



**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

El Director del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, en ejercicio de sus facultades legales y las conferidas mediante el Decreto Extraordinario No.0203 de 16 de Marzo de 2001, artículo 161, del Decreto Municipal 087 del 12 de Febrero de 1999, el Acuerdo Municipal 049 del 20 de Diciembre de 1999 y Decreto Municipal 0416 de Abril 18 de 2000, y

**C O N S I D E R A N D O:**

- Que mediante el Decreto 0087 del 12 de Febrero de 1999 se reglamentó el Fondo Especial de Vivienda y en su artículo 2º, estableció como objeto principal la administración de las apropiaciones presupuestales previstas en la Ley 61 de 1936, artículo 17 de la Ley 3º de 1991 y demás normas que le adicionen o modifiquen para desarrollar las políticas de vivienda de interés social, en las áreas urbanas y rurales que para el efecto fije la Administración Municipal; aplicar la reforma urbana en los términos previstos por la Ley 9º de 1989, la Ley 388 de 1997 y demás disposiciones concordantes especialmente las que hacen referencia a la vivienda de interés social, contará también entre sus funciones con el recaudo, asignación, contabilización y control de los recursos que se destinan a los programas de funcionamiento e inversión para financiar los proyectos de vivienda de interés social.
- Que mediante Acuerdo Municipal 049 del 20 de Diciembre de 1999 se creó el Subsidio Municipal de Vivienda de Interés Social en el Municipio de Santiago de Cali, con el fin de atender la problemática habitacional del Municipio, bajo los principios de focalización de la inversión, concurrencia y complementariedad de la función pública y solidaria, para los estratos socioeconómicos 1 y 2.
- Que el subsidio Municipal de Vivienda es administrado por el Fondo Especial de Vivienda con aportes del nivel municipal que se apropian en el presupuesto de cada vigencia. En todo caso el otorgamiento del subsidio estará supeditado a la disponibilidad de recursos.
- Que mediante Resolución F.E.V. No. 4244.0.10.632-14 del 10 de diciembre de 2014, se fijan fechas de apertura y cierre de la convocatoria para la postulación al subsidio municipal de vivienda en la modalidad de arrendamiento para hogares del Asentamiento Brisas de un Nuevo Amanecer que no han sido objeto de reasentamiento, presentándose un total de trescientos cuarenta y un (341) hogares desalojados del asentamiento Brisas de un Nuevo Amanecer, cuyos titulares se encuentran registrados en las bases de datos del Proyecto Plan Jarillon de Cali – PJC.
- Que conciliadas, verificadas y consolidadas las bases de datos del Proyecto Plan Jarillon de Cali – PJC, con la base de datos de hogares beneficiarios del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Arrendamiento de los hogares desalojados del Asentamiento Brisas de un Nuevo Amanecer que maneja el Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali y la información suministrada en el Formato de postulación al subsidio municipal en la modalidad de arrendamiento, se evidenció que setenta y un (71) hogares presentan inconsistencia en la información suministrada.



**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

- Que debido a esto, mediante Resolución No. F.E.V. No. 4244.0.10.650-14 del 23 de Diciembre de 2014, El Fondo Especial de Vivienda niega la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Arrendamiento a setenta y un (71) hogares desalojados del Asentamiento Humano de Desarrollo incompleto denominado Brisas de un Nuevo Amanecer.
- Que los días 30 de Diciembre al 13 de Enero de 2015, los señores(a) que a continuación se relacionan, interpusieron Recurso de Reposición contra dicho Acto Administrativo:

No.	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDOS	FECHA DEL RECURSO
1	1.143.930.494	NELSON ENRIQUE ORTIZ SANDOVAL	30/12/2014
2	27.510.195	ANTONIA MONTAÑO SEGURA	30/12/2014
3	31.969.069	MARIA DELIA RIASCO	30/12/2014
4	38.611099	ROSELENA RAIZ HERNANDEZ	30/12/2014
5	16.466.206	SERGIO CAICEDO SOLIMAN	30/12/2014
6	36.800.106	ICIONELA MICOLTA QUIÑONES	30/12/2014
7	66.845.139	LORENA QUIÑONEZ	30/12/2014
8	94.460.991	CESAR ORLANDO ARARAT GOMEZ	30/12/2014
9	5.289.526	TRANSITO ESTUPIÑAN MARQUEZ	30/12/2014
10	29.226.476	FLORINDA CUERO VALENCIA	30/12/2014
11	16.781.169	LUIS FERNANDO CASIERRA RUIZ	30/12/2014
12	29.230.596	MARIA CRISANTA MURILLO CAICEDO	30/12/2014
13	16.939.054	JOSE DEIRO CAICEDO OLANO	30/12/2014
14	29.740.864	NILSA ORTEGA MORALES	30/12/2014
15	1.064.488.229	EVERGITA BELLANE OROBIO ALEGRIA	30/12/2014
16	24.548.787	LUZ AMPARO SUAZA GRAJALES	31/12/2014
17	66.736.266	ANGELICA SINISTERRA ANGULO	31/12/2014
18	66.906.356	MARIA EUGENIA VILLEGAS TROCHES	31/12/2014
19	38.611.931	ISABEL CRISTINA VALLECILLA	31/12/2014
20	12.880.091	DIGNO CALZADA GUERRERO	31/12/2014
21	35.805.752	MARIA ANTONIA CARDENAS	31/12/2014
22	1.143.953.013	YANETH ANDREA CASTRO ARBOLEDA	31/12/2014
23	1.113.634.761	LADY MARCELA MURILLO LOZANO	31/12/2014
24	36.800.071	EUFRACINA ESTUPIÑAN	31/12/2014
25	38.614.412	LUCILA CAICEDO JUANILLO	31/12/2014
26	31.386.751	ANGELA ELEUTERIA VALENCIA RIVAS	31/12/2014
27	35.805.751	DELFA CARDENAS LOZANO	31/12/2014
28	1.143.950.143	RICKI OCORO ZUÑIGA	31/12/2014
29	76.276.876	ALVARO ANGULO OROBIO	31/12/2014
30	36.830.086	TEOFILA VALLECILLA COLORADO	31/12/2014

**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

31	38.612.154	MARIA ENI HURTADO	05/01/2015
32	10.693.182	JOSE RAFAEL CASTRO VASQUEZ	05/01/2015
33	87.190.567	JOSE ARCADIO CUELLAR BARROS	05/01/2015
34	14.472.896	HENRY SEGURA TORRES	05/01/2015
35	29.570.083	AMANDA ARROYO	05/01/2015
36	66.745.918	ELOISA CAICEDO MOSQUERA	05/01/2015
37	1.143.930.709	YINA LIZETH PALMA VIVEROS	05/01/2015
38	1.143.938.319	JHONNY ALEXIS PALMA VIVEROS	05/01/2015
39	38.461.599	YAKELINE GONZALEZ GARCIA	06/01/2015
40	38.565.396	MARIA NORAIDA CAICEDO CAMILO	06/01/2015
41	16.739.538	JOSE WILLER CASTILLO	06/01/2015
42	66.974.700	FLOR DEL CARMEN ANGULO CASTILLO	06/01/2015
43	1.010.088.033	ANGIE MARIA ARTEAGA	06/01/2015
44	12.914.312	GERMAN DAVID QUIÑONES	06/01/2015
45	1.144.145.147	LILIANA CARDONA CORTES	07/01/2015
46	36.811.895	MARITZA RUIZ CASTRO	07/01/2015
47	16.937.670	JOSE LUIS MOLINA CABEZAS	07/01/2015
48	16.925.525	HECTOR FABIO MONYOMA RENTERIA	08/01/2015
59	31.378.223	MARIA ISABEL RENTERIA TRUQUE	08/01/2015
50	66.920.147	ALEXANDRA CORTES CORTES	09/01/2015
51	87.944.638	OSCAR ESPAÑA VALENCIA	13/01/2015
52	1.007.844.432	HERNAN GUILLERMO LONJA	13/01/2015
53	31.400.469	ALCIRA RAMOS	13/01/2015

- Que luego de analizar cada uno de los casos y verificada la información aportada en cada uno de los recursos de Reposición interpuestos, se puede evidenciar que muchas personas relacionadas anteriormente, presentaron novedades en el diligenciamiento del formato de postulación al Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Arrendamiento, razón por la cual se informara al Proyecto Plan Jarillon de Cali, los cuales verificarán la información suministrada por los hogares beneficiados de este subsidio, para que informen la nueva conformación de su grupo familiar en caso que se presente.
- Que teniendo en cuenta lo establecido en el último considerando de la Resolución F.E.V No. 4244.0.10.650 - 14 de Diciembre 23 de 2014, la cual se encuentra debidamente ejecutoriada, se estableció que con el diligenciamiento del formato de Postulación al Subsidio Municipal de vivienda en la modalidad de Arrendamiento, el hogar autoriza verificar la información suministrada para la postulación del subsidio y acepta ser excluido de manera automática del sistema de postulación al subsidio en caso de verificarse que la información aportada no corresponda a la verdad.
- En consecuencia, para efectos de prórrogas del subsidio Municipal en la modalidad de Arrendamiento, los hogares que no realicen sus reportes de novedades ante el Proyecto Plan Jarillon de Cali, serán excluidos automáticamente.



**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

- Que el valor total de la presente asignación asciende a la suma de treinta y un millones ochocientos mil pesos (\$31.800.000,00) moneda corriente y se encuentra amparado con el certificado de disponibilidad presupuestal CDP Nro.00010 de Febrero 03 de 2015, por valor de \$35,400,000.00, expedido por el Área de Presupuesto del Fondo Especial de Vivienda.
- Que teniendo en cuenta los considerandos anteriores,

**R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Reponer para Revocar parcialmente la Resolución F.E.V No. 4244.0.10.650-14 del 23 de Diciembre de 2014, “Por la cual se niega la asignación del Subsidio Municipal de Vivienda en la modalidad de Arrendamiento a setenta y un (71) hogares desalojados del Asentamiento Brisas de un Nuevo Amanecer”, por las razones expuestas en la parte motiva del presente acto.

**ARTICULO SEGUNDO:** Asignar los Subsidios Municipales en la modalidad de Arrendamiento por el término de tres (3) meses, a razón de Doscientos Mil Pesos (\$200.000.00) Mcte mensuales, por un valor total de seiscientos mil pesos (\$600.000.00) Mcte, a cada uno de los 53 hogares que se relacionan a continuación, de los 71 que se le había negado el Subsidio.

No.	CEDULA	NOMBRE Y APELLIDOS	MONTO SUBSIDIO MUNICIPAL ASIGNADO
1	1.143.930.494	NELSON ENRIQUE ORTIZ SANDOVAL	\$600.000
2	27.510.195	ANTONIA MONTAÑO SEGURA	\$600.000
3	31.969.069	MARIA DELIA RIASCO	\$600.000
4	38.611099	ROSELENA RAIZ HERNANDEZ	\$600.000
5	16.466.206	SERGIO CAICEDO SOLIMAN	\$600.000
6	36.800.106	ICIONELA MICOLTA QUIÑONES	\$600.000
7	66.845.139	LORENA QUIÑONEZ	\$600.000
8	94.460.991	CESAR ORLANDO ARARAT GOMEZ	\$600.000
9	5.289.526	TRANSITO ESTUPIÑAN MARQUEZ	\$600.000
10	29.226.476	FLORINDA CUERO VALENCIA	\$600.000
11	16.781.169	LUIS FERNANDO CASIERRA RUIZ	\$600.000
12	29.230.596	MARIA CRISANTA MURILLO CAICEDO	\$600.000
13	16.939.054	JOSE DEIRO CAICEDO OLANO	\$600.000
14	29.740.864	NILSA ORTEGA MORALES	\$600.000
15	1.064.488.229	EVERGITA BELLANE OROBIO ALEGRIA	\$600.000
16	24.548.787	LUZ AMPARO SUAZA GRAJALES	\$600.000
17	66.736.266	ANGELICA SINISTERRA ANGULO	\$600.000
18	66.906.356	MARIA EUGENIA VILLEGAS TROCHES	\$600.000



**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

19	38.611.931	ISABEL CRISTINA VALLECILLA	\$600.000
20	12.880.091	DIGNO CALZADA GUERRERO	\$600.000
21	35.805.752	MARIA ANTONIA CARDENAS	\$600.000
22	1.143.953.013	YANETH ANDREA CASTRO ARBOLEDA	\$600.000
23	1.113.634.761	LADY MARCELA MURILLO LOZANO	\$600.000
24	36.800.071	EUFRAJINA ESTUPIÑAN	\$600.000
25	38.614.412	LUCILA CAICEDO JUANILLO	\$600.000
26	31.386.751	ANGELA ELEUTERIA VALENCIA RIVAS	\$600.000
27	35.805.751	DELFA CARDENAS LOZANO	\$600.000
28	1.143.950.143	RICKI OCORO ZUÑIGA	\$600.000
29	76.276.876	ALVARO ANGULO OROBIO	\$600.000
30	36.830.086	TEOFILA VALLECILLA COLORADO	\$600.000
31	38.612.154	MARIA ENI HURTADO	\$600.000
32	10.693.182	JOSE RAFAEL CASTRO VASQUEZ	\$600.000
33	87.190.567	JOSE ARCADIO CUELLAR BARROS	\$600.000
34	14.472.896	HENRY SEGURA TORRES	\$600.000
35	29.570.083	AMANDA ARROYO	\$600.000
36	66.745.918	ELOISA CAICEDO MOSQUERA	\$600.000
37	1.143.930.709	YINA LIZETH PALMA VIVEROS	\$600.000
38	1.143.938.319	JHONNY ALEXIS PALMA VIVEROS	\$600.000
39	38.461.599	YAKELINE GONZALEZ GARCIA	\$600.000
40	38.565.396	MARIA NORAIDA CAICEDO CAMILO	\$600.000
41	16.739.538	JOSE WILLER CASTILLO	\$600.000
42	66.974.700	FLOR DEL CARMEN ANGULO CASTILLO	\$600.000
43	1.010.088.033	ANGIE MARIA ARTEAGA	\$600.000
44	12.914.312	GERMAN DAVID QUIÑONES	\$600.000
45	1.144.145.147	LILIANA CARDONA CORTES	\$600.000
46	36.811.895	MARITZA RUIZ CASTRO	\$600.000
47	16.937.670	JOSE LUIS MOLINA CABEZAS	\$600.000
48	16.925.525	HECTOR FABIO MONYOMA RENTERIA	\$600.000
49	31.378.223	MARIA ISABEL RENTERIA TRUQUE	\$600.000
50	66.920.147	ALEXANDRA CORTES CORTES	\$600.000
51	87.944.638	OSCAR ESPAÑA VALENCIA	\$600.000
52	1.007.844.432	HERNAN GUILLERMO LONJA	\$600.000
53	31.400.469	ALCIRA RAMOS	\$ 600.000
<b>MONTO TOTAL DE SUBSIDIOS MUNICIPALES EN LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO ASIGNADOS</b>			<b>\$31.800.000,00</b>



**RESOLUCION F.E.V. No. 4244.0.10.09-15  
(16 DE ENERO DE 2015)**

**“POR LA CUAL SE REVOCA PARCIALMENTE LA RESOLUCION F.E.V. No.  
4244.0.10.650-14 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2014”**

**ARTICULO TERCERO:** Ordénese al Área de Presupuesto del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, efectuar el registro presupuestal y giro del Subsidio Municipal en la modalidad de arrendamiento asignado a cada uno de los beneficiarios enunciados en el Artículo segundo del presente acto.

**ARTICULO CUARTO:** Ordénese al Área de Contabilidad del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, efectuar el registro contable del gasto cuenta por pagar del Subsidio Municipal asignado a cada uno de los beneficiarios enunciados en el Artículo Segundo del presente acto.

**ARTICULO QUINTO:** Ordénese al Área de Tesorería del Fondo Especial de Vivienda del Municipio de Santiago de Cali, efectuar el pago de los Subsidios consistentes en dinero, mediante el giro de cheque a nombre del beneficiario del Subsidio Municipal en la Modalidad de Arrendamiento.

**ARTICULO SEXTO:** Ordénese a la Subsecretaria de Programas Básicos y Asociativos de la Secretaría de Vivienda Social, notificar el presente acto administrativo a cada uno de los beneficiarios enunciados en el Artículo Segundo del presente acto.

**ARTICULO SEPTIMO:** Ordénese al Área de Sistemas del Fondo Especial de Vivienda incluir en la base de datos, las personas relacionadas en el artículo segundo del presente acto como beneficiarios del Subsidio Municipal en la modalidad de arrendamiento, a efectos de ejercer el control pertinente.

**ARTICULO OCTAVO:** Contra la presente resolución no procede recurso alguno.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Santiago de Cali, a los dieciséis (16) días del mes de Enero de dos mil quince (2015).

  
**JUAN CARLOS RUEDA ANGEL**

*Director*

*Fondo Especial de Vivienda Municipio de Santiago de Cali*

Revisó: Grupo Jurídico

Revisó: Ana María Montoya – Abogada - SPBA

Elaboró: Nelson Narváez – Abogado – SPBA