

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

FICHAS RESUMEN
ESTRATEGIA DE PARTICIPACION CIUDADANA
PARA APOYAR EL
GRUPO TIOS
COMUNA 18 Recorrido Mayo de 2014

Junio de 2014

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Tabla de contenido

1. 1.0 PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA	5
1.1 ESTRATEGIA TIOS COMUNA 21.....	¡Error! Marcador no definido.
1.1 Presentación estrategia TIOS nuevo CALI 21	5
1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S	5
1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA DE LA COMUNA 21	6
1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA 21	6
1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA	7
1.3 2 Reunión y presentación estrategia TIOS CALI No. 21	10
2.0 ESTRATEGIA TIO'S COMUNA 21 RECORRIDO.....	11
2.1. Nombre de la Solicitud: Construcción de los dos pisos de la casa de la juventud.....	11
SITUACIÓN ENCONTRADA:	12
Solicitudes Adicionales:	12
Acción Inmediata:	12
GESTIÓN LOGRADA:.....	13
2.2 Nombre de la solicitud: Sendero adoquines Jóvenes - Existe un sendero sin pavimentar que comunica la carrera 23 con la casa de la juventud y el centro cultural.	13
Situación Encontrada.....	14
Solicitudes adicionales.....	14
Acción Inmediata	14
GESTIÓN LOGRADA.....	14
2.3 Nombre de la solicitud: Mejoramiento locativo Polideportivo Desepaz.....	14
SITUACIÓN ENCONTRADA	15
Solicitudes adicionales.....	15
Acción inmediata	15
GESTIÓN LOGRADA.....	15
2.4 Nombre de la solicitud: Cerramiento de la cancha para garantizar la seguridad de los estudiantes del Colegio Desepaz - Dotar a 1.780 estudiantes de la I.E.O Desepaz de un patio para recreo (ya que realizan el receso en los pasillos por turnos - Pico y Placa).	16
SITUACIÓN ENCONTRADA	16
Solicitudes adicionales.....	16
Acción inmediata	17
GESTIÓN LOGRADA.....	17
2.5 Nombre de la solicitud: Ampliación del centro de salud Desepaz-Invicali.....	17
Situación encontrada.....	17
Acción inmediata	18
GESTIÓN LOGRADA.....	18
3.6 Nombre Solicitud: Instalación de juegos infantiles en zona verde ubicada a la entrada del C.D.I de remansos.	18
SITUACIÓN ENCONTRADA	19
Solicitudes adicionales.....	19
Acción inmediata	19
GESTIÓN LOGRADA.....	19
2.7 Nombre Solicitud: Parque de Skateboard para jóvenes - Habilitar zona de juegos y espacio para uso de patineta en la comuna.	19
SITUACIÓN ENCONTRADA	20
Solicitudes adicionales.....	20
Acción inmediata	20
GESTIÓN LOGRADA.....	20
2.8 Nombre Solicitud: Terminar la pavimentación del otro carril para evitar la invasión actual del espacio público.	20

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

SITUACIÓN ENCONTRADA	21
GESTIÓN LOGRADA.....	21

“Promover un nuevo concepto urbano: Generar corredores que unan espacios o equipamientos urbanísticos ya existentes, pero al día de hoy carentes de conectividad, aislados, sin identidad, Promoviendo la calidad de vida urbana y logrando beneficios ambientales”

Tomado de Oficina de Medio Ambiente de Naciones Unidas - PNUMA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
1.0 PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA 21

1.1 Presentación estrategia TIOS nuevo CALI 21

- ✓ Los Territorios de Inclusión y Oportunidad (TIO) están conformados por barrios vecinos que en términos generales albergan poblaciones con indicadores de vulnerabilidad socio-económicos similares.
- ✓ Los TIO son una metodología de intervención social que busca **focalizar, articular y sincronizar** las intervenciones sociales, públicas y privadas en territorios específicos.
- ✓ Los TIO son una estrategia para avanzar en el desarrollo humano, tejido social y participación comunitaria.

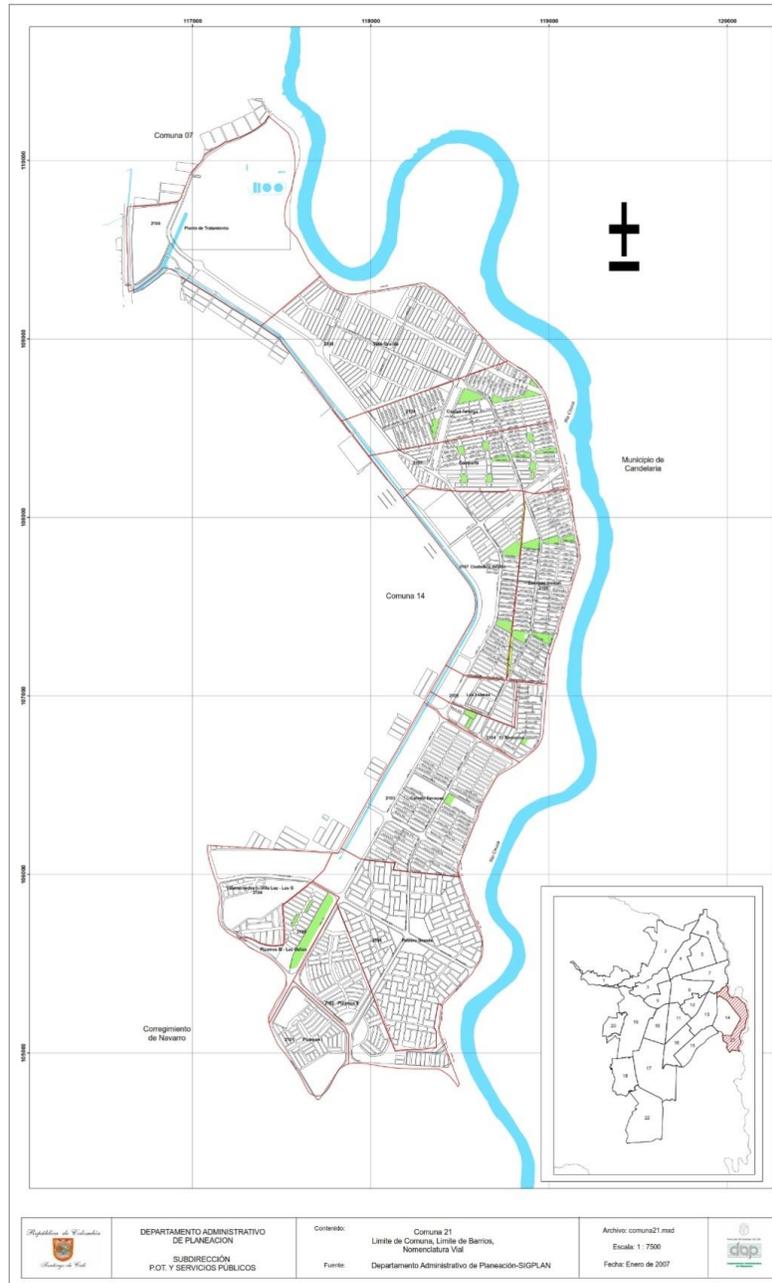
1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S

La Estrategia Tios tiene cinco Programas para su intervención en los barrios seleccionados:



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONÓMICA DE LA COMUNA 21

1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA 21



Fuente: Territorio. Departamento de Planeación Municipal. Recuperado Mayo de 2014

La comuna 21 se encuentra en el oriente de la ciudad. Delimita por el sur con el corregimiento de Navarro, por el oriente y nororiente con el límite del perímetro urbano de la ciudad. Al noroccidente linda con la comuna 13, al norte con la comuna 7, y al occidente con la comuna 14

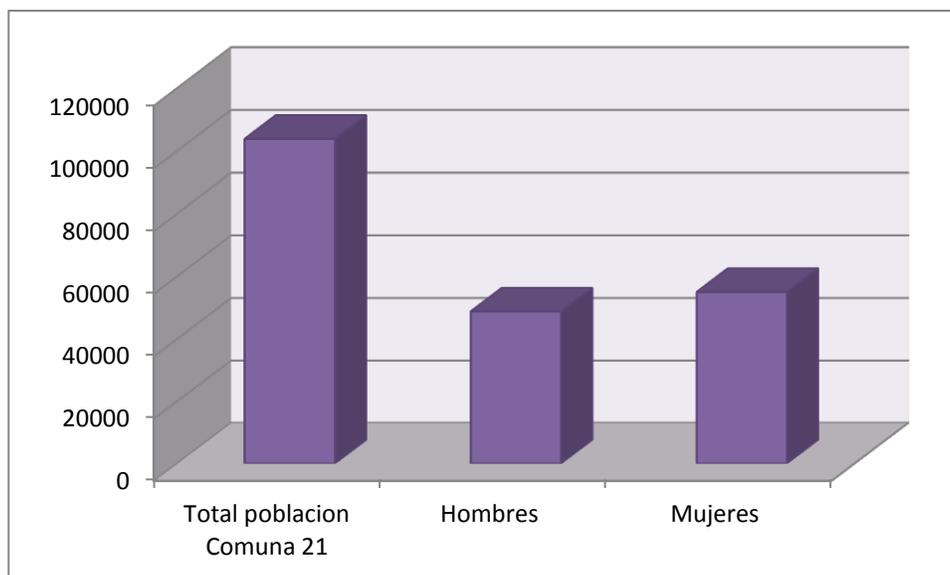
ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA

La información que a continuación se presenta fue extraída del Documento Cali en Cifras 2011 recopilado por el Departamento de Planeación Municipal

Variables	Unidad de medida	Comuna 21
-----------	------------------	-----------

GENERAL

Área bruta	ha	482.89
Población	Personas	103,879
Densidad bruta	Hab/ha	215.12



Fuente: Gráfico propio

Viviendas	Unidades	26,090
Densidad bruta	Viv/ha	54.03
Estrato moda	Número	1
Barrios	Número	8
Urbanizaciones y sectores	Número	6
Manzanas	Número	1,212
Predios Construidos	Número	28,140
Avalúo	Millones de \$	467,546
Lotes	Número	1,089
Avalúo	Millones de \$	85,490

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

SALUD

Puestos de salud	Número	1
Centros de salud y CAB	Número	1
Centro hospital	Número	-
Hospitales y clínicas	Número	-
Defunciones generales	Número	378

EDUCACIÓN

Educación preescolar

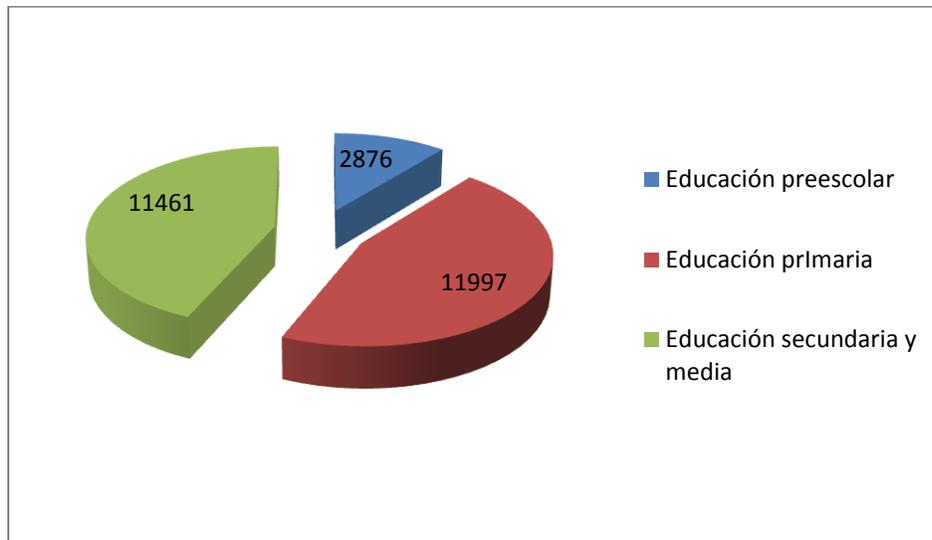
Establecimientos	Número	63
Matrícula	Personas	2,876

Educación primaria

Establecimientos	Número	67
Matrícula	Personas	11,997

Educación secundaria y media

Establecimientos	Número	52
Matrícula	Personas	11,461



Fuente: Gráfico propio

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

SEGURIDAD

Inspecciones, Comisaria, C.J.	Número	2
Estaciones de policía	Número	1
Centro Atención Inmediata	Número	2
Estaciones de bomberos	Número	-
Violencia		
Homicidios Comunes	Muertes	93
Homicidios Accidentes Tránsito	Muertes	5
Suicidios	Muertes	8
Muertes Accidentales	Muertes	7

Fuente: Cali en Cifras. Departamento de Planeación Municipal. 2011



Fuente: Gráfico propio

Barrios de la comuna:

Barrios Comuna 21		
<u>Barrio</u>	<u>Sector</u>	<u>Barrios TIOS</u>
Barrios Comuna 21	<ul style="list-style-type: none"> • Suerte 90 • Tercer Milenio • La Pradera • Manantial • Ciudadela del río • Villa Mercedes • Las Dalías • Villa Luz 	<ul style="list-style-type: none"> • Desepaz Inivali • Potrero Grande • Calimio Desepaz • Pízamos II

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Barrios Comuna 21		
<u>Barrio</u>	<u>Sector</u>	<u>Barrios TIOS</u>
Pizamos I Pizamos II Pizamos III Remansos Desepez Invicali	<ul style="list-style-type: none"> • Villa Paz • Mangos • 	•

1.3 Reunión y presentación estrategia TIOS CALI No. 21

PARTICIPANTES REUNIÓN Cali 21	
REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
Director del C.A.L.I 21	Asesoría de Participación Ciudadana
Líderes de la JAC (4 personas)	Equipo TIO's
Líderes de JAL (2 personas)	Profesionales de otras dependencias
Líderes de organizaciones comunitarias (5 personas)	
Líderes de parroquia (2 personas)	
14 Personas de la comunidad en total	



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
2.0 ESTRATEGIA TIO'S COMUNA 21 RECORRIDO

A continuación se muestran las solicitudes priorizadas por el equipo TIOS en la comuna 6 en la visita realizada a la comuna en el recorrido el día 20 de febrero de 2014, en compañía de líderes de la comunidad y delegados de las diferentes Secretarías de la Administración. Reunión previa en la sede del Cali 21.

Propuesta recorrido Barrios TIO - COMUNA No. 21				
Eje o Programa	Barrio	Solicitud Comunidad	Ubicación	Entidad Responsable
Inclusión Social de Jóvenes	Desepaz-Invicali	Construcción de Casa de la Juventud	Al lado del CALI 21 CRA. 23 CALLE 120	Participación
Generación de Ingresos	Desepaz	Existe un sendero sin pavimentar que comunica la carrera 23 con la casa de la juventud y el centro cultural.		Infraestructura
Espacios y Hábitat Amables	Desepaz	Mejoramiento locativo Polideportivo Desepaz		Deporte
Inclusión Social de Jóvenes	Desepaz	Cerrar la cancha para garantizar la seguridad de los estudiantes del Colegio Desepaz.		Gobierno
Espacios y Hábitat Amables	Desepaz-Invicali	Ampliación Centro de salud Desepaz		Salud
Desarrollo de Primera Infancia	Remansos de Comfandi	Instalación de juegos infantiles en zona verde ubicada a la entrada del C.D.I de Remansos	Entre calle 125 y 128 entre carreras 26i-5 y 26i-4	Deporte
Inclusión social de jóvenes	Remansos de Comfandi	Construcción de un parque de SKATE BOARD (Salto en patineta) se cuenta con un interés de más de 450 jóvenes	R 26J entre Calle 121 y 122 (Caseta Comunal)	Deportes
Espacios y Hábitat Amables	Calimío - Desepaz	Pavimentación de calle e invasión del espacio público	KR 27 ENTRE CALLE 120 Y 124	Infraestructura

2.1. Nombre de la Solicitud: Construcción de los dos pisos de la casa de la juventud.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Eje de Intervención:** Intervención social jóvenes
- **Fecha recorrido:** 21 DE FEBRERO DE 2014
- **Dirección:** Al lado del Cali 21 Cra. 23 calle 120
- **Barrio:** Desepaz-Invicali
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Desarrollo Territorial y Bienestar Social.
- **Líder promotor:** Jhon Bolaños

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se construirá la casa de la juventud



SITUACIÓN ENCONTRADA:

La Secretaría de Bienestar Social identificó un lote del municipio y cuenta con 100 millones en el POAI 2014, este lote requiere un mejoramiento pues tiene presencia de escombros y concurrencia de personas que consumen SPA.

Solicitudes Adicionales:

- Retiro de escombros
- Mayor presencia de la policía en la zona

ACCIÓN INMEDIATA:

Eliminar la presencia de escombros y evitar la concurrencia de personas que consumen SPA. Adelantar la gestión para la adición presupuestal y así poder adelantar la construcción y dotación de la casa de la juventud.

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
GESTIÓN LOGRADA:**

ENTIDAD RESPONSABLE: La Secretaría de Bienestar Social

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO: Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014 La Secretaría de Bienestar Social identificó un lote del municipio y cuenta con 100 millones en el POAI 2014.

Por tramitar:

Viabilidad del DAPM para la construcción de un segundo piso.

Adicionar 100 millones para asegurar la construcción y dotación de la Casa de la Juventud

2.2 **Nombre de la solicitud:** *Sendero adoquines Jóvenes - Existe un sendero sin pavimentar que comunica la carrera 23 con la casa de la juventud y el centro cultural.*

- **Eje de Intervención:** Espacios y habitas amables, generación de ingresos
- **Fecha recorrido: Febrero 21 de 2014**
- **Dirección:** Al lado del Cali 21 Cra. 23 calle 120, corredor que conecta el C.A.L.I, la caseta comuna, el centro cultura, la casa de la juventud y un parque local.
- **Barrio:** Desepaz-Invicali
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** : Secretaría de Infraestructura
- **Líder promotor:** Jhon Bolaños

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se construirá el corredor con adoquines.



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
SITUACIÓN ENCONTRADA

Se cuenta con un paso clave entre el C.A.L.I, la caseta comunal, el centro cultural y la futura casa de la juventud que tiene condiciones de inseguridad y por tanto, se solicita recuperación del espacio mediante adoquinamiento y apropiación del espacio.

Solicitudes adicionales

- Se requiere que la Secretaría de Infraestructura introduzca este adoquinamiento como un proyecto adicional en su presupuesto
- Incluir este espacio dentro del programa de instalación de adoquines con jóvenes de la comunidad que realiza la Secretaría de Infraestructura

Acción Inmediata

- Establecer la viabilidad del proyecto con la Secretaría de Infraestructura
 - Generar una estrategia para el apoderamiento del espacio por parte de la sociedad.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable Secretaría de Deporte

Descripción del Compromiso:

Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014 La Secretaría de Deporte cuenta con un recurso de 100 millones en el POAI 2014.

- ✓ Se requiere adicionar 200 millones para asegurar el mejoramiento locativo del Polideportivo Desepaz.

2.3 Nombre de la solicitud: *Mejoramiento locativo Polideportivo Desepaz.*

- **Eje de Intervención:** Espacios y habitas amables
- **Fecha recorrido:** 21 de febrero de 2014
- **Dirección:** Cra 23-25 Calle 123 y 124,.
- **Barrio:** Desepaz-Invicali
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Deporte.
- **Líder promotor:**

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se llevará a cabo la recuperación del polideportivo.



SITUACIÓN ENCONTRADA

El polideportivo se encuentra en mal estado, especialmente las dos piscinas, que están sin funcionamiento y se encuentran con moho y lodo en sus superficies, y las zonas sociales que tienen presencia de grafitis. Además, falta dotación deportiva y mantenimiento a la cancha múltiple y zona verde.

Solicitudes adicionales

- Se requiere adicionar 200 millones para asegurar el mejoramiento locativo del Polideportivo Desepaz.

ACCIÓN INMEDIATA

- Mejorar la cancha múltiple del polideportivo.
- Comprar una nueva planta de tratamiento para la piscina.
- Hacer mantenimiento general de la superficie impermeable de las paredes y piso de la piscina.
- Reconstruir el área de baños y duchas públicas del polideportivo.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable Secretaría de Deporte

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- La Secretaría de Deporte cuenta con un recurso de 100 millones en el POAI 2014
- Se requiere adicionar 200 millones para asegurar el mejoramiento locativo del Polideportivo Desepaz.

2.4 **Nombre de la solicitud:** *Cerramiento de la cancha para garantizar la seguridad de los estudiantes del Colegio Desepaz - Dotar a 1.780 estudiantes de la I.E.O Desepaz de un patio para recreo (ya que realizan el receso en los pasillos por turnos - Pico y Placa).*

- **Eje de Intervención:** Inclusión social jóvenes
- **Fecha recorrido:**
- **Dirección:** Dirección: Cra 23 # 120G-16
- **Barrio:** Desepaz-Invicali
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Educación.
- **Líder promotor:**

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se encerrara la cancha para los estudiantes de la I.E.O Desepaz.



SITUACIÓN ENCONTRADA

En la I.E.O Desepaz los estudiantes no cuentan con un espacio adecuado para realizar el descanso. Esta situación ha desencadenado una serie de problemas en la recepción de las clases pues la solución que se presentó (el uso del pico y placa en el patio interno del colegio) impide que se dicten las clases de manera normal.

SOLICITUDES ADICIONALES

- Se requieren recursos adicionales por \$15 millones.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Acción inmediata

- Hacer claridad sobre la naturaleza de la cancha que se pretende encerrar.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- La Secretaría de Gobierno cuenta con \$60.737.500 pesos en el POAI 2014. Ficha “Apoyo a la convivencia y seguridad en el entorno escolar de Cali”.
- Se requieren recursos por \$15 millones.

2.5 Nombre de la solicitud: *Ampliación del centro de salud Desepaz-Invicali*

- **Eje de Intervención:** Espacios y habitas amables
- **Fecha recorrido:**
- **Dirección:** Calle 123 entre Carrera 26ABis y 26CBis
- **Barrio:** Desepaz-Invicali
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Salud
- **Líder promotor:**

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se ampliará el centro de salud Desepaz.



SITUACIÓN ENCONTRADA

En el centro de Salud Desepaz-Invicali se presenta un déficit de espacio para la atención del usuario por ende, se generan largas filas para pedir citas prioritarias y congestión en la sala de espera.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
Solicitudes adicionales

- Revisar el sistema que funciona en el centro de salud pues este se cae continuamente.

ACCIÓN INMEDIATA

Se requiere hacer ajustes ante el DAPM para que se autorice la licencia de ocupación

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable SECRETARIA DE SALUD

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- La ESE oriente cuenta con los recursos en el POAI 2014 (licitación sale en marzo).
- Se requiere hacer ajustes ante el DAPM para que se autorice la licencia de ocupación.

2.6 Nombre Solicitud: *Instalación de juegos infantiles en zona verde ubicada a la entrada del C.D.I de remansos.*

- **Eje de Intervención:** Desarrollo de primera infancia
- **Fecha recorrido: Febrero 21 de 2014**
- **Dirección:** Entre calle 125 y 128 entre carreras 26i-5 y 26i-4
- **Barrio:** Remansos de Comfandi
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Educación
- **Líder promotor:**

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se construirá la zona de juegos del C.D.I de Remansos de Comfandi.



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
SITUACIÓN ENCONTRADA

Contiguo al C.D.I. Remansos de Comfandi existe un espacio público verde que ha sido recuperado por el DAGMA al remover una escombrera que existía en la zona. En este momento, el área se encuentra desperdiciada pues no cuenta con una adecuación para la utilización y la recreación de los habitantes y los niños del C.D.I.

Solicitudes adicionales

- Instalar bolardos alrededor de la zona verde para evitar que pasen motos y parqueen vehículos en ella.

ACCIÓN INMEDIATA

Priorizar 100 millones de la ficha de Dagma para este proyecto.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: DAGMA

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- El Dagma cuenta con un proyecto por \$777.966.584 millones para la recuperación del espacio público verde en los TIO.
- Priorizar 100 millones de la ficha de Dagma para este proyecto.

2.7 Nombre Solicitud: *Parque de Skateboard para jóvenes - Habilitar zona de juegos y espacio para uso de patineta en la comuna.*

- **Eje de Intervención:** Inclusión social jóvenes
- **Fecha recorrido:** 21 de febrero de 2014
- **Dirección:** No definida
- **Barrio:** Remansos de Comfandi
- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Deporte
- **Líder promotor:** Jhon Bolaños

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se construirá Parque *Skateboard* para jóvenes

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS



SITUACIÓN ENCONTRADA

En el parque ubicado en Remansos de Comfandi se presenta una oportunidad para elaborar un parque temático para la práctica de skyboard. Este parque ha sido ocupado por integrantes de las barras bravas, pero estos fueron expulsados del sector por la policía y la comunidad, por ende, el espacio está libre y a la espera de una intervención.

Solicitudes adicionales

- Ninguna

ACCIÓN INMEDIATA

- Confirmación del aporte al proyecto por parte de la Secretaría de Deporte.
- Gestión para asignar el estimado de 200 millones para adecuación del parque.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable Secretaría de Deporte

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- La Secretaría de Deporte cuenta con un proyecto por 680 millones en el POAI 2014 para "Recuperación de escenarios deportivos en TIOS".
- Confirmación del aporte al proyecto por parte de la Secretaría de Deporte.
- Gestión para asignar el estimado de 200 millones para adecuación del parque.

2.8 Nombre Solicitud: *Terminar la pavimentación del otro carril para evitar la invasión actual del espacio público.*

- **Eje de Intervención:** Espacios y Habitas amables
- **Fecha recorrido:** Febrero 21 de 2014
- **Dirección:** Carrera 27
- **Barrio:** Calimio Desepaz

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Comuna:** 21
- **Entidad competente:** Secretaría de Deporte
- **Líder promotor:**

Registro fotográfico de la visita al espacio donde se construirá la casa de la juventud.



SITUACIÓN ENCONTRADA

La carrera 27, que cuenta con espacio para pavimentación de doble calzada, solo cuenta con una calzada construida, lo que propició el apoderamiento de este espacio por parte de talleres de carros que parquean sus automóviles en esa área.

Solicitudes adicionales

- Recuperar el espacio público que se encuentra invadido por los talleres mecánicos del sector.

ACCIÓN INMEDIATA

Adelantar la obra para el segundo semestre 2014.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable Metro Cali – Secretaria de Gobierno

Descripción del Compromiso

- Se presentó esta Solicitud a Consejo de Gobierno el 18 de Marzo de 2014.
- Metrocali cuenta con los recursos en el presupuesto 2015.
- Adelantar la obra para el segundo semestre 2014.

2.9 RESUMEN DE INVERSIONES EN LA COMUNA No. 21

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Proyecto	Barrio	Recursos POAI 2014	Asignación previa	Priorización TIO
Casa de la juventud	Desepaz	\$100.000.000	\$100.000.000	\$100.000.000
+ Adoquines sendero	Desepaz			
Polideportivo	Desepaz	\$680.000.000	\$100.000.000	\$200.000.00
Parque "Skateboard"	El Remanso		\$0	\$200.000.000
Cerramiento cancha	Desepaz	\$60.737.500	\$0	\$15.000.000
CDI Zona de juegos	El Remanso	\$778.000.000	\$0	\$100.000.00
Pavimentación calle	Calimio Desepaz	\$0	\$0	\$0
TOTAL		\$1.618.737.500	\$200.000.000	\$615.000.000

3.1.1 LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE CIUDADES MÁS EQUITATIVAS

En el documento "Construcción de Ciudades Más Equitativas"¹ Factores que puede generar condiciones reductoras de la desigualdad, son:

- **CONEXIÓN ESPACIAL:** Mejorar la *conexión espacial*, establece un vínculo entre uso de suelo y accesibilidad, elimina el desajuste entre zonas residenciales y de trabajo y reduce la grieta entre zonas informales y consolidadas.
- **COHESION SOCIAL :** La mejora de la provisión de espacio público –fomenta el sentido de ciudadanía, genera una conciencia de pertenencia a la comunidad que reduce la posibilidad de conflictos, desarrolla la capacidad de la sociedad civil de organizar sus propias redes de apoyo
- **CAPACITACION** La mejora de las oportunidades de acceso a empleo digno y formal mediante la *capacitación*, implica el desarrollo de programas de formación vocacional, la implementación de programas y la promoción de programas de apoyo a microempresarios y emprendedores
- **COORDINACION INTERINSTITUCIONAL:** Se fomenta con el desarrollo de sinergias entre las iniciativas impulsadas a nivel local, a nivel nacional. construir

¹ Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ONU Hábitat, CAF –Banco de Desarrollo de América Latina, marzo 2014.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

la masa crítica necesaria para que las políticas tengan un efecto transformador asegura la continuidad de las políticas sobre cambios de ciclo de gobierno

3.1.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Es desde este contexto que se plantea dentro de la Estrategia TIOS los Núcleos **Urbanos de Inclusión y Oportunidad “NIDOS** los cuales son una Acción Clave de la Estrategia TIOS para **sincronizar** las acciones, **focalizar** el territorio, **articular** los servicios promoviendo la recuperación del tejido social e innovando los espacios, con intervenciones arquitectónicas innovadoras con espacios dignos y amables, donde se promueva el respeto por el ser y por la vida.

Se han considerado los cuatro componentes:

- **ESPACIAL:** Una propuesta arquitectónica innovadora, permite conectar y articular el territorio desde espacios dignos, amables, con equipamientos públicos de calidad.
- **SOCIAL** Promueve la recuperación del Tejido Social con el reconocimiento de un espacio con calidad y dignidad, propicia el encuentro con su familia, con sus vecinos y con el entorno.
- **INSTITUCIONAL** Permite oferta integrada de Servicios, fortaleciendo la intervención de la Administración Municipal y de las organizaciones que hacen presencia en la comunidad.
- **CAPACITACION Y GENERACION DE INGRESOS:** Integra mano de obra calificada y no calificada al desarrollo del Núcleo, mejorando las condiciones económicas y sociales del entorno.

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia. En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS



3.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Acorde con la Estrategia TIO's se han identificado 23 lugares de convergencia que hacen parte integral de los recorridos realizados.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMIENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
					Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Vista Hermosa	Centro Cultural -	Biblioteca, Teatrino, Juegos Infantiles, Kiosko, Canchas de Basquetbol y de Futbol	Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Terron Colorado II	Caseta Comunal,	Juegos Infantiles, Canchas de Futbol, Cancha Multiple	Bienestar y Desarrollo Territorial	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Aguacatal	IEO Santa Isabel de Hungria	Polideportivo, Ronda del Rio Aguacatal	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	San Bosco	EMRU	Polideportivo, CDI, Centro Empresarial, Corredor Verde	EMRU	Deporte	DAGMA	Gobierno	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	Libertadores	Polideportivo	IEO Normal Superior Farallones de Cali	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	6	Petecuy I	Polideportivo Petecuy I	Polideportivo Petecuy I Parque Ecologico entre el Polideportivo y el Rio Cauca	Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud - Seguridad y Convivencia	7	Alfonso Lopez I	Nueva Sede del CALI7	Futura Casa de Justicia Nueva Sede del CALI 7 IEO Eloy Valenzuela Hogar Infantil de ICBF	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	7	San Marino	Casa de la Cultura	Casa de la Juventud Biblioteca de San Marino a construir IEO Manuel Maria Mallarino Sede Carlos Holguin Sardi	Dagma	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	Cultura
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	El Vergel	IEO Juan Pablo II	IEO Juan Pablo II Caseta Comunal Comedor Comunal Barrio el Vergel		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos Casa del Adulto Mayor Biblioteca Daniel Guillar		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Salud
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Marroquin III	IEO Jesús Villafañe Franco	IEO Jesús Villafañe Franco, Comedor Comunal, Sede Comunal, Laguna del Pondaje	Dagma	Deporte	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	13	El Pondaje	Centro Cultural	Iglesia Señor de la Misericordia Caseta Comunal Centro Cultural CAI de la Policia	Infraestructura	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Gobierno
Espacios Amables y Habitat	14	Comuna 14 y Comuna 15	Comuna 14: Puente de las Vacas - Comuna 15	Comuna 14: El puente de las Vacas - Canal Figueroa con la Comuna 15: Institucion Educativa Isaias Duarte Cancino y el Hospital Isaias Duarte Cancino	METROCALI	Emcali	Dagma	Infraestructura	
Espacios Amables y Habitat	14	Alfonso Bonilla Aragon	Parque de la Concha	Inegrar: Parque contiguo a la IEO Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de las Vacas	Deportes		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	15	El Vergel y El Retiro	Canal CVC Oriente Separa Comuna 15 y Comuna 13	Integrar: Canal CVC Oriente el cual esta entre la Comuna 15 y Comuna 13.	Deporte	Emcali	Dagma	Infraestructura	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	15	EL Valladolid	Cancha de Futbol	Cancha de futbol Corredor Ecologico	Deporte		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	16	Antonio Nariño	Centro Antonio Nariño	IEO Pablo Neruda Centro Antonio Nariño futuro CDI Canchas Deportivas Puesto de Salud	Deporte	Salud		Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Altos del Jordan	Lote de la Empresa Cañaverales	Polideportivo, Centro Cultural Altos	Cultura	Deporte	DAGMA	Gobierno	Planeacion - Bienes e Inmuebles
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Polvo Rojo	Lote de Emcali	Compensacion por zona verde afectada por la ampliación de la Carrera 80. Polideportivo.	Infraestructura	Deporte	DAGMA	EMCALI	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Los Chorros - Comuna 18	Parque de las Banderas	Adecuar y Posibilitar el uso en especial para la Comuna 18			DAGMA	CVC	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	20	Siloe	Polideportivo La Estrella	Polideportivo la Estrella El Futuro C.D.I a construir en el Polideportivo			Dagma	Educacion	
Espacios Amables y Habitat	20	Siloe	Tanque de Emcali	El Tanque de Emcali frente a Casa de Piedra	Salud	Emcali	Dagma	Cultura	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	21	Invicali - Desepaz	Centro Cultural Comuna 21	Casa de la Juventud Centro Cultural Comuna 21 Construccion canchas del Barrio Desepaz Polideportivo Invicali - Desepaz	Deportes	Bienestar y Desarrollo Territorial	Cultura	Educacion	

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

A través de estos **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad** la Administración Municipal busca fortalecer espacios desde una intervención arquitectónica innovadora, articulándolos en el territorio recuperando desde lo físico, social e institucional

Se presenta este listado de los puntos identificados en el desarrollo de los recorridos realizados desde la Estrategias TIOS, los cuales son puntos donde hacen presencia diferentes Secretarías de la Administración Municipal, donde los equipamientos urbanos están deteriorados, cuentan con áreas libres y podrían ser los lugares ideales para fortalecer la presencia de la Administración Municipal, una propuesta de intervención del territorio desde una perspectiva de ciudad amable, incluyente, que construye espacios dignos y amables para sus comunidades.

Recuperar los espacios públicos necesidad de reencuentro e integración social, espacios con dignidad. En Santiago de Cali desde la Estrategia TIO's se identifica como indispensable articular estos núcleos, que hoy están aislados y sin identidad, con un nuevo concepto, generando conectividad y promoviendo calidad y dignidad de vida, logrando beneficios ambientales, con espacios para que sus habitantes se encuentren y reencuentren, para pensar la vida desde un espacio colectivo.



Es permitir que a través de la estrategia TIO's se llegue a las comunas mas vulnerables de la ciudad con este gran proyecto como es el proyecto: **Corredor Verde**. Articulando

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

su concepto y diseño con núcleos urbanos de Inclusión y Oportunidad en las Comunas TIO`s

El Corredor Verde de Cali proyecto estratégico de la actual Administración Municipal, incluido en el Plan de Desarrollo Municipal 2012-2015, que busca mejorar la condición de vida de los caleños por medio de la recuperación del espacio urbano, reincorporando la naturaleza a la dinámica económica y social de la ciudad.

A través de los **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad "NIDOS"**, es la oportunidad de llevar este gran proyecto de ciudad a la población de las comunas más vulnerables.

Generando espacios:

- Sostenibles y amigables con el medio ambiente.
- Equipamientos públicos de calidad, donde las personas encuentren la opción de disfrutar, conectarse y contactarse con el otro y con su entorno.
- Espacios dignos amables y de calidad, generando una marca desde su fase de diseño.

3.2.1 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION COMUNA 21 .



En esta área se encuentra el Centro Cultural y alrededor esta la Casa de la Juventud, EL Polideportivo, Colegio de Desepaz, y áreas que están libres pero en abandono es la zona ideal para implementar este Núcleo Urbano como estrategia de Intervención TIOS para la Comuna 21

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	21	Invicali - Desepez	Centro Cultural Comuna 21	Casa de la Juventud Centro Cultural Comuna 21 Construccion canchas del Barrio Desepez Polideportivo Invicali - Desepez	Deportes	Bienestar y Desarrollo Territorial	Cultura	Educacion	

Acorde con la presentación que se realizó al Consejo de Gobierno se cuenta para Este Núcleo con los siguientes recursos

Casa de la Juventud	\$300.000.000
Polideportivo	980.000.000
Cerramiento de Cancha	75.737.500

1.355.737.500,00

Faltaría por revisar un valor adicional para las zonas verdes y equipamientos necesarios para fortalecer este espacio como Núcleo Urbano de Inclusión y oportunidad.