



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

4132.021.371  
RESOLUCION 02 DIC 2009 DE 2009

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS PARA EL CONCEPTO DE USO DE SUELO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL"**

El Director del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Santiago de Cali, en uso de sus atribuciones constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el Decreto Extraordinario 0203 de 2001, Decreto 411.20-001 del 1 de Enero de 2008 y Acta de Posesión 0010 del 2 de Enero de 2008, y

**CONSIDERANDO:**

Que la ley 489 de 1998 establece que la supresión y simplificación de trámites será objetivo permanente de la Administración Pública en desarrollo de los principios de celeridad y economía previstos en la Constitución Política y la misma Ley.

Que la Ley 962 de 2005, establece los lineamientos de la política de racionalización de trámites y procedimientos administrativos de los organismos y entidades del Estado y de los particulares que ejercen funciones públicas o prestan servicios públicos.

Que el objetivo fundamental de la citada ley es el de facilitar las relaciones de los particulares con la Administración Pública, de tal forma que las actuaciones que deban surtirse ante ella para el ejercicio de actividades, derechos o cumplimiento de obligaciones se desarrollen de conformidad con los principios establecidos en los artículos 83, 84, 209 y 233.

Que se hace necesario establecer requisitos para el Concepto de Uso de Suelos

Que en merito de lo anterior, este Despacho,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Establecer como requisitos para la expedición del concepto de uso de suelo, además de los estipulados en el Acuerdo 069 de 2000 por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, la Resolución 4132.21.008 de 2008, Decreto 0203 de 1991, Resolución 4132.21.008 de 2008, Acuerdo 069 de 2000 249-274 y 417-418, Decreto 0860 de 1986, Decreto 0035 de 2009, Decreto 380 de 2008, Decreto 514 de 2008, Decreto 622 de 2007, Decreto 856 de 2005, Ordenanza 145 A de 2002, Decreto 0095 de 2002, Decreto 1151 de 2000, Ley 388 de 1997, Acuerdo 115 de 2003, Acuerdo 193 de 2006, Acuerdo 137 de 2004, Acuerdo 258 de 2009, los siguientes:

1. Formato de concepto de uso de suelo diligenciado con letra legible
2. Carta de Administración de conjunto residencial o comercial, cuando sea el caso.



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

4132.021.371

RESOLUCION

02 DIC 2009

DE 2009

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LOS REQUISITOS Y  
DOCUMENTOS PARA EL CONCEPTO DE USO DE SUELO DEL  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".**

3. Carta de autorización cuando se trate de entidades de seguridad nacional, educativos, de salud.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE,**

Dada en Santiago de Cali, a los (2) días de *Diciembre* de dos mil nueve (2009).

  
JOHANNIO MARULANDA ARBELAEZ  
Director DAPM