 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

ACTA 4162.10.0. <i>20</i>	FECHA:	23-Febrero- 2015
	HORA INICIAL:	10:15 am
	HORA FINAL:	11:00 am
OBJETIVO: Foro de Inicio de auditorías visibles del contrato 4162.0.26.1.767-2014 , Referente a la Adecuación Cancha de futbol, empradizacion, pozo para riego, Cerramiento. B/. CHIMINANGOS II.		LUGAR: Escenario Deportivo – Cancha de futbol. B/. CHIMINANGOS II.

ASISTENTES:

MIREYA SALGUERO.
IVAN BASTIDAS BENAVIDES.
EDGAR CASTRO RAIGOZA.
MERCEDES AGUIRRE.
DIEGO FERNANDO CARDONA.
CARMEN JULIA PEÑA.
ORLANDO E. CARO.
JOSE ANGEL MOSQUERA.
CARLOS A. CAICEDO.
CRISTIAN JULIAN PEREZ F.
CAROLINA ALEGRIA.
JAVIER JAMES MEDINA.

Se anexa Listado de Asistencia, compuesto por un (1) folios.

ORDEN DEL DÍA: Presentación foro de inicio de Auditorias visibles por parte del Abogado **EDGAR CASTRO RAIGOZA**, Área jurídica de la Secretaría de Deporte y Recreación. Quien da a conocer el porque de este foro y que norma lo reglamenta, para dar mayor transparencia a los procesos de contratación en beneficio de la comunidad y que durante este proceso se harán los respectivos foros de seguimiento durante la ejecución de la obra y un foro de finalización al terminar la misma, por parte del contratista, con representantes de la comunidad. Se deja constancia que la obra ya inicio y presenta un avance del 20% en su ejecución según la interventoria.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA		MAGT04.03.18.P01.F04	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009


Se concede el uso de la palabra a los asistentes en el siguiente orden.

El Ingeniero **IVAN BASTIDAS BENAVIDES**, Residente de Interventoría de la obra, Informa lo referente a la obra de adecuación del ESCENARIO DEPORTIVO, Cancha de fútbol, Consistente en la construcción de filtros espina de pescado y cajas de desagüe de la cancha, empradización. Se da a conocer el presupuesto aprobado para tal fin especificando el valor total de la adecuación a realizar y los costos directos del mismo y el porque de la diferencia de valores, se realizó el balance al presupuesto para determinar si este es suficiente para la realización de la obra y se determinó que el presupuesto quedó corto y este no alcanza para cumplir con la totalidad de la obra además en el presupuesto dado no se incluyó la construcción del pozo que se hace necesario para el riego del prado que se instalara y parte del cerramiento de la cancha, todo esto se solicitó a la entidad, y no fue tenido en cuenta, por lo cual se solicitó un presupuesto adicional se habló de **SETENTE MILLONES DE PESOS (70.000.000.)** para poder terminar la adecuación total de la cancha como se requiere, trámite que está en proceso ante la Secretaría de Deporte.

Se contrató un Ing. Agrónomo, para que determinara que tipo de suelo tiene la cancha y que prado recomendaba para instalar y determinó que el suelo está en muy mal estado y compactado y recomendó que después de adecuar el terreno se deben echar doce (12) cm de tierra especial para que el prado dure y se debe regar continuamente para que resista.

Se optimizarán los recursos para cumplir con los ítems a ejecutar por parte del contratista debido a las irregulares que se han presentado con el escenario a intervenir y así cumplir con las obras requeridas y que fueron socializadas, según proyecto inicial, todos los ítems a desarrollar por parte del contratista, son conocidos en su totalidad por los representantes de la comunidad presentes.

El señor **DIEGO FERNANDO CORDOBA**, presidente de la junta, manifiesta este foro debió de haberse realizado antes de iniciar las obras y que la obra a pesar de llevar un avance del 20% presenta retrasos en su desarrollo y el recurso dado por la Secretaría fue mal elaborado porque inicialmente se presupuestó un área menor a la que realmente tiene la cancha y se ven afectados los demás obras a realizar como el cerramiento, no se tuvo en cuenta el pozo para el riego de la cancha y si el terreno (**SUELO**), requiere de una adecuación y una tierra especial esto incrementará los valores de la adecuación requerida ya que no estaban contemplados en el presupuesto inicial.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

El Ingeniero **IVAN BASTIDAS B**, Interventor de la obra, informa que por las irregularidades presentadas en algunas obras contempladas en el contrato no se pudo terminar lo cual ha generado el retraso y este se debió prorrogar por tres (3) meses mas para la terminación de todas las obras y solicita al señor **DIEGO FERNANDO CORDOBA**, presidente de la junta, que como ya se iniciaron los trabajos antes de este foro de inicio que señale el sitio que quiera de la obra realizada hasta el momento para realizar un apique para que puedan ver el material que se esta utilizando y el trabajo que se a hecho hasta ahora como el filtro espina de pescado de la cancha con sus respectivas cajas laterales de desagüe que quedaron estipuladas en el contrato ya construidas.

El señor **ORLANDO CASAS**, coordinador de deportes del sector, solicita que como veedores y junta se les explique en el terreno ahora que se haga el apique en que consisten los ítems de que habla el presupuesto y que se están utilizando en la obra y cuales ya están colocados.

El señor **JOSE ANGEL MOSQUERA**, presidente de la junta, manifiesta que al término de este foro escogerá el sitio propuesto por el Ing. **IVAN**, para realizar el apique para observar el material utilizado y como se están realizando los trabajos y resolver la inquietud del señor **ORLANDO CASAS**, también pregunta si la valla informativa colocada cumple con lo establecido en el contrato y con las exigencias de la Secretaria porque ve que es muy pequeña y los colores utilizados parecen los utilizados por la curaduría y el escudo es muy pequeño, sugiere hacer una (1) valla mas grande sin especificar valores para seguridad de todos y colocarla en lugar visible a la comunidad y estarán en contacto directo y permanente con el interventor para hacer el seguimiento y recomendaciones que sean necesarias y espera que la obra se termine como inicialmente quedo establecido porque el mantenimiento de 100 mts de malla que había ahora quedo por fuera y falta parte del cerramiento que se requiere para terminar en muro a 50 cm y malla por seguridad se debe mirar como se va a solucionar.


La Dra. **MIREYA SALGUERO**, directora del Cali 5, en representación de la comunidad, al respecto dice estar de acuerdo con la hecha del apique por parte del interventor para evidenciar todo lo dicho respecto al material y trabajo realizado hasta el momento y sobre la valla informativa el contratista debe cumplir con los protocolos establecidos por la administración pero puede hacerla un poco mas grande y colocarla en la parte visible de la cancha.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTION TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

El señor **DIEGO FERNANDO CORDOBA**, representante de la comunidad, tiene conocimiento que el contrato tiene fecha del 22 de Octubre de 2014, y el acta de inicio del 20 de Noviembre de 2014, dentro de los procedimientos internos de la interventoria estos no han rendido informes a la comunidad lo que da a entender que el contratista hace lo que la da la gana, también se habla de una adición que se esta tramitando para la terminación de las obras y no tenemos conocimiento de nada, inicialmente se hablo de un presupuesto de 183.000.000, para las obras, pregunta a los presentes y a la directora del Cali que manejo se le va a dar a eso, al momento de la licitación se mira que se requiere y se va hacer y ahora el presupuesto no alcanza y el responsable de esto es la Secretaria del Deporte.

La Dra. **MIREYA SALGUERO**, directora del Cali 5, manifiesta que si tiene conocimiento al igual que el presidente de la junta de lo dicho por el señor **DIEGO FERNANDO CORDOBA**, y se ha mantenido informada a la comunidad de los procesos que se han dado respecto a los inconvenientes presentados y los pasos a seguir para su solución, nosotros no estamos para hacer interventoria al contratista como lo sugiere el señor **DIEGO**, pero si podemos estar pendientes de la ejecución y desarrollo de las obras como hasta ahora se viene haciendo, la obra no es viable sin el pozo para el riego del prado por lo cual es importante y se hace necesario gestionar el adicional, la Secretaria es la única responsable del desfase presentado en el presupuesto por las áreas inicialmente dadas y que no corresponden con la real tampoco tuvo en cuenta el pozo y cerramiento total de la cancha. Pregunta que tratamiento se le dará al prado una ves colocado para evitar que salga maleza.

El Ingeniero **IVAN BASTIDAS B**, Interventor de la obra, dice que una ves se termine y entregue la cancha se deben hacer los respectivos controles preventivos como abono, mata maleza, riego según las recomendaciones dadas por el agrónomo quien hará presencia y acompañamiento en la instalación del prado para determinar la calidad.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

Con esta intervención se la por terminado el presente foro de inicio y se firma el listado de todos los asistentes y participantes en el.

AVANCE DE TAREAS Y RESPONSABILIDADES		
DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
No aplica.	X	X

Firmas (responsable)



EDGAR CASTRO RAIGOZA
 ABOGADO
 SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACION



IVAN BASTIDAS BENAVIDES.
 RESIDENTE INTERVENTORIA.
 SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACION



CRISTHIAN CAMILO MORENO HERRERA.
 REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO ESDRAS.



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN
GESTIÓN DOCUMENTAL

SISTEMAS DE GESTIÓN
SGC - MECI - SISTEDA

LISTADO DE ASISTENCIA

MAGT04.03.14.12.P01.F05

VERSIÓN

1

FECHA APROBACIÓN

10/mar/2009

ACTA N°

FECHA:	23 Feb -2015
HORA INICIAL:	10:15 AM
HORA FINAL:	11:00 AM
CAJETA FUTBOL	
CHIMINANGOS II	

OBJETIVO: Fono Inieio (AUDITORIAS VISIBLES) Adcuacion Cancha futbol
3/ Chiminangos II. Filtros- Grama.

N° De Convocados: N° De Asistentes: Porcentaje (%) De Asistentes:

N°	Nombre	Dependencia	ASISTENTES			Firma
			Teléfono	Correo Electrónico		
1	Carmen J. Masiasoke Peña	Auditorias Visibles	4466135	CarmenJuliaMasiasoke@fide.com		
2	Diego Jairo Cardona	JAC Pluma II				
3	Orlando E. Carras	JAC Chiminangos II	316-3409092	Casalm1963@hotmail.com		
4	Jose Angel Mosquera -S	JAC Chiminangos 2	3155552552	Josmos997@hotmail.com		
5	Carlos A. Calcedo R.	Escribas	312298922	calcedocouapi@hotmail.com		
6	Ulises Sierra	Maestro	3136262022	urbemino@hotmail.com		
7	Ivan Barrios	De fomento	3188708266	ivanbarrios@cyclus.com		
8	Carolina Alegria	codico contractista	3108365537	carolinaalegria7@gmail.com		
9	Cristian Julián Pérez Flórez	Interventoria	3104264511	cris.jupe@hotmail.com		
10	Josive Torres Mejia Paredon	JAC FISCAL #1	315-9683438			
11						
12						
13						
14						
15						

