

# FORMULACIÓN DE LA UNIDAD DE PLANIFICACIÓN URBANA (UPU) 13 MELÉNDEZ



Jornada de participación ciudadana IV y V  
26 de agosto y 14 de septiembre de 2016

POT - ACUERDO 0373 DE 2014

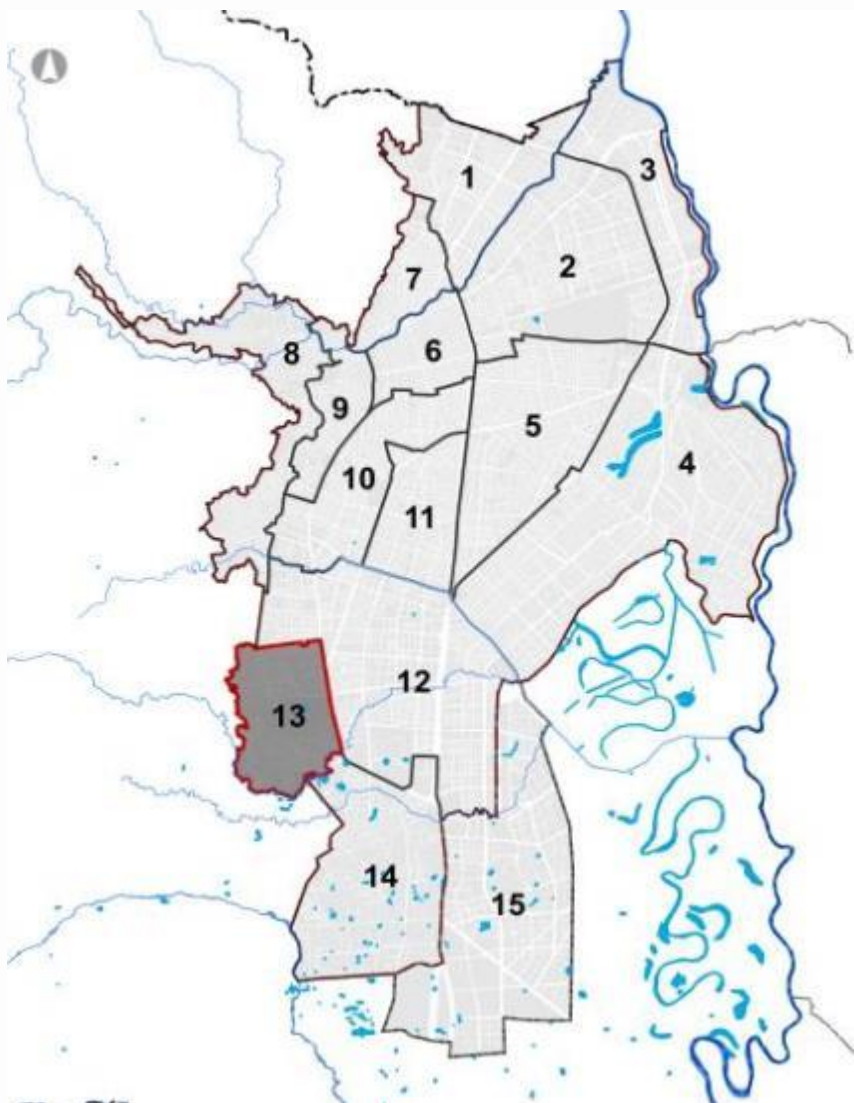


## AGENDA DE LA REUNIÓN

- Resumen de las jornadas de participación ciudadana realizadas con la comunidad de la Unidad de Planificación Urbana (UPU) 13 – Meléndez.
- Análisis estadístico de las problemáticas mencionadas por la comunidad en las jornadas de participación ciudadana.
- Planteamiento de propuestas de Programas y Proyectos para la Unidad de Planificación Urbana (UPU) 13 - Meléndez.
- Actuaciones derivadas del proceso de formulación de la Unidad de Planificación Urbana (UPU) 13 - Meléndez.



# Unidad de Planificación Urbana 13



## OBJETIVOS DESDE EL MODELO

1. Consolidar el área como borde urbano del suroccidente de la ciudad a través de la articulación con el Ecoparque Cerro La Bandera y la reubicación de los asentamientos humanos de desarrollo informal localizados sobre el área de amenaza alta y riesgo no mitigable por remoción en masa, en el marco de la ejecución de programas y proyectos de mejoramiento integral.
2. Priorizar áreas identificadas con déficit de equipamientos colectivos con el fin de definir programas para su desarrollo.
3. Incorporar áreas para la consolidación de nodos potenciales identificados como “Polvorines” y consolidar los existentes como “Nápoles”.
4. Disminuir el déficit de espacio público efectivo mediante la recuperación del área de terrenos ocupados indebidamente, su adecuación paisajística, con senderos peatonales, reforestación de las zonas protectoras de la ronda de las quebradas, de la zona de laderas y el corredor ambiental del Río Meléndez.



# Unidad de Planificación Urbana 13



**Localización:** Localizada al sur occidente de la ciudad, limita con la zona de ladera del corregimiento de la Buitrera, el Ecoparque del Cerro de la Bandera y la margen derecha del río Meléndez y su área forestal protectora.

## **Límites:**

Norte: límite en la Carrera 67 con el Barrio El Refugio.

Oriente: Calle 5ª.

Occidente: límite del perímetro urbano con el Corregimiento La Buitrera.

Sur: límite del perímetro urbano con el Corregimiento La Buitrera y el Río Meléndez.



# Matriz de Problemas y Soluciones



## ¿Qué hicimos?

Descripción del Problema a Resolver	Localización Exacta	Causas	Impacto/Consecuencias	Posible Solución	Enumere Según la Importancia

## GUÍA METODOLÓGICA

**Zona:** Escriba la zona donde reside o tiene interés.

**Descripción del problema a resolver:** en esta columna se deben incluir aquellos aspectos relacionados con el territorio que actualmente generen malestar o inconvenientes para la comunidad del sector donde se localizan.

**Localización exacta:** en esta columna deben incluirse los detalles necesarios para la ubicación correcta del sector donde se desarrolla el problema a resolver (dirección, barrio, señalizaciones, etc.).

**Causas:** en esta columna deben describirse las razones por las cuales se origina el problema a resolver.

**Impacto/Consecuencias:** en esta columna deben ir los efectos que se derivan del problema a resolver.

**Posible solución:** en esta columna deben describirse las acciones que se consideran necesarias para la efectiva solución del problema.

**Enumere según importancia:** luego de identificar los problemas a resolver en el territorio, estos se deben jerarquizar según la prioridad para la comunidad, enumerándolos de 1 en adelante, siendo 1 el de mayor importancia. Esto con el fin de priorizar los proyectos de intervención en el territorio de la Unidad de Planificación.



# Cartografía Social



## ¿Qué hicimos?

Mapas elaborados con la comunidad en los talleres de cartografía social.



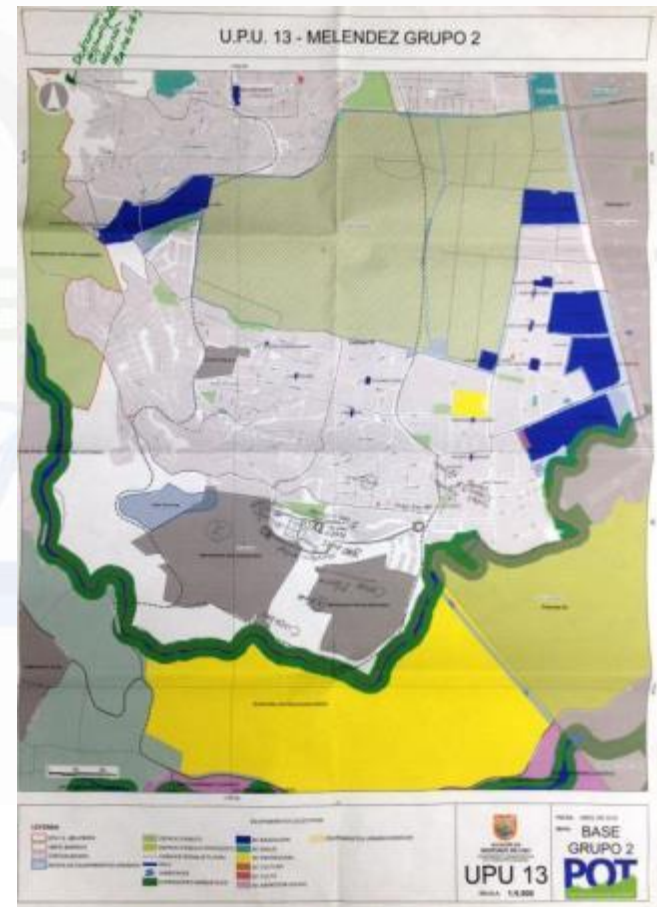


# Cartografía Social



## ¿Qué hicimos?

Mapas elaborados con la comunidad en los talleres de cartografía social.



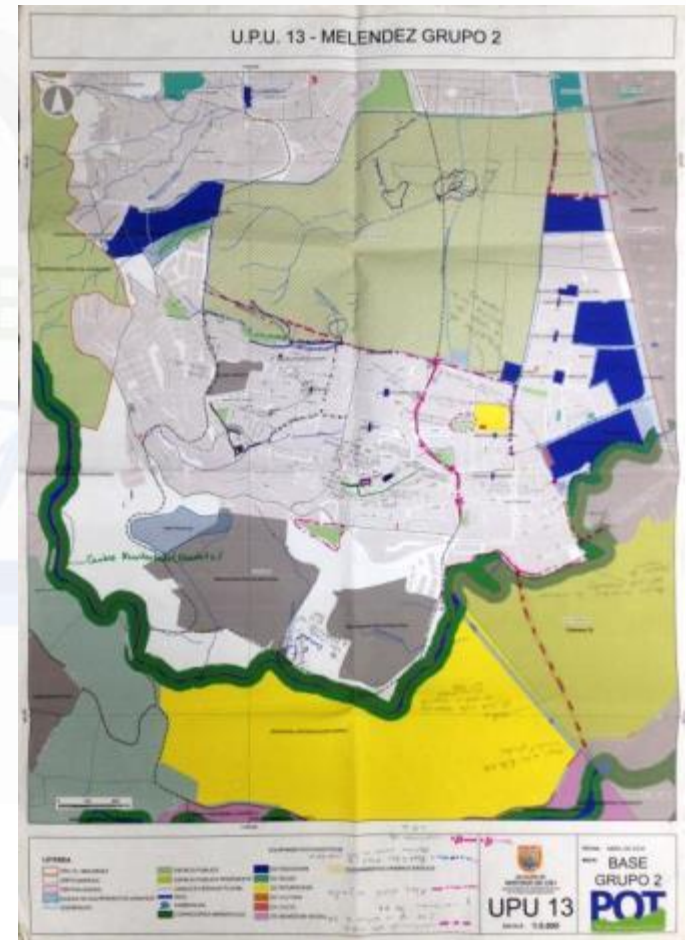


# Cartografía Social



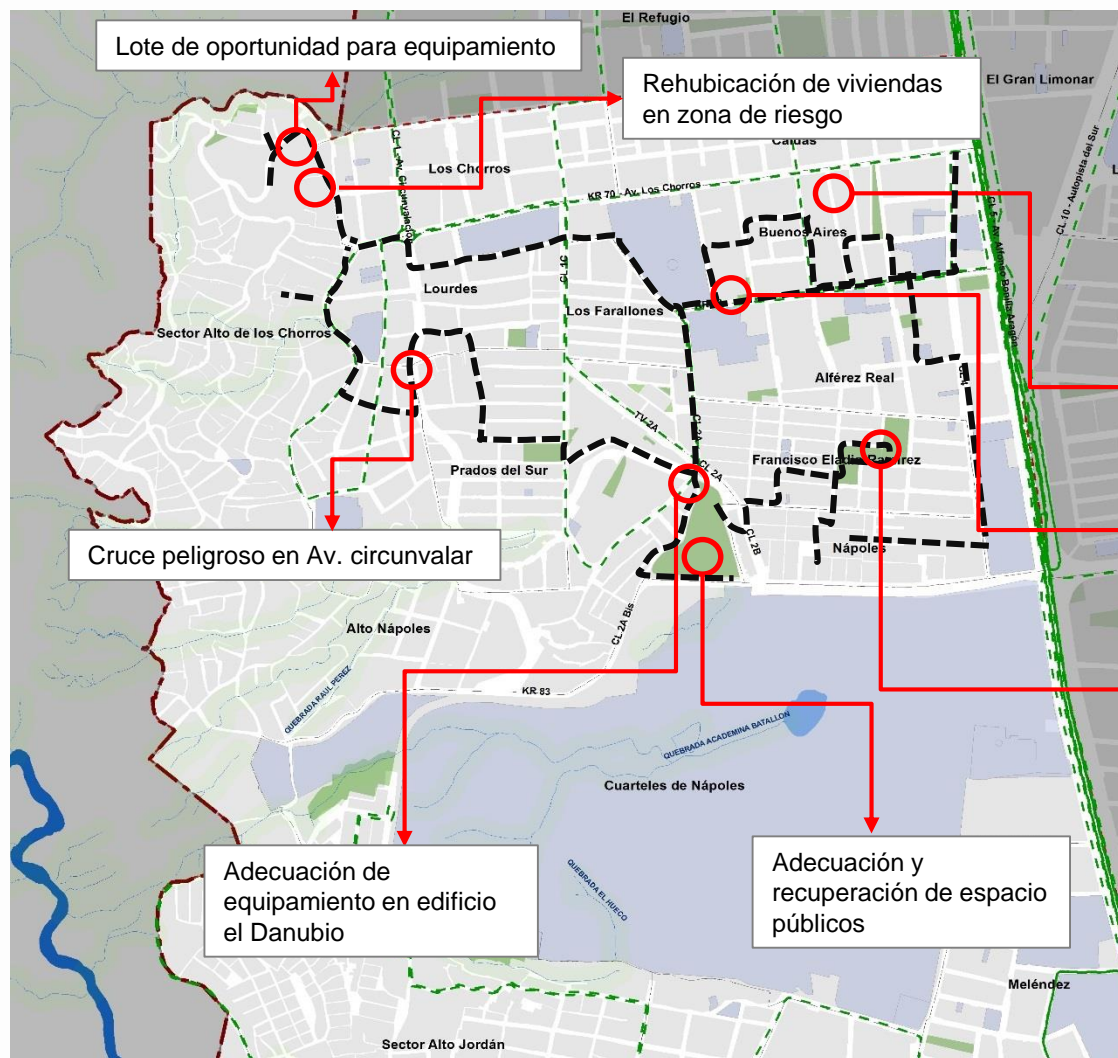
## ¿Qué hicimos?

Mapas elaborados con la comunidad en los talleres de cartografía social.





# Recorridos con la comunidad



- Ruta del recorrido realizado con acompañamientos de la comunidad
- Ruta del recorrido realizado por el equipo técnico

Vías en mal estado

Control a estacionamientos en vía

Adecuación parque del barrio Francisco Eladio Ramírez

Lote de oportunidad para equipamiento

Reubicación de viviendas en zona de riesgo

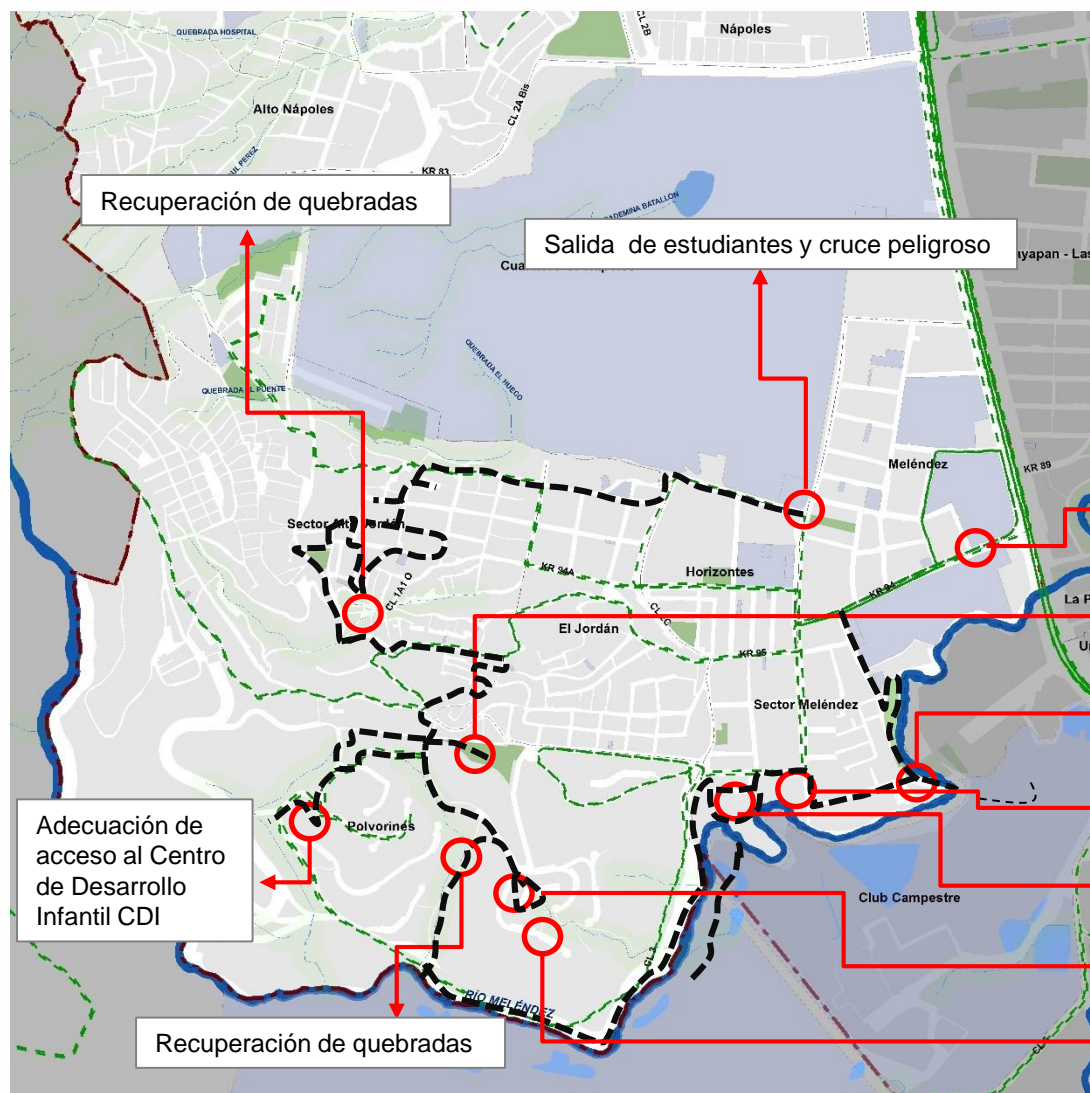
Cruce peligroso en Av. circunvalar

Adecuación de equipamiento en edificio el Danubio

Adecuación y recuperación de espacio públicos



# Recorridos con la comunidad



- Ruta del recorrido realizado con acompañamientos de la comunidad
- Ruta del recorrido realizado por el equipo técnico

Adecuación de vía (Carrera 94)

Adecuación de espacio público

Construcción de puente vehicular

Adecuación de espacio público

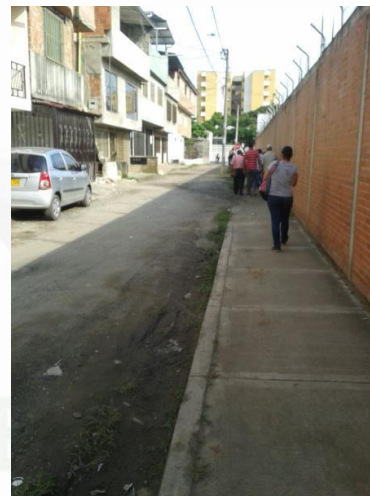
Lote de oportunidad para equipamiento

Adecuación de vía (Calle 3a)

Recuperación del cerro el Morro



# Recorridos con la comunidad

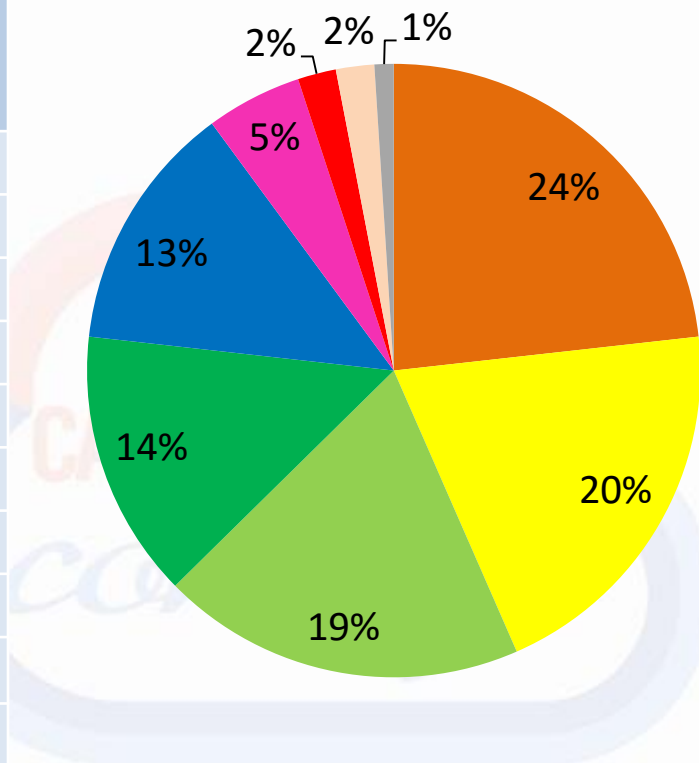




# Problemas Identificados

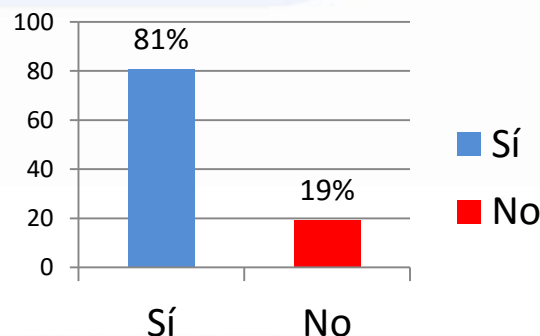


Temática	N° de problemas identificados
Movilidad	24
Servicios Públicos	21
Espacio Público	20
Ambiente	15
Equipamientos	14
Otros	5
Usos del suelo	2
Amenzas y riesgos	2
Vivienda	1
Total	104



- Movilidad
- Servicios Públicos
- Espacio Público
- Ambiente
- Equipamientos
- Otros
- Usos del suelo
- Amenzas y riesgos
- Vivienda

Aplica para UPU	No. De problemas identificados
Sí	84
No	20
Total	104





# Matriz de Problemas y Soluciones



## AMBIENTE

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Contaminación del río Meléndez y pequeñas quebradas.	Sí	Mejoramiento de los sistemas de alcantarillado, eliminación de conexiones erradas y recuperación de las AFP.

## ESPACIO PÚBLICO

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Falta de espacios públicos adecuados para el desarrollo de actividades contemplativas.	Sí	Desarrollo de programas y proyectos de recuperación y adecuación de espacios públicos existentes .

## MOVILIDAD

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Problemas de accesibilidad por doble sentido de la Cra 94.	Sí	Desarrollo y adecuación de cruces viales y prolongación del eje vial de la Cra. 99 sobre el río Meléndez.



# Matriz de Problemas y Soluciones



## USOS DEL SUELO

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Muchos centros de acopio de material reciclaje.	Sí	Por medio de un programa de control de usos, con direccionamiento a Gobierno y Ordenamiento urbanístico.

## EQUIPAMIENTOS

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Ausencia de equipamientos culturales y de recreación.	Sí	Identificación de áreas potenciales para el desarrollo de nuevos equipamientos recreativos.

## SERVICIOS PÚBLICOS

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Problemática por alcantarillado combinado para aguas residuales y aguas lluvia.	Sí	Mediante un proyecto de mejoramiento y adecuación de redes de EMCALI.



# Matriz de Problemas y Soluciones



## AMBIENTE

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Árboles secos y palmas con hojas secas.	No	El mantenimiento y cuidado es objeto de la comunidad y el Dagma, puesto que los cambios climáticos afectan la vegetación.

## ESPACIO PÚBLICO

Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
Urbanizaciones nuevas sin cesiones de espacio público.	No	Control de licencias urbanísticas que no son objeto de las UPU.

## SERVICIOS PÚBLICOS

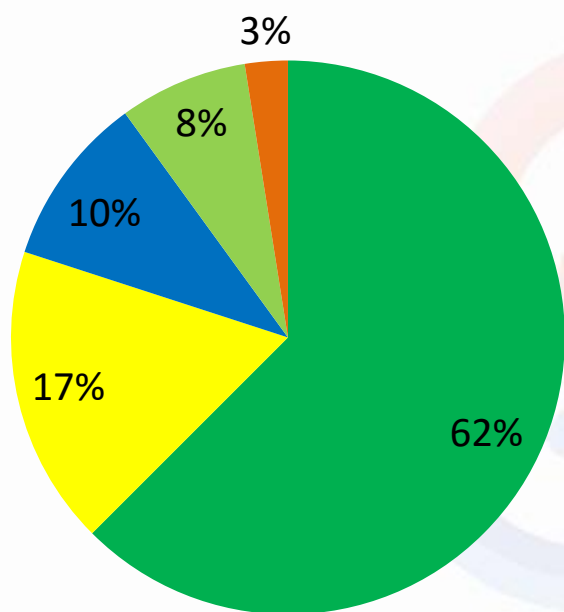
Problemática	Aplica o no para la UPU 13	Argumento UPU
El servicio de energía falla cada vez que llueve.	No	La UPU no tiene injerencia para resolver este conflicto, sin embargo, la problemática será transferida a la entidad pertinente.



# Resultados de la encuesta

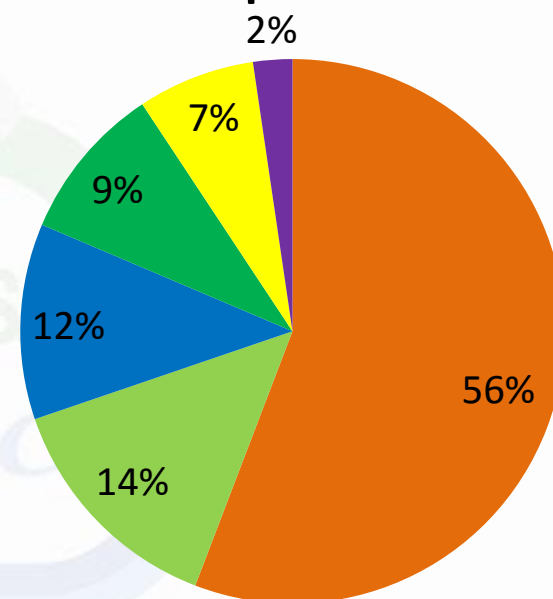


## Fortalezas de la UPU 13 identificadas por la comunidad



- Medio Ambiente
- Servicios Públicos
- Equipamiento
- Espacio Público
- Movilidad

## Debilidades de la UPU 13 identificadas por la comunidad



- Movilidad
- Espacio Público
- Equipamiento
- Medio Ambiente
- Servicios Públicos
- Otro



# UNIDAD DE PLANIFICACIÓN URBANA 13 - MELÉNDEZ

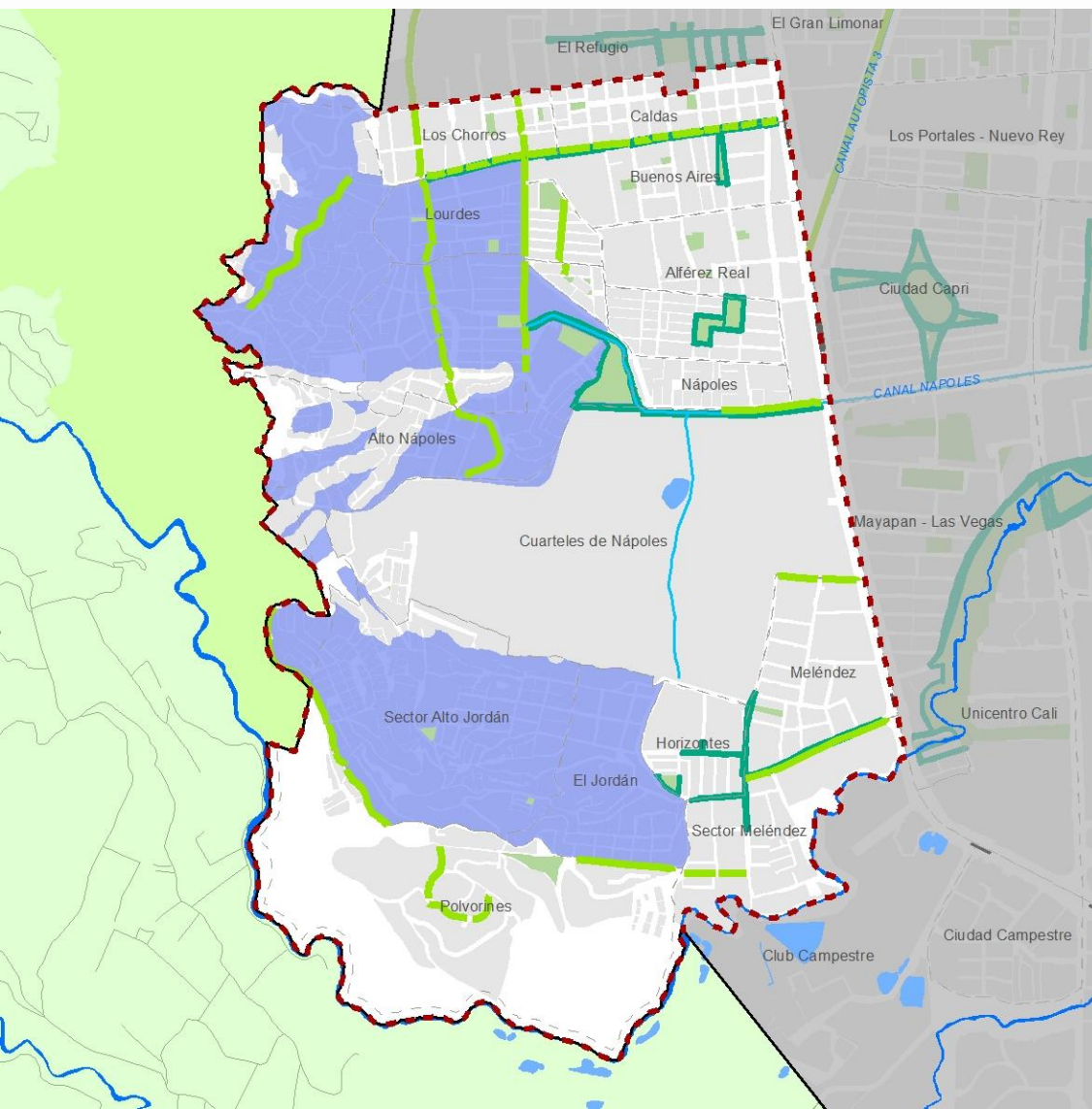


## Identificación de Programas




# Programas Estructurantes

## UPU 13 – Meléndez



 CONTROL DE ESPACIO PÚBLICO

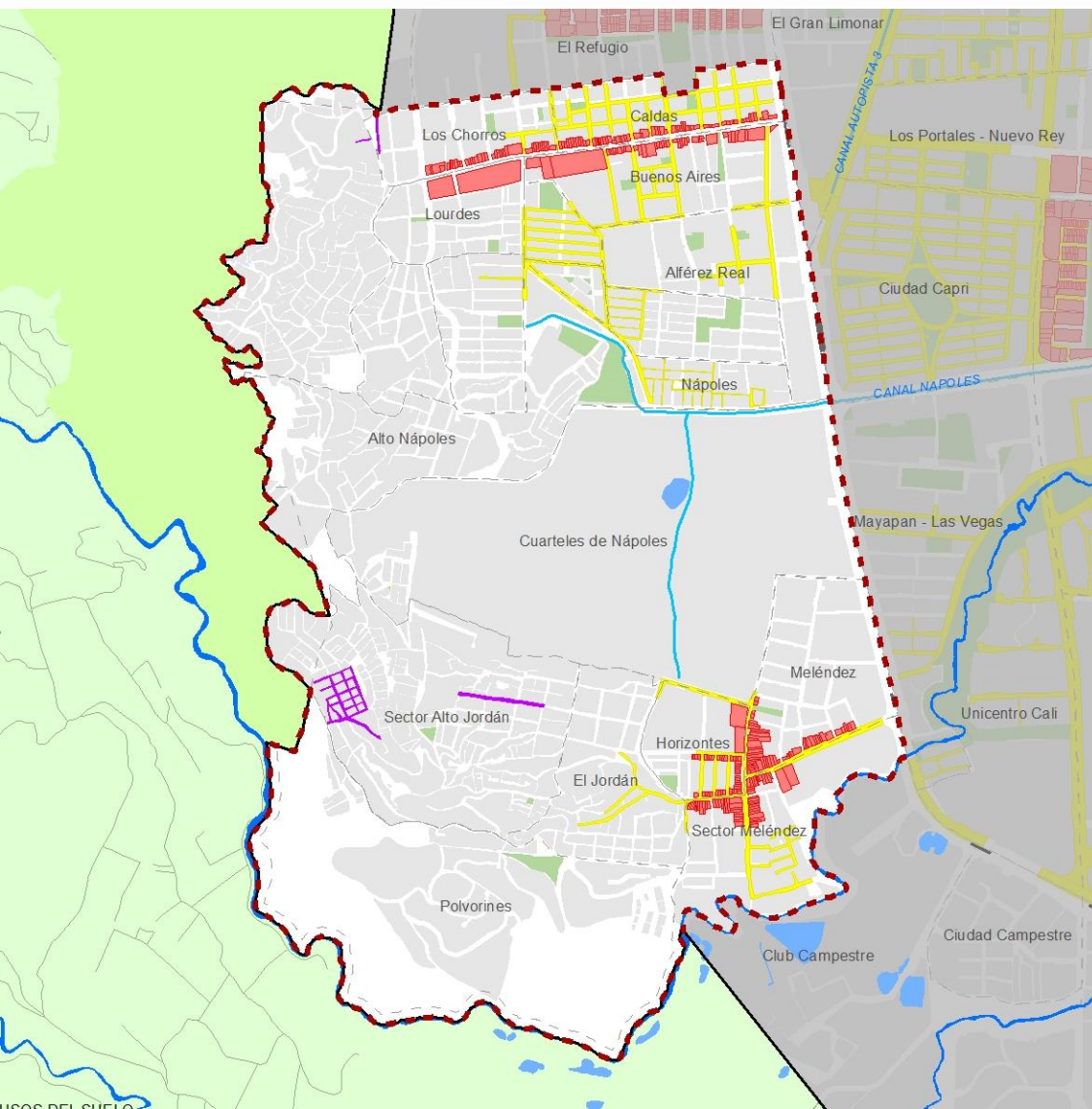
 LEGALIZACIÓN

 SILVICULTURA URBANA



# Programas Estructurantes

## UPU 13 – Meléndez



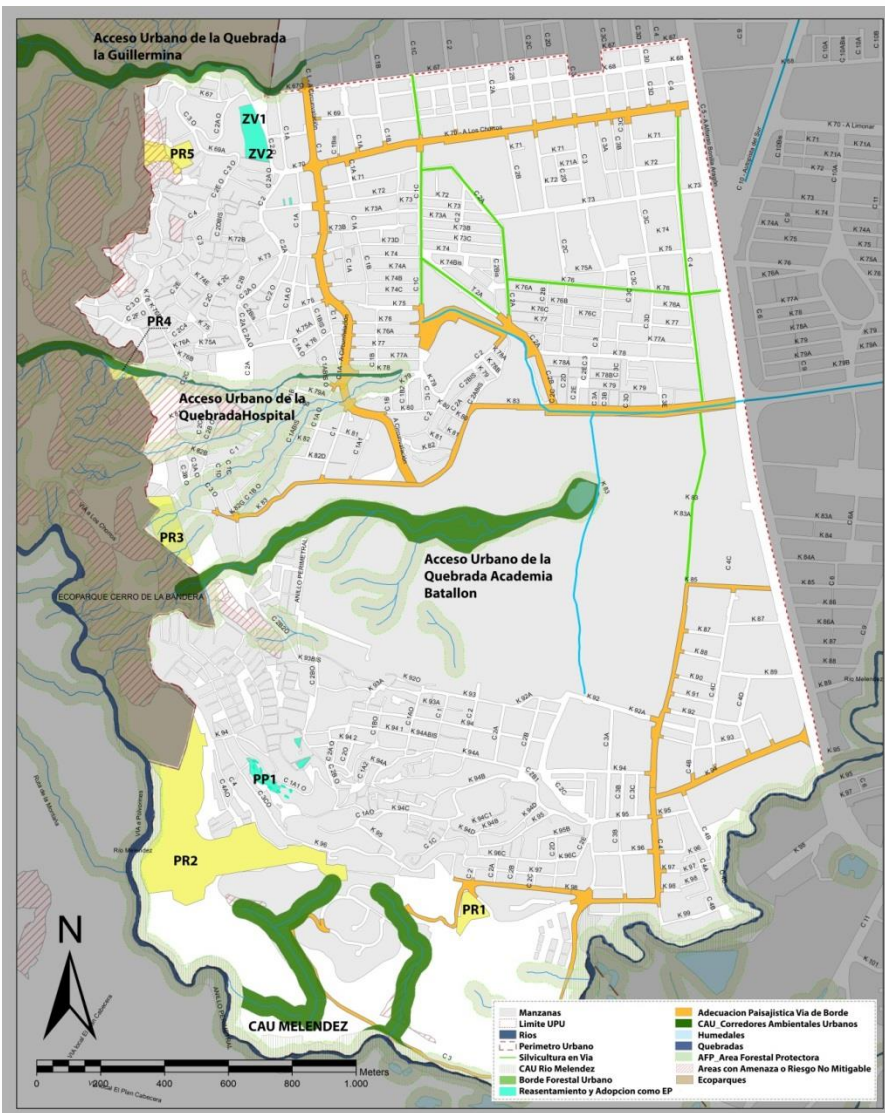
### REPOSICIÓN DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS

- Reposición de Red de Acueducto
- Reposición de Red de Alcantarillado
- CONTROL DE USOS DEL SUELO

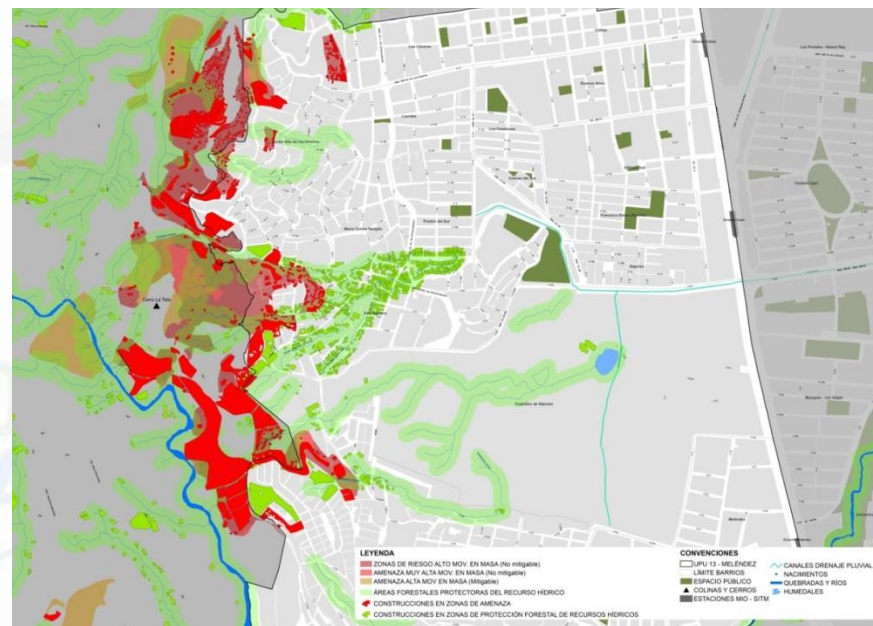


# Programas Estructurantes

## UPU 13 – Meléndez



### Programa Tejiendo el Borde Urbano-Rural



Ámbitos de intervención	
Sistema Hídrico	Ríos
	Quebradas
Suelo rural	Área de regulación hídrica
	Ecoparques
Suelo Urbano	Espacio público
	Predios públicos
	Vías de borde
Riesgos amenazas	Equipamientos
	Riesgos



# UNIDAD DE PLANIFICACIÓN URBANA 13 - MELÉNDEZ



## Identificación de Proyectos



# Estructura Urbana UPU 13



## Desarrollo Urbano



La UPU 13-Meléndez tiene como objetivo impulsar procesos de mejoramiento integral a través de actuaciones que posibiliten adecuadas condiciones de desarrollo de vivienda, de equipamientos y espacios públicos, buscando garantizar la sostenibilidad de la ocupación de los cerros tutelares de la ciudad. Se espera fomentar la creación de espacio público efectivo de la mano de la recuperación de elementos del sistema ambiental como las quebradas de la zona de ladera y el río Meléndez, a la vez que se intervienen los factores de riesgo, buscando garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad y de accesibilidad a espacios públicos, equipamientos de la población de este sector.



# Estructura Urbana UPU 13



Suelo Rural





# Estructura Urbana UPU 13



## Ecoparque Cerro de La Bandera





# Estructura Urbana UPU 13



Ríos y Quebradas con su AFP





# Estructura Urbana UPU 13



## Espacio Público y Zonas Verdes

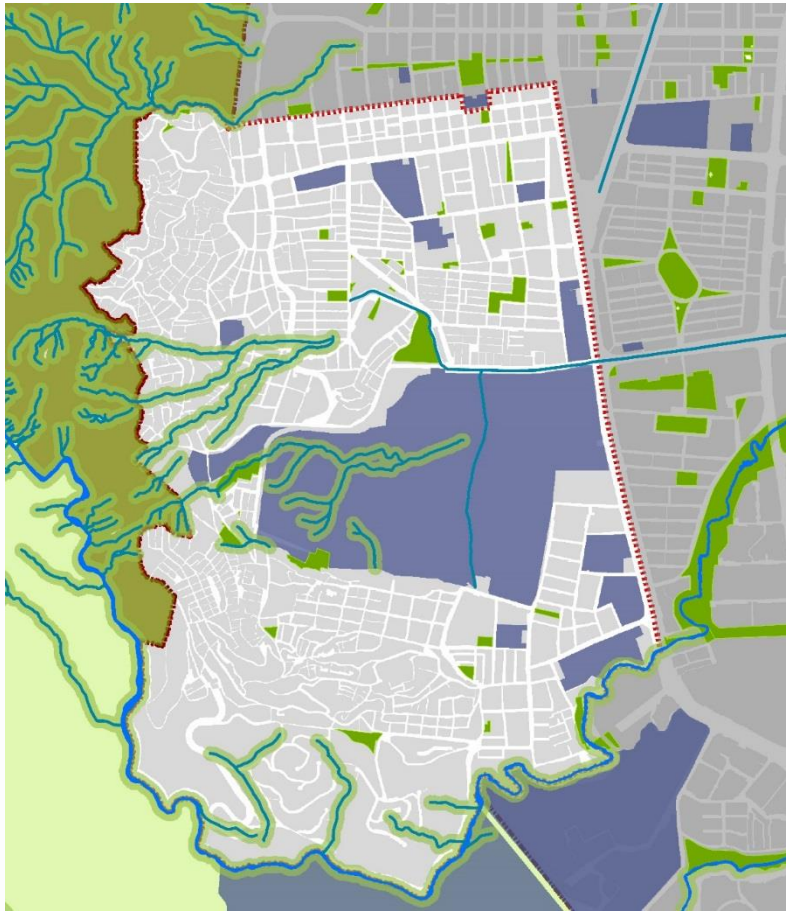




# Estructura Urbana UPU 13



## Equipamientos Urbanos

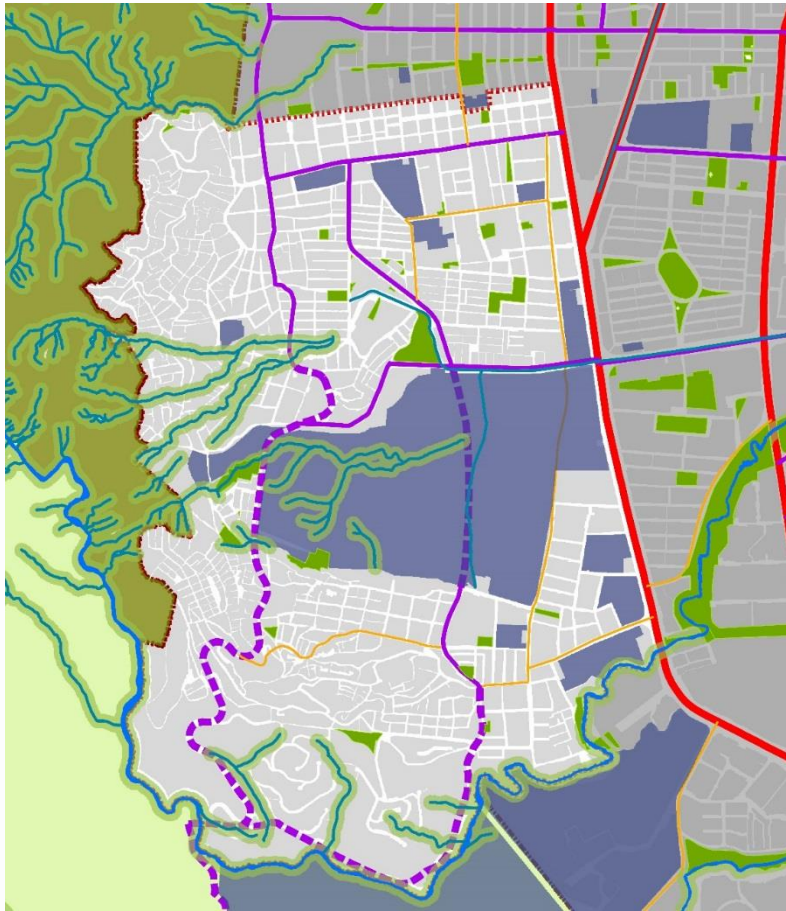




# Estructura Urbana UPU 13



## Jerarquización Vial





# Estructura Urbana UPU 13



## Cruces Conflictivos





# Estructura Urbana UPU 13



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

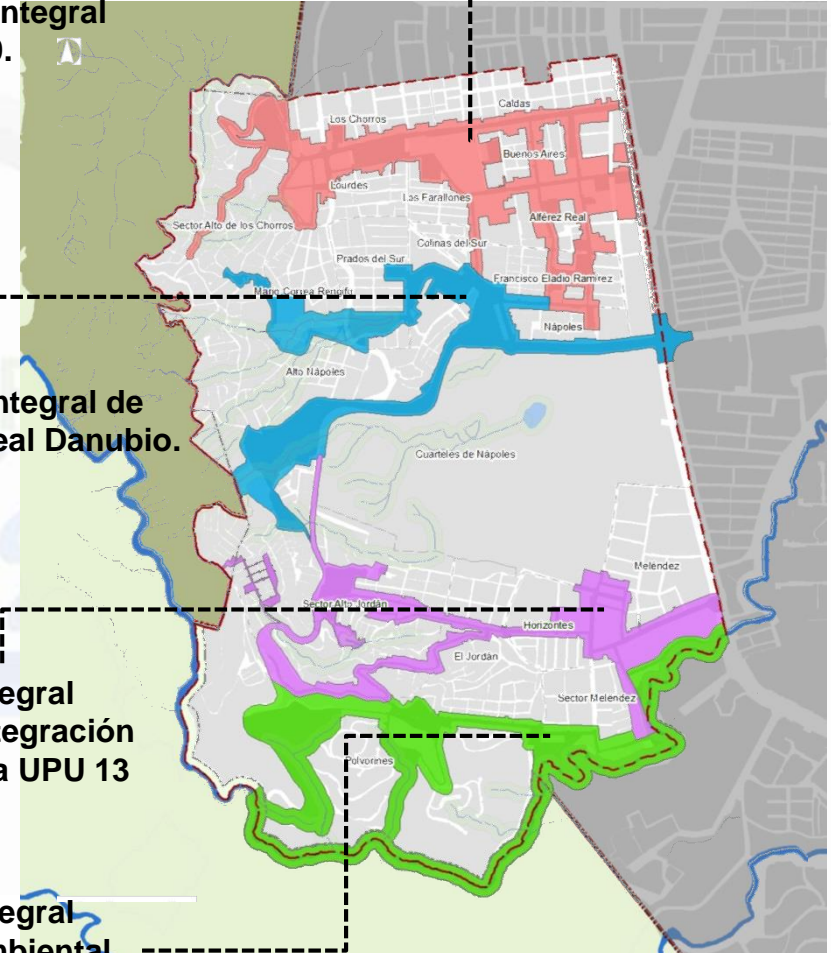


**Proyecto Integral  
Carrera 70.**

**Proyecto Integral de  
Parque lineal Danubio.**

**Proyecto Integral  
Acceso e Integración  
Peatonal a la UPU 13**

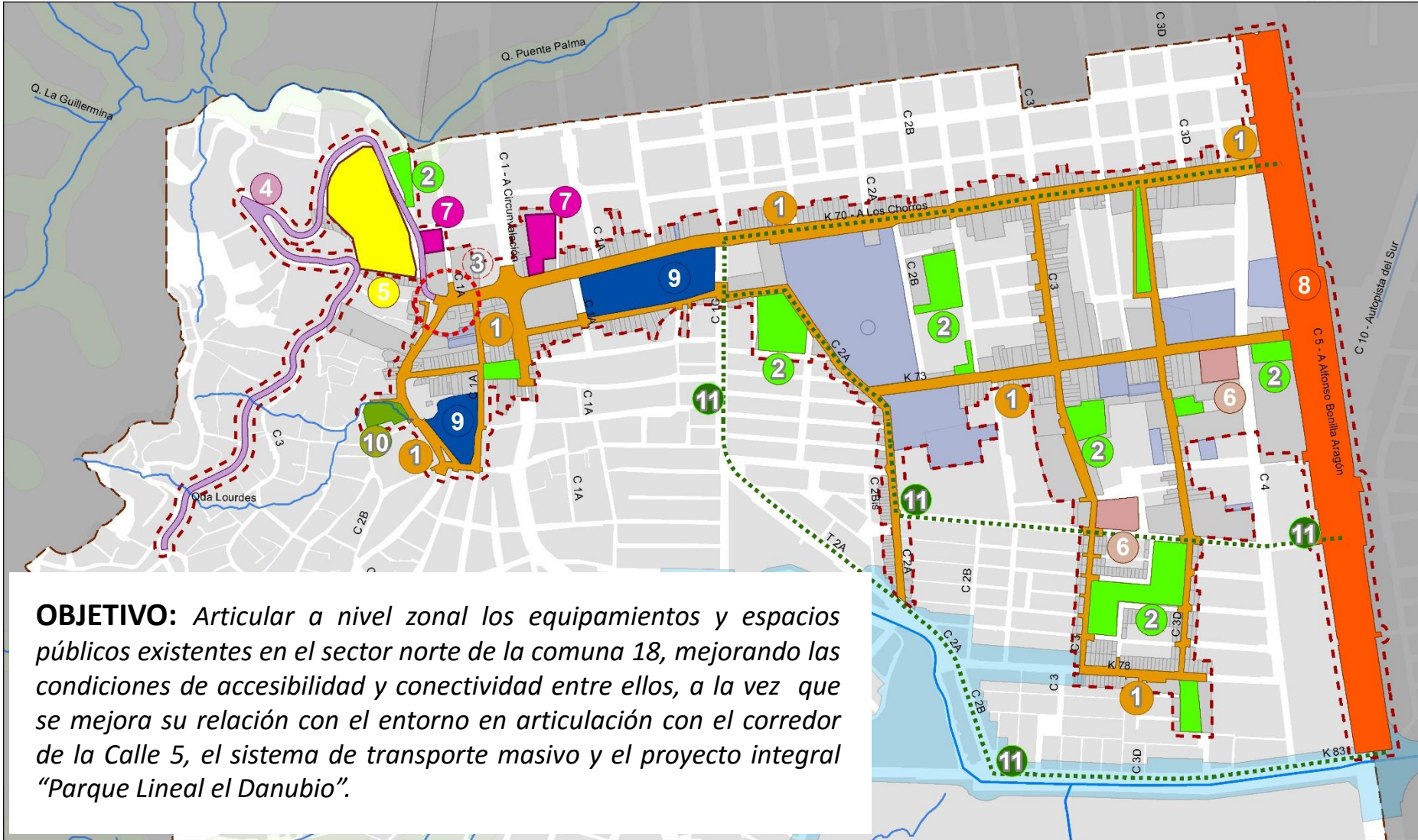
**Proyecto Integral  
Corredor Ambiental  
del Río Meléndez.**





# Proyecto Integral Carrera 70

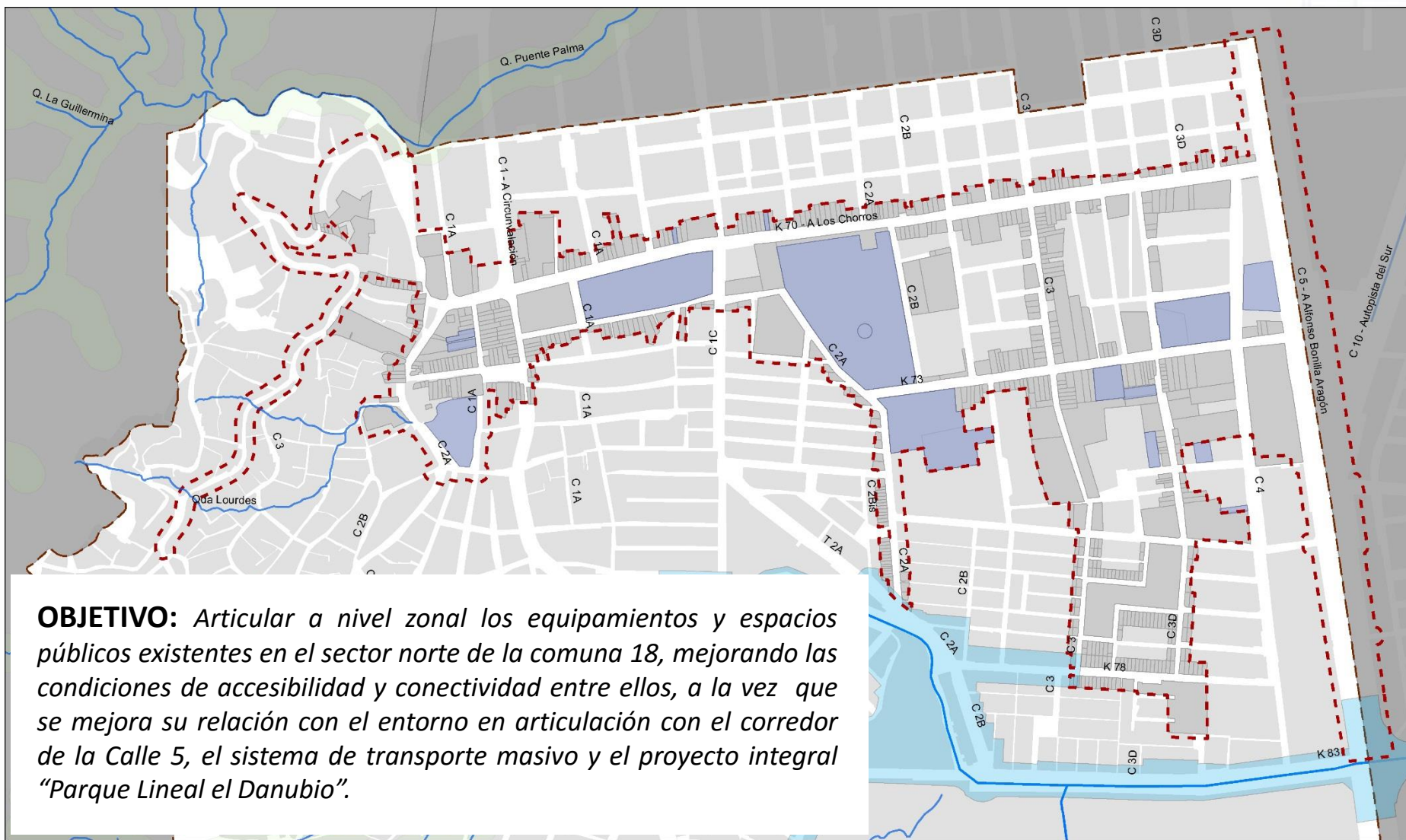
## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

## UPU 13 – Meléndez

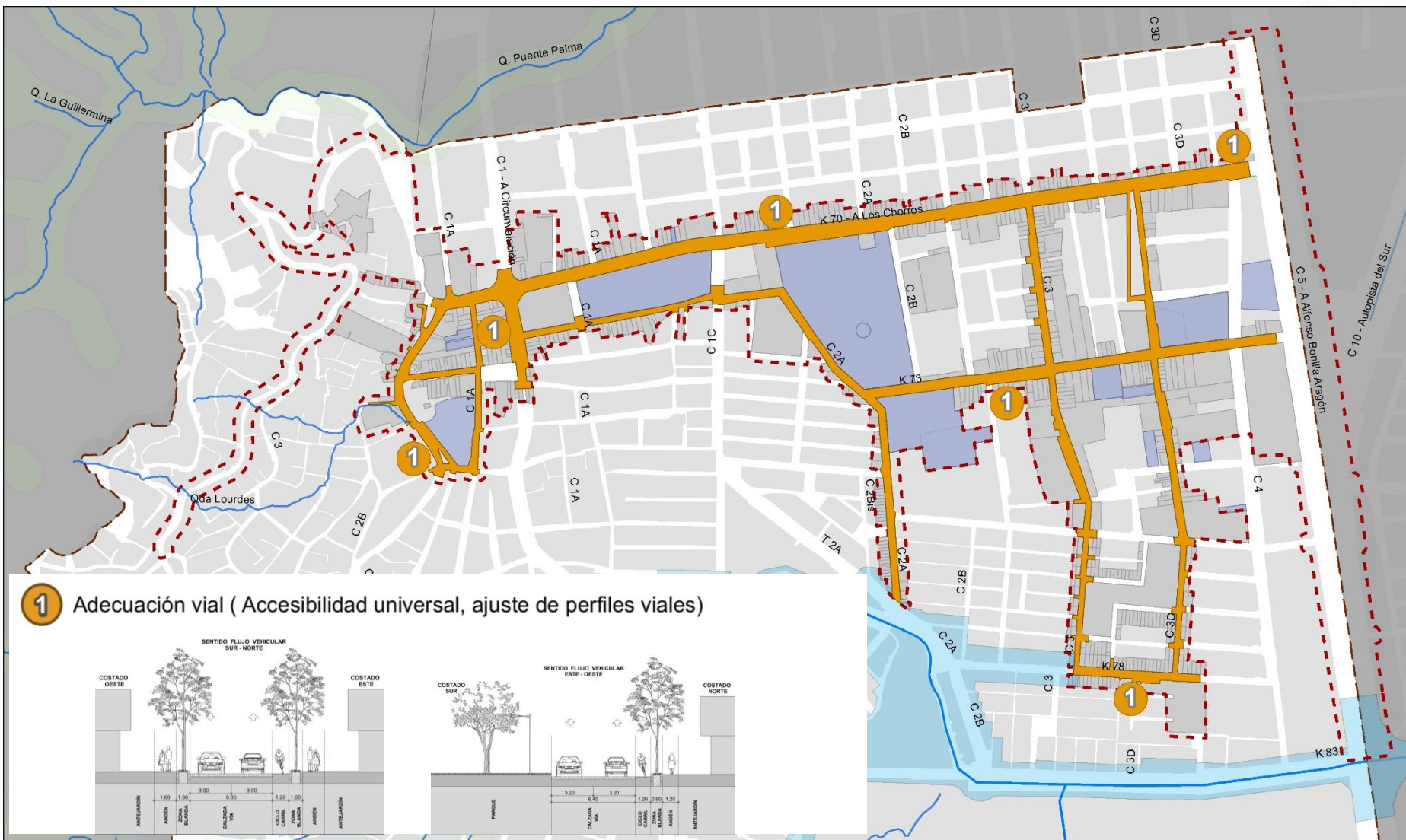


**OBJETIVO:** *Articular a nivel zonal los equipamientos y espacios públicos existentes en el sector norte de la comuna 18, mejorando las condiciones de accesibilidad y conectividad entre ellos, a la vez que se mejora su relación con el entorno en articulación con el corredor de la Calle 5, el sistema de transporte masivo y el proyecto integral “Parque Lineal el Danubio”.*



# Proyecto Integral Carrera 70

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

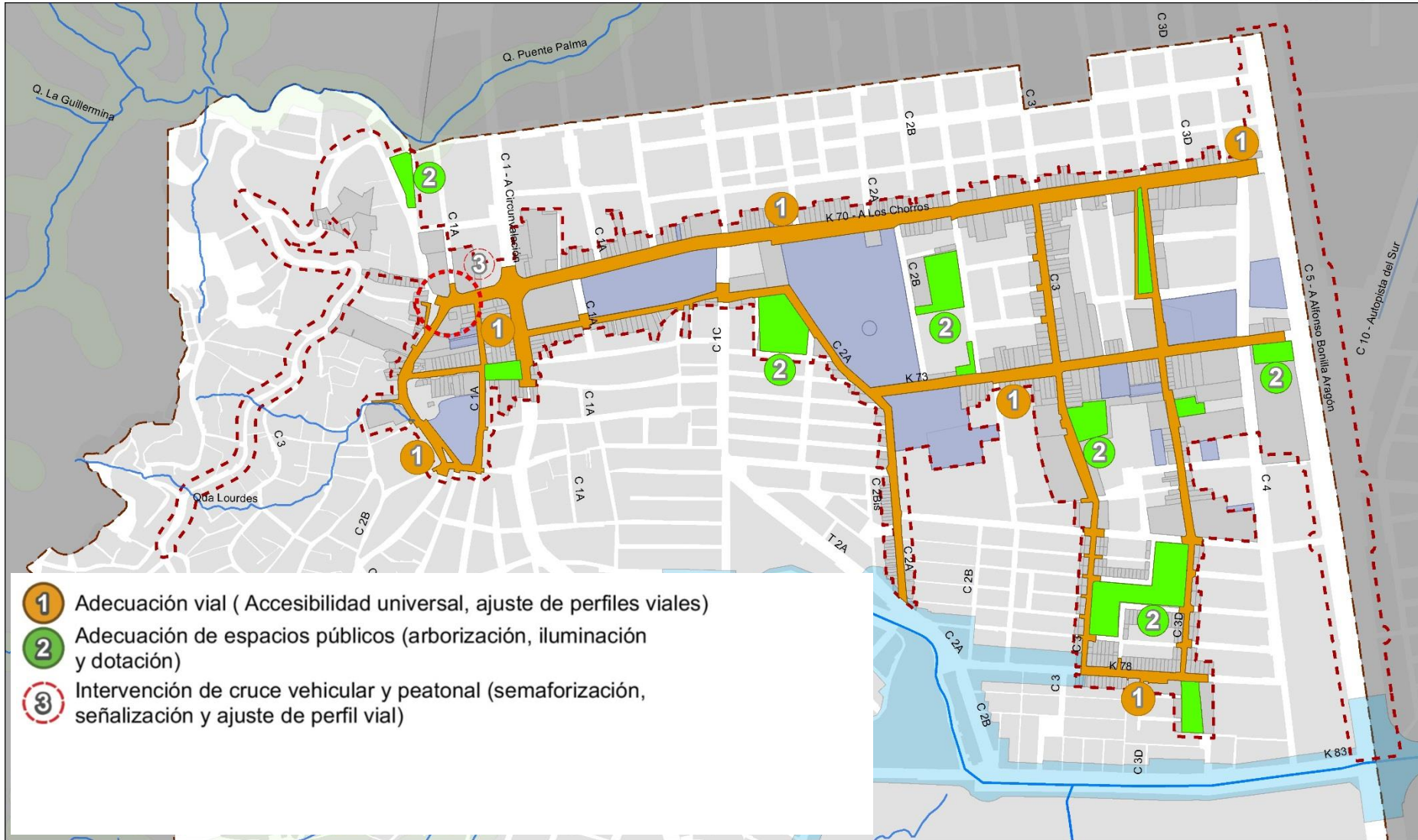
## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

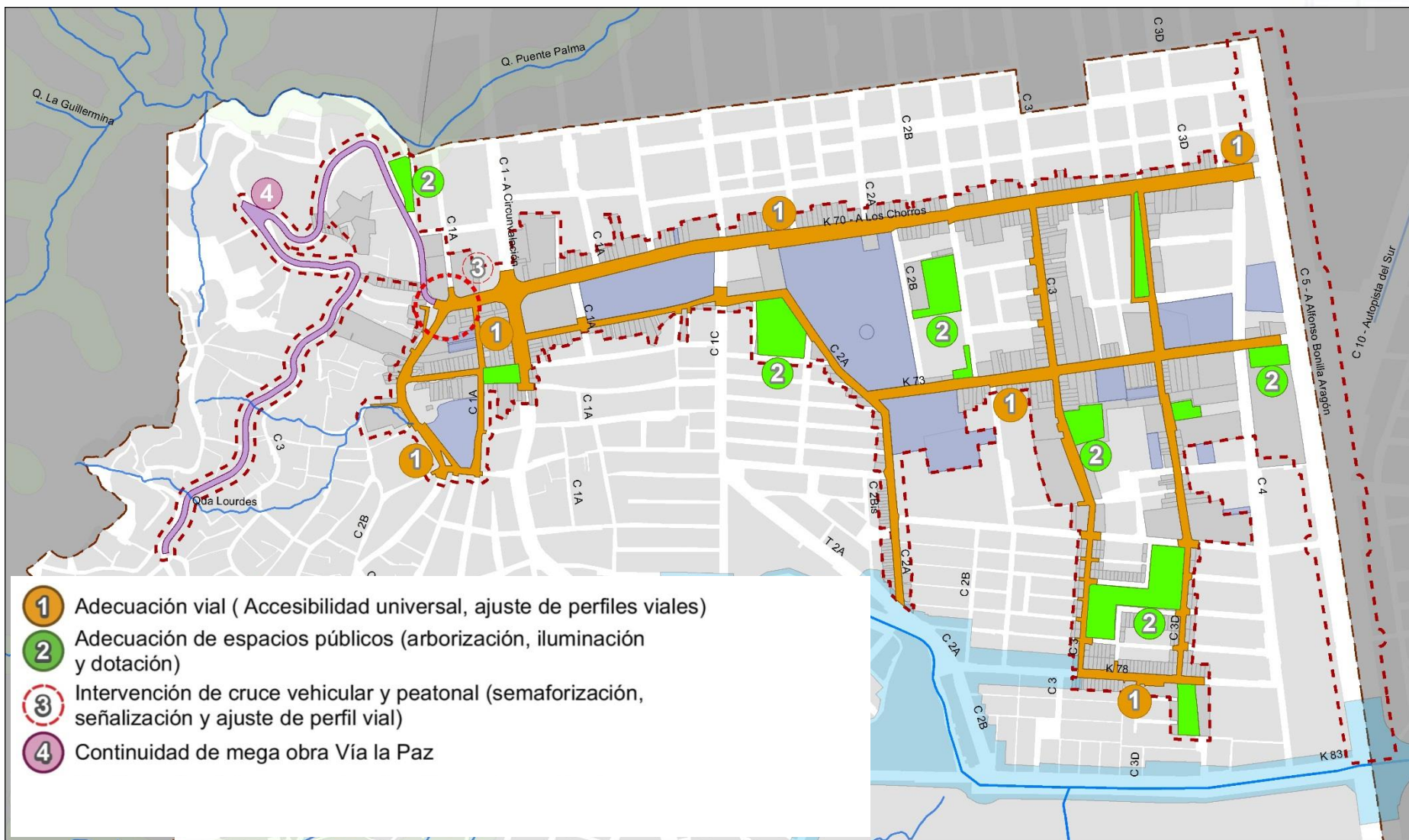
## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

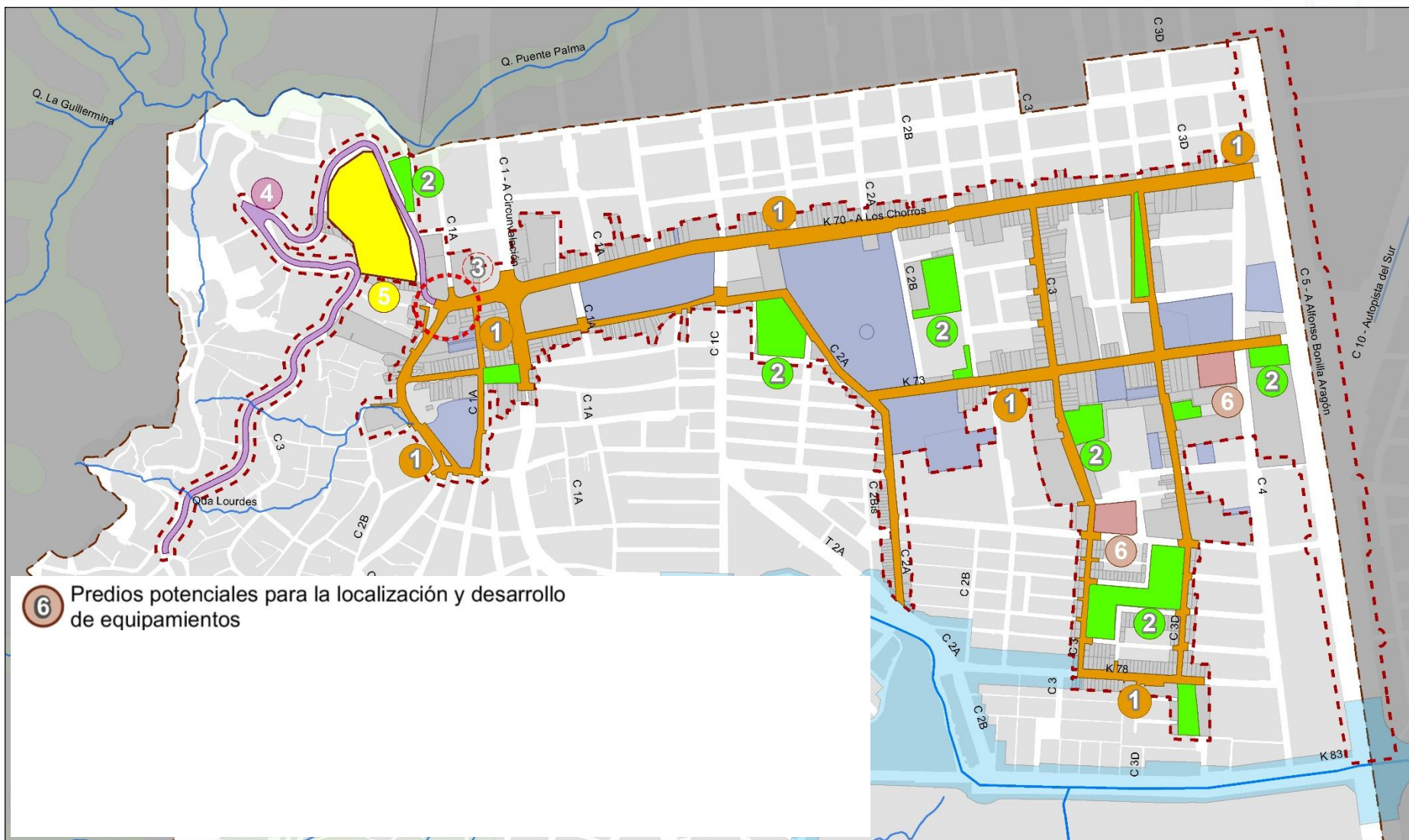
## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Carrera 70

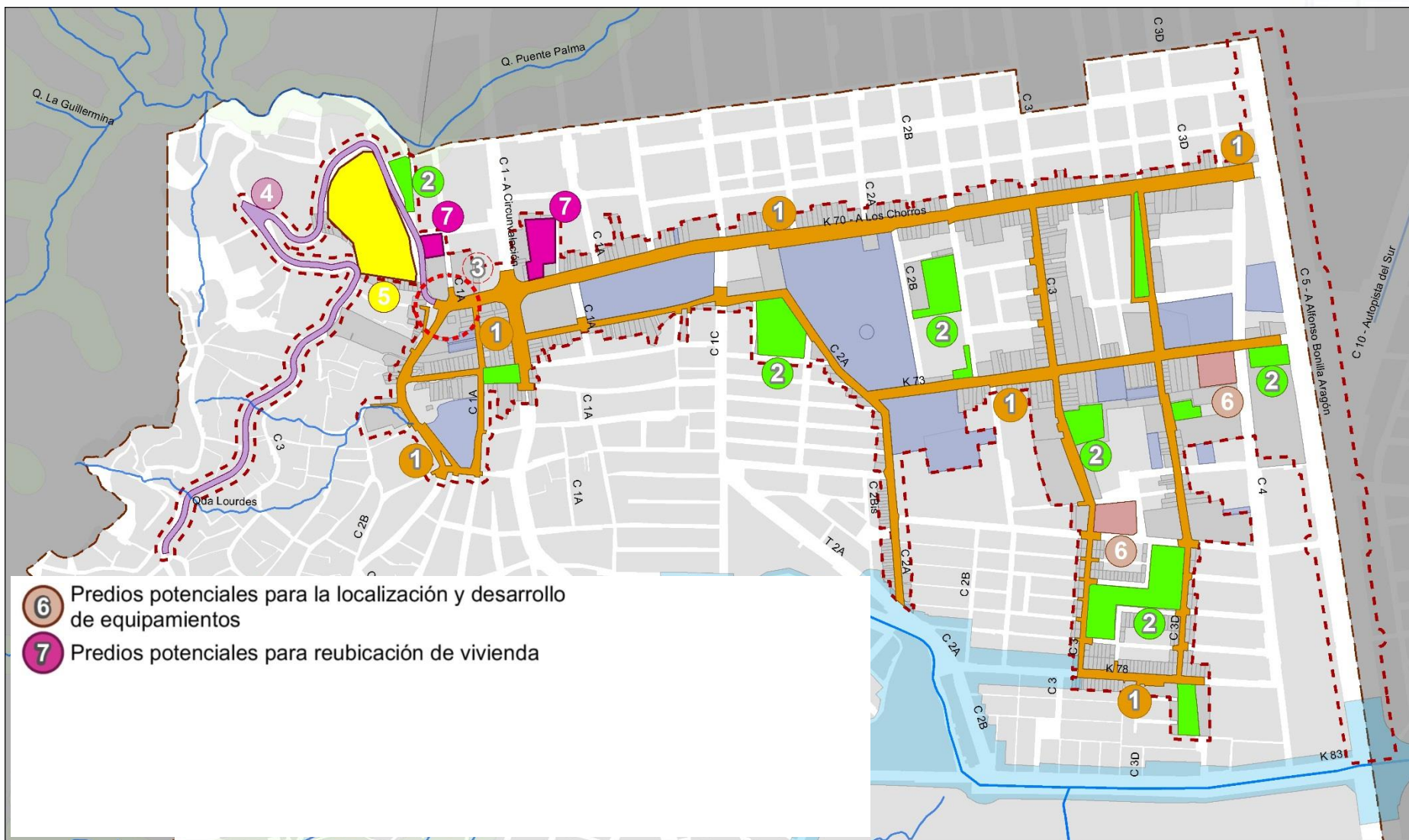
## UPU 13 – Meléndez





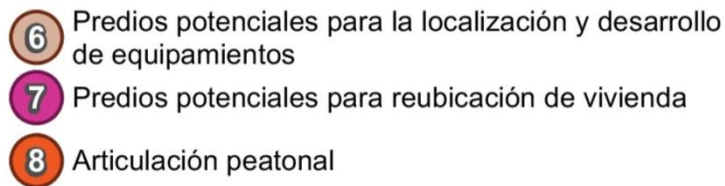
# Proyecto Integral Carrera 70

## UPU 13 – Meléndez



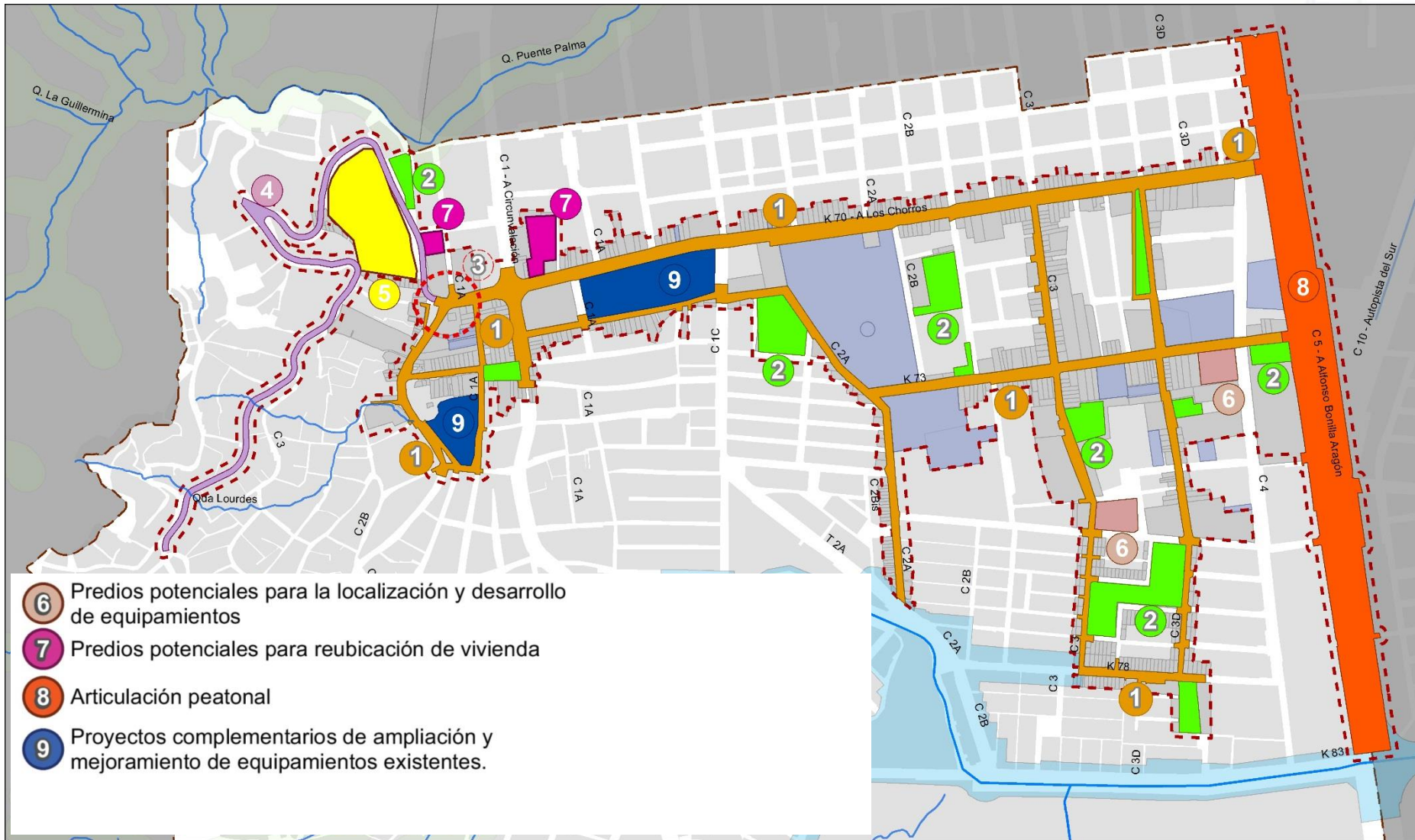


## UPU 13 – Meléndez



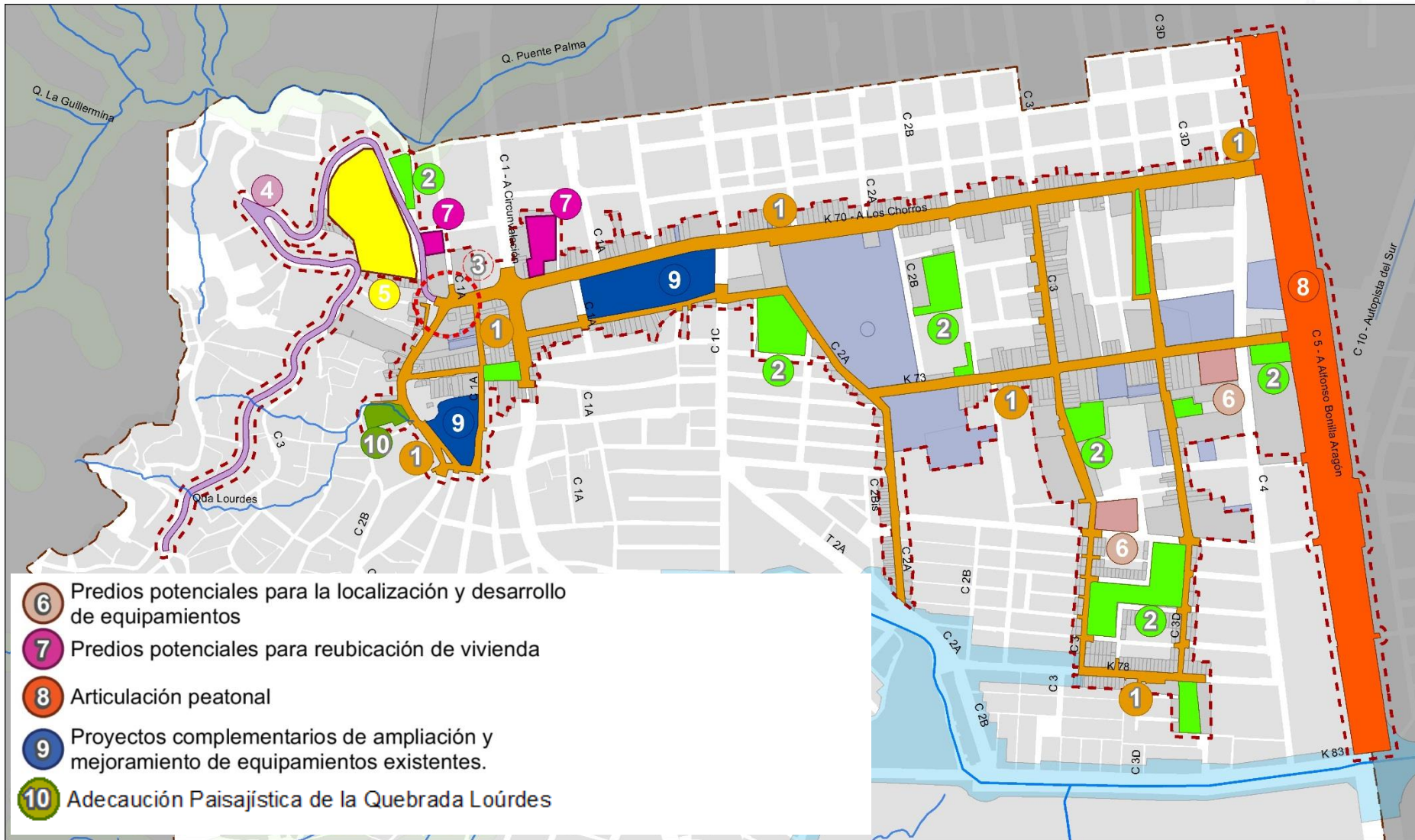


## UPU 13 – Meléndez

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI



## UPU 13 – Meléndez

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI



## UPU 13 – Meléndez

ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI



# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

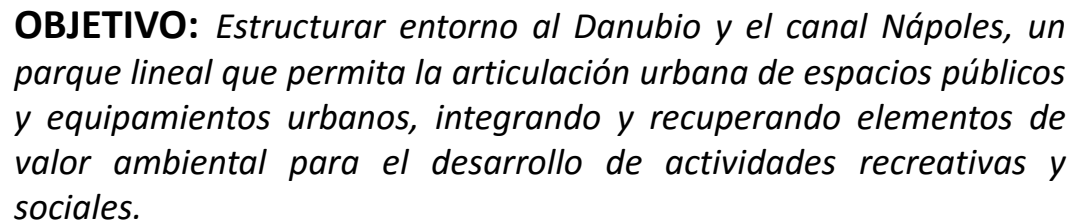
## UPU 13 – Meléndez



**OBJETIVO:** Estructurar entorno al Danubio y el canal Nápoles, un parque lineal que permita la articulación urbana de espacios públicos y equipamientos urbanos, integrando y recuperando elementos de valor ambiental para el desarrollo de actividades recreativas y sociales.



## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez



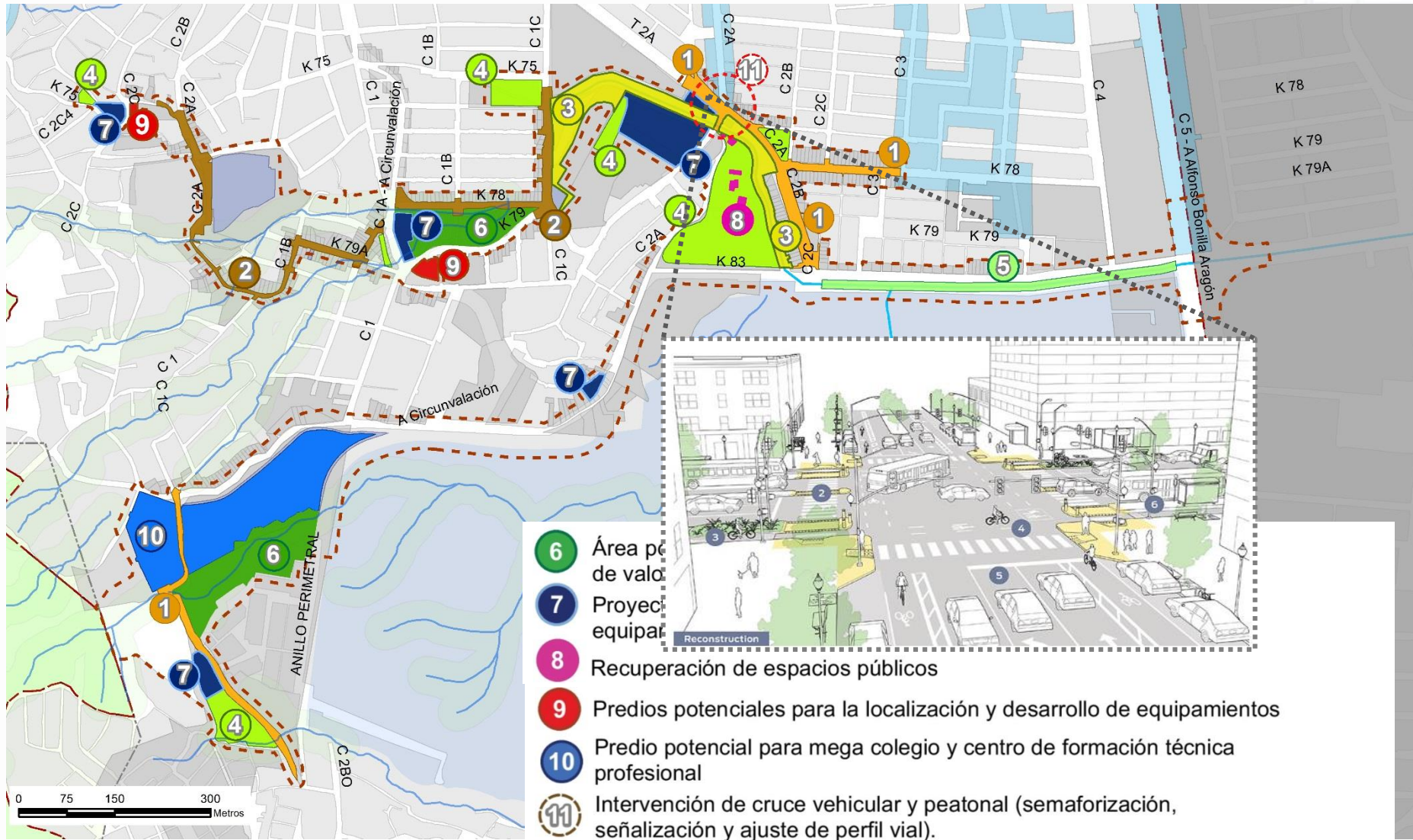


## UPU 13 – Meléndez





# UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

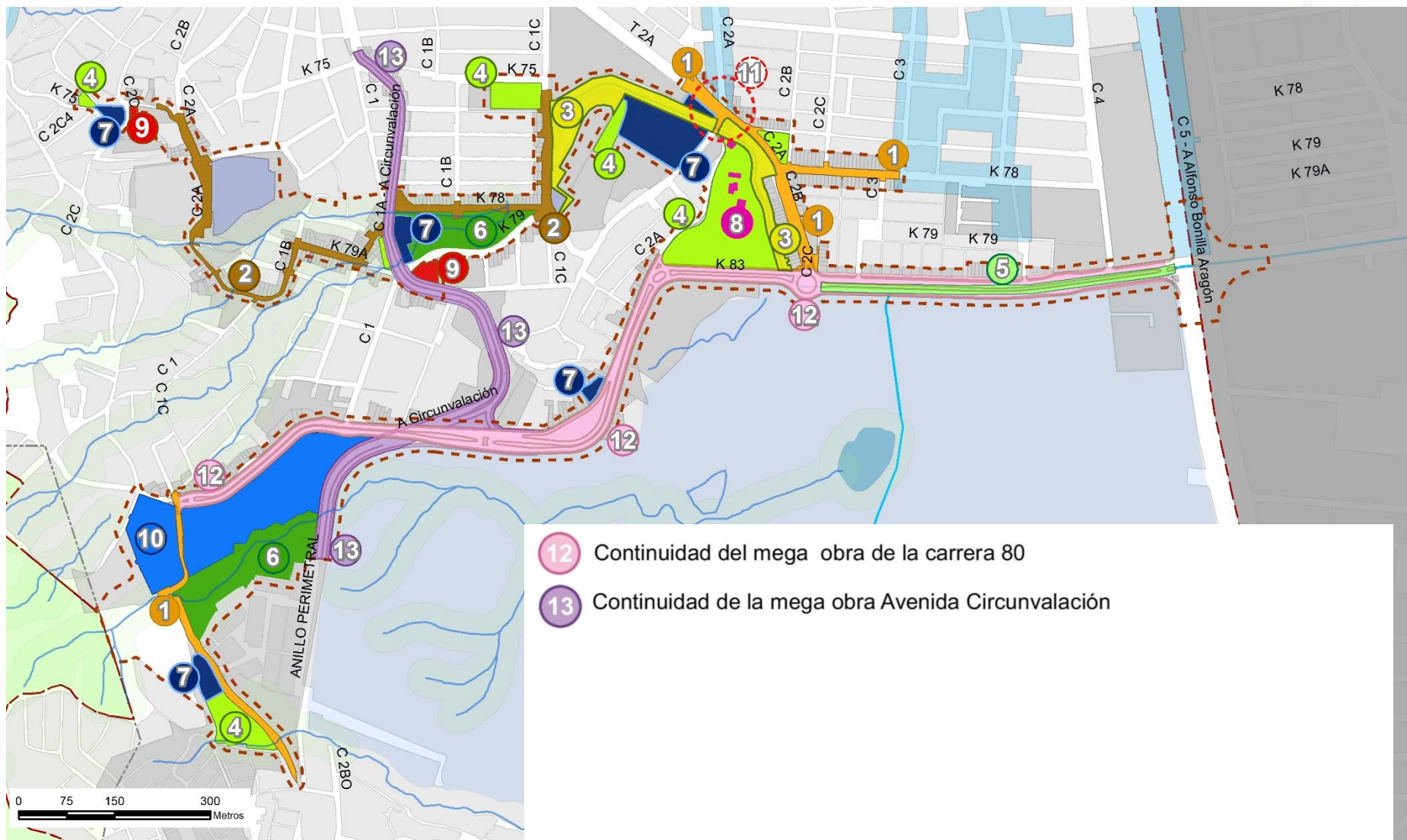
## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez





# Proyecto Integral Parque lineal Danubio

## UPU 13 – Meléndez



- 12 Continuidad del mega obra de la carrera 80
- 13 Continuidad de la mega obra Avenida Circunvalación
- 14 Cruce Calle 5 con Carrera 80
- 15 Adecuación y mejoramiento de escaleras
- 16 Predios potenciales para la localización y adecuación de espacio público
- 17 Adecuación de acceso al Ecoparque Cerro de la Bandera

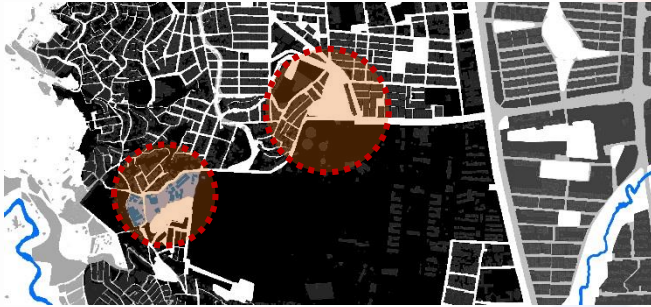


# Proyecto Detonante

## Zona Norte



ELEMENTOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL



VACÍOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA DE EQUIPAMIENTO EXISTENTE



CONEXIONES PEATONALES Y VEHICULARES REPRESENTATIVAS

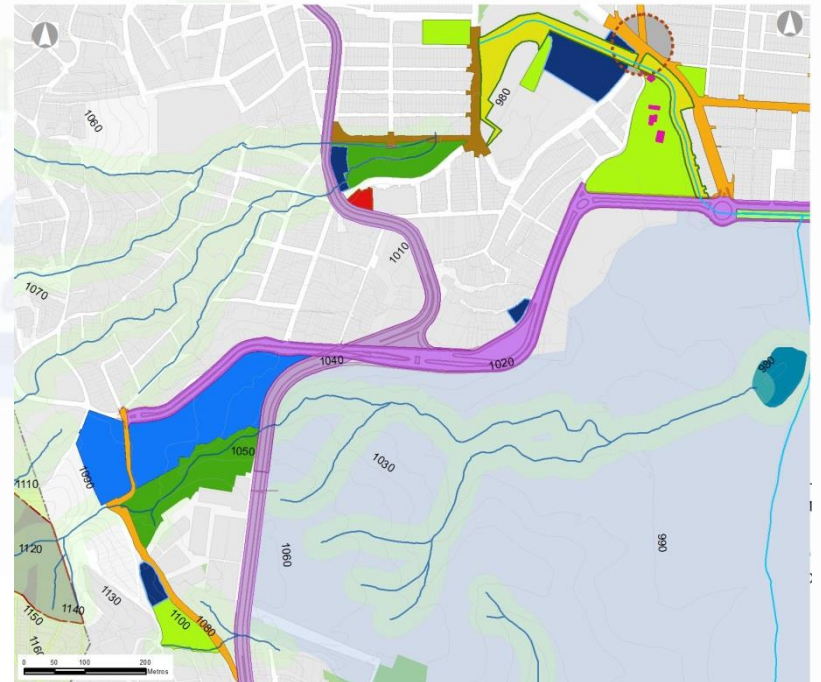
Área con condiciones ambientales importantes para la conformación de **espacio público con valor paisajístico, recreativo** y de gestión social que permite el desarrollo económico comunitario y turismo ciudadano a su alrededor.

**Espacio libre** con potencial para el uso adecuado del suelo articulando elementos de movilidad, infraestructura de servicios públicos y parques urbanos

Área que cuenta con **infraestructura de equipamiento educativo en lote de gran extensión** que permite su adecuación y ampliación para el desarrollo de Mega Colegio

Área con posibilidad de **articulación de borde con el ecoparque** Cerro de la Bandera como área potencial de recreación de la comunidad

Área con rápido acceso a los principales elementos de **conexión vehicular, cruces peatonales de alto flujo** y cercanía a estaciones y paradas del sistema MIO que facilitan su articulación con el resto de la ciudad







**OBJETIVO:** Mejorar las condiciones de accesibilidad y conectividad entre la zona plana y de ladera, mediante intervenciones de adecuación del sistema de movilidad en articulación con los proyectos de recuperación ambiental, espacio público y equipamientos de la UPU 13.







**OBJETIVO:** Mejorar las condiciones de accesibilidad y conectividad entre la zona plana y de ladera, mediante intervenciones de adecuación del sistema de movilidad en articulación con los proyectos de recuperación ambiental, espacio público y equipamientos de la UPU 13.

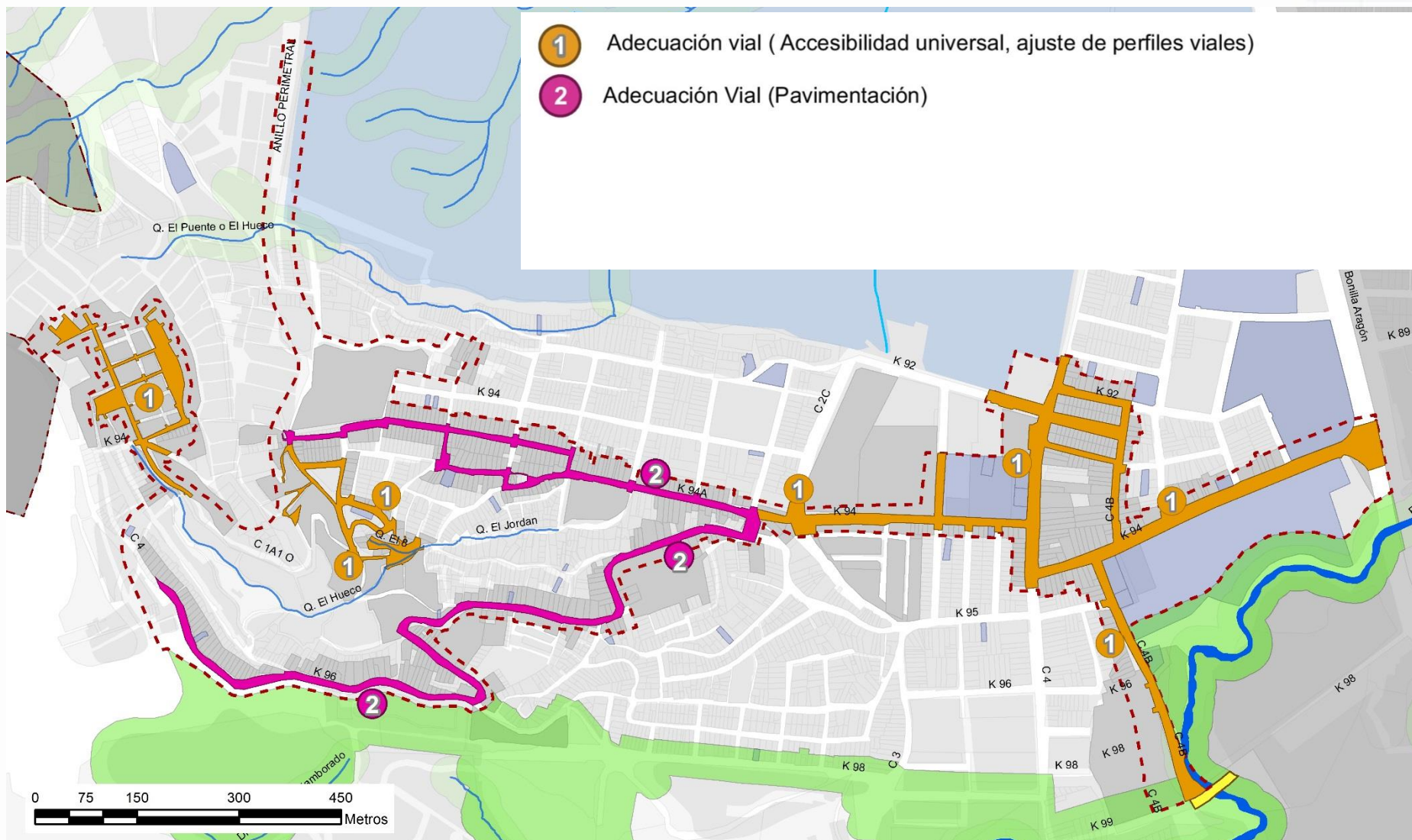


# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez









# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez



- 1 Adecuación vial ( Accesibilidad universal, ajuste de perfiles viales)
- 2 Adecuación Vial (Pavimentación)
- 3 Predios potenciales para la localización y desarrollo de Equipamientos









# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez





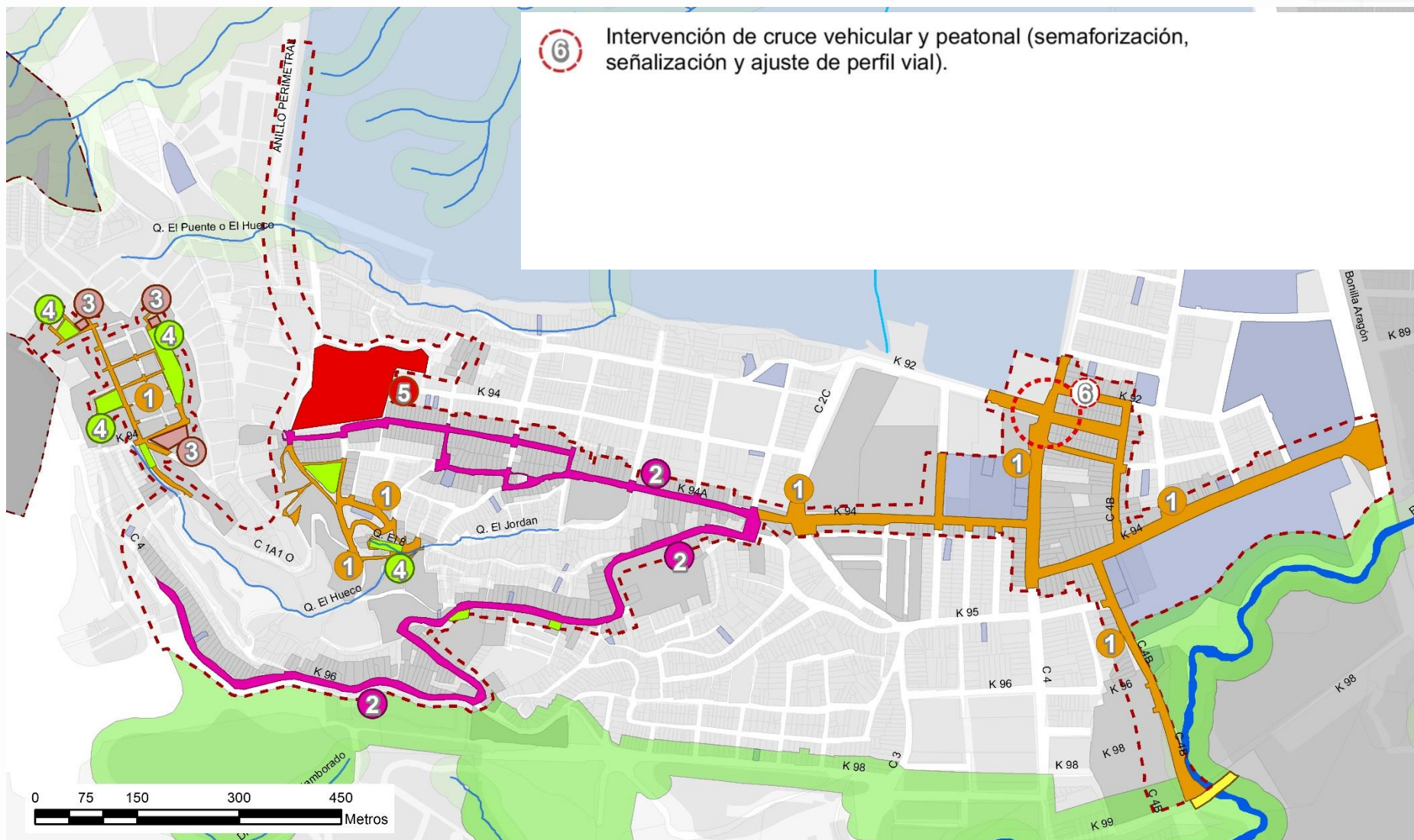
# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez

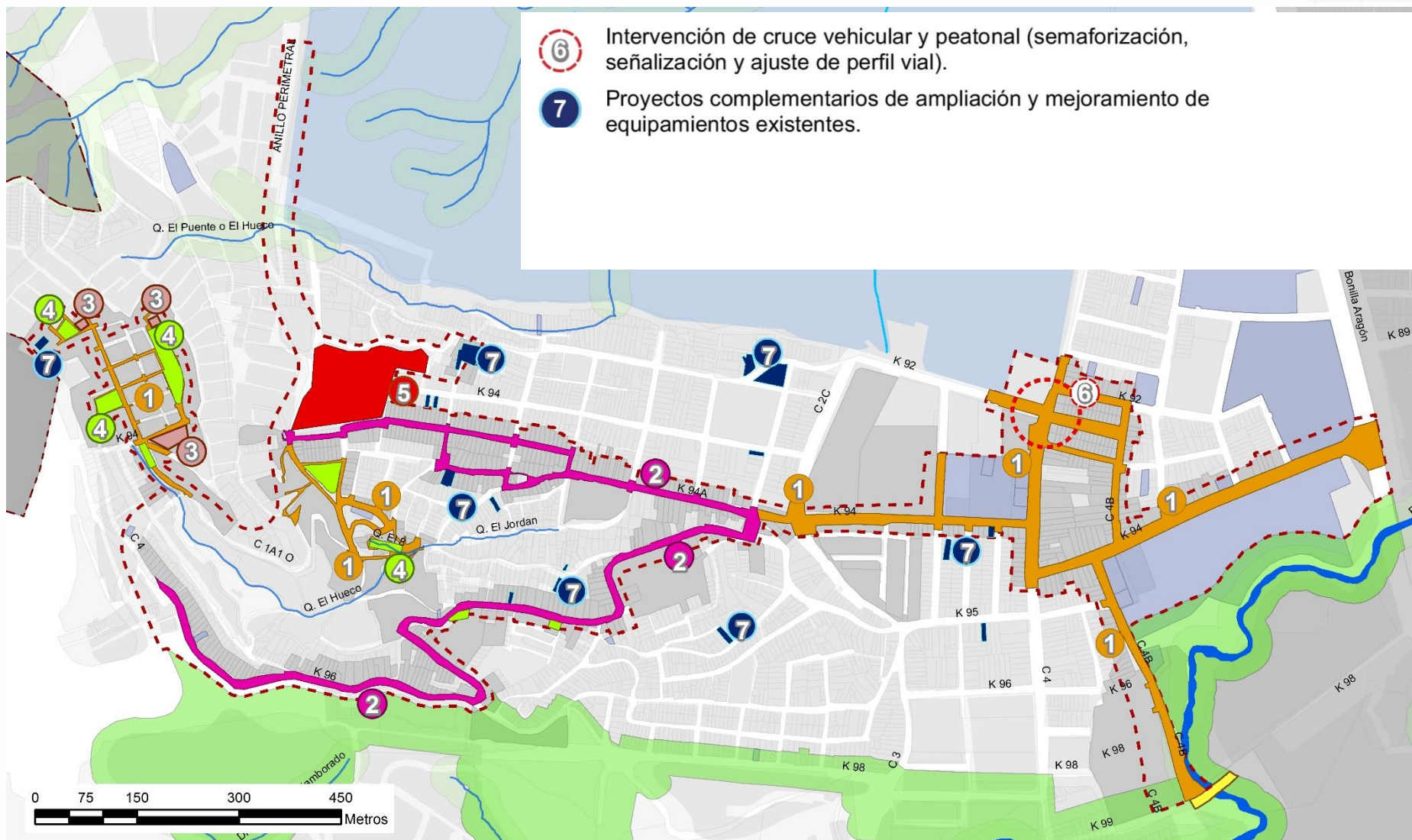


⑥

Intervención de cruce vehicular y peatonal (semaforización, señalización y ajuste de perfil vial).







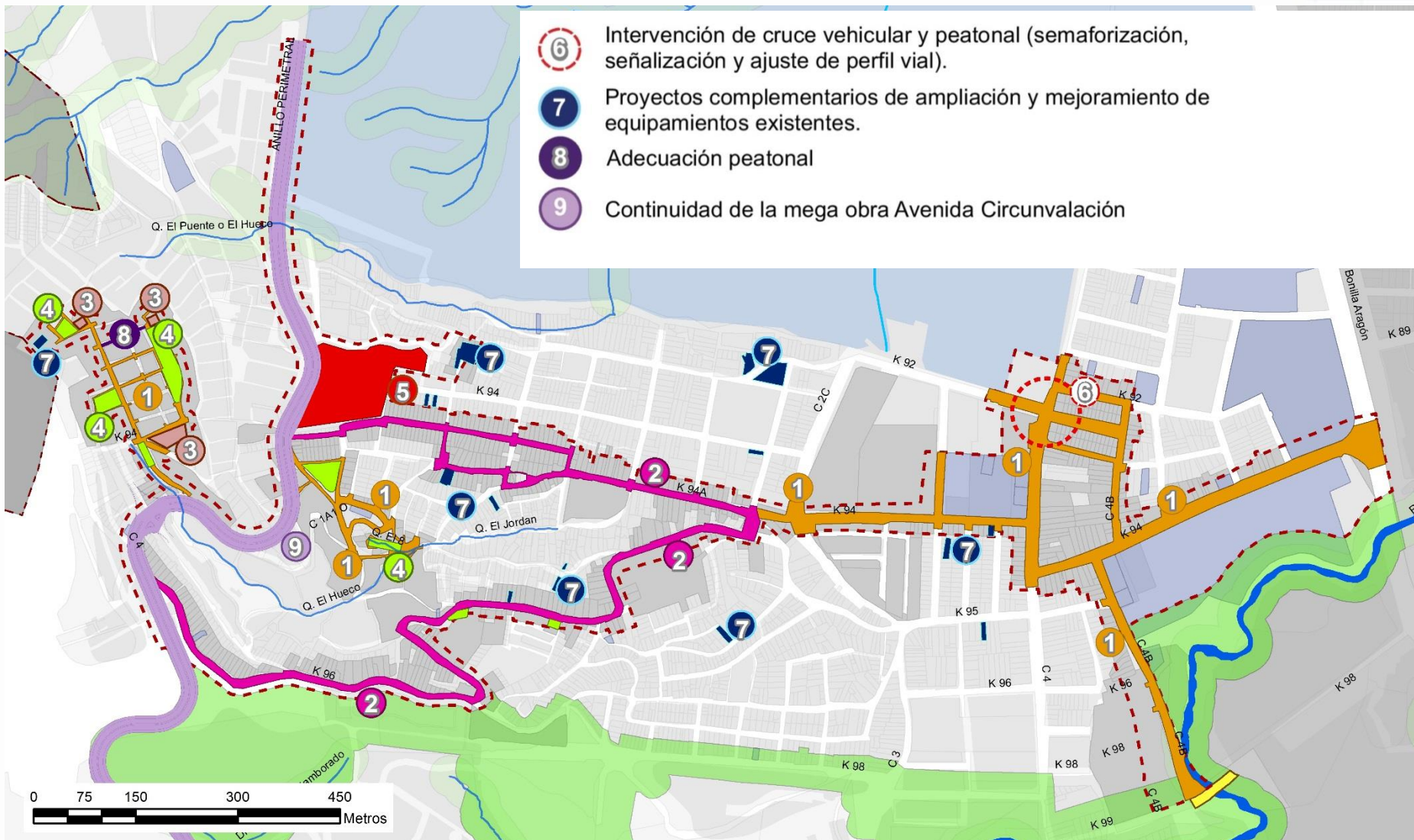






# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez





# P. I. Acceso e Integración Peatonal UPU 13

## UPU 13 – Meléndez





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



**OBJETIVO:** *Recuperación ambiental y paisajística del río Meléndez, haciendo de este un elemento de articulación urbano – rural, generador de espacio público, de conexión con el nodo polvorines, y adecuación funcional y de conectividad urbana de los equipamientos y espacios públicos existentes en el sector sur de la comuna 18.*





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



**OBJETIVO:** *Recuperación ambiental y paisajística del río Meléndez, haciendo de este un elemento de articulación urbano – rural, generador de espacio público, de conexión con el nodo polvorines, y adecuación funcional y de conectividad urbana de los equipamientos y espacios públicos existentes en el sector sur de la comuna 18.*



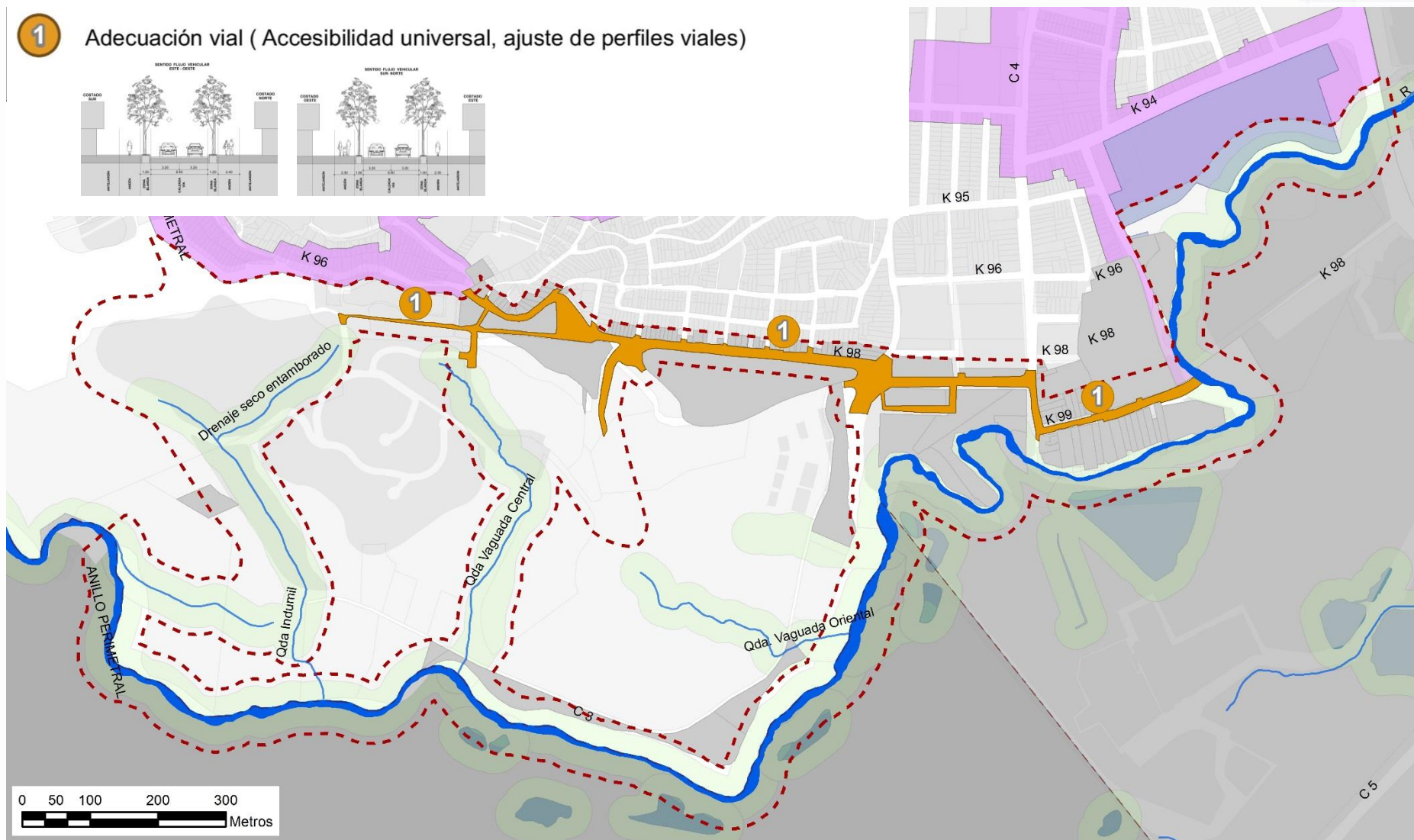
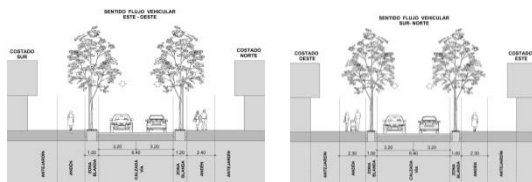


# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



### 1 Adecuación vial (Accesibilidad universal, ajuste de perfiles viales)



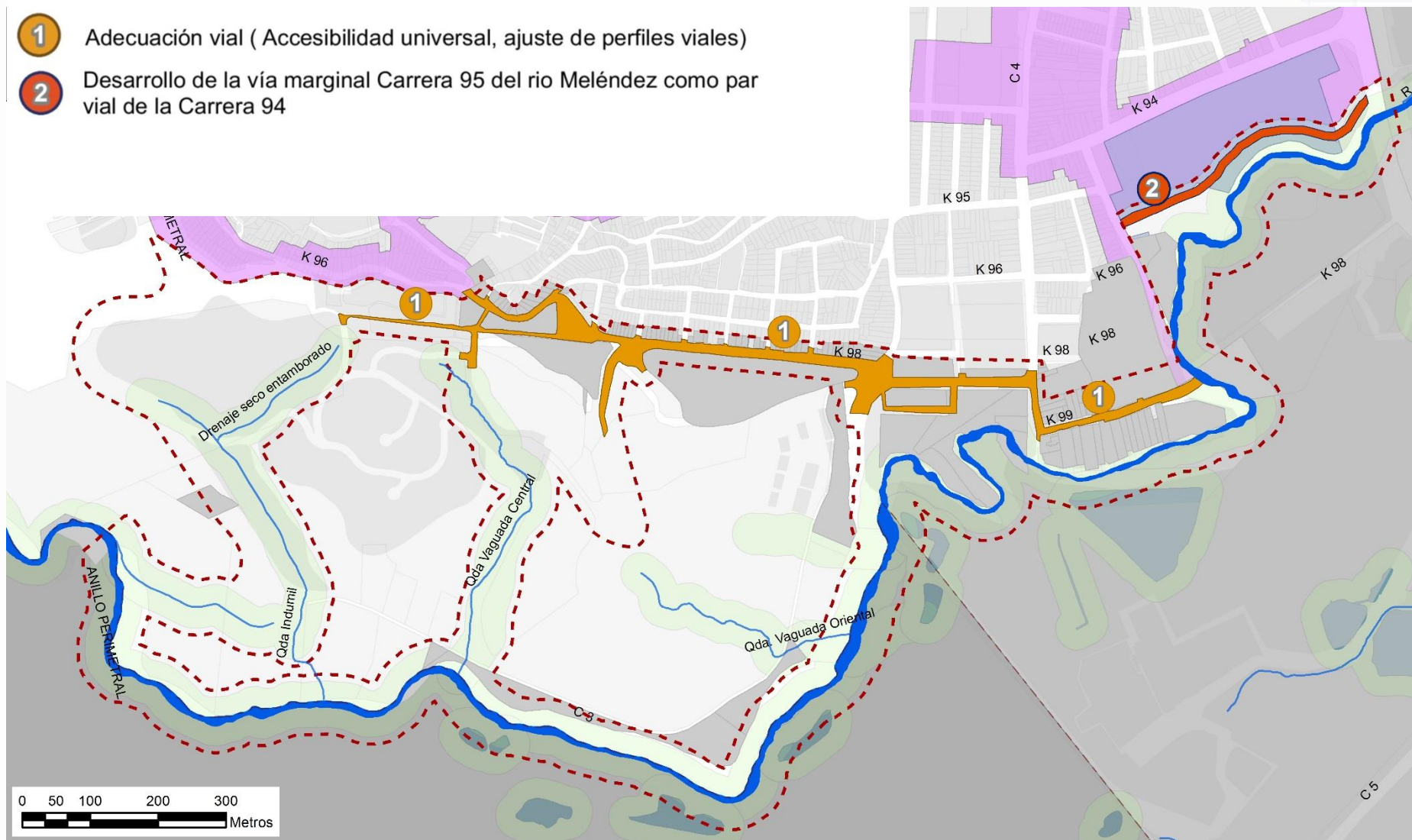


# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



- 1 Adecuación vial ( Accesibilidad universal, ajuste de perfiles viales)
- 2 Desarrollo de la vía marginal Carrera 95 del rio Meléndez como par vial de la Carrera 94





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



- 1 Adecuación vial ( Accesibilidad universal, ajuste de perfiles viales)
- 2 Desarrollo de la vía marginal Carrera 95 del rio Meléndez como par vial de la Carrera 94
- 3 Predios potenciales para la localización y desarrollo de Equipamientos





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



4

Adecuación de espacios públicos (arborización, iluminación y dotación)





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



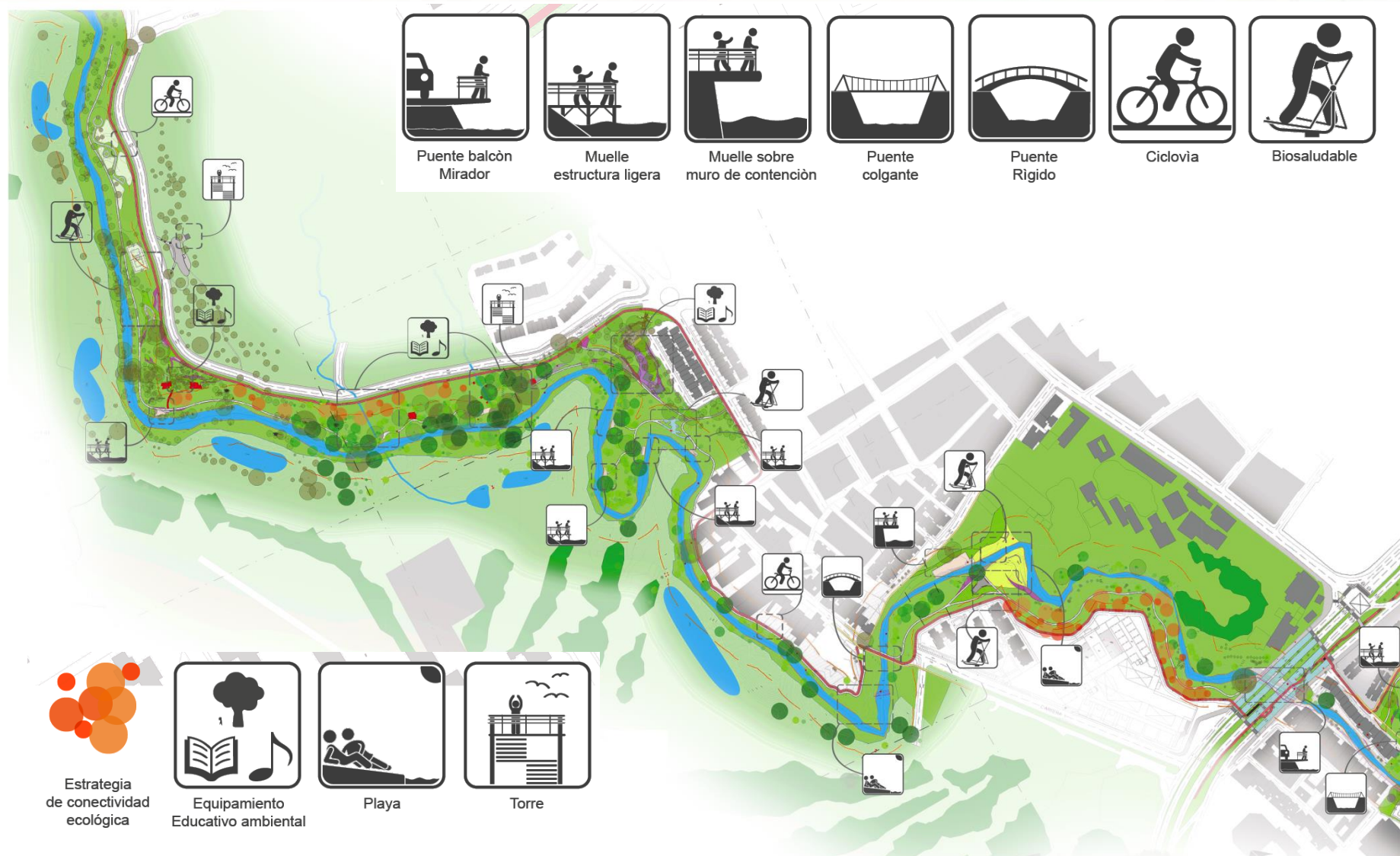
- 4 Adecuación de espacios públicos (arborización, iluminación y dotación)
- 5 Desarrollo del parque lineal y corredor ambiental del Río Meléndez





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



**Sienergía** Integración de partes o sistemas para generar un gran conjunto: Paisaje natural vs paisaje construido.



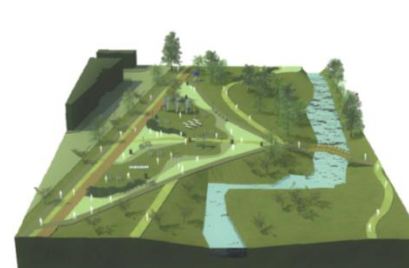
**Ecotono** Lugar donde los componentes ecológicos están en tensión. Es la zona de transición entre dos o más comunidades ecológicas



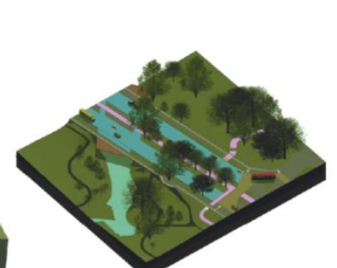
Equipamiento



Playa



Biosaludable



Puente balcón



# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez

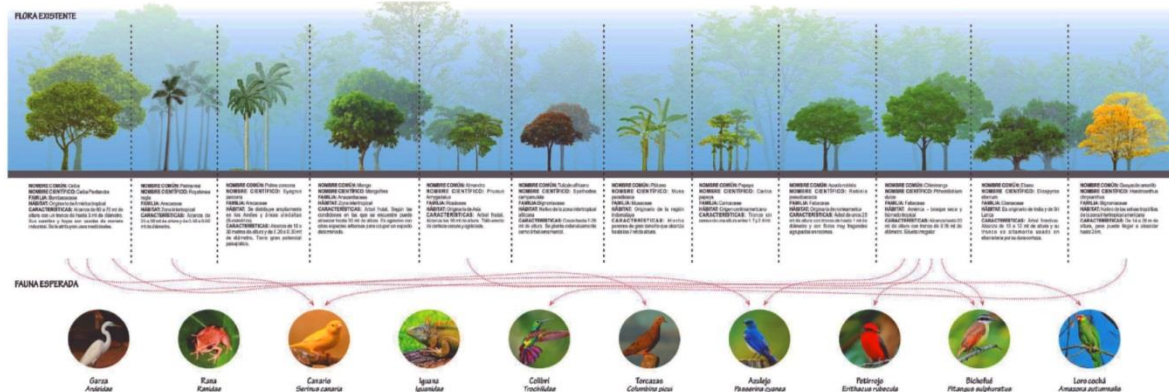


**CORPORACIÓN  
AUTONOMA REGIONAL  
DEL VALLE DEL CAUCA**  
  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
GRUPO ARTICULACIÓN  
CORPORATIVA E  
INTERINSTITUCIONAL PARA LA  
GESTIÓN



**EMPRESA CONSULTORA:**

**CEDING S.A.S**  
NIT.900.126.534-8  
Calle 37A Norte # 4N-34  
Teléfono (2) 4878906  
Cel 318 261 8091 - 316 446  
2890  
E-mail:gdiaz@gmail.com  
CALI-COLOMBIA



**EMPRESA CONSULTORA  
DISEÑO:**

**CUNA S.A.S**  
NIT.900.365.589-7  
Calle 3 # 64-106  
Teléfono (2) 4856005  
E-mail:info@grupocuna.com  
CALI-COLOMBIA

**ECOLOGÍA DEL PAISAJE:** estudia los paisajes tanto naturales como antrópicos, prestando especial atención a los grupos humanos como agentes transformadores de la dinámica físico-ecológica de éstos  
**RESTAURACIÓN ECOLÓGICA:** asistir a la recuperación de ecosistemas que han sido degradados, dañados o destruidos  
**REFORESTACIÓN E INCREMENTO DE FAUNA:** repoblar zonas que en el pasado histórico reciente estaban cubiertas de alta vegetación y actualmente han sido eliminadas, potencializando así, el incremento de fauna en la zona.

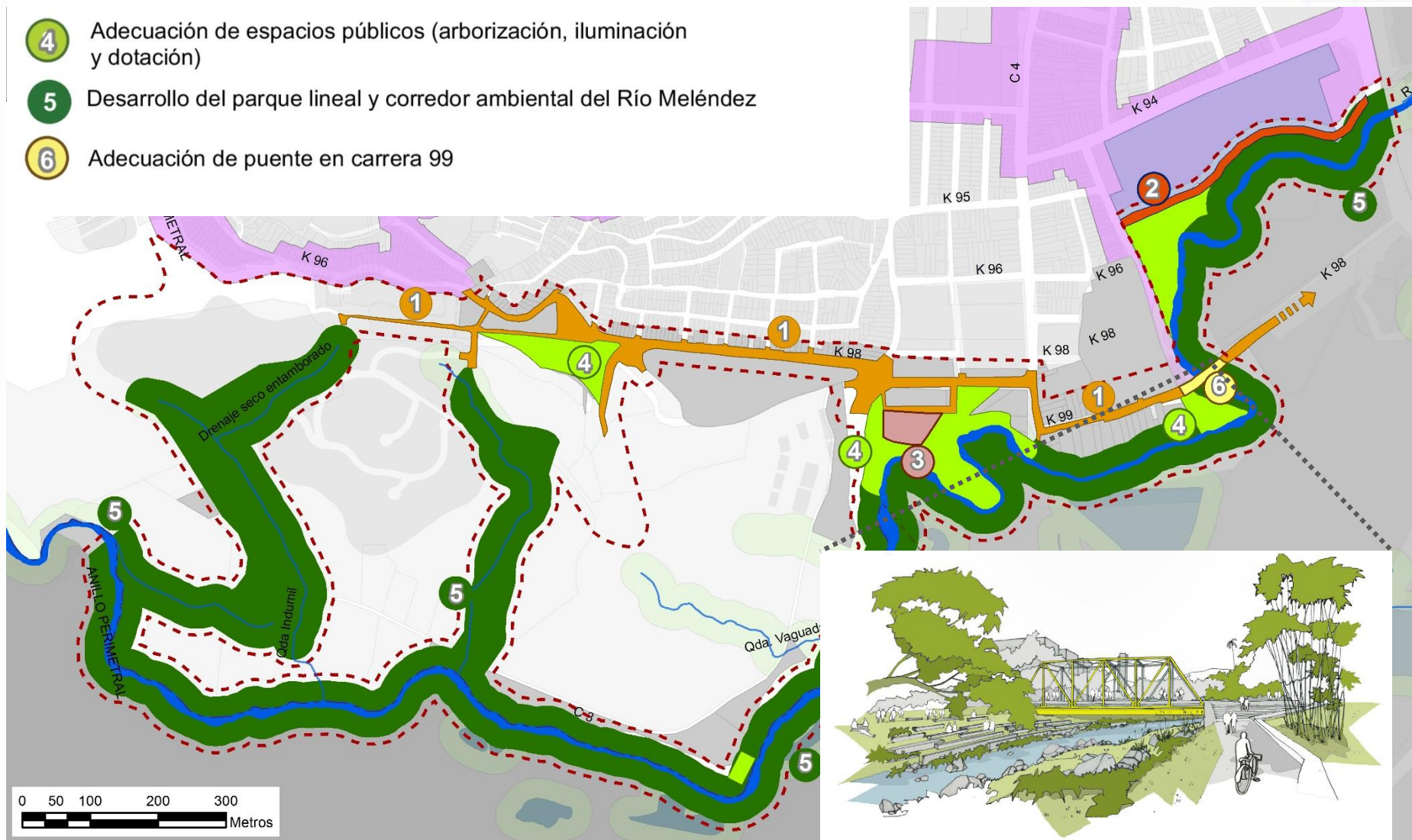


# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



- 4 Adecuación de espacios públicos (arborización, iluminación y dotación)
- 5 Desarrollo del parque lineal y corredor ambiental del Río Meléndez
- 6 Adecuación de puente en carrera 99





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



7

Adecuación y rediseño del perfil de la calle 3A





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



7

Adecuación y rediseño del perfil de la calle 3A

8

Proyecto de consolidación del Nodo de equipamientos Polvorines





# P. I. Corredor Ambiental del Río Meléndez

## UPU 13 – Meléndez



- 7** Adecuación y rediseño del perfil de la calle 3A
- 8** Proyecto de consolidación del Nodo de equipamientos Polvorines
- 9** Recuperación de espacios públicos



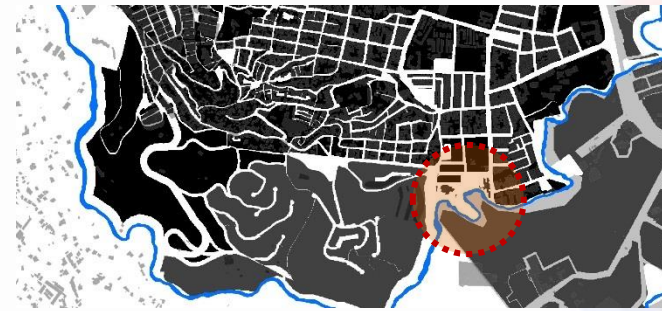


# Proyecto Detonante

## Zona Sur



CONEXIONES IMPORTANTES



VACÍO URBANO



CONEXIONES TRANSVERSALES PEATONALES

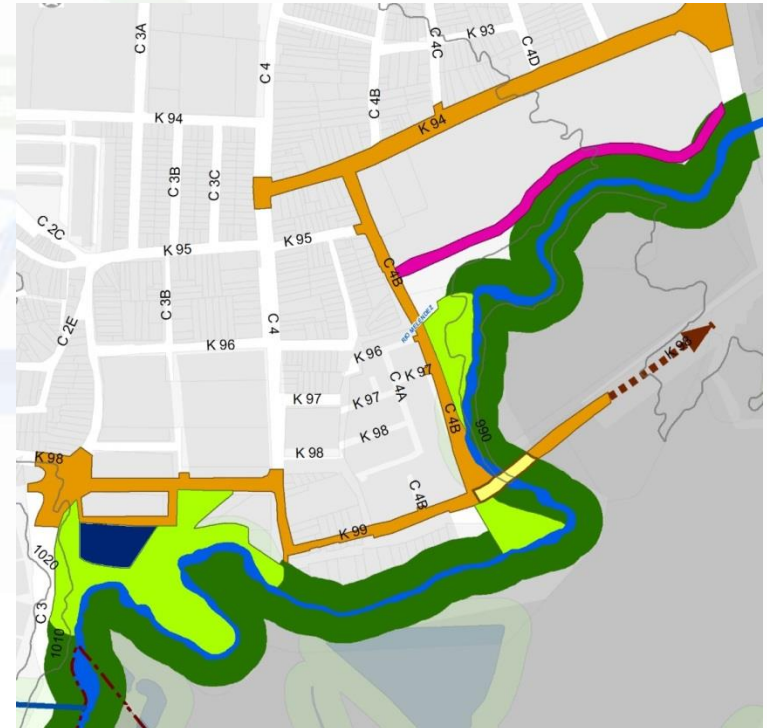
Área con valores ambientales y ecológicos importantes para la conservación y desarrollo de ecosistemas del **corredor ambiental** río Meléndez y potencial **generador de turismo urbano** para la zona

**Espacio libre** con potencial para el uso adecuado del suelo y su adecuación con fines **ecológicos y recreativos**

Área que cuenta con **infraestructura de equipamiento educativo en lote de gran extensión** que permite su adecuación y ampliación para el desarrollo de Mega Colegio

Área potencial para el desarrollo de un **equipamiento recreativo** que asociado al turismo generado por el río Meléndez puede **activar economías locales y zonales** a su alrededor

Área con rápido acceso a los principales elementos de **conexión vehicular**, con alto flujo peatonal con **potencial para la generación de recorridos turísticos de borde urbano - rural**.





# Actuaciones derivadas del proceso de Formulación de la (UPU) 13 - Meléndez



- Proyecto de Actualización de la Red Hídrica Municipal, con especial énfasis en la Comuna 18. ( **Dagma – CVC** )
- Implementación del diseño arquitectónico, paisajístico y de conectividad ecológica de corredores ambientales para los ríos Meléndez y Cañaveralejo en Santiago de Cali. ( **Dagma – CVC** )
- Proyecto de estudio detallado de títulos de propiedad de la Comuna 18. ( **Secretaria de Vivienda Social – Bienes Inmuebles** )
- Proyecto de estudio para la implementación de colectores de alcantarillado sanitario y pluvial. ( **Secretaria de Vivienda Social – Emcali** )
- Formulación de los planes de regularización y reordenamiento para la Comuna 18. ( **Secretaria de Vivienda Social – Departamento Administrativo de Planeación Municipal** )
- Programa de eliminación de conexiones erradas de alcantarillado sanitario ( **Dagma – Emcali** )





*Un LUGAR para CADA COSA  
y CADA COSA en su LUGAR*



TELÉFONO: 885 13 25



CORREO: [PreguntalealPOT@cali.gov.co](mailto:PreguntalealPOT@cali.gov.co)



FACEBOOK /RevisionPotCali



TWITTER @POTCali