

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FISICO</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>SOLICITUD DE DELINEACIÓN URBANA CON LÍNEA DE DEMARCACIÓN</p>	MMDI02.02.06.18.P02.F01	
		VERSIÓN	5
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	09/ago/2016

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAMIENTO DE SOLICITUD DE DELINEACIÓN URBANA CON LINEA DE DEMARCACIÓN.

Estas instrucciones son una orientación general para el diligenciamiento del formato y no eximen de la obligación de aplicar, en cada caso particular, las normas legales que regulan la Delineación Urbana con Línea de Demarcación.

1. Número Predial Nacional: Escriba el número de 30 dígitos que aparece en la parte superior-izquierda de su recibo predial y/o factura de servicios públicos.
2. Número Predial: Escriba el dato alfa-numérico de 13 dígitos que aparece en la parte superior-izquierda de su recibo predial, (inicia con una letra).
3. No. Matricula Inmobiliaria: Este número lo hallara en la parte superior derecha del certificado de tradición
4. Nombre del solicitante: Escriba el(los) nombre (s) como figura en el documento de identificación.
5. Cédula / NIT: Escriba el número de identificación como aparece en el documento de identidad en el caso de ser cédula. Si el dato a registrar es Nit por favor Escriba el Número de Identificación Tributaria asignado al contribuyente por la DIAN, con el dígito de verificación.
6. Dirección de correspondencia: Escriba la dirección donde usted recibe correspondencia.
7. Teléfono: Diligencie el número telefónico donde se puede contactar. Si es fuera de Cali por favor colocar el prefijo indicativo del lugar al que pertenece el número telefónico.
8. Correo Electrónico Solicitante: Diligencie el correo electrónico del solicitante.
9. Localización del predio: Escriba la dirección del predio para el cual solicita el trámite.
10. Urbanización o Parcelación: Indique el nombre de la Urbanización o Parcelación donde se encuentre el predio a estudiar.
11. Área: Colocar la medida de la proyección horizontal de la superficie del predio, comprendida entre los linderos.
12. Barrio: Indique el nombre del Barrio donde se encuentra localizado el predio.
13. N° Manzana: Aplica solo para proyectos urbanísticos.
14. N° Lote: Aplica solo para proyectos urbanísticos
15. N° Pisos: Indique la cantidad de pisos de la propiedad.
16. Linderos: Especificar medidas como aparecen en los títulos de propiedad y/o Certificado de tradición
17. ESQUEMA DE LOCALIZACION: Mediante un dibujo ubique dentro de la cuadra el predio de solicitud de línea, teniendo en cuenta la vía(s) con la cual tiene frente, linderos, áreas, nomenclaturas adyacentes y distancias aproximadas a las esquinas.

REQUISITOS

1. Solicitud de Delineación Urbana con Línea de Demarcación MMDI02.02.06.18.P02.F01. (Original y Fotocopia).
Anotaciones Adicionales: Se debe detallar claramente los linderos de propiedad del inmueble.
2. Estampilla Pro desarrollo Urbano \$1.200

Anotación 1: Las estampillas corresponden a lo establecido en el Acuerdo 321 del 30 de diciembre de 2011 "Por medio del cual se Estructura el Estatuto Tributario Municipal." Artículos 10, 199 – 201 y Circular 4131.3.22.2.1020.000448 de enero 26 de 2016 "Tarifas para el cobro de las Estampillas Municipales y Departamentales para la Vigencia 2016" Todos.

Espacio Uso Exclusivo DAPM-SOU

ESTE FORMATO SE PUEDE OBTENER POR INTERNET DE LA SIGUIENTE MANERA:

Ruta: En el navegador web digite <http://www.cali.gov.co/planeacion/>
En la sección Formularios y Consultas, haga clic en Formularios de descarga de Trámites del DAPM -
<http://www.cali.gov.co/planeacion/documentos.php?id=343>