

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA		MAGT04.03.18.P01.F04	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

ACTA 4162.10.0.09	FECHA:	17/Febrero- 2015
	HORA INICIAL:	10:00 Am
	HORA FINAL:	11:00 Am
OBJETIVO: Foro de Inicio de auditorías visibles del contrato 4162.0.26.1.644-2014, Referente a la CONSTRUCCION - KIOSCO COMUNAL. B/ QUINTAS DEL SOL. CRA 26G CLL 80 E.	LUGAR: KIOSCO COMUNAL. B/ QUINTAS DEL SOL.	

ASISTENTES: **JACINTO MOSQUERA CUERO**
LUIS HERNANDO ANGULO.
CRISTIAN JULIAN PEREZ.
EDGAR CASTRO RAIGOZA.
ARAON ACEVEDO.

Se anexa Listado de Asistencia, compuesto por un (1) folios.

ORDEN DEL DÍA: Presentación foro de inicio de Auditorias visibles por parte del Abogado **EDGAR CASTRO RAIGOZA**, Área jurídica de la Secretaría de Deporte y Recreación. Quien da a conocer el porque de este foro y que norma lo reglamenta, para dar mayor transparencia a los procesos de contratación en beneficio de la comunidad y que durante este proceso se harán los respectivos foros de seguimiento durante la ejecución de la obra y un foro de finalización al terminar la misma, por parte del contratista, con representantes de la comunidad.

DESARROLLO: Se concede el uso de la palabra a los asistentes en el siguiente orden.

El Arquitecto **CRISTIAN J. PEREZ F.**, Interventor de la obra, Informa lo referente a la obra de adecuación que se hará consistente en un **KIOSCO COMUNAL**, en la zona, con sus respectivos servicios y da a conocer el presupuesto aprobado para tal fin especificando el valor total de la adecuación a realizar y los costos directos del mismo y el porque de la diferencia de valores, que se hizo el balance del presupuesto para determinar la ejecución de la obra para cumplir con los ítems a realizar por parte del contratista y se determino que hará falta recursos para poder terminar la obra, como los acabados y enchapes, de lo cual ya se informo a la Secretaria de Deporte y Recreación y se hará la solicitud para un presupuesto adicional para lograr su terminación y que debido a los inconvenientes que se han

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTION TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

presentado con algunas obras que están estipuladas en el contrato, se solicitó una prórroga para cumplir con su terminación y cumplir con la obra que fue socializada según proyecto inicial, todos los ítems a desarrollar por parte del contratista, son conocidos en su totalidad los representantes de la comunidad presentes por lo cual ya se hizo todo lo estructural como pilotes, paredes, rejas laterales para poder dar seguridad al kiosco y terminar hacia el interior, para el piso está estipulado que tendrá cerámica.

El señor **JACINTO MOSQUERA**, Presidente de la Junta de Acción Comunal manifiesta que no tiene queja de la obra porque todo se ha hecho bien desde la cimentación hasta el momento actual en lo que va de la obra pero que la obra va atrasada según el cronograma inicial pero le queda claro lo de la prórroga pedida por el contratista para la terminación de las obras, respecto de la colocación de los servicios agua y alcantarillado solicita que estos sean independientes y no se vaya a utilizar las cajas de algún vecino como hasta ahora porque están provisionales utilizando la caja de una vecina.

Solicita que cuando se termine la obra, en el foro de finalización el contratista y el interventor se reúnan con la comunidad y hagan entrega de la obra y expliquen la demora en la ejecución de el kiosco porque nadie más nos pudo acompañar hoy en esta reunión.

Pregunta, según lo anterior cuando reinician con los trabajos en la obra y espera que la fecha que se estipule para su inicio se cumpla

El Arquitecto **CRISTIAN PEREZ**, interventor de la obra y el Ing., **ARAON ACEVEDO**, Contratista, le manifiestan que las obras se reanudarán una vez llegue la cubierta del techo del kiosco para lo cual tienen previsto que la obra se reinicie el próximo lunes 23 de Febrero, la obra se entregará bien en apariencia y a satisfacción de la comunidad pero esta sujeta al presupuesto adicional que destine la secretaria para su terminación en las condiciones que fue socializada y en su debido momento se reunirán con la comunidad para la entrega de la obra e informar el porque de los retrasos, mientras tanto como el señor **JACINTO MOSQUERA**, ha estado muy pendiente de la ejecución de dichas adecuaciones mantenga informada a la comunidad que no pudo asistir hoy.

Con esta intervención se la por terminado el presente foro de inicio y se firma el listado de todos los asistentes y participantes en el.

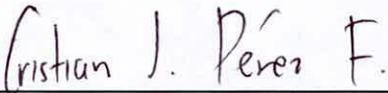
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTION TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACION GESTIÓN DOCUMENTAL	FORMATO DE ACTA	MAGT04.03.18.P01.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	10/Mar/2009

AVANCE DE TAREAS Y RESPONSABILIDADES		
DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
No aplica.	X	X

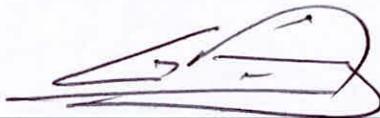
Firmas (responsable)



EDGAR CASTRO RAIGOZA
ABOGADO
SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACION



CRISTIAN JULIAN PEREZ FLOREZ.
INTERVENTOR
SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACION



GREGORIO VALDES
INGENIEROCONSORCIO ESTRUCTURAS DEPORTIVAS