



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Construyendo hoy la **Cali** del mañana

ALCALDÍA DE CALI



**La Alcaldía en tu
comuna 13**

**SECRETARÍA DE
VIVIENDA**

Marzo 11 de 2015

Titulación de predios – Comuna 13

La Secretaría de Vivienda informa que :

Entre el 2012 y EL 2014 se **han titulado 420 predios** en la comuna 13 así:

COMUNA 13	Barrio	2012	2013	2014	TOTAL
	Charco Azul	6	19	12	37
	El Pondaje	0	1	2	3
	el Vergel	20	99	78	197
	Lleras restrepo	2	5	4	11
	El Poblado I	14	37	25	76
	El Poblado II	0	31	2	33
	Rodrigo lara Bonilla	0	5	3	8
	Villablanca	7	32	12	51
	Villa laguna	1	0	3	4
TOTAL		50	229	141	420

El 9 de octubre/2013 se realizó en la Caseta del Pondaje, un taller para explicar el Procedimiento y requisitos para efectuar titulación en 8 barrios que fueron promovidos por la S.V.S en la comuna 13: Lleras Restrepo, El Vergel, Poblado I y II, Rodrigo Lara Bonilla, Charco Azul, Villa Blanca y El Pondaje.



SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

- La Secretaría de Vivienda Social asignó entre el 2013 y el 2014 recursos por \$953 millones para el mejoramiento de 186 viviendas en cinco (5) barrios de la comuna 13.
- Los mejoramientos de vivienda tienen un valor de hasta 8.5 smmlv equivalentes a \$5,474,850,00 y cubren hasta agotar recursos, obras de adecuación de cocinas, baños y/o techos de acuerdo a las necesidades de las viviendas que cumplen con los criterios de priorización.

	2014	2013	TOTAL	
Comuna 13	Vergel	57	53	110
	Poblado I	3	7	10
	Poblado II	13	21	34
	Villa Blanca	7	0	7
	Rodrigo Lara Bonilla	25	0	25
	Total Comuna 13	105	81	186

- Para el 2015, se asignarán aproximadamente 800 subsidios de mejoramiento para la ciudad, a los cuales podrán aplicar los habitantes de la Comuna 13, previo cumplimiento de los requisitos.





Antes

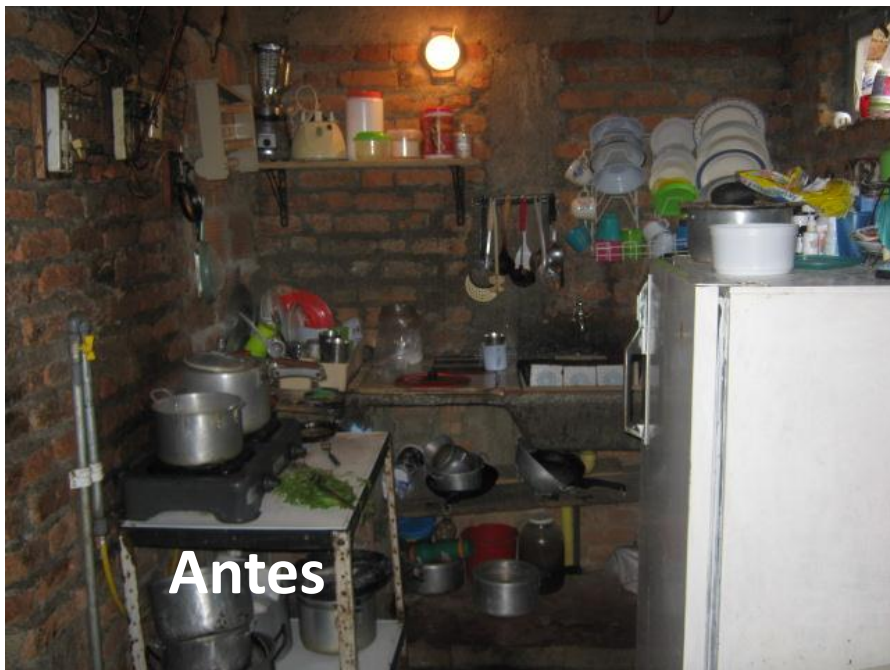


Barrio El Vergel – Comuna 13





SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.



SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.





SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Antes



SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.}



Después





CIUDADELA RECREATIVA EL PONDAJE Y CHARCO AZUL

1.940 apartamentos de interés prioritario, con amplio espacio verde, senderos ecológicos, cordón de protección, escenarios deportivos, juegos infantiles para reasentar hogares de las lagunas Pondaaje y Charco Azul que se encuentran en alto riesgo.

PRIMERA ETAPA:

1.000 apartamentos

Pista atlética de formación

Escenario para canotaje a nivel deportivo y recreativo

Reconstrucción y traslado caseta comunal del adulto mayor.

Fecha de inicio de la Obra: Marzo/2015

Fecha de terminación 1ª etapa: Dic/2015.

SEGUNDA ETAPA:

940 apartamentos

Apartamento con 2 habitaciones, 2 baños, sala-comedor, estudio o tercer alcoba y cocina= 46 M2).



- Área de intervención total: 49.642M2

- Cordón de protección 13.085M2

