

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

FICHAS RESUMEN
ESTRATEGIA DE PARTICIPACION CIUDADANA
PARA APOYAR EL
GRUPO TIOS
COMUNA 20
Recorrido Febrero 21 de 2014

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS
Mayo de 2014

Tabla de contenido

1. ESTRATEGIA TIOS COMUNA 20	5
1.1 Presentación estrategia TIOS nuevo CALI 20	5
1.2 Caracterización socioeconómica de la comuna 20	6
2.0 RECORRIDO ESTRATEGIA TIOS COMUNA 20	10
2.1 Guía metodológica – propuesta recorrido	11
2.2 Reunión y presentación estrategia TIOS CALI no. 21	12
3.0 RECORRIDO ESTRATEGIA TIOS	¡Error! Marcador no definido.
3.1 Nombre de la Solicitud: <i>Revisar y reparar muros de contención del sector los Balsos.</i>	12
Situación Encontrada:	12
Solicitudes Adicionales:	12
Acción Inmediata:	12
Gestión Lograda:	13
3.2 Nombre de la Solicitud: <i>Recuperación de tramos del entamborado de la quebrada Isabel Pérez que están deteriorados.</i>	13
Situación Encontrada	13
Solicitudes adicionales	13
Acción Inmediata	13
Gestión lograda	14
3.3 Nombre de la Solicitud: <i>Recuperación Adecuación de vía La Paz, propuesta de tramos de intervención.</i>	14
Situación encontrada	14
Solicitudes adicionales	14
Acción inmediata	14
Gestión lograda	15
3.4 Nombre de la Solicitud: <i>Obras de Emcali para las quebradas de escorrentía y las redes acueducto y alcantarillado para la vía La Paz.</i>	15
Situación encontrada	15
Solicitudes adicionales	15
Acción inmediata	15
Gestión lograda	15
3.5 Nombre de la Solicitud: <i>Intervención del polideportivo La Estrella el cual se ha visto afectado por deslizamientos de tierra en que provienen de la parte alta de la comuna 20.</i>	15
Situación encontrada	16
Solicitudes adicionales	16
Acción inmediata	16
Gestión lograda	16
3.6 Nombre de la Solicitud: <i>Construcción del nuevo C.D.I dentro del Polideportivo del barrio La Estrella.</i>	16
Situación encontrada	17
Solicitudes adicionales	17
Acción inmediata	17
Gestión lograda	17
3.7 Nombre de la Solicitud: <i>Predios donde se construirá los pilones del Metrocable.</i>	17
Situación encontrada	18

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Solicitudes adicionales	18
Acción inmediata.....	18
Gestión lograda.....	18
3.8 Nombre de la Solicitud: <i>Recuperación Centro Cultural de Brisas de Mayo.</i>	18
Situación encontrada	18
Solicitudes adicionales	18
Acción inmediata.....	18
Gestión lograda.....	18
3.9 Nombre de la Solicitud: <i>Espacio Vive Digital en el Centro Cultural Brisas de Mayo</i>	19
Situación encontrada	19
Solicitudes adicionales	19
Acción inmediata.....	19
Gestión lograda.....	19
3.10 Nombre de la Solicitud: <i>Revisar la posibilidad de ceder como zona verde una parte del lote ubicado en Calle 10 A Oeste Diagonal 51 que hace parte del Proyecto de Vivienda de los Cerros, para que la Secretaría de Deporte pueda construir un polideportivo.</i>	19
Situación encontrada	20
Solicitudes adicionales	20
Acción inmediata.....	20
Gestión lograda.....	20

“Promover un nuevo concepto urbano: Generar corredores que unan espacios o equipamientos urbanísticos ya existentes, pero al día de hoy carentes de conectividad, aislados, sin identidad, Promoviendo la calidad de vida urbana y logrando beneficios ambientales”
Tomado de Oficina de Medio Ambiente de Naciones Unidas - PNUMA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

1. ESTRATEGIA TIOS COMUNA 20

1.1 Presentación estrategia TIOS CALI 20

- ✓ Los Territorios de Inclusión y Oportunidad (TIO) están conformados por barrios vecinos que en términos generales albergan poblaciones con indicadores de vulnerabilidad socio-económicos similares.
- ✓ Los TIO son una metodología de intervención social que busca **focalizar, articular y sincronizar** las intervenciones sociales, públicas y privadas en territorios específicos.
- ✓ Los TIO son una estrategia para avanzar en el desarrollo humano, tejido social y participación comunitaria.

1.1.1 PROGRAMAS A DESARROLLAR EN LA ESTRATEGIA TIO'S

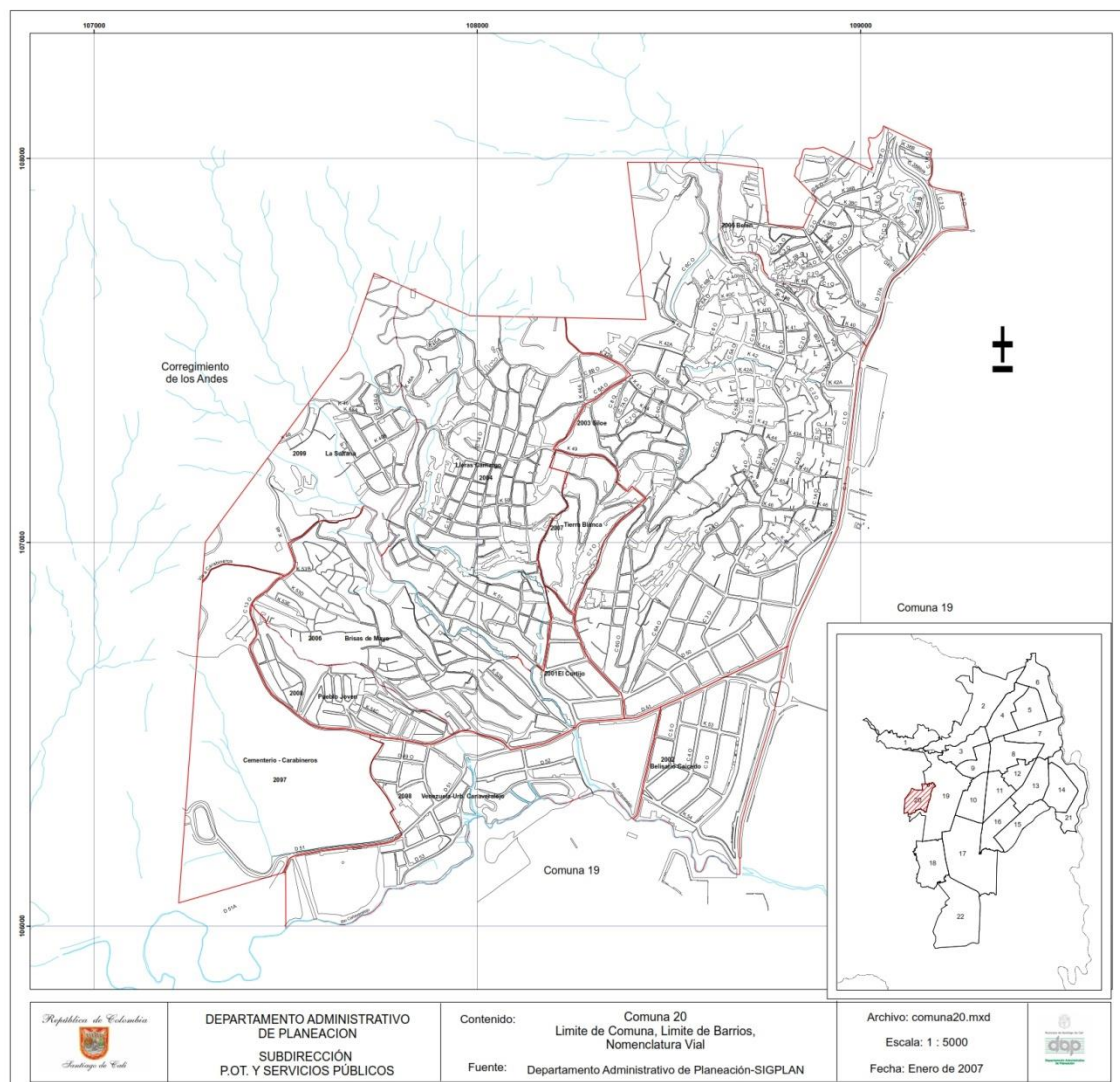
La Estrategia Tios tiene cinco Programas para su intervención en los barrios seleccionados:



ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

1.2 Caracterización socioeconómica de la comuna 20

1.2.1 LOCALIZACION GENERAL DE LA COMUNA 20



Fuente: Territorio. Departamento de Planeación Municipal. Recuperado Mayo de 2014

La comuna 20 se encuentra en el occidente de la ciudad. Delimita por el sur con el corregimiento La Buitrera, por el oriente con la comuna 19 y por el norte y occidente con el corregimiento de Los Andes.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

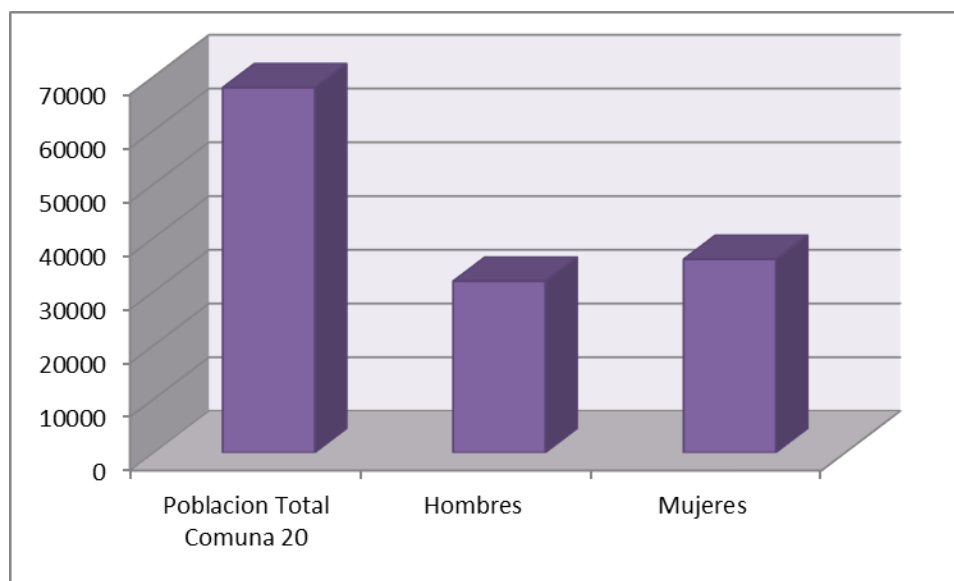
1.2.2 CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA COMUNA

La información que a continuación se presenta fue extraída del Documento Cali en Cifras 2011 recopilado por el Departamento de Planeación Municipal

Variables	Unidad de medida	COMUNA 20
-----------	------------------	-----------

GENERAL

Área bruta	ha	243.95
Población	Personas	67,934
Densidad bruta	Hab/ha	278.48
Población por Genero		
Hombres	Personas	31.929
Mujeres		35.767



Fuente: Gráfico propio

SALUD

Puestos de salud	Número	4
Centros de salud y CAB	Número	-
Centro hospital	Número	-
Hospitales y clínicas	Número	-

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Defunciones generales	Número	371
-----------------------	--------	-----

EDUCACIÓN

Educación preescolar

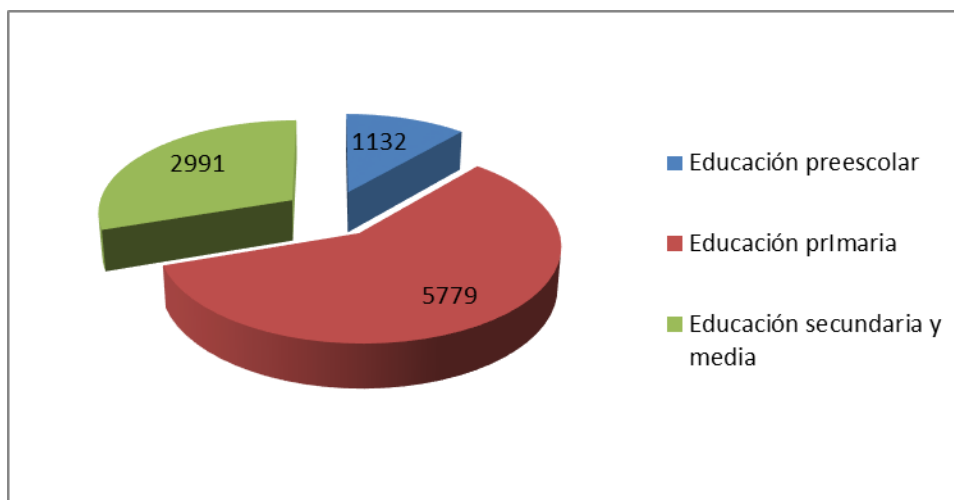
Establecimientos	Número	26
Matrícula	Personas	1,132

Educación primaria

Establecimientos	Número	32
Matrícula	Personas	5,779

Educación secundaria y media

Establecimientos	Número	15
Matrícula	Personas	2,991



Fuente: Gráfico propio

SEGURIDAD

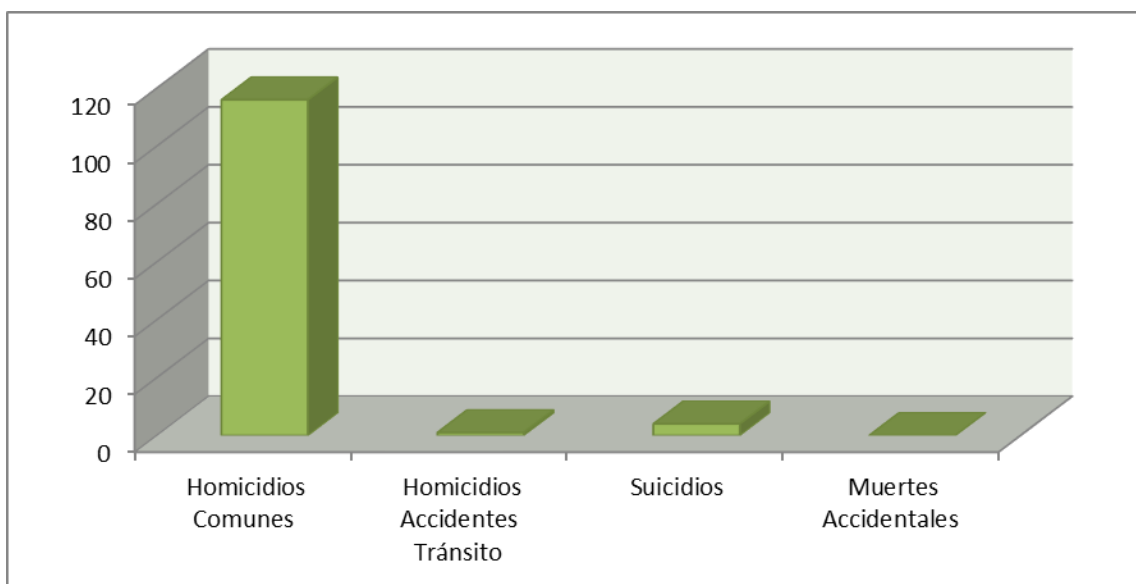
Inspecciones, Comisaria, C.J.	Número	-
Estaciones de policía	Número	2
Centro Atención Inmediata	Número	-
Estaciones de bomberos	Número	1

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Violencia

Homicidios Comunes	Muertes	116
Homicidios Accidentes Tránsito	Muertes	1
Suicidios	Muertes	4
Muertes Accidentales	Muertes	0

Fuente: Cali en Cifras. Departamento de Planeación Municipal. 2011



Fuente: Gráfico propio

COMUNA 20	
Barrios	BARRIOS TIOS
<ul style="list-style-type: none"> • Belén • Belisario Caicedo • Brisas de Mayo • Lleras Camargo • Pueblo Joven • La Sultana • Siloé • Tierra Blanca • Urbanización Venezuela • Urbanización Cañaveralejo • Urbanización el Cortijo 	<ul style="list-style-type: none"> • Siloé • Lleras Camargo • Brisas de Mayo • El Cortijo • Tierra Blanca

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

1.3 Reunión y presentación estrategia TIOS CALI No. 20

Reunión y presentación estrategia TIOS CALI No. 20

PARTICIPANTES REUNIÓN CALI 20	
REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
Director de C.A.L.I 20	Asesoría de Participación Ciudadana
Líderes de JAC	Equipo TIO's
Líderes de JAL	Profesionales de otras dependencias
Líderes de organizaciones comunitarias	

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

2.0 RECORRIDO ESTRATEGIA TIOS COMUNA 20.

2.1 Guía metodológica – propuesta recorrido

Propuesta recorrido Barrios TIO - Comuna 20				
Eje ó Programa	Barrio	Solicitud Comunidad	Ubicación	Entidad Responsable
Desarrollo de Primera Infancia	La Estrella	Construcción de Nuevo CDI dentro del Polideportivo del Barrio La Estrella	Calle 7 Oeste No. 42-02	Deportes
Espacios y Hábitat Amables	Sector Los Balsos	Solicitud de revisar y reparar muros de Contención del sector los Balsos	Sector Los Balsos	Infraestructura
Espacios y Hábitat Amables	Sector Los Balsos	Solicitud de Recuperación de tramos del entamborado de la quebrada Isabel Pérez que están deteriorados	Sector Los Balsos	Infraestructura
Espacios y Hábitat Amables	Vía La Paz	Adecuación de la Vía la Paz, propuestas de tramos de intervención	Vía La Paz	Infraestructura
Espacios y Hábitat Amables	Vía La Paz	Obras de EMCALI para las quebradas, aguas de escorrentía y las redes de acueducto y alcantarillado para la vía la paz	Vía La Paz	Emcali
Espacios y Hábitat Amables	La estrella	Se solicita a la secretaria de Deportes la Intervención del polideportivo La Estrella el cual se ha visto afectado por deslizamiento de tierra en que provienen de la parte alta de la Comuna, afectado por problemas que requieren ser abordados intersectorialmente con la Secretaria de Infraestructura, Dagma y Emcali	La estrella Calle 7ª Oeste Nol. 42-02	Deporte
Espacios y Hábitat Amables	Lleras Camargo	Predios donde se construirán los pilones del Metrocable	Lleras Camargo	Vivienda

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Espacios y Hábitat Amables	Tierra Blanca	Predios donde se construirán los pilones del Metrocable	Tierra Blanca	Vivienda
Espacios y Hábitat Amables	Brisas de Mayo	Revisar la posibilidad de ceder como zona verde una parte del lote ubicado en Calle 10A Oeste Diagonal 51 que hace parte del Proyecto de Vivienda de los Cerros para que la Secretaria del Deporte pueda construir el Polideportivo	Calle 10 A Oeste Diagonal 51 Sector La Vidriera	Deporte
Inclusión Social de Jóvenes	Brisas de Mayo	Recuperación del Centro Cultural Brisas de Mayo	Calle 54 Oeste No. 10A Oeste No. 10.-28	Cultura
Inclusión Social de Jóvenes	Brisas de Mayo	Espacio Vive Digital en el Centro Cultural Brisas de Mayo	Brisas de Mayo	Cultura

2.1 Nombre de la Solicitud: *Revisar y reparar muros de contención del sector los Balsos.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Dirección:**
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio :** Sector los Balsos
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria del Infraestructura
- **Líder Promotor :**

Registró Fotográfico de la Visita al lote a intervenir

Foto del Lugar

Situación Encontrada:

Solicitudes Adicionales:

Acción Inmediata:

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):

La Secretaría de Vivienda informa que esta obra se realizó en el año 2006 y que en la actualidad la póliza de estabilidad de obra venció (5 años a partir de la fecha del acta de recibo técnico).

La reparación del muro es un proyecto muy pequeño en cuantía, por lo que se le sugiere a la comunidad realizar una minga para su reparación.

Gestión Lograda:

Entidad Responsable:

Descripción del Compromiso:

2.2 Nombre de la Solicitud: *Recuperación de tramos del entamborado de la quebrada Isabel Pérez que están deteriorados.*

- **Eje de Intervención:** Espacios y Hábitat Amables
- **Dirección:** Sector los Balsos
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio :**
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria del Infraestructura - Emcali
- **Líder Promotor :**

Foto Biblioteca

Situación Encontrada

Solicitudes adicionales

-

Acción Inmediata

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):

EMCALI informa que a través de su área de Proyectos de la gerencia de Acueducto, solicitó al DAGMA en Septiembre-2013 concepto técnico sobre la viabilidad de recuperar las averías del entamboramiento. Una vez se reciba el concepto por parte del DAGMA, se definirá el procedimiento a seguir. Se está a la espera de una mesa de concertación entre la Sec. Infraestructura, DAGMA y EMCALI para definir este tema.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

2.3 Nombre de la Solicitud: *Recuperación Adecuación de vía La Paz, propuesta de tramos de intervención.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Dirección:** Vía La Paz
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:**
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Infraestructura
- **Líder Promotor:**

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):
La S.I.V en noviembre de 2013 en: Vía del sector de Mónaco que conduce hacia el Arca de Noé: realizó en una área de 1,600 m² un mantenimiento vial, con 300 m² material fresado, mejorando la movilidad del sector.

Nota: El bacheo solicitado no fue posible, debido al crítico estado de algunos tramos.

Vía La Paz entre la tanqueta y el Polideportivo la Estrella la Secretaría realizará en el 2do trimestre 2014. Un raspado en la zona donde no hay pavimento y en la zona donde hay asfalto se rellenarán los tramos más afectados con material fresado. Estas obras están pendientes de programación para el III trimestre del 2014. Esta es una solución provisional para mejorar la movilidad en el sector, mientras se diseña el proyecto y se gestionan los recursos para la rehabilitación de esta vía.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

2.4 *acueducto y alcantarillado para la vía La Paz.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y hábitat amables
- **Dirección:** Vía La Paz
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:** La Estrella
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Emcali
- **Líder Promotor:**

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

2.5 **Nombre de la Solicitud:** *Intervención del polideportivo La Estrella el cual se ha visto afectado por deslizamientos de tierra en que provienen de la parte alta de la comuna 20.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y hábitat amables

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

- **Dirección:** La Estrella – Calle 7 Oeste N 42-02
- **Fecha recorrido:**
- **Barrio:** La Estrella
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaría de Deporte
- **Líder Promotor:**

Situación encontrada

Foto de la situación

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):

La Secretaría de Deportes mediante Contrato No 4162.0.26.1.930 de 2013 cumplió en un 100% con las obras de adecuación del Polideportivo la Estrella del barrio Siloé con una inversión de \$30 Millones. Adicionalmente el proyecto de adecuación, recuperó 140 metros de malla eslabonada de cerramiento perimetral en la parte alta del escenario. En Enero del 2014 se legalizó el contrato de administración con los representantes de la J.A.C. de Siloé, con el propósito de garantizarle servicio a la comunidad y brindarle continuidad a los proyectos de promoción deportiva a partir del mes de marzo-2014. Para la mitigación del riesgo por futuras avalanchas, se requiere la ejecución de las obras convenidas con las otras dependencias de la administración: Secretaría de infraestructura y Dagma.

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

2.6 Nombre de la Solicitud: *Construcción del nuevo C.D.I dentro del Polideportivo del barrio La Estrella.*

- **Eje de Intervención:** Desarrollo de Primera Infancia
- **Dirección:** Calle 7 Oeste N. 42-02
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:** La Estrella
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Educación
- **Líder Promotor:**

Foto de la situación

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):

La Secretaría de Educación informó, que para la construcción de un nuevo Centro de Desarrollo Infantil (CDI) en La Estrella, obtuvo en Septiembre de 2013, una cesión de una parte del lote Polideportivo La Estrella. Ubicación: Calle 8 Oeste No 42 – 02 Unidad Recreativa La Estrella. Área Lote: 29.104 Mt2. Costo Obra: \$1.522 millones (Recursos incorporados en proyecto de la SEM denominado Nuevas Aulas). Interventoría: \$76.114.319

No. De cupos: 200 menores de 5 años con atención integral en modalidad institucional. En Diciembre de 2013, mediante licitación, se adjudicó contrato de diseño y construcción de tres (3) C.D.I (incluido el de Polideportivo La Estrella).

Entrega de Diseños: Junio de 2014

Entrega de la obra: Diciembre de 2014.

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

3.7 Nombre de la Solicitud: *Predios donde se construirá los pilones del Metrocable.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amables
- **Dirección:** No definido
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:** Lleras Camargo – Tierra Blanca
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Vivienda
- **Líder Promotor:**

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

3.8 Nombre de la Solicitud: *Recuperación Centro Cultural de Brisas de Mayo.*

- **Eje de Intervención:** Inclusión Social de Jóvenes.
- **Dirección:** Carrera 54 Oeste No. 10-28
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:** Brisas de Mayo
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Cultura
- **Líder Promotor:**

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

3.9 **Nombre de la Solicitud:** *Espacio Vive Digital en el Centro Cultural Brisas de Mayo*

- **Eje de Intervención:** Inclusión Social de Jóvenes.
- **Dirección:** No definido
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:** Brisas de Mayo
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Cultura
- **Líder Promotor:**

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

3.10 **Nombre de la Solicitud:** *Revisar la posibilidad de ceder como zona verde una parte del lote ubicado en Calle 10 A Oeste Diagonal 51 que hace parte del Proyecto de Vivienda de los Cerros, para que la Secretaría de Deporte pueda construir un polideportivo.*

- **Eje de Intervención:** Espacio y Hábitat Amable
- **Dirección:** Calle 10 A Oeste Diagonal 51
- **Fecha recorrido:** Febrero 27 de 2014
- **Barrio:**
- **Comuna:** 20
- **Entidad Competente:** Secretaria de Deporte
- **Líder Promotor:**

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Foto de la situación

Situación encontrada

Solicitudes adicionales

Acción inmediata

Avance del seguimiento realizado por fuera de la estrategia TIOS (24 de febrero de 2014):

La Secretaría de Vivienda informa que: El terreno es un área de reserva del programa Los Cerros propiedad de la SVS, y sobre la cual se tiene destinación para el proyecto habitacional La Vidriera, lo que imposibilita su cesión para cualquier otro fin. Se convocó a posibles interesados en la promoción de los proyectos La Vidriera y Coni, para analizar la viabilidad técnica y financiera en el desarrollo de vivienda de interés social. La Secretaría de Vivienda estudiará los promotores interesados hasta finales de marzo-2014, y si se considera que los proyectos no cuentan con la viabilidad para su ejecución, se estudiará la posibilidad de destinarlos como equipamiento y zonas verdes públicas.

Gestión lograda

Entidad responsable

Descripción del Compromiso

3.1.1 LINEAMIENTOS DE LAS NACIONES UNIDAS PARA CONSTRUCCION DE CIUDADES MÁS EQUITATIVAS

En el documento “Construcción de Ciudades Más Equitativas”¹ Factores que puede generar condiciones reductoras de la desigualdad, son:

- **CONEXIÓN ESPACIAL:** Mejorar la *conexión espacial*, establece un vinculo entre uso de suelo y accesibilidad, elimina el desajuste entre zonas residenciales y de trabajo y reduce la grieta entre zonas informales y consolidadas.
- **COHESION SOCIAL :** La mejora de la provisión de espacio publico –fomenta el sentido de ciudadanía, genera una conciencia de pertenencia a la comunidad

¹ Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ONU Hábitat, CAF –Banco de Desarrollo de América Latina, marzo 2014.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

que reduce la posibilidad de conflictos, desarrolla la capacidad de la sociedad civil de organizar sus propias redes de apoyo

- **CAPACITACION** La mejora de las oportunidades de acceso a empleo digno y formal mediante la *capacitación*, implica el desarrollo de programas de formación vocacional, la implementación de programas y la promoción de programas de apoyo a microempresarios y emprendedores
- **COORDINACION INTERINSTITUCIONAL:** Se fomenta con el desarrollo de sinergias entre las iniciativas impulsadas a nivel local , a nivel nacional. construir la masa crítica necesaria para que las políticas tengan un efecto transformador asegura la continuidad de las políticas sobre cambios de ciclo de gobierno

3.1.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Es desde este contexto que se plantea dentro de la Estrategia TIOS los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad “NIDOS” los cuales son una Acción Clave de la Estrategia TIOS para **sincronizar** las acciones , **focalizar** el territorio, **articular** los servicios promoviendo la recuperación del tejido social e innovando los espacios, con intervenciones arquitectónicas innovadoras con espacios dignos y amables, donde se promueva el respeto por el ser y por la vida.

Se han considerado los cuatro componentes:

- **ESPACIAL:** Una propuesta arquitectónica innovadora, permite conectar y articular el territorio desde espacios dignos, amables, con equipamientos públicos de calidad.
- **SOCIAL** Promueve la recuperación del Tejido Social con el reconocimiento de un espacio con calidad y dignidad, propicia el encuentro con su familia, con sus vecinos y con el entorno.
- **INSTITUCIONAL** Permite oferta integrada de Servicios, fortaleciendo la intervención de la Administración Municipal y de las organizaciones que hacen presencia en la comunidad.
- **CAPACITACION Y GENERACION DE INGRESOS:** Integra mano de obra calificada y no calificada al desarrollo del Núcleo, mejorando las condiciones económicas y sociales del entorno.

Los Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad serán lugares donde se expresa la diversidad social, se producen intercambios y se aprende la tolerancia. En ellos ciudadanos de todas las edades invierten una gran parte de su tiempo de ocio y recreo, convirtiéndose, en centros de actuación y desarrollo de inquietudes ciudadanas, tales como las deportivas, educativas, culturales, recreativas, ambientales y turísticas.

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS



3.2 NUCLEOS URBANOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDAD “NIDOS”

Acorde con la Estrategia TIO's se han identificado 23 lugares de convergencia que hacen parte integral de los recorridos realizados.

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
ASESORIA DE PARTICIPACION CIUDADANA

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

EJE ESTRATEGIA TIO's	COMUNA	BARRIO	EQUIPAMIENTO ARTICULADOR EXISTENTE	OTROS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR	SECRETARIAS QUE TIENE PRESENCIA EN LOS EQUIPAMENTOS A INTEGRAR EN LOS ESPACIOS CALIDA -				
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Vista Hermosa	Centro Cultural -	Biblioteca, Teatrino, Juegos Infantiles, Kiosko , Canchas de Basquetbol y de Futbol	Cultura	Deporte	DAGMA	EMCALI	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Terron Colorado II	Caseta Comunal ,	Juegos Infantiles, Canchas de Futbol, Cancha Multiple	Bienestar y Desarrollo Territorial	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	1	Aguacatal	IEO Santa Isabel de Hungria	Polideportivo, Ronda del Rio Aguacatal	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	San Bosco	EMRU	Polideportivo, CDI, Centro Empresarial, Corredor Verde	EMRU	Deporte	DAGMA	Gobierno	Educacion
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	3	Libertadores	Polideportivo	IEO Normal Superior Farallones de Cali	Educacion	Deporte	DAGMA	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	6	Petecuy I	Polideportivo Petecuy I	Polideportivo Petecuy I Parque Ecologico entre el Polideportivo y el Rio Cauca	Deportes	Emcali	Dagma	Gobierno	PJAO
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud - Seguridad y Convivencia	7	Alfonso Lopez I	Nueva Sede del CALI 7	Futura Casa de Justicia Nueva Sede del CALI 7 IEO Eloy Valenzuela Hogar Infantil de ICBF	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	7	San Marino	Casa de la Cultura	Casa de la Juventud Biblioteca de San Marino a construir IEO Manuel Maria Mallarino Sede Carlos Holguin Sardi	Dagma	Bienestar y Desarrollo Territorial	Gobierno	Educacion	Cultura
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	El Vergel	IEO Juan Pablo II	IEO Juan Pablo II Caseta Comunal Comedor Comunal Barrio el Vergel		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos	Puesto de Salud Los Lagos Casa del Adulto Mayor Biblioteca Daniel Guillar		Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Salud
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	13	Marroquin III	IEO Jesús Villafañe Franco	IEO Jesús Villafañe Franco, Comedor Comunal, Sede Comunal , Laguna del Pondaje	Dagma	Deporte	Bienestar y Desarrollo Territorial	Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	13	El Pondaje	Centro Cultural	Iglesia Señor de la Misericordia Caseta Comunal Centro Cultural CAI de la Policía	Infraestructura	Cultura	Bienestar y Desarrollo Territorial		Gobierno
Espacios Amables y Habitat	14	Comuna 14 y Comuna 15	Comuna 14: Puente de las Vacas - Comuna 15	Comuna 14: El puente de las Vacas - Canal Figueroa con la Comuna 15: Institucion Educativa Isaías Duarte Cancino y el Hospital Isaías Duarte Cancino	METROCALI	Emcali	Dagma	Infraestructura	
Espacios Amables y Habitat	14	Alfonso Bonilla Aragon	Parque de la Concha	Inegrar: Parque contiguo a la IEO Gabriela Mistral, el Parque de la Concha y el Puente de las Vacas	Deportes		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	15	El Vergel y El Retiro	Canal CVC Oriente Separa Comuna 15 y Comuna 13	Integrar: Canal CVC Oriente el cual esta entre la Comuna 15 y Comuna 13.	Deporte	Emcali	Dagma	Infraestructura	Gobierno
Espacios Amables y Habitat	15	EL Valladolid	Cancha de Futbol	Cancha de futbol Corredor Ecológico	Deporte		Dagma	Gobierno	
Espacios Amables y Habitat	16	Antonio Nariño	Centro Antonio Nariño	IEO Pablo Neruda Centro Antonio Nariño futuro CDI Canchas Deportivas Puesto de Salud	Deporte	Salud		Educacion	Gobierno
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Altos del Jordan	Lote de la Empresa Cañaverales	Polideportivo, Centro Cultural Altos	Cultura	Deporte	DAGMA	Gobierno	Planeacion - Bienes e Inmuebles
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Polvo Rojo	Lote de Emcali	Compensacion por zona verde afectada por la ampliación de la Carrera 80. Polideportivo.	Infraestructura	Deporte	DAGMA	EMCALI	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	18	Los Chorros - Comuna 18	Parque de las Banderas	Adecuar y Posibilitar el uso en especial para la Comuna 18			DAGMA	CVC	
Espacios Amables y Habitat - Infancia y Juventud	20	Siloe	Polideportivo La Estrella	Polideportivo la Estrella El Futuro C.D.I a construir en el Polideportivo			Dagma	Educacion	
Espacios Amables y Habitat	20	Siloe	Tanque de Emcali	El Tanque de Emcali frente a Casa de Piedra	Salud	Emcali	Dagma	Cultura	
Espacios Amables y Habitat - Inclusion Social de Jovenes	21	Invicali - Desepaz	Centro Cultural Comuna 21	Casa de la Juventud Centro Cultural Comuna 21 Construcción canchas del Barrio Desepaz Polideportivo Invicali - Desepaz	Deportes	Bienestar y Desarrollo Territorial	Cultura	Educacion	

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

A través de estos **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad** la Administración Municipal busca fortalecer espacios desde una intervención arquitectónica innovadora, articulándolos en el territorio recuperando desde lo físico, social e institucional

Se presenta este listado de los puntos identificados en el desarrollo de los recorridos realizados desde la Estrategias TIOS, los cuales son puntos donde hacen presencia diferentes Secretarías de la Administración Municipal, donde los equipamientos urbanos están deteriorados, cuentan con áreas libres y podrían ser los lugares ideales para fortalecer la presencia de la Administración Municipal, una propuesta de intervención del territorio desde una perspectiva de ciudad amable, incluyente, que construye espacios dignos y amables para sus comunidades.

Recuperar los espacios públicos necesidad de reencuentro e integración social, espacios con dignidad. En Santiago de Cali desde la Estrategia TIO's se identifica como indispensable articular estos núcleos, que hoy están aislados y sin identidad, con un nuevo concepto, generando conectividad y promoviendo calidad y dignidad de vida, logrando beneficios ambientales, con espacios para que sus habitantes se encuentren y reencuentren, para pensar la vida desde un espacio colectivo.



Es permitir que a través de la estrategia TIO's se llegue a las comunas mas vulnerables de la ciudad con este gran proyecto como es el proyecto: **Corredor Verde**. Articulando

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

su concepto y diseño con núcleos urbanos de Inclusión y Oportunidad en las Comunas TIO's

El Corredor Verde de Cali proyecto estratégico de la actual Administración Municipal, incluido en el Plan de Desarrollo Municipal 2012-2015, que busca mejorar la condición de vida de los caleños por medio de la recuperación del espacio urbano, reincorporando la naturaleza a la dinámica económica y social de la ciudad.

A través de los **Núcleos Urbanos de Inclusión y Oportunidad "NIDOS"**, es la oportunidad de llevar este gran proyecto de ciudad a la población de las comunas más vulnerables.

Generando espacios:

- Sostenibles y amigables con el medio ambiente.
- Equipamientos públicos de calidad, donde las personas encuentren la opción de disfrutar, conectarse y contactarse con el otro y con su entorno.
- Espacios dignos, amables y de calidad, generando una marca desde su face de

Proyecto	Barrio	Recursos POAI 2014	Asignación previa	Priorización TIO
Vía la Paz				\$5.000.000.0000
Polideportivo la Estrella	Siloé	\$140.000.000	\$140.000.000	\$360.000.000
Bioparque Casa de Piedra	Siloé			\$300.000.000
Centro Comunitario de Inclusión Social	Brisas de Mayo			\$200.000.000
Lote la Vidriera	Brisas de Mayo			
TOTAL		\$140.000.000	\$140.000.000	\$5.860.000.000

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS



Solicitud comunidad:

Recuperar el entorno deteriorado por depósito de escombros.

Gestión Alcaldía

- * Recuperación del espacio público
- * Diseño y presupuesto.

Pasos a seguir:

- ✓ Se requiere incluir en el POAI 2015 recursos por \$300 millones de pesos para la construcción del Bioparque.

Solicitud comunidad:

Adecuación y mejoramiento locativo
Polideportivo La Estrella.

Gestión Alcaldía

La Secretaría de Gobierno y la Secretaría de Deporte por 140 millones para la adecuación de la cancha sintética.



Pasos a seguir:

- ✓ Formular un plan intersectorial para el mejoramiento locativo, dotación y ampliación de la oferta del Polideportivo (estimado: \$500 millones).

ESTRATEGIA TERRITORIOS DE INCLUSION Y OPORTUNIDADES - TIOS

Proyecto: Vía la Paz



Solicitud comunidad

Mejoramiento vía la Paz
canaletas, problema de

Gestión Alcaldía

Fase 1: Construcción 2 k
conectora, rasqueteo vía

Fase 2: Se requiere un P
Emcali – Infraestructura

Pasos a seguir:

- ✓ Se requiere una segunda fase donde la Secretaría de Infraestructura incorpore recursos por 5000 millones al POAI 2015.