



NIT 805.013.033-1

GESTION FINANCIERA
GESTION CONTABLE

SISTEMA DE GESTION
SGC- MECI - SISTEDA
ESTADO DE ACTIVIDAD
FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL
Y AMBIENTAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE 2014
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)
PRESENTACION POR CUENTAS

PAGF08.SP02.P01.F09

VERSION

FECHA APROBACION

	NOTA	AÑO ACTUAL 2014	AÑO ANTERIOR 2013	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES					
VENTA DE BIENES	11	28.908.850	23.416.485	5.492.365	23
Bienes Comercializados		14.040.721	6.706.116	7.334.604	109
		14.040.721	6.706.116	7.334.604	109
TRANSFERENCIAS		9.219.873	12.143.266	-2.923.393	-24
Corrientes del gobierno general		9.219.873	12.143.266	-2.923.393	-24
OTROS INGRESOS		5.648.257	4.567.103	1.081.154	24
Financieros		4.077.562	4.588.497	-510.935	-11
Ajustes Ejercicios anteriores		1.570.695	-21.394	1.592.089	-7.442
COSTO DE VENTAS	13	10.369.045	6.436.114	3.932.931	61
Costo de Venta de Bienes		10.369.045	6.436.114	3.932.931	61
GASTOS	12	8.335.311	12.897.886	-4.562.575	-35
ADMINISTRACION		1.512.205	1.202.641	309.564	26
Sueldos y Salarios		1.382.811	1.104.846	277.966	25
Cotizaciones a Riesgos Profesionales		186	0	186	
Gastos Generales		120.512	89.519	30.993	35
Contribucion operaciones financieras		8.696	8.276	420	5
OPERACIONALES		174.567	412.445	-237.878	-58
Sueldos y Salarios		27.036	21.600	5.436	25
Generales		147.530	285.740	-138.210	-48
Impuestos contribuciones		0	105.104	0	0
PROVISIONES Y DEPRECIACIONES		4.570	747.724	-743.154	-99
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS		4.570	747.724	-743.154	-99
Litigios y demandas		0	622.507	-622.507	-100
Provision para Inversiones		4.570	2.441	2.129	87
Provision para deudores		0	122.776	-122.776	-100
GASTO SOCIAL		6.643.969	10.535.076	-3.891.107	-37
Vivienda		6.643.969	10.535.076	-3.891.107	-37
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		10.204.494	4.082.486	6.122.008	150
OTROS INGRESOS INGRESOS		4.715	182.280	-177.565	-97
Extraordinarios		4.715	182.280	-177.565	-97
OTROS COSTOS Y GASTOS		6.824	-6.529	13.353	-205
Creditos judiciales (intereses)		0	0	0	0
Perdida en baja de activos		0	499,21	0	0
Ajuste ejercicio anteriores		6.824	-7.028	13.852	-197
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	\$	10.202.385	4.271.294	5.931.090	139

JUAN CARLOS RUEDA ANGEL
Director
FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
(Adjunto Certificación)

SEGISMUNDO MORENO ROJAS
Profesional Universitario
Contador T.P. 134.974 T

Elaborado por: Segismundo Moreno Rojas	Cargo: Profesional Universitaria	Fcha	Firma:
Revisado por: Alba Janeth Chavarro	Cargo: Asesora Financiera PS	Fecha 19.02.15	Firma:
Aprobado por: Juan Carlos Rueda Angel	Cargo: Director FEV	Fecha	Firma



NIT 805.013.033-1

GESTIÓN FINANCIERA
GESTIÓN CONTABLE

SISTEMA DE GESTION
SGC - MECI - SISTEDA

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA,
ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL

DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2014
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)
PRESENTACION POR CIENTA

PAGF08.SP02.P01.F06

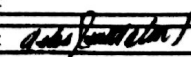
VERSION

FECHA APROBACION

	AÑO ACTUAL	%	AÑO ANTERIOR	%
	2014		2.013	
INGRESOS OPERACIONALES	28.908.850	100,00%	23.416.485	100,00%
VENTA DE BIENES	14.040.721	48,57%	6.706.116	28,64%
Bienes Comercializados	14.040.721	48,57%	6.706.116	28,64%
TRANSFERENCIAS	9.219.873	31,89%	12.143.266	51,86%
Corrientes del Gobierno General	9.219.873	31,89%	12.143.266	51,86%
OTROS INGRESOS	5.648.257	19,54%	4.567.103	19,50%
Financieros	4.077.562	14,10%	4.588.497	19,60%
Ajuste Ejercicios anteriores	1.570.695	5,43%	-21.394	-0,09%
COSTO DE VENTAS	10.369.045	35,87%	6.436.114	27,49%
Costo de Venta de Bienes	10.369.045	35,87%	6.436.114	27,49%
GASTOS	8.335.311	28,83%	12.897.886	55,08%
ADMINISTRACION	1.512.205	5,23%	1.202.641	5,14%
Sueldos y Salarios	1.382.811	4,78%	1.104.846	4,72%
Cotizaciones a Riesgos Profesionales	186	0,00%	0	0,00%
Gastos Generales	120.512	0,42%	89.519	0,38%
Impuestos Contribuciones	8.696	0,03%	8.276	0,04%
OPERACIONALES	174.567	0,60%	412.445	1,76%
Sueldos y Salarios	27.036	0,09%	21.600	0,09%
Generales	147.530	0,51%	285.740	1,22%
Impuestos, Contribucion, tasas.	0	0,00%	105.104	0,45%
PROVISIONES Y DEPRECIACIONES	4.570	0,02%	747.724	3,19%
Provision proteccion inversiones	4.570	0,02%	2.441	0,01%
Provision para deudores	0	0,00%	122.776	0,52%
Provision para litigios y demandas	0	0,00%	622.507	2,66%
Provision proteccion propiedad planta y equipo	0	0,00%	0	0,00%
Gasto Social	6.643.969	22,98%	10.535.076	44,99%
Vivienda	0	0,00%	0	0,00%
Subsidios asignados	6.643.969	22,98%	10.535.076	44,99%
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	10.204.494	35,30%	4.082.486	17,43%
				0,00%
OTROS INGRESOS	4.715	0,02%	182.280	0,78%
Extraordinarios	4.715	0,02%	182.280	0,78%
OTROS COSTOS Y GASTOS	6.824	0,02%	-6.529	-0,03%
Creditos Judiciales (Intereses)	0	0,00%	0	0,00%
Perdida en baja de activos	0	0,00%	499	0,00%
Ajuste ejercicio anteriores	6.824	0,02%	-7.028	-0,03%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	10.202.385	35,29%	4.271.294	18,24%


JUAN CARLOS RUEDA ANGEL
Director
FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
(Adjunto Certificacion)


SEGISMUNDO MORENO ROJAS
Profesional Universitario
Contador T.P. 134.974 T

Elaborado por: Segismundo Moreno Rojas	Cargo: Profesional Universitario	Fecha:	Firma:
Revisado por: Alba Janeth Chavarro	Cargo: Asesora Financiera PS	Fecha: 19.01.11	Firma: 
Aprobado por: Juan Carlos Rueda Angel	Cargo: Director	Fecha:	Firma: