

721-05-3004-2009

Palmira, Diciembre 7 de 2009

Doctor
LUIS GUILLERMO YEPES A
Director Ejecutivo
FUNDACION PACIFICO VERDE
Calle 17 No 84 A - 16
Barrio El Ingenio
Cali

Referencia: Concepto Ambiental Proyecto Readecuación Geomorfológica de suelos impactados por la extracción de arcilla y nivelación de suelos para el control de inundaciones mediante la disposición final de escombros para lotes localizados en el Municipio de Candelaria.

En atención a la presente solicitud se practico visita por parte de funcionarios de CVC-Dirección Ambiental Regional Suroriente a los lotes susceptibles de recuperación localizados en la zona rural del Municipio de Candelaria, en los Corregimientos de Villagorgona, San Joaquín, Juanchito, El Carmelo y Buchitolo, que a continuación se detallan propiedad de Alfania Alvear Benavides, Luz Dary Suárez González, María Dolores Maya Rodríguez, María Mercedes Echeverry de Flores, María Romelia Guerrero, Nancy Hernández Hernández, Álvaro Pío Rojas Villaquirán, Iván José Ospina Henao y Otros, Jaime Daniel Morales Jiménez, Javier Pazmiño Noreña, José de Jesús Lizarazo Sánchez y Roger de Jesús Hoyos Tobón.

Las características de los predios visitados son las siguientes:

Predio	Característica	Unidad	Cantidad
Alfania Alvear Benavides	Área	m ²	400
	Profundidad Promedio	m	1,5
	Volumen	m ³	600
Luz Dary Suárez González	Área	m ²	4.000
	Profundidad Promedio	m	1,5
	Volumen	m ³	6.000
María Dolores Maya Rodríguez	Área	m ²	29.590,33
	Profundidad Promedio	m	5,7
	Volumen	m ³	168.665
María Mercedes Echeverry de Florez	Área	m ²	1.600



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Predio	Característica	Unidad	Cantidad
María Romelia Guerrero	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	8.000
	Área	m ²	400
	Profundidad Promedio	m	3
	Volumen	m ³	1.200
Nancy Hernández Hernández	Área	m ²	1.500
			50
	Profundidad Promedio	m	4,5
			1,5
	Volumen	m ³	6.825
Álvaro Pío Rojas Villaquirán - Javier Pazmiño Noreña	Área	m ²	20.000
	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	100.000
Iván José Ospina Henao y Otros	Área	m ²	980
	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	4.900
Jaime Daniel Morales Jiménez	Área	m ²	900
	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	4.500
José de Jesús Lizarazo Sánchez	Área	m ²	1.600
	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	8.000
Roger de Jesús Hoyos Tobón	Área	m ²	12.800
	Profundidad Promedio	m	5
	Volumen	m ³	64.000
Volumen Total de las Excavaciones para la RGS			365.865 m ³

El Plan de Manejo Ambiental propuesto tiene por objetivo general desarrollar las medidas de manejo ambiental, que permitan diseñar las medidas de mitigación y corrección a los impactos ambientales generados durante la Readecuación Geomorfológica de los Suelos deteriorados por la extracción minera de arcilla, suelo y subsuelo, para la fabricación de teja, ladrillo, faroles, entre otros, durante las fases preliminar, operación y clausura, y como objetivos específicos los siguientes:

- Identificar, dimensionar y evaluar los impactos producidos por el proyecto.
- Plantear planes de prevención, corrección, compensación y mitigación para garantizar la óptima gestión ambiental del proyecto.
- Establecer los sistemas de seguimiento y control ambiental que permitan evaluar el comportamiento, eficiencia y eficacia del plan de manejo ambiental para las fases preliminar, operación y clausura.

Comprometidos con la vida

Calle 32 No. 25 – 16 Teléfono: 275 81 53 Palmira, Valle.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

La evaluación que se realiza de la ejecución de esta actividad es que se presenta mejora ambiental de los lotes donde la actividad se ha desarrollado y se desarrolla actualmente en este mismo municipio, logrando la recuperación de los terrenos afectados por la extracción minera realizada en los mismos en el pasado.

Los materiales aptos como material de relleno para la readecuación geomorfológica de suelos impactados por la extracción de arcilla y nivelación de suelos para el control de inundaciones son los siguientes:

Categoría	Material
Restos de Cemento	Agregados sueltos, repello, mezclas.
	Bloques, ladrillos, baldosas, adoquines.
	Porcelana sanitaria, cerámicas, acabados.
Restos de Hormigón	Columnas, vigas, tapas, muros, placas.
	Restos de pavimentos rígidos y flexibles.
	Posteaduras, revestimientos, pedestales.
Tierras y Arenas	Excavación.
	Descapote.
	Desmonte.
	Arenas de filtro y gravas.
	Arenas de moldeo y de machos.
Restos de Madera y Vegetales	Corteza, troncos, astillas, palos, tablas.
	Hojas, follaje, raíces, cespedón.
	Asestín, virutas.
Otros	Tejas de barro, mármol, lajas de piedra.
	Refractarios, tubería de gres.
	Fique, costal, tela, cartón, bahareque.

No se permite la disposición de los siguientes materiales:

Categoría	Material
Fluidos	Líquidos de cualquier tipo.
	Lodos y fangos con mediano ó alto contenido de humedad.
	Grasas y aceites.
Desperdicios urbanos	Restos de comida.
	Cáscaras.
	Envolturas y empaques especiales
	Polvos, escorias, abrasivos, resinas.

Comprometidos con la vida

Calle 32 No. 25 – 16 Teléfono: 275 81 53 Palmira, Valle.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Categoría	Material
Residuos químicos industriales	Compuestos de metales pesados, ácidos.
	Disolventes, detergentes, hidrocarburos.
Residuos tóxicos y peligrosos	Medicamentos vencidos, cadáveres.
	Cianuros, biocidas, fenoles, PCB.
	Baterías, pilas, carbón activo.
Desechos radiactivos	Restos de armamento nuclear.
	Residuos de centrales nucleares.
	Estériles mineros y colas de beneficio.

Se excluyen de ser admitidos como material de relleno, las basuras y el material reciclable y todos aquellos elementos que puedan ser fuente de contaminación y deterioren el estado de los recursos naturales, debido a su difícil, tratamiento, neutralización y en el caso de los radiactivos, por su inestabilidad.

El transporte del material de relleno se regirá igual al transporte de escombros en volquetas, el cual es regulado por la Resolución 541 de 1.994, emanada del Ministerio del Medio Ambiente.

Una vez que el material de relleno llega al predio donde se está realizando la adecuación deben cumplirse las siguientes actividades: cuantificación, descargue, extendido y compactación.

Para estas operaciones se utilizará maquinaria pesada, como bulldozer, retroexcavadora, motoniveladora y camión cisterna.

Las vías que se utilicen, de conformidad con el acuerdo entre el Municipio de Candelaria y Pacifico Verde, deben someterse al mantenimiento de huecos y desniveles que surjan en la vía, señalización en todo el recorrido mediante la implantación de señales informativas y preventivas, mantenimiento semanal de los callejones y mantenimiento final al terminar la disposición de manera que se garantice el servicio durante la utilización por parte de la obra y se entregue en condiciones por lo menos similares a las encontradas.

Para el manejo de las aguas lluvias dado que con la adecuación forzosamente se va alterar la circulación de las aguas superficiales y se va a producir una intervención directa sobre los cauces naturales exige una canalización de las aguas pluviales como obra de manejo, de tal manera que no afecten el desarrollo del proyecto ni la calidad de las aguas de los canales y de las acequias.

Comprometidos con la vida

Calle 32 No. 25 – 16 Teléfono: 275 81 53 Palmira, Valle.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

En consideración con lo antes expuesto la Dirección Ambiental Regional Suroriente emite concepto ambiental favorable al Plan de Manejo Ambiental para el Proyecto Readecuación Geomorfológica de suelos impactados por la extracción de arcilla y nivelación de suelos para el control de inundaciones mediante la disposición final de escombros en los lotes propiedad de Alfania Alvear Benavides, Luz Dary Suárez González, María Dolores Maya Rodríguez, María Mercedes Echeverry de Flores, María Romelia Guerrero, Nancy Hernández Hernández, Álvaro Pío Rojas Villaquirán, Iván José Ospina Henao y Otros, Jaime Daniel Morales Jiménez, Javier Pazmiño Noreña, José de Jesús Lizarazo Sánchez y Roger de Jesús Hoyos Tobón, localizados en los Corregimientos de Villagorgona, San Joaquín, Juanchito, El Carmelo y Buchitolo - Municipio de Candelaria, el área total a recuperar es de 72.790.33 m² y volumen de relleno igual 365.865 m³. La vigencia del presente concepto es de cuatro años y se podrá solicitar la prorroga de acuerdo con la evaluación que realice la CVC dependiendo de las condiciones locales y de la ganancia ambiental que demuestre el desarrollo de la misma actividad.

Cordialmente,

JOSE JOIMER TOVAR SANCHEZ

Director Territorial

Dirección Ambiental Regional Suroriente

Proyecto y Elaboró: Mercado S. R. - Profesional Especializado

Comprometidos con la vida

Calle 32 No. 25 - 16 Teléfono: 275 81 53 Palmira, Valle.