

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

FICHAS RESUMEN
ESTRATEGIA DE PARTICIPACION CIUDADANA
PARA APOYAR EL GRUPO TIOS
COMUNA 14
Fecha de Recorrido: Marzo 20 de 2014

Mayo 2014

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Tabla de contenido

1. PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA 14.....	4
1.1 ESTRATEGIA TIOS.....	4
1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S.....	5
1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONÓMICA DE LA COMUNA 14.....	5
1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA	5
1.3 REUNION Y PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS CALI 14.....	10
2.0 RECORRIDO ESTRATEGIA TIOS COMUNA 14.	10
2.1 Nombre de la Solicitud: Mejoramiento locativo del Polideportivo Orquídeas (techo, cerramiento cancha sintética).	11
SITUACION ENCONTRADA:	12
ACCIÓN INMEDIATA:	12
GESTIÓN LOGRADA	13
2.2 SOLICITUD DE FORTALECER PROGRAMA CENTRO DE ESCUCHA	13
SITUACION ENCONTRADA	13
ACCION INMEDIATA:	14
GESTIÓN LOGRADA	14
2.3 Solicitud de Recuperación ambiental y física del canal Figueroa y del puente peatonal que se conecta con la Institución Educativa y el Hospital Isaías Duarte Cancino.	14
SITUACION ENCONTRADA:	14
SOLICITUDES ADICIONALES:	15
GESTIÓN LOGRADA	15
2.4 SOLICITUD DE RECUPERACIÓN DEL PARQUE GABRIELA MISTRAL.	15
SITUACION ENCONTRADA:	15
SOLICITUDES ADICIONALES:	16
ACCION INMEDIATA:	16
GESTIÓN LOGRADA	16
2.5 SOLICITUD DE CONSTRUIR UN COMEDOR PARA LOS ESTUDIANTES DE LA I.E.O LA ANUNCIACIÓN - SEDE LOS NARANJOS, TODA VEZ QUE DEBEN CONSUMIR LOS ALIMENTOS EN EL PISO.	17
SITUACION ENCONTRADA:	17
ACCION INMEDIATA:	17
GESTIÓN LOGRADA	18
2.6 SOLICITUD DE HABILITAR LA CANCHA DE MARROQUÍN II QUE REQUIERE ILUMINACIÓN, PODA Y DEMARCACIÓN.	18
SITUACIÓN ENCONTRADA:	18
ACCIÓN INMEDIATA:	18
GESTIÓN LOGRADA	19
2.7 SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN DEL CONVENIO DAGMA- SECRETARÍA DE GOBIERNO PARA DINAMIZAR EL ECOPARQUE PÍZAMOS Y PROYECTAR PROPUESTAS DE SEGURIDAD ALIMENTARIA DE LA COMUNIDAD DEL ENTORNO.....	19
• Eje de Intervención:.....	19

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

SITUACION ENCONTRADA:	19
ACCION INMEDIATA:	20
GESTIÓN LOGRADA	20
2.8 SOLICITUD DE PAVIMENTACIÓN DE LA CRA 27D ENTRE CALLES 79 Y 80, ESTO PERMITIRÁ LA REALIZACIÓN DE UN CONVENIO CON LOS COMERCIANTES PARA QUE GENEREN EMPLEO EN LA COMUNIDAD.	20
SITUACION ENCONTRADA:	20
ACCION INMEDIATA:	21
GESTIÓN LOGRADA	21
3.0 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD - ESTRATEGIA DE INTERVENCION DE TIO`S	22
3.1 MARCO CONCEPTUAL	22
3.1.1 LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE CIUDADES MÁS EQUITATIVAS.....	22
3.1.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”	22
3.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”	24
3.2.1 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION COMUNA 14.....	26
FIGURA 1	¡Error! Marcador no definido.
FIGURA 2	¡Error! Marcador no definido.
FIGURA 3	9

“Promover un nuevo concepto urbano: Generar corredores que unan espacios o equipamientos urbanísticos ya existentes, pero al día de hoy carentes de conectividad, aislados, sin identidad, Promoviendo la calidad de vida urbana y logrando beneficios ambientales”

Tomado de Oficina de Medio Ambiente de Naciones Unidas - PNUMA

1. PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS COMUNA 14

1.1 ESTRATEGIA TIOS

- ✓ Los Territorios de Inclusión y Oportunidad (TIO) están conformados por barrios vecinos que en términos generales albergan poblaciones con indicadores de vulnerabilidad socio-económicos similares.
- ✓ Los TIO son una metodología de intervención social que busca **focalizar, articular y sincronizar** las intervenciones sociales, públicas y privadas en territorios específicos.
- ✓ Los TIO son una estrategia para avanzar en el desarrollo humano, tejido social y participación comunitaria.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S

La Estrategia Tios tiene cinco Programas para su intervención en los barrios seleccionados:



1.2 CARACTERIZACION SOCIOECONÓMICA DE LA COMUNA 14

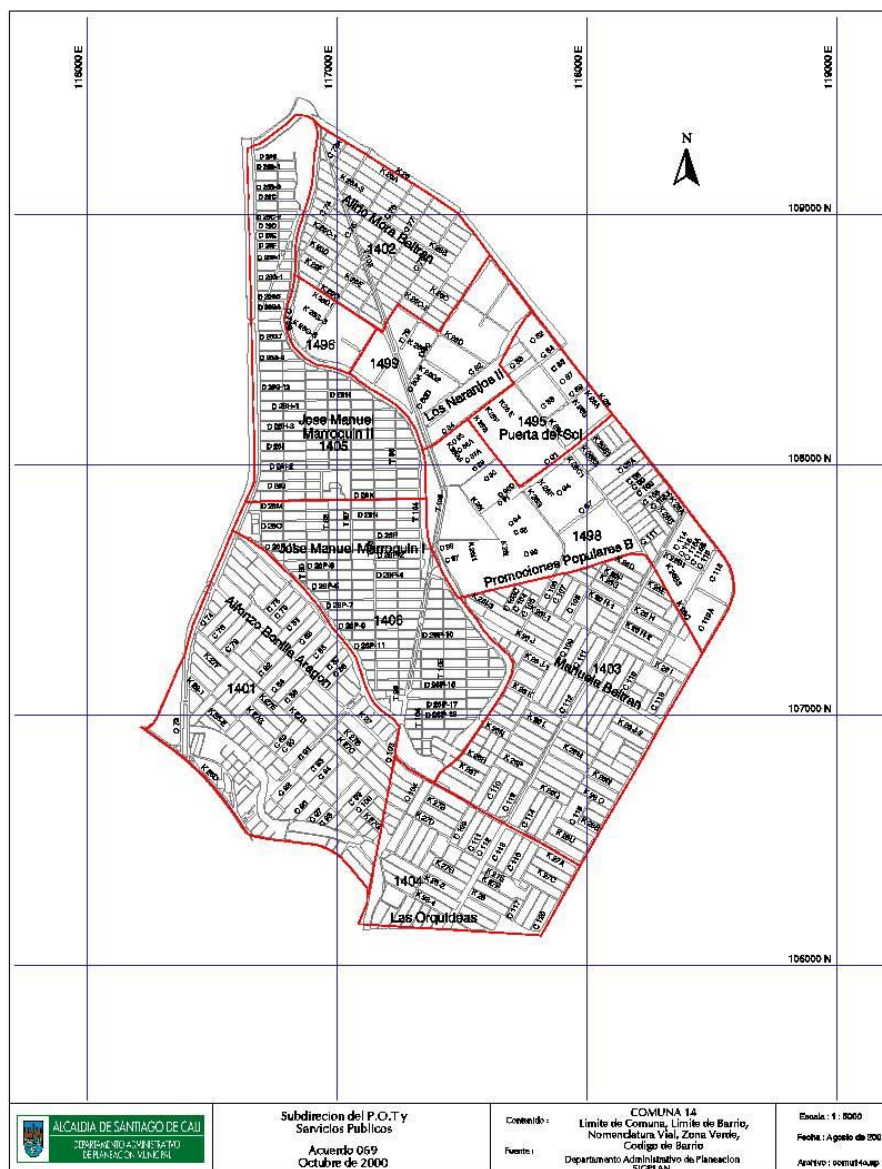
1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA

MAPA DE LA COMUNA

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**



La comuna 14 se encuentra ubicada al oriente de la ciudad. Limita al occidente y noroccidente con la comuna 13, al oriente con la 21 y al sur con la comuna 15. Cubre el 3,8% del área total del municipio de Santiago de Cali con 454,3 hectáreas. A continuación se presenta la caracterización Socioeconómica de la Comuna 14, con fuente documento Cali en Cifras 2011.

1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA 14

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

La información que a continuación se presenta fue extraída del Documento Cali en Cifras 2011 recopilado por el Departamento de Planeación Municipal ¹

Variables	Unidad de medida	Comuna 14
-----------	------------------	-----------

GENERAL

Area bruta (1)	ha	454.33
Población (1)	Personas	165,342
Densidad bruta	Hab/ha	363.92
Poblacion por genero		
Hombres		77.843
Mujeres		87.500

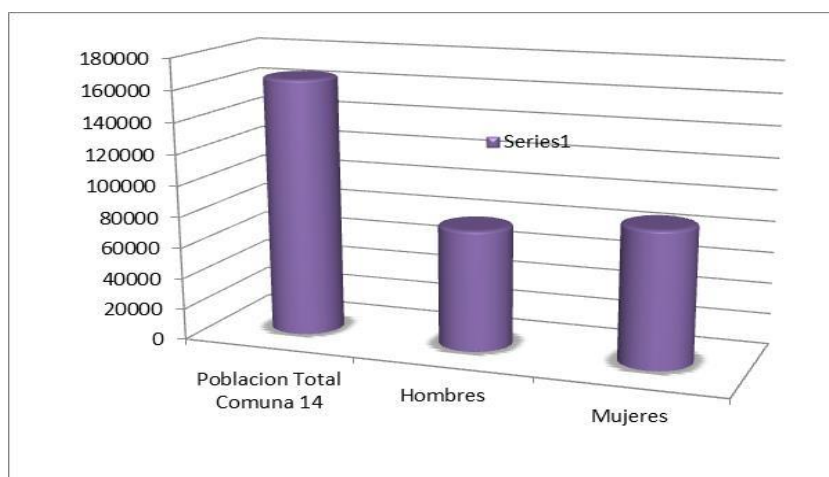


FIGURA 2 DISTRIBUCION DE LA POBLACION POR GENERO

	Unidad	Comuna
--	--------	--------

¹ Cali en Cifras 2011 Publicado y editado por el Departamento Administrativo de Planeación. Edificio CAM Torre Alcaldía Piso 10

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

Variables	de medida	14
Viviendas	Unidades	36,579
Densidad bruta	Viv/ha	80.51
Estrato moda	Número	1
Barrios	Número	6
Urbanizaciones y sectores	Número	4
Manzanas	Número	1,083
Predios Construídos	Número	29,597
Avalúo	Millones de \$	535,626
Lotes	Número	586
Avalúo	Millones de \$	19,86
SEGURIDAD		
SALUD¹		
Inspecciones, Comisaria, C.J. (7) ¹	Número	4
Estaciones de policía (8) ¹	Número	2 5
Centros de salud y medicina (8) ¹	Número	4 3
Centro hospital (3)	Número	-
Hospitales y clínicas (1)	Número	-
Defunciones generales (5)	Número	729
EDUCACION		
Educación preescolar (6)		
Establecimientos ³	Número	111
Matrícula	Personas	4,088
Educación primaria (6)		
Establecimientos ³	Número	127
Matrícula	Personas	19,881
Educación secundaria y media (6)		
Establecimientos ³	Número	107
Matrícula	Personas	15,900

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

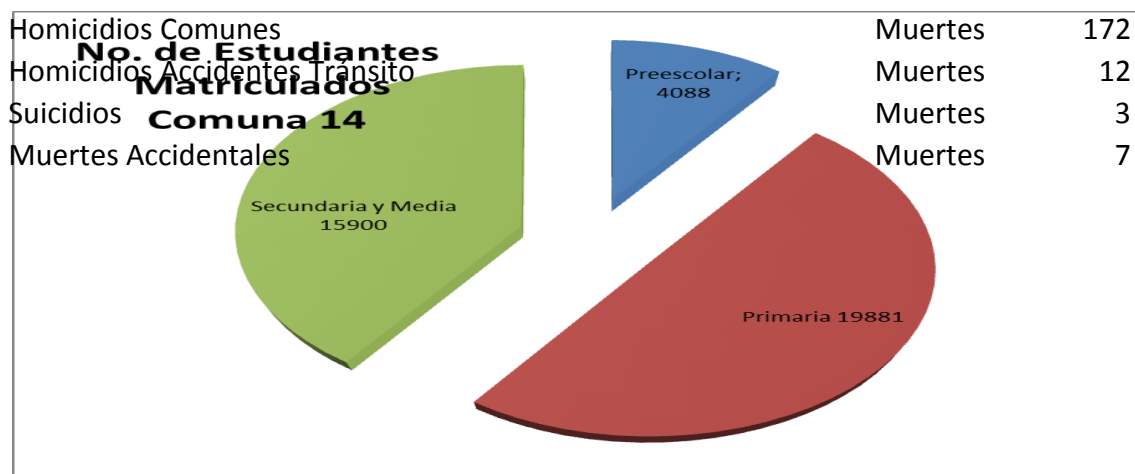
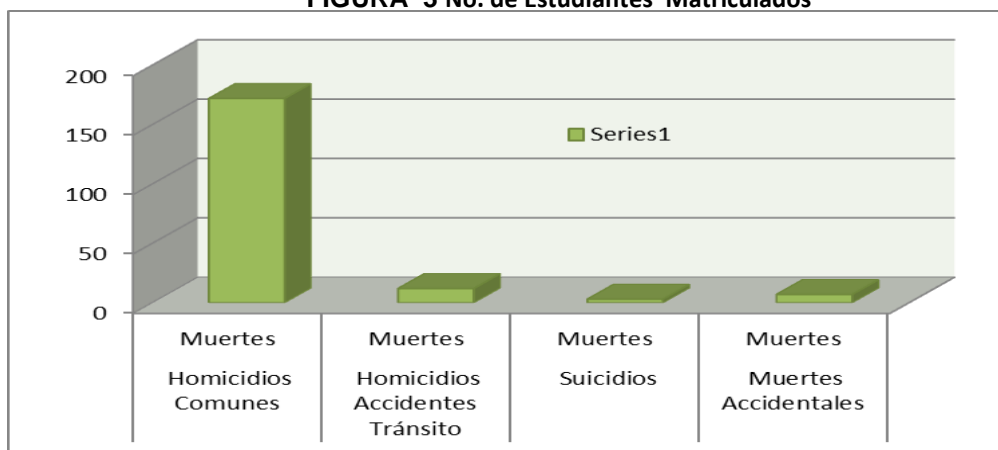


FIGURA 3 No. de Estudiantes Matriculados



• **BARRIOS DE LA COMUNA 14**

C14	Alfonso Bonilla Aragon
	Alirio Mora Beltran
	Manuela Beltran
	Las Orquideas
	Marroquin I Etapa
	Marroquin II Etapa
	Puerta del Sol
	Los Naranjos I

ALCALDIA DE SANTIAGO		BARRIOS TIOS COMUNA 14	ADES
		Alfonso Bonilla Aragón	
ASESORIA DE PARTICIPACION		Manuela Beltrán	
ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSIÓN - TIOS		Las Orquídeas	
		Marroquín I Etapa	
		Marroquín II Etapa	
	Promociones Populares B		
	Los Naranjos II		

- No de viviendas por estrato 68,4 % en Estrato 1
31,6% en Estrato 2
- Zonas Verdes por Habitantes

1.3 REUNION Y PRESENTACION ESTRATEGIA TIOS CALI 14

PARTICIPANTES REUNION Cali 14	
REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD	ADMINISTRACION MUNICIPAL
Presidente de la JAC Alfonso Bonilla Aragón Presidente de la JAC las Orquídeas Representantes de la JAL Juez de Paz Promotor de Deporte Promotor Centro de Escucha	Asesoría de Participación Ciudadana Secretaría de Desarrollo Territorial y Bienestar Social Asesoría de Paz Secretaría de Vivienda Social Secretaría de Cultura y Turismo Secretaría de Salud Secretaría de Infraestructura DAGMA Equipo TIO's

2.0 RECORRIDO ESTRATEGIA TIOS COMUNA 14.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

RECORRIDOS BARRIOS TIO - COMUNA No. 14						
Orden en el Recorrido	Eje o Programa	Comuna	Barrio	Compromiso	Ubicación	Entidad Responsable
1	Inclusión Social Jóvenes / Desarrollo Primera Infancia	14	Las Orquídeas	Mejoramiento locativo polideportivo las Orquídeas	Carrera 27D Entre Calle 115 y 117	Secretaria del Deporte
2	Inclusión Social Jóvenes	14	Las Orquídeas	Programa Centros de Escucha promovido por Jóvenes que solicitan gestión para apoyar las acciones psicosociales que realizan col los jóvenes de la comunidad	Las Orquídeas Diagonal al polideportivo	Bienestar Social
3	Espacios y Habitat Amables	14	Alfonso Bonilla Aragón	Recuperación Ambiental y Física del Canal Figueroa y del puente peatonal que conecta con la institución educativa y el Hospital Isaías Duarte Cancino.	Carrera 28 D con Calle 95 Barrio Alfonso Bonilla Aragón, Sector Pilar Tayrona.	DAGMA EMCALI
4	Espacios y Habitat Amables	14	Alfonso Bonilla Aragón	Recuperación Parque Gabriela Mistral	Calle 95 con Carrera 2	DAGMA
5	Desarrollo Primera Infancia	14	Marroquín II	Se solicita construir un comedor para los estudiantes de la I.E.O La Anunciación - sede los Naranjos, toda vez que deben consumir los alimentos en el piso.	Carrera 23 I3 No. T80A-.18	Secretaria de Educación
6	Espacios y Habitat Amables	14	Marroquín II	Habilitar la Cancha de Marroquín II que requiere iluminación, poda y demarcación	Diagonal 26I3 Con Transversal 80A - 18	Secretaria del Deporte
7	Espacios y Habitat Amables	14	Marroquín II	Implementación del Convenio Dagma - Secretaria de Gobierno para dinamizar el Eco parque Pizamos	Calle 73A con Diagonal 26C-1	Dagma
8	Espacios y Habitat Amables	14		Pavimentación del a Carrera 27D entre Calles 79 y 80 esto permitirá la realización de un convenio para generación e empleo	Carrera 27D entre Calles 79 y 80	Secretaria de Infraestructura

2.1 Nombre de la Solicitud: Mejoramiento locativo del Polideportivo Orquídeas (techo, cerramiento cancha sintética).

- **Eje de Intervención:** Inclusión Social Jóvenes / Desarrollo Primera Infancia
- **Dirección:** Carrera 27 D entre Calle 115 y 117
- **Barrio :** Las Orquídeas
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** Secretaria del Deporte.
- **Líder Promotor :** Richard ...

Registro Fotográfico de la Visita al Polideportivo

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**



SITUACION ENCONTRADA:

Se evidencia el mal estado sus instalaciones locativas y deportivas, se requiere de un mejoramiento de:

- Juegos infantiles
- Cancha de básquet
- Salón Múltiple
- Techo paredes, piso, sistemas de drenaje del salón múltiple.
- Techo e instalaciones del comedor contiguo al salón múltiple y dotación del comedor donde alimentan más de 60 niños de escasos recursos por personas solidarias.

Solicitudes Adicionales:

- Se requiere que la Dirección de Bienes e Inmuebles determine la naturaleza del bien para saber si es un bien fiscal de la Alcaldía.
- Pedirle a la Secretaria de Bienestar Social que certifique si el Kiosko ubicado al interior del Polideportivo es o no una caseta comunal

ACCIÓN INMEDIATA:

- Identificado si es parte del Polideportivo, esto permitirá que la Secretaría de Deporte pueda hacer inversión en este sitio.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- Se requiere también cambiarlos juegos infantiles, Canchas múltiples, mejoramiento de zonas verdes y el techo e infraestructura del Salón Múltiple y del comedor comunitario.
- Se proyecta que la administración de este sitio se entregue a la JAC de las Orquídeas.

GESTIÓN LOGRADA

Entidad Responsable

Descripción del Compromiso por definir

2.2 SOLICITUD DE FORTALECER PROGRAMA CENTRO DE ESCUCHA

- **Eje de Intervención:**
- **Dirección:** Diagonal al Polideportivo de las Orquídeas.
- **Barrio :** Las Orquídeas
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** Secretaria de Bienestar Social.
- **Líder Promotor :**

Registró Fotográfico de la Visita al Polideportivo



SITUACION ENCONTRADA

Existe un Grupo de Jóvenes que son receptivos a buscar alternativas para superar su situación económica o de capacitación para el empleo, han realizado este mural como un llamado para los habitantes del sector. Grupo promovido por jóvenes que solicitan gestión para apoyar las acciones psicosociales que realizan con los jóvenes de la comunidad. Manifiestan apoyo para formalizar una cooperativa de jóvenes a través de la cual puedan continuar haciendo autogestión

Solicitudes Adicionales:

Secretaria de Bienestar contactarlos para revisar cómo se les puede dar apoyo o buscar capacitación,

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

ACCION INMEDIATA:

Facilitar acompañamiento para la formalización de la cooperativa de jóvenes que quieren conformar. Buscar alternativas de ocupación del tiempo libre, capacitación o formación

GESTIÓN LOGRADA

Entidad Responsable

Descripción del Compromiso

2.3 Solicitud de Recuperación ambiental y física del canal Figueroa y del puente peatonal que se conecta con la Institución Educativa y el Hospital Isaías Duarte Cancino.

- **Eje de Intervención:** Espacios y Hábitat Amables
- **Dirección:** Carrera 28D con Calle 95
- **Barrio** :. B/Alfonso Bonilla Aragón y Pilar Tayrona.
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** DAGMA-EMCALI-Secretaria de Infraestructura
- **Líder Promotor** : Richard ...

SITUACION ENCONTRADA:

- Puente peatonal muy deteriorado único paso en este sector que une la comuna 14 y 15
- Botadero crónico de escombros a lo largo del canal Figueroa
- Condiciones estructurales del puente requieren construcción de un nuevo puente
- Condiciones paisajísticas deterioradas lo que ha generado un foco de vectores y roedores además del gran deterioro paisajístico requieren intervención inmediata.
- Punto de encuentro con la Comuna 15, los habitantes de esta comuna si pudieran transitar llegarían rápidamente a la Institución educativa y al Hospital Isaías Duarte Cancino. Sería muy importante desarrollar en este punto un área de equipamiento que permita el acercamiento entre las dos comunas

Al momento de la visita deben desplazarse más de media hora para lograr acceder a estos servicios. Es una obra estratégica para la comunidad.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**



SOLICITUDES ADICIONALES:

ACCION INMEDIATA: Oficializar a EMCALI con copia a DAGMA la supervisión del canal Figueroa, es necesario revisar un proyecto paisajístico para recuperar esta zona que se ha convertido en una escombrera y basurero crónico, generando problemas de salubridad y seguridad en este sector. Articularlo como punto de encuentro y de equipamientos urbanísticos para este sector.

GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

2.4 SOLICITUD DE RECUPERACIÓN DEL PARQUE GABRIELA MISTRAL.

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Dirección:** Calle 95 con Carrera 27D Esquina
- **Barrio** ALFONSO BONILLA ARAGON
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** : DAGMA SECRETARIA DEL DEPORTE
- **Líder Promotor :** Richard ...

SITUACION ENCONTRADA:

Parque que requiere su rehabilitación, para permitir que jóvenes y niños tengan espacios amables con el medio ambiente y con equipamientos adecuados.

- Propuesta Arquitectónica de integración paisajística con el parque de La Concha y EL Canal Figueroa
- Dotación de Juegos infantiles.

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

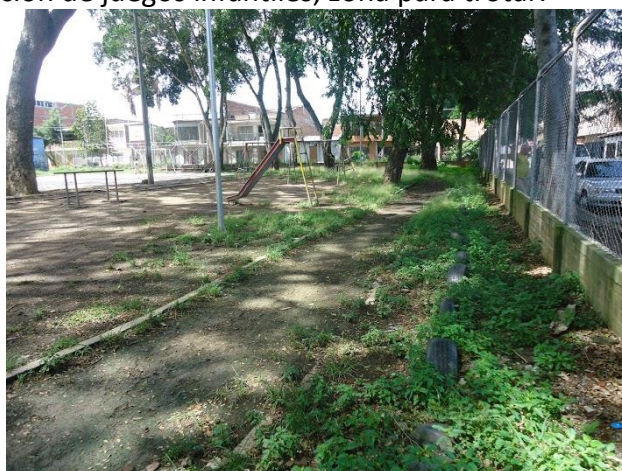
- Mejoramiento de las canchas de Básquet que hay en el parque
- Habilitar el sendero perimetral.
- Espacio ideal para ser utilizado por la IEO GABRIELA MISTRAL.
- Articularla al Parque de la Concha, el Puente de las Vacas y área paralela al canal Figueroa se podría constituir en un Bioparque para esta comuna articulado con el área del ISAIAS Duarte Cancino.



SOLICITUDES ADICIONALES:

ACCION INMEDIATA:

DAGMA cuenta con el diseño de recuperación del parque, está en espera de viabilidad financiera (una vez se resuelva la demanda de Yanguas). El Diseño comprende una plazoleta, rehabilitación de juegos infantiles, zona para trotar.



GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

2.5 SOLICITUD DE CONSTRUIR UN COMEDOR PARA LOS ESTUDIANTES DE LA I.E.O LA ANUNCIACIÓN - SEDE LOS NARANJOS, TODA VEZ QUE DEBEN CONSUMIR LOS ALIMENTOS EN EL PISO.

- **Eje de Intervención:** Desarrollo primera Infancia
- **Dirección:** : Diagonal 2313 No T80A -18.
- **Barrio** MARROQUIN II
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** SECRETARIA DE EDUCACIÓN
- **Líder Promotor :** Richard ...

SITUACION ENCONTRADA:

La IEO La Anunciación han adaptado una zona que era de antejardín para los comedores de los niños, donde les ofrecen los alimentos a los niños en condiciones muy críticas, por la falta de espacio y de condiciones adecuadas.
Requiere propuesta arquitectónica para definir nivel de intervención

Dotación del comedor

SOLICITUDES ADICIONALES:



ACCION INMEDIATA:

Solicitar a la Secretaría de Educación el mejoramiento locativo del comedor para los estudiantes.

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

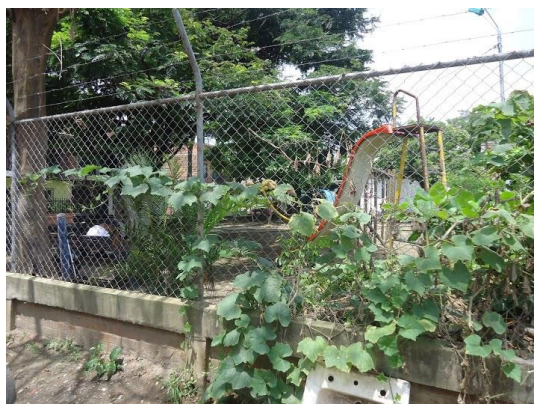
2.6 SOLICITUD DE HABILITAR LA CANCHA DE MARROQUÍN II QUE REQUIERE ILUMINACIÓN, PODA Y DEMARCACIÓN.

- **Eje de Intervención:** Espacios y Hábitat Amables
- **Dirección:** Dg 26 I2 con Transversal 80 y 83
- **Barrio** Marroquín II
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** Secretaria del Deporte y de Bienestar social
- **Líder Promotor :** Richard ...

SITUACIÓN ENCONTRADA:

- Cancha de Futbol abandonada
- Zona de juegos infantiles viven unos abuelos en condiciones complejas,
- Requiere la revision para ver que acciones se hacen con los abuelos los cuales viven en cambuches donde es la zona de juegos infantiles.
- Habilitar la cancha por que se encuentra abandonada

SOLICITUDES ADICIONALES



ACCIÓN INMEDIATA:

Solicitar a Deporte la inclusión de esta cancha en la recuperación de escenarios deportivos.
Revisar con Secretaria de Bienestar que alternativas hay para la reubicación de los abuelos.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

2.7 SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN DEL CONVENIO DAGMA- SECRETARÍA DE GOBIERNO PARA DINAMIZAR EL ECOPARQUE PÍZAMOS Y PROYECTAR PROPUESTAS DE SEGURIDAD ALIMENTARIA DE LA COMUNIDAD DEL ENTORNO.

- **Eje de Intervención:**
- **Dirección:** Calle 73A con Diagonal 26c1
- **Barrio** MARROQUIN II
- **Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** DAGMA SECRETARIA DE GOBIERNO
- **Líder Promotor :** Richard ...

SITUACION ENCONTRADA:

- Parque de gran valor ambiental por toda la variedad de especies que tiene en este predio es considerado unos relictos de bosque seco tropical del Rio Cauca.
- La comunidad solicita seguridad permanente en el parque.
- Cerramiento del ecoparque.
- Gestionar que la administración del ecoparque la tenga una organización idónea y comprometida.

Espacio que podría constituirse en una AULA AMBIENTAL, donde se hace necesario dar otra mirada por parte de la comunidad, generando espacios de capacitación y de prácticas alternativas como es la seguridad alimentaria en una zona compleja. Espacio totalmente saqueado por los vándalos se hace de vital importancia integrar a la comunidad y sensibilizarla como una estrategia de sostenibilidad y de seguridad para el sector



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

SOLICITUDES ADICIONALES:

ACCION INMEDIATA:

- Generar una estrategia de intervención que permita continuar desarrollando los programas con que cuenta.
- Sensibilizar a la comunidad sobre la importancia de los programas que se desarrollan al interior del parque y de la vigilancia por parte de ellos
- Sensibilizar a la comunidad Hacer seguimiento al Convenio DAGMA y Secretaría de Gobierno.



GESTIÓN LOGRADA

ENTIDAD RESPONSABLE

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

2.8 SOLICITUD DE PAVIMENTACIÓN DE LA CRA 27D ENTRE CALLES 79 Y 80, ESTO PERMITIRÁ LA REALIZACIÓN DE UN CONVENIO CON LOS COMERCIANTES PARA QUE GENEREN EMPLEO EN LA COMUNIDAD.

- **Eje de Intervención:**
- **Dirección:** Cra 27D entre calles 79 y 80
- **Barrio** Límites Alirio Mora Beltrán y Naranjos II
- **_Comuna:** 14
- **Fecha de recorrido:**
- **Entidad Competente:** Secretaria de Infraestructura
- **Líder Promotor :** Richard ...
- **Dirección :**
- **Entidad responsable**

SITUACION ENCONTRADA:

Vía entre Alirio Mora Beltrán y Los Naranjos II zona muy comercial que requiere de mejoramiento de la vía para ofrecer un mejor servicio a sus usuarios y transitabilidad.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**



ACCION INMEDIATA:

Priorizar la pavimentación de la calle para concertar con los empresarios la generación de empleo en la comunidad. Se proyectan 90 empleos directos y 30 indirectos en cargos que requieren poca calificación. El valor de la pavimentación de la calle tiene el valor de 130 millones.(¿)



SOLICITUDES ADICIONALES:

GESTIÓN LOGRADA
ENTIDAD RESPONSABLE

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

**3.0 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD - ESTRATEGIA DE
INTERVENCION DE TIO'S**

3.1 MARCO CONCEPTUAL

**3.1.1 LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE
CIUDADES MÁS EQUITATIVAS**

En el documento “Construcción de Ciudades Más equitativas”² Factores que puede generar condiciones reductoras de la desigualdad, son:

- **CONEXIÓN ESPACIAL:** Mejorar la *conexión espacial*, establece un vínculo entre uso de suelo y accesibilidad, elimina el desajuste entre zonas residenciales y de trabajo y reduce la grieta entre zonas informales y consolidadas.
- **COHESION SOCIAL :** La mejora de la provisión de espacio público –fomenta el sentido de ciudadanía, genera una conciencia de pertenencia a la comunidad que reduce la posibilidad de conflictos, desarrolla la capacidad de la sociedad civil de organizar sus propias redes de apoyo
- **CAPACITACION** La mejora de las oportunidades de acceso a empleo digno y formal mediante la *capacitación*, implica el desarrollo de programas de formación vocacional, la implementación de programas y la promoción de programas de apoyo a microempresarios y emprendedores
- **COORDINACION INTERINSTITUCIONAL:** Se fomenta con el desarrollo de sinergias entre las iniciativas impulsadas a nivel local , a nivel nacional. construir la masa crítica necesaria para que las políticas tengan un efecto transformador asegura la continuidad de las políticas sobre cambios de ciclo de gobierno.

3.1.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Es desde este contexto que se plantea dentro de la Estrategia TIOS los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad “ NIDOS los cuales son una Acción Clave de la Estrategia TIOS para **sincronizar** las acciones , **focalizar** el territorio, **articular** los servicios promoviendo la recuperación del tejido social e innovando los espacios, con intervenciones arquitectónicas innovadoras con espacios dignos y amables, donde se promueva el respeto por el ser y por la vida.

² Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ONU Hábitat, CAF –Banco de Desarrollo de América Latina, marzo 2014.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Se han considerado los cuatro componentes:

- **ESPACIAL:** Una propuesta arquitectónica innovadora, permite conectar y articular el territorio desde espacios dignos, amables, con equipamientos públicos de calidad.
- **SOCIAL** Promueve la recuperación del Tejido Social con el reconocimiento de un espacio con calidad y dignidad, propicia el encuentro con su familia, con sus vecinos y con el entorno.
- **INSTITUCIONAL** Permite oferta integrada de Servicios, fortaleciendo la intervención de la Administración Municipal y de las organizaciones que hacen presencia en la comunidad.
- **CAPACITACION Y GENERACION DE INGRESOS:** Integra mano de obra calificada y no calificada al desarrollo del Núcleo, mejorando las condiciones económicas y sociales del entorno.

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia. En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas.



ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

3.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Acorde con la Estrategia TIO's se han identificado 23 lugares de convergencia que hacen parte integral de los recorridos realizados.

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMIENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARÍAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Vista Hermosa	Centro Cultural -	Biblioteca, Teatrino, Juegos Infantiles, Kiosko, Canchas de Basquetbol y de Fútbol	Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Terron Colorado II	Caseta Comunal	Juegos Infantiles, Canchas de Fútbol, Cancha Múltiple	Bienestar y Desarrollo Territorial	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Aguacatal	IEO Santa Isabel de Hungria	Polideportivo, Ronda del Río Aguacatal	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	San Bosco	EMRU	Polideportivo, CDI, Centro Empresarial, Corredor Verde	EMRU	Deporte	DAGMA	Gobierno	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	Libertadores	Polideportivo	IEO Normal Superior Farallones de Cali	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	6	Petecuy I	Polideportivo Petecuy I	Polideportivo Petecuy I Parque Ecologico entre el Polideportivo y el Río Cauca	Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud - Seguridad y Convivencia	7	Alfonso Lopez I	Nueva Sede del CALI 7	Futura Casa de Justicia Nueva Sede del CALI 7 IEO Eloy Valenzuela Hogar Infantil de ICBF	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	7	San Marino	Casa de la Cultura	Casa de la Juventud Biblioteca de San Marino a construir IEO Manuel María Mallarino Sede Carlos Holguín Sardi	Dagma	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	Cultura
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	El Vergel	IEO Juan Pablo II	IEO Juan Pablo II Caseta Comunal Comedor Comunal Barrio el Vergel	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos Casa del Adulto Mayor Biblioteca Daniel Guallar	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Educacion	Salud
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Marroquin III	IEO Jesús Villafañe Franco	IEO Jesús Villafañe Franco, Comedor Comunal, Sede Comunal, Laguna del Pondaje	Dagma	Deporte	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	13	El Pondaje	Centro Cultural	Iglesia Señor de la Misericordia Caseta Comunal Centro Cultural CAL de la Policía	Infraestructura	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Gobierno
Espacios Amables y Habitat	14	Comuna 14 y Comuna 15	Comuna 14: Puente de las Vacas - Comuna 15	Comuna 14: El puente de las Vacas - Canal Figueroa con la Comuna 15: Institucion Educativa Isaias Duarte Cancino y el Hospital Isaias Duarte Cancino	METROCALI	Emcali	Dagma	Infraestructura	
Espacios Amables y Habitat	14	Alfonso Bonilla Aragon	Parque de la Concha	Integrar: Parque contiguo a la IEO Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de las Vacas	Deportes		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	15	El Vergel y El Retiro	Canal CVC Oriente Separa Comuna 15 y Comuna 13	Integrar: Canal CVC Oriente el cual esta entre la Comuna 15 y Comuna 13.	Deporte	Emcali	Dagma	Infraestructura	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	15	EL Valladolid	Cancha de Fútbol	Cancha de futbol Corredor Ecológico	Deporte		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	16	Antonio Nariño	Centro Antonio Nariño	IEO Pablo Neruda Centro Antonio Nariño futuro CDI Canchas Deportivas Puesto de Salud	Deporte	Salud		Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Altos del Jordan	Lote de la Empresa Cañaverales	Polideportivo, Centro Cultural Altos	Cultura	Deporte	DAGMA	Gobierno	Planeacion - Bienes e Inmuebles
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Polvo Rojo	Lote de Emcali	Compensacion por zona verde afectada por la ampliación de la Carrera 80. Polideportivo.	Infraestructura	Deporte	DAGMA	EMCALI	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Los Chorros Comuna 18	Parque de las Banderas	Adecuar y Posibilitar el uso en especial para la Comuna 18			DAGMA	CVC	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	20	Siloe	Polideportivo La Estrella	Polideportivo la Estrella El Futuro C.D.I a construir en el Polideportivo			Dagma	Educacion	
Espacios Amables y Habitat	20	Siloe	Tanque de Emcali	El Tanque de Emcali frente a Casa de Piedra	Salud	Emcali	Dagma	Cultura	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	21	Invicali - Desepaz	Centro Cultural Comuna 21	Casa de la Juventud Centro Cultural Comuna 21 Construcción canchas del Barrio Desepaz Polideportivo Invicali - Desepaz	Deportes	Bienestar y Desarrollo Territorial	Cultura	Educacion	

**ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES
- TIOS**

A través de estos **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad** la Administración Municipal busca fortalecer espacios desde una intervención arquitectónica innovadora, articulándolos en el territorio recuperando desde lo físico, social e institucional

Se presenta este listado de los puntos identificados en el desarrollo de los recorridos realizados desde la Estrategias TIOS, los cuales son puntos donde hacen presencia diferentes Secretarías de la Administración Municipal, donde los equipamientos urbanos están deteriorados, cuentan con áreas libres y podrían ser los lugares ideales para fortalecer la presencia de la Administración Municipal, una propuesta de intervención del territorio desde una perspectiva de ciudad amable, incluyente, que construye espacios dignos y amables para sus comunidades.

Recuperar los espacios públicos necesidad de reencuentro e integración social, espacios con dignidad. En Santiago de Cali desde la Estrategia TIO's se identifica como indispensable articular estos núcleos, que hoy están aislados y sin identidad, con un nuevo concepto, generando conectividad y promoviendo calidad y dignidad de vida, logrando beneficios ambientales, con espacios para que sus habitantes se encuentren y reencuentren, para pensar la vida desde un espacio colectivo.



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Es permitir que a través de la estrategia TIO's se llegue a las comunas más vulnerables de la ciudad con este gran proyecto como es el proyecto: **Corredor Verde**. Articulando su concepto y diseño con núcleos urbanos de Inclusión y Oportunidad en las Comunas TIO's

El Corredor Verde de Cali proyecto estratégico de la actual Administración Municipal, incluido en el Plan de Desarrollo Municipal 2012-2015, que busca mejorar la condición de vida de los caleños por medio de la recuperación del espacio urbano, reincorporando la naturaleza a la dinámica económica y social de la ciudad.

A través de los **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad "NIDOS"**, es la oportunidad de llevar este gran proyecto de ciudad a la población de las comunas más vulnerables.

Generando espacios:

- Sostenibles y amigables con el medio ambiente.
- Equipamientos públicos de calidad, donde las personas encuentren la opción de disfrutar, conectarse y contactarse con el otro y con su entorno.
- Espacios dignos amables y de calidad, generando una marca desde su fase de diseño.

3.2.1 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION COMUNA 14

Promover un corredor verde uniando el parque contiguo a la escuela Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de la Vaca



ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
Espacios Amables y Habitat	14	Comuna 14 y Comuna 15	Comuna 14: Puente de las Vacas - Comuna 15	Comuna 14: El puente de las Vacas - Canal Figueroa con la Comuna 15: Institucion Educativa Isaías Duarte Cancino y el Hospital Isaías Duarte Cancino	METROCALI	Emcali	Dagma	Infraestructura	
Espacios Amables y Habitat	14	Alfonso Bonilla Aragon	Parque de la Concha	Inegrar: Parque contiguo a la IEO Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de las Vacas	Deportes		Dagma	Gobierno	

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia.

En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas