



 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FISICO	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)  <b>SOLICITUD DE DELINEACIÓN URBANA CON LÍNEA DE DEMARCACIÓN</b>	MMDI02.02.06.18.P02.F01	
		VERSIÓN	5
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	09/ago/2016

**INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAMIENTO DE SOLICITUD DE DELINEACIÓN URBANA CON LINEA DE DEMARCACIÓN.**

Estas instrucciones son una orientación general para el diligenciamiento del formato y no eximen de la obligación de aplicar, en cada caso particular, las normas legales que regulan la Delineación Urbana con Línea de Demarcación.

- 1. Numero Predial Nacional: Escriba el número de 30 dígitos que aparece en la parte superior-izquierda de su recibo predial y/o factura de servicios públicos.
- 2. Número Predial: Escriba el dato alfa-numérico de 13 dígitos que aparece en la parte superior-izquierda de su recibo predial, (inicia con una letra).
- 3. No. Matricula Inmobiliaria: Este número lo hallara en la parte superior derecha del certificado de tradición
- 4. Nombre del solicitante: Escriba el(los) nombre (s) como figura en el documento de identificación.
- 5. Cédula / NIT: Escriba el número de identificación como aparece en el documento de identidad en el caso de ser cédula. Si el dato a registrar es Nit por favor Escriba el Número de Identificación Tributaria asignado al contribuyente por la DIAN, con el dígito de verificación.
- 6. Dirección de correspondencia: Escriba la dirección donde usted recibe correspondencia.
- 7. Teléfono: Diligencie el número telefónico donde se puede contactar. Si es fuera de Cali por favor colocar el prefijo indicativo del lugar al que pertenece el número telefónico.
- 8. Correo Electrónico Solicitante: Diligencie el correo electrónico del solicitante.
- 9. Localización del predio: Escriba la dirección del predio para el cual solicita el trámite.
- 10. Urbanización o Parcelación: Indique el nombre de la Urbanización o Parcelación donde se encuentre el predio a estudiar.
- 11. Área: Colocar la medida de la proyección horizontal de la superficie del predio, comprendida entre los linderos.
- 12. Barrio: Indique el nombre del Barrio donde se encuentra localizado el predio.
- 13. N° Manzana: Aplica solo para proyectos urbanísticos.
- 14. N° Lote: Aplica solo para proyectos urbanísticos
- 15. N° Pisos: Indique la cantidad de pisos de la propiedad.
- 16. Linderos: Especificar medidas como aparecen en los títulos de propiedad y/o Certificado de tradición
- 17. ESQUEMA DE LOCALIZACION: Mediante un dibujo ubique dentro de la cuadra el predio de solicitud de línea, teniendo en cuenta la vía(s) con la cual tiene frente, linderos, áreas, nomenclaturas adyacentes y distancias aproximadas a las esquinas.

**REQUISITOS**

- ☐ 1. Solicitud de Delineación Urbana con Línea de Demarcación MMDI02.02.06.18.P02.F01. (Original y Fotocopia).  
*Anotaciones Adicionales:* Se debe detallar claramente los linderos de propiedad del inmueble.
- ☐ 2. Estampilla Pro desarrollo Urbano \$1.200

**Anotación 1:** Las estampillas corresponden a lo establecido en el Acuerdo 321 del 30 de diciembre de 2011 “Por medio del cual se Estructura el Estatuto Tributario Municipal.” Artículos 10, 199 – 201 y Circular 4131.3.22.2.1020.000448 de enero 26 de 2016 “Tarifas para el cobro de las Estampillas Municipales y Departamentales para la Vigencia 2016” Todos.

Espacio Uso Exclusivo DAPM-SOU

**ESTE FORMATO SE PUEDE OBTENER POR INTERNET DE LA SIGUIENTE MANERA:**

Ruta: En el navegador web digite <http://www.cali.gov.co/planeacion/>  
En la sección Formularios y Consultas, haga clic en Formularios de descarga de Trámites del DAPM -  
<http://www.cali.gov.co/planeacion/documentos.php?id=343>