diferenciadas de edificabilidad propias de cada tipo de Equipamiento en Cali, lo que conjuga con la intención de crear una normativa que genere mayores áreas libres cuanto mayor sea el tamaño del predio.

Nodos

Determina normas para los nodos, orientadas a su desarrollo integral y equilibrado, y que buscan en cada nodo asegurar la existencia de áreas libres y la mezcla de usos, para estimular una dinámica económica al interior del mismo.

Instrumento

Crea un instrumento de planeación llamado “Esquema de Implantación y Regularización”, exigible a los equipamientos de escalas Regional y Urbana, para que el desarrollo del nodo se haga en forma integral y equilibrada.



# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE DESARROLLO Y GENERACION

El diagnóstico definió por medio de la relación Área de Equipamiento/Población, el INDICE PROMEDIO ACTUAL REFERENTE (IPAR) de cada Tipo de Equipamiento, dando como resultado los **FALTANTES y EXCEDENTES** de área.

Se proyecta manteniendo el IPAR del año 2012 por cada Tipo de equipamiento

El IPAR del año 2012 proyectado a la población del año 2023 determina las áreas necesarias para la generación de nuevos equipamientos

Los Nodos de equipamientos resolverán los faltantes de escalas Regional, Urbana y Zonal

IPAR SALUD 0,41m <sup>2</sup> /Hab	SALUD: 118.489 m <sup>2</sup>
IPAR EDUCACION 0,91m <sup>2</sup> /Hab	EDUCACION: 248.317 m <sup>2</sup>
IPAR BIENESTAR 0,14m <sup>2</sup> /Hab	BIENESTAR SOCIAL 38.523m <sup>2</sup>
CULTURA 0,07m <sup>2</sup> /Hab	CULTURA 19.732 m <sup>2</sup>
RECREACION 0,52m <sup>2</sup> /Hab	RECREACION 142.410m <sup>2</sup>
CULTO 0,10m <sup>2</sup> /Hab	CULTO 26.454m <sup>2</sup>
SEGURIDAD 0,03m <sup>2</sup> /Hab	SEGUR CIUDADANA 7.674m <sup>2</sup>
ADMON PUBLICA 0,02m <sup>2</sup> /Hab	ADMON PUBLICA 4.551m <sup>2</sup>
DEPORTIVOS 0,14m <sup>2</sup> /Hab	DEPORTIVOS 37.611m <sup>2</sup>

Para obtener una mejor distribución de los equipamientos en el territorio, el total del área proyectada por cada tipo de equipamiento se destinará a aquellos sectores que según el diagnóstico arrojaron faltantes y al área de Expansión.

La propuesta de distribución e incremento de los equipamientos se hace a partir de:

El desarrollo de NODOS EXISTENTES.

La localización de NUEVOS NODOS, y...

El Subprograma de MEJORAMIENTO INTEGRAL de equipamientos

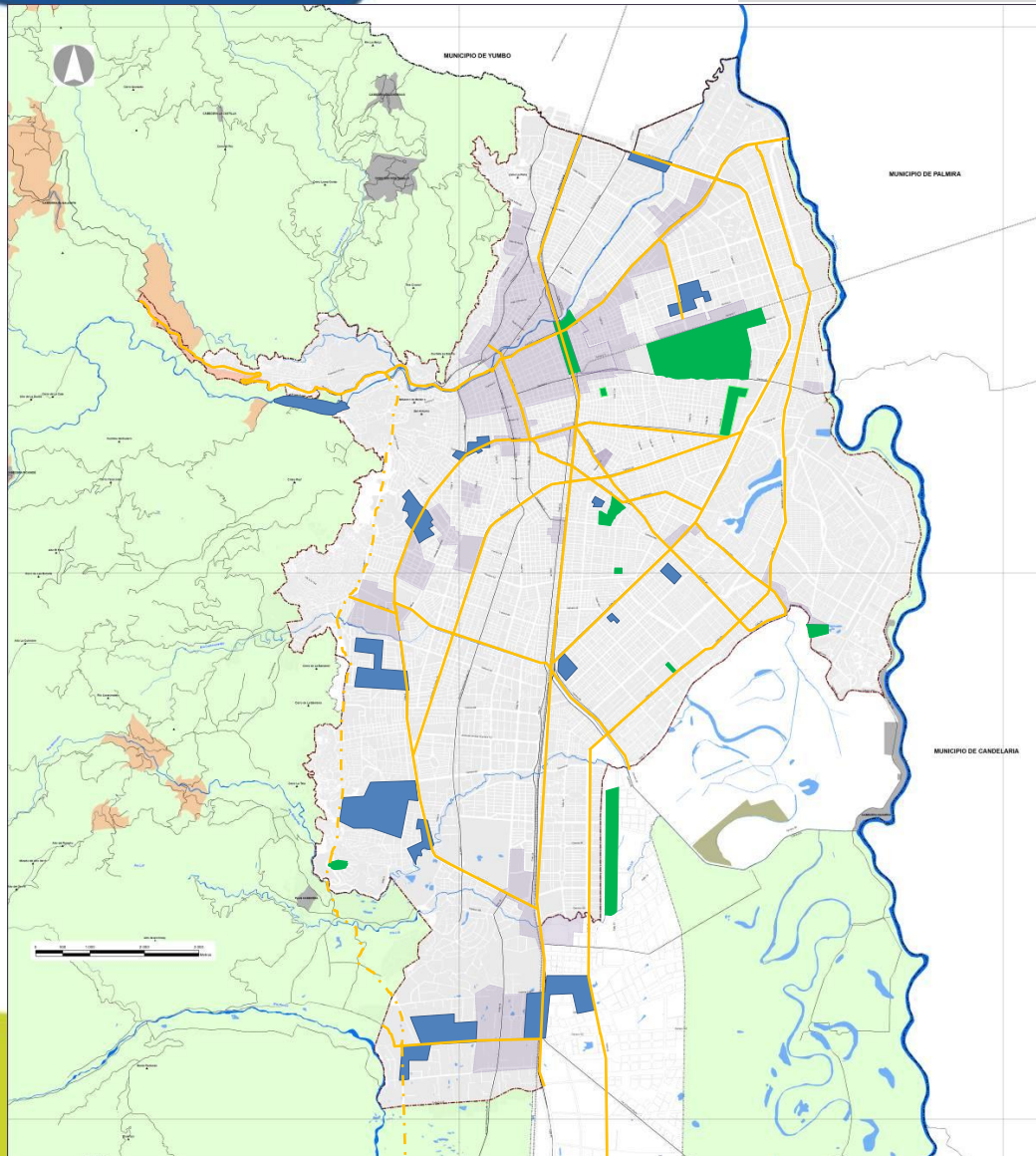
NOTA: Los Tipos de Equipamientos que no aparecen en estas tablas son excepcionales o no se contó con datos de los mismos





# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE DESARROLLO Y GENERACION

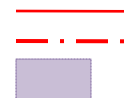


### NODOS EXISTENTES

1. Nodo Panamericano	8. Nodo Zoológico
2. Nodo Sameco	9. Nodo Santa Librada
3. Nodo Nápoles	10. Nodo Sena
4. Nodo Pampalinda	11. Nodo Prados de Oriente
5. Nodo Pance	12. Nodo Rep. de Israel
6. Nodo Piedragrande	13. Nodo Meléndez
7. Nodo Mariano Ramos	14. Nodo El Diamante

### NODOS PROPUESTOS

1. Nodo La Base	6. Nodo Los Sauces
2. Nodo Bodegas	7. Nodo Morichal
3. Nodo Belalcázar	8. Nodo Aguablanca
4. Nodo Nueva Base	9. Nodo Santa Elena
5. Nodo Villahermosa	10. Nodo Las Vegas

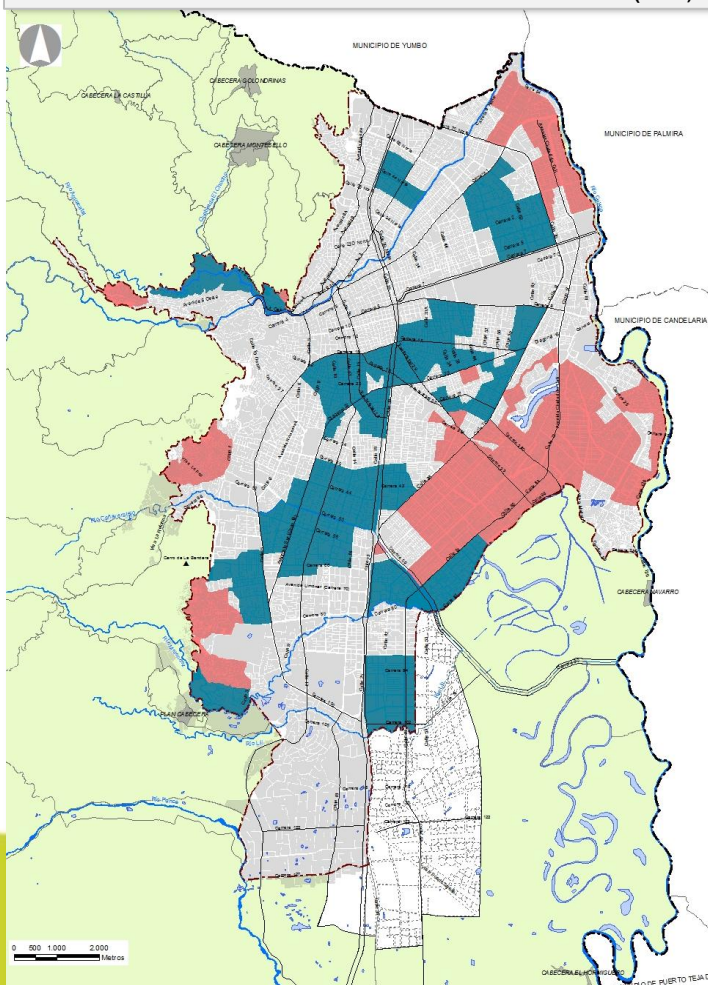


# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA

La solución a la **Escala Local** equivalente al **Barrio** se dará con el “Subprograma de Mejoramiento Integral para Equipamientos de Escala Zonal y Local”.

ÁREAS PARA LOCALIZACIÓN DE EQUIPAMIENTOS POR BARRIOS ( 2012)



La propuesta de priorización de barrios considerados en déficit, se hace a partir de un análisis de cantidad que tiene en cuenta el estrato socioeconómico (1 y 2), la no existencia de equipamientos (0 a 1) y la densidad de población elevadas.

Complementariamente se promueve el mejoramiento y la recuperación de los equipamientos que presenten “Mal y Regular” estado de mantenimiento, según la evaluación presentada en el inventario.

ESTADO DE EQUIPAMIENTOS POR SECTOR ( 2012)

TOTAL	ORI ENTE	%	OCC	%	LAD ERA	%	CENT RO	%	FP <sup>1</sup>	%	TOTAL	%
BUENO	671	26%	768	29%	75	3%	89	3%	0	0%	1603	61%
REGULAR	607	23%	91	3%	93	4%	56	2%	0	0%	847	32%
MALO	70	3%	9	0%	8	0%	7	0%	0	0%	94	4%
NS <sup>2</sup>	7	0%	13	0%	0	0%	1	0%	62	2%	83	3%

# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA

Todos los faltantes a 2023 estarán en los sectores Oriente y Ladera, que en todos los casos están por debajo de los Indices en cada tipo de equipamiento.

Localización de Hospital Nivel III, Institución de Educación Superior, Unidades Deportivas y Centro de Eventos, y Centro Cultural de escala Regional y/o Urbana en Nodos de los sectores Oriente y Ladera



IPAR (m²/Hab) POR SECTOR (Año 2012)

TIPO DE EQUIPAMIENTO	IPAR CIUDAD	ORIENTE	OCCIDENTE	LADERA	CENTRO
SALUD <sup>1</sup>	0,41	0,04	1,72	0,01	1,30
EDUCACION <sup>1</sup>	0,91	0,48	2,00	0,74	1,60
BIENESTAR <sup>1</sup>	0,14	0,09	0,27	0,12	0,20
CULTURA <sup>1</sup>	0,07	0,02	0,10	0,01	1,02
RECREACION <sup>2</sup>	0,52	0,37	1,10	0,27	0,12
CULTO <sup>1</sup>	0,10	0,06	0,21	0,01	0,29
ABASTECIMIENTO	NA	NA	NA	NA	NA
SEGUR CIUD <sup>1</sup>	0,03	0,01	0,05	0,01	0,17
JUST Y CONVIV <sup>1</sup>	NA	NA	NA	NA	NA
ADMON PUBLICA <sup>1</sup>	0,02	0,01	0,03	0,00	0,09
FUNERARIOS	NA	NA	NA	NA	NA
DEPORTE <sup>2</sup>	0,14	0,01	0,67	0,00	0,00
FLORA Y FAUNA	NA	NA	NA	NA	NA
RECINT FERIALES	NA	NA	NA	NA	NA

Los equipamientos de escala Zonal se equivalen con nodos de las comunas

IPAR (m²/Hab) POR COMUNA (Año 2012)

SECTOR COMUNA	SALUD	EDUCACION	BIENESTAR	CULTURA	RECREACION	CULTO	SEG CIUD	ADMON PUB
	0,41	0,91	0,14	0,07	0,52	0,10	0,03	0,02
<b>LADERA</b>								
01	0,01	0,28	0,01	0,01	0,34	0,02	0,01	0,00
18	0,01	1,26	0,24	0,00	0,16	0,02	0,00	0,002
20	0,00	0,29	0,04	0,01	0,41	0,00	0,01	0,00
<b>OCCID</b>								
02	1,23	1,07	0,09	0,20	0,34	0,17	0,05	0,06
17	0,83	1,81	0,05	0,01	0,59	0,07	0,01	0,002
19	3,65	2,77	0,48	0,13	1,10	0,48	0,13	0,03
22	0,21	6,51	2,87	0,00	14,87	0,00	0,02	0,04
<b>CENTRO</b>								
03	2,25	1,90	0,29	1,91	0,23	0,40	0,31	0,08
09	0,23	1,27	0,10	0,03	0,00	0,16	0,01	0,11
<b>ORIENTE</b>								
04	0,05	1,98	0,39	0,07	0,10	0,19	0,04	0,11
05	0,12	0,76	0,01	0,01	0,23	0,02	0,01	0,04
06	0,00	0,23	0,03	0,04	0,47	0,06	0,00	0,001
07	0,04	2,11	0,10	0,00	2,81	0,32	0,01	0,01
08	0,12	0,76	0,12	0,01	0,21	0,10	0,02	0,004
10	0,12	0,48	0,03	0,01	0,37	0,05	0,01	0,01
11	0,03	0,68	0,12	0,02	0,26	0,09	0,05	0,001
12	0,01	0,62	0,05	0,11	0,14	0,12	0,06	0,01
13	0,01	0,18	0,18	0,00	0,22	0,04	0,00	0,001
14	0,01	0,27	0,06	0,00	0,18	0,02	0,02	0,004
15	0,00	0,15	0,06	0,01	0,11	0,00	0,00	0,01
16	0,05	0,43	0,12	0,01	0,52	0,05	0,00	0,01
21	0,00	0,00	0,02	0,00	0,18	0,00	0,00	0,01

NODOS DE EQUIPAMENTOS

Zoológico

Nápoles, Meléndez, Santa Elena

Corredor de Actividad Calle Primera

AREA DE EXPANSION Piedragrande, Las vegas

Sameco, Sena,

Bodegas, Belalcázar, La Base, Nueva Base

Prados de Oriente, Sauces, Villahermosa,

Diamante, Mariano Ramos, Morichal, Aguablanca

<sup>1</sup>IPAR a partir del área construida

<sup>2</sup>IPAR a partir del área del predio

NOTA: Indices en blanco están por debajo del IPAR por cada Tipo



# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE EQUIPAMIENTOS RURAL

Se propone la creación de **Nodos de Equipamientos** estratégicamente localizados que sean puntos de referencia institucional para los corregimientos.

### CLASIFICACION

#### SALUD

Mediana y baja complejidad Nivel I: centros de salud, puestos de salud, centros médicos, Unidad Básica de Atención.

#### EDUCACION

Educación básica media vocacional y preescolar, educación no formal

#### CULTURA

Bibliotecas hasta 150 puestos de lectura

#### RECREACION

Unidades recreativas, parques recreo deportivos y canchas.

#### INFORMACION TURISTICA

Centros de información turística

#### ABASTECIMIENTO DE ALIMENTOS

Mercado satélites

#### SEGURIDAD CIUDADANA

Subestaciones de policía, estaciones de bomberos,

#### ADMINISTRACION PUBLICA

Centros de Administración Local Integrada C.A.L.I., Notarias

#### CONTROL AMBIENTAL

Retén de control ambiental

COLECTIVOS

RURALES  
BASICOS

### CRITERIOS DE LOCALIZACION DE NODOS

A ubicarse en los Nodos de Equipamiento Rural que se localizarán teniendo en cuenta los siguientes criterios

Las cabeceras de corregimientos

Los centros poblados con alta densidad poblacional

Los puntos estratégicos de acceso a los centros poblados rurales

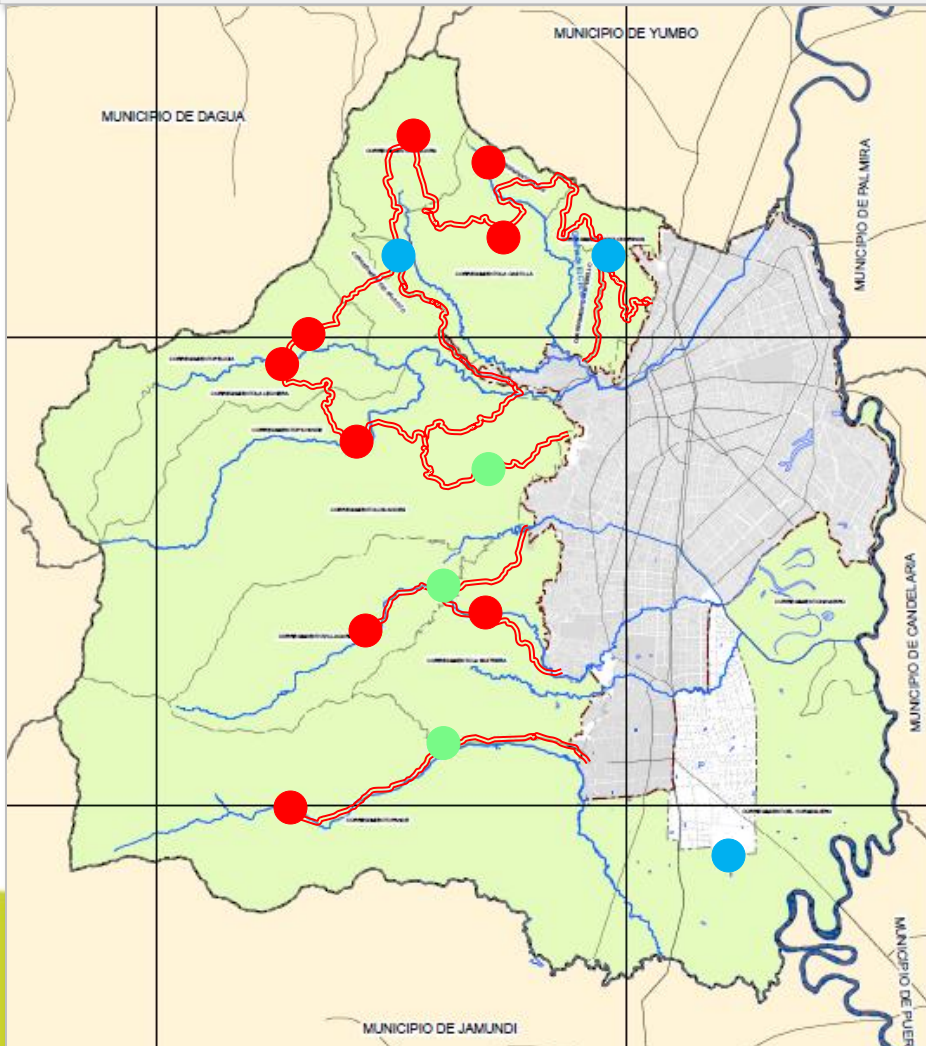
Suelos que no sean de protección ambiental

Colegio en Montebello

# Sistema de equipamientos

## PROPUESTA DE EQUIPAMIENTOS RURAL

Son tres **CATEGORIAS** de Nodos Rurales según el número de equipamientos de diferente Tipo que lo conformen.



### CATEGORIA 1

Mas de cinco  
equipamientos

Montebello

### CATEGORIA 2

De dos a cinco  
equipamientos

UPR 1: Rio Aguacatal

La Elvira

La Castilla

La Paz

UPR 2: Rio Cali

Felidia

Leonera

Pichindé

UPR 3: Ríos Cañaveralejo, Lili, Meléndez

Anchicayá

Villacarmelo

UPR 4: Rio Pance

Pance

UPR 5: Rio Cauca

Cascajal

### CATEGORIA 3

Información Turística +  
Reten Ambiental

Cristo Rey

La Fonda

La Vorágine





### **TELÉFONO**

668 91 00 EXT 170



### **CORREO**

Participa.revisionpotcali@gmail.com



### **FACEBOOK**

/RevisionPotCali



### **TWITTER**

@Revisionpotcali

