



República de Colombia
 FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CALI
 NIT 805.013033-1

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL
 DE ENERO 1 A SEPTIEMBRE 30 DE 2012
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	NOTA	AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES	10	5,050,809	6,453,293	-1,402,485	-22
VENTA DE BIENES		358,661	971,194	-612,532	-63
Bienes Comercializados		358,661	971,194	-612,532	-63
				0	
TRANSFERENCIAS		1,138,157	2,000,000	-861,843	-43
Corrientes del gobierno general		1,138,157	2,000,000	-861,843	-43
				0	
OTROS INGRESOS		3,553,991	3,482,100	71,891	2
Financieros		3,535,569	3,452,205	83,364	2
Ajustes Ejercicios anteriores		18,422	29,895	-11,473	-38
				0	
COSTO DE VENTAS	12	390,176	883,553	-493,377	-56
Costo de Venta de Bienes		390,176	883,553	-493,377	-56
				0	
GASTOS	11	2,207,681	7,251,130	-5,043,449	-70
ADMINISTRACION		827,549	756,929	70,620	9
Sueldos y Salarios		732,804	576,334	156,471	27
Gastos Generales		82,545	166,743	-84,198	-50
Contribucion operaciones financieras		12,200	13,853	-1,653	-12
				0	
OPERACIONALES		44,034	538,027	-493,993	-92
Sueldos y Salarios		27,625	433,655	-406,030	-94
Generales		16,409	104,365	-87,956	-84
impuestos contribuciones y tasas		0	7	-7	
				0	
PROVISIONES Y DEPRECIACIONES		79,292	1,315,853	-1,236,561	-94
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS		79,292	1,315,853	-1,236,561	-94
Litigios y demandas		75,000	1,315,853	-1,240,853	-94
Provision para Inversiones		4,292	0	4,292	
				0	
GASTO SOCIAL		1,256,806	4,640,320	-3,383,514	-73
Vivienda		0	80,252	-80,252	-100
Subsidios asignados		1,256,806	4,560,069	-3,303,262	-72
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		2,452,951	-1,681,390	4,134,341	-246
				0	
OTROS INGRESOS INGRESOS		75,669	304,625	-228,957	-75
				0	
Extraordinarios		75,669	304,625	-228,957	-75
				0	
OTROS COSTOS Y GASTOS		156,581	-10,787,412	10,943,993	-101
Creditos judiciales		57,622	216,135	-158,513	
Comisiones y otros gastos		0	476	-476	-100
Gastos financieros		0	3	-3	-100
Ajuste ejercicio anteriores		98,959	-11,004,026	11,102,985	-101
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	5	2,372,039	9,410,648	-7,038,609	-75


 EMMA LUCIA BERON USBILLAGA
 Director Fondo Especial de Vivienda


 OLGA BOCANEGRA ANDRADE
 Profesional Universitario
 Contador Público T.P. 39.288 T

Elaboro: Olga B A
 Reviso: Martha Lucia Torres - Asesora
 Aprobo: Emma Lucia Beron Usbillaga