

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

FICHAS RESUMEN
ESTRATEGIA DE PARTICIPACION CIUDADANA
PARA APOYAR EL
GRUPO TIOS
COMUNA 6 Recorrido Abril 2 de 2014

Junio de 2014

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Contenido

1.0 PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA 6.....	5
1.1 ESTRATEGIA TIOS.....	5
1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S.....	5
1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONÓMICA DE LA COMUNA 6.....	6
1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA 6.....	6
1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA.....	7
2.0 RECORRIDO COMUNA 6.....	11
SITUACIÓN ENCONTRADA:.....	13
ACCIÓN INMEDIATA:.....	14
GESTIÓN LOGRADA:.....	14
2.2 Nombre de la solicitud: Recuperar la Cra 9 norte desde la Calle 84 hasta la 70 del barrio Florarí I y II.....	14
SITUACIÓN ENCONTRADA.....	14
ACCIÓN INMEDIATA.....	15
GESTIÓN LOGRADA.....	15
2.2 Nombre Solicitud: Adecuar el parque deportivo y recreativo La Muller localizado en la Calle 84 con Cra 9º y 5º.....	15
SITUACIÓN ENCONTRADA:.....	15
ACCIÓN INMEDIATA.....	16
GESTIÓN LOGRADA.....	16
2.3 Nombre Solicitud: Recuperar la estación de policía del barrio Florarí en su infraestructura interior, mampostería y cubierta.....	16
Eje de Intervención: Seguridad y Convivencia.....	16
SITUACIÓN ENCONTRADA.....	16
ACCIÓN INMEDIATA.....	16
GESTIÓN LOGRADA.....	17
2.4 Nombre Solicitud: Recuperar el área de juegos y la malla de cerramiento de la cancha Las Américas.....	17
SITUACIÓN ENCONTRADA.....	17
ACCIÓN INMEDIATA.....	17
GESTIÓN LOGRADA.....	17
2.6 Nombre Solicitud: Recuperar el Polideportivo Petecuy I, la arborización exterior y la instalación de la malla de cerramiento.....	18
SITUACIÓN ENCONTRADA.....	18
ACCIÓN INMEDIATA.....	18
GESTIÓN LOGRADA.....	18
2.7 Nombre Solicitud: cambiar la iluminación del polideportivo Petecuy II.....	19
SITUACIÓN ENCONTRADA.....	19
ACCIÓN INMEDIATA.....	19
GESTIÓN LOGRADA.....	19
2.8 Nombre Solicitud: Pavimentar la vía Cra 1AD la cual por el alto número de partículas en el sector, ya se ha identificado su incidencia en la población del sector con enfermedades infecciones respiratorias agudas IRA. según seguimiento de la secretaria de salud.....	19
SITUACIÓN ENCONTRADA:.....	20
ACCIÓN INMEDIATA.....	20
GESTIÓN LOGRADA.....	20

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

2.9	Nombre Solicitud: Pavimentación la vía calle 73ª en los siguientes tramos: 1D1C1, 1D1C2, 1D1C3, entre la 1B y la 1A12	20
	SITUACIÓN ENCONTRADA	21
	SOLICITUDES ADICIONALES	21
	ACCIÓN INMEDIATA	21
	GESTIÓN LOGRADA.....	21
2.10	Nombre Solicitud: Adecuación de la cubierta de la I.E.O. Inmaculada Concepción y habilitar e integrar el espacio contiguo a la I. E. Para la realización de actividades lúdicas y recreativas.....	21
	SITUACIÓN ENCONTRADA	22
	SOLICITUDES ADICIONALES	22
	ACCIÓN INMEDIATA:	22
	GESTIÓN LOGRADA.....	22
2.11	Nombre Solicitud: Reparar el muro y la malla de cerramiento de la cancha de futbol del barrio San Luis I. debilitado por falta de mantenimiento.	23
	SITUACIÓN ENCONTRADA	23
	SOLICITUDES ADICIONALES	23
	ACCIÓN INMEDIATA	23
	GESTIÓN LOGRADA.....	23
2.12	Nombre Solicitud: Reparación de la cubierta de la I. E. sede Vencedores, y cambio del contrapiso del restaurante escolar.....	23
	SITUACIÓN ENCONTRADA	24
	SOLICITUDES ADICIONALES	24
	ACCIÓN INMEDIATA	24
	GESTIÓN LOGRADA.....	24
3.0	NÚCLEOS URBANOS DE INCLUSIÓN Y OPORTUNIDAD “NIDOS” Y COMPONENTES.....	25
3.1	MARCO CONCEPTUAL:.....	25
3.1.1	LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE CIUDADES MAS EQUITATIVAS	25
3.1.2	NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”	25
3.2.1	NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION COMUNA 6	29

“Promover un nuevo concepto urbano: Generar corredores que unan espacios o equipamientos urbanísticos ya existentes, pero al día de hoy carentes de conectividad, aislados, sin identidad,

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
Promoviendo la calidad de vida urbana y logrando
beneficios ambientales”
Tomado de Oficina de Medio Ambiente de
Naciones Unidas - PNUMA

1.0 PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA 6

1.1 ESTRATEGIA TIOS

- ✓ Los Territorios de Inclusión y Oportunidad (TIO) están conformados por barrios vecinos que en términos generales albergan poblaciones con indicadores de vulnerabilidad socio-económicos similares.
- ✓ Los TIO son una metodología de intervención social que busca **focalizar, articular y sincronizar** las intervenciones sociales, públicas y privadas en territorios específicos.
- ✓ Los TIO son una estrategia para avanzar en el desarrollo humano, tejido social y participación comunitaria.

1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S

La Estrategia Tíos tiene cinco Programas para su intervención en los barrios seleccionados:

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

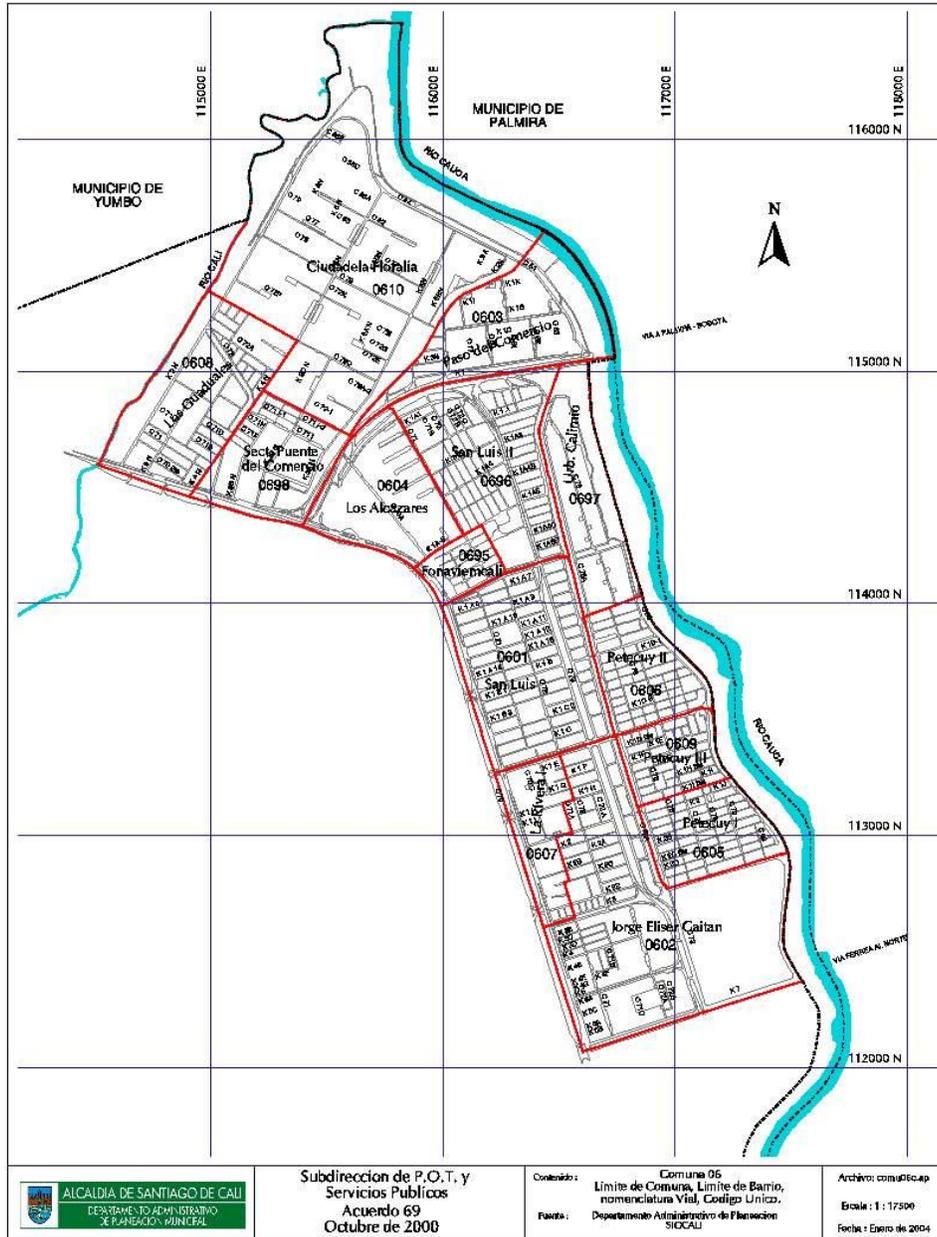


1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONÓMICA DE LA COMUNA 6

1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA 6

MAPA DE LA COMUNA 6

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS



La

Comuna 6 se encuentra ubicada en el nororiente de la ciudad. limita por el sur con la comuna 5, por el suroriente con la comuna 7, y por el occidente con las comunas 2 y 4. Cubre el 4,1% del área total del municipio de Santiago Cali con 501,2 hectáreas.

1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA

La información que a continuación se presenta fue extraída del Documento Cali en Cifras 2011 recopilado por el Departamento de Planeación Municipal

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Variables	Unidad de medida	Comuna 6
-----------	------------------	----------

GENERAL

Área bruta (1)	ha	501.17
Población (1)	Personas	182,922
Densidad bruta	Hab/ha	364.99
Viviendas (1)	Unidades	43,673
Densidad bruta	Viv/ha	87.14
Distribución de Población Por género:		
Hombres	No. Hab	85.974
Mujeres	No. Hab.	96.949

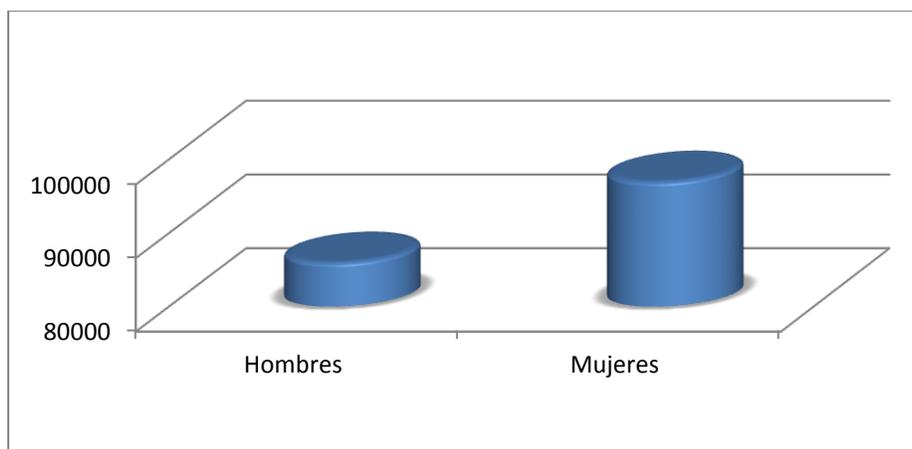


FIGURA 1 Distribución de la Población por Genero Comuna 6

Estrato moda (1)	Número	2
Barrios (1)	Número	10
Urbanizaciones y sectores (1)	Número	4
Manzanas (2)	Número	902
Predios Construidos (2)	Número	32,440
Avalúo	Millones de \$	767,092
Lotes (2)	Número	729
Avalúo	Millones de \$	76,965

SALUD¹

Puestos de salud (3)	Número	4
Centros de salud y CAB (3)(4)	Número	2
Centro hospital (3)	Número	-

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Hospitales y clínicas (1)	Número	-
Defunciones generales (5)	Número	642

EDUCACION²

Educación preescolar (6)		
Establecimientos ³	Número	56
Matrícula	Personas	3,035
Educación primaria (6)		
Establecimientos ³	Número	61
Matrícula	Personas	10,988
Educación secundaria y media (6)		
Establecimientos ³	Número	46
Matrícula	Personas	9,776

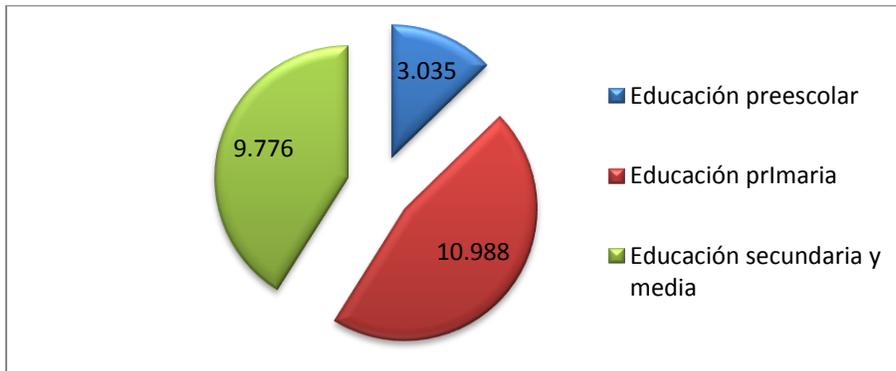


FIGURA 2 No. de estudiantes matriculados según periodo escolar

SEGURIDAD

Inspecciones, Comisaria, C.J. (7) ¹	Número	2
Estaciones de policía (8) ¹	Número	1
Centro Atención Inmediata (8) ¹	Número	2
Estaciones de bomberos (9) ¹	Número	-

VIOLENCIA (7)

Homicidios Comunes	Muertes	108
Homicidios Accidentes Tránsito	Muertes	13
Suicidios	Muertes	5
Muertes Accidentales	Muertes	5

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

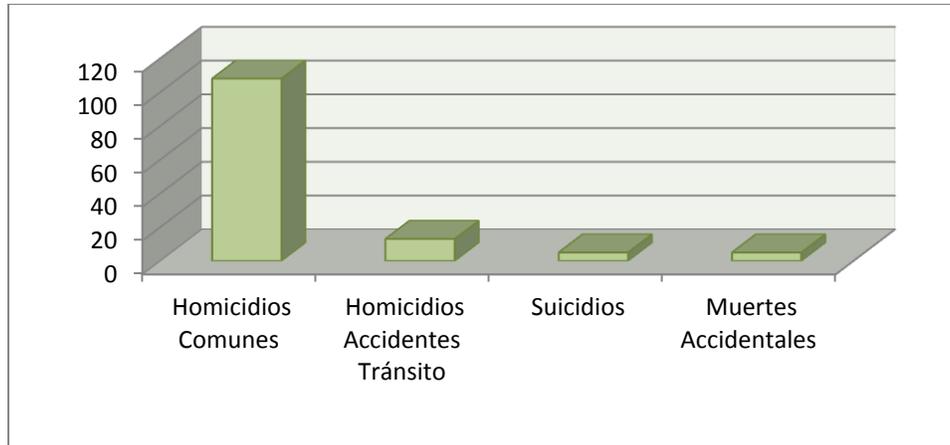


FIGURA 3: REGISTRO DE No. DE MUERTES COMUNA 6

BARRIOS COMUNA 6

BARRIOS DE LA COMUNA 6	Barrios INCLUIDOS EN LA ESTRATEGIA TIOS
San Luis	San Luis
Petecuy Primera Etapa	Petecuy Primera Etapa
Petecuy Segunda Etapa	Petecuy Segunda Etapa
Petecuy Tercera Etapa	Petecuy Tercera Etapa
Ciudadela Floralia	Ciudadela Floralia
Urbanización Calimio	
Sector Puente del Comercio	

1.3 REUNION Y PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS CALI 6



PARTICIPANTES REUNION Cali 6

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD	ADMINISTRACION MUNICIPAL
Representante de JAC San Luis I	Asesoría de Participación Ciudadana
Representante de JAC Pete cuy II	Director del CALI 6
Representante de JAC Floraría II	Asesoría de Paz
Promotor de Deporte	Secretaría de Vivienda Social
Representante Consejo Comunal de Danzas	Secretaría de Desarrollo Territorial y Bienestar Social
Representante Fulgores Banda Escuela	Secretaría de Salud
Representante Biblioguetto	DAGMA
	Equipo TIO's

2.0 RECORRIDO COMUNA 6

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

A continuación se muestran las solicitudes priorizadas por el equipo TIOS en la comuna 6 en la visita realizada a la comuna en el recorrido del miércoles 2 de abril de 2014, en compañía de líderes de la comunidad y delegados de las diferentes Secretarías de la Administración.

Reunión previa en la sede del Cali 6.

COMUNA 6						
Eje ó Programa	comuna	Barrio	Solicitud	Ubicación	Entidad Responsable	Contacto Alcaldía
Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes	6	Floraria I, II	Solicitud de recuperar el cordón ecológico del parque Pipirinaí, del barrio Floraria II	Calle 72B con Car 9 Norte	Secretaria Deporte	
Espacios y hábitat amables	6	Floraria I, II	Recuperar la Cra 9 norte desde la CII 84 hasta la 70 del barrio Floraria I y II.	Cra 9 norte desde la CII 84 hasta la 70	Secretaria Infraestructura Vial	Diego Fdo. Arboleda. Tel 3005944824
Espacios y hábitat amables	6	Floraria I, II	Adecuar el parque deportivo y recreativo La Muller	Calle 84 con Cra 9 y 5	Secretaria de Deporte y Dagma	Aurelio lopez Tel. 3005944824
D Seguridad y Convivencia	6	Floraria I, II	Recuperar la estación de policía del barrio Floraria en su infraestructura interior, mampostería y cubierta	Cra 3A con CII 77 a la CII 81	Secretaria de Gobierno	
Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes	6	Floraria I, II	Recuperar el área de juegos y la malla de cerramiento de la cancha Las Américas.	Cra 3A con CII 77 a la CII 81	Secretaria de Deporte y Dagma	Aurelio lopez Tel. 3005944824
Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes	6	Petecuy I	Recuperar el polideportivo Pete cuy I, la arborización exterior y la instalación de la malla de cerramiento.	Cra. 2E con CII 78	Secretaria de Deporte y Dagma	Aurelio lopez Tel. 3005944824
Espacio y Hábitat Amables	6	Petecuy II	Cambiar la iluminación del polideportivo Pete cuy II.	Cra 1C3C con calle74 y 77	Secretaria de Gobierno / Departamento de Planeación	
Espacios y hábitat amables.	6	Petecuy II III	Pavimentar la vía Cra 1 AD causante de la enfermedad de ira infecciones respiratorias	Cra 1 AD entre CII 73 y 83	Secretaria Infraestructura Vial	Diego Fdo. Arboleda. Tel 3005944824
Espacios y hábitat amables.	6	Petecuy II III	Adecuación de la cubierta de la I. E. oficial Inmaculada Concepción y habilitar e integrar el espacio contiguo a la I. E. Para la realización de actividades lúdicas y recreativas.	Calle 1A14-21	Secretaria de Educación	Arq. María del Pilar Yamayusa.
Espacios y hábitat amables	6	San Luis I	Reparar el muro y la malla de cerramiento de la cancha de futbol del barrio San Luis I. debilitado por falta de mantenimiento.	Cra.182 con CII 71 y 72	Secretaria Deporte	
Espacios y hábitat amables	6	San Luis II	Reparación de la cubierta de la I. E. sede vencedores, y cambio del contrapiso del restaurante escolar		Secretaria de Educación	Arq. María del Pilar Yamayusa.

2.1 Nombre de la Solicitud: Solicitud de recuperar el cordón ecológico del parque Pipirinaí, del barrio Floraria II

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Eje de Intervención:** Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes.
- **Dirección:** Calle 72B con Car 9 Norte
- **Fecha recorrido:** abril 2 /2014
- **Barrio :** Florararía II
- **Comuna:** 6
- **Entidad Competente:** Dagma.
- **Líder Promotor :** Víctor Johnson



Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir

SITUACIÓN ENCONTRADA:

El Parque Pipirinaí se encuentra localizado en la ribera del río Cali sobre el Jarillón de protección, conformando un cordón ecológico con variada vegetación y árboles importantes en su interior, se perdió la demarcación para la recreación comunitaria. Adicionalmente el líder comunitario comenta: "este espacio fue recuperado por una Fundación Bonaense quienes hicieron mejoramiento del espacio a través de la reutilización de llantas, se cuenta con una huerta abandonada, las condiciones se han dado para un mayor consumo de sustancias psicoactivas por parte de los jóvenes en una de las zonas del Parque generando inseguridad en el sector":

- Dotación de juegos infantiles.
- Mejoramiento y demarcación de los usos del parque.
- Fortalecer el espacio como un punto para enseñar agricultura urbana.
- Control a expendio de sustancias psicoactivas.
- Desarrollar un proyecto donde se fortalezca el área como cordón ecológico, pero que además permita el uso recreativo por la comunidad.
- Necesidad de iluminación en el parque.
- Mejorar la pista de trote.
- Dotación de equipos de GYM para los jóvenes

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- Control a sustancias para radicar el consumo de SPA.

Solicitudes Adicionales:

ACCIÓN INMEDIATA:

GESTIÓN LOGRADA:

Entidad Responsable: Dagma.

Descripción del Compromiso:

2.2 Nombre de la solicitud: Recuperar la Cra 9 norte desde la Calle 84 hasta la 70 del barrio Florarúa I y II

- **Eje de Intervención:** Espacios y hábitat
- **Dirección:** Cra 9 norte desde la Calle 84 hasta la 70
- **Fecha recorrido:** abril 2 /2014
- **Barrio :** Florarúa I
- **Comuna:** 6
- **Entidad Competente:** Secretaria de Infraestructura Vial.
- **Líder Promotor :** Víctor Johnson

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se evidencio el mal estado del pavimento y la gran cantidad de huecos de la vía que obstaculizan la movilidad por la misma. La comunidad aduce que “la recuperación de esta vía le dará movilidad al barrio Florarúa II y lo conectará con los demás barrios, actualmente en el barrio se evidencia caos vehicular a determinadas horas, y se está deteriorando las vías terciarias utilizadas por vehículos privados”

Mejoramiento de la pavimentación de la Cra. 9 entre calle 70 a la 84; y calle 72 entre Cra. 9 y 3; calle 73 entre Cra 9 y Cra 3.

SOLICITUDES ADICIONALES

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
ACCIÓN INMEDIATA

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Dagma, Secretaria de Deporte

Descripción del Compromiso

2.2 Nombre Solicitud: Adecuar el parque deportivo y recreativo La Müller localizado en la Calle 84 con Cra 9º y 5º

Eje de Intervención: Espacio y hábitat amable e inclusión social de jóvenes

Dirección: Calle 84 con Cra 9 y 5

Fecha recorrido: abril 2 /2014

Barrio: Florarí

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Deportes

Líder Promotor: Víctor Johnson

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA:

Se encontró una amplia zona verde, donde la Secretaría de Deportes en conjunto con la comunidad ha invertido en el equipamiento de graderías. Se requieren las siguientes intervenciones:

- Mejoramiento de la cancha de futbol en césped
- Terminación cubierta de las canchas múltiples, la proyección de cimentación de pilotes para la instalación de una cubierta sobre la cancha múltiple.
- Iluminación con luz blanca
- Instalación de mallas de protección para las casas y las personas que se movilizan por el lugar.
- Problema de seguridad por enfrentamiento de pandillas en el área de las graderías y en la cancha múltiple

SOLICITUDES ADICIONALES

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
ACCIÓN INMEDIATA**

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Deporte. Dagma

Descripción del Compromiso

**2.3 Nombre Solicitud: Recuperar la estación de policía del
barrio Florarí en su infraestructura interior,
mampostería y cubierta**

Eje de Intervención: Seguridad y Convivencia

Dirección: Cra 3A con Calle 77 a la CII 81

Fecha recorrido: abril 2/2014

Barrio: Florarí I II

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Gobierno

Líder Promotor: Víctor Johnson

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se encontró una edificación con múltiples agrietamientos en su estructura exterior, que ponen en riesgo la integridad física de sus ocupantes y que han restringido la seguridad del sector.

SOLICITUDES ADICIONALES:

La comunidad comenta: que en la comuna se disminuyó el número de cuadrantes, y las instalaciones de la estación de policía se encuentra en deterioro físico, aunque se han hecho inversiones desde situado fiscal, se solicita que se construya una Casa de Justicia en la Comuna.

ACCIÓN INMEDIATA

Mejoramiento locativo de la Estación de Policía (mampostería, cerramiento y cubierta)

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Se debe entonces gestionar y vigilar que dicho proyecto se lleve a cabo a buenos términos.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Gobierno

Descripción del Compromiso

2.4 Nombre Solicitud: Recuperar el área de juegos y la malla de cerramiento de la cancha Las Américas.

Eje de Intervención: Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes

Dirección: Cra 3A con Calle 77 a la CII 81

Fecha recorrido: abril 2/2014

Barrio: Florarúa I

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Deporte, DAGMA

Líder Promotor: Víctor Johnson

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se aprecia el deterioro del escenario deportivo, intervenciones a realizar

- Mejoramiento general del parque
- Dotación de juegos infantiles
- Mantenimiento de los arboles
- Embellecimiento de las zonas verdes

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE: Secretaria de Deporte

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Descripción del Compromiso

2.6 Nombre Solicitud: Recuperar el Polideportivo Petecuy I, la arborización exterior y la instalación de la malla de cerramiento.

Eje de Intervención: Espacios y hábitat e inclusión social de jóvenes

Dirección: Cra. 2E con Calle 78

Fecha recorrido: abril 2 /2014

Barrio: Pete cuy I

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Deportes

Líder Promotor: Gustavo Gutiérrez

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se apreció un escenario abandonado por la administración municipal, su deterioro ha causado la contaminación por efecto del agua estancada de las piscinas, la invasión de jóvenes consumidores de S.P.A. en su interior y el empoderamiento de todo el espacio físico que no invitan bajo ningún medio a la práctica y recreación deportiva. Intervenciones que requiere:

- Mejoramiento de las piscinas incluyendo planta de tratamiento
- Mejoramiento de toda la batería de baños
- Adecuación del Kiosko
- Cambio de luminarias a luz Blanca
- Cerramiento del polideportivo
- Entidad que administre y sea responsable del mantenimiento del polideportivo.
- Control del Caracol africano en el área
- Programa para la disminución del consumo de sustancias psicoactivas

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Deporte

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
Descripción del Compromiso

2.7 Nombre Solicitud: cambiar la iluminación del polideportivo Petecuy II.

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Dirección:** Cra 1C3C con calle 74 y 77
- **Fecha recorrido:** abril 2 / 2014
- **Barrio:** Pete cuy II
- **Comuna:** 6
- **Entidad Competente:** Secretaria de Gobierno / Departamento de Planeación
- **Líder Promotor:** Giovanni Tamayo



Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir

SITUACIÓN ENCONTRADA

Se verifico la petición de la comunidad para aumentar la seguridad del sector

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

Polideportivo Pete cuy II, mejorar iluminación cambiar luz amarilla por luz blanca

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Gobierno.

Descripción del Compromiso

2.8 Nombre Solicitud: Pavimentar la vía Cra 1AD la cual por el alto número de partículas en el sector, ya se ha identificado su incidencia en la población del sector con enfermedades infecciones respiratorias agudas IRA. según seguimiento de la secretaria de salud.

- **Eje de Intervención:** Espacios y hábitat amables.
- **Dirección:** Cra 1 AD entre Calle 73 y 83

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Fecha recorrido:** abril 2 /2014
- **Barrio:** Pete cuy I, II
- **Comuna:** 6
- **Entidad Competente:** Infraestructura Vial
- **Líder Promotor:** Gustavo Gutiérrez
-

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA:

Se realizó recorrido de reconocimiento en la vía, el cual no ha tenido pavimento, y un alto tráfico vehicular en el sector, generando gran incomodidad en el sector el cual ya por parte de la Secretaria de Salud lo tiene identificado como un foco de morbilidad alta para el sector.

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

Pavimentación de la vía contigua al Colegio de cobertura educativa San Rafael que está produciendo la enfermedad de IRA en los estudiantes según seguimiento de la Secretaría de Salud.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable Secretaria de Infraestructura Vial
Descripción del Compromiso

2.9 Nombre Solicitud: Pavimentación la vía calle 73ª en los siguientes tramos: 1D1C1, 1D1C2, 1D1C3, entre la 1B y la 1A12

- **Eje de Intervención:** Espacios y hábitat amables.
- **Dirección:** Calle 73a en los siguientes tramos: 1D1C1, 1D1C2, 1D1C3, entre la 1B y la 1A12
- **Fecha recorrido:** Abril 2 /2014
- **Barrio:** Pete cuy II, III

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Comuna:** 6
- **Entidad Competente:** Secretaria de infraestructura Vial
- Líder Promotor:** Gustavo Gutiérrez
-

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se encontró una vía principal del barrio Petecuy I,II y III con falta de pavimento para mejorar la movilidad

SOLICITUDES ADICIONALES.

ACCIÓN INMEDIATA

Pavimentación de la Calle 73A tramos 1D1C1, 1D1C2, 1D1C3, entre la 1B y la 1A12. Las Juntas de Acción Comunal del sector lo han priorizado pero no se encuentra en el PDM y por tanto no se logró incluir como prioridad.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de infraestructura Vial

Descripción del Compromiso

2.10 Nombre Solicitud: Adecuación de la cubierta de la I.E.O. Inmaculada Concepción y habilitar e integrar el espacio contiguo a la I. E. Para la realización de actividades lúdicas y recreativas.

Eje de Intervención: Espacio y Hábitat Amable

Dirección: Calle 1A14-21

Fecha recorrido:

Barrio: Pete cuy II

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Educación

Líder Promotor: Alejandro Cruz

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se encontró una institución educativa oficial que afronta problemas con la cubierta de cuatro salones de clase y que representan un riesgo para la integridad de los alumnos y los docentes así como la inseguridad de los equipos de la I.E. que enfrentan por el frágil cerramiento de sus mallas. Adicionalmente carecen de espacio para la recreación y el descanso

SOLICITUDES ADICIONALES



ACCIÓN INMEDIATA:

Mejoramiento del techo de la I.E. Inmaculada Concepción, ceder la cancha contigua a la escuela como zona de recreo, cerramiento de la cancha.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Educación

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Descripción del Compromiso

2.11 Nombre Solicitud: Reparar el muro y la malla de cerramiento de la cancha de futbol del barrio San Luis I. debilitado por falta de mantenimiento.

Eje de Intervención: Espacio y Hábitat Amable.

Dirección: Cra.1B2 con Calle 71 y 72

Fecha recorrido: abril 2 / 2014

Barrio: San Luis

Comuna: 6

Entidad Competente: Secretaria de Deporte

Líder Promotor: Alejandro Cruz

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se observó el deterioro y afectación que empieza a tener el escenario deportivo comunitario en su cerramiento externo que amenaza con deteriorarse a lo largo de todo su perímetro.

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

Cancha de San Luis I Etapa, construcción de muro y cerramiento.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Deporte

Descripción del Compromiso

2.12 Nombre Solicitud: Reparación de la cubierta de la I. E. sede Vencedores, y cambio del contrapiso del restaurante escolar

Eje de Intervención: Espacios y hábitat amables.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Dirección:

Fecha recorrido: abril 2 /2014

Barrio: San Luis II

Comuna: 6

Entidad Competente: Grupo TIO`s

Líder Promotor: Alejandro Cruz

Registró Fotográfico de la Visita al lugar a intervenir



SITUACIÓN ENCONTRADA

Se ingresa a una institución educativa oficial en avanzado estado de deterioro de las cubiertas de las aulas de clase de la I.E. Así como la disminución de uso del área total del restaurante escolar por el deterioro causado por la invasión de las raíces de un gran árbol de la institución.

SOLICITUDES ADICIONALES

ACCIÓN INMEDIATA

Reposición de las cubiertas de aulas de clase en la I.E. Vencedores ubicada en la Cra. 1A4 72D – 19. Igualmente el cambio del contrapiso del restaurante escolar afectado por la invasión de las raíces de un árbol cercano

GESTIÓN LOGRADA

Entidad responsable: Secretaria de Educación

Descripción del Compromiso

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
3.0 NÚCLEOS URBANOS DE INCLUSIÓN Y OPORTUNIDAD “NIDOS” Y COMPONENTES

3.1 MARCO CONCEPTUAL:

3.1.1 LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE CIUDADES MAS EQUITATIVAS

En el documento “Construcción de Ciudades Más equitativas”¹ Factores que puede generar condiciones reductoras de la desigualdad, son:

- **CONEXIÓN ESPACIAL:** Mejorar la *conexión espacial*, establece un vínculo entre uso de suelo y accesibilidad, elimina el desajuste entre zonas residenciales y de trabajo y reduce la grieta entre zonas informales y consolidadas.
- **COHESION SOCIAL :** La mejora de la provisión de espacio público –fomenta el sentido de ciudadanía, genera una conciencia de pertenencia a la comunidad que reduce la posibilidad de conflictos, desarrolla la capacidad de la sociedad civil de organizar sus propias redes de apoyo
- **CAPACITACION** La mejora de las oportunidades de acceso a empleo digno y formal mediante la *capacitación*, implica el desarrollo de programas de formación vocacional, la implementación de programas y la promoción de programas de apoyo a microempresarios y emprendedores
- **COORDINACION INTERINSTITUCIONAL:** Se fomenta con el desarrollo de sinergias entre las iniciativas impulsadas a nivel local , a nivel nacional. construir la masa crítica necesaria para que las políticas tengan un efecto transformador asegura la continuidad de las políticas sobre cambios de ciclo de gobierno

3.1.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Es desde este contexto que se plantea dentro de la Estrategia TIOS los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad “NIDOS” los cuales son una Acción Clave de la Estrategia TIOS para **sincronizar** las acciones , **focalizar** el territorio, **articular** los servicios promoviendo la recuperación del tejido social e innovando los espacios, con intervenciones arquitectónicas innovadoras con espacios dignos y amables, donde se promueva el respeto por el ser y por la vida.

Se han considerado los cuatro componentes:

- **ESPACIAL:** Una propuesta arquitectónica innovadora, permite conectar y articular el territorio desde espacios dignos, amables, con equipamientos públicos de calidad.

¹ Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ONU Hábitat, CAF –Banco de Desarrollo de América Latina, marzo 2014.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **SOCIAL** Promueve la recuperación del Tejido Social con el reconocimiento de un espacio con calidad y dignidad, propicia el encuentro con su familia, con sus vecinos y con el entorno.
- **INSTITUCIONAL** Permite oferta integrada de Servicios, fortaleciendo la intervención de la Administración Municipal y de las organizaciones que hacen presencia en la comunidad.
- **CAPACITACION Y GENERACION DE INGRESOS:** Integra mano de obra calificada y no calificada al desarrollo del Núcleo, mejorando las condiciones económicas y sociales del entorno.

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia. En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas.



3.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Acorde con la Estrategia TIO`s se han identificado 23 lugares de convergencia que hacen parte integral de los recorridos realizados.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMIENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
					Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Vista Hermosa	Centro Cultural -	Biblioteca, Teatrino, Juegos Infantiles, Kiosko, Canchas de Basquetbol y de Futbol	Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Terron Colorado II	Caseta Comunal	Juegos Infantiles, Canchas de Futbol, Cancha Multiple	Bienestar y Desarrollo Territorial	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Aguacatal	IEO Santa Isabel de Hungria	Polideportivo, Ronda del Rio Aguacatal	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	San Bosco	EMRU	Polideportivo, CDI, Centro Empresarial, Corredor Verde	EMRU	Deporte	DAGMA	Gobierno	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	Libertadores	Polideportivo	IEO Normal Superior Farallones de Cali	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	6	Petecuy I	Polideportivo Petecuy I	Polideportivo Petecuy I Parque Ecologico entre el Polideportivo y el Rio Cauca	Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud - Seguridad y Convivencia	7	Alfonso Lopez I	Nueva Sede del CALI 7	Futura Casa de Justicia Nueva Sede del CALI 7 IEO Eloy Valenzuela Hogar Infantil de ICBF	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	7	San Marino	Casa de la Cultura	Casa de la Juventud Biblioteca de San Marino a construir IEO Manuel Maria Mallarino Sede Carlos Holguin Sardi	Dagma	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	Cultura
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	El Vergel	IEO Juan Pablo II	IEO Juan Pablo II Caseta Comunal Comedor Comunal Barrio el Vergel		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos Casa del Adulto Mayor Biblioteca Daniel Guillar		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Salud
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Marroquin III	IEO Jesús Villafañe Franco	IEO Jesús Villafañe Franco, Comedor Comunal, Sede Comunal, Laguna del Pondaje	Dagma	Deporte	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	13	El Pondaje	Centro Cultural	Iglesia Señor de la Misericordia Caseta Comunal Centro Cultural CAI de la Policia	Infraestructura	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Gobierno
Espacios Amables y Habitat	14	Comuna 14 y Comuna 15	Comuna 14: Puente de las Vacas - Comuna 15	Comuna 14: El puente de las Vacas - Canal Figueroa con la Comuna 15: Institucion Educativa Isaías Duarte Cancino y el Hospital Isaías Duarte Cancino	METROCALI	Emcali	Dagma	Infraestructura	
Espacios Amables y Habitat	14	Alfonso Bonilla Aragon	Parque de la Concha	Inegrar: Parque contiguo a la IEO Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de las Vacas	Deportes		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	15	El Vergel y El Retiro	Canal CVC Oriente Separa Comuna 15 y Comuna 13	Integrar: Canal CVC Oriente el cual esta entre la Comuna 15 y Comuna 13.	Deporte	Emcali	Dagma	Infraestructura	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	15	EL Valladolid	Cancha de Futbol	Cancha de futbol Corredor Ecologico	Deporte		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	16	Antonio Nariño	Centro Antonio Nariño	IEO Pablo Neruda Centro Antonio Nariño futuro CDI Canchas Deportivas Puesto de Salud	Deporte	Salud		Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Altos del Jordan	Lote de la Empresa Cañaverales	Polideportivo, Centro Cultural Altos	Cultura	Deporte	DAGMA	Gobierno	Planeacion - Bienes e Inmuebles
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Polvo Rojo	Lote de Emcali	Compensacion por zona verde afectada por la ampliación de la Carrera 80. Polideportivo.	Infraestructura	Deporte	DAGMA	EMCALI	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Los Chorros Comuna 18	Parque de las Banderas	Adecuar y Posibilitar el uso en especial para la Comuna 18			DAGMA	CVC	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	20	Siloe	Polideportivo La Estrella	Polideportivo la Estrella El Futuro C.D.I a construir en el Polideportivo			Dagma	Educacion	
Espacios Amables y Habitat	20	Siloe	Tanque de Emcali	El Tanque de Emcali frente a Casa de Piedra	Salud	Emcali	Dagma	Cultura	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	21	Invicali - Desepaz	Centro Cultural Comuna 21	Casa de la Juventud Centro Cultural Comuna 21 Construcción canchas del Barrio Desepaz Polideportivo Invicali - Desepaz	Deportes	Bienestar y Desarrollo Territorial	Cultura	Educacion	

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

A través de estos **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad** la Administración Municipal busca fortalecer espacios desde una intervención arquitectónica innovadora, articulándolos en el territorio recuperando desde lo físico, social e institucional

Se presenta este listado de los puntos identificados en el desarrollo de los recorridos realizados desde la Estrategias TIOS, los cuales son puntos donde hacen presencia diferentes Secretarías de la Administración Municipal, donde los equipamientos urbanos están deteriorados, cuentan con áreas libres y podrían ser los lugares ideales para fortalecer la presencia de la Administración Municipal, una propuesta de intervención del territorio desde una perspectiva de ciudad amable, incluyente, que construye espacios dignos y amables para sus comunidades.

Recuperar los espacios públicos necesidad de reencuentro e integración social, espacios con dignidad. En Santiago de Cali desde la Estrategia TIO`s se identifica como indispensable articular estos núcleos, que hoy están aislados y sin identidad, con un nuevo concepto, generando conectividad y promoviendo calidad y dignidad de vida, logrando beneficios ambientales, con espacios para que sus habitantes se encuentren y reencuentren, para pensar la vida desde un espacio colectivo.



Es permitir que a través de la estrategia TIO`s se llegue a las comunas más vulnerables de la ciudad con este gran proyecto como es el proyecto: **Corredor Verde**. Articulando su concepto y diseño con núcleos urbanos de Inclusión y Oportunidad en las Comunas TIO`s

El Corredor Verde de Cali proyecto estratégico de la actual Administración Municipal, incluido en el Plan de Desarrollo Municipal 2012-2015, que busca mejorar la condición

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

de vida de los caleños por medio de la recuperación del espacio urbano, reincorporando la naturaleza a la dinámica económica y social de la ciudad.

A través de los **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad “NIDOS”**, es la oportunidad de llevar este gran proyecto de ciudad a la población de las comunas más vulnerables.

Generando espacios:

- Sostenibles y amigables con el medio ambiente.
- Equipamientos públicos de calidad, donde las personas encuentren la opción de disfrutar, conectarse y contactarse con el otro y con su entorno.
- Espacios dignos amables y de calidad, generando una marca desde su fase de diseño.

3.2.1 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION COMUNA 6



Polideportivo Petecuy Corredor Ecológico entre El Polideportivo y el Río Cauca

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMIENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
					Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO
Espacios Amables y Habitat	6	Petecuy I	Polideportivo Petecuy I	Polideportivo Petecuy I Parque Ecologico entre el Polideportivo y el Río Cauca	Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Este punto se considera estratégico articula acciones entre la Secretaria del Deporte, EMCALI, desde el tema de Responsabilidad Social y PJA0 como una estrategia de articular y recuperar un corredor Ambiental de fácil acceso de la Comunidad al disfrute del Rio Cauca , una forma de acercar y conectar a la comunidad con un espacio que puede ser factible de recuperar y convertirlo en una Gran Malecón sobre el Rio Cauca para la ciudad de Cali

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia.

En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas.