



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE GESTIÓN MEDIO AMBIENTE

## CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 4133.0.27.015-2013

### SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI- DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTION DEL MEDIO AMBIENTE –DAGMA Y LA CORPORACIÓN EMPRESARIAL COLOMBIANA DE LOGÍSTICA – CECOL

Entre los suscritos; **MARTHA CECILIA LANDAZABAL MARULANDA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 22.622.115 de Sabanagrande - Atlántico, obrando en su calidad de Directora del **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTION DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA** de conformidad con el Decreto Municipal de No. 411.0.20.0557 de agosto 21 de 2013, expedido por la Alcaldía de Santiago de Cali y Acta de Posesión No. 0844 de agosto 21 de 2013, y facultada para celebración de convenios de asociación y/o cooperación cuyo objeto será la ejecución de los proyectos de inversión contenidos en la ficha EBI 21043751, Decreto de delegación N° 411.0.20.0664 de Octubre 22 de 2013, en adelante **EL MUNICIPIO** y **GLORIA DIAZ DELGADO** identificada con la cedula de ciudadanía N° 66.706.689 expedida en Candelaria (Valle), actuando en representación de la **CORPORACIÓN EMPRESARIAL COLOMBIANA DE LOGÍSTICA – CECOL** entidad nacional de derecho privado sin ánimo de lucro, identificada con el NIT 805.015.020-3, inscrita en la Cámara de Comercio el 06 de enero de 1998 bajo el No. 10 del Libro I, con reconocimiento de personería jurídica por Resolución No. 00075 del 3 de marzo de 1995 del Departamento Administrativo Jurídico - División Asuntos delegados de la Nación de la Gobernación del Valle y debidamente modificada mediante acta No. 027 del 26 de marzo de 2007, inscrita en la Cámara de Comercio el 10 de abril de 2008 bajo el No. 990 del Libro I, la entidad cambió su naturaleza de asociación civil en Corporación bajo el nombre de la Corporación Empresarial Colombiana de Logística sigla: CECOL, quien para efectos de este contrato se denominará **CECOL**, hemos acordado celebrar el presente **CONVENIO DE ASOCIACIÓN**, contenido en las cláusulas que a continuación se estipulan, previas las siguientes consideraciones: **1).** La Constitución Política de Colombia consagra en su artículo 2 los fines del Estado, así: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derecho y deberes consagrados en la constitución, facilitar la participación de todos en las decisiones que les afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Las autoridades de la república están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias y demás derechos y libertades y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales, del



Estado y de los particulares". 2). Que el artículo 355 de la Constitución Política de Colombia, los Decretos 777 y 1403 de 1992, permiten la celebración de Convenios entre entidades estatales y derecho privado sin ánimo de lucro, con el fin de buscar conjuntamente el desarrollo de las comunidades dentro de sus aspectos sociales, educativos, económicos y culturales. 3). Que el artículo 96 de la Ley 489 de 1998 faculta a las entidades estatales, cualquiera sea su naturaleza y orden administrativo para que con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución Política, se asocie con personas jurídicas particulares mediante la celebración de convenios de asociación para el desarrollo conjunto de actividades en relación con los cometidos y funciones que les asignan a aquella la Ley. 4). Que mediante el Acuerdo No. 0326 de 2012 "Por medio del cual se adopta el Plan de Desarrollo del Municipio de Santiago de Cali 2012-2015 "CalíDA UNA CIUDAD PARA TODOS" y sus líneas estratégicas de acción están enmarcadas dentro de un modelo de conducta de la sociedad que se desea promover, caracterizado por los valores de respeto por los demás; vocación de servicio; equidad, libertad, solidaridad, hermandad y tolerancia; pulcritud y transparencia en el manejo del patrimonio colectivo; atención cordial y oportuna a las demandas de los caleños; y amor a nuestra naturaleza y demás valores que humanicen y dignifiquen a todos los ciudadanos. 5). Que en dicho Plan de Desarrollo se encuentra en el Capítulo 4 la línea estratégica "CalíDA: Un Entorno Amable para todos", desarrollado en el Artículo 7, a través del programa 4.1.1 Programa: Naturaleza para todos. Este programa propenderá por la identificación y recuperación de los elementos de la estructura ambiental en sus diferentes escalas garantizando su articulación con los elementos constitutivos del espacio público. De igual forma se buscará el fortalecimiento de los valores ambientales de la ciudad mediante la protección de los ecosistemas estratégicos de las zonas urbanas y rurales, los corredores ambientales, las áreas protegidas y el espacio público verde efectivo. 6). Que el **DAGMA** inscribió ante el Departamento Administrativo de Planeación Municipal el proyecto denominado "MANTENIMIENTO, COMPRA Y PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE PREDIOS EN CUENCA HIDROGRAFICAS ARTICULO 111 LEY 99 DE 1993 – MODIFICADO ARTICULO 106 LEY 1151 DE 2007 SANTIAGO DE CALI" con ficha BP 21043751. 7). Que en el Estudio Previo se evidencia la necesidad de formular un Convenio para fortalecer el programa de educación ambiental y cultura ciudadana a través del fortalecimiento del programa social de agricultura urbana como estrategia de conservación de un remanente de bosque seco tropical inundable en el Ecoparque Los Písamos de la comuna 14 de Santiago de Cali. 8). Que dicho proyecto tiene como objetivo restaurar, proteger y conservar los ecosistemas de los predios públicos adquiridos para garantizar la conservación de la biodiversidad, la oferta de bienes y servicios ambientales y la relación armónica, cultural y contribuir al mejoramiento de las condiciones de los predios y Ecoparques, a través de acciones de recuperación, conservación y educación ambiental. 9.) Que en cumplimiento del artículo 111 de la Ley 99 de 1993, desde el año 2000 el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente (DAGMA) adquirió los predios rurales El Danubio (115.8Ha), La Yolanda (341.1Ha) y Piedra Grande (86.4 Ha), existen otros espacios naturales públicos para la conservación de la biodiversidad



urbana y rural para el deleite de los Caleños. Los Ecoparques Urbanos son lugares estratégicos que aún albergan organismos vegetales y animales representativos de los Ecosistemas de conforman el territorio. Cada uno con una riqueza natural y una vocación de servicios especial, donde además de protegerse y conservar elementos como el agua y la biodiversidad que los conforman, también se conciben como espacios para la participación ciudadana, la investigación, la recreación pasiva y la educación ambiental, motivando a la ciudadanía en la búsqueda y creación de prácticas sociales sustentables en el entorno. En la ciudad existen tres Ecoparques urbanos administrados por el Departamento de Gestión de Medio Ambiente (DAGMA), dentro de los cuales se encuentra el Ecoparque Los Pisamos: es un área protegida de 3.5 Ha. Ubicada en la comuna 14 del barrio Marroquin II. En el Ecoparque se llevan a cabo actividades de conservación de especies de fauna y flora pertenecientes a hábitats remanentes del ecosistema de bosque seco tropical inundable que predominó el paisaje originalmente. Entre las especies arbóreas más sobresalientes está el árbol del Pisamo Eritrina Fusca, el cual da el nombre al Ecoparque. También se desarrolla en el lugar el programa Agricultura Urbana representado por el cultivo de árboles frutales, plantas medicinales, hierbas aromáticas, hortalizas, verduras, en un total de 36 parcelas. Este programa representa una identidad muy importante para el Ecoparque dado su carácter único en la ciudad de Cali y dado el valor estratégico que la proyección de dicho programa puede tener sobre el desarrollo de estrategias que brindan seguridad alimentaria a la población urbana de Cali, principalmente a la población de este sector en el Distrito de Aguablanca. Igualmente este Ecoparque representa un importante espacio natural para este sector de la ciudad. 10.) Que en consideración a lo anterior y a lo definido en la propuesta del ASOCIADO y el estudio previo del presente convenio la entidad sin ánimo de lucro CECOL, acreditó su capacidad técnica, administrativo y económica para ejecutar el objeto del presente convenio. 11). Que por todo lo mencionado, las partes acordamos: **PRIMERA.- OBJETO:** Aunar esfuerzos, recursos económicos, técnicos y humanos con el fin de fortalecer el programa de educación ambiental y cultura ciudadana a través del fortalecimiento del programa social de agricultura urbana como estrategia de conservación de un remanente de bosque seco tropical inundable en el Ecoparque Los Pisamos de la comuna 14 de Santiago de Cali en el marco del proyecto: "MANTENIMIENTO, COMPRA Y PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE PREDIOS EN CUENCA HIDROGRAFICAS ARTICULO 111 LEY 99 DE 1993 – MODIFICADO ARTICULO 106 LEY 1151 DE 2007 SANTIAGO DE CALI" con ficha BP 21043751. **SEGUNDA: ALCANCE DEL OBJETO:** 1. **Fortalecimiento del programa de agricultura urbana:** Este programa se constituye en el instrumento propicio para contribuir a las estrategias de apoyo social al sector además de favorecer el fortalecimiento de formas organizativas de las comunidades, que permiten la construcción de tejido social y la consolidación de una cultura ambiental asociada a procesos integrales de intervención y apropiación del territorio. Para el desarrollo de este programa se sugieren las siguientes actividades: 1.1 **Mantenimiento de parcelas agrícolas:** Se hará el mantenimiento a 36 parcelas ubicadas en un área aproximada de 2 hectáreas del ecoparque y representadas por cultivos de árboles frutales, plantas medicinales,



hierbas aromáticas, hortalizas y verduras. El mantenimiento de las parcelas deberá contar con 4 personas con experiencia en agricultura quienes apoyarán a los agricultores en las actividades de preparación, siembra y cosecha. Deberá también contemplar los siguientes pasos: - **Preparación** previa y acondicionamiento del suelo: Se limpia el terreno de la vegetación sobrante, se remueve superficialmente (unos 20cm) y se retiran los restos vegetales, raíces de cosechas anteriores y las piedras gruesas que salgan. Se le hace un riego abundante, se deja secar y posteriormente se agregan abonos orgánicos de manera uniforme, también las partes de las parcelas que no tienen nada sembrado se deben cubrir con dichos abonos, para que toda el área, reciba la misma cantidad de nutrientes. La capa de abono no debe de exceder unos cuantos milímetros. - **Siembra**: La profundidad debe ser 3 veces más grueso, que la semilla, es decir, si la semilla mide 1cm, el hueco debe de ser de 3 cm de profundidad. Para asegurar la germinación de las semillas plantadas es recomendable poner una pizca para las semillas pequeñas, como las de la lechuga o las de rábano y para las grandes como las del frijol, poner una sola, ya que estas casi siempre germinarán. La siembra se hará de forma directa por ser uno de los métodos de siembra más sencillos y usados en el mundo, ya que las únicas herramientas y materiales para su práctica son: agua de riego, tierra o sustrato, semillas y las manos como herramientas. - **Uso de Fertilizantes**: El objetivo de la fertilización es efectuar los aportes necesarios para que el suelo sea capaz, por medio de los fenómenos físico-químico-biológicos que tienen lugar en su seno, de proporcionar a las plantas una nutrición suficiente y equilibrada. Para lograr este objetivo es indispensable que los aportes orgánicos sean la base de la fertilización. Los aportes orgánicos se efectuarán procurando no poner nunca materia orgánica fresca en contacto con las raíces que al fermentar, pueden llegar a dañarlas. Para este tipo de cultivos sólo se permitirá los fertilizantes orgánicos que tengan los siguientes componentes: - El fósforo es muy importante para algunos procesos que determinan el crecimiento y el desarrollo de plantas. El fósforo es consumido de manera intensiva durante las etapas iniciales de crecimiento. - El potasio ayuda a la síntesis de carbohidratos, los procesos de cambio de nitrógeno y la síntesis de proteínas. Regula los mecanismos de apertura y cierre estomático, por lo que fundamental en condiciones de estrés hídrico. - Nitrógeno. Interviene en la síntesis de proteínas, ácidos nucleídos, ATP y clorofilas. Su demanda es elevada durante la etapa de floración, en la que se suelen detectar deficiencias de este nutriente. - Los microelementos como el magnesio, el hierro, el cobre, el zinc, el manganeso, el molibdeno, el cobalto, el boro, etc. activan las enzimas y son importantes en la etapa de floración. - **Riego**: El riego se hará de acuerdo a las necesidades de las semillas plantadas. - **Manejo de malezas**: En la agricultura a las malezas se les ve como plantas que compiten con los cultivos por espacio, luz, agua y nutrientes, pero que se les puede encontrar otra utilidad como materia prima para abonos orgánicos, trampas para insectos y otros usos. En este programa no se permitirá el uso de herbicidas para su control, únicamente se permite rotación de cultivos y retiro manual. - **Determinación de las especies a implantar**: Se hará de acuerdo con criterios técnicos, socioeconómicos, y de floración escalonada, para aprovechar al máximo las instalaciones del Ecoparque. Se tendrá también en



cuenta las necesidades de la especie, las características de los suelos y la demanda que exista en el mercado.

	Lechuga			Albahaca	
	Germinación	8 días		Germinación	2 semanas
	Cosecha	2 meses		Cosecha	2 meses
	Distancia entre las plantas	25 cm		Distancia entra las plantas	15 cm
	Cebolla			Rábano	
	Germinación	8 días		Germinación	7 días
	Cosecha	3.5 meses		Cosecha	1.5 meses
	Distancia entre las plantas	10 cm		Distancia entre las plantas	5 cm
	Espinaca			Tomate	
	Germinación	8 días		Germinación	13 días
	Cosecha	2 meses		Cosecha	2.5 meses
	Distancia entre las plantas	15 cm		Distancia entre las plantas	40 cm
	Zanahoria			Pepino	
	Germinación	14 días		Germinación	8 días
	Cosecha	2.5 meses		Cosecha	2.5 meses
	Distancia entre las plantas	30 cm		Distancia entre las plantas	30 cm

**1.2 Diseño de un plan técnico y estratégico en agricultura urbana:** Se trata de formular un documento técnico de planificación del sistema productivo del Ecoparque, dando lineamiento en temas como: - Técnicas agroecológicas - Manejo de la agrobiodiversidad: Tipo de alimentos que debe ser sembrados en el área - Manejo de suelo - Tipos de abonos y Compostajes - Épocas de siembra - Manejo insectos y enfermedades - Circuitos cortos de comercialización: Distintas estrategias de venta directa entre productores – consumidores. **Adquisición de insumos y herramientas:** Para el mantenimiento de las parcelas, se adquirirán las siguientes herramientas:

HERRAMIENTAS	CANTIDAD (UNIDADES)
Barra de acero 18 lb.	8
Carretilla Versátil 5 ft metálica (Boggie)	7
Escoba plástica jardín 24 pulg (rastrillos)	24
Fumigadora agrícola plásticas	3
Guadañadora a gasolina	1
Hacha cabo 3.5 libras	3
Machetes niquelado	24
Pala No. 2 redonda con cabo	12
Pala draga	6
Palin ahoyador con cabo	12
Zapapico 5 lb con cabo	6
Motosierra semiprofesional Ms 310	1
Aspersor Metálico de Estaca	10
Conector Hembra Metálico para manguera ½ pulgada	20
Conector macho Metálico para manguera ½ pulgada	20
Manguera Bicolor Naranja/negro 50 m	5
Válvula plástica ¾ pulg	10





**Semillas de hortalizas, aromáticas y frutales:** De acuerdo a los estudios físicos realizados en el ecoparque y el historial del programa de agricultura que se lleva a cabo en el lugar se recomienda las siguientes especies para sembrar: **Semillas Hortalizas:**

HORTALIZAS	CANTIDAD (PAQUETES)
Brócoli	30
Cebolla	30
Espinaca	30
Lechuga	30
Perejil	30
Pimentón	30
Tomate	30
Acelga	30
Apio	30
Zanahoria	30
Rábano	30

**Semillas Aromáticas:**

AROMATICAS	CANTIDAD (PAQUETES)
Hierbabuena	30
Manzanilla	30
Hinojo	30
Mejorana	30
Tomillo	30
Toronjil	30

**Semillas Frutales:**

FRUTALES	CANTIDAD (PAQUETES)
Maracuyá	30
Lulo	30

**2. Desarrollo de programa de educación y cultura ambiental urbana:** La viabilidad de los objetivos y estrategias en materia ambiental se verá reforzada si se promueve una cultura en la que se aprecien y respeten los recursos naturales de la región. El desarrollo de esta cultura, si bien muestra un avance, debe ser reforzado en lo general e intensificado en lo particular para aquellos sectores de la población que, perteneciendo a grupos de edad adulta y avanzada, no son alcanzados por el sistema educativo escolarizado, y para aquellos que por sus condiciones socioeconómicas tienen preocupaciones más inmediatas. Sólo en la medida en que los ciudadanos comprendan el círculo vicioso que se da entre la pobreza, el agotamiento de los recursos naturales y el deterioro ambiental, será posible desarrollar mecanismos locales y regionales que permitan romperlo. Se desarrollará con la comunidad talleres de prácticas y técnicas de siembra en espacios urbanos y taller de sensibilización e interpretación ambiental para la conservación de la biodiversidad urbana. **2.1 Talleres de agricultura urbana:** Tiene como objetivo impulsar modos de producción y consumo alternos. Este debe ser un taller teórico-práctico, dirigido por un experto en agricultura



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE GESTIÓN MEDIO AMBIENTE

urbana. Se realizarán diez (10) talleres con diferentes temas en agricultura urbana cada uno con una intensidad de ocho (8) horas (dos jornadas) donde se capacitará a cuarenta (40) personas responsables de las parcelas. **2.2 Talleres de sensibilización ambiental y agricultura Urbana:** Talleres de capacitación en sensibilización ambiental y agricultura urbana dictado por un profesional experto en el tema; dirigido a ciento cincuenta (150) personas integrantes de Juntas de Acción Comunal (JAC), Junta Administradora Local (JAL), comités ambientales, docentes y estudiantes de las Instituciones educativas de la comuna 14; se realizarán diez (10) talleres a cinco (5) grupos de treinta (30) personas (2 talleres por grupo). Estos talleres tendrán como objetivos: - Fomentar a los participantes nuevas conductas enfocadas a valorar la diversidad ambiental del entorno. - Sensibilizar a los participantes acerca de su responsabilidad en el cuidado ambiental. - Brindar capacitación a la comunidad sobre diferentes temas en agricultura urbana para multiplicar la información entre la comunidad.

**2.3 Diseño e Impresión de Material Pedagógico.** Se realizará la producción de doscientas (200) libretas, doscientos (200) lapiceros y dos mil setecientos setenta y ocho (2.778) plegables (material P/cote, 300 grs, tintas: 4x4, tamaño: 21,5x38, troquelado).

**TERCERA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:**

Además de los deberes señalados en el artículo 5° de la Ley 80 de 1993, las partes tienen las siguientes obligaciones: **A. OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO:**

Son actividades y obligaciones a cargo de **EL MUNICIPIO** las siguientes: **1.** Aportar para la realización del convenio y a favor de la **CECOL** la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/cte (\$ 50.000.000)**. **2.** Designar a los representantes del Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA para asistir a las reuniones que sean programadas con ocasión del convenio cuando hubiere lugar a ello. **3.** Ejercer la Supervisión de la ejecución del Convenio. **4.** Incorporar los suministros y activos al inventario del Municipio de Santiago de Cali a través del Sistema de Gestión Financiera (Herramienta SAP). **B. ACTIVIDADES Y OBLIGACIONES A CARGO DE CECOL.**

Son obligaciones y actividades a cargo de **CECOL** las siguientes: **1.** Desarrollo de informes parciales que permitan recopilar la información de las acciones en los territorios desarrolladas. **2.** USO OBLIGATORIO DEL MANUAL DE INTERVENTORÍA (El Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente DAGMA socializará una copia), en las actividades en las que tengan relación directa con el asociado. **3.** Registro fotográfico, en medio físico y magnético de cada una de las intervenciones con la información solicitada. **4.** Presentar mensualmente cronograma general de las actividades previstas en el convenio según las necesidades de intervención entregadas por el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA. **5.** Allegar el listado y hoja de vida de los profesionales que serán incluidos dentro de las actividades una vez firmado el convenio. Nombre completo, número de cédula de ciudadanía, dirección de correspondencia en Cali, teléfono fijo de contacto y celular. Cada profesional deberá estar inscrito en el sistema de salud y deberá ser afiliado a la Aseguradora de Riesgos Laborales. **6.** Cada desembolso del asociado, debe contar con el visto bueno del interventor y el delegado del DAGMA. **7.** Se deberá poner a disposición del convenio un equipo técnico conformado por las siguientes personas: a. Coordinador del Convenio que deberá ser un Profesional en Ingeniería ambiental,



biólogo, ingeniero agrónomo o con experiencia general y/o específica de 2 años la producción agroecológica o agricultura urbana y, b. Personal técnico de campo para desarrollar las actividades de mantenimiento y cuidado de las parcelas. 8. Al término del convenio se deberá entregar CD con registro fotográfico de todas las intervenciones realizadas. 9. Al término del convenio se deberá entregar un informe final (original y copia) con todo el desarrollo de las acciones en el término del cumplimiento del convenio. 10. El DAGMA socializará con el asociado las exigencias técnicas que serán de obligatorio cumplimiento. 11. Asistir a reuniones de COMITÉ TÉCNICO previa citación por parte del DAGMA. 12. Entregar los activos fijos adquiridos por el CECOL durante la ejecución del convenio al municipio de Santiago de Cali (DAGMA) para posterior aprobación por parte de la Interventoría de informe que evidencie el cumplimiento del 100% de las actividades y recibo a satisfacción. **PARÁGRAFO:** La información generada o producida a través del presente convenio es propiedad intelectual del DAGMA y su uso no podrá tener restricciones por parte del asociado, en el momento que se use la información esta deberá tener los créditos de la entidad del DAGMA. **CUARTA. VALOR:** Para todos los efectos legales el convenio tiene un valor a ejecutar de **SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 60.000.000)**, discriminados así: a) Por el MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI – DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/cte (\$50.000.000)**. b) Por CECOL, el aporte consiste en recurso humano, técnico y logístico, por valor estimado de **DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE (\$10.000.000)**, los cuales se encuentran discriminados en el estudio previo. **QUINTA: DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS:** El valor del presente convenio será cancelado por medio de actas parciales de avance así: **Un primer desembolso** del 50% sobre el valor aportado por el **DAGMA**, correspondiente a la suma de **VEINTE Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$25.000.000)** previa presentación y aprobación de informe por parte de la interventoría que contenga el diseño de un plan técnico y estratégico en agricultura urbana, verificación de la adquisición de los insumos y herramientas, soportes de la vinculación de los jardineros responsables del cuidado de las parcelas y el diseño de los materiales pedagógicos (plegables, libretas y lapiceros). **Un segundo desembolso** del 50% sobre el valor aportado por el **DAGMA** que correspondan a la suma de **VEINTE Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$25.000.000)**, previa presentación y aprobación de informe por parte de la interventoría que contenga evidencia de la realización de los talleres (listados de asistencia y registros fotográficos) dirigidos a los 40 responsables de las parcelas y los ciento cincuenta (150) líderes y representantes de la comunidad y la producción de material pedagógico y de la entrega de los activos fijos adquiridos por el asociado durante la ejecución del convenio al municipio de Santiago de Cali (DAGMA) y aprobación por





Parte de la Interventoría de informe que evidencie el cumplimiento del 100% de las actividades y recibo a satisfacción. **COSTOS Y GASTOS:** Correrán por cuenta de **CECOL** la constitución de las garantías, la publicación del convenio, el pago de todos los demás gastos en que incurra el mismo en razón al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del convenio, así como las obligaciones tributarias a que haya lugar. **SEXTA: TÉRMINO:** De conformidad con lo estipulado en el presente convenio, el término de ejecución será de cuarenta y cinco (45) días, sin exceder el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil trece (2013), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo. **SÉPTIMA: CONTRATOS DEL ASOCIADO:** En virtud de la idoneidad de **CECOL**, le corresponde a éste la ejecución total del convenio, el cual en ningún caso se podrá ceder. Sin perjuicio de lo anterior, **CECOL**, podrá realizar contratos con terceros subcontratar para la ejecución de algunas actividades específicas que se encuentran bajo su responsabilidad, a personas naturales o jurídicas que demuestren su idoneidad para la actividad contratada. En cualquier caso, **CECOL**, será el único responsable ante el Municipio de Santiago de Cali - Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA**, y ante terceros, por el adecuado y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones asumidas en virtud de este convenio. **PARAGRAFO:** En los contratos del asociado celebrados para la ejecución de otras actividades deberá estipularse claramente que el contrato se ha celebrado respetando los términos de este convenio bajo la exclusiva responsabilidad de **CECOL** y además se estipulará precisa y claramente que el subcontratista no tendrá en ningún caso derecho a reclamar al Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA**, indemnización alguna por ningún tipo de perjuicios. Los contratos del asociado no relevan a **CECOL**, de la responsabilidad que asume en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA**. **OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente Convenio se perfecciona con el acuerdo sobre el objeto, plazo y precio, la suscripción entre las partes y para la ejecución se requerirá de la aprobación de la garantía y de la existencia de las disponibilidades presupuestales correspondientes, y la acreditación que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. **PARÁGRAFO I:** El presente convenio será publicado en el portal SECOP una vez perfeccionado. **PARÁGRAFO II:** El Asociado deberá cumplir con sus obligaciones al sistema general de seguridad social en salud y al pago de los aportes parafiscales si estuviere obligado a ello en los casos de ley. **NOVENA: GARANTÍAS:** **CECOL** deberá constituir a favor del Municipio de Santiago de Cali – Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA** cualquiera de las garantías permitidas por el artículo 5.1.3 del Decreto 734 de 2012, a saber: (i) Póliza de seguros, (ii) Fiducia mercantil en garantía, (iii) garantía bancaria a primer requerimiento, (iv) endoso en garantía de títulos valores, o (v) depósito de dinero en garantía. Las garantías deberán ser expedidas con estricta sujeción a los requerimientos previstos en el mismo Decreto 734 de 2012 y lo dispuesto en la Invitación. Dicha garantía avalará el cumplimiento de todas y cada una de sus obligaciones contractuales, la cual debe



cubrir los siguientes amparos así: A) **AMPARO DE CUMPLIMIENTO** del Convenio, este amparo deberá estar constituido por un valor equivalente al veinte por ciento (20%) del que corresponda el mismo, con vigencia igual a la duración del convenio y un año más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza. B) **EL PAGO DE LOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Por una cuantía equivalente el ocho por ciento (8%) del valor total del convenio y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza. Su vigencia y valor amparado será objeto de verificación previa como requisito para efectuar el último desembolso al ASOCIADO. C) **GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL:** El valor asegurado en las pólizas que amparan la responsabilidad extracontractual que se pudiera llegar a atribuir a la administración con ocasión de las actuaciones, hecho u omisiones de sus contratistas o subcontratistas, no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor del convenio, y en ningún caso inferior a doscientos salarios mínimos mensuales legales vigentes (200 SMLMV) al momento de la expedición de la póliza. La vigencia de esta garantía se otorgará por todo el periodo de ejecución del convenio. La cual se constituirá en amparo autónomo y por medio de póliza anexa y por un valor equivalente doscientos salarios mínimos mensuales legales vigentes (200 SMLMV) al momento de la expedición de la póliza. La vigencia de esta garantía se otorgará por todo el periodo de ejecución del convenio. **PARAGRAFO I: CECOL** deberá presentar la garantía, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción del Convenio y/o la suscripción del otro sí ampliando el plazo o a la de la adición al Convenio en caso a que hubiere lugar a ello. **PARAGRAFO II:** En el evento de que por cualquier motivo el MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE **DAGMA**, haga efectiva la garantía constituida, **CECOL**, se compromete a constituir nueva garantía en la proporción indicada, por el término pertinente y amparando el riesgo correspondiente. **DECIMA: CESION.- CECOL** no podrá ceder el presente convenio sin el consentimiento previo y escrito del Municipio De Santiago De Cali – Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA**. **DECIMA PRIMERA: CAUSALES DE TERMINACION:** Es causal de terminación del presente convenio el vencimiento del plazo estipulado; no obstante, podrá terminarse en forma anticipada por cualquiera de las siguientes razones: a) Por mutuo acuerdo, siempre que la determinación no implique renuncia a derechos causados o adquiridos a favor de las partes y siempre que exista concepto favorable del supervisor contractual; b) En caso de sobrevenir motivos graves con posterioridad a su celebración, que determinen la inconveniencia para el interés público o para el cumplimiento de su objetivo; c) Cuando por razones de fuerza mayor o caso fortuito se haga imposible el cumplimiento de los objetivos propuestos. **DECIMA SEGUNDA : SUPERVISION DE EJECUCION.- CECOL** se somete a la supervisión, vigilancia, y control en a la ejecución del Convenio, mediante la asignación de un supervisor por parte del **DAGMA**, quien deberá: a) Velar porque el objeto del convenio y las obligaciones del mismo se cumplan a cabalidad. b) Informar oportunamente sobre cualquier irregularidad, eventualidad o novedad que se presente en desarrollo del convenio. c) Presentar al Municipio De Santiago De Cali – Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente **DAGMA**, con la debida antelación, las solicitudes de



prórroga o adición del convenio si fuere necesario. d) Participar en las reuniones que se convoquen con ocasión del convenio. e) Proyectar el acta de inicio y de liquidación del convenio dentro de los términos estipulados en la ley para tal fin siguientes a la terminación del mismo, suscribiéndola en su calidad de supervisor y remitiéndola posteriormente para la firma de las partes. f). El ASOCIADO se somete a la supervisión, vigilancia y control en la ejecución del Convenio, mediante la asignación de un supervisor y/o interventor por parte del Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – **DAGMA**, el cual tendrá las siguientes funciones: **A) SEGUIMIENTO TECNICO:** 1) Hacer visitas permanentes al sitio donde se realizan las actividades. 2) Ejercer el control sobre los desembolsos concedidos al ASOCIADO. 3) Ejercer el estricto control de calidad de las actividades del Convenio. 4) Presentar los informes correspondientes al Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – **DAGMA**, de conformidad al plazo establecido al ASOCIADO, con su aprobación para poder efectuar el correspondiente desembolso. **B). SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO:** 1) Informarse adecuadamente, efectuar revisiones y proponer los ajustes necesarios, para llevar a cabo los trabajos convenidos. 2) Informar al Municipio de Santiago de Cali – **DAGMA**, sobre el desarrollo del Convenio, mediante la presentación de informes mediante los cuales se describan los trabajos, se analice la ejecución de los programas, los adelantos, atrasos y medidas correctivas tomadas y/o exigidas al ASOCIADO e Informe final en donde se consignen los resultados de los trabajos objeto del Convenio. 3) Solicitar la liquidación unilateral, cuando las circunstancias así lo exijan. 4) Prestar la debida colaboración, rendir los informes y suministrar los datos que se requieran. 5) Informar al MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - **DAGMA** oportunamente sobre la ocurrencia de hechos imputables al Asociado, que puedan causar perjuicios al MUNICIPIO, y colaborar en la solución de los mismos. 6) Estudiar y preparar respuesta a las sugerencias, consultas o reclamaciones del Asociado a la mayor brevedad posible con el fin de evitar que se aplique el silencio administrativo de que hablan las disposiciones legales. 7) Requerir por escrito al ASOCIADO, entre otros, cuando los trabajos no marchen de acuerdo con el programa de actividades. 8) Solicitar la imposición de las sanciones previstas en los Convenios en todas aquellas situaciones en que sea pertinente, indicando y soportando los motivos que dan lugar a ello. 9) Organizar un archivo con toda la documentación técnica utilizada y elaborada durante la ejecución de los trabajos. 10) Verificar que todos los trabajadores que laboran en la ejecución de los Convenios se encuentren afiliados con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, tal como lo establece el Artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y la Ley 828 de 2.003; 11) Informar a la Compañía Aseguradora cuando los Convenios sean suspendidos, de conformidad con lo señalado en la Cláusula Novena del presente Convenio. **C. SEGUIMIENTO FINANCIERO:** Exigir al ASOCIADO la justificación financiera sobre la utilización de los recursos aportados por el MUNICIPIO con su respectivo soporte documental, en los cuales se evidencien las actividades y el valor de cada una de ellas. **D. SEGUIMIENTO AMBIENTAL:** 1) Realizar el control ambiental de las actividades y verificar el cumplimiento de todas las normas, condicionantes, diseños, actividades y procesos



recomendados en la normatividad ambiental, en caso que de las actividades se desprendiere tal situación. 2) Resolver las consultas e inquietudes de las comunidades con respecto al manejo ambiental del proyecto. 3) Efectuar el seguimiento y monitoreo de los trabajos para vigilar que la ejecución de las actividades se enmarque dentro de los requerimientos ambientales, y que sus resultados correspondan a los esperados, y diseñar o recomendar los correctivos necesarios, si fuere necesario. 4) Diseñar o recomendar las medidas tendientes a controlar, compensar y mitigar los efectos ambientales, y a su vez, verificar su ejecución por parte del ejecutor. E. Las demás que se señalen el artículo 82 y siguientes de la Ley 1474 de 2011. **DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDADES:** El personal vinculado por CECOL a este convenio, corresponde a su exclusiva autonomía, responsabilidad y competencia y no genera por lo mismo, ningún tipo de vinculación laboral o contractual con EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI – Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente DAGMA. **DÉCIMA CUARTA: INCOMPATIBILIDADES E INHABILIDADES:** El Representante Legal de CECOL manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que ni él, ni la entidad que representa se encuentran incurso en causal de inhabilidad o incompatibilidad legalmente consagrada. De la misma manera manifiesta que ni él, ni la entidad que representa se encuentran inscritos en el Boletín de Responsables de la Contraloría General de la República de acuerdo con lo establecido en el Artículo 6º de la Ley 610 de 2001. **DECIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Las partes acuerdan que de surgir diferencias en el desarrollo del presente Convenio, buscarán soluciones ágiles y directas para afrontar dichas discrepancias. Para tal efecto, acudirán preferentemente, al empleo de los mecanismos alternativos de solución de conflictos del artículo 68 de la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA SEXTA: LIQUIDACIÓN:** Este convenio se liquidará dentro del término establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **DECIMA SÉPTIMA: MULTAS.** En caso de que CECOL incurra en mora o incumplimiento parcial de alguna de las obligaciones adquiridas en este convenio, el MUNICIPIO podrá imponer al asociado, mediante resolución motivada multas sucesivas equivalentes al uno por mil (1/1000) del valor del contrato por cada día de atraso en el cumplimiento de las obligaciones contraídas. **PARAGRAFO I:** La imposición de las multas se tramitará y se harán efectivas de conformidad con lo establecido en el parágrafo del artículo 17 de la ley 1150 de Julio 16 de 2007, el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y el Artículo 8.1.10 del Decreto 0734 de 2012. Contra dicha resolución procede el Recurso de Reposición de conformidad con el artículo 77, inciso 2 de la Ley 80 de 1993 **PARAGRAFO II:** la imposición de multas se efectuara sin perjuicio del cobro de la cláusula penal pecuniaria de acuerdo con lo pactado en el presente contrato. **DECIMA OCTAVA: CLAUSULA PENAL:** Las partes contratantes convienen pactar como sanción pecuniaria el equivalente al 10% del valor estimado de las obligaciones de convenio incumplidas que deberá pagar la parte que incumpla en favor de aquella que haya cumplido o se allanare a cumplir. Esta Cláusula Penal se exigirá al momento que el MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI haga uso de la cláusula de caducidad o en caso de incumplimiento de las obligaciones del convenio, consagrada en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. De igual manera se podrá declarar la caducidad del convenio por



incumplimiento de las obligaciones del ASOCIADO relativas a mantener la suficiencia de la garantía, la cual consiste en la paliación de la garantía o de la obligación de obtener su renovación de conformidad a lo establecido en el Decreto 734 de 2012.

**PARÁGRAFO:** El MUNICIPIO, podrá imponer y hacer efectiva directamente la cláusula penal, según lo estipulado en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. **DECIMA NOVENA: TERMINACION, MODIFICACION E INTERPRETACION UNILATERALES.** El presente contrato se rige por las disposiciones de terminación, modificación e interpretación unilaterales, en consecuencia se entienden incorporadas al mismo, los Artículos 14, 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **VIGESIMA: SUSPENSION DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito o mutuo acuerdo las partes podrán suspender temporalmente la ejecución del Convenio mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. En éste evento se comunicará por parte del **SUPERVISOR** a la compañía aseguradora, el término de la suspensión. **VIGESIMA PRIMERA: INDEMNIDAD.** CECOL mantendrá indemne al Municipio de Santiago de Cali, contra todo reclamo, demanda, acción legal y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones causados a personas o bienes ocasionados por la corporación o su personal, durante la ejecución del objeto del convenio. **VIGESIMA SEGUNDA: INEXISTENCIA DE RELACION LABORAL.** Las partes del convenio declaran que con el presente convenio no existe relación laboral entre CECOL y/ el personal que este llegare a vincular bajo cualquier modalidad para la ejecución del convenio y el Municipio de Santiago de Cali- DAGMA, por lo cual no tiene derecho al reconocimiento ni al pago de prestaciones sociales y/o a ningún tipo de acreencias laborales o contractuales. En consecuencia el MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-DAGMA únicamente se obliga a reconocer las sumas y desembolsos expresamente convenidas en las cláusulas cuarta y quinta del presente convenio. **VIGESIMA TERCERA: FONDOS DEL CONVENIO Y SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES.** EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI – DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE se obliga a reservar con destino a este Convenio la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/C (\$50.000.000) con cargo al código Presupuestal establecido en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 3500034972 del 12 de julio de 2013. Los aportes entregados a CECOL, se sujetarán a las apropiaciones presupuestales correspondientes. **PARAGRAFO:** En todo caso los desembolsos efectuados durante la ejecución del presente Convenio que correspondan a las obligaciones, se subordinarán a la apropiación, disponibilidad presupuestal y al Programa y al Programa Anual Mensualizado de Caja (P.A.C.). **VIGESIMA CUARTA: NORMAS APLICABLES:** Las partes intervinientes en el presente convenio de asociación consienten y aprueban incorporar al presente convenio las normas contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, sus Decretos reglamentarios y la Ley 489 del 98, Decreto 777 y 1403 de 1992, a las cuales se someten de manera íntegra. **VIGESIMA QUINTA: COSTOS.-** Todos los costos necesarios para la ejecución y el cumplimiento de las obligaciones de este convenio serán exclusivamente por cuenta del asociado, quien autoriza además al MUNICIPIO para hacer las deducciones a que haya lugar, como estampillas, impuestos, y otros. **VIGESIMA SEXTA -**



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE GESTIÓN MEDIO AMBIENTE

**VEEDURÍA.** Este convenio está sujeto a la vigilancia y control ciudadano, en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1.993, modificada por la Ley 1150 de 2007 y la ley 850 de 2003. **VIGESIMA SEPTIMA: DOCUMENTOS DEL CONVENIO.** Son los documentos del convenio los siguientes: a) Disponibilidad Presupuestal No. 3500034972 del 12 de julio de 2013, b) Hoja de vida persona jurídica, c) RUT, d) Fotocopia cedula de ciudadanía representante legal de la CORPORACIÓN, e) Pasado Judicial del representante legal, f) Antecedentes disciplinarios Procuraduría, g) Responsables Fiscales Contraloría, h) La Propuesta, i) Estudios previos, j) Autorización para suscribir contratos, k) Certificación de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, l) Estados Financieros, m) Documentos que prueban la idoneidad de la entidad, n) Fotocopia de los estatutos del asociado. **VIGESIMA OCTAVA: DOMICILIO:** Para todos los efectos legales, el domicilio contractual será el municipio de Santiago de Cali.

Para constancia firman las partes en Santiago de Cali a los Veinticinco (25) días del mes de Octubre del año Dos mil trece (2013)

POR EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE  
CALI- DAGMA

MARTHA CECILIA LANDAZABAL M  
DIRECTORA DAGMA

Por, CORPORACIÓN EMPRESARIAL  
COLOMBIANA DE LOGÍSTICA - CECOL

GLORIA DIAZ DEL GADO

Proyectó: Wilson parra p – Abogado Área Contratación DAGMA   
Revisó: Teresita de Jesús Cárdenas – Coordinadora área de Educación Ambiental   
María Clara Ramírez- Coordinadora Área Contratación DAGMA