

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FISICO</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>SOLICITUD CONCEPTO USO DEL SUELO</p>	MMDI02.02.06.18.P15.F01	
		VERSIÓN	5
		FECHA ENTRADA EN VIGENCIA	15/feb/2016

1. Solicitud de Copia: Si ___ No ___
2. Fecha de la Solicitud: _____
3. Numero Predial Nacional: _____
4. Dirección del predio: _____
5. Local No.: _____
6. Área destinada a la actividad solicitada: _____ m2.

7. ACTIVIDADES SOLICITADAS

CÓDIGO CIU (Uso Exclusivo Profesional DAPM)	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
1.	
2.	
3.	

8. Detalle de las Actividades:

Datos del solicitante:

9. Nombre del solicitante: _____ 10. Cédula: _____
11. Razón Social _____ 12. Nit: _____
(Solo si aplica)
13. Dirección Correspondencia: _____ 14. Barrio: _____
15. Telefono: _____

Acepto de manera voluntaria que el presente registro me vincule a SAUL - SISTEMA AUTOMATIZADO EN LÍNEA DEL DAPM, para acceder a información y adelantar trámites ante el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, Subdirección de Ordenamiento Urbanístico, de la Alcaldía de Santiago de Cali. Para tal efecto, en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, manifiesto expresamente mi autorización y acepto ser notificado por medios electrónicos de la decisión tomada por la Autoridad Administrativa en el presente trámite.

- SI NO 16. Correo Electrónico: _____

Firma del Solicitante

De la presente solicitud de concepto, su respuesta será expedida en los términos del numeral 3, del Art. 51 del Decreto 1469 de 2010 o las normas que lo adicionen o modifiquen. Es solo una información, sobre el uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial y los instrumentos que lo desarrollen. La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. Este concepto no necesita renovarse siempre y cuando el uso permitido se localice en el mismo predio, y no genere impactos, ni molestias a los vecinos. Cualquier modificación o alteración al presente documento genera las acciones penales correspondientes, que pueden conllevar al cierre definitivo del establecimiento de comercio.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FISICO</p>	<p>SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)</p> <p>SOLICITUD CONCEPTO USO DEL SUELO</p>	MMDI02.02.06.18.P15.F01	
		VERSIÓN	5
		FECHA ENTRADA EN VIGENCIA	15/feb/2016

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAMIENTO DE SOLICITUD CONCEPTO USO DEL SUELO

Estas instrucciones son una orientación general para el diligenciamiento del formato y no eximen de la obligación de aplicar, en cada caso particular, las normas legales que regulan el Concepto de Uso del Suelo.

INFORMACION REQUERIDA:

1. Solicitud de Copia: indique "si" si requiere copia de Uso del Suelo o "no" en caso que requiera solicitar por primera vez el concepto de uso del suelo.
2. Fecha de Solicitud: Consignar día, mes y año de la solicitud.
3. Numero Predial Nacional: Escriba el número de 30 dígitos que aparece en la parte superior-izquierdo de su recibo predial y/o en el recuadro superior izquierdo de su factura de servicios público.
4. Dirección del Predio: Escriba la dirección del predio a estudiar y del cual está solicitando la Copia o el Concepto del Uso del Suelo.
5. Local No.: Esta casilla es exclusiva para los casos de copropiedad o Centro Comercial y debe consignarse el No. del Local.
6. Area destinada a la actividad solicitada: Consigne el área en metros cuadrados que empleara para la actividad comercial a desarrollar.
7. Actividades Solicitadas: Este formulario esta diseñado para que indique SOLO TRES actividades. Diligencie la columna descripción de la actividad.
8. Detalle de las actividades: De manera breve describa la(s) actividad(es) comercial(es) a desarrollar.
9. Nombre del solicitante: Escriba el(los) nombre (s) como figura en el documento de identificación.
10. Cédula: Escriba el número de identificación como aparece en el documento de identidad.
11. Razon Social: En caso de ser persona jurídica, escriba nombre como aparece en el registro de Camara y Comercio.
12. Nit: Consigne el Número de Identificación Tributaria asignado al contribuyente por la DIAN, con el dígito de verificación.
13. Dirección de correspondencia: Diligencie la dirección donde usted recibe correspondencia.
14. Barrio: Indique el Barrio al que corresponde la dirección de correspondencia.
15. Teléfono : Diligencie el número telefónico donde se puede contactar. Si es fuera de Cali por favor colocar el prefijo indicativo del lugar al que pertenece el número telefónico.
16. Correo Electrónico Solicitante: Diligencie el correo electrónico del solicitante, al cual llegara toda la información de la solicitud.

Nota: En caso de no aportar un correo electrónico, el solicitante puede dirigirse a la pagina de la Alcaldia e ingresar a Servicios Destacados, SAUL, en el lado izquierdo de la pantalla buscar "Consultar Estado Tramite", y allí deberá consignar el numero del radicado que se le dio al momento de radicar la solicitud.

<http://www.cali.gov.co/> <https://planeacion.cali.gov.co/saul/> <https://planeacion.cali.gov.co/saul/solicitud/consultarestado>

REQUISITOS

- Solicitud Concepto Uso del Suelo MMDI02.02.06.18.P15.F01, debidamente diligenciado. (Original).
Anotaciones adicionales: Indicando el Número Predial Nacional y Nomenclatura del predio a consultar.

ESTE FORMATO SE PUEDE OBTENER POR INTERNET DE LA SIGUIENTE MANERA:

Ruta: En el navegador web digite <http://www.cali.gov.co/planeacion/>
En la sección Formularios y Consultas, haga clic en Formularios de descarga de Trámites del DAPM -
<http://www.cali.gov.co/planeacion/documentos.php?id=343>

Para realizar seguimiento a su trámite, puede ingresar a la página web
https://planeacion.cali.gov.co/saul_stg/solicitud/consultarestado/radicado/20154199800001192, o utilizar el código QR