



Corregimiento de Pichindé



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE C



CAL, UN NUEVO LATI



Tabla de Contenido

1. Caracterización del corregimiento de Pichindé.....	3
1.1 Composición, ubicación y aspectos demográficos.....	3
1.2 Aspectos socio demográficos	3
1.2.1 Salud.....	3
1.2.2 Educación	3
1.2.3 Seguridad y justicia	4
2. Identificación de problemas	4
2.1 Infraestructura y servicios públicos.....	4
2.1.1 Vías.....	4
2.1.2 Servicios públicos.....	5
2.2 Educación	5
2.3 Cultura, deporte y recreación	5
2.4 Salud y bienestar social	6
3. Objetivos y plan de acción 2008 – 2011.....	7
3.1 Infraestructura urbana y servicios públicos	7
3.1.1 Vías.....	7
3.1.2 Saneamiento básico	7
3.2 Educación	8
3.3 Cultura, deporte y recreación	9
3.4 Salud y bienestar social	10
4. Formulación de ideas de proyecto.....	11
4.1 Infraestructura urbana y servicios públicos	11
4.1.1 Vías.....	11
4.1.2 Saneamiento básico	12
4.2 Educación	13
4.3 Cultura, deporte y recreación	13
4.4 Salud y bienestar social	14
5. Anexo	16

1. Caracterización del corregimiento de Pichindé

1.1 *Composición, ubicación y aspectos demográficos.*

El Corregimiento de Pichindé está ubicado en la cordillera occidental del municipio de Santiago de Cali. Se encuentra ubicado en una altura de 1.500 – 1.700 metros sobre el nivel del mar. Limita al norte con el corregimiento de la Leonera y al sur, al oeste y al oriente con el corregimiento de los Andes.

Pichindé está compuesto por 3 veredas: Pichindé (cabecera), Peñas Blancas, Lomas de la Cajita.

A 2005, el corregimiento tenía una extensión de 1.495,7 ha lo cual representa el 3,4% del total de hectáreas de los corregimientos.

El Corregimiento cuenta con 247 predios construidos, y representa el 3,4% del total de predios de los corregimientos. Con respecto a los lotes, el corregimiento tiene 213 lotes lo cual representa el 2,1% del total de lotes en todos los corregimientos. Pichindé está conformada por 227 viviendas, lo cual corresponde el 2,2% del total de viviendas de los corregimientos. Así, el número de viviendas por hectárea es 0,2 cifra igual a la densidad de viviendas para el total de corregimientos.

En cuanto a población, a 2005, en este corregimiento habitan 946 habitantes, el 2% de la población total de los corregimientos. El número de habitantes por hectárea –densidad bruta- es de 0,6, el cual está por debajo del promedio para los corregimientos que es de 1,1.

1.2 *Aspectos socio demográficos*

1.2.1 Salud

El corregimiento, no cuenta con Hospitales y Clínicas, pero tiene dos puestos de salud de los veinte que existen a lo largo de los corregimientos.

1.2.2 Educación

En 2005, el corregimiento de Pichindé tenía cuatro establecimientos educativos uno para preescolar, dos para primaria y uno para Secundaria. La oferta educativa representa el 2,7% del total de la oferta en los corregimientos.

Con respecto a preescolar donde se tiene uno de los 57 establecimientos a lo largo de los corregimientos, se albergan a 10 niños matriculados, lo cual

representa el 0,8% de todos los niños en edad preescolar matriculados en los corregimientos.

En primaria, se cuenta con dos establecimientos que tienen matriculados a 70 niños lo cual representa el 1% de todos los niños en edad primaria matriculados en los 60 establecimientos destinados a la educación primaria para la zona rural de Cali.

Por último, para la educación secundaria Pichindé tiene matriculados, en un solo establecimiento educativo, a 89 alumnos de los 5.749 que hay a los largo de los corregimientos, lo cual representa el 1,5%.

1.2.3 Seguridad y justicia

Este corregimiento tiene una de las nueve estaciones existentes a nivel de corregimientos.

2. Identificación de problemas

A partir de la información anterior y la discusión llevada a cabo por los líderes de este corregimiento, se consideran como prioritarios los problemas que se muestran a continuación y que han sido descritos por ellos mismos de la siguiente manera.

2.1 *Infraestructura y servicios públicos*

2.1.1 Vías

Para la comunidad de Pichindé, el problema de las vías es muy importante. Las vías del corregimiento se encuentran en mal estado. Esto se debe a las limitaciones legales que muchas veces desencadenan en poco apoyo estatal, recursos insuficientes, corrupción y por ende en falta de mantenimiento. Por otro lado, la vía principal no está pavimentada, faltan huellas para carros y peatonales en ciertos tramos y gradas. Igualmente, no hay voluntad política y veeduría ciudadana lo cual lleva a un mal manejo de la contratación y a la débil participación y organización de la comunidad en lo que a vías se refiere, por ende no hay presión ciudadana y los proyectos viales son ejecutados inadecuadamente.

Como consecuencia, el servicio de transporte es deficiente, existe una alta accidentalidad, el deterioro vehicular es muy alto por ende, se afecta la actividad turística, el acceso a los hogares es difícil, se incrementan los gastos y la salida de los productos al mercado se dificulta. En sí, se afecta la calidad de vida de los habitantes.

2.1.2 Servicios públicos

La comunidad asegura que el saneamiento básico del corregimiento es deficiente, lo cual se debe principalmente a la falta de apoyo estatal y de decisión política, a los recursos escasos y a la poca inversión social. Esto lleva a que haya carencia absoluta de alcantarillado, saturación de pozos sépticos y el agua potable no existe. En el corregimiento, el diseño del servicio de tratamiento es inadecuado y la cobertura del tratamiento de agua es insuficiente por lo que no llega a todos los habitantes. La comunidad reconoce que falta gestión comunitaria por lo que falta cultura ciudadana y programas para el manejo de residuos sólidos. Para finalizar, la recolección de basuras en Pichindé no es periódica.

Como consecuencia, el corregimiento sufre de contaminación con residuos sólidos que lleva a la generación de enfermedades y epidemias, vertimiento de aguas residuales en las fuentes de agua lo cual altera el ecosistema.

2.2 Educación

La comunidad de Pichindé está muy preocupada en lo que concierne a la educación, ya que para ellos, la calidad en el sistema educativo es deficiente. Esto es producto de una infraestructura inadecuada y de una dotación deficiente en las diferentes áreas de estudio. Por otro lado, falta compromiso de los docentes muchas veces reforzado por actualización de ellos durante la jornada académica, lo que lleva a un frecuente ausentismo de los docentes. Igualmente, existe nombramiento extemporáneo de docentes lo cual sumado a lo anterior lleva a que los programas académicos no se concluyan adecuadamente. Por otro lado, debido a la deficiencia en la frecuencia del servicio de transporte, la intensidad horaria es muy corta de tan solo 4 horas. Por último, no se cumple el manual de convivencia, la articulación entre la institución y las familias es muy débil lo cual no ayuda al desarrollo académico. La comunidad asegura que los recursos son escasos debido a la baja inversión social y falta de apoyo estatal y poco control de la comunidad y de los entes encargados.

Como consecuencia, los estudiantes están mal preparados por lo que no son competentes frente a otros y tienen dificultades para entrar a la educación superior.

2.3 Cultura, deporte y recreación

Para la comunidad, faltan oportunidades recreativas y deportivas, lo cual se debe al poco interés del estado hacia el corregimiento, también faltan recursos

tanto económicos por parte del estado y demás organizaciones como espacios para las prácticas recreativas y deportivas. Por otro lado, el corregimiento carece de implementos deportivos y recreativos, así como promotores y recreacionistas. La comunidad asegura que falta promoción del deporte y la recreación en las escuelas lo cual se da porque no existen docentes especializados en el área de educación física, además falta motivación e incentivos para la comunidad y hay poca participación comunitaria. La comunidad afirma que hay discriminación del sector rural en las actividades recreativas y deportivas del municipio por lo que se da poca participación en los programas deportivos y recreativos municipales.

Como consecuencia, la comunidad asegura que se da drogadicción, se afecta la calidad de vida de los miembros de la comunidad y no hay integración entre ellos.

2.4 Salud y bienestar social

El corregimiento está muy preocupado por la salud. Para la comunidad, el servicio de salud es deficiente. Esto se da por la falta de recursos económicos que se debe a la falta de apoyo estatal. Además, no se prestan primeros auxilios, no hay vehículo de urgencia del corregimiento, no se entregan medicamentos y hay una deficiente prevención y promoción de la salud. Con respecto al puesto de salud, este carece de mantenimiento y los equipos utilizados son obsoletos o se encuentran en mal estado. Por último, la comunidad reconoce que les falta participación y organización.

Como consecuencia, hay demora en la atención y se da un incremento de la tasa de mortalidad, lo cual crea desconfianza en los usuarios y no utilizan el centro sino que se dirigen directamente a Cali, esto, incrementa la pérdida de tiempo y dinero por motivo de transporte y medicina. Por último, el corregimiento sufre de embarazos no deseados.

3. Objetivos y plan de acción 2008 – 2011

3.1 Infraestructura urbana y servicios públicos

3.1.1 Vías

Problema: Mal estado de las vías		
Objetivo	Situación Deseada	Actividades
Mejoramiento del estado de las vías	Mejorar el servicio de transporte	<ul style="list-style-type: none"> • Mejorar el mantenimiento de las vías • Pavimentar las vías principales • Construcción de huellas y gradas para los tramos en que hacen falta
	Reducir la accidentalidad	
	Mejorar la salida de los productos al mercado	
	Fácil acceso a hogares	
	Reducir gastos	
	Mejorar la actividad turística	
	Incrementar el compromiso de la comunidad	<ul style="list-style-type: none"> • Presencia de veeduría ciudadana • Mejorar la participación ciudadana

3.1.2 Saneamiento básico

Problema: Deficiente saneamiento básico		
Objetivo	Situación Deseada	Actividades
Suficiente saneamiento básico para toda la comunidad	Frenar la contaminación	<ul style="list-style-type: none"> • Mejorar la situación de los pozos sépticos • Construcción del sistema de alcantarillado en la cabecera • Mejoramiento en la recolección de basuras • Exigir la regularización en la prestación del servicio público de la recolección de basuras • Gestionar para la capacitación en el manejo adecuado de las basuras y su reciclaje • Construcción de unidades individuales de tratamiento de aguas residuales en los sectores donde la red de alcantarillado no cubre
	Cuidado del ecosistema	
	Disminución de enfermedades y epidemias	<ul style="list-style-type: none"> • Agua potable • Ampliación de la red del agua potable para incrementar cobertura • Cobertura del tratamiento del agua • Conclusión de la planta de tratamiento de agua potable

3.2 Educación

Problema: Deficiente calidad en el sistema educativo		
Objetivo	Situación Deseada	Actividades
Mejorar la calidad en el sistema educativo	Mejorar la preparación de los estudiantes	<ul style="list-style-type: none"> • Infraestructura adecuada • Buen servicio de transporte • Capacitación de docentes en las áreas relacionados con la vocación agro turística • Mejorar la dotación para las diferentes áreas • Dotación instrumental para laboratorios de física y química • Buenos docentes
	Estudiantes competentes y destacados frente a otros	
	Facilidad de ingreso a la educación superior	
	Mejorar el compromiso de la comunidad hacia el sistema educativo	<ul style="list-style-type: none"> • Asociación de padres fuerte • Escuela de adres • Motivación a los padres para que se capaciten sobre el manual de convivencia

3.3 Cultura, deporte y recreación

Problema: Faltan oportunidades recreativas y deportivas		
Objetivo	Situación Deseada	Actividades
Incrementar las oportunidades deportivas y recreativas	Mejorar la calidad de vida de los miembros de la comunidad	<ul style="list-style-type: none"> • Gestionar para una mejor inversión del estado en la participación comunitaria en el deporte y recreación • No discriminación del sector rural en las actividades deportivas y recreativas • No discriminación del sector rural en las actividades deportivas y recreativas • Tener promotores deportivos y recreativos • Conseguir recursos económicos • Trabajo integral con la zona rural en los proyectos deportivos y recreativos que se realizan en la zona urbana • Mejorar los espacios recreativos y deportivos que existen actualmente
	Se reducen los índices de drogadicción	
	Integración comunitaria	<ul style="list-style-type: none"> • Mayor participación ciudadana • Crear incentivos para la comunidad • Fortalecer los comités de deportes y recreación • Motivar e incentivar a los grupos organizados para su participación en eventos deportivos y recreativos

3.4 Salud y bienestar social

Problema: Deficiente servicio de salud		
Objetivo	Situación Deseada	Actividades
Mejorar el servicio de salud	Atención rápida y oportuna	<ul style="list-style-type: none"> • Entrega de medicamentos • Prestación del servicio de primeros auxilios • Capacitación para el manejo de una botica comunitaria • Dotar el centro de salud de equipos para la atención básica • Mantenimiento y adecuación de la planta física del centro de salud • Remisión del paciente directamente al servicio requerido • Ambulancia para el corregimiento • Mejores instalaciones de salud
	Reducción de embarazos no deseados	
	Disminución de la tasa de mortalidad	
	Confianza de los usuarios	<ul style="list-style-type: none"> • Mayor participación ciudadana • Organizar un comité de salud • Conformación del comité de veeduría ciudadana para la vigilancia y control en la prestación del servicio de salud

4. Formulación de ideas de proyecto

4.1 Infraestructura urbana y servicios públicos

4.1.1 Vías

CATEGORIA: Infraestructura urbana y servicios públicos	
Objetivo	Realizar un mantenimiento continuo de la vías
Idea de proyecto	Adquirir maquinaria y establecer programas de mantenimiento continuo por medio de gestión comunitaria y veeduría de contratos.
Meta	XXX Equipos adquiridos Periodicidad de mantenimiento Número personas de la comunidad que participan del mantenimiento de las vías Número de contratos que pasaron por veeduría
Indicador	Número de Equipos adquiridos Periodicidad de mantenimiento Número de personas de la comunidad que participan del mantenimiento de las vías Número de contratos que pasaron por veeduría
Fuente del Indicador	Junta de Acción comunal
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Infraestructura urbana y servicios públicos	
Objetivo	Tener todos los tramos y las huellas construidas
Idea de proyecto	Construcción de los tramos y huellas que hacen falta
Meta	Tener el 100 % de los tramos construidos Tener el 100 % de las huellas construidas
Indicador	% de tramos construidos % de huellas construidas
Fuente del Indicador	Junta de Acción comunal
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Infraestructura urbana y servicios públicos	
Objetivo	Hacer el mantenimiento vial, a través de roseros, limpieza de cunetas y alcantarillas
Idea de proyecto	Convocatorias a la realización de mingas comunitarias
Meta	# de mingas al año # de personas participantes # de vías limpiadas por minga # de cunetas limpias por minga # de alcantarillas limpias por minga
Indicador	Número de mingas al año Número de personas participantes Número de vías limpiadas por minga Número de cunetas limpias por minga Número de alcantarillas limpias por minga
Fuente del Indicador	Junta de Acción comunal
Solicitudes a otros	

4.1.2 Saneamiento básico

CATEGORIA: Infraestructura urbana y servicios públicos	
Objetivo	Tener alcantarillado para 2010
Idea de proyecto	Construcción de alcantarillado de Pichindé
Meta	En Diciembre 2010, terminación del 100% del alcantarillado.
Indicador	Alcantarillado
Fuente del Indicador	Junta de Acción Comunal
Solicitudes a otros	CINARA

CATEGORIA: Infraestructura urbana y servicios públicos	
Objetivo	Tener aguas tratadas para el consumo humano
Idea de proyecto	Construir sistemas de tratamiento de agua potable
Meta	En diciembre de 2009, tener una cobertura del 90%
Indicador	% de cobertura del sistema de tratamiento de agua
Fuente del Indicador	Acueducto Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de Salud Pública

4.2 Educación

CATEGORIA: Educación	
Objetivo	Mejorar la infraestructura de la Institución educativa
Idea de proyecto	Reparación de la infraestructura de la escuela secundaria y encerramiento con malla de la institución educativa Pichindé (secundaria)
Meta	0% de daños de infraestructura en la Institución secundaria 100% de encerramiento con malla de la Institución secundaria
Indicador	% de daños de infraestructura de la Institución secundaria % de encerramiento con malla de la Institución secundaria
Fuente del Indicador	Institución Educativa Pichindé
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Educación	
Objetivo	Cumplimiento de horarios por parte de los docentes
Idea de proyecto	Gestión de la comunidad para establecer horario de transporte de 6 am (Cali – Pichindé) por medio de la concertación con las empresas Transur y Sultana para el servicio de transporte
Meta	Tener un transporte hacia Pichindé a las 6 am Horario de clases de 7 am a 12
Indicador	Número de transportes a las 6 am hacia Pichindé Horario de clases
Fuente del Indicador	Junta de Acción Comunal Institución Educativa Pichindé
Solicitudes a otros	Empresas Transur y Sultana

4.3 Cultura, deporte y recreación

CATEGORIA: Cultura, deporte y recreación	
Objetivo	Tener los espacios adecuados para la práctica del deporte y la recreación
Idea de proyecto	Construcción de la cubierta de la cancha de micro
Meta	Para el 2009, tener 100% de la cubierta del cancha de micro
Indicador	% construido de la cubierta de la cancha de micro
Fuente del Indicador	Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Cultura, deporte y recreación	
Objetivo	Tener los espacios adecuados para la práctica del deporte y la recreación
Idea de proyecto	Construcción de la cancha de futbol
Meta	Para el 2010, tener 100% de la cancha de futbol
Indicador	% construido de la cancha de futbol
Fuente del Indicador	Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Cultura, deporte y recreación	
Objetivo	Tener los espacios adecuados para la práctica del deporte y la recreación
Idea de proyecto	Construcción cancha múltiple vereda La Cajita
Meta	Para el 2009, tener 100% de la cancha múltiple vereda La Cajita
Indicador	% construido de la cancha múltiple vereda La Cajita
Fuente del Indicador	Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	

CATEGORIA: Cultura, deporte y recreación	
Objetivo	Incrementar la promoción del deporte y la recreación desde la Institución educativa
Idea de proyecto	La Institución educativa debe tener un profesor especializado en educación física
Meta	A el año lectivo 2009-2010, la Institución educativa Pichindé debe tener un profesor de educación física
Indicador	Número de profesores de educación física en la Institución educativa
Fuente del Indicador	Rectoría de la Institución educativa Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de educación

4.4 Salud y bienestar social

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pichindé
Idea de proyecto	Unificar la E.P.S. para el corregimiento
Meta	En 2009 tener unificada en un 100% la E.P.S. para todos los habitantes del corregimiento
Indicador	Número personas dentro del sistema de E.P.S
Fuente del Indicador	Centro de salud Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	E.P.S

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pichindé
Idea de proyecto	Tener una botica comunitaria y un adecuado suministro de medicamentos a 2009
Meta	Crear botica comunitaria Número de medicamentos disponibles
Indicador	Creación de la botica comunitaria Número de medicamentos disponibles
Fuente del Indicador	Centro de salud Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de salud

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar las adecuaciones del centro de salud con el fin de mejorar la atención de los habitantes del corregimiento.
Idea de proyecto	Mejorar las instalaciones y ampliar la dotación de implementos básicos para la atención en salud.
Meta	# de implementos básicos 0% de instalaciones inadecuadas
Indicador	Porcentaje de instalaciones inadecuadas Número de implementos básicos para la atención en salud.
Fuente del Indicador	Centro de salud, Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de salud

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pichindé.
Idea de proyecto	Gestionar programas de aplicación en salud física y mental a través de los estudiantes que cursan su último año en las diferentes áreas de la salud
Meta	# de programas de aplicación en salud física y mental # de estudiantes necesarios # de personas beneficiadas con estos programas
Indicador	Número de programas de aplicación en salud física y mental Número de estudiantes necesarios Número de personas beneficiadas con estos programas
Fuente del Indicador	Centro de salud, Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de salud

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pichindé.
Idea de proyecto	Nombramiento del personal en el área de salud para la atención permanente (una promotor y una auxiliar de enfermería)
Meta	Un promotor Un auxiliar de enfermería
Indicador	Número de promotores Número de auxiliar de enfermería
Fuente del Indicador	Centro de salud, Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de salud

CATEGORIA: Salud y bienestar social	
Objetivo	Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pichindé.
Idea de proyecto	Prestación del servicio médico al menos 2 veces por semana
Meta	Tener un médico 2 veces por semana
Indicador	Número de veces por semana de la presencia del médico
Fuente del Indicador	Centro de salud, Junta de acción comunal
Solicitudes a otros	Secretaría de salud

5. Anexo

Diagrama 1. Árbol de problemas del eje de Infraestructura urbana y servicios públicos

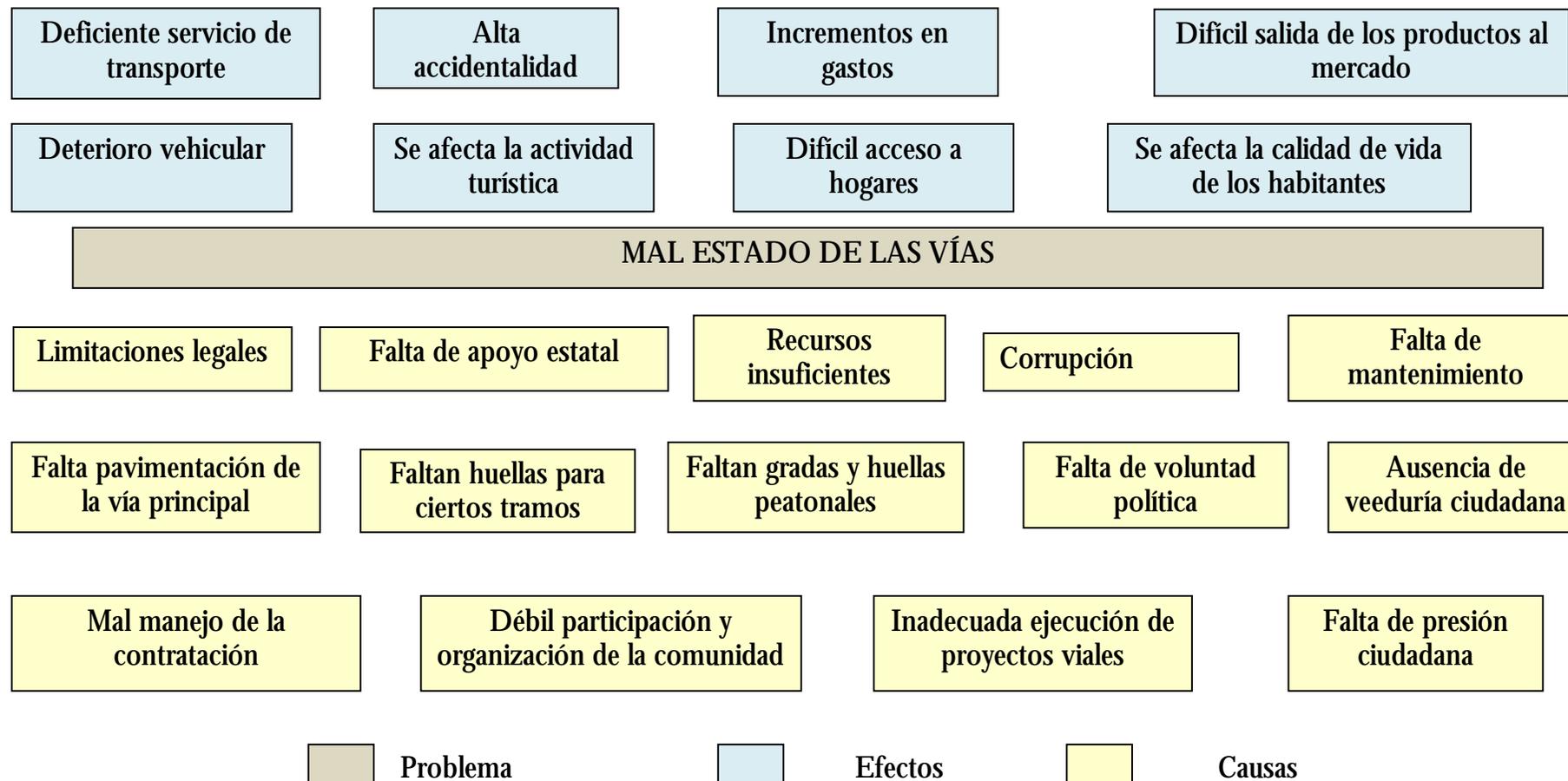


Diagrama 2. Árbol de objetivos del eje de Infraestructura urbana y servicios públicos

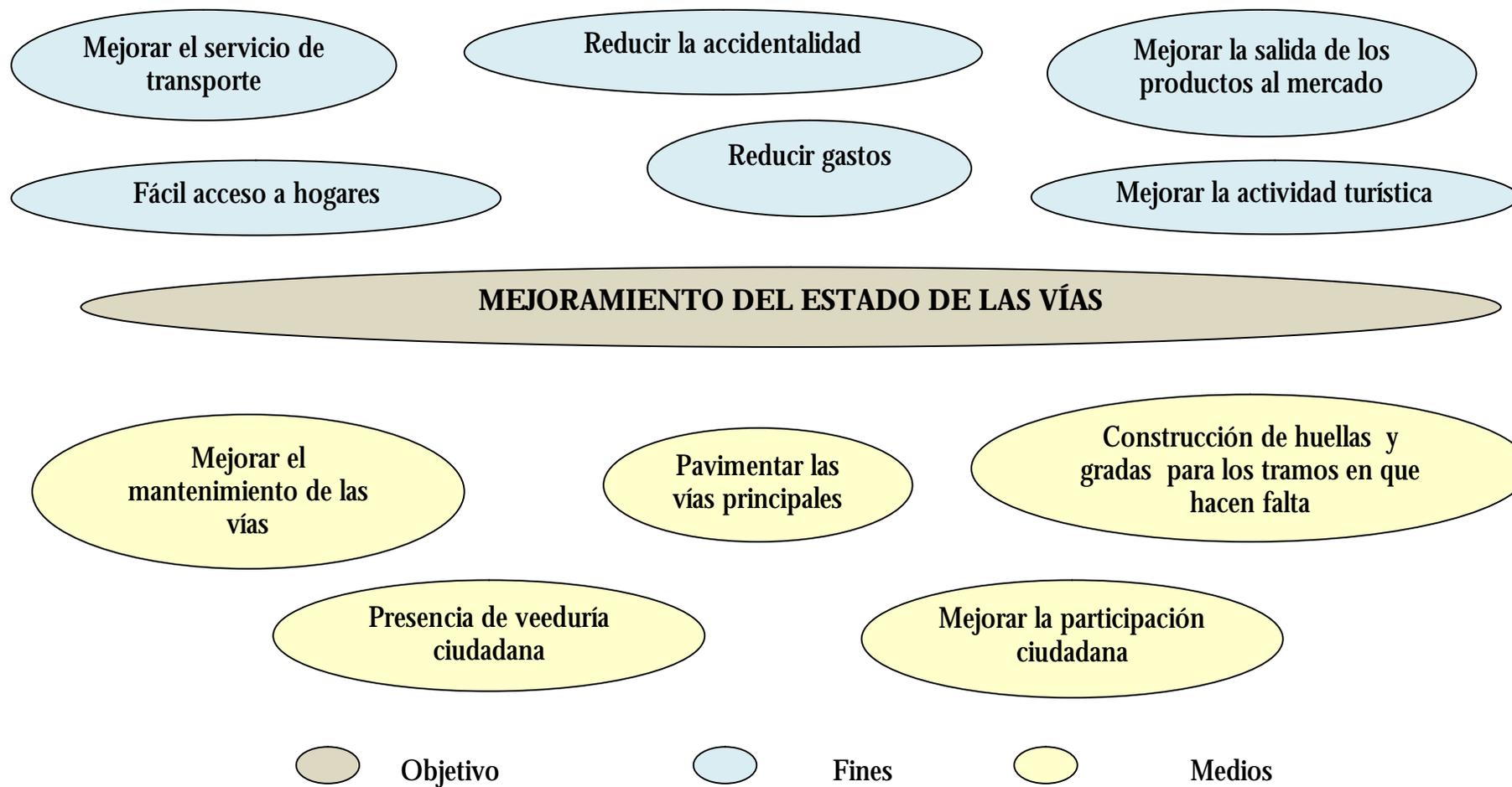


Diagrama 3. Árbol de problemas del eje de Saneamiento básico



Diagrama 4. Árbol de objetivos del eje de Saneamiento básico

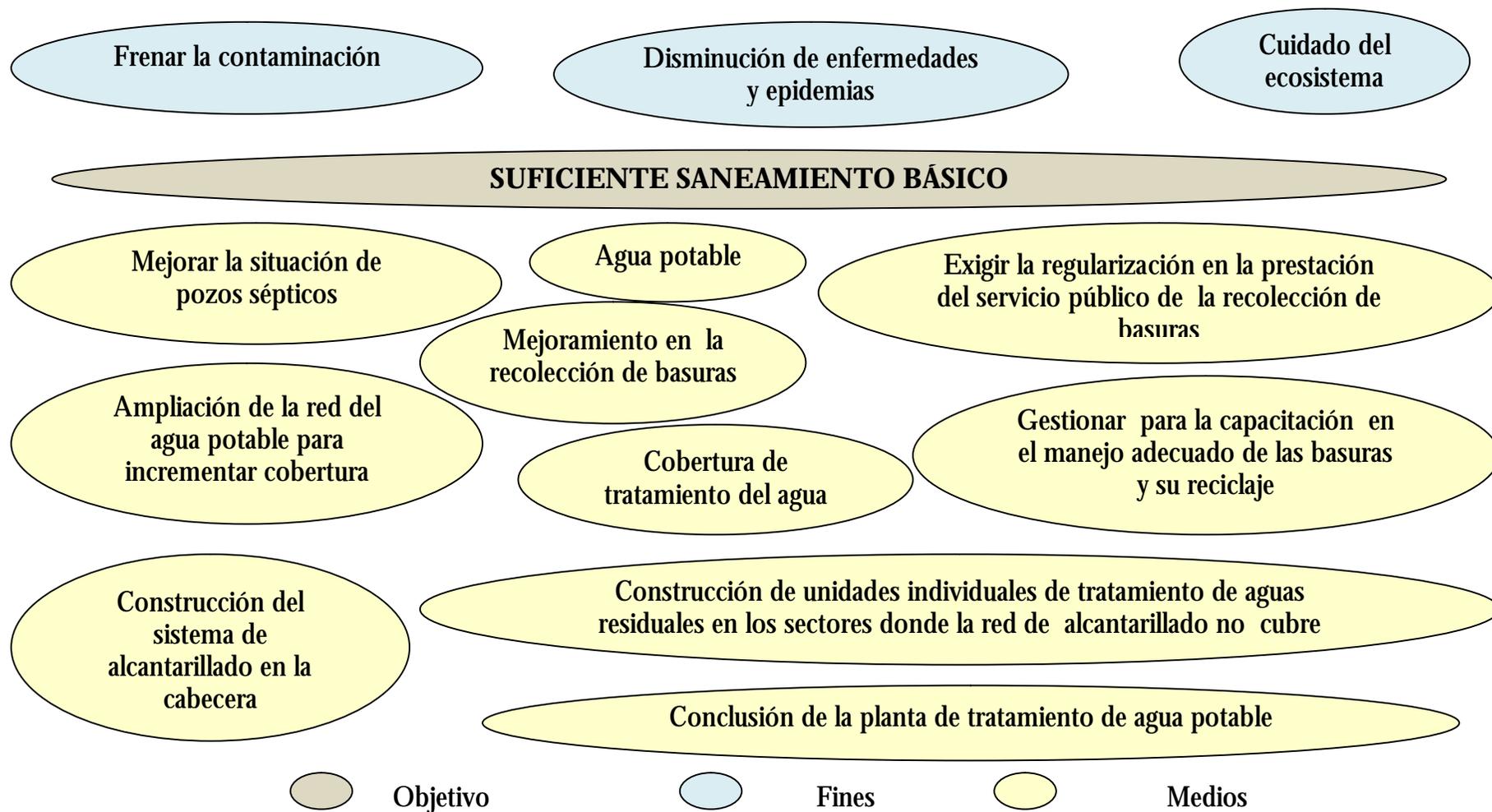


Diagrama 5. Árbol de problemas del eje de Educación

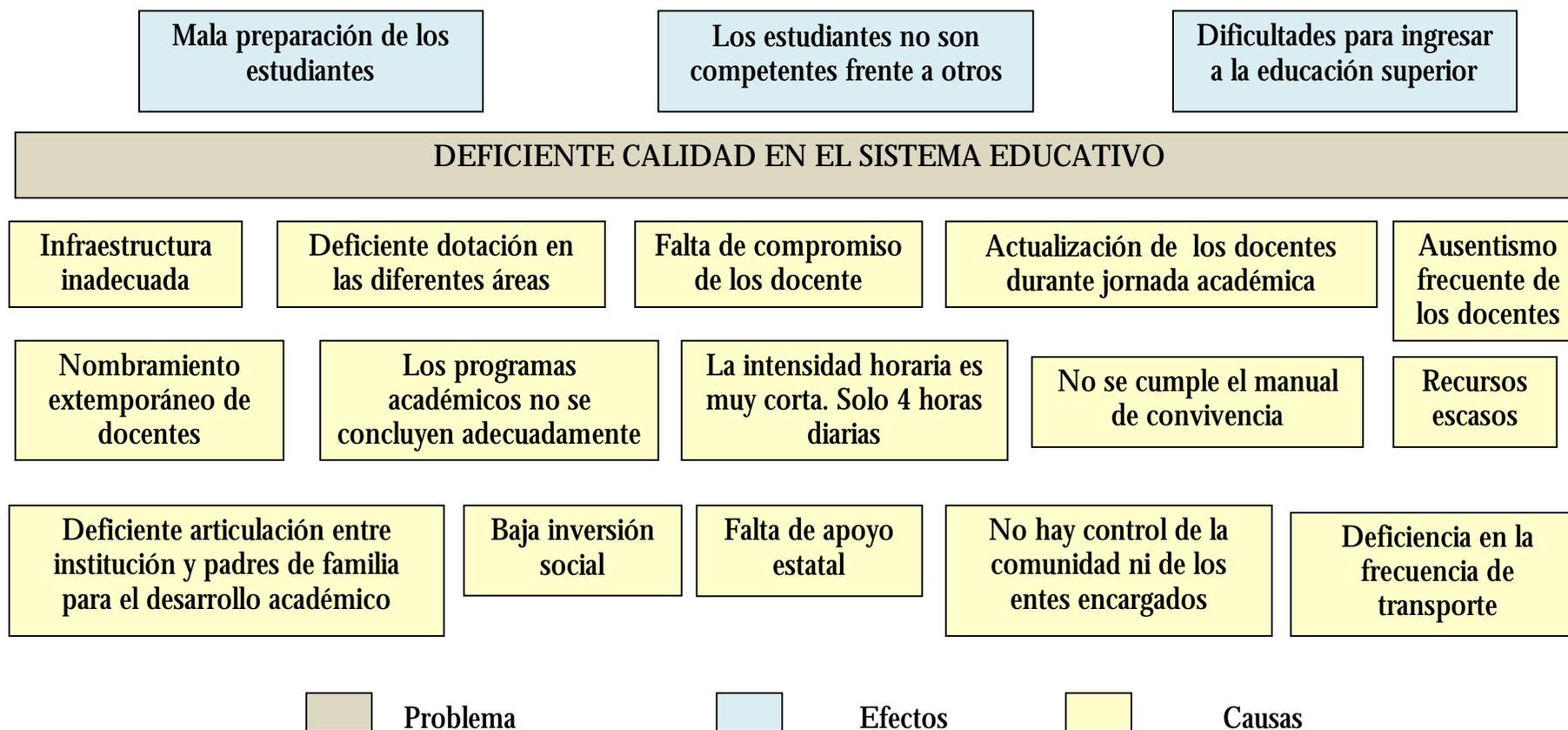


Diagrama 6. Árbol de objetivos del eje de Educación

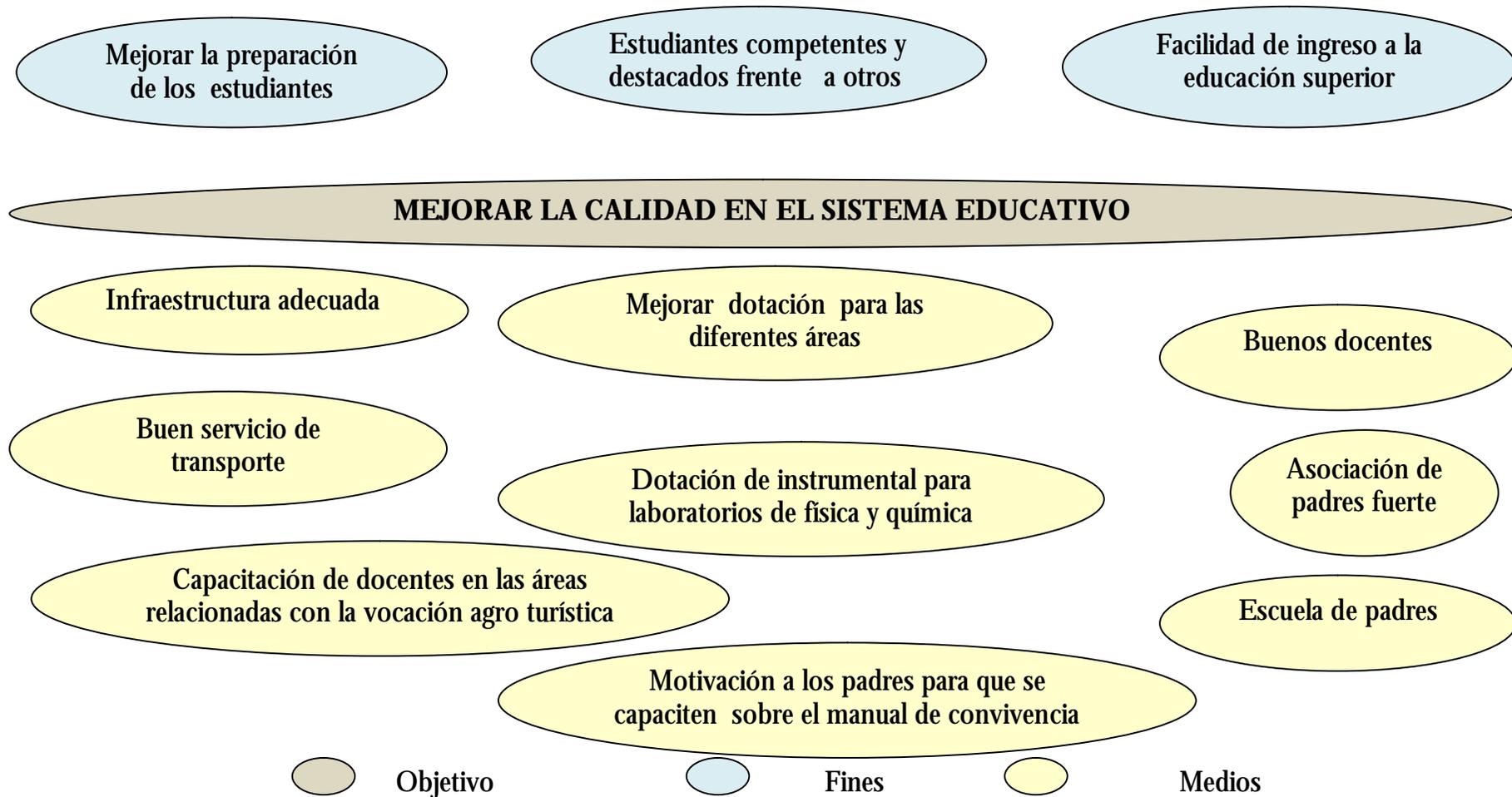


Diagrama 7. Árbol de problemas del eje de Deporte y Recreación



Diagrama 8. Árbol de objetivos del eje de Cultura, Deporte y Recreación

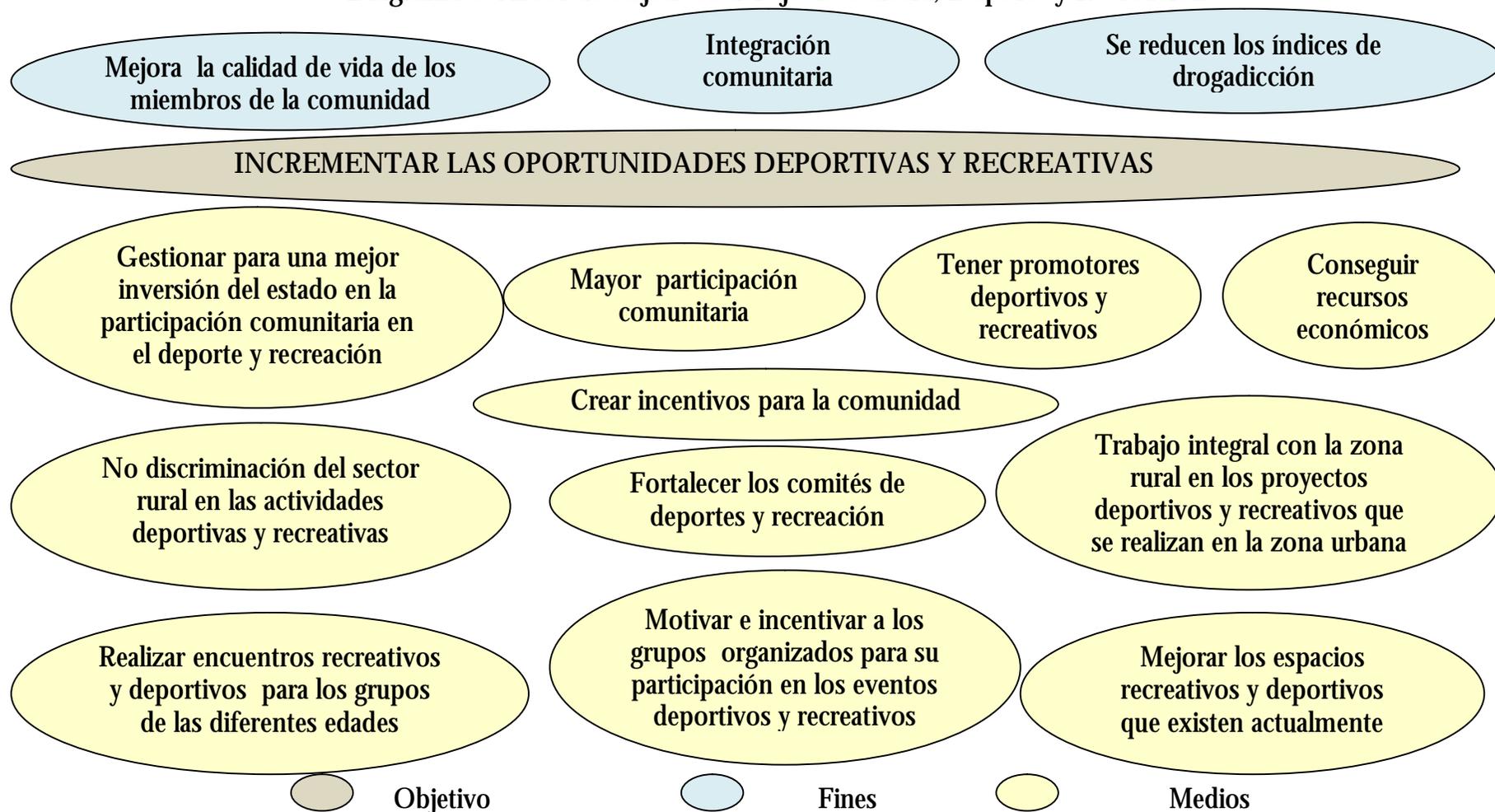


Diagrama 9. Árbol de problemas del eje de Salud y bienestar social

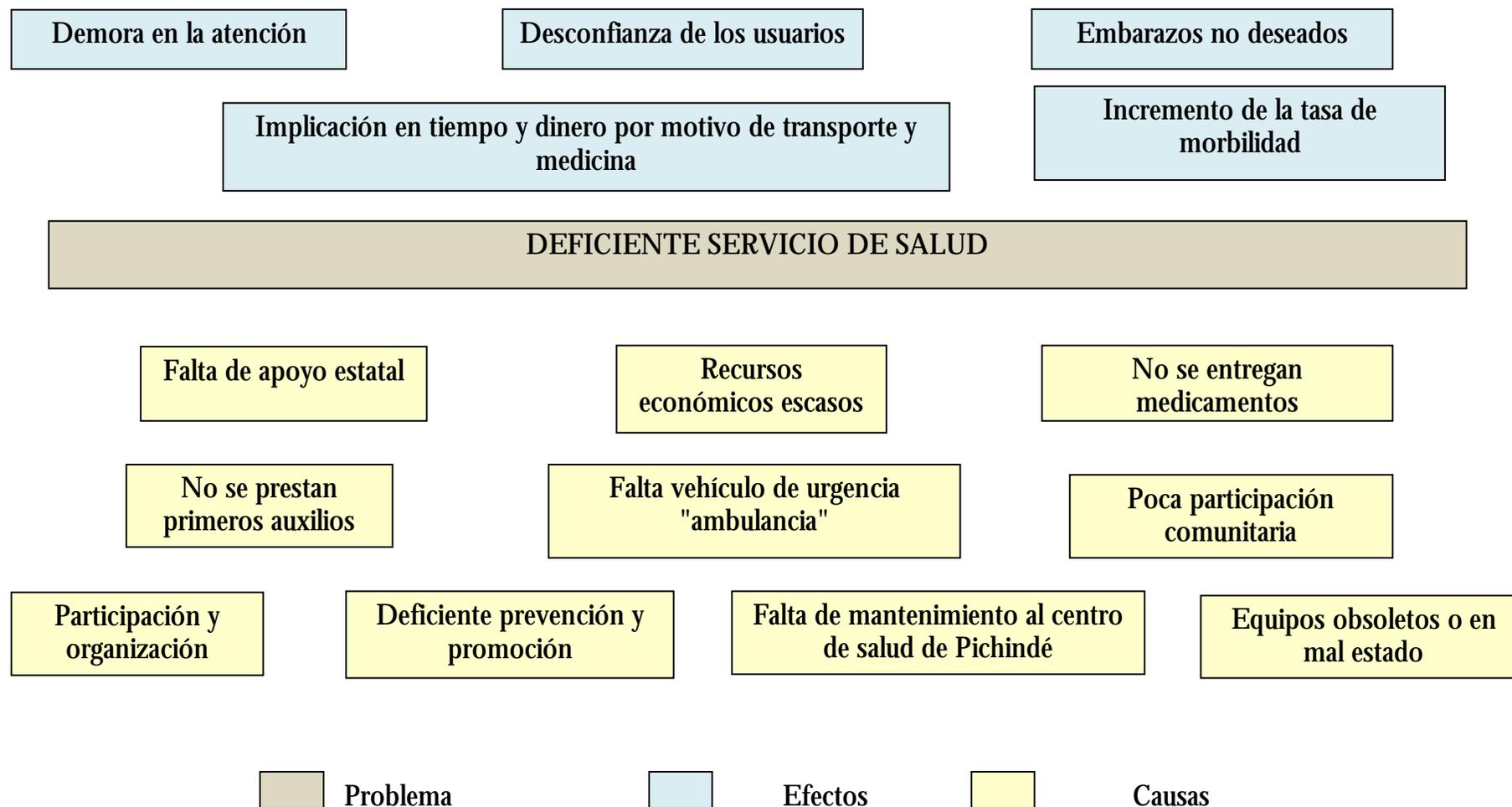


Diagrama 10. Árbol de objetivos del eje de Salud y bienestar social

